

T.C.
İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
2023 YILI ARALIK AYI TOPLANTISI III. BİRLEŞİMİ
MECLİS GÜNDEMİNE İLİŞKİN TOPLANTI TUTANAĞI

1. BÖLÜM
MECLİS GÜNDEMİ

Gündem No : 97509404-301.03-12/3

Toplantı Tarihi : 15/12/2023

Toplantı Yeri : İzmir Kültürpark Fuar Alanı 4 No'lu Hol

Toplantı Saati : 18.00

Konak/İZMİR

(İzmir Büyükşehir Belediyesi Meclis Toplantı Salonu)

I. BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILIŞI

II. BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANI TARAFINDAN ÜST UNVANLI GÖREVE ATANAN PERSONELE İLİŞKİN BİLGİLENDİRME

1. İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı Makine İkmal Bakım ve Onarım Dairesi Başkanı kadrosunda bulunan Murat KOÇAK, ESHOT Genel Müdürlüğü 1. derece Daire Başkanı kadrosuna atanmış olup Genel Müdür Yardımcılığı görevine de vekâlet etmesi uygun görülmüştür. Mustafa Tunç SOYER İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı. (ESHOT-İnsan Kaynakları ve Eğitim Dai.Bşk.E.175667/E.1699964)

III. BAŞKANLIK MAKAMINCA GÜNDEME EKLENEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

1. Belediyemiz İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Dairesi Başkanlığı İklim Değişikliği ve Temiz Enerji Şube Müdürlüğü olarak; iklim değişikliği etkilerine dirençli ve sağlıklı bir kent yaratmak amacıyla iklim değişikliği, çevrenin ve doğal zenginliklerin korunması, ekolojik araştırmaların yapılması, enerji verimliliği ve yenilenebilir enerji kaynakları kullanımı gibi konularda toplumu aydınlatmak ve farkındalık oluşturmak amacıyla 2024 yılında Belediyemizin organize edeceği okullarda ve ilgili kuruluşlarda düzenlemek istediği eğitim programları için İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı ile Ege Orman Vakfı arasında imzalanmak üzere hazırlanan ve önerge ekinde yer alan Protokolün görüşülmesi. (İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Dai.Bşk.E.1696080)

2. Belediye Meclisimizin 18/08/2023 tarihli ve 05.866 sayılı Kararı ile onanan ve 25/10/2023-23/11/2023 tarihleri arasında askıya çıkarılan; Balçova ilçesi, Teleferik Mahallesi, 1570 ada, 1 parselin bir kısmının "Kamu Hizmet Alanı" olarak belirlenmesine yönelik, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine; Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün askı süresi içerisinde yapılan itirazın incelenmesi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1698764)

3. Belediye Meclisimizin 13/10/2023 tarihli ve 05.1107 sayılı Kararı onanan ve 14/11/2023-13/12/2023 tarihleri arasında askıya çıkarılan; Narlıdere ilçesi, Sahilevleri Mahallesi, 8142 ada, 2 parselin "Özel Eğitim Alanı" olarak belirlenmesine yönelik, 1/5000 ölçekli Nazım imar planı Değişikliğine Melda GÜLÇAĞ tarafından askı süresi içerisinde yapılan itirazın incelenmesi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1699609)

4. Belediye Meclisimizin 18/08/2023 tarihli ve 05.866 sayılı Kararı ile onanan ve 25/10/2023-23/11/2023 tarihleri arasında askıya çıkarılan; Balçova ilçesi, Teleferik Mahallesi 1570 ada, 1 parselin bir kısmının "Kamu Hizmet Alanı" olarak belirlenmesine yönelik, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine Faruk AKSEKİL vekili Bahadır KORKMAZER tarafından askı süresi içerisinde yapılan itirazın incelenmesi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1698931)

5. Buca ilçe sınırları içinde yer alan 'Buca (İzmir) Kentsel Yerleşik Alan 1. Etap Planlama Bölgesi 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu' önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1697316)
6. 1/25000 ölçekli İzmir Büyükşehir Bütünü Çevre Düzeni Planı doğrultusunda, Konak ilçesinde, İsmetpaşa ve Mehtap Mahalleleri ile Lale, Küçükada ve Ferahlı Mahallelerinin bir kısmını kapsayan, güneyinde Buca ilçesi ile sınırlanan, batısında botanik konulu EXPO 2026 Organizasyonuna yönelik 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve doğusunda Gültepe Bölgesi 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile bütünleşecek şekilde hazırlanan, Konak ilçesi, Gürçeşme Bölgesi 1. Etap 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ve Plan Açıklama Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1698777)
7. Kemalpaşa ilçesi, Mehmet Akif Ersoy Mahallesi'nde yer alan 804 ada, 3 no'lu parsel ile 807 ada, 3 parsel üzerinden boru hattı geçtiğinden parsellerin bulunduğu alanın "Park Alanı" olarak belirlenmesi, mevcut "Park Alanı"nın ise "Gelişme Konut Alanı" olarak belirlenmesine ilişkin Kuzey Kentsel Gelişme Alanı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği önerisi ile bu kapsamda hazırlanarak aynı yazı ekinde Belediyemize iletilen Kemalpaşa Belediye Meclisinin 02/11/2023 tarihli ve 05/187 sayılı Kararı ile uygun görülen; 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1695065)
8. Ödemiş Belediye Meclisinin 16/10/2023 tarihli ve 119 sayılı Kararı ile uygun görülen; Ocaklı Mahallesi, 1395 parselin "Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı" olarak belirlenmesine yönelik, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1699358)
9. Buca Belediye Meclisinin 05/07/2023 tarihli ve 67 sayılı Kararı ile uygun görülen; Buca ilçe sınırları içinde yer alan Buca (İzmir) Kentsel Yerleşik Alan 1. Etap Planlama Bölgesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1697297)
10. Konak Belediye Meclisinin 01/12/2023 tarihli ve 217 sayılı Kararı ile uygun görülen; Konak ilçe sınırları içinde; İsmet Paşa ve Mehtap Mahalleleri ile Lale, Küçükada ve Ferahlı Mahallelerinin bir kısmını kapsayan alanda hazırlanan, "1/1000 ölçekli Gürçeşme 1. Etap Uygulama İmar Planı Revizyonu" önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1699087)
11. Gaziemir Belediye Meclisinin 02/10/2023 tarihli ve 66 sayılı Kararı ile uygun görülen; Fatih Mahallesi, 11365 adanın kuzeyinde yer alan "Park Alanı"nda 3.00 m x 5.00 m ebatlarında 1 adet "Trafo Alanı" belirlenmesine yönelik hazırlanan, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişiklik önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1693720)
12. Narlıdere Belediye Meclisinin 03/04/2023 tarihli ve 33 sayılı Kararı ile Narlı Mahallesi, İsmet İnönü Caddesi ile Kazançoğlu Sokak arasında bulunan yeşil alana "Tahtacı Hızır Dede" adı verildiği bildirilmiş olup, söz konusu mevcut parkın isminin 01/09/2023 tarihli ve 60 sayılı Meclis Kararı ile parkın herhangi bir misyon yüklenmemesi adına "Hızır Dede Parkı" olarak güncellenmesi talebinin görüşülmesi. (Park ve Bahçeler Dai.Bşk.E.1700254)
13. Kadifekale Mercek Projesi kapsamında Kadifekale bölgesinde yürütülecek çalışmalarda tarafların hak ve sorumluluklarını belirlemek amacıyla İzmir Büyükşehir Belediyesi ile Birleşmiş Milletler Uluslararası Göç Örgütü (IOM) arasında imzalanmak üzere hazırlanan ve önerge ekinde yer alan Protokolün kabulü ile söz konusu Protokol metninin Türkçe ve İngilizce olarak imzalanabilmesi için Büyükşehir Belediye Başkanı Mustafa Tunç SOYER'e yetki verilmesi hususlarının görüşülmesi. (Sosyal Projeler Dai.Bşk.E.1696485)
14. Urla Belediye Başkanlığının 19/10/2023 tarih ve 118307 sayılı yazısı ve ekindeki krokide; Torasan Mahallesi sınırları içerisinde bulunan mevcut 598/1 nolu sokağın devamı olan ve güneydoğu yönüne doğru Pınardere Sokakta son bulan kadastral yolun "598/1" nolu sokak olarak isimlendirilmesi talebinin görüşülmesi. (Harita Dai.Bşk.E.1701973)

15. 27/10/2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren "Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik" gereğince hazırlanarak Başkanlık Önergesi ile Meclis Heyetine sunulan; "2024 Yılı Evsel Katı Atık Transfer ve Bertaraf Tarifeleri" görüşülmesi için Meclisimize sunulmuştur; ancak tarife cetvelindeki konut dışı başlığı altında yer alan çalışmalardan dolayı mağduriyet yaşayan Kemeraltı esnafımızdan 2024 Aralık ayı sonuna kadar Evsel Katı Atık Transfer ve Bertaraf Bedellerinin alınmaması hususunun görüşülmesi. (İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Dai. Bşk.E.1701992)

16. Belediye Meclisimizin 16/06/2023 tarihli ve 05.670 sayılı Kararı ile değişiklikle uygun görülerek 16/08/2023/18/09/2023 tarihleri arasında Gaziemir Belediyesi tarafından askıya çıkarılan, Gaziemir İlçesi, Dokuz Eylül Mahallesi, Hava Eğitim Yolu, Sarnıç Yolu, Akçay Caddesi ve İzban Hattı arasında kalan bölgede, İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı tarafından onaylanan 1/5000 ölçekli Gaziemir 1.Etap Nazım İmar Planı Revizyonu doğrultusunda hazırlandığı belirtilen, mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Kullanım Kararlarının yeniden düzenlenmesine ilişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan itirazlar içerisinden Gaziemir Belediye Meclisinin 10/10/2023 tarihli ve 69/2023 sayılı Kararı, 10/10/2023 tarihli ve 70/2023 sayılı Kararı ve 10/10/2023 tarihli ve 76/2023 sayılı Kararı ile uygun bulunan hususlar kapsamında hazırlanan 1/1000 Uygulama İmar Planı Revizyonu Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1701003)

17. Belediye Meclisimizin 17/03/2023 tarihli ve 05.352 sayılı Kararı ile değişiklikle uygun görülerek 02/05/2023 - 31/05/2023 tarihleri arasında Çiğli Belediye Başkanlığı tarafından askıya çıkarılan, Çiğli ilçesi, Ataşehir, Yenimahalle ve Küçükçiğli Mahallelerinin bir kısmını kapsayan yaklaşık 330 ha'lık alanda hazırlanan 1/1000 ölçekli Büyükçiğli Ova Kesimi Uygulama İmar Planı Revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan itirazlara ilişkin, Çiğli Belediye Meclisinin 07/06/2023 tarihli ve 05.51 sayılı Meclis Kararında düzeltme kararı içeren, Çiğli Belediye Meclisinin 08/11/2023 tarihli ve 05.81 sayılı Kararı doğrultusunda hazırlanan, 1/1000 ölçekli Büyükçiğli Ova Kesimi Uygulama İmar Planı Revizyonu değişikliği kapsamında 1/5000 ölçekli Büyükçiğli Ova Kesimi Nazım İmar Planı Revizyonu Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1703605)

18. Belediye Meclisimizin 17/03/2023 tarihli, 05.352 sayılı Kararı ile değişiklikle uygun görülerek 02/05/2023 – 31/05/2023 tarihleri arasında Çiğli Belediye Başkanlığı tarafından askıya çıkarılan, Çiğli ilçesi, Ataşehir, Yenimahalle ve Küçükçiğli Mahallelerinin bir kısmını kapsayan yaklaşık 330 ha'lık alanda hazırlanan 1/1000 ölçekli Büyükçiğli Ova Kesimi Uygulama İmar Planı Revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan itirazlara ilişkin, Çiğli Belediye Meclisinin 07/06/2023 tarihli ve 05.51 sayılı Meclis Kararında düzeltme kararı içeren, Çiğli Belediye Meclisinin 08/11/2023 tarihli, 05.81 sayılı Kararı doğrultusunda hazırlanan, 1/1000 ölçekli Büyükçiğli Ova Kesimi Uygulama İmar Planı Revizyonu Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1703576)

19. Tire Belediye Meclisinin; Tire Belediyesinin 2023 Mali Yılı Bütçesinde görülen ihtiyaç üzerine önerge ekinde yer alan aktarma listesindeki tertipler arasında toplam 12.135.000,00-TL aktarma yapılmasına yönelik, 04/12/2023 tarihli ve 94 sayılı Kararının görüşülmesi. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.1703625)

20. 26-27 Kasım 2023 tarihlerinde İlimizde yaşanan sağanak yağış ve deniz taşması sonucu çok sayıda ev ve işyeri su altında kalmıştır. Afet sonrası Su Ürünleri Kooperatiflerindeki afetin etkilerini incelemek üzere oluşturulan durum tespit komisyonumuzca yapılan incelemeler sonucunda; S.S.Şemikler Yalı, Örnekköy, Demirköprü, Emek, İmbatlı ve Bahariye Mahalleleri Su Ürünleri Kooperatifinde, S.S.Sasalı ve Çevre Köyleri Su Ürünleri Kooperatifinde, S.S.Tuzçullu ve Sahil Köyleri Su Ürünleri Kooperatifinde ve S.S.Seferihisar Su Ürünleri Kooperatifinde teknelerin battığı, balık ağlarının, iskelelerin ve balıkçı barınakları ile idari binaların hasar gördüğü tespit edilmiştir. Temel geçim kaynağı balıkçılık olan üreticilerimizin bu kayıplarına destek olmak amacıyla ilgili Kooperatiflere her biri için 100.000,00- TL'nin Belediyemiz Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığı tarafından ödenmesi hususunun görüşülmesi. (Tarımsal Hizmetler Dai. Bşk. E.1703597)

IV. BAŞKANLIK MAKAMINCA GÜNDEME EKLENEN KOMİSYON RAPORLARININ GÖRÜŞÜLMESİ

1. Kiraz Belediye Meclisinin 10/07/2023 tarihli ve 39 sayılı Kararı ile uygun görülen; İstiklal Mahallesi, 202 ada, 1 numaralı parselin doğusunda bulunan Park Alanında 8.00 m x 6.00 m ölçülerinde Trafo Alanı belirlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin **değişiklikle oyçokluğu ile uygun bulunduğu** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1620440)
2. Belediye Meclisimizin 15/09/2023 tarihli ve 05.970 sayılı Kararı ile uygun görülerek 13/10/2023 – 13/11/2023 tarihleri arasında askıya çıkarılan, 1/25000 ölçekli İzmir Büyükşehir Bütünü Çevre Düzeni Planı Plan Uygulama Hükümleri Değişikliği ve Plan Açıklama Raporuna; Bornova ilçesi, Işıklar Mahallesi, 11061 ada 1, 2 ve 3 parseller maliki İzmir Çimento Fabrikası Türk Anonim Şirketi Çimentaş adına vekaleten Meral CELEP tarafından askı süresi içerisinde yapılan itirazın **oyçokluğu ile uygun bulunmadığına** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1647466)
3. İzmir kent merkezinde yapılacak olan binaların kent silüeti bağlamında değerlendirilmesine yönelik rehber hazırlama amacıyla “Silüet Yönetimi Çerçevesinin Oluşturulması” kapsamında 10 ay boyunca sürecek proje ve iş birliğinin gerçekleştirilmesi amacıyla İzmir Büyükşehir Belediyesi ile İzmir Yüksek Teknoloji Enstitüsü arasında imzalanmak üzere hazırlanan ve önerge ekinde yer alan Protokolün **oyçokluğu ile uygun bulunduğu** ilişkin İmar ve Bayındırlık – Hukuk Komisyonları Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1697325)
4. Şehir Tiyatroları Şube Müdürlüğü tarafından hazırlanan “Şehir Tiyatroları Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik Taslağı”nın **oyçokluğu ile uygun bulunduğu** ilişkin Hukuk Komisyonu Raporu. (Şehir Tiyatroları Şube Md. E.1692703)
5. İzmir Büyükşehir Belediyesinin Avrupa Yerel Demokrasi Derneğine (ALDA) üyesi olması, yerel demokrasinin güçlendirilmesi için çalışan diğer belediyelerle iş birliği yapmasına ve deneyimlerini paylaşmasına olanak tanınmasının yanı sıra İzmir Büyükşehir Belediyesi personelinin yerel yönetimlerin kapasitesinin geliştirilmesi için düzenlenen eğitimlere ve programlara katılmasına imkân sağlayarak bilgi ve becerilerini geliştirmesini ve de yerel yönetim hizmetlerinin kalitesini artırmasını sağlayacak olduğundan yıllık üyelik aidatı 2.400,00 Euro olarak belirlenen ALDA'ya İzmir Büyükşehir Belediyesinin Üye olmasının; **Plan ve Bütçe Komisyonunca oybirliği ile uygun bulunduğu**, **Hukuk – Avrupa Birliği ve Dış İlişkiler Komisyonlarınca oyçokluğu ile uygun bulunduğu** ilişkin Müşterek Rapor. (Dış İlişkiler ve Turizm Dai.Bşk.E.1647889)
6. İzmir Valiliği Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığının talebi doğrultusunda; mülkiyeti Belediyemize ait Konak ilçesi, Ahmetağa Mahallesi, 208 ada, 57 no'lu (30 m²) taşınmazın Resmi Tesis Alanı olarak kullanılmak üzere İzmir Valiliğine **25 yıl süre ile bedelsiz olarak** tahsis edilmesinin **oybirliği ile uygun bulunduğu** ilişkin Plan ve Bütçe – Hukuk Komisyonları Raporu. (Emlak Yönetimi Dai.Bşk.E.1678019)
7. Kıranlı Köyü Tarımsal Kalkınma Kooperatifinin başvurusu ve ekinde yer alan Kıranlı Köyü Tarımsal Kalkınma Kooperatifi 2021 yılı Olağanüstü Genel Kurul Tutanağı kapsamında, mülkiyeti Kooperatife ait olan Kıranlı Mahallesi, 125 ada, 29 parsel no.lu taşınmazın mezarlık alanı olarak kullanılmak üzere, içindeki çam fıstığı ağaçlarının mülkiyetinin kooperatif adına tapuya şerh düşülmesi şartıyla Belediyemize tapu devrinin yapılması talebinin şartlı bağış olarak kabul edilmesinin **oybirliği ile uygun bulunduğu** ilişkin Plan ve Bütçe – Hukuk Komisyonları Raporu. (Emlak Yönetimi Dai.Bşk.E.1674314)

8. Torbalı Belediye Meclisinin 20/10/2023 tarihli ve 109 sayılı Kararı ile Belediyemize tahsis edilen, Mülkiyeti Torbalı Belediyesine ait olan 46 ada, 26 parsel no'lu taşınmaz üzerindeki “*Torbalı Mahallesi, Metropolis Bulvarı No:83/1 Torbalı/İZMİR adresindeki ekmek satış büfesinin (14 m²) 363,00-TL/Yıl+KDV bedel ile 5 yıllığına işletme hakkının Grand Plaza Gıda Otelcilik ve Turizm İşletmeleri A.Ş'ye devredilmesine*” yönelik hazırlanan ve önerge ekinde yer alan Protokolün **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe – Şirketler Komisyonları Raporu. (Emlak Yönetimi Dai.Bşk.E.1670598)

9. Tire Belediye Başkanlığının talebi doğrultusunda; 3.380.160,60-TL KDV dâhil Sözleşme bedelli “Atatürk Parkı Zemini ve İstasyon Caddesi Kaldırımlarının Düzenlenmesi İşi”nin yapımı için sözleşme tutarının %50’si olan KDV dâhil 1.690.080,30-TL tutar karşılığı yapılacak yardımın önerge ekinde yer alan protokol kapsamında değerlendirilerek Belediyemizce karşılanması **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe – Hukuk Komisyonları Raporu. (Fen İşleri Dai. Bşk. E.1688049)

10. Tire Belediye Başkanlığının talebi doğrultusunda; 2.074.200,00-TL KDV dâhil Sözleşme bedelli “Atatürk Parkı Havuzu Betonarme Çalışmaları ve Çelik Köprü Yapım İşi”nin yapımı için sözleşme tutarının %50’si olan KDV dâhil 1.037.100,00-TL tutar karşılığı yapılacak yardımın önerge ekinde yer alan protokol kapsamında değerlendirilerek Belediyemizce karşılanmasının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe – Hukuk Komisyonları Raporu. (Fen İşleri Dai. Bşk. E.1688040)

11. 9. Balkan Panorama Film Festivali kapsamında, İzmir Büyükşehir Belediyesi ile Rumeli Kültür Sanat ve Eğitim Derneği arasında imzalanmak üzere hazırlanan ve önerge ekinde yer alan “Protokol”ün **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe – Hukuk Komisyonları Raporu. (Kültür ve Sanat Dai.Bşk.E.1688274)

12. Çiğli Belediyesinin 2024 yılı Evsel Katı Atık Maliyet Şeması, Evsel Katı Atık 2024 Mali Yılı Ölçülebilir Özellikli Firmalar Ücret Tarifesi, Evsel Katı Atık 2024 Mali Yılı Ücret Tarifelerinin kabulü ve 2024 yılında aynen uygulanmasının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.1698124)

13. Çiğli Belediye Meclisinin; Çiğli Belediyesinin önergede yer alan tabloda belirtildiği şekilde düzenlenmiş olan fonksiyonelin birinci düzeyi bazında birimler arası toplam 5.000.000,00-TL aktarma yapılmasına yönelik, 08/11/2023 tarihli ve 05/80 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.1694272)

14. Bornova Belediye Meclisinin; önerge ekinde yer alan tabloda gösterildiği şekilde toplam 25.350.000,00-TL aktarma yapılmasına yönelik, 01/12/2023 tarihli ve 244 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.1694206)

15. Gaziemir Belediye Meclisinin; Gaziemir Belediyesinin 2023 Mali Yılı Gider Bütçesindeki önerge ekinde yer alan listede belirtilen Müdürlüklerin kullanılmayacağı anlaşılan tertiplerindeki ödeneklerin, yine önerge ekinde yer alan listede belirtilen Müdürlüklerin bütçe tertiplerine toplam 38.000.000,00-TL aktarma yapılmasına yönelik, 05/12/2023 tarihli ve 92 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.1694240)

16. Balçova Belediye Meclisinin; Balçova Belediyesinin 2023 Mali Yılı Analitik Bütçesinde ekonomik sınıflandırmaya göre İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Diğerleri bütçe tertibinden 890.000,00-TL'nin, Önergede yer alan bütçe tertiplerine aktarma yapılmasına yönelik, 04/12/2023 tarihli ve 84 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.1693447)

17. Balçova Belediye Meclisinin; Balçova Belediyesinin 2023 Mali Yılı Analitik Bütçesinde ekonomik sınıflandırmaya göre Temizlik İşleri Müdürlüğünün Sürekli İşçilerin Sosyal Hakları bütçe tertibinden 403.000,00-TL'nin, Önergede yer alan bütçe tertiplerine aktarma yapılmasına yönelik, 04/12/2023 tarihli ve 85 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğu**na ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.1693430)

18. Balçova Belediye Meclisinin; Balçova Belediyesi 2023 Mali Yılı Analitik Bütçesinde ekonomik sınıflandırmaya göre İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Diğerleri bütçe tertibinden 1.400.000,00- TL'nin, Önergede yer alan bütçe tertiplerine aktarma yapılmasına yönelik, 04/12/2023 tarihli ve 86 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğu**na ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.1693426)

19. Balçova Belediye Meclisinin; Balçova Belediyesi 2023 Mali Yılı Analitik Bütçesinde ekonomik sınıflandırmaya göre Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğünün Temel Maaşlar bütçe tertibinden 164.766,92-TL, Zamlar ve Tazminatlar bütçe tertibinden 206.500,19-TL, Ödenekler bütçe tertibinden 3.162,04-TL, Sosyal Haklar bütçe tertibinden 49.338,83-TL, Ödül ve İkramiyeler bütçe tertibinden 1.000,00-TL, Aday Çıracak, Çıracak ve Stajyer Öğrencilerin Ücretleri bütçe tertibinden 1.000,00-TL'nin, Zabıta Müdürlüğünün Temel Maaşlar bütçe tertibine 77.267,98-TL, Zamlar ve Tazminatlar bütçe tertibine 348.500,00-TL olmak üzere aktarma yapılmasına yönelik, 04/12/2023 tarihli ve 87 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğu**na ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.1693459)

20. Balçova Belediye Meclisinin; Balçova Belediyesi 2023 Mali Yılı Analitik Bütçesinde ekonomik sınıflandırmaya göre Temizlik İşleri Müdürlüğünün Sürekli İşçilerin Sosyal Hakları bütçe tertibinden 187.232,02-TL'nin, Önergede yer alan bütçe tertiplerine aktarma yapılmasına yönelik, 04/12/2023 tarihli ve 88 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğu**na ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.1693488)

21. Balçova Belediye Meclisinin; Balçova Belediyesi 2023 Mali Yılı Analitik Bütçesinde ekonomik sınıflandırmaya göre Temizlik İşleri Müdürlüğünün Sürekli İşçilerin Sosyal Hakları bütçe tertibinden 191.000,00-TL'nin, Önergede yer alan bütçe tertiplerine aktarma yapılmasına yönelik, 04/12/2023 tarihli ve 89 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğu**na ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.1693640)

22. Balçova Belediye Meclisinin; Balçova Belediyesi 2023 Mali Yılı Analitik Bütçesinde ekonomik sınıflandırmaya göre Fen İşleri Müdürlüğünün Sürekli İşçilerin Sosyal Hakları bütçe tertibinden 120.500,00-TL'nin, Önergede yer alan bütçe tertiplerine aktarma yapılmasına yönelik, 04/12/2023 tarihli ve 90 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğu**na ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.1693853)

23. Balçova Belediye Meclisinin; Balçova Belediyesinin 2023 Mali Yılı Analitik Bütçesinde ekonomik sınıflandırmaya göre İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Diğerleri bütçe tertibinden 3.110.000,00-TL'nin, Önergede yer alan bütçe tertiplerine aktarma yapılmasına yönelik, 04/12/2023 tarihli ve 91 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğu**na ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.1694177)

24. Dikili Belediye Meclisinin; Dikili Belediyesinin 2023 Mali Yılı Bütçesinde ödenek yetersizlikleri ve öngörülemez gider artışlarından dolayı, önerge ekinde sunulan cetvelde yazılı müdürlüklerin ilgili bütçe tertipleri arasında toplam 6.906.000,00-TL ödenek aktarımı yapılmasına yönelik, 06/12/2023 tarihli ve 159 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğu**na ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.1695862)

25. Foça Belediye Meclisinin; Foça Belediyesinin 2023 Mali Yılı hesap döneminde ihtiyaç olan gider tertiplerine önerge ekinde yer alan tabloda belirtildiği şekilde toplam 15.450.000,00-TL aktarma yapılmasına yönelik, 07/12/2023 tarihli ve 202 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.1698981)

26. Güzelbahçe Belediye Meclisinin; 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "10 m'lik Taşıt Yolu" kullanım kararına isabet eden; Yalı Mahallesi, 1390 ada, 1 no'lu parselin kuzeyinde yer alan taşınmazın bedeli ile taşınmazda 34/288 oranında bulunan 34,13 m² Güzelbahçe Belediyesi hissesinin, 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununa göre kamulaştırma trampa (takas) işleminin yapılabilmesi amacıyla, Güzelbahçe Belediyesi'nin 2022-2026 yıllarını kapsayan 6. Beş Yıllık İmar Programına ek olarak alınmasına yönelik, 01/11/2023 tarihli ve 68 sayılı Kararının İlçe Belediyelerinin imar programlarına ilişkin olarak alınan, Belediye Meclisimizin 14/06/2013 tarihli ve 05.863 sayılı Kararı doğrultusunda **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1651787)

27. Mezarlıklar Dairesi Başkanlığının talebi doğrultusunda; Dikili ilçesi, Bademli Mahallesi sınırları içinde bulunan ve aynı zamanda İzmir Dikili Termal Kültür ve Turizm Koruma ve Gelişim Bölgesinde kalan 315 ada, 8 parselin (eski 1249 parsel) artan ihtiyaçlar göz önüne alınarak Belediyemiz adına tahsisinin yapılabilmesi amacıyla "Mezarlık Alanı" olarak belirlenmesine yönelik hazırlanan, Dikili (İzmir) Termal Kültür ve Turizm Koruma ve Gelişim Bölgesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği ve 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği önerilerinin 2634 sayılı Turizmi Teşvik Kanunu kapsamında işlem yapılmak üzere **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1650118)

28. Kemalpaşa Belediye Başkanlığının 18/07/2023 tarihli ve E-7669 sayılı Yazısı ekinde Belediye Başkanlığımıza sunulan, Kemalpaşa ilçesi, Ulucak İstiklal Mahallesi, 415, 416 ve 417 adalar ve çevresini kapsayan yaklaşık 7.2 hektarlık alana ilişkin yürürlükteki 1/25.000 ölçekli İzmir Büyükşehir Bütünü Çevre Düzeni Planında "Kentsel ve Bölgesel Büyük Spor" olarak belirlenen bölgenin, "Kentsel ve Bölgesel Büyük Spor" ve "Kentsel Gelişme Alanları" olarak düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/25.000 ölçekli İzmir Büyükşehir Bütünü Çevre Düzeni Planı Değişikliği önerisinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1499031)

29. Menderes ilçesi, Gümüldür Fevzi Çakmak Mahallesinde yer alan 2902 ve 2355 numaralı adaları kapsayan yaklaşık 1,5 hektarlık alanın 1/25000 ölçekli İzmir Büyükşehir Bütünü Çevre Düzeni Planında "Kentsel Yerleşik Alan" olarak düzenlenmesine yönelik, 1/25000 ölçekli İzmir Büyükşehir Bütünü Çevre Düzeni Planı Değişikliği önerisinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1651832)

30. Belediye Meclisimizin 14/08/2023 tarihli ve 05.804 sayılı Kararı ile değişiklikle uygun görülerek onanan, 04/09/2023- 03/10/2023 tarihleri arasında askıya çıkarılan, Karşıyaka ilçesi, Cumhuriyet, İnönü ve Örnekköy Mahallelerinin bir kısmını kapsayan, 1. ve 2. Etap plan sınırları dışında kalan 108 hektarlık alana yönelik, 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planına; önerge eki listede yer alan 67 adet dilekçe ile yapılan itirazların **oybirliği ile uygun bulunmadığına** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1587812)

31. Belediye Meclisimizin 14/08/2023 tarihli ve 05.804 sayılı Kararı ile değişiklikle uygun görülerek onanan, 04/09/2023-03/10/2023 tarihleri arasında askıya çıkarılan, Karşıyaka ilçesi, Cumhuriyet, İnönü ve Örnekköy Mahallelerinin bir kısmını kapsayan, 1. ve 2. Etap plan sınırları dışında kalan 108 hektarlık alana yönelik, 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planına; önerge eki listede yer alan 2 adet dilekçe ile yapılan itirazların **oybirliği ile uygun bulunmadığına** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1587879)

32. Belediye Meclisimizin 14/08/2023 tarihli ve 05.804 sayılı Kararı ile değişiklikle uygun görülerek onanan, 04/09/2023- 03/10/2023 tarihleri arasında askıya çıkarılan, Karşıyaka ilçesi, Cumhuriyet, İnönü ve Örnekköy Mahallelerinin bir kısmını kapsayan, 1. ve 2. Etap plan sınırları dışında kalan 108 hektarlık alana yönelik, 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planına; önerge eki listede yer alan 29 adet dilekçe ile yapılan itirazların **oybirliği ile uygun bulunmadığına** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1587842)

33. Belediye Meclisimizin 14/08/2023 tarihli ve 05.804 sayılı Kararı ile değişiklikle uygun görülerek onanan, 04/09/2023- 03/10/2023 tarihleri arasında askıya çıkarılan, Karşıyaka ilçesi, Cumhuriyet, İnönü ve Örnekköy Mahallelerinin bir kısmını kapsayan, 1. ve 2. Etap plan sınırları dışında kalan 108 hektarlık alana yönelik, 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planına; İl Milli Eğitim Müdürlüğü ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü tarafından yapılan itirazların **oybirliği ile uygun bulunmadığına** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1587862)

34. Belediye Meclisimizin 14/08/2023 tarihli ve 05.804 sayılı Kararı ile değişiklikle uygun görülerek onanan, 04/09/2023-03/10/2023 tarihleri arasında askıya çıkarılan, Karşıyaka ilçesi, Cumhuriyet, İnönü ve Örnekköy Mahallelerinin bir kısmını kapsayan, 1. ve 2. Etap plan sınırları dışında kalan 108 hektarlık alana yönelik, 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planına; TMMOB Şehir Plancıları Odası İzmir Şubesi tarafından yapılan itirazın **oybirliği ile uygun bulunmadığına** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1587901)

35. Belediye Meclisimizin 14/07/2023 tarihli ve 05.762 sayılı kararı ile uygun görülerek onanan ve 18/10/2023-16/11/2023 tarihleri arasında 1 ay süre ile askıya çıkarılan, Ödemiş Güney Kesimi 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine, Atatürk Mahallesi, 409 ada, 247 parselin maliki BSKM Proje Danışmanlık İnşaat Mühendislik Turizm Mobilya San. ve Tic. Ltd. Şti. tarafından askı süresi içerisinde yapılan itirazın **oybirliği ile uygun bulunmadığına** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1657301)

36. Seferihisar Belediye Başkanlığı tarafından hazırlatılan, Akkum Mevkiinde "3. Arkeolojik Sit Alanı" sınırlarında bulunan ve İzmir-Manisa Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planında Turizm Tesis Alanında kalan alanın Tercihli Kullanım Alanı olarak belirlenmesine yönelik İzmir-Manisa Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği önerisi ile Seferihisar İlçesi Sığacık ve Batı Akarca Mevkiinde İzmir Büyükşehir Bütünü 1/25.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliğinin İzmir 5.İdare Mahkemesi tarafından iptal edildiği yaklaşık 55 hektarlık alanın ve İzmir Büyükşehir Bütünü 1/25.000 ölçekli Çevre Düzeni Planında "Turizm Tesisi Alanı" kullanımında kalan Akkum Mevkii 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı sınırı içerisindeki yaklaşık 94 hektarlık alanın "Tercihli Kullanım Alanı" olarak belirlenmesine yönelik, İzmir Büyükşehir Bütünü 1/25.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı ve Değişikliği önerisi Seferihisar Belediye Başkanlığının 29/11/2023 tarihli ve E-140136 sayılı Yazısı ile değerlendirilmek üzere Belediye Başkanlığımıza sunulmuş olup; Akkum Mevkiine ilişkin İzmir-Manisa Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliğinin değerlendirilmesi; Seferihisar ilçesi, Sığacık ve Batı Akarca ile Akkum Mevkiine ilişkin İzmir Büyükşehir Bütünü 1/25.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı ve Değişikliği önerisinin; "Seferihisar İlçesi, Sığacık ve Batı Akarca ile Akkum Mevkiine ilişkin İzmir Büyükşehir Bütünü 1/25000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı ve Değişikliği önerisi kapsamında;

- Sığacık ve Batı Akarca Mevkii'nde yaklaşık 55 hektarlık alanın "Tercihli Kullanım Alanı" olarak düzenlenmesine yönelik sunulan İzmir Büyükşehir Bütünü 1/25.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği önerisinin uygunluğuna,
- İzmir Büyükşehir Bütünü 1/25.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı'nda "Turizm Tesis Alanı" kullanımında kalan Akkum Mevkii 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı sınırı içerisindeki yaklaşık 94 hektarlık kısmın, alt ölçekli imar planlarında "Turizm Tesis Alanı" kullanımına ayrılan alanların dışında kalan kısımlarının, 1/25000 ölçekli Çevre Düzeni Planı'nda "Tercihli Kullanım Alanı" olarak düzenlenmesinin prensipte değişiklikle uygun olduğuna, ancak; alanın yürürlükteki 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı'nda "Turizm Tesis Alanı"

belirlenen bölgede kalması nedeniyle, bilgi amaçlı sunulan İzmir-Manisa Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği önerisinin, **prensipte değişiklik ile uygun görülen 1/25.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği kapsamında yeniden düzenlenerek, konunun 1 Numaralı Cumhurbaşkanlığı Teşkilatı Hakkında Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi'nin 102. Maddesi uyarınca değerlendirmek üzere Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'na iletilmesine” oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E. 1691930)

37. Mezarlıklar Dairesi Başkanlığının talebi doğrultusunda; Buca ilçesi, Kırıklar Mahallesi, 652 parselin "Mezarlık Alanı" olarak belirlenmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı önerisinin; önergede “...1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı Önerisinin...” şeklinde sehven yazılan ifadenin; “...1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Önerisinin...” şeklinde tashih edilmesiyle, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamında Koruma Bölge Kuruluna iletilmesinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1659803)

38. Karabağlar Belediyesince hazırlanan, Karabağlar 4. Etap (Karabağlar-Günaltay Kesimi) 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı önerisinin **değişiklikle oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1574424)

39. Bornova ilçesi, Erzene Mahallesinde 250 - 260 imar paftalarında yer alan 3644 ada, 103 no’lu parselin "Özel Sağlık Tesis Alanı" olarak belirlenmesine yönelik, parsel malikince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği önerisinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1636973)

40. Bornova Belediye Meclisinin 01/03/2023 tarihli ve 64 sayılı Kararı ile uygun görülen; İzmir I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun Kararlarıyla “1. Derece Arkeolojik Sit Alanı” tescil edilen Bornova ilçesi, Kazım Dirik Mahallesi, 2 ada 114 parsel ile 2 ada, 77 parselin 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı İmar Planlarında “1. Derece Arkeolojik Sit Alanı” olarak belirlenmesine yönelik, 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi Belediye Meclisimizin 12/06/2023 tarihli ve 05.582 sayılı Kararı ile kabul edilerek, 2863 sayılı Yasa kapsamında ilgili Koruma Bölge Kuruluna iletilmiş olup, anılan kurulun 28/07/2023 tarihli ve E-66017023-165.99-4015895 sayılı Yazısı ile söz konusu taşınmazların sit derece değişikliğine yönelik, 1/5000 ölçekli Yassitepe Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı Değişikliği önerisinin de hazırlanarak iletilmesinden sonra konunun Koruma Bölge Kurulu gündeminde değerlendirileceği belirtilmiş, bu kapsamda tarafımızca hazırlanan, 1/5000 ölçekli Yassitepe Höyüğü ve Yakın Çevresi Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı Değişikliği önerisinin; önergede “5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun 7/c maddesi uyarınca” sehven yazılan ifadenin “5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun 7/b maddesi uyarınca” şeklinde tashih edilmesiyle, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamında Koruma Bölge Kuruluna iletilmesinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1629234)

41. İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun Kararı doğrultusunda yeniden düzenlenen, Konak ilçe sınırları içerisinde Sakarya, Yeni, Ali Reis, Kubilay, Mirali, Ülkü, Süvari, Altay, Tuzcu ve Kadifekale Mahallelerini kapsayan, İzmir 1 Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 30/01/2002 tarihli ve 9728 sayılı Kararı ile Kentsel+3.Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak belirlenen Kemeraltı Bölgesinin Kemeraltı 2. Etap 2. Bölge olarak adlandırılan kısmına ilişkin 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Revizyon Nazım İmar Planı ve Plan Açıklama Raporu önerisinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1691419)

42. Karşıyaka ilçesi, "1/5000 ölçekli Cumhuriyet Mahallesi 1. ve 2. Etap Nazım İmar Planı Revizyonu" önerisinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1638631)

43. Karşıyaka ilçesi, Tuna Mahallesi, 9241 ada, 5, 6, 46, 47 no'lu parselleri kapsayan alanda, Kamu Hizmet Alanı ve Ticaret+Konut Alanı kullanımlarının yeniden düzenlenmesine yönelik, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği önerisinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1619109)

44. Kemalpaşa ilçesi, Ören Merkez Yerleşimi 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı önerisinin **değişiklikle oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1619877)

45. Bergama ilçesi, İslamsaray Mahallesi, 486 ada, 19 parsel ile 487 ada 43, 44 ve 70 parsellerin 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak işlenmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı Değişikliği önerisi İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/09/2023 tarihli ve 05.1007 sayılı Kararı ile uygun bulunmuş olup; İzmir 2 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Kararında "...1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planının plan notlarının 1. maddesinin iptal edilerek plan hükümlerine '*İzmir 2 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 18/11/2020 tarihli ve 13617 sayılı kararı ile tescil edilen 1. (Birinci) Derece Arkeolojik Sit sınırları içinde 2863 sayılı kanun ve ilgili mevzuat hükümleri geçerlidir.*' hükmünün eklenerek düzeltme yapıldığı şekli ile 2863 sayılı Kanun açısından uygun olduğuna..." karar verildiğinden söz konusu Kurul Kararı doğrultusunda hazırlanan, 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı önerisinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1648225)

46. Menderes Belediye Meclisinin 05/10/2023 tarihli ve 119 sayılı Kararı ile uygun görülen; Menderes (Barbaros) Mahallesi, 662 ada, 1 parselin tamamı ile 968 ve 3396 parsellerin bir kısmının 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak belirlenmesine yönelik hazırlanan, 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı önerisinin; 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamında Koruma Bölge Kuruluna iletilmesinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1658097)

47. Bayındır ilçesi, Canlı yerleşimi, Cumhuriyet ve Atatürk Mahallelerini kapsayan alana ilişkin "İzmir İli, Bayındır İlçesi, Canlı Mahallesi 1/5000 ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı" önerisinin **değişiklikle oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1624271)

48. Torbalı Belediye Meclisinin 01/09/2023 tarihli ve 81 sayılı Kararı (3. Madde) ile uygun görülen; Tepeköy Mahallesi, 362 ada 18, 19 ve 24 numaralı parsellerde yer alan "Konut Alanı"nın fiili kullanımlara uygun olacak şekilde "Park Alanı"na dönüştürülmesine yönelik hazırlanan, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerilerinin **oybirliği ile uygun bulunmadığına** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1627951)

49. Kemalpaşa ilçesi, Ulucak Cumhuriyet Mahallesi, 388 ada 1, 2, 3, 4, 5, 28 parsellerin "Belediye Hizmet Alanı" belirlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği önerisi ile "Belediye Hizmet Alanı (Sosyokültürel Tesisler ve Yurt Yer Alabilir)" belirlenmesine yönelik, Kemalpaşa Belediye Meclisinin 01/09/2023 tarihli ve 05/145 sayılı Kararı ile uygun görülen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1634796)

50. Kemalpaşa ilçesi, Ulucak İstiklal Mahallesi, 415, 416, 417 adalar ve çevresini kapsayan yaklaşık 3.2 hektarlık alanda önceki plan kararları değerlendirilerek, "Belediye Hizmet Alanı", "Gelişme Konut Alanı", "Spor Alanı", "Park ve Yeşil Alan" ve "Karayolları" alan kullanımına alınması ve plan notları eklenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği önerisi ile "Belediye Hizmet Alanı", "Kapalı Spor Tesisi Alanı", "Park Alanı", "Gelişme Konut Alanı" ve "Karayolları" alan kullanımına alınması ve plan notları eklenmesine ilişkin, Kemalpaşa Belediye Meclisinin 05/06/2023 tarihli ve 05/113 sayılı Kararı ile uygun

görülen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1499637)

51. Bergama ilçesi, Yalnızev Mahallesi, 128 ada, 1 parselde İzmir 2. İdare Mahkemesinin 2023/438 sayılı Kararı doğrultusunda ve Küçükkaya Mahallesinde yola cephesi bulunmayan parsellere cephe sağlamak amacıyla hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği önerileri ile Bergama Belediye Meclisinin 06/09/2023 tarihli ve 23/93 sayılı Kararı ile uygun bulunan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişiklikleri doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerilerinin oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1632359)

52. Mezarlıklar Dairesi Başkanlığının talebi doğrultusunda; Urla ilçesi, Gülbahçe Mahallesinde Maliye Hazinesi mülkiyetindeki 333 ada, 416 ve 417 parsellerin fiili durumda mezarlık olan kısımlarının, "Mezarlık Alanı" olarak belirlenmesine yönelik hazırlanan, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerilerinin oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1638369)

53. Seferihisar ilçesi, Sığacık Mahallesi, L L17C-01C , L17C0-6B no'lu paftalarında yer alan yaklaşık 3,9 ha'lık alanda hazırlatılan Sığacık ve Batı Akarca Planlama Bölgesi 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği önerisi ile aynı yazı ile iletilen Seferihisar Belediye Meclisinin 23/11/2023 tarihli ve 106 sayılı Kararı ile uygun görülen Sığacık mahallesi, L17C-01C-4C, L17C-01C-3D nolu paftalarda Sığacık ve Batı Akarca Planlama Bölgesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin oybirliği ile kısmen uygun bulunduğuna, kısmen uygun bulunmadığına ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1691586)

54. Seferihisar Belediyesinin 29/11/2023 tarihli ve E-140136 sayılı yazısı ve ekleri ile Belediye Başkanlığımıza iletilen 1. Etap - Akkum Bölgesi, 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı Revizyonu önerisi ve aynı yazı ile iletilen Seferihisar Belediye Meclisinin 23/11/2023 tarihli ve 106 sayılı Kararı ile uygun bulunan 1. Etap – Akkum Bölgesi, 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Revizyonu önerisi ve Sığacık ve Batı Akarca Planlama Bölgesi, 1. Etap 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Revizyonu ve İlavesi Plan Notu Değişikliği önerisinin değişiklikle oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1691519)

55. Mezarlıklar Dairesi Başkanlığının talebi doğrultusunda; Buca ilçesi, Kırıklar Mahallesi, 652 parselin "Mezarlık Alanı" olarak belirlenmesine yönelik hazırlanan, 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı önerisi; önergede “...1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Önerisinin...” şeklinde sehven yazılan ifadenin; “...1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Önerisinin...” şeklinde tashih edilmesiyle, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamında Koruma Bölge Kuruluna iletilmesinin oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1659805)

56. Karabağlar Belediye Meclisinin 01/09/2023 tarihli ve 111 sayılı Kararı ile uygun görülen; "4. Etap Karabağlar-Günaltay Mahalleleri ve Civarı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı" önerisinin değişiklikle oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1574491)

57. Bornova Belediye Meclisinin 04/07/2023 tarihli ve 162 sayılı Kararı ile uygun görülen; Ergene Mahallesi, Fehmi Yiğın Caddesi üzerinde yer alan yürürlükteki imar planında Yençok =5.75 metre gabarili "T3" gösterimli "Ticaret Alanı" kullanımında kalan 3644 ada, 103 parselde plan notu ilavesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu Değişikliği önerisinin oybirliği ile uygun bulunmadığına ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1484431)

58. Karşıyaka Belediye Meclisinin 05/09/2023 tarihli ve 149 sayılı Kararı ile uygun görülen; "1/1000 ölçekli Cumhuriyet Mahallesi 2. Etap Uygulama İmar Planı Revizyonu" önerisinin **değişiklikle oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1638992)

59. Belediye Meclisimizin 14/08/2023 tarihli ve 05.809 sayılı Kararı ile uygun görülerek onaylanan, 07/09/2023 – 06/10/2023 tarihleri arasında Karşıyaka Belediye Başkanlığı tarafından askıya çıkarılan, Cumhuriyet, İnönü ve Örnekköy Mahallelerinin bir kısmını kapsayan, 1. ve 2. Etap plan sınırları dışında kalan 108 hektara ilişkin 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına yapılan itirazların, Karşıyaka Belediye Meclisinin 07/11/2023 tarihli, 190 ve 191 sayılı Kararları ile uygun bulunması üzerine Belediye Başkanlığımıza iletilen plan paftaları ve plan notlarında yapılan değişiklik önerilerinin; “*Öneri plan notlarının bir kısmının yeniden düzenlenmesi, ayrıca sehven çizilmediği tespit edilen L18A03A4A plan paftasında yer alan Uygulama Alan Sınırının eklenmesi, L18A02B3B, L18A02B3D plan paftalarında tespit edilen maddi hataların giderilmesi, İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü’nün 11.07.2023 tarih ve E.803816 sayılı yazısı kapsamında yapılan değişiklikler doğrultusunda ‘Hesap Cetveli’nin ve L18A03A4A plan paftasının yeniden düzenlenerek iletilmesi koşuluyla*” **değişiklikle oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1656349)

60. Karşıyaka Belediye Meclisinin 05/09/2023 tarihli ve 148 sayılı Kararı ile uygun görülen; "1/1000 ölçekli Cumhuriyet Mahallesi 1. Etap Uygulama İmar Planı Revizyonu" önerisinin **değişiklikle oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1638639)

61. Karşıyaka Belediye Meclisinin 01/08/2023 tarihli ve 136 sayılı Kararı ile uygun görülen; Tuna Mahallesi, 9241 ada, 5, 6, 46, 47 no’lu parselleri kapsayan alanda, yürürlükteki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında belirlenen Resmi Tesis Alanı ve TM arazi kullanım kararlarına yönelik olarak, fonksiyon alanlarının ve yapılaşma koşullarının mülkiyet verileri doğrultusunda değerlendirilerek Resmi Kurum Alanı ve Ticaret+Konut Alanı olacak şekilde yeniden düzenlenmesi ile İzmir I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Kurulunun Kararı ile 9241 ada, 6 parselde belirlenen 2.Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığının imar planlarına işlenmesine yönelik, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamında işlem yapılmak üzere İzmir I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Kurulu Müdürlüğüne iletilmesinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1619159)

62. Karşıyaka Belediye Meclisinin 01/09/2023 tarihli ve 145 sayılı Kararı ile uygun görülen; Mustafa Kemal Mahallesi sınırları içerisinde İzmir Doğal Gaz Dağıtım A.Ş. tarafından artan doğal gaz talebi nedeniyle 6 m x 11 m ölçülerinde 66 m² lik Vana Grubu Alanı belirlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1637675)

63. Çiğli Belediye Meclisinin 05/01/2023 tarihli ve 05/06 sayılı Kararıyla uygun görülen ve Belediye Meclisimizin 14/06/2023 tarihli, 05.647 sayılı kararı ile değişiklikle onaylanan, 08/08/2023 – 07/09/2023 tarihleri arasında Çiğli Belediyesi tarafından askıya çıkarılan 1. Bölge 1/1000 ölçekli Harmandalı Revizyon İmar Planına askı sürecinde yapılan itirazlar ile ilgili Çiğli Belediye Meclisinin 06/10/2023 tarihli ve 05/71 sayılı Kararı ile uygun bulunan hususlar kapsamında hazırlanarak Belediye Başkanlığımıza iletilen, plan paftaları ve plan notlarında yapılan değişiklik önerilerinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1656773)

64. Torbalı Belediye Meclisinin 01/09/2023 tarihli ve 81 sayılı Kararı (2. Madde) ile uygun görülen; Torbalı ilçesi, Muratbey Mahallesi, 715 ve 720 numaralı imar adalarının İzmir Kadastro Müdürlüğünden temin edilen sayısal veriler doğrultusunda yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin **oybirliği ile uygun bulunmadığına** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

(İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1627555)

65. Torbalı Belediye Meclisinin 01/09/2023 tarihli ve 81 sayılı Kararı (1. Madde) ile uygun görülen; Torbalı İlçe Merkezi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu Plan Uygulama Hükümleri'nin "Ticaret Alanı (T2)" başlıklı 2.2.2. maddesinde değişiklik yapılmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin **oybirliği ile uygun bulunmadığına** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1626852)

66. Kemalpaşa Belediye Meclisinin 07/09/2023 tarihli ve 05/157 sayılı Kararı ile uygun görülen; Ören Mahallesi hazırlanan, Ören Merkez Yerleşimi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu ve İlavesi önerisinin **değişiklikle oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1622910)

67. Bergama ilçesi, İslamsaray Mahallesi, 486 ada, 19 parsel ile 487 ada 43, 44 ve 70 parsellerin 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak işlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı önerisi İzmir Büyükşehir Belediye Meclisince uygun bulunmuş olup; İzmir 2 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun Kararında "...1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planının plan notlarının 1. maddesinin iptal edilerek plan hükümlerine 'İzmir 2 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 18/11/2020 tarihli ve 13617 sayılı kararı ile tescil edilen 1. (Birinci) Derece Arkeolojik Sit sınırları içinde 2863 sayılı kanun ve ilgili mevzuat hükümleri geçerlidir.' hükmünün eklenerek düzeltme yapıldığı şekli ile 2863 sayılı Kanun açısından uygun olduğuna..." karar verildiğinden söz konusu Kurul Kararı doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı önerisinin; önergede 'İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.09.2023 tarih ve 09.1007 sayılı' şeklinde sehven yazılan ifadenin 'İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.09.2023 tarih ve 05.1012 sayılı' şeklinde, '...1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı...' şeklinde sehven yazılan ifadesinin ise '..1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı...' şeklinde tashih edilmesiyle **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1648411)

68. Bergama Belediye Meclisinin 06/09/2023 tarihli ve 23/92 sayılı Kararı ile uygun görülen; Ertuğrul ve Zafer Mahallelerinde Turizm Tesis Alanı ile Turizm Tesis ve Ticaret Alanında kalan muhtelif adalarda "Hmax:6.50 m" olan yapılaşma koşulunun "Yençok:2 kat" olarak belirlenmesi ve plan notunun yeniden düzenlenmesine yönelik, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1633656)

69. Aliağa Belediye Meclisinin 05/09/2023 tarihli ve 139 sayılı Kararı ile uygun görülen; Yenişakran Mahallesi 254 ada, 1 numaralı parselin isabet ettiği adanın imar hatlarının mülkiyeti Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğüne ait ve niteliği sedde olan 1434 numaralı parsel sınırına göre yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1599709)

70. Menderes Belediye Meclisinin 05/10/2023 tarihli ve 119 sayılı Kararı ile uygun görülen; Menderes (Barbaros) Mahallesi, 662 ada 1 parselin tamamı ile 968 ve 3396 parsellerin bir kısmının 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak belirlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı önerisinin; 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamında Koruma Bölge Kuruluna iletilmesinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1658111)

71. Tire Belediye Meclisinin 02/10/2023 tarihli ve 82 sayılı Kararı ile uygun görülen; Yeni Mahallesi, 1539 ada, 236 ve 381 parsellerde yer alan "Konut Alanı"nın yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesine yönelik, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1646789)

72. Balçova Belediye Meclisinin 07/09/2023 tarihli ve 53 sayılı Kararı ile uygun görülen; İzmir İnciraltı Turizm Merkezi Tevsii Balçova Kaplıcaları Kesimi 1. Etap Uygulama İmar Planı Plan Notlarının "Turizm Alanı" bölümüne; "Sağlık tesisi (hastane vb.) yapılması halinde, çatıda binanın/tesisin ihtiyaç duyduğu, günün teknolojisine göre mekanik ihtiyaçlara göre belirlenecek tesisat katı, tek kat ve tek hacim olmak, yanları açık veya havalandırma menfezi ile kapalı olmak kaydıyla bina yüksekliğine dâhil değildir. Yapının niteliğine uygun olarak tesisatın zorunlu kıldığı alanı aşmaması esas olmakla birlikte tesisat için gereken alanı belirlemeye ilgili İdaresi yetkilidir. Tesisat katının kapladığı alan, hiçbir şekilde çatı alanının üçte ikisini, yüksekliği de 5.00 m'yi aşamaz." notunun ilave edilmesine yönelik, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu Değişikliği önerisinin **oybirliği ile uygun bulunmadığına** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1642295)

73. Balçova Belediye Meclisinin 07/09/2023 tarihli ve 54 sayılı Kararı ile uygun görülen; İzmir İnciraltı Turizm Merkezi Tevsii Balçova Kaplıcaları Kesimi 2. Etap Uygulama İmar Planı Plan Notlarının "Turizm Alanı" bölümüne; "Sağlık tesisi (hastane vb.) yapılması halinde, çatıda binanın/tesisin ihtiyaç duyduğu, günün teknolojisine göre mekanik ihtiyaçlara göre belirlenecek tesisat katı, tek kat ve tek hacim olmak, yanları açık veya havalandırma menfezi ile kapalı olmak kaydıyla bina yüksekliğine dâhil değildir. Yapının niteliğine uygun olarak tesisatın zorunlu kıldığı alanı aşmaması esas olmakla birlikte tesisat için gereken alanı belirlemeye ilgili İdaresi yetkilidir. Tesisat katının kapladığı alan, hiçbir şekilde çatı alanının üçte ikisini, yüksekliği de 5.00 m'yi aşamaz." notunun ilave edilmesine yönelik, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu Değişikliği önerisinin **oybirliği ile uygun bulunmadığına** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1642313)

74. Urla Belediye Başkanlığının 25/10/2023 tarihli ve 118982 sayılı Yazısı ekinde Belediye Başkanlığımıza iletilen; Gülbahçe Mahallesi, 333 ada, 149 ve 164 parsellerin "Onaylı Mevzi İmar Planı Bulunan Alanlar" dâhilinde kalan kısımlarının A-2 yapılaşma koşullu "Yerleşik Konut Alanı" ve "Park" olarak düzenlenmesine yönelik hazırlanan, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişiklik önerisinin **oybirliği ile uygun bulunmadığına** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1636895)

75. Urla Belediye Başkanlığının 07/12/2023 tarihli ve 123703 sayılı Yazısı ekinde Belediye Başkanlığımıza iletilen; 1/1000 ölçekli Torasan Mahallesi Revizyon İmar Planı'nda tespit edilen teknik eksiklerin düzeltilmesi amacıyla hazırlanan 1/1000 ölçekli Torasan Mahallesi Revizyon İmar Planı değişikliklerine ilişkin önerisinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1692800)

76. Dikili Belediye Meclisinin 01/03/2023 tarihli ve 37 sayılı Kararı ile uygun görülen; Çandarlı Mahallesi, 511, 519, 520, 521, 524, 525, 526, 527, 528, 529 adalarda geçerli olmak üzere plan notu eklenmesine yönelik, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu Değişikliği önerisinin **oybirliği ile uygun bulunmadığına** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1635739)

77. Selçuk Belediye Meclisinin 05/10/2023 tarihli ve 143 sayılı Kararı ile uygun görülen; 1/1000 ölçekli Selçuk Uygulama İmar Planı Revizyonunun plan hükümlerinin 3.1.1 maddesinde değişiklik yapılmasına yönelik, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Notu Değişikliği önerisinin **oybirliği ile uygun bulunmadığına** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1630890)

78. İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun Kararı doğrultusunda yeniden düzenlenen, Konak Belediye Meclisi'nin 05/12/2023 tarihli ve 228 sayılı Kararı ile uygun görülen; Konak ilçe sınırları içerisinde Sakarya, Yeni, Ali Reis, Kubilay, Mirali, Ülkü, Süvari, Altay, Tuzcu ve Kadifekale Mahallelerini kapsayan, İzmir 1 Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 30/01/2002 tarihli ve 9728 sayılı Kararı ile Kentsel+3.Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak belirlenen Kemeraltı Bölgesi'nin Kemeraltı 2.Etap 2.Bölge olarak adlandırılan kısmına yönelik, Kemeraltı 2.Etap 2.Bölge 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Revizyon İmar Planı, Plan Notları ve Plan Açıklama Raporu önerisi, Kemeraltı 2.Etap 2.Bölge 1/500 ölçekli Yerleşim Planı önerisi, Kentsel Tasarım Rehberi ve Yönetmelik Planının incelenmesinin **oybirliği ile uygun**

bulduğuna ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1697808)

79. Karaburun Belediye Meclisinin; Sarpıncık, Anbarseki, Tepeboz, Merkez (Çullu), Merkez (Hisarcık), Hasseki, Parlak, Küçükbahçe, Bozköy ve Salman Mahallelerinde yerleşik alan sınırı belirlenmesine yönelik, 07/10/2022 tarihli ve 148 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunmadığına** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şeh.Dai.Bşk.E.1047136)

80. İZSU Genel Müdürlüğünün talebi doğrultusunda; Karaburun ilçesi, İskele Mahallesi "Atıksu Arıtma Tesisi Alanı" belirlenmesine yönelik hazırlanan, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin 1 sayılı Cumhurbaşkanlığı Teşkilatı Hakkında Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 109. maddesi kapsamında işlem yapılmasının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1647131)

V. TOPLANTIYA KATILAMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ

VI. GÜNDEM DIŞI KONUŞMA TALEPLERİ

VII. TOPLANTI GÜN VE SAATİNİN TESPİTİ VE KAPANIŞ

2. BÖLÜM

2023 YILI ARALIK AYI III. BİRLEŞİMİ TOPLANTI TUTANAĞI

I. OTURUM

Tutanak No : 97509404-301.04-12/3

Toplantı Tarihi : 15/12/2023

Toplantı Yeri : İzmir Kültürpark Fuar Alanı 4 No'lu Hol

Toplantı Saati : 18.00

Konak/İZMİR

(İzmir Büyükşehir Belediyesi Meclis Toplantı Salonu)

TOPLANTIDA HAZIR OLANLAR: Mustafa Tunç SOYER, Taner KAZANOĞLU, Serkan KALMAZ, İlhan DAL, Fikret AKTAŞ, Mümtaz RODOS, İbrahim Ulaş POLAT, Bahar GÜRSUL, Hüseyin ÜNAL, Yahya YILDIZ, Ali Emrah KARAMUSTAFAOĞLU, Şamil Sinan AN, Erhan UZUNOĞLU, Cenap BÖRÜHAN, Asker GÜNEŞ, Saadet ÇAĞLIN, Mustafa ÖZUSLU, Mehmet Atilla BAYSAK, Birgül SURAL ÜNER, Murat AYDIN, Nilüfer BAKOĞLU AŞIK, İsmail SARI, Gamze Gül ÇAMUR, İrfan ÖNAL, Burhan Suat ÇAĞLAYAN, Ali GÜL, Deniz BEKTAŞ, Ömer ŞENTÜRK, Özkan YILDIZ, Sıla İLGİ AKKAŞ, Sultan İPEKLİ AKSOY, Ali YILMAZ, Çağlar GÜLEZ, Halil ARDA, Necati KIRMAZ, İzel ZENGİNOBUZ, İlhan ÖZKÖSE, Emin AKSOY, Ufuk AYKOL, Özay KAPTAN, Mustafa GERÇEK, Nazan DÖNMEZ, Rıdvan KARAKAYALI, Mehmet TÜRKMEN, Muharrem BAYRAKTAR, Halil ÇULHAOĞLU, Mehmet Onur Başar ÜÇKAN, Şerif SÜRÜCÜ, Ufuk YÖRÜK, Bülent KÖKLÜ, Onur YİĞİT, Dolunay BAYER, İbrahim Halil KILIÇ, Memet MALTEPE, Fikriye ARSLAN, Hüsniye YILDIRIM, Hasan KORKMAZ, Berkhan PARLAK, Sefer TOPÇU, Aybars YILDIRIM, Fayıka ÖNER, Raşit DİRİM, Alp ATAY, Özan PARLAR, Zeynep Ferda DEMİRBAŞ, Kazım ÇAM, Refik SÜREN, Sevgi KANDEMİR, Raife KARABATAK, Burçin Kevser SEVİL, İsa NEZİR, Mustafa Alper GÜLDALI, Fırat EROĞLU, Hakan YILDIZ, Hıdır ALPTEKİN, Ahmet Uğur BARAN, Özgür HIZAL, Hüsnü BOZTEPE, Yusuf DEMİRCİOĞLU, Ali GÖNEN, Metin YAŞAR, Galip ATAR, Çile ÖZKUL, Ayşegül DURAN TÜRKER, Ali AYYILDIZ, Mehmet PINAR, Erhan

ÇALIŞKAN, Barış BÜKÜLMEZ, Semih YALIN, Ümit CİNGÖZ, İsmail EKEROĞLU, Ertuğrul AKGÜN, Hakan ERTANE, Fikret MISIRLI, Tarkan Fikret ÇALIK, Kemal SEVİNÇ, Halil AKBULUT, Nezih ÖZUYAR, Sedat SARI, Salih Atakan DURAN, Hakan ŞİMŞEK, İbrahim ÖZKARA.

TOPLANTIYA KATILAMAYANLAR: Erhan KILIÇ, Muhittin SELVİTOPU, Mustafa Şafak BARAN, Ceyhan KAYHAN, Mustafa İDUĞ, Abdül BATUR, Cemil TUGAY, Serdar SANDAL, Yeşim TEKOĞLU, Cindi Can POLAT, Selim Utku GÜMRÜKÇÜ, Sabahattin UÇAR, Ali Rıza KÖÇER, Mithat TEKİN, Mehmet ERİŞ, Ali BOR, Oğuzhan ÖZŞAHİN, Musa ÖZCAN, Erkan ÖZKAN (Menderes Belediye Başkan Vekili), Mustafa KAYALAR, Fatma EKİCİOĞLU, Gürsel RÜZGAR, Fatma ÇALKAYA, Murat CİHAN, Seda ÖZTÜRE, İsmet ORHAN, Ertan CERTEL, Ali ENGİN, Adil KIRGÖZ, Ayhan KAYA, İsmail YETİŞKİN, Muammer Ekrem ORAN, Şükrü SÜREROĞLU, Filiz CERİTOĞLU SENGEL, Nuri CAFEROĞLU, Hasan UYSAL, Fatih GÜRBÜZ, Hakan BARÇIN, Özdem Mustafa İNCE, Ahmet İNANLI, Feridun YILMAZLAR, İlkay GİRGİN ERDOĞAN, Mustafa SOLMAZ, Selma KISA, Fatih TAŞTAN, Osman SAĞLAM, Özgür Erman ÇAĞLAR, Göksel DİNÇER, Aydın PEHLİVAN (Menemen Belediye Başkan Vekili), Şevket HASIRCI, Murat ÖNCEL, Okan BİLDİRİCİ, Hakan KOŞTU, Aşkın UYAR, Orçun ERSEZGİN, Ayşegül ALTUĞ, Mümin BAYRAM, Saliha ÖZÇINAR, Erol ÇOMAK, Uğur DEMİREZEN, Sema YEŞİLÇİMEN, Sadık DOĞRUER, İlhan AVCI, Halil Doğukan EROĞLU, Cüneyt UMUTLU, Serkan ACAR, Eda KILIÇ, Nafiz KÜKLER, Turgut PINAR, Serdar AKSOY, Hasan ÜNAL, Alpaslan KOPARAL, Alpaslan BİLEN, Mustafa GÖZLET (Urla Belediye Başkan Vekili).

I. BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILIŞI

BAŞKAN: Değerli Arkadaşlar, İzmir Büyükşehir Belediyesi 2023 Yılı Aralık Ayı Toplantısı III. Birleşimini açıyorum. Şehrimize hayırlı olmasını diliyorum. Önce Değerli Arkadaşlarım, bir büyük gurur vesilemiz var. Arka sıralarda oturuyorlar. Bu yıl tarihinde ilk kez Avrupa Kupalarına katılan ve en iyi 6 takım arasına kalarak, sonrasında da final oynamaya hak kazanan, ilk Türk ekibi olan İzmir Büyükşehir Belediyesi Gençlik Spor Kulübü Sutopu Kadın Takımımız, Hırvatistan'da yapılan Challenger Kupası final maçında Sırbistan'ın Kızılyıldız ekibini 10'a 9 yenerek Şampiyon oldu. Ve ülkemize Sutopu'ndaki ilk Avrupa Kupasını kazandı. Avrupa Sutopu Federasyonunun düzenlediği LEN Kadınlar Challenger Kupasına tarihinde ilk kez katılan İzmir Büyükşehir Belediyesi, Sutopu'nda ilk kez kupa kazanma mutluluğunu yaşadı. Kadınlar düzeyinde Şampiyonlar Ligi ve Avrupa Kupasını düzenleyen Avrupa Sutopu Federasyonunun 3. kupası olarak bilinen LEN Kadınlar Challenger Kupasında ilk kez bir Türk ekibi final oynama başarısını göstererek sonuçta da şampiyon olma başarısını gösterdi. Yaş ortalaması 18 olan bu takım, finallerde oynadığı 6 karşılaşmada 104 gol atma başarısı gösterdi kalesinde de 50 gol gördü. Huzurlarınızda İzmir Büyükşehir Belediyesi Sutopu Kadın Takımımız buyursunlar arkadaşlar. Büyük bir gururla sizlere takdim ediyoruz bu pırıl pırıl gençlerimizi. Büyük gurur duyuyoruz. Tebrik ediyoruz. Of of of... Bayağı büyük. Çok güzel...

SALONDAN: Yukarı çıksınlar Başkan'ım.

BAŞKAN: Gelin gelin, buraya gelin. Ya da ben aşağıya geleyim, ben aşağıya geleyim. O zaman kupayı alın, kupayı alın yanınıza geleyim.

MUSTAFA ÖZUSLU: Kupada bayağı büyükmüş yahu...

BAŞKAN: Avrupa Kupası Birader... Evet, Değerli Arkadaşlar, İzmir başarıya doymuyor. Bir büyük gururumuz daha var. İzmirli güreşimiz Hasan Berk KILINÇ, Bakü'de altın madalya kazandı. İzmir Büyükşehir Belediyesi Gençlik ve Spor Kulübü Güreşçisi Hasan Berk KILINÇ Azerbaycan'da düzenlenen Ordulararası Dünya Şampiyonası'nda Türkiye'yi temsil etti ve altın madalya ile döndü. İzmirli KILINÇ, 82 kiloda mindere çıkarken 18 ülkeden 220 sporcunun katıldığı organizasyonun ilk turunda Rus rakibini, yarı finalde ise Azerbaycanlı rakibini yendi. KILINÇ, altın madalya mücadelesinde ise İranlı rakibi Yasin YAZDİ'yi yenerek kürsünün zirvesine çıktı. Onunla da gurur duyuyoruz, buraya davet ediyorum. Evet, böyle güzel bir

başlangıç yapmak hakikaten hepimizi çok mutlu etti çok gururlandırdı. Tüm gençlerimizi kutluyoruz tekrar. Gündemimize geçmeden bir Önergemiz var.

II. İSTİFA İLE BOŞALAN İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU ÜYELİĞİNE SEÇİM YAPILMASI

BAŞKAN: “İYİ Parti, Parti Üyeliğinden görülen lüzum üzerine istifa etmiş bulunmaktayım. Bilgilerinize arz olunur.” Kemal SEVİNÇ. Kemal Ağabeyimiz böyle bir irade ortaya koydu. Hayırlı olsun diliyoruz. Tabii bu durumda Komisyonunda bir herhalde irade ortaya koymak lazım
MURAT AYDIN: Evet.

BAŞKAN: Buyurun.

MURAT AYDIN: Sayın Başkan’ım, Sayın Meclis Üyeleri, İYİ Parti’den istifa eden Kemal SEVİNÇ’in İmar ve Bayındırlık Komisyonu Üyeliği Parti kontenjanı nedeniyle kalkmış olduğundan yeniden seçim yapmamız gerekiyor. Cumhuriyet Halk Partisi Grubu olarak yeniden seçim yapılmasını öneriyoruz. İmar Komisyonu Üyeliğine yine Sayın Kemal SEVİNÇ’i öneriyoruz. Kalan süreyi tamamlamak üzere...

BAŞKAN: Hakan Bey? Kalan süre... Hakan Bey? Sedat Bey? Değerli Arkadaşlar, Kemal Bey için oylamayı şimdi yapacağız mı?

LEVENT İŞLER (YAZI İŞLERİ VE KARARLAR DAİRESİ BAŞKANI): Evet, yapalım.

BAŞKAN: İstifa ile boşalan İmar ve Bayındırlık Komisyonu Üyeliğine kalan görev süresini tamamlamak üzere Kemal SEVİNÇ’in kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Hayırlı, uğurlu olsun, kolaylıklar diliyoruz. Dört Önerge... Pardon, iki Önergemiz...

III. BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANI TARAFINDAN ÜST UNVANLI GÖREVE ATANAN PERSONELE İLİŞKİN BİLGİLENDİRME

BAŞKAN: Evet, Büyükşehir Belediye Başkanı Tarafından Üst Unvanlı Göreve Atanan Personele İlişkin Bilgilendirme, buyurun.

DİVAN KÂTİBİ: *İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı Makine İkmal Bakım ve Onarım Dairesi Başkanı kadrosunda bulunan Murat KOÇAK, ESHOT Genel Müdürlüğü 1. derece Daire Başkanı kadrosuna atanmış olup Genel Müdür Yardımcılığı görevine de vekâlet etmesi uygun görülmüştür. Mustafa Tunç SOYER İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı. (ESHOT-İnsan Kaynakları ve Eğitim Dai.Bşk.E.175667/E.1699964)*

BAŞKAN: Evet, Murat Bey’e de hayırlı olsun diliyoruz.

IV. BAŞKANLIK MAKAMINCA GÜNDEME EKLENEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

BAŞKAN: Başkanlık Makamınca Gündeme Eklenen Önergelerin Görüşülmesi. Önergeleri...

LEVENT İŞLER (YAZI İŞLERİ VE KARARLAR DAİRESİ BAŞKANI): 20’den sonra.

BAŞKAN: Tamam, Gamze Hanım?

GAMZE GÜL ÇAMUR: Başkan’ım, Gündem yayımlandı, Meclis Üyelerimize dağıtıldı. Madde numaralarıyla görüşülüp oylanmasını öneriyoruz.

BAŞKAN: Hakan Bey? Sedat Bey? Hakan Bey? Evet, Değerli Arkadaşlar, Gündem dağıtılmış olduğu için madde numaraları okunarak oylanması hususunu oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum, 1?

GAMZE GÜL ÇAMUR: Hukuk – Bütçe - İklim Değişikliği.

BAŞKAN: Hakan Bey? Hakan Bey? Sedat Bey? **1 no’lu Önergenin Plan ve Bütçe – Hukuk – İklim Değişikliği ve Uyum Komisyonlarına** havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum, 2?

GAMZE GÜL ÇAMUR: 2 dâhil, 7 dâhil aradaki tüm maddelerin İmar Komisyonuna.

BAŞKAN: Hakan Bey? Hakan Bey? Sedat Bey? **2 no'lu Önerge dâhil, 7 no'lu Önerge dâhil** aradaki tüm Önergelerin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum, 8?

GAMZE GÜL ÇAMUR: 8, 5'li Komisyon.

BAŞKAN: Hakan Bey? Hakan Bey? Sedat Bey? **8 no'lu Önergenin İmar ve Bayındırlık – Hukuk – Çevre ve Sağlık – Esnaf ve Meslek Odaları – Ulaşım Komisyonlarına** havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum, 9?

GAMZE GÜL ÇAMUR: 9, 10, 11 İmar Komisyonu.

BAŞKAN: Hakan Bey? Hakan Bey? Sedat Bey? **9, 10 ve 11 no'lu Önergelerin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna** havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum, 12?

GAMZE GÜL ÇAMUR: Hukuk Komisyonu.

BAŞKAN: Hakan Bey? Hakan Bey? Sedat Bey? **12 no'lu Önergenin Hukuk Komisyonuna** havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum, 13?

GAMZE GÜL ÇAMUR: Bütçe – Hukuk – Göç ve Uyum Komisyonları.

BAŞKAN: Hakan Bey? Hakan Bey? Sedat Bey? **13 no'lu Önergenin Plan ve Bütçe – Hukuk – Göç ve Uyum Komisyonlarına** havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum, 14?

GAMZE GÜL ÇAMUR: Hukuk Komisyonu.

BAŞKAN: Hakan Bey? Hakan Bey? Sedat Bey? **14 no'lu Önergenin Hukuk Komisyonuna** havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum, 15?

GAMZE GÜL ÇAMUR: Acil kaydıyla, Bütçe Komisyonu.

BAŞKAN: Hakan Bey? Hakan Bey? Sedat Bey? **15 no'lu Önergenin acil kaydıyla Plan ve Bütçe Komisyonuna** havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum, 16?

GAMZE GÜL ÇAMUR: 16, 17, 18 İmar Komisyonu.

BAŞKAN: Hakan Bey? Hakan Bey? Sedat Bey? **16, 17 ve 18 no'lu Önergelerin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna** havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum, 19?

GAMZE GÜL ÇAMUR: 19 ve 20, acil kaydıyla Bütçe Komisyonu.

BAŞKAN: Hakan Bey? Hakan Bey? Sedat Bey? **19 ve 20 no'lu Önergelerin acil kaydıyla Plan ve Bütçe Komisyonuna** havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum. 2 Önergemiz var. Siz de var buyurun.

DİVAN KÂTİBİ: *Sayın Meclis Heyetine. Kemalpaşa Belediye Meclisi'nin 02/10/2023 tarih ve 05/162 sayılı kararı ile kabul edilen ve Kemalpaşa Belediye Başkanlığı'nın 25/10/2023 tarih ve 11891 sayılı yazısı ekinde Belediye Başkanlığımıza iletilen, Kemalpaşa ilçesi, Bağyurdu Mahallesi, 592 ve 482 nolu adalara ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddesi uyarınca incelenerek karara bağlanması hususunu tensiplerinize arz ederim. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1693377)*

GAMZE GÜL ÇAMUR: Önergenin İmar Komisyonuna havalesini öneriyoruz.

BAŞKAN: Hakan Bey? Hakan Bey? Sedat Bey? **Okunan 21 no'lu Önergenin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna** havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum. Buyurun.

DİVAN KÂTİBİ: *Sayın Meclis Heyetine. Karşıyaka Belediye Meclisinin 06/12/2023 tarihli ve 72458193/205 sayılı Kararı ile kabul edilen; Bahçelievler Mahallesi Gün Sazak Bulvarı No:54 (80. Yıl Kafe) Karşıyaka-İZMİR adresindeki park içi tuvaletin bölgedeki ihtiyacı karşılamak ve vatandaşa daha kaliteli bir hizmet sunmak amacıyla Karşıyaka Belediyesi İşletme ve İştirakler Müdürlüğü sorumluluğunda işletilmesi ve verilen hizmetlerle ilgili, WC Giriş*

Ücreti'nin 1,00- TL olarak belirlenmesi hususunun, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/f maddesi gereği, Meclisimizce incelenerek gerekli kararın alınmasını arz ederim. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.1703864)

BAŞKAN: Evet...

GAMZE GÜL ÇAMUR: Acil kaydıyla, Bütçe Komisyonu.

BAŞKAN: Hakan Bey? Hakan Bey? Sedat Bey? **Okunan 22 no'lu Önergenin acil kaydıyla Plan ve Bütçe Komisyonuna** havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum. Değerli Arkadaşlar, Plan ve Bütçe Komisyonumuzla ilgili 4 Önerge acil kaydıyla havale edildi. Eğer uygun görürseniz Plan ve Bütçe Komisyonumuz hızlı bir şekilde toplansın, Önergeleri görüşün. Biz arzu ederseniz devam edebiliriz.

SALONDAN: Ara verelim.

BAŞKAN: Ara verelim. Peki, ara veriyoruz. Hızlı toplansın arkadaşlar. Evet.

(İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ MECLİSİNİN ARALIK AYI OLAĞAN TOPLANTISININ III. BİRLEŞİMİNİNE 20 DAKİKA ARA VERİLDİ.)

II. OTURUM

BAŞKAN: Arkadaşlar Komisyonumuza teşekkür ediyorum, hızlıca toplandılar, kararlarını aldılar. Önce onları mı konuşalım?

SALONDAN: Siz bilirsiniz Başkan'ım.

BAŞKAN: Evet, Komisyon Başkanımız buradaysa... Nerede Komisyon Başkanımız? Buyurun Bülent Bey.

BÜLENT KÖKLÜ: Başkan'ım, 4 konu gelmişti, acil kodlu. Birisi Kemeraltı'ndaki zarar gören esnafımıza yardım, Balıkçı Barınaklarına yardım, Tire Belediyesinden gelen bir Aktarma, bir de Karşıyaka Belediyesinden gelen bir Ücret Tarifesiydi. Oybirliğiyle geçti, hayırlısı olsun.

BAŞKAN: 4'ü de...

BÜLENT KÖKLÜ: Evet, 4'ü de oybirliği Başkan'ım.

BAŞKAN: O zaman Komisyon Üyelerimize teşekkür ediyoruz. Özellikle Kemeraltı ile ilgili alınan kararın çok kıymetli olduğunu şahsen düşünüyorum. Çünkü, Kemeraltı esnafımıza böyle bir destek verilmiş olması son derece önemliydi. O yüzden çok teşekkür ediyorum. 81, 82, 83 ve 84 no'lu Komisyon Raporlarının Komisyonlarından geldiği şekilde kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum.

V. BAŞKANLIK MAKAMINCA GÜNDEME EKLENEN KOMİSYON RAPORLARININ GÖRÜŞÜLMESİ

BAŞKAN: V. Başlığımız Başkanlık Makamınca Gündeme Eklenen Komisyon Raporlarının Görüşülmesi. Buyurun, Gamze Hanım. Buyurun.

HÜSNÜ BOZTEPE: Sanırım...

BAŞKAN: Bak... Mikrofon bir dakika...

HÜSNÜ BOZTEPE: Sanırım Sayın Başkan, Komisyon Raporlarını okumamız gerekiyor. Çünkü... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)**

BAŞKAN: Tamam, aynen öyle, tekrar okutacağız.

HÜSNÜ BOZTEPE: Tamam Sayın Başkan.

BAŞKAN: Ben sadece bir teşekkür etmek istedim.

HÜSNÜ BOZTEPE: Tamam, tamam Sayın Başkan, tamam...

BAŞKAN: Ayrıca okutacağım. Evet Gamze Hanım buyurun, 1?

GAMZE GÜL ÇAMUR: Başkan'ım, 1. Raporumuz Komisyondan değişiklikle oyçokluğuyla uygun bulunmuş, geldiği şekliyle oylansın.

BAŞKAN: Hakan Bey? Hakan Bey? Sedat Bey? Değerli Arkadaşlar, 1 no'lu Komisyon Raporunun Komisyondan geldiği şekilde kabulünü...

HÜSNÜ BOZTEPE: Sayın Başkan...

BAŞKAN: Pardon buyurun, buyurun. **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Tamam tamam...

HÜSNÜ BOZTEPE: Sayın Başkan, Değerli Meclis Üyeleri ben de hepinizi tekrar sevgiyle selamlıyorum. Trafo değil mi bu? **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Şimdi Sayın Başkan'ım, bu trafolarla ilgili bizim İmar Komisyonunda İlhan DAL Arkadaşımız, Kardeşimiz... Kendisi bilmiyorum burada mı değil mi? Buradaymış.

ÖZGÜR HIZAL: Burada mı?

HÜSNÜ BOZTEPE: Şimdi Sayın Başkan'ım...

BAŞKAN: Evet.

HÜSNÜ BOZTEPE: Gerçekten de, biz daha önce de, İmar Komisyonunda yer altına aldığımız ve oybirliği yaptığımız konular var. Fakat son zamanlarda ise İlhan Arkadaşımızın bir önerisiyle... Yani hakikaten de başını söylemedim... Bir kuyuya bir taş atıyoruz ve içinden çıkamadık bir türlü. "Bunların hepsini bundan sonra yer altına alalım." diye. Şimdi Sayın Başkan, hem bu konuyla ilgili, TEDAŞ olsun, hem diğer Elektrik Kurumları olsun, bu konuyla ilgili sıkıntılar yaşıyorlar. Bizim bunların hepsini yer altına almamız zaten mümkün değil. Şimdi aynı şekilde Aliğa'da aynı sorunu yaşadın sen... Anlatacağı biraz sonra mutlaka. Bu konudan derhal vazgeçmeliyiz. Gerçekten de çocukların oyun oynadıkları yerlerde yer de müsaitse zaten biz oraları "oybirliğiyle" hepsini yer altına aldık, geçmişte de yaptık bunları. Ama bu saatten sonra önümüze gelen her trafoyu yer altına almamız yanlış ve bu konuda da sıkıntı yaşıyor, bütün ilçeler de bu sıkıntıyı yaşıyor. İlçeler de hem bizi de arıyorlar, biraz sonra belki arkadaşlarımız da konuşacaklar. "Bu uygulamadan derhal vazgeçmeliyiz" diye düşünüyoruz, Sayın Başkan teşekkür ederiz. **(1 dakika)**

BAŞKAN: Peki. Buyurun Hakan Bey.

HAKAN ŞİMŞEK: Sayın Başkan, Sayın Meclis, Kıymetli İzmirli. Bu konu evvelki aylarda Büyükşehir Meclisimizde görüşüldü, Komisyondan geldi, görüşüldü ama İmar Komisyonunda tabii ki görüşüldüğü için ne olduğunu bilmediğimiz; ama Komisyondan geldiği şekilde geçirdiğimiz bir Gündem maddesiydi. Şimdi bir şeyleri yaparken tabii ki yeni düşümler atmamız lazım, çözüm odaklı olmamız lazım. Belki gelecekte zaruri ihtiyaçların doğduğu zamanlarda, bu tip imalatları yer altına indirmek gerekli olabilir. Ancak şu anda şehirler hızlı bir gelişim içerisinde ve enerjiye ihtiyacı var. Dolayısıyla trafolarımızın... Dikkat ederseniz daha önceki 2-3... 2'ye 3'ken şimdi 5'e 8 olarak daha da büyük bir alanlar teşkil etmekte. Şimdi yer altına alma önerisi, imalat olarak hem güç, hem de çok yüksek maliyetlere sebebiyet veren bir unsur. Oysaki gelişen şehirlerimizin acil enerjiye ihtiyacı var, yani trafolarının yükseltilmesine, oradaki enerji ihtiyacına binaen. Gelişen şehirlerde bu zorunlu bir ihtiyaç. Bize Gediz Elektrik'in direkt itirazlarının neticesinde tekrar Aliğa Belediyesiinde bu konuyu görüştük, Büyükşehir'e tekrar görüşülmek üzere gönderdik.

BAŞKAN: Evet.

HAKAN ŞİMŞEK: Bunun mahsurları nelerdir? Ben teknik olarak biraz arkadaşlarımıza bilgi vereyim, sonrasında tabii ki bunlar yapılabilir; ama sonraki aşamalarda peyderpey şehir estetiği için uygulanabilir. Ancak şu anda yer altına alındığında 8'e 5 bir uygulama, yaklaşık 40

metrekare. Bu sadece trafo alanı... Yer altına indiğinde herhangi bir yağmur suyu taşkınında ve yağmur suyunda bu trafoların kenarına manevra odaları yapılmak zorunda. Bu manevra odaları yapıldığında yedekli pompaların konması zaruri. Bu ilave maliyetler ve ilave sıkıntılar doğurmakta. Acil ihtiyacı olan trafo genişletmelerinde bu tür imalatların bugünden yarına yapılabilmesi imkânsız görünüyor. Kaldı ki, enerji şirketleri de Gediz Elektrik ve diğer Kurumlar da bunun için bütçelerine ek bir külfet geleceğini söyleyerek, gelecek yıllarda pilot bölgelerde uygulanabilmesi ve başlanabilmesi yönünde takdirlerimize sundular. Bunun bu şekilde değerlendirilmesi gerekmektedir. İzmir Büyükşehir Belediyesi Meclisi bu sorunu bu yönden değerlendirmeli diye düşünüyoruz, teşekkür ederim. *(2 dakika 30 saniye)*

BAŞKAN: Peki. Sedat Bey buyurun.

SEDAT SARI: Sayın Başkan, ses... Sayın Başkan, Değerli Meclis, sizleri saygıyla selamlıyorum. Hakan Bey'in bahsettiği konu geçen hafta Aliğa Belediye Meclisinde de Gündeme geldi. Teknik detay ve gerekçeleri kısmen anlattı, daha çok uzunca gerekçeleri var TEDAŞ'ın ve Gediz Elektrik'in itirazı noktasında. Bunları burada anlatmaya gerek yok, belki Komisyon da bunlarla alakalı bilgi verilmiştir, ondan dolayı da burada anlatmaya gerek yok. Ben sadece şu konuyu hatırlatmak istiyorum, bu Büyükşehir Belediyesinde, buradaki Meclis aritmetiğinden dolayı işte bu değişikliklerle yani “Yer altına alınması kaydıyla” geçiyor, sonra Aliğa'ya gidiyor, Aliğa'da da tam tersine bir Meclis aritmetiği var, orada da Gediz Elektrik'in yaptığı itiraz, plan değişikliğine yaptığı itiraz da orada kabul ediliyor ve bir kısır döngüye giriyor. Dolayısıyla bunu, bu şekilde Meclisler aracılığıyla kısır döngü olarak devam ettirmektense, bence Komisyon Başkanının ve Komisyon Üyelerinin Gediz Elektrik'le bunu oturup mutabakata bağlaması çok elzem durumdaki yerlerle alakalı bir ayırmak suretiyle karar alınması, yer altına konulması konusunda; ama diğerleriyle alakalı bu kısır döngünün ve zaman kaybının önüne geçmekle alakalı bir süreliğine bu yeraltı konusundaki ısrarın esnetilmesi gerektiğini düşünüyorum. Yoksa hizmet noktasında vatandaş ciddi sıkıntı çekecek böyle giderse, ben bunu hatırlatmak istedim, teşekkür ederim. *(1 dakika 20 saniye)*

BAŞKAN: Peki, teşekkür ediyorum. İlhan Bey buyurun. Sonra da size vereyim, evet.

İLHAN DAL: Sayın Başkan'ım, şimdi Hüsnü Ağabey trafo konusunda; “Mutlaka yer altına alınması gerektiği yönünde bir karar alınmasını istediğimi” söyledi ama böyle bir şey istemedim ben. Ben dedim ki; “Yol boyu ticaret ve trafo konusu çözüm üretilmesi gereken iki konudur. Tartışılması ve ne yapılması gerektiği konusunda ortak bir karara varmamız gereken iki önemli konudur.” dedim.

BAŞKAN: Evet.

İLHAN DAL: Bu yapılırken de daha önceki yıllarda aslında parsel içinde trafolar ayrılabilirdi, daha önceki yıllarda. İlçe Belediyeleri, vatandaş ruhsat için geldiğinde adam 100 tane 1+1 daire yapmış, hemen yanında 300 metrekare kamuya terklı yeşil alan var. Oradan 50 metrekare trafo alanını bizden istiyor. 100 tane 1+1 yapıyor. Yanındaki 300 metrekare yeşil alandan 56 metrekare, tabii... 7'ye 8 bizden trafo alanı istiyor. Şimdi ben buna “evet” mi diyeceğim yani?

BAŞKAN: Anlaşıldı.

İLHAN DAL: Bu noktada, bu noktada dedim ki; “Bu noktada, böyle bir durum söz konusuysa o zaman vatandaş inşaat ruhsatı için geldiğinde kendi parseli içinde trafo ihtiyacını karşılaması gerekiyor.” dedim. “Olmuyorsa planlarda teknik altyapı alanları ayırmalıyız.” dedim. Ondan sonra olmuyorsa, vatandaş ev alıyor, parkın hemen bitişiğinde, 3 metre ötesinde dairesi var. Biz oraya bir süre sonra, efendim 7'ye 8 koca bir kütle koyuyoruz, vatandaşın evinin bitişiğine

hemen, 3 metre ötesine. Hem ses, hem görüntü kirliliği yaratıyoruz, o vatandaşa sormadan. Bu bir hak kaybı değil midir? Burada tabii ki... Biraz evvel söylediklerim olmuyorsa, tabii ki yer altına alınmasını isteyeceğim. Teşekkür ederim. *(1 dakika 41 saniye)*

BAŞKAN: Ben teşekkür ederim. Nilüfer Hanım buyurun.

NİLÜFER BAKOĞLU AŞIK: Sayın Başkan'ım...

SALONDAN: Hem de radyasyon yayıyor...

NİLÜFER BAKOĞLU AŞIK: Değerli Meclis Üyesi Arkadaşlarım...

SALONDAN: Ses gelmiyor...

BAŞKAN: Niye çalışmıyor?

NİLÜFER BAKOĞLU AŞIK: Sayın Başkan'ım, Değerli Meclis Üyesi Arkadaşlarım. Şimdi bu trafolarla ilgili ben yıllarca çalıştım. Birkaç şey söylemek istiyorum. Aslında bu trafoların yer altı, yer üstü kesin kararlarının verilmesinin çok doğru olduğunu... Çok doğru olduğunu düşünmüyorum. Ancak şimdi karşımızda kamu yararı olan ancak bir şirket olan Gediz A.Ş var. Yani bu Gediz A.Ş mali... Bugüne kadar hep maliyetlerin altında, işte; "Zarar ediyorum" anlamında parklarımızın içine trafoları koydu. Aslında yasal olarak yapması gereken şu; trafoyu koyduğu anda itibaren... Çok savunmuyoruz, kabul etmiyoruz. Bu alanların kamuya... Özel şirket olduğu için Devletten bu alanları alması gerekiyordu. Ama şimdi... Evet, kamu hizmeti, halkımıza hizmet ediyor ama buraya yatırım yapmak zorunda. Bu yaptığı tesisler bizim park alanlarımızda, çocuklarımızın oynadığı yerlerde. Şimdi, demin, İlhan Arkadaşımın dediği çok doğru. Büyük sitelerde bunları kendi parselleri içinde çözmeliler, evet. Ama şehir ilerledikçe yer bulamayıp, bizim çocuklarımızın oynayacağı yerlere geliyorlar. Dolayısıyla bunların yer altı olması çok normal. Ancak bazı koşullar var; tabii ki deniz kenarlarında, işte suyun çok çabuk çıktığı alanlar da yer üstü olabilir ama bunların yer altı olması... Yani olmasına problem çıkarmak, "maliyetli" demek doğru değil. Karşımızda bir şirket var, kâr eden bir şirket var. Dolayısıyla bu bedelleri ödemek zorundalar. Onun için ben yer altı olmasının taraftarım ancak koşulların ve yerin konumunun da iyi irdelenmesi gerektiğini düşünüyorum. *(1 dakika 45 saniye)*

BAŞKAN: Tamam. *(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)* Peki, buyurun. Hüsnü Bey bir söylesin sonra siz şey yapın...

ÖZGÜR HIZAL: Tamam, peki.

BAŞKAN: Evet.

HÜSNÜ BOZTEPE: Sayın Başkan'ım, özür dilerim tekrar söz aldım.

BAŞKAN: Buyurun.

HÜSNÜ BOZTEPE: Şimdi İlhan Arkadaşımın dediklerine hepimiz katılıyoruz zaten, biz bunları Komisyonda da konuştuk. Ben o zaman İlhan Arkadaşıma bir şey hatırlatayım. Biz burada "oyçokluğu" verdik... Teknik altyapı olarak sitelerde niye o sitenin içinden çıkarıp da başka yerlerde yaptık? Burada oyçokluğunu da siz geçirdiniz. Biz zaten yeni yapılan siteler ve yeni yerleşik alanların hepsinde söylüyoruz bunu biz. Biz, Hem Grup Başkan Vekilimiz, hem biz... Biz bunları zaten savunuyoruz; ama şu an yerleşilmiş. Şimdi Aliğa'da yapılan yerde... Muhtemelen 50 sene öncesinde yerleşim alanı olmuş ve orada yeni bir trafo yapılacak. Şimdi Sayın Başkan'ım burada yapamayız bunu. Tabii ki aynen katılıyoruz İlhan'ın o dediklerine. Yeni yapılaşma olanların hepsinde biz de diyoruz ki; "İçinde kalsın." Ve bu Meclis buna benzer teknik altyapı olarak özel sitenin içinden çıkardık, başka yere koyduk. Bu arkadaşlar oyçokluğuyla orayı geçirdiler.

BAŞKAN: Evet.

HÜSNÜ BOZTEPE: Biz... Ki biz, “ret” verdik orada. Bunu da bir hatırlatmak istiyorum arkadaşlarımıza. *(56 saniye)*

BAŞKAN: Peki. Evet, buyurunuz.

ÖZGÜR HIZAL: Sayın Başkan, Çok Kıymetli Meclis, tabii çok kısa hemen şey yapacağım. Bir karmaşadan bahsetmek istiyorum. Aslında İYİ Parti Grup Başkan Vekilimiz ve MHP Grup Başkan Vekilimiz kısaca değindi. Burada yaşanmış bir örneği var. Yani ben Bayraklı Meclis Üyesiyim ve Bayraklı’da bunlar tartışıldı, buraya geldi, yer altına trafonun yapılması konusunda bir karar verildi ama teknik olarak, fiziki koşullar bakımından Bayraklı’da bunun yapılamayacağı görüldü ve yeniden yer üstüne karar kılındı. Şimdi hepimizin elbette ki gönlünden geçen; “Yerin altında çok daha teknolojik altyapısıyla yapılması mümkün olabilir.” diye düşünüyoruz; ama burada elbette ki bir şirketin savunuculuğunu ya da avukatlığını yapmayacağız. Ama düşünebiliyor musunuz bundan 3 hafta önce bir su baskını oldu. Hiçbirimizin çok da öngöremediği bir iklim krizi neticesinde Alsancak’ın birçok noktasında su baskını oldu ve bir deprem kuşağındayız. AFAD’ın görüşü var bu noktada. Ve dolayısıyla burada bütüncül bir bakış açısıyla biz hepsini yer altına, hepsini yer altına yaparsak bu çok doğru bir yaklaşım olmaz. O yüzden bu Önergeleri...

BAŞKAN: Tamam.

ÖZGÜR HIZAL: Bugünden başlamak itibarıyla bu Önergelerin yeniden değerlendirilmesini talep ediyorum Sayın Başkan. *(1 dakika 14 saniye)*

BAŞKAN: Hakan Bey buyurun. Aslında anlaşıldı bütün mesele ama siz buyurun.

HAKAN ŞİMŞEK: Sayın Başkan’ım da... Kusura bakmayın bir şeyin yanlış anlaşılması için söylüyorum.

BAŞKAN: Tabii.

HAKAN ŞİMŞEK: Ben gerekçelerimi sıralarken kafa karışmasın, birçok gerekçesi var. Ama bildiğiniz gibi söylediğim şey, Evet, yapılmalı; ama zarureti olmayan yerlerde, şu anda zarureten kaynaklı yerlerde yer altına indirme zorunluluğunu koyarsak oradaki gelişen şehirleşmeye sıkıntı yaratırız.

BAŞKAN: Tamam.

HAKAN ŞİMŞEK: Burada, burada sadece maliyet üzerinden gidilmesi... “Bir şirket var karşımızda işte bunu karşılansın” denmesi bu noktada...

BAŞKAN: Çelişkili...

HAKAN ŞİMŞEK: Doğru değil diye düşünüyorum. *(37 saniye)*

BAŞKAN: Değerli Arkadaşlar... İrfan Bey peki son sözü size veriyorum, çok kısa. Evet.

İRFAN ÖNAL: Sayın Başkan’ım, Değerli Arkadaşlar. Başkan’ım kısa bir bilgilendirme amaçlı ben söz aldım. Gediz’le bu görüşme trafiği sürüyor Başkan’ım. Biz bu kararı alırken de gelecek trafolarla ilgili bütününe dönük bir aslında işlem tesis etmemiştik. Bu daha öncesinde de 2 yıl yaklaşık olarak, onlara sözlü olarak ilettiğimiz; “mümkün merteye yer altında çözülebilenleri yer altında çözün...”

BAŞKAN: Evet.

İRFAN ÖNAL: “Olabilecek ya da yapamadığınız yerlerde de yer üstünde zaten yeşilden biz yer ayırıyoruz.” demiştik. Bununla ilgili bir tane yer altında şey... Trafoyla ilgili öneri gelmedi. Daha sonrasında biz aldığımız bu karardan sonra Gediz’le yine bu yönde bir görüşmemiz oldu ve yaklaşık sanırım 450 civarındaki trafo yerinden sadece 1 veya 2 tanesi yer altında yapabileceklerini söyleyince, biz zaten, bizi çok ciddiye almadıklarını da gördük. Ve bu alanlarla

ilgili bizim sağladığımız, sağladığımız bu yerler, Başkan'ım bizlerden öte çocukların oyun alanlarından gidiyor.

BAŞKAN: Evet.

İRFAN ÖNAL: Yani o sebeple eğer Gediz iyi niyetle bir yaklaşımda bulunursa, biz oturup zaten bunu müzakere etmeye hazırız. *(1 dakika 2 saniye)*

BAŞKAN: Peki. Değerli Arkadaşlar, herkes haklı, herkes çok güzel ifadeler kullandı, herkesin söylediğinin doğruluk payı var. Dolayısıyla aslında çok uzatılacak bir şey yok. Prensipten olarak ben de Gediz A.Ş'nin Yönetim Kurulu... İşte yöneticileriyle, İzmir'deki yöneticileriyle buluştum, konuştuk. Prensipten olarak mümkün olduğu kadar yer altına yapılması konusunda ısrarcı olacağız. Bunda bir tereddüt yok; ama elbette Hakan Bey'in de söylediği gibi, diğer arkadaşlarımın da ifade ettiği gibi bir zorunluluk hali varsa, bir başka seçenek yoksa... Bütün bunları da değerlendirerek tabii ki yer üstüne yapılmasına da izin vereceğiz. Böyle bir kategorik karşı çıkışımız söz konusu değil. Sadece biz mümkün olduğu kadar yer altına alınması gerektiği konusunda bir irade ortaya koyacağız. Yoksa tabii ki onlara da bu şeyi vereceğiz. Şimdi ben, **1 no'lu Komisyon Raporunun** Komisyonlarından geldiği şekilde kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oyçokluğu ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum, 2?

GAMZE GÜL ÇAMUR: Başkan'ım 2. maddemiz de Komisyondan oyçokluğuyla uygun bulunmadığı şeklinde gelmiştir, geldiği şekliyle oylansın.

BAŞKAN: Evet. Hakan Bey...

HAKAN YILDIZ: Hüsnü Bey söz istiyor.

BAŞKAN: Tamam, Hüsnü Bey buyurun.

HÜSNÜ BOZTEPE: Sayın Başkan, Değerli Meclis Üyeleri, sanırım bundan 2 ay önce ya da 3 ay önce İzmir'de önemli 2 tane sanayi kuruluşu; birisi Batıbeton, birisi de Çimentoş Anonim Şirketinin bu beton, çimento üretme fabrikalarının ağır sanayilerle ilgili olan kısmıyla ilgili, sizin de geçmişte hem Komisyonda arkadaşlarımız, hem sizin de ifadelerinizle İzmir'deki ağır sanayileri kent dışına çıkaracağınızı ifade etmişsiniz. Doğrudur, bu konuda biz de size destek veriyoruz. Fakat bizim buradaki sıkıntımız şudur Sayın Başkan; şimdi zaten buralar, bu alanlar kentsel yerleşim alanlarda kalıyor. Zaten, *“Kentsel yerleşme alanlarında organize sanayi bölgeleri, endüstri bölgeleri, serbest bölgeler, sanayi tesisleri, endüstriyel ham madde ve mamül ürünlerinin açık ya da kapalı olarak depolarınca tesisler yer alamaz. Kentsel yerleşik alanları var olan sanayi tesisleri ekonomi ömrü dolduğunda sanayi alanlarına taşınacaktır.”* Şimdi Sayın Başkan'ım, bu böyle zaten bir not var. Yani bu, İzmir-Manisa Planlama Bölgesinde 1/100.000'likte bu not var. Şimdi, bizim burada aldığımız bu Karar aslında... Bir, bir anlamı yok, bir anlamsız duruma düşüyor. Çünkü neden? Zaten ekonomik ömrünü tamamladığımız zaman buradan çıkacaklar. Fakat biz ne yapıyoruz burayı? Biz burayı ağır saniyede çıkararak yarın, öbür gün bize başvuru yaptıklar zaman, burasını ticaret ve konut yapmak istedikleri zaman hem değer atış bedeli çıkacak, kent adına hem ilgili ilçe hem İzmir Büyükşehir Belediyesi hem de Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı burada bir hak kaybı olacak. Bundan dolayı biz, daha önce de söyledik. Bilmiyorum o gün siz burada var mıydınız Sayın Başkan? Bir önerimiz oldu bizim, Komisyonda da bunu önerdik. Dedik ki; “Kent genelinde, İzmir'in bütünü olarak bir plan notuyla biz bunu yapabiliriz.” Kent merkezindeki bütün ağır sanayiler, hepsinin bir sınır belirlenir. Eski işte bizim, meşhur bildiğimiz İzmir Büyükşehir, ilk Büyükşehir sınırlar içinde Kent Merkezde 4 tane ilçenin o zaman işte Narlıdere'si, Güzelbahçe'si gibi ilçeler yoktu. Bunları da içine katarak, buradaki ağır sanayiler hepsini kent dışına taşınacaktır. Şimdi biz burada bu tadilatı yaptığı zaman, plan tadilatını yaptığı zaman Sayın Başkan'ım, bizim hiç...

Yani kent olarak, kentte yaşayan insanlar hiçbir kazancı olmuyor. Niye olmuyor? Çünkü burada zaten ekonomik ömrünü tamamlanana kadar burada kalacaklar. O zaman dedik ki, “Bunu eğer ki yapacaksak, bir süre koyalım. 3 sene, 5 sene.” diyelim. Şimdi burada baktığımız zaman Çimentaş bir tek itiraz etmiş, Batıbeton etmemiş. Çünkü gerçekten de onlar için çok ciddi bir kazanç bu. Ama Çimentaş’ı sanırım hem bölgesindeki etrafı da çok ağır sanayiler olduğu için, çok sanayi tesisleri de olduğu için Çimentaş’ın olduğu bölgede orada tabii ki şu anki bugünkü günümüzdeki konut ve oradaki ticaret alanları çok büyük kâr edemeyeceklerini düşündüklerinden dolayı sadece Çimentaş burada bir itirazı var, Batıbeton’un yok. Bence bunu Sayın Başkan’ım, tekrar düşünmeyin. Biz tamamen sizin o düşüncenize... Geçen, geçen Mecliste de söyledik, hem Grup Başkan Vekilimiz, hem ben, hem diğer arkadaşlarımız bu konuda sizinle aynı düşüncededeyiz. Ama gelin bunu genişletelim, diyelim ki; “Kent içindeki bütün ağır sanayiler, işte şu kadar yıl, 5 yıl, 10 yıldır...” Bilemiyorum artık. Onu oturur arkadaşlar, teknik arkadaşlar burada düşünebilirler, konuşurlar. Bunu yapalım, doğrusu bu Sayın Başkan’ım. Şu bizim yaptığımız iki tane plan... Şimdi bir de bir de bu muvafakatnameleri yok bu insanların. Yani bu iki sanayi sitesinde muvafakatnamesi yok. Yine aynı şekilde o etrafındaki planlara da yine ağır sanayi gözüküyor. Mesela onları hiçbir plan tadilatı yapmadık. Bu konuyu Sayın Başkan’ım tekrar gözden geçirilmesini diliyoruz. Saygılar sunuyorum. **(4 dakika 5 saniye)**

BAŞKAN: Teşekkür ederim. Başka söz almak isteyen? İrfan Bey buyurun.

İRFAN ÖNAL: Sayın Başkan’ım, Değerli Arkadaşlar, bu konuda Başkan’ım daha önce yapmış olduğumuz bir plan tadilatına gelen itiraz kapsamında tekrar değerlendiriliyor. Burada esasen yine vizyonumuz doğrultusunda siz seçilirken bu ağır sanayilerin, vatandaşa zararı dokunan ağır sanayilerin şehir dışında çıkmasıyla ilgili fazlaca Başkan’ım telkinlerde de bulundunuz, toplantılar da yaptınız. Bütün bunların neticesinde karşı taraftan yine bir yaklaşım gelmedi. En niyetinde buralara ticari olarak bakıldığında buralar para kazandıran yerler. Ama bunun karşılığında da kentte ciddi anlamda sağlık sorunu yaratıyor. Yani o dağların aşınmasını her birimiz görüyoruz ve aşınırken de kullanılan dinamitler, patlamalar ve nihayetinde özellikle Bornova – Bayraklı hattında yaşayan bütün vatandaşlarımız kendi balkonlarında zaten yeterince o tozu görüyorlardır. Bunun neticesinde biz planlama birimi olarak, bunların bir daha ağır sanayide kullanılmayacak şekilde bir plan değişikliğine gittik. Haklı olarak sahipleri itiraz edecek, bunun sürülmesi yönünde de görüş bildirecekler. Ama Hüsnü Bey’in dediği şu kısma katılıyorum. Bütün kent içerisinde sağlığa zararlı ağır sanayilerin taşınması elbette ki isteriz; ama öncelikli olarak bizim en azından plan eliyle büyümelerini, genişlemelerini engelleyecek bir plan kararıyla, iki tane, “Batıbeton ve Çimentaş” dediğimiz alanlardaki...

BAŞKAN: Peki, tamam.

İRFAN ÖNAL: Çimento fabrikaların taşınması ile ilgili biz bir plan kararı aldık. Başkan’ım konu bu. **(1 dakika 25 saniye)**

BAŞKAN: Peki, teşekkür ediyorum. Ben Hüsnü Bey’e kesinlikle katılıyorum bir kere. Yani şehir içindeki tüm ağır sanayilerin çıkılmasıyla ilgili buradan hem İmar ve Bayındırlık Komisyonumuza hem Planlama Dairesindeki arkadaşlarımıza söylemiş olayım. Bu çalışmayı derhal başlatınız ve derhal bununla ilgili de Meclis’e karar alınacak şekilde çözümlerinizi getiriniz. Ama ben şunu da söylemek isterim, gerçekten 2 sene aşkın bir süre Hüsnü Bey. Ben bu şirketlerle defalarca bir araya geldim, defalarca bu konuda ikna etmek için konuşmalar yaptım. Maalesef söylediği gibi İrfan Bey’in olumlu bir şey de alamadık. 20 sene önce, 30 sene önce bu fabrikalar şehir dışı sayılıyordu. Dolayısıyla da şehirde yaşayan insanlara verdiği zarar konusu ihmal edilebilir sayılır. Yani olabilir; ama artık değil. Yani gerçekten şehrin göbeğinde neredeyse bunlar ve çok büyük bir kirlilik yaratıyorlar, çok büyük bir sağlık sorunu yaratıyorlar. Bizim ivedi olarak bu meseleyle ilgili irademizi ortaya koymamız gerektiğini düşünüyorum. Yoksa şey değil. Yani o kısmında tamamen haklısınız, onu yaparız. O nedenle ben bu **2 no’lu Komisyon**

Raporunu Komisyonundan geldiği şekliyle oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oyçokluğu ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum. 3? Buyurun.

GAMZE GÜL ÇAMUR: 3. maddemizi Komisyonundan oyçokluğuyla gelmiş, Komisyonlardan geldiği şekliyle oylansın Başkan'ım.

BAŞKAN: Hakan Bey buyurun.

HAKAN YILDIZ: Sayın Başkan, Değerli Meclis Üyeleri, ilk 2 madde de tartışırken, 3. maddeyi de bu kapsamda görmek gerektiğini düşünüyorum. Bu da şu, kentin temel bir takım sorunlarının varlığını tespit etmeye çalışıyoruz. Bununla ilgili bazı çalışmalar ortaya koyuyoruz. Ancak onun yaptırım gücü noktasında eksik bırakıyoruz. Şimdi bu nedir? Kent silüetiyle ilgili bir çalışma. Yani, Yüksek Teknoloji Üniversitesi ile İzmir Körfez Kent Merkezinin silüetiyle ilgili, çalışma ile ilgili bir proje noktasında, bir çerçevesi oluşturması kapsamında işbirliği protokolü. Biz buna niye karşıyız? Esasında kentin bir kimliği olması gerektiğine inanıyorum. Yani hem meslek olarak inandığım bir alan hem de bugüne kadar, 4,5 yıl boyunca bunu dile getirdik. Ancak içerisine baktığımızda Sayın Başkan, buralar %90 planlanması tamamlanmış olan yerler. Yani 1/1000'lik, 1/5000'lik planları bitmiş, mahkeme süreçleri tamamlanmış, çoğunda uygulamaları tamamlanmış. Zaten kentin yükünü ağır taşıyan bölgelerde bir düzenleme yapıyoruz. Bu düzenlemenin iç maddelere baktığımızda, mesela; "Manzara değerleri kapsamında amacıyla..." diyor, "Baki koridorunun oluşturulması." Bu nedir? Güneşin geliş açısı, güneş koridorları. Yani zaten Göztepe sahilde, Çin Seddi gibi binaları dizdiğiniz bir aksta, siz koridorlara göre bir düzenleme yapsanız bunu yapabilecek bir planınız yok, bir plan altlığınız yok. Yani yaptığımız çalışma sadece yapmaktan öteye geçmeyen bir duruma dönüyor. Oysa bu tür çalışmalardan önce buraların tekrar planlanıp planlanmadığı ki biz, bir deprem kuşağındayız ve depremin yaşamış bir kentiz. Yani bu Meclis, bu depremin yaşadı ve bunun sonucunu da yaşıyoruz. Yani bu Meclis Salonu bu depremin sonucunda oluşmuş bir Meclis Salonu. İzmir'in en kıymetli yerine Belediye Binamızı taşımak zorunda kaldık ve Belediye Binamızı yıkmak zorunda kaldık. Doğal olarak yaptığımız bu çalışmalar... Mesela aynı bunun benzerini İnşaat Mühendisleri Odası'yla hem Bornova'da, hem Bayraklı'daki hasarlı tespitlerle ilgili koyduğumuz çekincimizin temelinde de bu vardı. "Bu çalışmaların sonucu nereye dayanıyor?" diye. Yani siz orada tespit ettiğiniz uygulamalar sonunda nasıl bir yaptırım yapacaksınız? Ya da burada bildiğiniz kriterler sonunda hâlihazırda ilçe belediyeleri neye göre ruhsatlandırma, neye göre ilerleme yapacak? Evet, mesela çok önemli bir şey atladığımızı düşünüyorum. Mesela, Ankara Asfalt Yolu üzerinde Bayraklı ilçe sınırları içerisinde kalan ana aksta hepimiz görüyoruz, ciddi anlamda ağır ve orta asarlı binalar var. Bunların çoğu yıkıldı. Esasında "Bir kent estetiği, kent silüeti." diyorsanız burada bir zorunlu bir dış cephe planlama yapmak durumundayız. Zaten ilçe belediyelerin kent estetiği Komisyonları var. Yani mesela, biraz önce 1. maddede tartıştığımız trafolar da biz esasında ilkesel olarak yer altına almasını arzu edebiliriz. Ancak, bu ilçenin temel sorunu. Oysa bir plan notuyla bu İlke Kararımızın uygulama esas ve yöntemlerini İlçe Belediyesine bırakabilirdik. Yani şu, çünkü oranın ihtiyacını İlçe Belediyesi biliyor, İlçe Belediyesi oranın fiziki şartlarını biliyor. Yani ilgili raporu, ilgi teknik detayı koyması ve estetik kurullarından geçmesi şartıyla yer üstüne yapılması ya da yapılmamasını İlçe Belediyesine bırakabilirdik. Bunu niçin örnekleme olarak söylüyorum? Maalesef "yapıyormuş" tarzı geçiriyoruz birçok konuyu. Bu sorunların hiçbiri, biraz önce Hüsnü Bey'in bahsettiği çimento fabrikalarının gerçekliğini gibi ortadan kaldırmadığı gibi, 2000'li yıllardan kent merkezde bitmiş planlar var. Mesela Sayın Başkan, Ballıkuyu'nun planlarını biz 2012'de yaptık. 2012'den 2023'e kadar 11 yıldır tek çivi çakamadığımız bir plandan bahsediyoruz. 18 uygulaması yapamadığımız bir plandan bahsediyoruz. Maalesef alışkanlık var, İzmir Büyükşehir Belediyesinin bir alışkanlığı var. Ve bu alışkanlık, maalesef ve maalesef sizin döneminizde de devam etti. Yani sadece üst ölçekte yapalım ama esasları konusunda uygulamadan uzak, sonuca gitmeyen işler yapıyoruz. Bu da bu işlerden maalesef biri. Ne plan, plan altlığına uygun ne kentin hâlihazırdaki yapısına uygun. Neye baktığımızı açıkça tartışmamız gereken bir konu. Sonra, bu karardan sonra yerel basında, bazı basınlarda bununla ilgili bir reklama yönelik çalışma yapabilirsiniz ama bu kentin temel hiçbir sorunu çözmiyor. Doğal olarak bu anlamda biz yaptığımız her işin enine boyuna

bakmadan sadece yapmak için yaptığımız kanaatindeyim. Çok açık söylüyorum, yani trafo örneğinde olduğu gibi. Biz oysa onu iyi tartışıp İlçe Belediyelerine yıkılmış olsaydık, bugün bu tartışmayı yapmamış olurduk. Ya da Batıçim'de ya da diğer alanda şimdi plan tadilatı yaptığımız yerlerde de nasıl bir yaptırım yapacağımız, nasıl bir süre koyacağımız... Haklısınız, görüşmeler yaptınız, alternatif ne koyduğumuzu Master Plan kapsamında tartışmamız lazım. Bunlar yüzeysel dokunuşlar, algısal dokunuşlardan öteye geçmeyen çalışmalar. Maalesef çıkacak çalışmanın da plan altlığında bir desteği olmayacak. Çünkü planlı bölgeler. Bu nedenden dolayı karşı olduğumuzu, daha iyi irdelememiz gerektiğini, bu pencereden bakmamız gerektiğini bir kez daha dile getirmek istiyorum. *(4 dakika 58 saniye)*

BAŞKAN: Teşekkür ediyorum. İrfan Bey buyurun.

İRFAN: Sayın Başkan'ım, Değerli Arkadaşlar, yine buradaki Önergede Başkan'ım, daha öncesinde 2020 yılında çıkan bir Yasa gereği; "Yençok Serbest" olan, Serbest Nizam, yani yüksekliği belirlenmeyen yerlerin İlçe Belediyeleri tarafından belirlenerek, yükseltilerin Büyükşehir'e gelerek, onaylanarak geçen bir işlem. Bununla ilgili kent genelinde Hakan Bey'in dediği gibi ilçeler kendi yüksekliklerini belirleyip parsel bazında bize gönderiyorlardı. Biz de ilçelerin görüşlerine saygı duyarak yüksekliklerine mümkün mertebe müdahale etmeden zaten geçiyordu, onaylıyorduk. Şimdi bu, burayla ilgili İzmir kent genelindeki "Hmax Serbest" olan yapılarla ilgili mahkeme bir karar veriyor Başkan'ım. Ve karar da bu kent silüetinin bir bütünde ele alınması gerektiğinin parsel bazında yüksekliklerin belirlenemeyeceği gerekçesiyle bu kararların bütünü iptal ediyor. Yani bir yere açılan bir dava İzmir'de ayrı ayrı parsel bazında yüksekliğide belirlediğimiz bütün parselleri iptal ediyor. Şimdi bunun akabinde bilimsel bir dayanağa dayanarak İzmir'in silüetinin genelini düşünülerek, bunların çalışılması kaydını getiriyor. Şimdi bunun karşılığında bilimsel bir çalışmayı kim yapacak? Üniversite yapacak Başkan'ım. Ve burada da İYTE Üniversitesi ile ortak bir çalışmanın Protokolü geliyor, çalışması geliyor. Yani onunla ilgili parsel bazında yapılamayacağını mahkeme söylüyor. Bir bütünde ele alınmasının gerektiğini ve bilimsel yaklaşılması gerektiğini söylüyor. Mahkeme doğrultusunda yapılmış bir işlem Başkan'ım. Teşekkür ederim. *(1 dakika 25 saniye)*

BAŞKAN: Teşekkür ederim. Ben Hakan Bey'in kaygılarına katılıyorum, onu söyleyeyim. Yani daha köklü, daha radikal, daha geleceğe yönelik Master Planlar, daha altlığı dolu bir yol haritası kesinlikle izlenmeli hiçbir tereddüt yok. Ama şunu söylemek isterim ben de; şimdi bu kentin silüetiyle ilgili bir takım kararlar alıyoruz değil mi? Hepimiz, işte İlçe Belediyeleri, Büyükşehir Belediyesi. 80 kat, işte 60 kat, 100 metre, 120 metre, işte Hilton'u geçmesin. Bunlar son derece subjektif kalıyor Hakan Bey. Yani bunların bizim arkadaşlarımız, Planlama Dairesi çalışırken de sonuçta kendilerinden kuşku duyuyorlar, "Yani çok mu subjektif acaba karar veriyoruz?" diye. Bu şehrin geleceği ile ilgili gerçekten bilimsel olarak bu şehrin silüetine bir tarif getirecek ve o tarif ışığında geleceğin planlanmasını mümkün kılacak veriler alabileceğiz. Bundan ibaret. Yani sonuçta Hakan Bey'in söylediklerine bir itirazımız yok. Yani bunları zaten yapmamız lazım, zaten altını daha sağlam doldurmamız lazım. Bunlara bir itirazım yok; ama bundan sonrasıyla ilgili bu kentin silüetiyle ilgili cümle kurulacakken, bilimsel bir dayanak oluşmasına imkân verecek bir protokol. Daha fazla abartmamak da lazım. Yani daha fazla bir anlam da yüklemiyoruz bu protokole. Sadece, "bu şehrin silüetiyle ilgili bilim insanları ne düşünüyorlar ve bize nasıl fayda getirebilirler?" Bunun peşindeyiz. Buyurun.

HAKAN YILDIZ: Sadece kayıtlara geçmesi için söz alıyorum. Ben İrfan Bey'in söylediğinden şunu anlıyorum; Mahkeme Kararı var. Mahkeme Kararı parsel bazında yüksekliklerle ilgili itirazı var, bu kararı iyi biliyorum. İşte bu yaptığımız çalışma o zaman planlar altlık mı oluşturacak? Bu çalışma kapsamında İlçe Belediyelerinden 1/1000'lik planların revizesini mi talep edeceğiz? Yani içerisinde bir sürü birbirinden teknik Sayın Başkan'ım sorunları beraberinde getiren bir çalışma.

BAŞKAN: Anladım.

HAKAN YILDIZ: İrfan Bey, yani İmar Komisyonu Başkanının ifadesinden ben bunu anladım. Yani buradan çıkan raporla, ben Konak'ın Meclis Üyesiyim. Bunun en büyük sorunu yaşayan bir ilçenin Meclis Üyesiyim ve o ilçenin sorunlarını da çok iyi bilen bir Meclis Üyesi olarak

diyorum ki; “O zaman benim, bütün bu anlamda ilçemin 1/1000’lik planlarını bu raporda olsa revize etmem gerekir. 1/1000’lik planlar da yetmeyecek. Çünkü siz orada baki koridorunu oluşturuyorsunuz, bu kapsamda 1/5000’liği de yapmam gerekecek. Yani bu sorunun doğabileceği diğer adımın farkında mıyız?” diye kayıtlara geçmesi adına sözü aldım. Teşekkür ederim. **(53 saniye)**

BAŞKAN: Teşekkür ediyorum. Siz, İrfan Bey bunu aranızda konuşun. Benim söylediğim başka bir şey. Ben sadece diyorum ki bu kentin silüetiyle ilgili karar alacağımız zaman, gerek Planlama Dairemiz, gerek Meclis bizim bu kararımızın altlığını oluşturacak bilimsel bir takım dayanaklar oluşturmaya çalışıyoruz, hepsi bu. Yani bunu değerlendirip değerlendirmemekle yine Meclise kalmış sonuç itibarıyla; ama bir bilimsel dayanak, bir bilimsel tarif bize yol gösterir diye düşündük. Değerli Arkadaşlar **3 no’lu Komisyon Raporunun** Komisyonlardan geldiği şekliyle kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oyçokluğuyla kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum. 4?

GAMZE GÜL ÇAMUR: Başkan’ım, 4. Komisyon Raporunu yeniden değerlendirmek üzere Hukuk Komisyonuna iadesine...

BAŞKAN: İadesine karar veriyoruz. İadesine karar veriyoruz. **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Peki, buyurun.

HAKAN YILDIZ: Sayın Başkan, bu Şehir Tiyatrolarımızla ilgili bir Önerge, geri çekilmesi doğru bir karar. Sadece şunu kayıtlara geçmesi ve değerlendirmesi adına söylüyorum. Çünkü biz, Şehir Tiyatrolarını son derece önemsiyoruz, çok doğru bir proje olduğu kanaatindeyiz; ama maalesef hem sınav süreçleri hem diğer süreçlerinde hep teknik hatalar, problemler oldu. Mahkemeye taşınan süreçler oldu. Burada da bir Danışma Kurulu kurduk, tekrar geri getiren uygulama esaslı problemleri var. Ben, bu çalışmaların Şehir Tiyatronun işleyişi açısından daha sağlıklı irdelenerek Meclise gelmesini, daha önceden bu tür aksaklıkları tespit edilmesini, kayıtlara geçmesi adına söz olarak özellikle belirtmek istiyorum. Önemseydiğimiz bir Kurum, burada anlamsız tartışmanın içerisinde olması istemediğimiz bir Kurum. Bu anlamda ilgili Kurumla ilgili arkadaşlar farkına daha önce varırlarsa ve çalışma daha ayrıntılı yapılırsa daha sağlıklı olacaktır. Teşekkür ederim. **(46 saniye)**

BAŞKAN: Değerli Arkadaşlar, ben zaten Komisyona iade edilmesiyle ilgili bir irade ortaya konduğunu söylemişim. Eğer uygun görülüyorsa Komisyona iade ediyoruz. Hakan Bey’in söylediği çekincelerin de tartışılacağı belki daha geniş de bakılacağı bir Komisyon çalışması istiyoruz... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** **4 no’lu Komisyon Raporunun Hukuk Komisyonuna iadesini** oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum. 5?

GAMZE GÜL ÇAMUR: Başkan’ım, 5. madde Plan ve Bütçe Komisyonundan oybirliğiyle uygun bulunarak Hukuk - Avrupa Birliği ve Dış İlişkiler Komisyonlarınca oyçokluğuyla uygun bulunarak gelmiş. Biz Cumhuriyet Halk Partisi Grubu olarak Plan ve Bütçe Komisyonundan geldiği şekliyle oylanmasını öneriyoruz.

BAŞKAN: Evet. **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Buyurun.

HAKAN YILDIZ: Sayın Başkan, biz Komisyondan geldiği şekilde oylanmasını talep ediyoruz, oyçokluğu şeklinde.

BAŞKAN: Tamam. Değerli Arkadaşlar, **5 no’lu Komisyon Raporunu Hukuk - Avrupa Birliği ve Dış İlişkiler Komisyonlarından geldiği şekliyle kabulünü** oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oyçokluğu ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum. 6?

GAMZE GÜL ÇAMUR: Başkan’ım, 6 ve 78’i dâhil, aradaki tüm maddeler Komisyonlardan oybirliğiyle gelmiş, geldiği şekliyle oylanmasını öneriyoruz.

BAŞKAN: 6 ve 78 dâhil... Hakan Bey? Hakan Bey? Sedat Bey? **6 no'lu Komisyon Raporu dâhil, 78 no'lu Komisyon Raporu dâhil aradaki tüm Komisyon Raporlarının** Komisyonlarından geldiği şekilde kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum.

GAMZE GÜL ÇAMUR: 79.

BAŞKAN: 78?

GAMZE GÜL ÇAMUR: Başkan'ım...

BAŞKAN: Pardon 79?

GAMZE GÜL ÇAMUR: 79'un tekrar değerlendirilmek üzere Komisyonuna, İmar ve Bayındırlık Komisyonumuza...

BAŞKAN: Havalesini...

GAMZE GÜL ÇAMUR: İadesini...

BAŞKAN: İadesini... Hakan Bey? Hakan Bey? Sedat Bey? Değerli Arkadaşlar, **79 no'lu Komisyon Raporunun, İmar ve Bayındırlık Komisyonuna iadesini** oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum. 80?

GAMZE GÜL ÇAMUR: Komisyondan geldiği şekliyle oybirliğiyle...

BAŞKAN: Hakan Bey? Hakan Bey? Sedat Bey? **80 no'lu Komisyon Raporunun** Komisyonundan geldiği şekilde kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Raporlar okunacak... Ben ayrılmak zorundayım. Kime bırakıyorum? Mustafa Bey... Değerli Arkadaşlar, ben özür dileyerek ayrılmak zorundayım. Müsaadenizle Mustafa Bey'e devrediyorum. Hepinize iyi akşamlar diliyorum. Sağ olun.

Mustafa Tunç SOYER
Meclis Başkanı

Deniz BEKTAŞ
Divan Kâtibi

Dolunay BAYER
Divan Kâtibi

Ali BOR
Divan Kâtibi
(Bulunmadı)

Fırat EROĞLU
Divan Kâtibi

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Evet, Divan Kâtibi Arkadaşlarımız, Komisyon Raporlarını okur musunuz? Hüsnü Bey... Okundu... Okunmasını istedi. Hadi arkadaşlar. Arkadaşlar Komisyon Raporlarını dinleyelim. Ondan sonra kapatacağız.

DİVAN KÂTİBİ: *Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. Belediye Meclisimizin 15/12/2023 tarihli toplantısında Komisyonumuza havale edilen, 15/12/2023 tarihli ve E.1701992 sayılı, İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Dairesi Başkanlığı ifadeli Başkanlık Önergesinde; “27/10/2010 tarihli ve 27742 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren ‘Atıksu Altyapı ve Eysel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik’ gereğince hazırlanarak Başkanlık Önergesi ile Meclis Heyetine sunulan; ‘2024 Yılı Eysel Katı Atık Transfer ve Bertaraf Tarifeleri’ görüşülmesi için Meclisimize sunulmuştur. Ancak, tarife cetvelindeki konut dışı başlığı altında yer alan çalışmalardan dolayı mağduriyet yaşayan Kemeraltı esnafımızdan 2024 Aralık ayı sonuna kadar Eysel Katı Atık Transfer ve Bertaraf Bedelleri’nin alınmaması hususlarında Meclisimizce karar alınmasını onaylarınıza arz ederim.” denilmektedir. Yukarıda metni yazılı Başkanlık Önergesi, Plan ve Bütçe Komisyonumuzun 15/12/2023 tarihli toplantısında, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/f maddesi kapsamında incelenmiş olup; söz konusu önerge, Komisyonumuzca ilgili birimince teklif edildiği şekilde oybirliği ile uygun bulunmuştur. Sayın Meclisimizin onaylarına sunulur.*

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Değerli Meclis Üyeleri, Okunan 81 no’lu Komisyon Raporunu Komisyondan geldiği şekliyle oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. Diğer Komisyon Raporuna geçelim.

DİVAN KÂTİBİ: *Plan Ve Bütçe Komisyonu Raporu. Belediye Meclisimizin 15/12/2023 tarihli toplantısında Komisyonumuza havale edilen, 15/12/2023 tarihli ve E.1703597 sayılı, Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığı ifadeli Başkanlık Önergesinde;“26-27 Kasım 2023 tarihlerinde İlimizde yaşanan sağanak yağış ve deniz taşması sonucu çok sayıda ev ve işyeri su altında kalmıştır. Afet sonrası Su Ürünleri Kooperatiflerindeki afetin etkilerini incelemek üzere oluşturulan durum tespit komisyonumuzca yapılan incelemeler sonucunda; S.S. Şemikler Yalı, Örnekköy, Demirköprü, Emek, İmbatlı ve Bahariye Mahalleleri Su Ürünleri Kooperatifinde, S.S.Sasalı ve Çevre Köyleri Su Ürünleri Kooperatifinde, S.S.Tuzçullu ve Sahil Köyleri Su Ürünleri Kooperatifinde ve S.S.Seferihisar Su Ürünleri Kooperatifinde teknelerin battığı, balık ağlarının, iskelelerin ve balıkçı barınakları ile idari binaların hasar gördüğü tespit edilmiştir. Temel geçim kaynağı balıkçılık olan üreticilerimizin bu kayıplarına destek olmak amacıyla, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7. maddesinin ek fıkrasına ve Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığının Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmeliğin 5. maddesinin (at) bendine dayanılarak, ilgili Kooperatiflere herbiri için 100.000,00-TL’nin Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığınca ödenmesi hususunu; Sayın Meclisimizin tensiplerine arz ederim.” denilmektedir. Yukarıda metni yazılı Başkanlık Önergesi, Plan ve Bütçe Komisyonumuzun 15/12/2023 tarihli toplantısında, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/f maddesi kapsamında incelenmiş olup; söz konusu önerge, Komisyonumuzca ilgili birimince teklif edildiği şekilde oybirliği ile uygun bulunmuştur. Sayın Meclisimizin onaylarına sunulur.*

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Değerli Meclis Üyeleri, Okunan 82 no’lu Komisyon Raporunu Komisyondan geldiği şekliyle oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. Devam edelim.

DİVAN KÂTİBİ: *Plan Ve Bütçe Komisyonu Raporu. Meclisimizin 15/12/2023 tarihli toplantısında Komisyonumuza havale edilen...*

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Bir dakika... İlgili Komisyon Raporu olarak düzeltiyorum, ilgili Komisyon Raporu. Kayıtlara o şekilde geçsin. Ben ne dediğimi hatırlamadım ama yani... İlgili Komisyon Raporu...

DİVAN KÂTİBİ: Tamam... (Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Olmuyor. Devam edelim.

DİVAN KÂTİBİ: Baştan okuyorum Başkan'ım.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Tabi tabii tabii. Yok, o tamam 3.ye geçiyorsun.

DİVAN KÂTİBİ: Tamam.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: 3.'ye

DİVAN KÂTİBİ: 3'teyim.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Kaç tane var?

DİVAN KÂTİBİ: 4 tane toplamda.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: 4 tane var, 2 tane de sen okuyorsun. Tamam arkadaşlar.

DİVAN KÂTİBİ: *Plan Ve Bütçe Komisyonu Raporu. Meclisimizin 15/12/2023 tarihli toplantısında Komisyonumuza havale edilen 15/12/2023 tarihli ve E.1703625 sayılı Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı ifadeli Başkanlık Önergesinde; "Tire Belediye Meclisinin 04/12/2023 tarihli ve 2023-94 sayılı Kararı ile kabul edilen; Tire Belediyesinin 2023 Mali Yılı Bütçesinde görülen ihtiyaç üzerine aşağıda yer alan aktarma listesindeki tertipler arasında toplam 12.135.000,00-TL aktarma yapılması hususunun, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/b maddesi gereği, Meclisimizce incelenerek gerekli kararın alınmasını arz ederim."*

TİRE BELEDİYESİ 2023 MECLİS AKTARMA LİSTESİ

EKLENEN (+)												EKSİLEN (-)															
4	3	3	2	0	0	3	9	5	0	0		MEMURLAR (HUKUK)	60.000,00-TL	4	3	3	0	0	0	1	1	5	0	0	TÜKETİME YÖN MAL. MALZ. (Ö.K)	100.000,00-TL	
6	5	0	4	0	3				1	1				6	5	0	2	0	0	1	1	5	3	2			
4	3	3	2	0	0	3	9	5	0	0		GÖREV GİD. (HUKUK)	100.000,00-TL	4	3	3	3	0	0	0	2	1	5	0	0	GAYRİMENK. SER. ÜRE (PARK)	2.000.000,00-TL
6	5	0	4	0	3				3	4				6	5	0	3	0	0	4	2	1	5	6	5		
4	3	3	3	0	0	4	3	5	0	0		MEMURLAR (FEN)	150.000,00-TL	4	3	3	3	0	0	0	2	1	5	0	0	MENK.MAL. BÜY. ONA. (PARK)	500.000,00-TL
6	5	0	2	0	4				1	1				6	5	0	3	0	0	4	2	1	5	6	6		
4	3	3	3	0	0	4	3	5	0	0		İŞÇİLER (FEN)	150.000,00-TL	4	3	3	3	0	0	0	2	1	5	0	0	GAYRİMENK. BÜY. ONA. (PARK)	1.000.000,00-TL
6	5	0	2	0	4				1	3				6	5	0	3	0	0	4	2	1	5	6	7		
4	3	3	3	0	0	2	1	5	0	0		MEMURLAR (PARK)	150.000,00-TL	4	3	3	3	0	0	0	1	0	5	0	0	ÜCRETLER (İMAR)	5.000.000,00-TL
6	5	0	3	0	4				1	1				6	5	0	4	0	0	6	1	0	5	1	2		
4	3	3	3	0	0	1	1	5	0	0		HİZMET ALIM (İŞLETME)	2.500.000,00-TL	4	3	3	3	0	0	0	1	0	5	0	0	HİZMET ALIM (İMAR)	100.000,00-TL
6	5	0	5	1	4				3	5				6	5	0	4	0	0	6	1	0	5	3	5		
4	3	3	3	0	0	1	1	5	0	0		TÜKETİME YÖN MAL. MALZ. (DEREKAHVE)	150.000,00-TL	4	3	3	3	0	0	0	1	0	5	0	0	GAYRİMAD. HAK ALIM (İMAR)	100.000,00-TL
6	5	0	5	2	4				3	2				6	5	0	4	0	0	6	1	0	5	6	3		
4	3	3	3	0	0	1	1	5	0	0		TÜKETİME YÖN MAL. MALZ. (GÖLET)	500.000,00-TL	4	3	3	3	0	0	0	1	0	5	0	0	GAYRİMENK. SER. ÜRE. GİD. (İMAR)	100.000,00-TL
6	5	0	5	4	4				3	2				6	5	0	4	0	0	6	1	0	5	6	5		
4	3	3	3	0	0	1	1	5	0	0		TÜKETİME YÖN MAL. MALZ. (TOPTEPE)	500.000,00-TL	4	3	3	4	0	0	0	9	9	5	0	0	GAYRİMENK. BÜY. ONA. GİD. (EMLAK)	3.000.000,00-TL
6	5	0	5	9	4				3	2				6	5	0	7	0	0	6	9	9	5	6	7		
4	3	3	3	0	0	2	0	5	0	0		MEMURLAR (KÜLTÜR)	150.000,00-TL	4	3	3	5	0	0	0	2	1	5	0	0	MEMURLAR (TARIMSAL)	200.000,00-TL
6	5	0	7	0	8				1	1				6	5	0	1	0	0	4	2	1	5	1	1		

4	3	3	3	0	0	1	2	5	0	0	MEMURLAR (MALİ)	350.000,00-TL	4	3	3	5	0	0	2	1	5	0	0	GAYRİMENK. MAL BAK. ONA. (TARIMSAL)	35.000,00-TL	
4	3	3	3	0	0	1	2	5	0	0	KAR AMACI GÜT. KUR. TRANS (MALİ HİZ)	500.000,00-TL														
4	3	3	3	0	0	1	2	5	0	0	GELİRLERDEN AYR. PAYLAR (MALİ)	350.000,00-TL														
4	3	3	4	0	0	1	0	5	0	0	HİZMET ALIM (TEMİZLİK)	3.000.000,00-TL														
4	3	3	4	0	0	1	9	5	0	0	MEMURLAR (ZABITA)	250.000,00-TL														
4	3	3	4	0	0	1	9	5	0	0	HİZMET ALIM (ZABITA)	200.000,00-TL														
4	3	3	4	0	0	1	2	5	0	0	MEMURLAR (DESTEK)	75.000,00-TL														
4	3	3	5	0	0	3	9	5	0	0	HİZMET ALIM (KOOR)	3.000.000,00-TL														
											GENEL TOPLAM	12.135.000,00-TL													GENEL TOPLAM	12.135.000,00-TL

Denilmektedir. Yukarıda metni yazılı Başkanlık Önergesi, Plan ve Bütçe Komisyonumuzun 15/12/2023 tarihli toplantısında, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/b maddesi kapsamında incelenmiş olup; söz konusu önerge, ilgili birimince teklif edildiği şekilde oybirliği ile uygun bulunmuştur. Sayın Meclisimizin onaylarına sunulur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Değerli Arkadaşlar, Okunan 83 no'lu Komisyon Raporunu Komisyondan geldiği şekliyle oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. Devam edelim.

DİVAN KÂTİBİ: Plan Ve Bütçe Komisyonu Raporu. Meclisimizin 15/12/2023 tarihli toplantısında Komisyonumuza havale edilen, 15/12/2023 tarihli ve E.1703864 sayılı Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı ifadeli Başkanlık Önergesinde; “Karşıyaka Belediye Meclisininin 06/12/2023 tarihli ve 72458193/205 sayılı Kararı ile kabul edilen; Bahçelievler Mahallesi Gün Sazak Bulvarı No:54 (80. Yıl Kafe) Karşıyaka-İZMİR adresindeki park içi tuvaletin bölgedeki ihtiyacı karşılamak ve vatandaşa daha kaliteli bir hizmet sunmak maksadıyla Karşıyaka Belediyesi İşletme ve İştirakler Müdürlüğü sorumluluğunda işletilmesi ve verilen hizmetlerle ilgili, WC Giriş Ücreti'nin 1,00-TL olarak belirlenmesi hususunun, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/f maddesi gereği, Meclisimizce incelenerek gerekli kararın alınmasını arz ederim.” denilmektedir. Yukarıda metni yazılı Başkanlık Önergesi Plan ve Bütçe Komisyonumuzun 15/12/2023 tarihli toplantısında, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/f maddesi kapsamında incelenmiş olup; söz konusu önerge, ilgili birimince teklif edildiği şekilde oybirliği ile uygun bulunmuştur. Sayın Meclisimizin onaylarına sunulur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Peki, Değerli Arkadaşlar, Okunan 84 no'lu Komisyon Raporunu Komisyondan geldiği şekliyle oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir.

VI. TOPLANTIYA KATILAMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Şu anda mazereti olan arkadaşların mazeretlerinin kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Kabul edilmiştir.

VII. GÜNDEM DIŞI KONUŞMA TALEPLERİ

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Gündem Dışı Konuşma Talebi... Buyurun Sedat Bey.

SEDAT SARI: Sayın Başkan, Değerli Meclis Üyesi Arkadaşlarım, Değerli Bürokratlar, Basınıımızın Değerli Temsilcileri, sizleri saygıyla selamlıyorum. Hepimizin malumu, Kemal Ağabeyimiz İYİ Partiden istifa etti. Kararının kendisine, hayırlara vesile olmasını diliyorum. Ama biliyoruz ki sadece partiden istifa etti, Ağabeylikten istifa etmedi. O bizim Ağabeyimiz çok kıymetlimiz. Bugüne kadar gerek Grup Başkan Vekili olarak, gerek bir büyüğümüz olarak, deneyimli bir Belediyeci olarak çokça hizmeti oldu. Sıkıştığımız noktada çokça ışık tuttu bizlere. Dolayısıyla Partimizi layıkıyla temsil ettiği için bugüne kadar kendisine teşekkür ediyorum. Bundan sonraki hayatında mutluluk ve sağlık diliyorum, hayırlısı olsun. **(40 saniye)**

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Evet, Sayın BOZTEPE buyurun. Kemal Ağabey'e siz de bir şey söyleyeceksiniz herhalde.

HÜSNÜ BOZTEPE: Sayın Başkan 1,5 saat olmuş, evet.

ÖZGÜR HIZAL: Kemal Ağabey'i...

HÜSNÜ BOZTEPE: Sayın Başkan'ım, biz de tabii ki Kemal Ağabey'in aldığı kararı saygıyla karşılıyoruz. Bundan sonraki siyasi hayatında başlarlar diyoruz. Benim aklıma şey gelmişti. Ben istifa ettiğim zaman Cumhuriyet Halk Partisinden değil... Cumhuriyet pardon, "Mustafa Kemal'in CHP'sinden değil, Deniz BAYKAL'ın CHP'sinden istifa ediyorum." Derken, şimdi Sedat Kardeşim de Ağabey'likten... Doğru, bizim Kemal Ağabey, hep bizim Ağabeyimiz. Şimdi Sayın Başkan'ım, tabii ki bu son zamanlarda, bu özellikle 2024 seçimlerine baktığımız zaman Cumhuriyet Halk Partisinde bolca aday adayları var. Kendilerini tebrik ediyoruz, bütün arkadaşlara başarılar diliyoruz. Gerçekten de ilk kez bu kadar çok uzun... Şey, çok fazla aday adayları oldu. Bunu sanırım ben... Ben hepsini tek tek biliyorum Murat'cığım. Yok, yok bu kadar yok. Urla'da mesela 45 mi, 47 tane mi? Karşıyaka'da bilmem kaç tane. Bu da görünüyor ki biz yıllardır burada söylediğimiz şekilde İlçe Belediye Başkanlarının birçoğunun aslında ilk dönem yapanların 2. dönem tekrar aday olmalarını diliyoruz ki... Bu, bundan, şundan dolayı yani o kantara çıkınca vatandaş, halk ona göre karar versin. "Başarılı mı, başarısız mı?" diye. Yine aynı şekilde 2009 yılında da çok iyi hatırlıyorum, Sayın Deniz BAYKAL Genel Başkan'dı, Allah rahmet eylesin. Mekânı cennet olsun. Aziz KOCAOĞLU'nun o dönem şu olacak mı olmayacak mı? Bir erkek de olabilir, bir bayan da olabilir, bir başka birisi de olabilir gibi ciddi eleştiriler olmuştu, hatırlıyoruz hepimiz. Ve sonunda yine Aziz Bey aday olmuştu ve o seçimde de çok ciddi bir, çok ciddi bir oy almıştı. Doğru bir karardı. Çünkü bugün burada İzmir olur, İstanbul olur, Ankara olur, başka şehirler olur ki oralara karar verildi. Halkın karşısına 2. dönem çıkmalı ki o Belediye Başkanı, çıksın ki işte orada alacağı oya göre ve bu halk onu oylar ve kutlar. Şimdi İzmir Büyükşehir Belediyesine baktığım zaman herhalde 28-30 kişiye yakın aday olan, aday adayları olan arkadaşlarımızdan hepsine başarı diliyorum. Herhalde Belediyeyi tamamen boşaltmış durumdayız. Yine bizim Çiğlide'de öyle. Çiğlide'de sanırım 7-8 arkadaşımız değil mi Deniz? İstifa etmiş... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılabilen/ayrıştırılamayan sesler ve sözler.)** 9 mu? Evet, yok başka ilçelerde mesela Çiğli'de çıkmış, Foça adayları. Bizim burada da galiba Foça adaylarımız var... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılabilen/ayrıştırılamayan sesler ve sözler.)** Personelden bahsediyorum. Şimdi Sayın Başkan'ım, tabii ki bu arkadaşlar hepsiyle başarılar diliyoruz ama yani şuna bakıyoruz. Gerçekten de bu arkadaşlarımızın hem ilçelerinde hem Büyükşehir'de yaptığı katkılarına bakalım bir. Ne yapmışlar, ne edebilmişler... İşte eski

Genel Sekreter Aday Adayı olmuş. Kendisine, ona da başarılar diliyoruz. Bir bakmak lazım... Geçmişte, burada çalışırken İzmir Büyükşehir Belediyesinin ikinci adamıydı. Bürokrat olarak birinci... Vali Bey'den sonra gelen sanırım değil mi Başkan'ım öyle oluyor?

ÖZGÜR HIZAL: Vali Bey...

HÜSNÜ BOZTEPE: Vali Bey'den sonra gelen... Nasıl oluyorsa bilmiyorum ama şey idare olarak yani Genel Sekreterlik Makamı önemli Makam. Şimdi tabii ki sorarlar adama yani siz burada 7-8 yıl 2. kişiydiniz, 2. adamdınız. Bu kadar başarısızlığı sadece mevcut Belediye Başkanları ya da bir başkalarına yüklemek olmaz tabii ki. Şimdi, tabii ki evet, bundan dolayı Sayın Başkan, benim hep ömrüm boyunca 2. dönemler için söylüyorum. 3. dönem, 5. Dönemler... Abdül BATUR Başkan'ım kusura bakmasın burada değil ama onun 5. dönemi oluyor gerçekten de. 25 sene dolu dolu Belediye Başkanlığı yaptı. Karşıyaka Belediye Başkanımız da tabii Karşıyaka'da tekrar aday olsun kantara çıksın bir görelim yani ne olacak, ne bitecek? Büyükşehir'e başvurmuş ama Allah yolunu açık eylesin Sayın Başkan'ım. **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)**

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Gündem Dışı konuşuyor arkadaşlar.

HÜSNÜ BOZTEPE: Herkese başarılar diliyorum. Evet.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Evet.

HÜSNÜ BOZTEPE: Gündem Dışı, dileğimi söylüyorum Sayın Arkadaşlar. Bütün arkadaşlara başarılar diliyoruz.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Teşekkür ederiz.

HÜSNÜ BOZTEPE: Başka ne diyeceğiz yani.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Teşekkür ederiz.

HÜSNÜ BOZTEPE: Bunlar iyi şeyler, doğru şeyler. Zaten biz diyoruz ki 2. dönem olsun arkadaşlar diyoruz. Tabii ki Aday Adaylarına, diğer arkadaşlara da diğer arkadaşlara tabii ki belki ağırına gidecek ama... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Şimdi...

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Evet, Sayın BOZTEPE Teşekkür...

HÜSNÜ BOZTEPE: Evet, Sayın Başkan... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Biz her zaman şunu savunduk mevcut Belediye Başkanları 2. dönem karşımıza çıksın ki, halkın karşısına bir görelim...

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Evet.

HÜSNÜ BOZTEPE: Kendilerini kantarda ölçsünler. Vatandaşın vereceği oy önemli.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Peki.

HÜSNÜ BOZTEPE: Hepinize sevgiler, selamlar söylüyorum.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Teşekkür ediyoruz.

HÜSNÜ BOZTEPE: Bizim bundan sonra 9 tane Meclisimiz kaldı. 9 kere daha konuşacağız, sonra da herkes evine gidecek. **(4 dakika 30 saniye)**

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Eyvallah. Değerli Arkadaşlar, Sayın AYDIN buyurun. Buyurun Sayın AYDIN.

MURAT AYDIN: Sayın Başkan'ım, Değerli Meclis Üyeleri, ben de gerek Cumhuriyet Halk Partisinden, gerek AK Partiden, gerek Milliyetçi Hareket Partisinden, gerek İYİ Partiden Yerel Seçimler için Aday Adayı olan bütün arkadaşlara başarılar dilerim. Umarım herkes daha iyisini arayışımıza, aday adaylıklarıyla daha iyi katkılar yapar. Ne kadar çoksa o kadar çok ihtimal, o kadar çok tartışma zemini ve o kadar çok seçenek söz konusudur. Tabii Cumhuriyet Halk Partisi İzmir'de çok güçlü bir örgüt. Üye sayısından, yönettiği belediye sayısına kadar çok güçlü bir örgüt ve çok ciddi yükseklikte hem sayısal olarak hem kalite olarak çok ciddi bir insan

kaynağına sahip. Bu kadar yüksek insan kaynağına sahip bir Partinin içerisinde de bu kadar çok aday olması gayet doğal ve mevcut Belediye Başkanlarımızın hepsinin yaptıklarından daha iyisini, daha fazlasını yapmak iddiasıyla arkadaşlarımız yola çıkmış durumdadır. Tabii bunlar sonuçta parti içi süreçler. Arkadaşlarımızın bu süreçleriyle, süreçlerle ilgili burada Büyükşehir Meclisinde çok fazla söyleyecek bir şey yok. Kendi partileri açısından da parti içi süreçler devam ediyor muhakkak; ama biz bütün parti içi süreçlerini ayrıntılı tartışmayla, ayrıntılı tartışmayla ve daha çok kişinin katılımıyla, kamuoyuna da açık çoğu zaman yapıp daha doğrusunu ve en doğru adaylarla halkın karşısına çıkmaya çalışıyoruz. Bütün partiler için böyle. Ben bütün arkadaşlarımıza, bütün partilerden Aday Adayı olan bütün arkadaşlarımıza demokrasinin derinleşmesi bakımından da şükran borçluyum. Çünkü sorumluluk alarak, öne çıkarak, daha fazla hizmet yapılması konusunda bir iddia dile getirerek yol çıktılar. Elbette ki Aday Adayı olanların hepsi aday olmayacak. Ama hepsinin bütün partiler için söylüyorum, hepsinin bu şehre dair sözü varmış ki çıkmışlar ve bu şehre dair sözlerini dile getiriyorlar. Umarım herkesin yolu açık olur ve bu şehir en doğru adayları seçerek hayatını önümüzdeki 5 yılda da daha iyi bir şehir olmak konusunda ilerletir. Teşekkür ederim. *(1 dakika 55 saniye)*

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Peki, teşekkür ederim. Değerli Arkadaşlar, bir sonraki Meclis toplantı saatini söylemeden 8 Ocak'ta; ama 8 Ocak'ta muhtemelen ben de umarım ki bu Meclisi geleyim son kez yöneteyim veya buradan son kez selamlayayım ve asli görevime döneyim onu beklerim. Adaylaşmayı beklerim yani. Olur mu, olmaz mı bilemem; ama o açıdan kritik bir Meclisi nihayetlendiriyorum. Ben, ben kapat... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Efendim? **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Yok, seçeriz sıkıntı yok seçeriz. Meclis ona muktedir. Dolayısıyla... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** O Meclisin iradesine ben ipotek koymam, Meclisin iradesine ipotek koymam. Evet, Değerli Arkadaşlar Cumhuriyet Halk Partisi Meclis Grubunda da zaten bu görevi yapacak 113 arkadaşımız var, hepsi şeyi de yaparlar.

SALONDAN: Diğer Gruplarda da vardır.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Diğer Gruplarda da mutlaka vardır ama yani sonuçta İktidar Grubunda daha fazla var yani.

VIII. TOPLANTI GÜN VE SAATİNİN TESPİTİ VE KAPANIŞ

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Evet, Değerli Arkadaşlar bir sonraki Meclis Toplantımız 8 Ocak 2024 Pazartesi günü saat: 18.00'da bu salonda toplanacağız. Teşekkür ederim, sağ olun.

Mustafa ÖZUSLU
Meclis I. Başkan Vekili
Meclis Başkanı

Deniz BEKTAŞ
Divan Kâtibi

Dolunay BAYER
Divan Kâtibi

Ali BOR
Divan Kâtibi
(Bulunmadı)

Fırat EROĞLU
Divan Kâtibi