

T.C.
İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
2022 YILI EKİM AYI TOPLANTISI III. BİRLEŞİMİ
MECLİS GÜNDEMİNE İLİŞKİN TOPLANTI TUTANAĞI

1. BÖLÜM
MECLİS GÜNDEMİ

Gündem No : 97509404-301.03-10/3

Toplantı Yeri : İzmir Kültürpark Fuar Alanı 4 No'lu Hol
Konak/İZMİR
(İzBB Meclis Toplantı Salonu)

Toplantı Tarihi : 14/10/2022

Toplantı Saati : 18.00

I. BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILIŞI

II. BAŞKANLIK MAKAMINCA GÜNDEME EKLENEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

1. 28-30 Kasım 2022 tarihlerinde Avusturya'nın başkenti Viyana'da "Eurocities İrtibat Kişileri Toplantısı" düzenlenecek olup, İzmir Büyükşehir Belediyesi EUROCITIES irtibat kişisi olan Dış İlişkiler Şube Müdürlüğü İZENERJİ A.Ş personeli Ozan SÜMERKAN'ın görevlendirilmesi, kendisine hizmet pasaportu çıkartılması, 28-30 Kasım 2022 tarihlerinde görevli-izinli sayılması, 6245 sayılı Harcırah Kanunu kapsamında uluslararası ulaşım (hava yolu ile), şehir içi ulaşım, konaklama, harcırah ve diğer yasal giderlerin (pasaport harcı, yurt dışı çıkış harcı, alan vergisi, seyahat sigortası, Covid-19 PCR testleri vb.) Dış İlişkiler Şube Müdürlüğü Bütçesi Yurt Dışı Geçici Görev Yolluğu harcama kaleminden karşılanması hususlarının görüşülmesi. (Dış İlişkiler ve Tur.Dai.Bşk.E.987724)

2. Türkiye-Avrupa Birliği Mali İşbirliği IPA II (2014-2020) Dönemi kapsamında gerçekleşen "EU Support to İzmir Sustainable Urban Mobility Plan (SUMPİzmir) Projesi 25/07/2022 tarihi itibarıyla resmi olarak başladığından "Sürdürülebilir Kentsel Ulaşım Planı (SUMPİzmir)" çalışmaları 24 ay sürecek ve Sürdürülebilir Ulaşım Planlama Müdürlüğüne yürütülmekte olup, bu çerçevede, projenin teknik şartnamesi ve sözleşme gereğince (development of 2 study visit - 8 days per visit, 10 participants per visits) gerçekleşecek 10'ar kişilik 2 adet çalışma/eğitim ziyaretinin ilki 12-20 Kasım 2022 tarihleri arasında Budapeşte ve Barcelona şehirlerine düzenleneceğinden, söz konusu Çalışma/Eğitim Ziyaretine SUMP sürecinde projenin işleyişine hakim olacak ve teknik donanım kazanacak teknik personeller, SUMP Proje Yürütücüsü Sürdürülebilir Ulaşım Planlama Şube Müdürü Dr. Özlem TAŞKIN ERTEN, Sürdürülebilir Ulaşım Planlama Şube Müdürlüğü personellerinden Y. Şehir Plancısı/Şef Adil TOKAY, Şehir Plancısı/Şef Burak TÜMER, Y. Şehir Plancısı/Şef Hamidreza YAZDANI, Şehir Plancısı Aylin BALCI, Y.Şehir Plancısı Yağız Dağhan DERİNSU, Şehir Plancısı Safiye Özden YURTCAN, Ulaşım Koordinasyon Şube Müdürü Vehbi DURDU, İzmir Ulaşım Merkezi Şube Müdürü Mete GÜZELOCAK ve Toplu Ulaşım Hizmetleri Şube Müdürü Dilek AYYILDIZ'ın 11/11/2022-20/11/2022 tarihleri arasında görevlendirilmeleri ve söz konusu tarihler arasında görevli-izinli sayılmaları, gidiş-dönüş uçak biletlerinin, şehirlerarası ulaşım giderlerinin, Budapeşte ve Barselona'daki şehir içi ulaşım giderlerinin (gemi, tren, otobüs vb.) ve konaklama giderlerinin proje müellifi olan konsorsiyum tarafından karşılanması ve 6245 sayılı Harcırah Kanunu gereğince günlük harcırah giderlerinin, iâşe ve diğer yasal giderlerin (yurt dışı çıkış harcı, alan vergisi, COVID 19 testleri vb.) Sürdürülebilir Ulaşım Planlama Şube Müdürlüğü personelleri için ilgili Müdürlük bütçe kodu "Yurtdışı Geçici Görev Yolluğu" kaleminden karşılanması, Ulaşım Koordinasyon Şube Müdürü için ilgili Müdürlük bütçe kodu "Yurtdışı Geçici Görev Yolluğu" kaleminden karşılanması, İzmir Ulaşım Merkezi Şube Müdürü için ilgili Müdürlük bütçe kodu "Yurtdışı Geçici Görev Yolluğu" kaleminden karşılanması, Toplu Ulaşım Hizmetleri Şube Müdürlüğü ilgili Müdürlük bütçe kodu "Yurtdışı Geçici Görev Yolluğu" kaleminden karşılanması hususlarının görüşülmesi. (Ulaşım Dai.Bşk.E.983028)

3. Belediyemizin 15/04/2019 tarihli ve 282 sayılı Meclis Kararı ile üyesi olduğumuz DSÖ Avrupa Ağı'nın VII. Faz Çalışmaları kapsamında Belediyemizi temsilen İzmir Büyükşehir Belediyesi Meclis Üyelerimiz Saadet ÇAĞLIN, Burhan Suat ÇAĞLAYAN ve Onur YİĞİT'in 22-24 Kasım 2022 tarihleri arasında Danimarka'nın Kopenhag kentinde düzenlenecek konferansa katılmak üzere görevlendirilmesi, 21 -25 Kasım 2022 tarihleri arası görevli-izinli sayılması, seyahat ile ilgili Saadet Çağlın için Gri pasaport işlemlerinin yürütülmesi, söz konusu Meclis Üyelerine her biri için 30.000-TL avans verilmesi, ulaşım (uçakla gidiş-dönüş),yurtdışı transfer yol giderleri konaklama, şehir içi ulaşım, harcırah, yurt dışı çıkış harcı, seyahat sigortası, alan vergisi, Covid-19 PCR testleri vb. diğer yasal giderlerin İklim Değişikliği ve Temiz Enerji Şube Müdürlüğü Bütçesinin Yurtdışı Geçici Görev Yolluğu harcama kaleminden karşılanması hususlarının görüşülmesi. (İklim Değ. ve Sıfır Atık Dai.Bşk.E.994574)

4. Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 10. ve 11. maddeleri gereğince düzenlenen ve söz konusu Yönetmeliğin ekinde yer alan Ek-5 Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Kadro Cetvellerinden (II) ve (III) sayılı Dolu-Boş Kadro Değişikliklerine ilişkin Cetvellerde belirtilen kadroların iptal ve ihdası için önerge ekindeki evrakların incelenerek karar verilmesi hususunun görüşülmesi. (İnsan Kay. ve Eğit. Dai.Bşk.E.997572)

5. 15/10/2022-31/12/2022 döneminde ihtiyaç nedeniyle Meclis Karar tarihinden sonra göreve yeni başlayacak olan Sözleşmeli Personele göreve başladığı tarihten 31/12/2022 tarihine kadar ödenmek üzere, adedi ile birlikte unvanı belirtilen kadrolar karşılık gösterilerek Hazine ve Maliye Bakanlığı Kamu Mali Yönetim ve Dönüşüm Genel Müdürlüğü'nün 2022-11 sayılı Genelgesinin 2. maddesi doğrultusunda; 1 Adet Sağlık Teknikeri'ne 7.178,02-TL, 3 Adet Tekniker'e her biri için 7.425,97-TL, 3 Adet Mühendis'e her biri için 9.133,34-TL, 1 Adet Mimar'a 9.133,34-TL, 1 Adet Teknisyen'e 5.990,65-TL tespit edilen net ücret ile söz konusu Genelgenin 3. maddesinde belirtilen oranlarda ek ödemenin yapılabilmesi hususlarının görüşülmesi. (İnsan Kay. ve Eğit. Dai.Bşk.E.996052)

6. Konak ilçesi, Güney Mahallesi, 8055 ada, 1 no'lu taşınmaz ve üzerindeki zeminüstü müştemilat, Konak ilçesi, Göztepe Mahallesi, 946 ada, 3 no'lu taşınmaz ve üzerindeki taraflarınca inşaa edilmiş olan Katlı Otopark Binası ve Konak ilçesi, Natırzade Mahallesi, 119 ada, 4 no'lu taşınmazın (Alanyalı Konak), Belediyemize devrine karşılık Konak Belediyesi mülkiyetindeki Konak ilçesi, İsmet Kaptan Mahallesi, 1041 ada, 18 no'lu taşınmaz üzerine inşaa edilecek olan Konak Belediyesi Hizmet Binasının inşaa bedelinin Belediyemizce karşılanması konusunda her türlü iş ve işlemlerin yürütülmesine yönelik, "Protokol"ün kabulü ile söz konusu Protokolün imzalanabilmesi için Büyükşehir Belediye Başkanı Mustafa Tunç SOYER'e yetki verilmesi hususlarının görüşülmesi. (Emlak Yönetimi Dai.Bşk.E.998565)

7. Mülkiyeti ve tasarrufu Belediyemize ait, 07/11/2022 tarihinde süresi sona erecek olan 11 adet Ekmek Satış Büfesinin işletme hakkının, 08/11/2022 tarihinden itibaren, Belediye Meclisimizce belirlenecek süre ve bedel ile Grand Plaza A.Ş'ye devri ile konuya ilişkin hazırlanan ve önerge ekinde yer alan Protokolün görüşülmesi. (Emlak Yön.Dai.Bşk.E.996437)

8. Menderes Mahallesi Buca Kasaplar Meydanı Erdem Caddesi No:97 Buca/İZMİR adresindeki Sosyal Tesisin işletme hakkının Belediye Meclisimizce belirlenecek süre ve bedel ile İZTARIM A.Ş'ye devri ile konuya ilişkin hazırlanan ve önerge ekinde yer alan Protokolün görüşülmesi. (Emlak Yön.Dai.Bşk.E.997546)

9. İnönü Mahallesi Gazeteci Yazar İsmail Sivri Bulvarı No:500K D:1 Buca/İZMİR adresindeki Sosyal Tesisin işletme hakkının Belediye Meclisimizce belirlenecek süre ve bedel ile İZTARIM A.Ş'ye devri ile konuya ilişkin hazırlanan ve önerge ekinde yer alan Protokolün görüşülmesi. (Emlak Yön.Dai.Bşk.E.997568)

10. Kültür ve Sanat Merkezleri Tahsis  şlemleri Yönetmeliği doğrultusunda hazırlanan,  zmir Büyükşehir Belediyesi Başkanlığı ile Olten Sanat Vakfı Olten Filarmoni Orkestrası işbirliği ile gerçekleştirilecek etkinlikler hakkında Ortak Hizmet Protokolü, 01 Kasım 2022 – 01 Kasım 2023 dönemi için imzalanmak üzere yeniden hazırlanmış olup, önerge ekinde yer alan ‘‘Protokol’’ n kabulü ile söz konusu ‘‘Protokol’’ n imzalanması için Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi hususlarının görüşülmesi. (Kültür ve San.Dai.Bşk.E.987034)

11.  zmir Büyükşehir Belediyesi ile Ege Barış ve İletişim Derneği arasında imzalanmak üzere hazırlanan ve önerge ekinde yer alan "Protokol" n imzalandığı tarihten 31 Aralık 2023 tarihine kadar kabulüne ve söz konusu Protokol' n imzalanması için Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi hususlarının görüşülmesi. (Kent Arşivi ve Müzeler şub.Müd.E.997442)

12.  zmir ilinde üreticilerin ürünlerinin pazara sunulmasını kolaylaştırmak amacıyla,  zmir Büyükşehir Belediyesi ile S.S. demiş Demircili Köyü Tarımsal Kalkınma Kooperatifi arasında imzalanmak üzere hazırlanan ve önerge ekinde yer alan "Protokol" n görüşülmesi. (Tarımsal Hiz.Dai.Bşk.E.996080)

13. Gençlik ve Spor Hizmetleri Dairesi Başkanlığı Gençlik ve Spor şube Müdürlüğünce 16 Ekim 2022 günü  zmir ilçesi Urla Aren Plajında 100. Yıl Açık Su Yüzme Yarışında dereceye giren sporculara önerge eki çizelgede detayları bulunan para ödüllerinin verilmesi ve Gençlik ve Spor şube Müdürlüğünün  d l, İkramiye ve Benzeri  demeler B t cesinden karşılanması hususlarının görüşülmesi. (Gençlik ve Spor Hiz.Dai.Bşk.E.994799)

14. Balçova Belediye Meclisinin 07/10/2022 tarihli ve 70 sayılı Kararı ile uygun görülen; yürürlükteki imar planında Belediye Hizmet Alanında kalan, Korutürk mahallesi 705 ada, 155 parsel ve 253 ada, 151, 152, 153, 154 parsellerin BHA ( ğrenci Yurdu, Etüt ve Kreş) şeklinde düzenlenmesi, yapılaşma koşullarının E:2.50, Yençok: 8 Kat olarak belirlenmesi ve plan notu getirilmesine yönelik hazırlanan 1/1000  l ekli Uygulama İmar Planı Değişikliği  nerisi. (İmar ve şehircilik Dai.Bşk.E.997528)

III. BAşKANLIK MAKAMINCA GÜNDEME EKLENEN KOMİSYON RAPORLARININ GöRüşüLMESİ

1. Park ve Bahçeler Dairesi Başkanlığımızın ilçenin kamusal açık alanlara olan ihtiya ının karşılanmasına yönelik talebi doğrultusunda; Buca ilçesi, İnönü Mahallesi, 673 ada 4, 5, 12, 101, 166, 171, 172, 173, 175, 177, 190, 191, 192, 202, 213, 222 parseller ve  vresinin, Rekreasyon Alanı ve Genel Otopark Alanı olarak belirlenmesine yönelik hazırlanan, 1/5000  l ekli Nazım İmar Planı Değişikliği  nerisinin; İmar ve Bayındırlık Komisyonunca talebin yüksek kamusal yarar içermesi ve bölgeye 45000 metre karelik Sosyal Altyapı Alanı kazandırıldığı gerekçeleriyle **oycokluğu ile uygun bulunduğuna**, Hukuk Komisyonunca Hukuk Müşavirliği görüşü çerçevesinde İmar ve Bayındırlık Komisyonu Kararı doğrultusunda Komisyonadaki AK Partili Meclis  yelerinin Muhalefet şerhi ile **oycokluğu ile uygun bulunduğuna** ilişkin Müşterek Rapor. (İmar ve şehircilik Dai.Bşk.E.984995)

2. Bornova Belediye Meclisinin 05/05/2022 tarihli ve 172 sayılı Kararı ile uygun görülen;  mit Mahallesi, 24   IIIa paftada yer alan 22161 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 parseller, 22160 ada 2 parsel, 13131 ada 1 parsel, 206 ada 1 ve 2 parsellere yönelik hazırlanan, 1/1000  l ekli Uygulama İmar Planı Değişiklik  nerisinin; **AK Parti Grubu Meclis  yelerinin Muhalefet şerhi ile Değişiklikle oycokluğu ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve şehircilik Dai.Bşk.E.880335)

3. Güzelbahçe ilçesi,  amlı Mahallesi, 2573 ada, 2 parselin "Akaryakıt + Servis İstasyonu (LPG Yer Alabilir)" belirlenmesine yönelik parsel maliki vekilince hazırlanarak iletilen, 1/5000  l ekli Nazım İmar Planı  nerisinin; Ulaşım Komisyonunca **oybirliği ile uygun bulunmadığına**, İmar ve Bayındırlık – Hukuk –  vre ve Sağlık – Esnaf ve Meslek Odaları Komisyonlarımızca **oycokluğu ile uygun bulunmadığına** ilişkin Müşterek Rapor. (İmar ve şehircilik Dai.Bşk.E.661244)

4. Belediye Meclisimizin 12/05/2022 tarihli ve 05.605 sayılı Kararı ile uygun görülerek onaylanan ve 20/07/2022-18/08/2022 tarihlerinde askıya çıkarılan Belediye Meclisimizin 13/12/2021 tarihli ve 05.1406 sayılı Kararı ile değişiklikle uygun görülerek onaylanan; Bornova ilçesi, Kazımdirik Mahallesi, 2 ada, 20 parselin "Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı (LPG İstasyonu yer alabilir)" olarak belirlenmesine yönelik, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine yapılan itirazlar kapsamında plan notlarına "2 ada, 145 parsel ile 20 parsel birlikte uygulama yapacak olup, yol ve yeşil alanlar bedelsiz olarak kamu eline geçmeden uygulama yapılamaz." şeklinde plan notu ilave edilmesine ilişkin hazırlanan, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Notu İlavesi Değişikliğine vekaleten Av. Mustafa DEMİR tarafından askı süresi içerisinde yapılan itirazın; İmar ve Bayındırlık – Ulaşım Komisyonlarınca oybirliği ile uygun bulunmadığına; Çevre ve Sağlık Komisyonunca "Konunun Komisyonumuzun çalışma alanına girmediği, bu nedenle karar alınmasına gerek olmadığı" oybirliği ile uygun bulunduğuna; Esnaf ve Meslek Odaları Komisyonunca oyçokluğu ile uygun bulunmadığına, Hukuk Komisyonunca Adalet ve Kalkınma Partisi Mensubu Meclis Üyeleri Mustafa Alper GÜLDALI ve Fırat EROĞLU'nun karşı oylarına istinaden oyçokluğu ile uygun bulunmadığına ilişkin Müşterek Rapor. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.935479)

5. Belediye Meclisimizin 12/05/2022 tarihli ve 05.605 sayılı Kararı ile uygun görülerek onaylanan ve 20/07/2022-18/08/2022 tarihlerinde askıya çıkarılan Belediye Meclisimizin 13/12/2021 tarihli ve 05.1406 sayılı Kararı ile değişiklikle uygun görülerek onaylanan; Bornova ilçesi, Kazımdirik Mahallesi, 2 ada, 20 parselin "Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı (LPG İstasyonu yer alabilir)" olarak belirlenmesine yönelik, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine yapılan itirazlar kapsamında plan notlarına "2 ada, 145 parsel ile 20 parsel birlikte uygulama yapacak olup, yol ve yeşil alanlar bedelsiz olarak kamu eline geçmeden uygulama yapılamaz." şeklinde plan notu ilave edilmesine ilişkin hazırlanan, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Notu İlavesi Değişikliğine Safiye ÇARPAN tarafından askı süresi içerisinde yapılan itirazın; Çevre ve Sağlık Komisyonunca "Konunun Komisyonumuzun çalışma alanına girmediği, bu nedenle karar alınmasına gerek olmadığı" oybirliği ile uygun bulunduğuna; İmar ve Bayındırlık – Ulaşım Komisyonlarınca oybirliği ile uygun bulunmadığına; Esnaf ve Meslek Odaları Komisyonunca oyçokluğu ile uygun bulunmadığına, Hukuk Komisyonunca Adalet ve Kalkınma Partisi Mensubu Meclis Üyeleri Mustafa Alper GÜLDALI ve Fırat EROĞLU'nun karşı oylarına istinaden oyçokluğu ile uygun bulunmadığına ilişkin Müşterek Rapor. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.935448)

6. İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 06/06/2018 tarihli ve 7593 sayılı Kararı ile "1. Derece Arkeolojik Sit Alanı"ndan çıkartılarak "3.Derece Arkeolojik Sit Alanı" olarak tescil edilen, Urla ilçesi, İskele Mahallesi, 4392, 4393, 4396, 4397, 4398, 4399, 4400, 4401, 4402, 4403, 4404, 4405, 4406, 4407, 4384, 4385, 4386, 4387 adaların, "Düşük Yoğunlukta Gelişme Konut Alanı (106 Kişi/ha), Park ve Yeşil Alan, Otopark ve Taşıt Yolu" olarak belirlenmesine yönelik hazırlanan, 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı Değişikliği önerisinin, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu doğrultusunda Koruma Bölge Kuruluna iletilmesinin; İmar ve Bayındırlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonlarınca "Söz konusu plan değişikliği önerisinin kuzeydoğusunda yer alan yeni 4392 eski 1010 no'lu adanın bulunduğu alanın belediye hizmet alanı olarak belirlenmesi ve imar planı önerisinin bu kapsamda yeniden düzenlenmesi koşulu ile" oyçokluğu ile uygun bulunduğuna, Çevre ve Sağlık Komisyonunca "Çevresel açıdan değerlendirilecek bir unsur bulunmadığından karar alınmasına gerek olmadığı" oybirliği ile uygun bulunduğuna; Ulaşım Komisyonunca oyçokluğu ile uygun bulunduğuna ilişkin Müşterek Rapor. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.619167)

7. İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 06/06/2018 tarihli ve 269 sayılı Kararı ile "1. Derece Arkeolojik Sit Alanı"ndan çıkartılarak "3.Derece Arkeolojik Sit Alanı" olarak tescil edilen, Urla ilçesi, İskele Mahallesi, 4392, 4393, 4396, 4397, 4398, 4399, 4400, 4401, 4402, 4403, 4404, 4405, 4406, 4407, 4384, 4385, 4386, 4387 adaların "Kentsel Gelişme Alanı" olarak belirlenmesine yönelik hazırlanan, 1/25000 ölçekli İzmir Büyükşehir Bütünü Çevre Düzeni Planı Değişikliği önerisinin; Çevre ve Sağlık Komisyonunca "Çevresel açıdan değerlendirilecek bir unsur bulunmadığından karar alınmasına gerek olmadığı" oybirliği ile uygun bulunduğuna; İmar ve Bayındırlık – Eğitim, Kültür,

Gençlik ve Spor Komisyonlarınca **oyçokluğu ile uygun bulunduğuna** ilişkin Müşterek Rapor. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E. 619672)

8. 25 - 27 Ekim 2022 tarihleri arasında Fransa'nın Strazburg Kentinde gerçekleştirilecek olan Avrupa Konseyi Yerel ve Bölgesel Yönetimler Kongresi 43. Genel Kuruluna, İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı Mustafa Tunç SOYER ile birlikte ESHOT Genel Müdürlüğü Özel Kalem Müdürü kadrosunda görev yapmakta olan Kerem Ziya YANGÖZ'ün de katılması, 24 - 25 Ekim 2022 tarihleri arasında görevli-izinli sayılması, yapılacak olan seyahate ait ulaşım (hava yolu ile) giderleri, şehir içi ulaşım giderleri ile günlük harcırah giderleri ve (pasaport harcı, yurtdışı çıkış harcı, alan vergisi, seyahat sigortası, vize ücretleri, Covid-19 PCR testleri vb.) diğer yasal giderlerin, ESHOT Genel Müdürlüğü İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı Bütçesinin Yurtdışı Geçici Görev Yolluğu Harcama Kaleminden karşılanması hususlarının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe – Ulaşım Komisyonları Raporu. (ESHOT-İnsan Kay. ve Eğt. Dai.Bşk.E.99781/E.991762)

9. Türkiye'de enerji dönüşümüne yardımcı olmayı ve iklim değişikliğiyle mücadele etmeyi amaçlayan ve ülkemiz belediyeleri ve şehirleri için “Enerji, İklim Koruma ve Ulaştırma” alanlarında küçük ölçekli projeler uygulamasını öngören Avrupa Birliği Enerji Dönüşümü Hibe Programı teklif çağrısı duyurulmuş olup, söz konusu çağrıya ESHOT Genel Müdürlüğünün “Talebe Duyarlı Taşıma Sisteminin Kurulmasına Yönelik Planlama ve Uygulama Projesi”ne başvuru yapması ve başvurunun kabul edilmesi halinde hibe sözleşmesinin imzalanması için İzmir Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi hususlarının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe – Ulaşım Komisyonları Raporu. (ESHOT-Strateji Gel.Dai.Bşk.E.99732/E.991735)

10. Sahipsiz sokak hayvanlarının beslenmesinde kullanılmak üzere, mama üretimi kapsamında ürün tedarikine yönelik İzmir Büyükşehir Belediyesi ile SMGFOOD Gıda Turizm İnş. San. ve Dış Tic. A.Ş ve Migros Tic. A.Ş arasında imzalanmak üzere hazırlanan ve önerge ekinde yer alan “Protokol”lerin kabulü ile söz konusu “Protokol”lerin imzalanabilmesi için Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi hususlarının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Hukuk – Plan ve Bütçe – Sokak Hayvanlarını Koruma Komisyonları Raporu. (Çevre Kor. ve Kont. Dai. Bşk. E.992629)

11. “İzmir ili Depremsellik Araştırması Ve Bayraklı, Bornova ve Konak İlçe Sınırları İçerisindeki Yaklaşık 10802 Hektarlık Alanın Zemin Yapısı İle Zemin Davranış Özelliklerinin Modellenmesi" ortak hizmet proje çalışmalarının amacı doğrultusunda etkin ve verimli bir şekilde yürütülebilmesi; İzmir ilinin depremsellik ve tsunami tehlikesinin bilimsel açıdan en doğru bir şekilde modellenebilmesi ve sonuçta afet risklerini azaltarak kentimizi gelecekte meydana gelebilecek afetlerin etkilerinden korumak, yaşam kalitesini arttırmak ve afetlere karşı daha güvenli ve dirençli hale getirmek amacıyla İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı ile Maden Tetkik ve Arama Genel Müdürlüğü arasında imzalanmak üzere hazırlanan ve önerge ekinde yer alan “Protokol”ün **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Hukuk – Plan ve Bütçe – Deprem ve Afet Komisyonları Raporu. (Deprem Risk Yön. ve Kent.İyi.Dai.Bşk.E.951434)

12. Aktif olarak çalışmakta olan sahalarımızda inşaat/yıkıntı atıklarından geri kazanılan malzemenin satışı için İnşaat Atıkları Şube Müdürlüğünce hazırlanan "Yaklaşık Maliyet Hesap Cetvelleri" önerge ekinde sunulmuş olup, ayrıca söz konusu malzemelerle ilgili piyasa araştırması da İnşaat Atıkları Şube Müdürlüğünce yapılarak, 0-25 mm arası dane çapındaki malzemenin satış fiyatının 27,00-TL/ton (KDV dâhil), 0-50 mm arası dane çapındaki malzemenin satış fiyatının 41,00-TL/ton (KDV dâhil), ve 0-70 mm arası dane çapındaki malzemenin birim satış fiyatının 47,00-TL/ton (KDV dâhil) olarak belirlenmesinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe – İklim Değişikliği ve Uyum Komisyonları Raporu. (İklim Değ. ve Sıfır Atık Dai.Bşk.E.542261)

13. Menderes ilçesi Karakuyu Mahallesinde, mülkiyeti İlçe Belediyesine ait 101 ada, 38 parselde tapuya kayıtlı taşınmaz üzerine, "İzmir ilinde üreticilerin ürünlerine katmadeğer kazandırmak amacıyla üretici örgütleriyle ve İlçe Belediyeleri ile İşleme, Boylama, Paketleme, Depolama Tesisleri Kurulması ile Teknolojik Tarım Alet ve Makine Parkının Kurulması Projesi" kapsamında bölgedeki üreticilerin

tarımsal ürünlerinin pazara ulaşması öncesinde doğru şekilde tartılması için 3 m x 16 m 60 tonluk zemin üstü kantar yapılması amacıyla İzmir Büyükşehir Belediyesi ile Menderes Belediyesi arasında imzalanmak üzere hazırlanan ve önerge ekinde yer alan Protokolün **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Hukuk – Plan ve Bütçe – Tarım, Orman ve Hayvancılık Komisyonları Raporu. (Tarımsal Hiz.Dai.Bşk.E.941094)

14. İzmir Büyükşehir Belediyesi hizmet alanı olan bütün şehir sınırları dâhilinde, kırsal kesimdeki bütün ilçeleri kapsamakta olup, "Kırsal Kesimde Gelir Getirici Faaliyetlerin Desteklenmesi" kapsamında İzmir kırsalındaki ilçelerde küçük üreticileri desteklemek ve ürünlerinin pazarlamasının iyileştirilmesi için Ödemiş ilçesi S.S. Zeytinlik - Gölcük Tarımsal Kalkınma Kooperatifinin mevcut zeytinyağı fabrikasına 1 adet Yarı Otomatik Dolum Makinesi ve 1 Adet Yarı Otomatik Etiketleme Makinesi Alınması ve kurulması amacıyla, İzmir Büyükşehir Belediyesi Başkanlığı ile İzmir İli Ödemiş İlçesi S.S. Zeytinlik – Gölcük Tarımsal Kalkınma Kooperatifi arasında imzalanmak üzere hazırlanan ve önerge ekinde yer alan Protokolün **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Hukuk – Plan ve Bütçe – Tarım, Orman ve Hayvancılık – Kooperatifler Komisyonları Raporu. (Tarımsal Hiz.Dai.Bşk.E.947909)

15. Çukurköy YAS Damla Sulama Tesisi işletilmesinin S.S.Menemen Çukurköy Sulama Kooperatifine devredilmesi amacıyla İzmir Büyükşehir Belediyesi Başkanlığı ile S.S. Çukurköy Sulama Kooperatifi arasında imzalanmak üzere hazırlanan ve önerge ekinde yer alan Protokolün **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe – Kooperatifler – Tarım, Orman ve Hayvancılık Komisyonları Raporu. (Tarımsal Hiz.Dai.Bşk.E.925169)

16. İzmir ilinin ilçelerinde ve bunlara bağlı mahallelerde; sağlıklı ve sürdürülebilir gıda üretimini doğa temelli çözümlerle gerçekleştirerek tarımsal faaliyetlerin desteklenmesi kapsamında; kalitesi yüksek, üreticiyi ve tüketiciyi koruyan, biyoçeşitliliği koruyan ve arttıran, iklim dostu ve sürdürülebilir toplum-sürdürülebilir çevre-sürdürülebilir ekonomi için alternatif bir üretim şekli olan "Başka Bir Tarım Mümkün" felsefesini ilke edinerek, "Tohumun Bankası Topraktır Projesi" ile üreticilere ait arazilere dikilmek koşulu ile fide ve fidan desteği sağlama, yerel, endemik ve atalık bitki türlerini koruma, üretme ve yaygınlaştırma amacıyla, "Tohumun Bankası Topraktır Projesi"nin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe – Tarım, Orman ve Hayvancılık – İklim Değişikliği ve Uyum Komisyonları Raporu. (Tarımsal Hiz. Dai.Bşk.E.953522)

17. Bornova Belediye Meclisinin; Bornova Belediyesinin 2022 Mali Yılı bütçesine ek olarak yıl içinde ihtiyaç duyulan ektaki Ödenek A cetvelinde belirtilen Müdürlüklerin ilgili harcama kalemlerinde kullanılmak üzere toplam 200.000.000,00-TL'lik ek ödeneğin, ektaki Ödenek B cetvelinde gösterilen 151.500.000,00-TL gelir ile ektaki Finansmanın Ekonomik Sınıflandırılması Cetvelinde gösterilen Türk Lirası Cinsinden Banka Hesaplarında bulunan 48.500.000,00-TL karşılık gösterilmek üzere hazırlanan ek ödeneğin verilmesine yönelik, 02/09/2022 tarihli ve 253 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kar.Dai.Bşk.E.953740)

18. Karşıyaka Belediye Meclisinin; Karşıyaka Belediyesi İşletme ve İştirakler Müdürlüğünce işletilen yeni tesislerde verilen hizmetlerle ilgili güncellenen fiyatların önerge eki tablolarda belirtildiği şekilde uygulanmasına yönelik, 07/09/2022 tarihli ve 232 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kar.Dai.Bşk.E.953242)

19. Ödemiş Belediye Meclisinin; Ödemiş Belediyesinin 2022 Yılı Ücret Tarifelerinde yer alan "Evsel Katı Atık Ücretleri" tarifesinin revize edilerek önerge eki tablolarda belirtildiği şekilde uygulanmasına yönelik, 08/09/2022 tarihli ve 209 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kar.Dai.Bşk.E.950435)

20. Bergama Belediye Meclisinin; Bergama Belediyesi Zafer Katlı Otopark Abonelik Kartı Depozito Ücretinin KDV dâhil 250,00-TL olarak belirlenmesi, 3 ay dolum yapılmayan abone kartlarının iptal edilmesi ve teminatının gelir kaydedilmesi, belirlenen tarifenin 2022 Yılı Gelir Tarifesine eklenmesine yönelik, 07/09/2022 tarihli ve 97 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve

Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kar.Dai.Bşk.E.992398)

21. Aliğa Belediye Meclisinin; 2022 yılı Ek Gelir ve Ek Gider Bütçesine önerge ekinde yer alan tablolarda belirtildiği şekilde toplam 223.700.000,00-TL Ek Ödenek verilmesine yönelik, 07/10/2022 tarihli ve 150 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğu**na ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kar.Dai.Bşk.E.992569)

22. Urla Belediyesinin, re'sen cins değişikliği işlemlerinde gerekli olan "Yapı Aplikasyon Projesi Onay Ücretinin" 500,00-TL olarak belirlenmesinin **oybirliği ile uygun bulunduğu**na ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kar.Dai.Bşk.E.994383)

23. Urla Belediyesi Plan ve Proje Müdürlüğünce verilecek olan 31/12/2021 tarihinden önce binanın var olduğunu gösteren "2021 öncesi yazı" için ücretlendirmenin önergede yer alan tabloda belirtildiği şekilde kabul edilmesinin **oybirliği ile uygun bulunduğu**na ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kar.Dai.Bşk.E.946995)

24. Belediye Meclisimizin 13/06/2022 tarihli ve 05.656 sayılı Kararıyla uygun görülerek onanan ve 19/07/2022–17/08/2022 tarihleri arasında bir ay süreyle askıya çıkarılan Bornova ilçesi, Kemalpaşa ve Gürpınar Mahalleleri, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ve İlavesine; önerge eki listede yer alan dilekçeler ile askı süresi içerisinde yapılan itirazın **oybirliği ile uygun bulunmadığına** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.942779)

25. Belediye Meclisimizin 13/06/2022 tarihli ve 05.656 sayılı Kararıyla uygun görülerek onanan ve 19/07/2022–17/08/2022 tarihleri arasında bir ay süreyle askıya çıkarılan Bornova ilçesi, Kemalpaşa ve Gürpınar Mahalleleri, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ve İlavesine; Gürpınar Mahallesi'nde yer alan 22617 ada, 166 parselin maliki Fatma Meral GEDİK ile 22617 ada, 156 ve 171 parselin maliki Şenay TANRIKULU DEMİRÖZ vekili Serkan EKİNCİ tarafından askı süresi içerisinde yapılan itirazın **oybirliği ile uygun bulunmadığına** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.942795)

26. Belediye Meclisimizin 13/06/2022 tarihli ve 05.656 sayılı Kararıyla uygun görülerek onanan ve 19/07/2022–17/08/2022 tarihleri arasında bir ay süreyle askıya çıkarılan Bornova ilçesi, Kemalpaşa ve Gürpınar Mahalleleri, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ve İlavesine; önerge eki listede yer alan dilekçeler ile askı süresi içerisinde yapılan itirazın **oybirliği ile uygun bulunmadığına** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.942809)

27. Belediye Meclisimizin 13/06/2022 tarihli ve 05.656 sayılı Kararıyla uygun görülerek onanan ve 19/07/2022–17/08/2022 tarihleri arasında bir ay süreyle askıya çıkarılan Bornova ilçesi, Kemalpaşa ve Gürpınar Mahalleleri, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ve İlavesine; önerge eki listede yer alan dilekçeler ile askı süresi içerisinde yapılan itirazın **oybirliği ile uygun bulunmadığına** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.942820)

28. Belediye Meclisimizin 13/06/2022 tarihli ve 05.656 sayılı Kararıyla uygun görülerek onanan ve 19/07/2022–17/08/2022 tarihleri arasında bir ay süreyle askıya çıkarılan Bornova ilçesi, Kemalpaşa ve Gürpınar Mahalleleri, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ve İlavesine; Kemalpaşa Mahallesi'nde yer alan 23024 ada, 18 parsel, 23020 ada, 12 parsel ve 23031 ada 3 parselin maliki Mustafa Murat DAŞDELEN, Gürpınar Mahallesi'nde yer alan 22636 ada, 67 parselin maliklerinden Ali ÜSTÜN ile Kemalpaşa Mahallesi'nde yer alan 23026 ada, 3 parselin maliki Niğdesan Hurdacılık Döküm ve Metal SAN. ve TİC. LTD. ŞTİ. adına temsilen Erdal TEMURTAŞ tarafından askı süresi içerisinde yapılan itirazın **oybirliği ile uygun bulunmadığına** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.942824)

29. Belediye Meclisimizin 13/06/2022 tarihli ve 05.656 sayılı Kararıyla uygun görülerek onanan ve 19/07/2022–17/08/2022 tarihleri arasında bir ay süreyle askıya çıkarılan Bornova ilçesi, Kemalpaşa ve Gürpınar Mahalleleri, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ve İlavesine; Kemalpaşa Mahallesi'nde yer alan 23037 ada, 24 ve 25 parselin maliklerinden Mürevvet NOYANER ile İbrahim ZEYTİNCİ tarafından askı süresi içerisinde yapılan itirazın **oybirliği ile uygun bulunmadığına** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.942827)

30. Belediye Meclisimizin 13/06/2022 tarihli ve 05.656 sayılı Kararıyla uygun görülerek onanan ve 19/07/2022–17/08/2022 tarihleri arasında bir ay süreyle askıya çıkarılan Bornova ilçesi, Kemalpaşa ve Gürpınar Mahalleleri, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ve İlavesine; Kemalpaşa Mahallesi'nde yer alan 23016 ada, 2 parselin maliki Saffet EYGİ tarafından askı süresi içerisinde yapılan itirazın **oybirliği ile uygun bulunmadığına** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.942831)

31. Belediye Meclisimizin 13/06/2022 tarihli ve 05.656 sayılı Kararıyla uygun görülerek onanan ve 19/07/2022–17/08/2022 tarihleri arasında bir ay süreyle askıya çıkarılan Bornova ilçesi, Kemalpaşa ve Gürpınar Mahalleleri, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ve İlavesine; Kemalpaşa Mahallesi'nde yer alan 23057 ada 2 parsel, 23051 ada 4 parsel, 23050 ada 5, 6, 7, 8, 9, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18 parseller, 23041 ada 3 parsel ve 23032 ada 5 parselin maliki Alaettin ORHAN tarafından askı süresi içerisinde yapılan itirazın **oybirliği ile uygun bulunmadığına** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.942853)

32. Belediye Meclisimizin 13/06/2022 tarihli ve 05.656 sayılı Kararıyla uygun görülerek onanan ve 19/07/2022–17/08/2022 tarihleri arasında bir ay süreyle askıya çıkarılan Bornova ilçesi, Kemalpaşa ve Gürpınar Mahalleleri, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ve İlavesine; Gürpınar Mahallesi'nde yer alan 22617 ada, 172 parselin maliki Levent KÖROĞLU tarafından askı süresi içerisinde yapılan itirazın **oybirliği ile uygun bulunmadığına** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.942889)

33. Belediye Meclisimizin 13/06/2022 tarihli ve 05.656 sayılı Kararıyla uygun görülerek onanan ve 19/07/2022 –17/08/2022 tarihleri arasında bir ay süreyle askıya çıkarılan, Bornova ilçesi, Kemalpaşa ve Gürpınar Mahalleleri, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ve İlavesine; Kemalpaşa Mahallesi'nde yer alan 23051 ada, 47 parsel ve 23056 ada, 1 parsel maliki Demirören Ağır Metal Sanayi Anonim Şirketi vekili Burak ŞAHİN tarafından askı süresi içerisinde yapılan itirazın **oybirliği ile kısmen uygun bulunduğuna, kısmen uygun bulunmadığına** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.942882)

34. Belediye Meclisimizin 13/06/2022 tarihli ve 05.656 sayılı Kararıyla uygun görülerek onanan ve 19/07/2022–17/08/2022 tarihleri arasında bir ay süreyle askıya çıkarılan Bornova ilçesi, Kemalpaşa ve Gürpınar Mahalleleri, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ve İlavesine; önerge eki listede yer alan dilekçeler ile askı süresi içerisinde yapılan itirazın; *Gürpınar Mahallesi, 22617 ada, 66 ve 67 parsellerin maliki Mustafa DERVİŞ'in itirazının* **oybirliği ile kısmen uygun bulunduğuna, kısmen uygun bulunmadığına**, *Kemalpaşa Mahallesi, 23049 ada, 5 parselin malikleri Tufan İYİÇALIŞKAN, Ömür İYİÇALIŞKAN, Gülay İYİÇALIŞKAN ve Mahmut TEMURTAŞ adına vekaleten Mustafa Kemal TURAN'ın itirazının* **oybirliği ile uygun bulunmadığına** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.942927)

35. Belediye Meclisimizin 13/06/2022 tarihli ve 05.656 sayılı Kararıyla uygun görülerek onanan ve 19/07/2022–17/08/2022 tarihleri arasında bir ay süreyle askıya çıkarılan Bornova ilçesi, Kemalpaşa ve Gürpınar Mahalleleri, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ve İlavesine; Egemenlik Mahallesi'nde yer alan 10927 ada, 4 ve 37 parsel, 22799 ada, 3 parsel ile 620 parselin malikleri Halit KAYA, İsmail KAYA, Yusuf YEŞİLÇINAR ve Ali YEŞİLÇINAR vekili Ömer Talha OĞAN tarafından askı süresi içerisinde yapılan itirazın **oybirliği ile kısmen uygun bulunduğuna, kısmen uygun bulunmadığına** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik

Dai.Bşk.E.942895)

36. Belediye Meclisimizin 14/03/2022 tarihli ve 05.295 sayılı Meclis Kararı ile uygun görülerek 08/06/2022 tarihinde Başkanlık Makamınca onaylanan ve 07/07/2022 – 05/08/2022 tarihleri arasında askıya çıkarılan, Çeşme İlçesi, Ovacık Mahallesi'nde Atıksu Arıtma Tesisi Amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan 48 adet itirazın; “İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü’nün 12/09/2022 tarihli ve 529765 sayılı görüşünde; bölgede yapımı planlanan başka bir konvansiyonel atıksu arıtma tesisi projesinin devam etmesi nedeniyle paket atıksu arıtma tesisi projesinden vazgeçildiğinin belirtilmesi doğrultusunda **itirazların kabul edilerek**, 14/03/2022 tarihli ve 05.295 sayılı Meclis Kararının ve söz konusu Kararla onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin **iptalinin**, alanın **eski plandaki park kullanım kararına dönmemesinin**” **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk. E.893738)

37. Bornova ilçesi, Işıklar Mahallesi, 34960 ada, 1, 5 ve 6 parsellerin üst ölçekli imar planı kararı doğrultusunda "Ticaret Alanı" ve "Yeşil Alan" olarak belirlenmesine ilişkin parsel malikince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği önerisinin; “05/10/2022 tarihli dilekçe ekinde planlama alanın zayıyatının %45’e tamamlanarak iletilen 1/5000 Nazım İmar Planı Değişikliği önerisi, alt ölçekli imar planı aşamasında kat yüksekliğinin çevresindeki mevcut imar planı kararları dikkate alınarak belirlenmesi kaydıyla” **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai. Bşk.892555)

38. İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün talebi doğrultusunda, Belediye Meclisimizin 12/05/2022 tarihli ve 05.622 sayılı Meclis Kararı ile uygun görülerek 21/07/2022 – 19/08/2022 tarihleri arasında askıya çıkarılan, Kemalpaşa ilçesi, Çambel Mahallesi, 152 ada, 15 parselin (eski 598 parsel) bir kısmının, bölgede oluşan atık suların arıtılması amacıyla paket atık su arıtma tesisi yapılabilmesi için Belediye Hizmet Alanı (Atıksu Arıtma Tesisi) olarak belirlenmesine yönelik hazırlanan, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına Makbule ŞEVİK tarafından askı süresi içerisinde yapılan itirazın **oybirliği ile uygun bulunmadığına** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.934868)

39. Torbalı ilçesi, Ortaköy Mahallesi, 170 ada, 9 parselin "Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı" olarak belirlenmesine yönelik hazırlanan, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı önerisinin **oybirliği ile uygun bulunmadığına** ilişkin İmar ve Bayındırlık – Hukuk – Çevre ve Sağlık – Esnaf ve Meslek Odaları – Ulaşım Komisyonları Raporu. (İmar ve Şeh.Dai.Bşk.E.876667)

40. Aliağa ilçesi, Helvacı Mahallesi, 309 ada, 1 no'lu parselin Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı olarak belirlenmesine yönelik hazırlanan, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı önerisinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık – Hukuk – Çevre ve Sağlık – Esnaf ve Meslek Odaları – Ulaşım Komisyonları Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.884692)

41. Karabağlar ilçesi, Peker, İhsan Alyanak ve Abdi İpekçi Mahallelerini kapsayan, batıda ve güneyde Karabağlar ilçesi 540 ha.'lık 1-A no'lu Riskli Alan sınırı, doğuda Sırrı Atalay Caddesi, kuzeyde 4240 ve 4951 Sokak ile sınırlanan yaklaşık 113 ha.'lık alanda; söz konusu mahallelere ilişkin ilgili mahkemelerce verilen plan iptal kararında belirtilen hususlar dikkate alınarak üst ölçekli Çevre Düzeni Planları doğrultusunda hazırlanan, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı önerisinin; *İZSU Görüşü doğrultusunda revize edilmek üzere* **oybirliği ile uygun bulunmadığına** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk. E.892544)

42. Belediye Meclisimizin 13/12/2021 tarihli ve 05.1430 sayılı Kararı ile değişiklikle uygun bulunarak onaylanan ve 02/02/2022-03/03/2022 tarihleri arasında Seferihisar Belediyesince askıya çıkarılan Tepecik Mahallesi, Doğu Akarca Planlama Bölgesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına, ilan askı süresinde yapılan itirazlardan Seferihisar Belediye Meclisinin 06/05/2022 tarihli 65 sayılı Kararı ile uygun görüldüğüne yönelik hazırlanan, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerileri doğrultusunda hazırlanan, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği önerilerinin **oybirliği ile uygun**

bulunmadığına ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.938448)

43. Belediyemiz Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığımızca yürütülen "Başka Bir Tarım Mümkün" vizyonu çalışmalarına yönelik talebi doğrultusunda; Buca ilçesi, İnönü Mahallesi, 550 ada 21 parselin, BHA (Belediye Hizmet Alanı) belirlenmesine yönelik, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile, parsel ve çevresine ilişkin imar hattı, kullanım kararı düzenlenmeleri ve söz konusu parselin BHA (Spor Tesisleri, Eğitim Tesisleri, Tarımsal Faaliyetleri Destekleyici Tesisler ve Yurt yer alabilir.) olarak belirlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerilerinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.987984)

44. Belediye Meclisimizin 13/12/2021 tarihli ve 05.1430 sayılı Kararı ile değişiklikle uygun bulunarak onaylanan ve 02/02/2022-03/03/2022 tarihleri arasında Seferihisar Belediyesince askıya çıkarılan Tepecik Mahallesi, Doğu Akarca Planlama Bölgesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına, ilan askı süresinde yapılan itirazlardan Seferihisar Belediye Meclisinin 06/05/2022 tarihli ve 65 sayılı kararı ile uygun görülerek hazırlanan, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin **oybirliği ile kısmen uygun bulunduğuna, kısmen uygun bulunmadığına** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.938333)

45. Karabağlar ilçesi, Doğanay Mahallesi, 3622 ada, 665, 666, 671, 672 Parselleri üzerinde yer alan Korunması gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı olarak tescilli su toplama havuzunun kamusal yönde işlevlendirilmesi amacıyla kullanım kararının "Park Alanı" olarak düzenlenmesine yönelik hazırlanan Karabağlar Belediye Meclisinin 01/02/2022 tarihli ve 29 sayılı Kararı ile uygun bulunan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi, Belediye Meclisimizin 09/05/2022 tarihli ve 05.563 sayılı Kararı ile kabul edilerek 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamında değerlendirilmek üzere İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne gönderilmiş olup, adı geçen Kurulun Kararı ile "*Korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli su toplama havuzunun bulunduğu ve bu plan değişikliği ile "Park" kullanımı getirilen alanda her türlü inşai ve fiziki uygulama öncesi Kurul izni alınması zorunludur.*" şeklinde plan notu ilave edilmesi koşuluyla tadilen uygun olduğuna karar verilerek bu doğrultuda yeniden hazırlanan, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.909428)

46. Karabağlar Belediye Meclisinin 01/06/2022 tarihli ve 74 sayılı Kararı ile uygun görülen; Peker, İhsan Alyanak ve Abdi İpekçi Mahallelerini kapsayan, batıda ve güneyde Karabağlar İlçesi 540 ha.'lık 1-A no'lu Riskli Alan sınırı, doğuda Sırrı Atalay Caddesi, kuzeyde 4240 ve 4951 Sokak ile sınırlanan yaklaşık 113 ha.'lık alanda; söz konusu mahallelere ilişkin ilgili mahkemelerce verilen plan iptal kararında belirtilen hususlar dikkate alınarak üst ölçekli Çevre Düzeni Planları doğrultusunda hazırlanan, 1/1000 ölçekli 3. Etap Peker, İhsan Alyanak ve Abdi İpekçi Mahalleleri Uygulama İmar Planı önerisinin; *İZSU Görüşü doğrultusunda revize edilmek üzere* **oybirliği ile uygun bulunmadığına** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk. E.892316)

47. Mezarlıklar Dairesi Başkanlığının talebi doğrultusunda; Urla ilçesi, İskele Mahallesinde, mevcut durumda mezarlık alanı olarak kullanılan 4484 ada 8 parsel, 4484 ada 1 parselin bir kısmı ve çevresindeki tescil harici alanlara ilişkin, Belediyemiz adına tahsisinin yapılabilmesi amacıyla "Mezarlık Alanı" olarak belirlenmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı İmar Planı önerilerinin, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu doğrultusunda Koruma Bölge Kuruluna iletilmesinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.948750)

48. Karşıyaka Belediye Meclisinin 01/06/2022 tarihli ve 145 sayılı Kararı ile uygun görülen; İnönü Mahallesi 6733 Sokak ile 7554/1 Sokağın kesiştiği Yeşil Alanda 10 m x 6 m ölçülerinde 60 m²'lik Trafo Alanı ayrılmasına yönelik hazırlanan, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık - Çevre ve Sağlık Komisyonları Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.919574)

49. Torbalı Belediye Meclisinin 05/08/2022 tarihli ve 86/4 sayılı Kararı ile uygun görülen; Torbalı Belediyesi mülkiyetindeki Torbalı Mahallesi, 587 ada, 4 ve 11 parsellerin Torbalı İlçe Merkezi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonunda sehven belirlenen "Konut Alanı" kullanım kararının "Yaya Yolu" olarak düzenlenmesine yönelik hazırlanan, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin **oybirliği ile uygun bulunduğu** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.978695)

50. Menderes Belediye Meclisinin 06/07/2022 tarihli ve 171 sayılı Kararı ile uygun görülen; Merkez Yerleşim Alanı ve Gazipaşa Kesimi Kapsamında kalan alana ilişkin 1/1000 ölçekli İlave Revizyon Uygulama İmar Planı sınırları içerisinde, üst ölçekli plan kararlarını etkilemeyecek şekilde ihtiyaç duyulan değişikliklere yönelik hazırlanan, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerilerinin **oybirliği ile uygun bulunmadığına** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.946292)

51. Urla Belediye Başkanlığının 04/08/2022 tarihli ve 63227 sayılı Yazısı ekinde Belediyemize iletilen; Kuşçular Mahallesi, 2127 parselin yapılaşma koşulları değiştirilmeden kullanım kararının "Ekoturizm/Kırsal Turizm Alanı" olarak belirlenmesine ve plan notlarının 18. maddesinin "...Emsal Alanının tamamı Ekolojik Tarım Turizmi amaçlı kullanılabilir." şeklinde düzenlenmesine yönelik hazırlanan, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişiklik önerisinin **oybirliği ile uygun bulunmadığına** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.944338)

52. Urla Belediyesi Plan ve Proje Müdürlüğünün 28/06/2022 tarihli ve E.59526 sayılı Yazısı ve ekleri ile Belediyemize iletilen; İskele Mahallesi, 4484 ada, 4 parselin batısında yer alan "Park Alanı"nda 1 adet 8.00 m x 5.00 m ebadında "Trafo Alanı" belirlenmesine yönelik, 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı İmar Planı Değişikliği önerisinin, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu doğrultusunda Koruma Bölge Kuruluna iletilmesinin **oybirliği ile uygun bulunduğu** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.925511)

53. Konak Belediye Meclisinin 01/06/2022 tarihli ve 120 sayılı Kararı ile uygun görülen; Konak Mahallesi, 208 ada, 65 parselde 1 adet "Trafo Alanı" belirlenmesine yönelik, 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Revizyon İmar Planı Değişikliği ve 1/500 ölçekli Yerleşim Planı Değişikliği önerilerinin; 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu doğrultusunda Koruma Bölge Kuruluna iletilmesinin **oybirliği ile uygun bulunduğu** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.936654)

54. Seferihisar Belediye Meclisinin; 16/10/2020 tarihinde Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 7254 sayılı Kanun ile 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununa eklenen Ek 3. Maddesine istinaden Seferihisar ilçesinde belirlenen Orhanlı, Kavakdere, Beyler, Turgut, Ulaşmış, Düzce, İhsaniye, Gölcük, Gödence ve Çamtepe Mahallelerinin önerge ekinde iletilen kısımlarının Kırsal Mahalle olarak kabul edilmesine yönelik, 03/08/2022 tarihli ve 88 sayılı Kararının; *Seferihisar Belediye Başkanlığı'nın 09.08.2022 tarih 72081 sayılı yazısı eki krokilerinde koordinatları ile birlikte gösterilen kırsal yerleşik alanların, söz konusu yerleşimlerde ilgili idaresince onaylanan köy yerleşik alanının (meskun+civarı) tamamında uygulanmasına; söz konusu köy yerleşik alanları (meskun+civarı) içerisinde kırsal yerleşim özelliği göstermeyen Konut, Turizm, Ticaret, Sanayi, Depolama, Akaryakıt vb. amaçlı yapılar ile bu tür fonksiyonlara yönelik, 1/5000 ve/veya 1/1000 ölçekli İlave, Mevzi, İmar Planları olan alanlar ve bu kapsamda imar planı yapılacak olan alanların 5216 sayılı Yasanın Ek madde 3 hükümleri dışında kalmasının* **oybirliği ile uygun bulunduğu** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.935475)

55. Sokak Hayvanlarının temel ihtiyacı olan su ve beslenme problemi ile ilgili iyi niyetli hayvanseverlerin çözüm üretmeye çalıştıkları, ancak bu çözümlerin zaman zaman çevre kirliliğine yol açtığı, bu kapsamda sokak hayvanlarının düzgün ve hijyenik koşullarda beslenebileceği, doğa ile uyumu, kullanışlı, pratik ve estetik beslenme üniteleri tasarlamak için proje yarışması yapılması, sokakta yaşayan patili dostlarımızın vermiş olduğu yaşam mücadelesine destek olmak, beslenme sorunlarına çözüm

sunmak için yarışma düzenlenmesi, yarışmaya katılım yapacak tasarımcılar için kriterler, jüri, sunum şekli ve ödül verilmesi gibi konu başlığı altında “Patili Dostlar Tasarım Yarışması” düzenlenmesi amacıyla çalışma yapılmak üzere Meclisimizce Sokak Hayvanlarını Koruma Komisyonumuzun görevlendirilmesine yönelik Yazılı Önergenin; “Gündemde bırakılması”nın **oybirliği ile uygun bulunduğu** ilişkin Plan ve Bütçe - Sokak Hayvanlarını Koruma Komisyonları Raporu. (Büyükşehir Belediyesi Meclis Üyeleri Raife KARABATAK, Sıla İLGİ AKKAŞ, Fikriye ARSLAN, Yahya YILDIZ, Bülent SÖZÜPEK, Aybars YILDIRIM, Erol ÇOMAK, Fikret MISIRLI, Turgut PINAR. E.754896)

IV. TOPLANTIYA KATILAMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ

V. GÜNDEM DIŞI KONUŞMA TALEPLERİ

VI. TOPLANTI GÜN VE SAATİNİN TESPİTİ VE KAPANIŞ

2. BÖLÜM

2022 YILI EKİM AYI III. BİRLEŞİMİ TOPLANTI TUTANAĞI

Tutanak No : 97509404-301.04-10/3

Toplantı Tarihi : 14/10/2022

Toplantı Yeri : İzmir Kültürpark Fuar Alanı 4 No’lu Hol
Konak/İZMİR

Toplantı Saati : 18.00

(İzBB Meclis Toplantı Salonu)

TOPLANTIDA HAZIR OLANLAR: Mustafa Tunç SOYER, Taner KAZANOĞLU, Serkan KALMAZ, İlhan DAL, Fikret AKTAŞ, Bülent SÖZÜPEK, Ceyhan KAYHAN, İbrahim Ulaş POLAT, Bahar GÜRSUL, Hüseyin ÜNAL, Yahya YILDIZ, Abdül BATUR, Ali Emrah KARAMUSTAFAOĞLU, Şamil Sinan AN, Erhan UZUNOĞLU, Cenap BÖRÜHAN, Asker GÜNEŞ, Saadet ÇAĞLIN, Mustafa ÖZUSLU, Mehmet Atilla BAYSAK, Birgül SURAL ÜNER, Murat AYDIN, Nilüfer BAKOĞLU AŞIK, İsmail SARI, Yeşim TEKOĞLU, Gamze Gül ÇAMUR, İrfan ÖNAL, Cindi Can POLAT, Ali Rıza KÖÇER, Burhan Suat ÇAĞLAYAN, Ali GÜL, Deniz BEKTAŞ, Ömer ŞENTÜRK, Özkan YILDIZ, Sıla İLGİ AKKAŞ, Sultan İPEKLİ, Ali YILMAZ, Çağlar GÜLEZ, Halil ARDA, İbrahim ÖZKARA, Necati KIRMAZ, İzel ZENGİNOBUZ DERİNSU, İlhan ÖZKÖSE, Ufuk AYKOL, Özay KAPTAN, Mustafa GERÇEK, Nazan DÖNMEZ, Rıdvan KARAKAYALI, Muharrem BAYRAKTAR, Musa ÖZCAN, Halil ÇULHAOĞLU, Fatma ÇALKAYA, Mehmet Onur Başar ÜÇKAN, Şerif SÜRÜCÜ, Ufuk YÖRÜK, Murat CİHAN, İsmet ORHAN, Onur YİĞİT, Dolunay BAYER, Memet MALTEPE, Fikriye ARSLAN, Hüsniye YILDIRIM, Hasan KORKMAZ, Berkhan PARLAK, Sefer TOPÇU, Fayıka ÖNER, Raşit DİRİM, Hakan BARÇIN, Alp ATAY, Özkan PARLAR, Nilay KÖKKİLİNÇ, Feridun YILMAZLAR, Refik SÜREN, İlkay GİRGİN ERDOĞAN, Raife KARABATAK, Mustafa SOLMAZ, Burçin Kevser SEVİL, İsa NEZİR, Fikret MISIRLI, Mustafa Alper GÜLDALI, Fırat EROĞLU, Selma KISA, Fatih TAŞTAN, Hıdır ALPTEKİN, Ahmet Uğur BARAN, Özgür HIZAL, Dilek YILDIZ, Hüsnü BOZTEPE, Göksel DİNÇER, Yusuf DEMİRCİOĞLU, Ali GÖNEN, Şevket HASIRCI, Murat ÖNCEL, Metin YAŞAR, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Ayşegül DURAN TÜRKER, Mümin BAYRAM, Ali AYYILDIZ, Mehmet PINAR, Erhan ÇALIŞKAN, Barış BÜKÜLMEZ, Semih YALIN, Erol ÇOMAK, Ümit CİNGÖZ, İsmail EKEROĞLU, Ertuğrul AKGÜN, Sema YEŞİLÇİMEN, Kemal SEVİNÇ, Halil AKBULUT, Sedat SARI, Salih Atakan DURAN, Halil Doğukan EROĞLU, Salahattin ŞAHİN, Hakan ŞİMŞEK, Turgut PINAR, Nezih ÖZUYAR, Alpaslan KOPARAL

TOPLANTIYA KATILAMAYANLAR: Erhan KILIÇ, Muhittin SELVİTOPU, Mustafa Şafak BARAN, Mustafa İDUĞ, Cemil TUGAY, Serdar SANDAL, Selim Utku GÜMRÜKÇÜ, Sabahattin UÇAR, Mithat TEKİN, Mehmet ERİŞ, Mehmet TÜRKMEN, Ali BOR, Oğuzhan ÖZŞAHİN, Erkan ÖZKAN, Mustafa KAYALAR, Fatma EKİCİOĞLU, Gürsel RÜZGAR, Seda ÖZTÜRE, Bülent KÖKLÜ, Ertan CERTEL,

Ali ENGİN, İbrahim Halil KILIÇ, Adil KIRGÖZ, Ayhan KAYA, İsmail YETİŞKİN, Muammer Ekrem ORAN, Aybars YILDIRIM, Şükrü SÜREROĞLU, Filiz CERİTOĞLU SENGEL, Nuri CAFEROĞLU, Hasan UYSAL, Fatih GÜRBÜZ, Özdem Mustafa İNCE, Kazım ÇAM, Ahmet İNANLI, Ruhi SELEK, Alpaslan BİLEN, Hakan YILDIZ, , Özgür Erman ÇAĞLAR, Aydın PEHLİVAN (Menemen Belediye Başkan Vekili), Hakan KOŞTU, Aşkın UYAR, Orçun ERSEZGİN, Ayşegül ALTUĞ, Saliha ÖZÇINAR, Uğur DEMİREZEN, Sadık DOĞRUER, Hakan ERTANE, İlhan AVCI, Tarkan Fikret ÇALIK, Cüneyt UMUTLU, Serkan ACAR, Eda KILIÇ, Nafiz KÜKLER, Serdar AKSOY, Hasan ÜNAL, Murtaza DAYANÇ (Urla Belediye Başkan Vekili)

I. BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILIŞI

BAŞKAN: Değerli Arkadaşlar, İzmir Büyükşehir Belediyesi 2022 Yılı Ekim Ayı Toplantısı III. Birleşimini açıyorum.

II. BAŞKANLIK MAKAMINCA GÜNDEME EKLENEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

BAŞKAN: Başkanlık Makamınca Gündeme Eklenen Önergelerin Görüşülmesi başlığına geçiyorum, 1?

NİLAY KÖKKİLİNÇ: Başkan'ım, Gündem yayımlandı ve Meclis Üyelerimize dağıtıldığı için başlıklar halinde okunsun, görüşülsün, oylansın.

BAŞKAN: Peki. Burçin Hanım? Hakan Bey? Kemal Bey? Değerli Arkadaşlar, Gündem dağıtılmış olduğu için madde numaraları okunarak oylanması hususunu oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum, 1?

NİLAY KÖKKİLİNÇ: 1. madde doğrudan oylansın.

BAŞKAN: Burçin Hanım? Hakan Bey? Kemal Bey? **1 no'lu Önergenin doğrudan kabulünü** oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum, 2?

NİLAY KÖKKİLİNÇ: 2. maddedeki Önerge'ye Ali GÜL, Ayhan KAYA ve İbrahim ÖZKARA Arkadaşlarımızı teklif ediyoruz, doğrudan oylansın diyoruz.

BAŞKAN: Ali GÜL, Ayhan KAYA...

NİLAY KÖKKİLİNÇ: İbrahim ÖZKARA.

BAŞKAN: İbrahim ÖZKARA. Değerli Arkadaşlar... Burçin Hanım?

BURÇİN KEVSER SEVİL: Biz de Çile ÖZKUL Meclis Üyemiz.

BAŞKAN: Çile ÖZKUL.

BURÇİN KEVSER SEVİL: ÖZKUL evet.

BAŞKAN: Tamam. Hakan Bey? Kemal Bey? Değerli Arkadaşlar, **2 no'lu Önergeye Ali GÜL, Ayhan KAYA, İbrahim ÖZKARA ve Çile ÖZKUL isimlerinin dâhil edilerek** kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum, 3?

NİLAY KÖKKİLİNÇ: Doğrudan oylansın.

BAŞKAN: Burçin Hanım?

BURÇİN KEVSER SEVİL: Söz almak istiyoruz.

BAŞKAN: Efendim?

BURÇİN KEVSER SEVİL: Ufak bir söz almak istiyoruz Önergeyle ilgili.

BAŞKAN: Buyurun.

BURÇİN KEVSER SEVİL: Sayın Başkan, Sayın Meclis zaten Meclis Gündemi bugün biraz geç yayımlandı. Bu eklenen Meclis Üyeleriyle ilgili de daha sonra Gruplarımızda görüşmeler yapıyoruz ama burada da anladığımız kadarıyla sağlık konusuyla alakalı bir program var ve bizde de bir tane Sağlıkçı Meclis Üyemiz var. Bu noktada programın içeriğiyle ilgili bilgi alırsak biz de o Meclis Üyemizin gitmesini isteriz açıkçası. Yani çağrı üzerine mi? Davet üzerine mi?

BAŞKAN: Sayın... (Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.) Efendim? Saadet Hanım buyurun.

SAADET ÇAĞLIN: Başkan'ım, bu davet Dünya Sağlık Örgütü'nün 7. faz'a üye ilçe ve illerinin davetidir. Biz 3 arkadaş Büyükşehir Meclis Üyeleri olarak Sağlıklı Kentler Birliği Üyesi 3 Meclis Üyesi Arkadaşız, o nedenle davet edildik.

BAŞKAN: Anladım.

SAADET ÇAĞLIN: Resmi bir davet. Sağlıklı Kentler Birliği Üyesi Meclis Üyelerine yapılmıştır.

BAŞKAN: Anladım. Yani Komisyonlarla ilgili değil.

NİLAY KÖKKİLİNÇ: Değil, evet.

BAŞKAN: Anlaşıldı. Burçin Hanım, tamam.

BURÇİN KEVSER SEVİL: Tamam, anladım. Ama bu yurt dışı gezileriyle alakalı...

BAŞKAN: Tabii, tabii...

BURÇİN KEVSER SEVİL: Biraz daha erken haberimiz olursa daha sağlıklı olur diye düşünüyorum.

BAŞKAN: Tamam. Peki. Evet, 3 no'lu Önergeyle ilgili Salahattin Bey? Kemal Bey? **3 no'lu Önergenin doğrudan kabulünü** oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum, 4?

NİLAY KÖKKİLİNÇ: 4 ve 5 doğrudan oylansın.

BAŞKAN: Burçin Hanım? Salahattin Bey? Kemal Bey? **4 ve 5 no'lu Önergelerin doğrudan kabulünü** oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum, 6?

NİLAY KÖKKİLİNÇ: Hukuk – Bütçe.

BURÇİN KEVSER SEVİL: Uygun.

BAŞKAN: Salahattin Bey? Kemal Bey? Değerli Arkadaşlar, **6 no'lu Önergenin Hukuk – Plan ve Bütçe Komisyonlarına** havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum, 7?

NİLAY KÖKKİLİNÇ: 7, 8, 9, Bütçe – Şirketler.

BAŞKAN: Burçin Hanım? Salahattin Bey? Kemal Bey? **7, 8 ve 9 no'lu Önergelerin Plan ve Bütçe – Şirketler Komisyonlarına** havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum, 10?

NİLAY KÖKKİLİNÇ: Bütçe – Hukuk – Kültür, Eğitim Komisyonu.

BAŞKAN: Burçin Hanım? Salahattin Bey? Kemal Bey? **10 no'lu Önergenin Plan ve Bütçe – Hukuk – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonlarına** havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum, 11?

NİLAY KÖKKİLİNÇ: Hukuk – Bütçe.

BAŞKAN: Burçin Hanım? Salahattin Bey? Kemal Bey? **11 no'lu Önergenin Hukuk – Plan ve Bütçe Komisyonlarına** havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum, 12?

NİLAY KÖKKİLİNÇ: Bütçe – Tarım – Kooperatifler.

BAŞKAN: Burçin Hanım? Salahattin Bey? Kemal Bey? **12 no'lu Önergenin Plan ve Bütçe – Tarım, Orman ve Hayvancılık – Kooperatifler Komisyonlarına** havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum, 13?

NİLAY KÖKKİLİNÇ: Bütçe.

BAŞKAN: Burçin Hanım? Salahattin Bey? Kemal Bey? **13 no'lu Önergenin Plan ve Bütçe – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonlarına** havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum, 14?

NİLAY KÖKKİLİNÇ: Başkan'ım, herhalde Başkanlıktan Gelen Önergeler...

BAŞKAN: 14?

BURÇİN SEVİL: 14 var ama...

BAŞKAN: 14?

NİLAY KÖKKİLİNÇ: Pardon İmar.

BAŞKAN: İmar ve Bayındırlık Komisyonu. Burçin Hanım? Salahattin Bey? Kemal Bey? **14 no'lu Önergenin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna** havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum. Dört Önergemiz var galiba? Buyurun.

DİVAN KÂTİBİ: Sayın Meclis Heyetine. 14-24 Nisan 2022 tarihleri arasında İtalya'da yapılan Avrupa Rüzgar Sörfü Şampiyonasında Avrupa Şampiyonu olan Ada TAN'a 3 Adet Ata Altın karşılığı olan Türk Lirası'nın ödül olarak verilmesi için, 5393 sayılı Belediye Kanununun 14 (b) maddesi ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7 (m) maddesi gereğince Gençlik ve Spor Şube Müdürlüğü'nün Ödül, İkramiye ve Benzeri Ödemeler (864.03.4.2.05) bütçesinden karşılanması hususunu; Meclis Sayın Heyetinin tensiplerine arz ederim. Mustafa Tunç SOYER Büyükşehir Belediye Başkanı. (Gençlik ve Spor Hiz.Dai.Bşk.E.994325)

NİLAY KÖKKİLİNÇ: Bütçe Komisyonu.

BAŞKAN: Evet. Burçin Hanım? Salahattin Bey? Kemal Bey? Değerli Arkadaşlar **15 no'lu Önergenin Gündeme alınmasının kabulü ile Plan ve Bütçe Komisyonuna** havale edilmesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum, buyurun.

DİVAN KÂTİBİ: Sayın Meclis Heyetine. Ardahan Belediyesi "Başka Bir Tarım Mümkün" anlayışımızdan yola çıkarak kooperatifleşmenin ve mevcut üretim sistemlerinin iyileştirilmesini, yeni ürün ve üretim sistemlerinin yaygınlaştırılmasını, tarımda istihdam alanları yaratarak kırsal alanda yaşayan genç nüfusun kentlere göçünün önlenmesi amaçlarıyla bölgede kurulması planlanan "Kavurma Tesisi" yapımı için proje ve ihtiyaç duyulan maddi desteğin sağlanması talebinde bulunmuş ve Büyükşehir Belediyesi Meclisimizin 11/10/2021 tarihli ve 1104 sayılı Meclis Kararı ile uygun görülmüştür. Bu defa, Ardahan Belediyesi 06/10/2022 tarihli ve 17217 sayılı Yazıları ile; bahse konu tesisin yapımında içinde bulunulan maddi durum ve döviz/enflasyonda meydana gelen ani artışlar nedenleriyle yapı maliyeti arttığından tamamlamakta güçlük çekildiği, Büyükşehir Belediyemizce yapılan nakdi yardımın boşa gitmemesi ve tesisin atıl durumda kalmaması için desteklerimizin devamını; Tesisin elektrik kurulu gücünün yüksek olmasından dolayı çalıştırabilmek için elektrik trafo postasına, ayrıca tesis içerisinde kurulan makinaların faaliyete geçebilmeleri için tesisat tadilatına ihtiyaç duyulduğu, yine tesis binasının iş ve işleyişe uygun hale getirilebilmesi için yüksek inşaat tadilat harcamaları çıktığı ve bu nedenlerden dolayı tesisin faaliyete geçirilemediği belirtilmiştir. Belediyemiz tarafından yapılan nakdi yardım sayesinde tesisin belli bir aşamaya kadar getirilebildiği ancak, Ardahan Belediyesi tesisi desteklerimiz olmadan faaliyete geçirecek imkânlarının bulunmadığını belirterek, tesisin faaliyete geçirilebilmesi için 1.300.000,00-TL nakdi yardım yapılması talebinde bulunmuştur. Bu amaçlar doğrultusunda, "Ardahan Mezbahası Kavurma Bölümü Tadilatı"nın tamamlanması işi ile ilgili desteğin sağlanabilmesi için konunun 5393 sayılı Kanununun 18/p ve 75/a maddeleri ve ilgili sair tüm yasal mevzuatlar doğrultusunda görüşülerek karara bağlanması hususunu; Sayın Meclisimizin tensiplerine arz ederim. Mustafa Tunç SOYER Büyükşehir Belediye Başkanı. (Tarımsal Hiz.Dai.Bşk.E.998951)

NİLAY KÖKKİLİNÇ: Bütçe – Hukuk Komisyonu.

BAŞKAN: Burçin Hanım? Hakan Bey? Kemal Bey? Değerli Arkadaşlar, 16 no'lu Önergenin Gündeme alınmasının kabulü ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum... Efendim?

NİLAY KÖKKİLİNÇ: Hukuk.

BAŞKAN: Hukuk da... Pardon Hukuk.

NİLAY KÖKKİLİNÇ: Verdik, Plan ve Bütçe – Hukuk, evet.

BAŞKAN: Plan ve Bütçe – Hukuk Komisyonlarına havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum, evet.

DİVAN KÂTİBİ: Sayın Meclis Heyetine. Aliğa Belediye Başkanlığının 15/06/2022 tarihli, E-85087588-115.01.99-83281 ve E-85087588- 115.01.06-83269 sayılı Yazıları ve ekleri ile Belediye Başkanlığımıza iletilen; Aliğa ilçesi, Samurlu Mahallesi'nde yer alan mevcut küçük sanayi alanlarını kapsayan bölgeye ilişkin hazırlanan Küçük Sanayi Sitesi 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu önerisinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/b maddesi uyarınca incelenerek karara bağlanması ile Kyme Antik Kenti 3. Derece Arkeolojik Sit Alanının bir kısmını kapsayan alana ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı Revizyonu önerisinin ise; 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/b maddesi uyarınca incelenerek, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu doğrultusunda işlem yapılmak üzere karara bağlanması hususunu tensiplerinize arz ederim. Mustafa Tunç SOYER Büyükşehir Belediye Başkanı. (İmar ve Şeh.Dai.Bşk.E.1001159)

BAŞKAN: Evet.

NİLAY KÖKKİLİNÇ: İmar Komisyonu.

BAŞKAN: Burçin Hanım? Salahattin Bey? Kemal Bey? Değerli Arkadaşlar 17 no'lu Önergenin Gündeme alınmasının kabulü ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum, bir tane daha var, evet.

DİVAN KÂTİBİ: Sayın Meclis Heyetine. Dikili Belediye Başkanlığının 31/08/2022 tarihli ve 34328 sayılı yazısı ile Belediye Başkanlığımıza iletilen; Dikili Belediye Meclisinin 06/04/2022 tarihli, 59 sayılı Kararı ile kabul edilen Dikili ilçesi, Dikili Revizyon İmar Planı Plan Notlarının 2.18.4. maddesinin kaldırılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu Değişikliği Önerisinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/b maddesi uyarınca incelenerek karara bağlanması hususunu tensiplerinize arz ederim. Mustafa Tunç SOYER Büyükşehir Belediye Başkanı. (İmar ve Şeh.Dai.Bşk.E.992899)

BAŞKAN: Evet, buyurun.

NİLAY KÖKKİLİNÇ: İmar Komisyonu.

BAŞKAN: İmar ve Bayındırlık Komisyonu. Burçin Hanım? İmar ve Bayındırlık Komisyonu. Salahattin Bey? Kemal Bey? Değerli Arkadaşlar, **18 no'lu Önergenin Gündeme alınmasının kabulü ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna** havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum, başka Önergemiz? Yok.

III. BAŞKANLIK MAKAMINCA GÜNDEME EKLENEN KOMİSYON RAPORLARININ GÖRÜŞÜLMESİ

BAŞKAN: Değerli Arkadaşlar, Başkanlık Makamınca Gündeme Eklenen Komisyon Raporlarının Görüşülmesine geçiyorum, buyurun.

NİLAY KÖKKİLİNÇ: Başkan'ım 1 numara İmar ve Hukuk Komisyonu'nda oyçokluğuyla uygun görülmüş, Komisyondan geldiği şekilde oylansın.

ÖZGÜR HIZAL: Burçin Hanım...

BAŞKAN: Evet, buyurun Burçin Hanım.

BURÇİN KEVSER SEVİL: Ben bir söz alacağım.

BAŞKAN: Buyurun.

BURÇİN KEVSER SEVİL: Sayın Başkan, Sayın Meclis bu konu herkesin bildiği üzere basından ve Meclis'ten de Buca ilçesinde yer alan cezaevile ilgili Pazartesi günü İzmir Büyükşehir Belediyesi'nin Başkanlık Makamınca getirdiği imar plan önergesiyle alakalı. Ret oyu kullandık, neden ret oyu kullandık? Çünkü şöyle bir durum söz konusu; bu İnönü Mahallesi'nde yer alan 673 adadaki muhtelif parsellerle ilgili, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan Değişikliği önerisinin, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından değerlendirilmesi, Pazartesi de, bugün de hukuka uygun değildi. Nasıl uygun değildi? Şöyle ki; biliyorsunuz burası mülkiyet olarak İller Bankası'na ait bir yer ve Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı ve Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nın burasıyla ilgili yine İller Bankası'yla arasında yapmış olduğu bir Protokolle İller Bankası'na devrettirdiği bir aslında plan talebi var. Peki, Bakanlık bu plan talebini neye dayandırıyor? Yine bilinmiş olduğu üzere ilgili alanla ilgili olarak Bakanlığın bir rezerv alan kararı var. Şimdi burada tabii çok fazla işte "Hukukçuyuz biliyoruz." muhabbetleri falan olurken ben tabii kanun hiyerarşisinden bahsedip Anayasa, Kanun, Yönetmelik diye devam etmeyeceğim. Ama elimizde bir 6306 sayılı Kanun var. Şimdi bu Kanunun 2. maddesi çok açık bir şekilde önce bize rezerv alan tanımı yapıyor. Rezerv alan diyor; "*Bakanlıkça resen belirlenecek alanlar olarak tanımlanır.*" Yine aynı Kanununun 6. maddesinin 5. fıkrası da diyor ki; "*Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı rezerv alan ilan edilen yerlerle alakalı olarak her türlü harita, plan, proje yaptırmaya yetkilidir.*" Kanununun bu maddesi emredici olarak hüküm altına alınmış yasa koyucu tarafından. Emredici hüküm ne demektir? Bu çok açık bir şekilde sadece ve sadece rezerv alan olan Buca Cezaevi'nin bulunduğu 70 bin küsur metre karelik alanla ilgili plan yapmaya yetkili tek Kamu Kurumu Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığıdır. Bununla birlikte yapmış olduğu, Bakanlığın yapmış olduğu ve Pazartesi günü de askıya çıkan planlarla alakalı kanuni dayanak yine 6306 sayılı Kanun'da mevcuttur. Burada da yine ilgili Kanunun 6. maddesi bize Bakanlığın bu alanla ilgili uygulamada kullanmak üzere özel kanunlar ile öngörülen alanlara ilişkin olanlarda dâhil olmak üzere yani ekstrem alanlarda dâhil olmak üzere her tür ölçekteki planlama işlemine esas teşkil edecek standartları belirlemeye bu planları yaptırmaya tek yetkili olduğunu gösteriyor. Dolayısıyla tüm bu mevzuat yükümlülükleri çerçevesinde Pazartesi günü Gündeme gelmiş olan; İnönü Mahallesi 673 adayla ilgili muhtelif parsellere ait plan değişikliği aslında Meclis'e geldiğinde burada Komisyonlara gönderilmesi oylanırken bile, bir yetki tecavüzü nedeniyle hukuken, yok hükmündeydi. Dolayısıyla bugün İmar ve Hukuk Komisyonu tarafından verilmiş olan kararın da bu Meclis'ten geçmesi hukuken, yok hükmünde olacaktır. Bu bir yetki tecavüzüdür, açık ve bariz bir yetki tecavüzüdür. Yetki tecavüzü Kanunda yazmaz ama idari... Biz burada aldığımız her kararla bir idari işlem, hukuk dünyasında bir idari işlem ortaya çıkartıyoruz. Ve hukuki işlemin en önemli aslında geçerlilik şartı, yetki unsuru ve burada biz şunu görüyoruz; biz buna neden yetki tecavüzü diyoruz? Çünkü, İzmir Büyükşehir Belediyesi yönetimi bu alanın rezerv alan olduğunu Pazartesi günü Meclis'e, Meclis başlamadan önce zaten öğrenmişti, planları zaten öğrenmişti. Artık öğrendiği saatten itibaren herkesin bildiği, yetkisi alanında olmayan bir konuyla alakalı yetki talebinde bulunup, bir karar çıkarmaya çalıştığı için burada bir yetki tecavüzü olduğunu söylüyoruz. Hem Pazartesi günü Komisyonlara havale edilen, hem de bugün burada Komisyon Raporları doğrultusunda verilecek karar; hukuken yok hükmündedir, hukuken bir sonuç doğurmamaktadır. Dolayısıyla biz AK Parti Grubu

olarak bu Önergeye ret oyu kullanıyoruz.(4 dakika 57 saniye)

BAŞKAN: Peki. Salahattin Bey buyurun.

SALAHATTİN ŞAHİN: Sayın Başkan'ım, Sayın Başkan'ım, Sayın Meclis, Bürokratlarımız, Basınımızın Temsilcileri, İzmirli hepimizi saygıyla, sevgiyle selamlıyorum. Eski Buca Cezaevi bölgesinin planlanması Değerli Arkadaşlar, İzmir'de planlanacak yer kalmadı da Bakanlık plan yapınca mı Buca Cezaevi'nin olduğu yere plan yapmak aklınıza geldi? Biz 3,5 yıldır, "Aktepe-Emrez Bölgesi'nin planları yok." diye defalarca dile getirdiğimiz halde aklınızı, kılınızı bile kıpırdatmadınız. Bakın 30 Ekim Depremi'nin ikinci yılını doldurduğumuz şu günlerde üstelik deprem kapıdayken bu nasıl bir aymazlıktır? Sanki İzmir'in bütün planlama çözdünüz de sıra Buca'ya mı geldi? Kentsel dönüşümde taş üstüne taş koydunuz da sıra Buca'nın planlarını mı, planlarına mı geldi? İçinde hak sahiplerinin olmadığı, "İş İnsanları" diye bir kooperatif modeli icat ettiniz. Kime hizmet ettiği belli olmayan ama asla halka hizmet etmeyen, bu rant modeliyle ilgili verdiğimiz Soru Önergelerini cevapsız bırakan siz değil misiniz? Şimdi plan yapma aşkınız kabardı, bırakın efendim, bırakın. Yıllarca Çeşme Turizmi'ni, turizminin gelişiminin önünde engel siz değil misiniz? Turizm anlayışınız ikinci, ikincil konuttan ibaret olup, vizyon projelere imza atmıyorsunuz. Sonra Bakanlık konuya el atınca kıymete biniyor, "İstemedik." diyorsunuz. Unutmayın en kötü plan plansızlıktan iyidir. Sizin bu yaklaşımınız tavşana kaç, tazıya tut ikliminden öteye gitmez. İzmir Halkı tüm bu olanları ibretle izliyor. 25 yıldır İzmir'e hiçbir şey veremediniz, bu zihniyetle vermeniz de mümkün değil. Size tavsiyemiz Opera Binası'nı yapamadınız, kendi Hizmet Binanızı 2 yılda ancak ve ancak yıkımını yapabildiniz. Kokuyu söylemekten bıktık, trafik keşmekeşi ortada, otoparksızlık insanları canından bezdiriyor, kentsel dönüşüm fiyaskosu hepi topu 1000 konut dönüştürdünüz, Değerli Arkadaşlar. 30 Ekim Depremi'nde hakkın rahmetine kavuşan 117 canımızı saygı ve rahmetle anıyorum. Gelin Aktepe-Emrez Planlarını yapın, plan olmadan dönüşüm olmaz. Başka canlar gitmeden şu işi yapın lütfen, saygılar efendim. (3 dakika 5 saniye)

BAŞKAN: Teşekkür ediyoruz, cevap verecek yoksa oyluyorum. Buyurun.

ÖZGÜR HIZAL: Muhtemelen benim konuşmamdan sonra cevap verecek arkadaşlar beni bekliyorlardır. Evet, önemli bir konu çünkü. Sayın Başkan, Çok Kıymetli Meclis hepimizi saygıyla selamlıyorum. Evet, bugün gerçekten İzmir Büyükşehir Belediye tarihinde yine İzmir Büyükşehir Belediyesi için hepimizi derinden üzen, derinden yaralayan bir hukuk garabetine imza atmak üzereyiz, yani imza atmak üzeresiniz Kıymetli Arkadaşlar. Şimdi, yaklaşık 19 yıl Buca'da yaşamış ve yine yaklaşık 19 yıl şu anda konusunu ettiğimiz Buca Cezaevi'nin hemen dibinde yaşamış bir Meclis Üyesi olarak konuşuyorum aynı zamanda. Her sabah kalktığımda Buca Cezaevi'nin o soğuk duvarlarını gören bir arkadaşınızım. Mesleğim gereğince de dönem dönem orada görüşme yapmaya gittiğimi söylemek isterim. Ve gerçekten İzmir için, Buca için çok elzem olan, çok zorunlu olan bir durumu gerçekleştirdik. Hatırlarsınız yine bu salonda, bu salon derken hepimizi çok üzen yıkılmasından ben çok büyük ızdırap duyduğum ama şartlar bunu gerektirdiği için eski Hizmet Binamızdaki Meclis Salonu'nda 2019 yılında Buca Metrosu ile alakalı bir konuşmamız esnasında Buca Belediye Başkanımız burada mı bilmiyorum ama Meclis Üyelerimiz buradadır. Buca Belediye Başkanımız Sayın Erhan Bey... Çok özür diliyorum. Sayın Erhan Bey kalkıp, Buca Metrosu üzerinden çok haklı bir şekilde Buca Cezaevi'nin kaldırılması yönünde bir açıklama yapmıştı şu sıralarda. Adeta bu dönemin, bu Meclis'in fitilini ateşleyen bir açıklamaydı, çok doğru bir açıklamaydı. Ve hemen arkasından bununla alakalı, bununla ilgili 2020 yılında çalışmalar başladı. Bu çalışmalara kim başladı? Partimizin Milletvekilleri, Genel Başkan Yardımcımız, Buca Belediye Başkanı, Partimizin İlçe Başkanı, Partimizin İlçe Başkanı birtakım görüşmeler yaptı ve sonuç alındı. Bu görüşmelerde hatırlamanız açısından söylüyorum, kamera burada. Çıkacak mı bugün? Evet. Ben söyleyeyim burada kimler var; önceki dönem Adalet Bakanımız ve Genel Başkan Yardımcımız, Milletvekillerimiz ve Buca Belediye Başkanı Sayın Erhan KILIÇ ve bu görüşmelerin neticesinde de Buca Cezaevi'nin kaldırılmasına karar verildi. Buca Cezaevi'nin kaldırılması sürecinde mesela İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı, Sayın Başkan siz yoktunuz, siz yoktunuz. Bu süreç içerisinde hiçbir açıklamanızı, neredeyse bu konudaki çalışmaların içerisinde olumlu manada katkı koyma adına hiçbir çalışmanızı ve açıklamanızı, beyanatınızı duymadık, yoktunuz. İzmir için beklide son 30 yılın en mühim konusunda İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı Tunç SOYER yoktu. Ve 2020 yılında burada bir çalışma sonuçlandı. Arkasından, arkasından Bakanlık burada plan çalışmasına başladı doğal olarak. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı bir plan çalışmasına başladı ve burada bir plan çalışması yaptı. Ne zaman yaptı bu plan çalışmasını Kıymetli Arkadaşlar? Hemen size... Ne zaman başladı? 2021 yılında. Yıkımı gerçekleştirdi, yıkımıyla ilgili birtakım spekülasyonlar ortaya çıkartıldı vesaire vesaire. 2021

yılında Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı bir plan çalışması yaptı ve Büyükşehir Belediyesine 09/08/2021 tarihinde elimdeki yazıyla ki muhtemelen bu yazıyı kaybettiniz bilmiyorum. “Ben burada plan çalışması yapıyorum, planın detayları da budur.” diye yazı gönderdi arkadaşlar. Büyükşehir Belediyesi de bu yazıya karşılık bir cevap verdi; “Evet.” dedi, “bir çalışma yapıyorsunuz.” Bu yazıyı kimlere göndermiş Bakanlık önce onu söyleyeyim; Adalet Bakanlığı’na, İzmir Valiliği’ne, İZSU Genel Müdürlüğü’ne ve İzmir Büyükşehir Belediyesi’ne, bütün ilgililere. Ve Bakanlığın bu yazısına cevaben İzmir Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı bir cevap yazısı gönderiyor.

İRFAN ÖNAL: Kaybetmemişiz.

ÖZGÜR HIZAL: Kaybet... Var... Yazıyı kaybediyorsunuz, projeleri kaybediyorsunuz ya o yüzden endişelendim İrfan Bey. Cevap vermişsiniz, cevabınızı kaybettiğinizi düşünüyorum.

İRFAN ÖNAL: O da var.

ÖZGÜR HIZAL: Cevabınızı kaybettiğinizi düşünüyorum. Şimdi, çünkü cevap ilginç. Cevapta planla alakalı hassasiyetlerde bulunmuşsunuz. demişsiniz ki; “Planın şu yönünde sorunlar var, şu yönünde problemler var bunların düzeltilmesini...” son olarak da demişsiniz ki; “Aslında biz orada sizin bugün yaptığınız işte Yeşil Alan, Rekreasyon Alanı yapılmasını talep ediyoruz.” demişsiniz, kendi yazınızda, kendi yazınızda demişsiniz güzel. Ama orada şunu dememişsiniz mesela; “Ey Bakanlık, Ey Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı! Sen kim oluyorsun da İzmir’e karışyorsun? Ben burada Büyükşehir Belediyesiyim, benim için Kanun, hukuk, nizam, Yönetmeliğin hiçbir önemi yok, bu planı ben yapacağım, senin planını ben çöpe attım.” dememişsiniz mesela, dememişsiniz. Dememişsiniz. (Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.) Evet.

İBRAHİM ULAŞ POLAT: Hassasiyeti karşılamayacaksan...

ÖZGÜR HIZAL: Evet, evet. Bekleyin arkadaşlar, sabırla beklerseniz ona da geliyorum. Sabırla bekleyin, lütfen, rica ediyorum. Sonra, Bakanlık sizin bu hassasiyetlerinizi göz önüne alarak ikinci bir plan yapma çalışmasına başlamış. Daha henüz ortada askı yok, henüz ilan yok, henüz plan detayı yok, çok ilginç bir şekilde önümüze ne geliyor? İzmir Büyükşehir Belediyesi’nin Planlama Daire Başkanlığı’ndan bir plan çalışması geliyor. Pazartesi, Pazartesi. Pazartesi önümüze geliyor. Senin önüne Perşembe günü gelmiş olabilir, bu Meclis’e Pazartesi geliyor ve o gün orada diyorum ki; “Arkadaşlar, Büyükşehir Belediyesi’nin Kıymetli Temsilcileri, Üyeleri bu plan İzmir Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılması mümkün değildir” diyorum. Neden diyorum? Çünkü, “Rezerv Alanı ilan edilmiş.” diyorum. “2020 yılında Bakanlık tarafından bu bölge Rezerv Alanı ilan edilmiş.” diyorum. Ve telaşla Cumhuriyet Halk Partisi Grubu’ndaki Arkadaşlar, Rezerv Alanı’nın ilan edilip edilmediği konusunda araştırmaya başlıyorlar. “Resmi Gazete’de yayımlandı mı?” diyorlar. Resmi Gazete’de yayımlanmaz, bir. “Tebliğat gerekli mi?” Tebliğat gerekli değil, iki. Kaldı ki 2021 yılında size yazı gönderilmiş, “Burada plan yapılıyor.” Bir düşünseniz, “Sen niye plan yapıyorsun? Nasıl plan yapıyorsun? Burada bir Rezerv Alan durumu var mı?” diye sorsanız ki, genelde yazılarımızın takibini yapmadığınız için bu başınıza gelebiliyor arkadaşlar. Dolayısıyla burada bir hukuk garabeti var arkadaşlar. İlk Meclis Üyesi olduğumda şurası beyazdı Kıymetli Arkadaşlar, “150. Yıl” yazıyordu, “150. Yıl.” İzmir Büyükşehir Belediyesi 150 küsur yıllık bir Belediye ve çok güçlü bir bürokrasiye sahip olduğunu düşünüyoruz, çok güçlü bir bürokrasisinin olduğunu düşünüyoruz. Asla ve asla bir Muhalefet Grubu olarak İzmir Büyükşehir Belediyesi’nin zarar görmesini asla istemeyiz, asla istemeyiz. Ama bugün, burada karar almaya çalıştığımız konu, İzmir Büyükşehir Belediyesi’nin yetkisinde olan bir konu değil Kıymetli Arkadaşlar. Burası Rezerv Alanı ilan edilmiş. Rezerv Alanı’nı öğrendiğiniz tarih itibarıyla itiraz edebilirsiniz. Hukuk size bunu tanımış. Planın askıya çıkmasından itibaren 30 gün içerisinde itiraz edebilirsiniz, itirazınız reddedildiğinde İdari Mahkemesine, İdare Mahkemesine dava açabilirsiniz. Yasa size bunu tanımış, bu hakları. Ama siz ne diyorsunuz? “Yasa’nın bizim için hiçbir önemi yok, Yasa’nın bizim açımızdan hiçbir önemi yok, biz burada inatla, ısrarla plan yapacağız.” diyoruz. Çok özür diliyorum Kıymetli Arkadaşlar ve asla küçümsemek adına söylemiyorum, burası bir muhtarlık değil, muhtarlık yönetmek de çok ciddi bir iştir. Burası İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi. 150 yıllık tarihi olan bir Belediye Meclisi’nden ve Belediye’den bahsediyoruz. Kendimizi güldürmeyelim, gülünç duruma düşmeyin lütfen. Böyle bir kararın mahkemededen döneceğini bile bile “Ben yaparım, ederim.” diyerek çıkmaz. Yeşil hassasiyetinize konuşmamın ikinci bölümünde geleceğim Kıymetli Arkadaşlar. Ama asıl konumuz, işin esası ve işin usulü. Bu bir inatlaşmadır, bu Devlet’le inatlaşmadır, bu Devlet’le inatlaşmadır Kıymetli Arkadaşlar.

SALONDAN: Devlet’le değil...

ÖZGÜR HIZAL: Evet, Devlet’le inatlaşmadır.

BAŞKAN: Arkadaşlar, lütfen.

ÖZGÜR HIZAL: Devlet'le inatlaşmadır.

BAŞKAN: Müdahale etmeyin, evet. Arkadaşlar lütfen.

ÖZGÜR HIZAL: Şimdi, ikinci hukuki sorun; burası Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nda ve 2020 yılında yapılmış bir Protokolle İller Bankası'na devredilmiş. Mülkiyet kimde? İller Bankası'nda, yani kamuda. Size ait olmayan, mülkiyeti size ait olmayan ve de genel bir revizyon olmayan parsel bazlı bir revizyonu yaparken mülkiyet sahibine görüş sormaz mısınız arkadaşlar? Mülkiyet sahibine görüş sormaz mısınız? Devlet adabı bu mudur? Belediye yönetmek bu mudur? Az önce size gösterdiğim yazı. Bakın bir kez daha okuyorum. 09/08/2021 yılında kendisine ait, mülkiyeti kendisine ait bir yerde planlama yaparken kimlere yazı yazmış Bakanlık; Adalet Bakanlığı'na, İzmir Valiliği'ne, İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı'na, Buca Belediye Başkanlığı'na, İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi'ne, Sivil Havacılık Genel Müdürlüğü'ne ve devam ediyor ilgili tüm Kurumlarına. Devlet yönetmek böyle bir şeydir arkadaşlar. Beğenirsiniz, beğenmezsiniz planı, planı beğenirsiniz, beğenmezsiniz onun merci, itiraz merci az önce saydığım yerlerdir Kıymetli Arkadaşlar. Ama sabah kalkıp, birtakım tweetler görüp, bu tweetlerden etkilenip, hemen arkasından bir tweet atarak "Biz burada plan yapacağız." diyerek bir Belediye yönetilmez Kıymetli Arkadaşlar. Evet, yeşili koruyalım. Evet, çevre hassasiyeti hepimizde var. Evet, Bucalılar için kıymetli bir alan oluşturalım ki, sizin, sizin ne kadar da inkâr etseniz Buca için çok kıymetli bir alan oluşturuluyor zaten. Bir AVM Planınız ki, bu plan, bu plan yine İzmir Büyükşehir Belediyesi tarafından yapıldı, bu plan Bakanlığın yaptığı planla ortadan kalkıyor. Ve o AVM Planı asla ve asla dönemin Bayındırlık Bakanı'nın talebi doğrultusunda yapılmış bir plan da değil, o yazılar da var bende. Bayındırlık Bakanlığı, "Orada plan yapın." dedi, "AVM yapın." demedi. Sayın Başkan oradaki açıklamanız da doğru bir açıklama değil doğrusu. Dolayısıyla burada yapılan bugünkü bu işlem ve bu karar doğru bir karar değil arkadaşlar. Gelelim yeşil hassasiyetimize elbette ki yeşil hassasiyetinizi eleştirmek adına söylemeyeceğim ama bir samimiyet testinden geçmenizi istiyorum. Siyaset aslında bir samimiyet durumudur. Ne kadar samimiyiz yeşilde? Ne kadar samimiyiz? Evet, dün bir... Çarşamba günü düzeltiyorum bir plan geldi karşımıza. Kimin planı? İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı'nın planı. Nerede? Buca'da. Alan ne kadar büyüklükte? 25 bin metrekare. Ne peki orası? Yeşili Belediye Hizmet Alanı'na çevireceksiniz. Bugün getirmediniz onu. Bugün taktik icabı onu getirmediniz Kıymetli Arkadaşlar. Madem Buca'nın bu kadar yeşile ihtiyacı olduğunu düşündüğünüz kendi mülkiyetinizde olan bir alanı neden Belediye Hizmet Alanına çeviriyorsunuz? Mevcut yeşil durumu var. Bürokratlar burada, Bürokratlar orada yayınlasınlar, göstersizler. Çok yakın bir bölgesinde Kıymetli Arkadaşlar, çok yakın bir bölgesinde. Peki, bu planı yaparken Buca Belediyesi'ne sordunuz mu? Sormadınız. Haydi geçtik, Bakanlığa sormuyorsunuz, Buca Belediyesi'ne niye sormuyorsunuz? Buca Belediyesi'nin o bölgede, o bölgede Genel Revizyon Planı var, çalışması var. Belediye böyle mi yönetilir? Bırakın muhalefeti, iktidarı, bırakın burada birbirimizi bazen yiyoruz diyeceğim ama doğru bir ifade olmayacak, sert tartışmalar yapıyoruz. Biz hepimiz İzmirliyiz Arkadaşlar. İzmir'de doğsak da, yaşasak da, doğmasak da hepimiz İzmirliyiz, İzmir'in menfaatlerini korumak için mücadele ediyoruz. Siz Buca Belediyesi'ne sormadan kafanıza göre plan revizyonu yapabiliyorsunuz... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Yapıyorsunuz. **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Cezaevine geleceğim arkadaşlar cezaevini... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Şimdi yeşil yapacaksınız ya muhtemelen görseller göstereceksiniz bize, tamam bana gösterdiniz, İzmirliye de göstereceksiniz. Ben şimdi birazdan... Biz size başka bir görsel göstereceğim... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)**

BAŞKAN: Evet.

ÖZGÜR HIZAL: Evet. Planı, plan, planı beğenip beğenmediğime geleceğim.

BAŞKAN: Arkadaşlar lütfen müdahale etmeyin.

ÖZGÜR HIZAL: Evet.

BAŞKAN: Lütfen arkadaşlar, evet lütfen.

ÖZGÜR HIZAL: Evet, biraz...

BAŞKAN: Evet.

ÖZGÜR HIZAL: Konu önemli olduğu için Sayın Başkan.

BAŞKAN: Buyurun.

ÖZGÜR HIZAL: Evet. Ulaş Bey'in bu laf atmaları beni gerçekten motive ediyor, teşekkür ediyorum

tekrar kendisine.

BAŞKAN: Tamam.

ÖZGÜR HIZAL: Birkaç Meclis'tir arkada oturuyordu.

SALONDAN: Ulaş Bey'in yerini değiştirin...

ÖZGÜR HIZAL: Ben...

BAŞKAN: Evet.

ÖZGÜR HIZAL: Ben konuşurken kendimi toparlayamıyordum ama bugün gerçekten Ulaş Bey'in...

BAŞKAN: Evet.

ÖZGÜR HIZAL: Burada oturmasından büyük motive oldum diyebilirim, teşekkür ediyorum.

BAŞKAN: Evet.

ÖZGÜR HIZAL: İsteyerek yaptığını düşünmüyorum elbette ki, isteyerek yaptığını düşünmüyorum ama ben teşekkür ediyorum. Şimdi...

BAŞKAN: Evet.

ÖZGÜR HIZAL: Ne dedik? Ne kadar samimisiniz arkadaşlar? Buca'da yapmak istediğiniz ama bugün getirmekten çekindiğiniz muhtemelen de bir taktik icabı getirmediğiniz o plan, Buca Belediyesi'nin görüşü alınmaksızın yapılmış bir plan. Ne yapacaksınız orada? Yurt. Ne yapacaksınız orada? Bina dikeceksiniz, yeşil alana bina dikeceksiniz. 25 bin metrekare Kıymetli Arkadaşlar...

İRFAN ÖNAL: Emsal...

ÖZGÜR HIZAL: 25 bin... Emsal 0,5 emsalli, 0,1'den 0,5'e çıkardığın emsal.

BAŞKAN: Evet.

ÖZGÜR HIZAL: 0,1'den 0,5'e çıkardığın emsal. Komisyon Başkanımız bence ona da bakın 0,1'den 0,5'e çıkardığınız emsal, evet. Gelelim, gelelim size şimdi, hassasiyetiniz var ya yeşile, yeşili çok... Size Buca'da, Buca'da yaklaşık 20 yılı geçen bir kardeşiniz, arkadaşınız bazılarınızın da ağabeyi olarak söylüyorum, Şirinyer Parkı'nı bileniniz var mı arkadaşlar?

CENAP BÖRÜHAN: Ben biliyorum.

ÖZGÜR HIZAL: Şirinyer Parkı'nı bilenler vardır elbette ki. Ben çok iyi biliyorum evet. Şirinyer Parkı 70 bin metrekare, 70 bin metrekare, 69 bin metrekare. 2017 yılında İzmir Büyükşehir Belediyesi'nin, 2017 yılında İzmir Büyükşehir Belediyesi sitesinden aldığım bir yazı; "Şirinyer Parkı'na altın dokunuş yapılacak." Fotoğrafları da var, birazdan sizin göstereceğiniz o gerçek olmayan fotoğraflara benzer fotoğraflar var.

İRFAN ÖNAL: Hepsi gerçek onların.

ÖZGÜR HIZAL: Hayata geçiremediğiniz fotoğraflar var. Evet, evet bakarsanız görürsünüz aslında. Evet, şurada fotoğraflar var ama çıkmıyor tabii bunlar. Büyükşehir'in sitesinden bakarsanız görürsünüz, 2017 yılından, büyümüyor. **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Görmüşsünüzdür, fotoğrafları görmüşsünüz Mustafa Bey, evet. 2017 yılı, 2018, 2019, 2020, 2022 ve bitiyor 2023. Ne kadar oldu? 6 yıldır İzmir Büyükşehir Belediyesi Şirinyer Parkı'na ne yaptı? Faaliyet Raporu'nda merak ettim baktım. 2019, 2020, 2021, 2022... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Faaliyet Raporu'na daha gelmedik... Faaliyet Raporlarına baktım, proje çizim aşaması devam ediyor. Ne kadar? %5, %40, Proje çizim aşaması Kıymetli Arkadaşlar.

ÖZAN PARLAR: Cezaevi...

ÖZGÜR HIZAL: Cezaevine geliyorum arkadaşlar.

BAŞKAN: Evet, arkadaşlar.

ÖZGÜR HIZAL: Cezaevine geliyorum, evet.

CEYHAN KAYHAN: Cezaevine gelemedin, Şirinyer'de kaldın...

ÖZGÜR HIZAL: Şirinyer'de kaldım çünkü Şirinyer Parkı'nı rezil ettiniz. Bu hâl ve hareketle, bu tutumla siz Cezaevi Alanı'nı da mezbeleliğe çevirmek için bir çaba içerisindeyiz Kıymetli Arkadaşlar. Kıymetli Arkadaşlar bir kez daha söylüyorum, yetkiniz olmayan Hukukun, Kanunların ve Yönetmeliğin size vermediği bir yetkiyle hareket ediyorsunuz, hareket ediyorsunuz. Bu karar bu Meclis'ten çıkmamalı. Bu Meclis'in ve bu Belediye'nin itibarı açısından çıkmamalı Kıymetli Arkadaşlar. Ve bir kez daha altını çizerek söylüyorum. Buca Belediye Başkanı Sayın Erhan KILIÇ yaklaşık 2 yıldır bu Buca Belediyesi'nin kaldırılması ve planlarının yapılması noktasında Bakanlık yetkilileriyle görüşürken siz neredeydiniz Sayın Başkan? Neredeydiniz?

BAŞKAN: Evet. Özgür Bey...

ÖZGÜR HIZAL: Siz biliyorsunuz herhalde...

BAŞKAN: Tekrar ediyorsunuz o yüzden...

ÖZGÜR HIZAL: Bitiriyorum Sayın Başkan, bitiriyorum.

BAŞKAN: Toparlarsanız lütfen.

ÖZGÜR HIZAL: Dolayısıyla hem samimi değilsiniz, hem hukuksuz ve kanunsuz bir işin altına imza atmak için önümüze bu Önerge'yi getirdiniz, ki biz atmayacağız ama siz atacaksınız ve kendinizce "Yeşil hassasiyetini gözetiyoruz." diyerek ve bir de çıkıp, "Biz yeşil seviyoruz, yeşili seviyoruz ama AK Parti Grubu yeşili sevmiyor." diye algı yaratmaya çalışacaksınız...

BAŞKAN: Evet.

ÖZGÜR HIZAL: Ama algılarla Büyükşehir Belediyesi yönetilmez, algılarla Seferihisar Belediyesi'ni yönettiniz Sayın Başkan 10 yıldır.

BAŞKAN: Özgür Bey toparlarsanız...

ÖZGÜR HIZAL: Ama Büyükşehir Belediyesi'ni maalesef...

BAŞKAN: 20 dakikayı geçti tekrar ediyorsunuz artık, evet.

ÖZGÜR HIZAL: Algılarla yönetemeyeceksiniz.

BAŞKAN: Tamam.

ÖZGÜR HIZAL: Bu karar, Hukuka, Nizama, Yönetmeliğe, Kanuna aykırıdır.

BAŞKAN: Teşekkür ediyoruz.

ÖZGÜR HIZAL: Nokta, teşekkür ediyorum. (21 dakika 5 saniye)

BAŞKAN: Teşekkür ediyoruz. Evet, İlhan Bey buyurun.

İLHAN DAL: Sayın Başkan'ım, Değerli Meclis şimdi Bucalılar muhtemelen izliyorlar bu konuşmaları ve diyorlar ki; Salahattin Bey'in bahsettiği konuların Buca Cezaevi'yle ne alakası var? Burçin Hanım'ın bahsettiği hukuki süreç bizi bağlamıyor. Buca Cezaevi dışında Seferihisar'dan Şirinyer Parkı'na kadar konulara değinen Özgür Bey'in yine cezaeviyle ilgili niye konuşmadığını merak edecekler. Ben Bucalılar adına ve bu arada da Özgür Bey; "Bakanlığa sordunuz mu?" dedi, "Maliyeye sordunuz mu? İller Bankası'na danıştınız mı?" Ama hiç şunu demedi mesela "Bucalılara soruldu mu?" demedi hiç. Mesela bu plan Bucalılara sorularak mı yapıldı? Hiç ona girilmedi. Dolayısıyla bir şeyin eksik anlatılması doğru anlatıldığı anlamına gelmiyor. Oranın da ayrıca mülkiyeti bence Bucalılara ait. Eğer mülkiyet sahibine sorulacaksa Bucalılara sorulmalı ve öyle planlanmalı. Şimdi ben günümüz siyasetine ışık tutan düşünür Hannah ARENDT'in siyaset ve yalan hakkındaki görüşlerinden bahsederek konuma gireceğim. Çünkü siyasette yalan bir üslup halini aldı. Siyasette yalan haklı bir araç mıdır? Yalandan sıyrılmış bir siyaset mümkün müdür? Yalan siyasi erdemler arasında sayılmamaktadır ancak yalan siyasette bir koşul olarak kabul edilmektedir. Peki yalan gerçekten siyasetin özünde bulunur mu? ARENDT bu soruyu şu biçimde sorar; dünya yıkılsa da adalet yerini bulmalı mıdır? ARENDT'in buna cevabı, "Evet"tir. "*Fiat Justitia, pereat mundus.*" der. Yani "*Adalet yerini bulsun, gerekirse dünya yıkılsın.*" ARENDT'e göre adaletten yoksun bir dünyada yaşamak anlamsızdır. ARENDT, modern ve klasik olmak üzere, yalanı ikiye ayırır. Asıl tehlikeli olan ve ARENDT'in de üstünde durduğu, modern yalandır. *Modern yalan; örgütlü yalandır; küresel bir manipülasyonu içerir. Klasik yalanda, yalan tamamen her alana yayılmamıştır; yalancı da yalanının farkındadır. Bu durum yalancıyı kemirir, bu klasik yalanı modern yalana göre daha zararsız yapar. Modern yalandaysa yalan, tüm alana yayılır; yalan söyleyen bile artık neyin hakikat olduğunu bilemez. Bunun nedeni, modern yalanda manipülasyondur. Bu manipülasyonla olgular yok edilir ve bir imaj yaratılır. Klasik yalanda sadece hakikat gizlenir ama modern yalanda bir yok etme ve yaratma eylemi vardır. Bundan dolayı...* (Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.) Gireceğim oraya ağabey.

BAŞKAN: Hüsnü Bey.

İLHAN DAL: Bundan dolayı... Ben isim vermiyorum.

BAŞKAN: Evet.

İLHAN DAL: Durum tespiti yapıyorum.

HAKAN BARÇIN: Yarası olan gocunsun.

BAŞKAN: Evet.

İLHAN DAL: Bundan dolayı modern zamanda yalancı dediğimiz birey, eylemde bulunan bireydir. Çünkü hakikati gizlemekle kalmayıp, yeni bir hakikat yaratmaya çalışır. Tüm bunlara rağmen peki biz siyaseti yalandan koruyabilir miyiz? Yalan, çoğu zaman mantığa ters düşmez. Çünkü olgu durumları, olduğundan başka olabilir. Yalancı kitlelerin ne duymak istediği bilir ve buna göre hareket eder. Olgu

durumlarını zevklere ve çıkarlara göre uyarlayarak yalanını hakikatten daha çekici yapabilir. Böylelikle ikna ediciliği, hakikate göre daha fazladır. Çünkü hakikat bazen can sıkıcı olabilir. Fakat tüm bunlara rağmen hakikat güçlüdür ve yeri doldurulamaz. Gerçekliğin bizi hiç ummadığımız şeylerle karşılaştırmak gibi rahatsız edici alışkanlığı vardır. İkna ve şiddet, hakikati yok edebilir ama yerini alamazlar. Sonuç olarak, yalan, siyasetin içinde varlığını sürdürmektedir fakat bu, siyasal alanın ihtişamını yok eder. Bu ihtişam, ancak hakikatle korunabilir, bu da siyasal alanın sınırını oluşturur. Hakikat; yalan karşısında kırılığandır ancak yalan cezpt edicidir; hakikat ise her zaman bizi mutlu etmez, bundan dolayı hakikatin yalan karşısında tanıklığa ve hatırlanmaya ihtiyacı vardır. Evet, şimdi son dönemler yalan, siyasette çok pervasızca kullanılmaya başlandı. Özellikle bu Buca Cezaevi konusunda da ilk... Ben yalan demeyeceğim, eksik bilgilendirme diyeceğim. Çünkü Meclis Üyeleri'nin geçtiğimiz hafta içinde, Buca AK Partili Meclis Üyeleri'nin, 47 Mahalle Muhtarı'nı ziyaret ederek ellerindeki kartlarla fotoğraflar verdiklerini gördük. Ve bu kartlarda Meclis Üyeleri, "Buca Cezaevi yıkıldı, CHP'li Büyükşehir Meclisi'nin AVM Kararı iptal edildi." yazıyordu. Ama devamında nasıl planlandığına ilişkin hiçbir şey yoktu. Sonra... 47 Mahalle Muhtarı'nı ziyaret ettiler. Çünkü 47 Mahalle Muhtarı'nın, Bucalı 47 Mahalle Muhtarı'nın burasının Yeşil Alan olmasıyla ilgili dilekçeleri vardı. Biz, 3,5 yıldır burada Meclis Üyesiyiz. Herhangi bir kentle ilgili, herhangi bir ilçeye ilgili, herhangi bir plan değişikliğiyle ilgili, bütün mahalle muhtarlarının ortak kararda olduğu bir tane plan değişikliği dosyası geldi mi? Soruyorum? Bir tane? Dolayısıyla yahu bunun dışında bir şey konuşmak çok anlamsız geliyor bana. Yani ben sadece böyle bir karara katkı koymak için Meclis Üyesi olmaktan mutlu olduğumu düşünürken burada yaptığımız konuşmaya bakın, neyi savunmak durumunda kalıyoruz. Yani bunun üzerine bambaşka konuları açmak, bambaşka konulara değinmek gerçekten çok, çok gereksiz, çok anlamsız ve Buca'ya zerre faydası yok. Ben, şimdi bugün... Özgür Bey avukat. Kendisine şunu göstersem, desem ki; işte bu alanda, bu boşluğu planlayacağız. Buraya ihtiyaç olan nedir? "Yeşil Alan mıdır? Sosyal Donatı Alanı mıdır? Yoksa mevcuttakine ilave olarak, yeni konut, yeni nüfus, yeni taşıt mıdır? Nedir?" diye sorsam eminim diyecek ki; "Tabii ki Yeşil Alan, tabii ki Sosyal Donatı Alanı, tabii ki daha az nüfus." Dolayısıyla tartışacaksak, tartışacaksak bu ekseninde, bu temelde konuyu değerlendirelim. Gelelim 2003 Planı'na. Diyorlar ya; "Sizin Cumhuriyet Halk Partili Büyükşehir Belediyesi'nin onayladığı plan." Evet doğru. 2003 yılında Cumhuriyet Halk Partili Belediye tarafından onaylanmış ama 20 yıl evvelinden bahsediyoruz. Buca nüfusunun bugün, bugünkü nüfusunun yarısı olduğu 300-350 binlerde olduğu bir tarih ve o yıllarda ne büyük İzmir Depremi yaşanmış, ne bir Pandemi yaşamışız. Dolayısıyla bir kamusal alan ihtiyacı hiç bu kadar olduğu kadar yüksek değilmiş, fazla değilmiş. Evet, şimdi onu gösteriyorum size. Bu da 2003 yılında Cumhuriyet Halk Partili Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından onaylanan ve kendilerinin belirttiği gibi AVM değil, TM Plan Kararının olduğu, şu kırmızı... Şöyle ters tuttum özür dilerim. Şu kırmızı alan TM, Menderes Caddesi tarafında Yeşil Bant, üstte bir Yeşil Bant, Eğitim Alanı var üstte, yolun üstünde. Bu da yürürlükte olan plan, bakın. Ve şimdi Bakanlıkça getirilen plan, o da buyurun işte bu. Arkadaşlarımızın 47 Mahalle Muhtarı'nı ziyaret edip, kendileriyle paylaşmadıkları plan da bu. Peki, bu plan ne getiriyor? Bu plan da biraz evvel ticaret taramasının yerini ticaret artı konut taramasının aldığını görüyoruz. Menderes Caddesi'nin hemen üstünde yer alan Yeşil Bant'ın kaldırıldığını görüyoruz bu planda. Yine Otopark Alanı'nın hemen bir önceki, yürürlükte olan planda bulunan Otopark Alanı'nın kaldırıldığını görüyoruz yine bu planda. Bununla beraber biz de Bucalı Vatandaşların taleplerini dikkate alarak böyle bir plan hazırladık ve Komisyon'da bu planı değerlendirdik. Bu da bizim bugün Meclis'e getirdiğimiz plan. Biraz da sayısal verilere ilişkin bilgi vereyim size. Yürürlükte olan plan; 24.580 metrekare bir yapı alanını gösteriyor bize. Bununla beraber 1,5 emsalle 36.870 metrekare inşaat alanı var. Peki, Bakanlığın getirdiği plan ne getiriyor? 24.580'den 42.366'ya çıkarıyor yapı adasını, Emsal 1,65, 69.900 metrekare toplam inşaat alanı getiriyor. Mesela hiç kimse ne oraya gelip açıklama yapan Milletvekili, ne muhtarları ziyaret eden Meclis Üyesi Arkadaşlarım, ne benden evvel söz alan arkadaşlarım planın bu içeriğine hiçbiri değinmediler. İlkokul Alanı var, ilkokul Alanı'nı korumuşlar arkadaşlarımız 7819 metrekare. Belediye Hizmet Alanı var, 1362 metrekareden 2607 metrekareye çıkmış, bir artış söz konusu orada. Yol ve Otopark; otopark tümüyle kalkmış, 13.496 metrekare kalmış yol ve otopark toplamı ve Sosyal Donatı Alanları diyoruz bunların toplamına, 33.211 metrekareden Sosyal Donatı Alanı 23.962 metrekareye iniyor. Mesela biz İmar Komisyonu'nda böyle bir plan değişikliğini mümkün değil kabul etmiyoruz, eş değer yer istiyoruz geldiğinde. Açık ve Yeşil Alan, Park Alanı 20.417 metrekareden 11.880 metrekareye düşüyor Bakanlığın planında, askıya çıkan planında. Yani bizim itiraz ettiğimiz, 2003 Planı'ndan bile geriye giden bir plan değişikliği bu. Yani neredeyse Bucalılara;

“Yahu Buca Cezaevi keşke kaldırılmasaydı.” dedirtecek bir plan değişikliği. Bucalılar tarafından kabul edilmesi mümkün değil, mümkün değil. Bu, “Ben yaptım oldu” anlayışı, başka bir şey değil, yani arkadaşlarım birçok başka şeyden bahsettiler ama yani şimdi ben burada Kamusal Alanın, alanların...

BAŞKAN: İlhan Beyciğim 10 dakika doldu, çok kısaca toparlarsanız.

İLHAN DAL: Sonuç olarak Başkan'ım; ben sermaye, yetki, karar ve hatta Yargı kimin elinde olursa olsun, hem Bucalıların, hem İzmir'de yaşayan bütün kentlilerin iradesinden daha büyük bir güç yok diyorum, teşekkür ederim, saygılar sunarım. **(11 dakika 24 saniye)**

BAŞKAN: Peki, biz teşekkür ediyoruz. Murat Bey, sonra size vereyim. Size de vereceğim, gördüm.

MURAT AYDIN: Sayın Başkan'ım, Değerli Meclis Üyeleri hepinizi saygıyla selamlıyorum. Şimdi burada tartıştığımız konuda, iki temelde tartışıyoruz anlaşılan, bunun üzerinde ben de süremi kullanmaya çalışayım. Birincisi; Sayın HIZAL'ın söylediği gibi, usul tartışması, yetki tartışması, hukuki tartışma. Diğeri de, biz ne yapıyoruz? İlhan Bey'in söylediği gibi yani nihai itibarıyla mesele ne? Bu kadar laf söylüyoruz da hani bizim hayatımıza değen kısmı ne? Bunun üzerinde konuşacağım. Bir kere şunu söyleyeyim; bu taşınmazı, Maliye Hazinesi mülkiyetinde Adalet Bakanlığı'na cezaevi olarak tahsis edilmiş bir taşınmazı konuşuyoruz. Sayın HIZAL gibi ben de tam o Cezaevi'nin köşesinde 3 yıl yaşadım, 8 yıl boyunca da Buca'da yaşadım. Evim tam Cezaevi'nin karşısındaydı ve Hâkimlik stajımın da önemli bir kısmını o Cezaevi'nde yaptım. O yüzden içini, dışını, o bölgeyi de biraz bilirim. Maliye Hazinesi bu yeri ilginç bir tarihte satmış, 9 Eylül 2022 tarihinde. İzmir'in Kurtuluşunun 100. yılını biz kutlarken, İzmir Halkı'nın arazisini bir anonim şirkete satmışlar, İller Bankası Anonim Şirketi'ne. 9 Eylül 2022, İzmir Halkı bu tarihi hiç unutmasın. Satış, elimde tapu kaydı var. Bu tapu kaydına göre, İzmir Halkı'nın kullanması gereken bu alanı, Maliye Hazinesi 9 Eylül 2022 tarihinde satmış. Kaça satmış? Bilmiyoruz. Hangi usulle satmış? Bilmiyoruz. İhaleye mi çıkarmış? Hayır. “Başka alıcı var mı diye sormuş mu?” Hayır. Bir önce bunu tespit edelim. Sonra, peki satabilir mi? Bakın, 6306 sayılı Kanun hep söylüyorlar. Şunu söylüyor; Kamu İdarelerine tahsisli olanlar, ki bu Kamu İdaresi olan Adalet Bakanlığı'na Cezaevi olarak tahsisli mülkiyeti Maliye Hazinesi'nde olan bir yerdir. İlgili Kamu İdaresinin görüşü alınarak Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'na veya İdare'ye veya TOKİ'ye devredilebilir, bedelsiz olarak devredilebilir. Burada bahsettiği İdare kim biliyor musunuz? İzmir Büyükşehir Belediyesi. Yani bu yeri, bedelsiz olarak İzmir Büyükşehir Belediyesi'ne devredebilecekken Yasa gereği, devretmeyip İller Bankası Anonim Şirketi'ne 9 Eylül tarihinde sattılar. Bunu hiç unutmayalım. Peki, yine 6306 sayılı Kanun, rezerv alanı meselesiyle ilgili konuşmadan önce diyor ki, 4. maddenin 2. fıkrası; “Bu taşınmazların...” belirttiğim taşınmazların, “Tahsis ve devir işlemleri tamamlanıncaya kadar satılamaz, kiraya verilemez.” Başka bir şey, ikinci tartışma konusu. Burası bir Rezerv Alan mı? Şimdi diyor ki Değerli Arkadaşlarımız; “Burası bir Rezerv Alan ilan edildi.” Bunu bilmiyoruz henüz. Neden bilmiyoruz? Tabii kendileri tebligat memuru değilse, İzmir Büyükşehir Belediyesi'ne bir tebligat gelmiş değil. Diyorlar ki; “Tebliğ etmeye gerek var mı?” Değil mi? Onu söylüyorlar. Bakın, 6306 sayılı Kanununun 6. maddesinin 9. fıkrası, aynen okuyorum. “*Bu kanun uyarınca tesis edilen işlemlere karşı tebliğ tarihinden itibaren 30 gün içerisinde İdari Yargıya dava açılabilir.*” Tebliğ tarihinden itibaren, yani bir tebligat gerekir. Esasen bunu söylemeye bile gerek yok. Biz bir Hukuk Devletiysek, İdare'nin eylem ve işlemlerinin şeffaflığı söz konusuysa... Rahmetli İlhan ÖZAY Hocanın söylediği gibi, gün ışığında yönetimden bahsediyorsak, o zaman zaten bunu yapması gerekir. Peki, yapmamış. Peki Rezerv Alan neden ilan edilir? Bakın, 6306 sayılı Kanun yine aynı. Değerli Meslektaşım Burçin Hanım atf yaptığı kanuna ben de atf yapıyorum. “*Riskli alanlar ve riskli yapılarda ikamet edenlerin nakledileceği, rezerv, konut ve iş yerleri yapılabilir*” diye. Bu amaçla kullanılırdı. Peki buraya hangi riskli alandaki insanlar taşınacak? Bilmiyoruz. Başka neyi bilmiyoruz? Rezerv Alan nasıl tespit edilir? Yine 6306 sayılı Kanununun 4. maddesi diyor ki; “*Bir yere rezerv alan ilan edilmesinden önce, rezerv alanı olarak belirlenmesinden önce, alan büyüklüğünü de içeren koordinatlı hâlihazır haritasını, uydu görüntüsünü veya ortofoto haritasını, taşınmaz listesini, gerekçe raporunu vesair bilgi ve belgeleri sunulur.*” diyor. Bunlar sunulmuş mu? Bunu da bilmiyoruz. Peki, Rezerv Alan olarak ilan edildiği söylenen bölgenin neresi olduğunu, tam olarak neresi olduğunu, bu konuştuğumuz yerin tamamının mı, bir kısmının mı, yoksa yandaki parselin mi olduğunu söyleyebilecek biri var mı şu an burada? Burada bizim elimizde sadece Bakanlığın bir tarih sayısı var. O tarih sayısının içerisinde bu 4. maddede okuduğum belgeler yok.

SALONDAN: Planda var.

MURAT AYDIN: Başka bir şey daha söyleyeyim... Planda da yok. Plan, buranın Rezerv Alanı olduğundan hareketle gidiyor. Bakın, ilginç bir şey; o gün Sayın HIZAL Pazartesi günü çok kendileri

açısından doğru bir söz söyledi. Çünkü tam yapılmak istenen bu. “Atı alan Üsküdar’ı geçti.” dedi. Atı alan Üsküdar’ı geçti deyiminin negatif bir anlam yüklü bir deyim olduğunu biliriz zaten hepimiz de. Atı aldılar da henüz Üsküdar’a varamadılar. O kadar hızlı hareket ediyorlar ki, bizden önce hareket edebilmek için, bakın bu yeri satın alan İller Bankası bu planla ilgili bir çalışma yapacağına ilişkin yazıyı bize 12 Ekim tarihinde yazıyor ve bu yazı bugün geldi daha. Plan ilan edilmiş, Rezerv Alanlar belirlenmiş öyle diyorlar. Ama bakın İller Bankası’nın yazısı 12 Ekim tarihli. Başka... O kadar hızlı hareket ediyorlar ki, bu alanın içerisinde 1208 metrekare özel mülk var. Hani diyorlar ya “Mülk sahibine insan sormaz mı?” Yahu 1208 metrekarelik 1, 2, 3 parselde özel mülk var orada. Onlara sordunuz mu? Hayır. Ne yapmışlar? Bir tane özel mülkü 5 metrekare olduğu için herhalde az geldi gözlerine yemişler, bunun içine dâhil etmişler. Ama 1086 ve 117 metrekare olan 4 ve 5 no’lu özel mülkiyetin parsellerini arazinin tam köşesine denk geldiği halde o köşeyi kesip, orada az bir alan bırakıp onu da, onun da yükünü İzmir Halkı’na yüklemişler. Çünkü onun kamulaştırma yükü İzmir Büyükşehir Belediyesi’ne kalacak. Bizim Plan... Bizim burayla ilgili yetkimizi almaya çalışanlar, bir de bizim üstümüze kamulaştırma yükü yıkmışlar anlayacağınız. Çünkü orada kalan alanı başka türlü kullanma şansınız yok. Başka... Efendim burası rezerv ilan edildiğine göre burada tek yetkili Bakanlık’tır. Böyle mi diyor Yasa? Çünkü Burçin Hanım dedi ki; “Tek yetkili Bakanlık” dedi. Eğer böyle olması için Yasa’da “münhasıran yetkili, tek yetkili, sadece yetkili” diye bir vurgu gerekir. Bu vurgu yok. Peki, bu Bakanlık meselesi nereden geliyor? Bunun hukuki tarihsel sürecini inceledim. Aslında söyledikleri doğru, 2014’e kadar doğru ama. Neden? Çünkü 6306 sayılı Kanun yine kendilerinin atıf yaptığı Kanunun 9/1 maddesi ilk yürürlüğe girdiğinde, 2014 yılına kadar bu Kanun uyarınca yapılacak planlar bakımından İmar Kanunu’nda ve imara ilişkin hüküm ifade eden diğer özel kanunlardaki bütün hükümleri bununla çatırsa, bu kanunla çatırsa bu kanunu uygulayacaksınız diye düzenleme yapmış. O zaman öyleydi. Ama Anayasa Mahkemesi 2014 tarihinde bu maddeyi iptal etti. Dolayısıyla Bakanlığın münhasır yetkili olduğu 6306 sayılı Kanun kapsamında bir işlem yapıldığında sadece Bakanlığın yetkili olduğuna ilişkin düzenleme bugün yürürlükte değil. Ne yürürlükte? 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8/1 maddesi 1/b maddesi yürürlükte ki, bu madde 5000’lik ve 1000’lik plan yetkisini Belediye’ye verir. Büyükşehir Belediye Kanununun 7/1c maddesi Büyükşehir Belediyesi’ne Rekreatyon Alanları yapma ve her ölçekte plan yapma yetkisi verir. Belediye Kanununun 73. maddesi de yine Belediyelere Rekreatyon Alanları, Kamu Hizmet Alanları ve Sosyal Donatı Alanları yapmaya yetki verir. Bütün bu hikâye işin hukuki tartışması. Tabii Sayın HIZAL ilginç bir şey söyledi. Yani çok, çok talihsiz bence bir söz şunun için, “Devletle çatışılmaz.” Ya Sayın HIZAL bu sözü 1650’li yıllarda XIV. Louis söyledi “Devlet benim.” diye. XIV. Louis’in üzerinden çok zaman geçti yahu, çok zaman geçti. Artık devlet sadece siz değilsiniz. Devlet herkes, devletin sahibi yurttaşlardır, Devlet yurttaşlara hizmetle yükümlüdür, Devlet yurttaşların isteklerine, taleplerine kulağını tıkayan, “Ben yaptım, oldu.” diyen bir aygıt değildir. Devr-i İktidarımızın anlayışı böyle olabilir ama bu yüzyılımızın anlayışı değildir. Bu XIV. Louis’in anlayışındır ve üzerinden 400 yıl geçmiştir. “Planı beğenirsiniz, beğenmezsiniz, dava açarsınız.” dedi. Peki, o zaman bakalım, bizim planımız ne? Çünkü eğer bizim planımızı da beğenmezlerse onlar dava açacaklar. Şimdi diyorlar ki; “Biz İzmir Büyükşehir Belediyesi’nin AVM Projesi’ni kaldırdık.” Değerli Arkadaşlar, Sayın Başkan’ım yahu ne olur birbirimize kelime oyunları yapmayalım. Şu an yürürlükte olan 20 yıl önce kabul edilmiş planda bu bölgenin, İlhan Bey gösterdi, önemli bir kısmı TM kodlu. TM ne? Ticaret Seçenekli Konut. Yani konut yapabilirsiniz, kısmen ticarete yapabiliriz. Bakanlığın bu ilana çıkardığı plan ne? TİCKE. Yani Ticaret Konut. Ne farkı var? Ne farkı var? Bugün yine isterlerse AVM yapabilirler oraya. Başka... Bugün beğenmeyip, yanlış bulup, ki biz de yanlış buluyoruz. İlhan Bey’in yine söylediği gibi günümüz ihtiyaçlarını artık karşılamayan mevcut planda, burasını iyi dinlesin Bucalılar, toplam 37 bin metrekare olan inşaat alanını Buca Halkı’nın yeşil alan isteğine kulak verdiğini söyleyen Bakanlığımız 70 bin metrekareye çıkarmıştır. 37 bin metrekarelik inşaatın Buca’nın yararına olmadığını, Büyükşehir Belediyesi’nin ticaret planını iptal ettiğini söyleyip 47 mahalleyi gezen AK Parti Hükümeti, 70 bin metrekare inşaat alanı öngörüyor. Ben sözelciyim, Hukuk Fakültesi mezunuyum. Bazen Ulaş Bey’le de böyle konuşuruz. Yani biz böyle rakam filan olunca karışıyor, o yüzden görselle anlatayım.

SALONDAN: İyi anlatmak lazım...

MURAT AYDIN: Şöyle mi göstereyim?

SALONDAN: Dik tut.

MURAT AYDIN: Eğer, eğer Bakanlığın planı kabul edilirse, uygulanırsa cezaevi alanı böyle bir yer olacak. Ortada gördüğünüz alan. Buradaki rakamı da söyleyeyim. Çevredeki bütün kat yükseklikleri 5

olduğu halde 8 kat öneriyorlar. 40 bin metrekare olan Ticaret Konut İnşaat Alanı'nı 70 bin metrekareye çıkarıyorlar. Söyleyeyim tam rakamı, 69 bin 904 metrekare. Hani bu satış etiketlerinde 99,99 yazarlar, 100 lira değilmiş gibi gelir ya, 69 bin 904 metrekare. Yeşil Alanı 20 bin 600 metrekare olan... Hani Buca'yı kurtardıkları söyledikleri planda 20 bin 600 metrekare olan Yeşil Alanı 11 bin 800 metrekareye, yarısına yakın düşürüyorlar. Otoparkı komple kaldırıyorlar. 7 bin metrekare Otopark Alanı'nı tamamen kaldırıyor. Bucalılara şunu soruyoruz, İzmirli'lere şunu soruyoruz, Buca Cezaevi Alanı'nı böyle görmek istiyor musunuz? Yoksa Buca Cezaevi Alanı'nı şu an Meclis'in önündeki Önergedeki gibi böyle mi görmek istiyorsunuz? Hani burada bir sürü laf ediyoruz ya, efendim Yasa, Yönetmelik, XIV. Louis bazen böyle tuhaf tuhaf konuşuyoruz Meclis Üyeleri olarak. Tartıştığımız şey bu. Bunu mu istiyoruz? Bunu mu istiyoruz? Tartıştığımız bu, bu kadar. Yani hani hayat basittir. Yine İlhan Bey'in çok güzel anlattığı gibi. Gerçekler nettir ve gerçekler hiçbir çarpıtmayla bir noktadan öteye değiştirilemez, gerçek ve hayat dayatır. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nın yapmak istediği plan bu, Buca'da bu olsun istiyor. İzmir Büyükşehir Belediyesi bunu istiyor, İzmir Halkı da bunu istiyor. Şimdi sordular ya, şuradan söyleyeyim kendi sözümü eksik söylememek adına. "Planı beğenirsiniz, beğenmezsiniz." dediler. Ben de şunu soruyorum Sayın HIZAL'a ve AK Parti Grubu'na. Ya siz bu planı beğendiniz mi? Bu planı beğendiniz mi? **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Bu planı beğendiyseniz çıkın, çıkın... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Tabii ki bu tasarım bu, bu tasarım tabii ki...

BURÇİN KEVSER SEVİL: Tasarım değil...

MURAT AYDIN: Tasarım bu... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Eğer diyorsanız ki, eğer diyorsanız ki,

ÖZGÜR HIZAL: Tasarım olmadığını sen de biliyorsun...

MURAT AYDIN: Eğer diyorsanız ki, biz Buca'ya 70 bin metrekare, Buca Cezaevi Alanı'na 70 bin metrekare inşaat yapmak istiyoruz, biz betonu seviyoruz diyorsanız, çıkın Buca halkına bunu söyleyin. Deyin ki; "Biz Buca'nın yararına olanın bu olduğunu söylüyoruz" deyin. Bunu, bunu açık yüreklilikle söyleyin. Biz bunu istiyoruz, İzmir Halkı bunu istiyor. Belki başka türlü görmek isterler. Bakın, eğer Buca Cezaevi'nin olduğu bölge söyledikleri planda olursa kesitten baktığınızda yaklaşık görüntü bu olacak. Şu an önünüzde bulunan İzmir Büyükşehir Belediyesi'nin planı kabul edildiği takdirde de görüntü bu olacak. Şimdi soruyorum İzmir Halkı'na, herkese, İzmir'in yararını kovalayan herkese, ki kendilerinin buna inandığını biliyorum, siyasi pozisyonları itibarıyla söz söyleyemediklerini biliyorum. 20 yıl oturduğunuzu söylediğiniz evin penceresinden bakarken Buca Cezaevi'ni görüyordunuz ve üzülüyordunuz. Şimdi orada oturanlar bunu mu görsünler? Bu, yapılan. Yoksa bunu mu görsünler? Bu...

HÜSNÜ BOZTEPE: Aynısı, bu da aynısı...

MURAT AYDIN: Hayır, aynısı değil iyi bak, iyi bak.

BAŞKAN: Evet.

MURAT AYDIN: Sözün özü bu Başkan'ım. Hani dediğim gibi yetkin var, usul tartışması, bilmem ne... Burada iki tane mesele var. Bir şehri, şehrin insanların talep ve beklentilerini dikkate almadan, Devlet benim diye mi yöneteceksiniz? Yoksa şehrin demokrasisine, halkına, halkının taleplerine, 47 mahalle muhtarının temsil ettiği halkın taleplerine göre bir plan mı yapacaksınız? İzmir Büyükşehir Belediyesi bunu yapmaya çalışıyor ve Cumhuriyet Halk Partisi Grubu bu nedenle bu Önerge'ye evet oyu verecektir, teşekkür ederim. **(16 dakika 52 saniye)**

BAŞKAN: Evet, teşekkür ediyorum. Buyursunlar. Sonra da size vereceğim, evet... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)**

İSA NEZİR: Öncelikle Buca için bu kadar güzel yorumlara katılmamak elde değil. Hele İlhan Başkan'ın geçen 5 seneki dönemi var, bu sene de 3,5 senesi var. 8,5 senelik süreçte keşke bir gün de çıkıp neler yaptıklarını anlatabilse. Hem Büyükşehir olarak, hem de Buca Belediyesi olarak nasıl bir hizmet yaptıklarını o fotoğraflara bastıkları detaylı bilgilerle keşke bir gün de... İnşallah bir böyle bir proje uyguladılar da Buca'ya yapılan hizmetlerin ebatlarını, boyutlarını fotoğrafladılar da biz de onların orada nasıl bir çalışma yaptıklarını görmüş oluruz. Buca Belediyesi'nde 15 bin metrekarelik 3 tane 3 parsel var. 3 parselin de satış yetkisini Buca Belediye Başkanı Erhan KILIÇ kendi yetkisi eline aldı. 3 tane benzin istasyonu var, 3 benzin istasyonunun da satış yetkisini yine kendi uhdesinde bulundurmak istedi. Beraber Meclis'ten yetki istedi. Bu süreç içerisinde de 2010 yılında çok güzel bir çalışma var. O dönemin Belediye Başkanı ve 2 Buca Belediye Başkanı, Büyükşehir Belediye Başkanımız da Şirinyer Pazaryeri'nde gündüz havai fişek gösterileriyle beraber bir temel atma mı atmama mı nasıl bir sistem

uygulanıyorsa, onu bilmiyoruz da biz göremedik. 2010 yılı gündüz havai fişek gösterileriyle beraber burada böyle bir çalışma yaptılar. O dönem burada ne yapılacaktı? Alışveriş Merkezi, Çok Amaçlı Kültür Merkezi, Otopark, Pazaryeri böyle... Şimdi %70'i Buca Belediyesi'ne ait, %30'u da Büyükşehir Belediyesi'ne ait. Evet, bugün Şirinyer Pazaryeri'nde ne var? Koca bir alışveriş merkezi, uzun yıllardır duran. Onun altında da aktarma merkezi. Doğru düzgün... İZSU binası... 3 tane ağaç dikilmemiş. Yani asıl söylemek istediğimiz konuya geliyoruz? Siz, siz bu yaklaşık 26-27 dönüm yeşil alana terkli bir yer var Buca Cezaevi'nin kaldırılmasıyla. Herhalde inşallah 26-27 dönümlük yere, yol ve yeşil alana terk edilmiş yere ne yapmayı düşünüyorlar? Onu da çok merak ediyorum. İnşallah o kısmını da yeşil alan olarak bırakırız da, biz de Bucalı olarak o 26-27 dönümde bir yer görmüş oluruz. Teşekkür ederim. (2 dakika 22 saniye)

BAŞKAN: Peki biz teşekkür ediyoruz. Buyurun.

SELMA KISA: Ben yine sözüme doğma büyüme İzmirli, 34 yıldır kendini mesleğine, planlamaya adanmış biri olarak söz aldığımı ifade ederek başlamak istiyorum. Meclisimizde bu tür konuları, bu tür tartışmaları gördükçe inanın gerçekten çok üzülüyorum. Hem bir İzmirli olarak, hem bir plancı olarak. Bakanlık yaptı, Belediye yaptı, o oldu, bu oldu. Bu tartışmalar yerine daha verimli, daha İzmir'e yapıcı tartışmalar içerisinde olsak keşke diyorum. İnanın artık Bakanlıklar İzmir'le ilgili bir yatırım, bir planlama yaparken korkarak, çekinerek ve hiçbir şey yapmama yoluna giderek davranmaya başlıyorlar. Çünkü yapılan her şeyin karşılığında bir hayır bulunuyor. Yapılan her türlü iş, Bakanlığın yaptığı her plan yanlış, hatalı gibi. Oysa Bakanlık plan yaparken biraz önce Başkan Vekilimizin de söylediği gibi, sizlerin belgelerinde olduğu gibi ilgili tüm Kurumların görüşünü alarak hareket ediyor, Yasa bunu emrediyor çünkü. Burada yapılan planda da, tartışılan planda da bu. Ben en başta şunu söylemek isterim. Gerçekten Meclis'e havale ettiğimiz zaman da aynı şeyleri dile getirdik. Şu anda da bizim yaptığımız tartışma Yasa gereği yerini bulmayan bir tartışma. Çünkü biz yasal olarak karar alamayacağımız bir alanla ilgili konuşma ve tartışma içerisindeyiz. Bu toplantı askıdaki planı hep birlikte Meclis olarak değerlendirmemiz anlamında bir açık platformsa bu anlamda belki faydalı. Ama şu anda biz yasal olarak 6306 sayılı Yasa olarak, 3194 sayılı Yasa anlamında yetkimiz olmayan bir planı tartışıyoruz ve onu oylamaya çalışıyoruz. O yüzden de bu o plan iyiydi, bu plan iyiydi tartışmaları da gerçekten İzmir Halkı'nın vaktini almak gibi geliyor bana. Askıdaki planla ilgili ben teknik olarak yorum yapmak istiyorum. Yapılan planda, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'ne aykırı hiçbir husus yok. Burada yeşil alanların dengesi zaten sağlanmış durumda. Belediye Hizmet Alanı, yani kamuya ayırmamız gereken donatı alanı 2 kat arttırılmış. Hani ifadelerde biraz önce biraz arttırılmış olarak ifade edilen şey, Belediye Hizmet Alanı 2 kat arttırılmış. Eğitim Tesisi Alanı aynı büyüklüğüyle korunmuş. Burada, burada tartıştığımız mülkiyet Maliye Hazinesi'nden İller Bankası'na geçmiş. Evet, rezerv alanlarda TOKİ ya da İller Bankası'nın bu tür mülkiyetlerin devri zaten olagelen şeyler. İller Bankası dediğimiz şey nedir? İller Bankası bizim hepimizin bağlı olduğu ve Yerel Yönetimler olarak inanılmaz biçimde kaynak sağladığımız bir yerdir, hepimizin destek aldığı bir ortak platformdur. Oranın kazancı hepimizin kazancıdır. Tüm Türkiye'deki Belediyelerin kazancıdır. Ben buradaki tartışmalarda mülkiyetin İller Bankası'na geçmiş olması aman ne yapıyor konusu inanın hayret içerisinde dinliyorum bütün bunları. İller Bankası bizim Belediyemizin kasası, tüm Belediyelerin kasası. Ve şöyle düşünün; askıdaki planın açıklama raporunda da ifade ediliyor. Bütün Buca'nın çevresindeki tüm alanlarda %30-35 zayıyla yapılmış bir plan varken, açık cezaevinin olduğu bölgede en son onaylı meri plan, bu plan değişikliği öncesindeki planda zayıat %65, kamu mülkiyetindeki bir alandaki zayıat dengesi sağlanarak yasal zayıata getiriliyor. Yapılan çalışmanın özü bu ve bunlar yapılırken de donatı alanlarının hiçbirini eksiltmeden yapıyor. Şu an biraz önce gördüğümüz görsellerdeki mekânsal gösterimler biraz mevcut planı aktarmıyor. Mevcut planda özellikle bakın plan notlarında, plan açıklama raporlarında belirtilen mevcut ağaç dokusunun korunması ve o ağaç dokusunun kamuya açık alan halinde kullanılması var. Bunların hiçbirini bakın sizin gösterdiğiniz...

BAŞKAN: Evet.

SELMA KISA: Görsellerde hiçbir şekilde bu yeşil alanın olduğu, yeşil dokunun korunduğuyla ilgili hiçbir görsel yok. Tamamen beton yığınını gösterir bir biçimde bunu mu istiyorsunuz, bunu mu istiyorsunuz? Zaten hani bizim Meclisimizde onayladığımız planın yasal geçerliliği yok. Hani onu bir tartışma konusu yapmamız bile hatalı... (Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)

BAŞKAN: Tamam, vereceğim.

SELMA KISA: Ama yapılan planda teknik anlamda tekrar vurguluyorum, donatı alanlarıyla ilgili hiçbir

eksiklik yok.

BAŞKAN: Peki.

SELMA KISA: Sadece yollarla ilgili olan düzenlemelerden kaynaklanan artı sağlanan ve yasal zayiata getirilen bir plan var. Bir şey daha söylemek istiyorum; bu planın her planın yapıldığı gibi o planın uygulanması ve hayata geçirilmesi çok önemlidir. Bir planı yapıyorsunuz, kendi mülkiyetinizde olmayan bir yer, mutlaka yasal zayiatta çalışmanız lazım ki, resen uygulama yapıp o planı hayata geçirebilin. Birçok planlarda burada oybirliğiyle geçirdik, yasal zayiatta olsun, uygulanabilir olsun diye planlarımız. Diyelim ki sizin yaptığınız, plan Rekreasyon Alanı olarak geçti. Peki, bu planı nasıl hayata geçireceğiz? Nasıl uygulayacağız? İller Bankası'nın bunu terk etmesini mi bekleyeceğiz?

SALONDAN: Bizim de İller Bankası...

BAŞKAN: Evet, evet, arkadaşlar...

SELMA KISA: İller Bankası bizim, demek istediğim o değil bakın...

BAŞKAN: Evet.

SELMA KISA: Bir plan yapılırken, Kurum görüşü alınmadan, o yerin mülkiyet sahibinin görüşü alınmadan...

BAŞKAN: Evet.

SELMA KISA: Bakanlıkça Rezerv Alan ilan edilmiş bir yerde, Bakanlığın görüşü alınmadan, ilgili diğer Kurumların görüşü alınmadan yapılan işlemin yasal geçerliliği yok, sunduğunuz planın yasal temeli yok.

(6 dakika 3 saniye)

BAŞKAN: Peki son söz olsun. Peki, size de vereyim ondan sonra da toparlayalım. Evet, buyurun Fikret Bey.

FİKRET AKTAŞ: Sayın Başkan'ım, saygıyla selamlıyorum hepinizi. Şimdi Özgür Bey'i dinlerken aklıma bir anekdot geldi.

BAŞKAN: Ne geldi? Anekdot...

FİKRET AKTAŞ: Bir anekdot geldi. Şöyle ki, rahmetli BÖLÜKBAŞI, Demokrat Parti'den ayrılmış, Cumhuriyetçi Millet Partisi'ni kurmuş. Demokrat Parti'ye ağır eleştirilerde bulunuyor. Demokrat Partililer de Kırşehir'i ilçe yapıyorlar. O dönemde de İktidar Partisi'nin mensup İçişleri Bakanı Kırşehirlili. İçişleri Bakanı'na diyor ki BÖLÜKBAŞI; "Gel, çık kürsüye, Kırşehir'in" diyor, "Şu ilçe yapılmasının doğru olmadığını söyle." İçişleri Bakanı çıkıp, Kırşehir'in ne kadar ilçe yapılmasında sayısız faydalar olduğunu anlatıyor. Şimdi sözlerini değersizleştirmek için söylemedim, saygıyla dinliyorum. Ben şimdi Buca'ya ilişkin... Bu yer, Buca Menderes Caddesi Buca'nın en önemli caddesi. Öyle olmuş ki bazen kıymetli bir mekân şehrin farklı büyümesiyle değersizleşir. Şehir kuzey ve güneye doğru bu Menderes Caddesi'nden eşit uzaklıkta büyümüş. Dolayısıyla da gün geçtikçe Menderes Caddesi'nin önemi artmış. Bu cezaevinin yeri de orada şehrin kuzeyi, güneyi, doğu, batı yönünde neredeyse tam ortasında. Dolayısıyla da burada böyle bir mekân bir daha yoktur. Şimdi bunları hukuki gerekçelerle, başka başka gerekçelerle izah ettiğimizde hayat ortadan kalkıyor. Şöyle diyelim, bu gençlerin... Biz bu Meclis'te internet bağımlılığıyla ilgili Önerge verdik. Ve bu Önergeyi İdare'ye buna ilişkin önlemler alsın diye karara dönüştürdük. Önerge'de internet bağımlılığının çocuklarda nasıl gidileceğine ilişkin, giderileceğine ilişkin, buna ilişkin önlemlerle ilgili ancak mekânlarla bu sağlanabilir. Şu anda bizim hepimiz, buradaki insanların tamamı sokaklarda sosyalleştik. Şu an sokaklar artık akrabalık ilişkileri, sokaklar artık bizim yaşam alanlarımızdan çıktı. Dolayısıyla da çocuklarımızın sosyalleşmesi, ortak hatıra, kent bilgisi, kent kimliği bütün bunların oluşacağı mekânlara ihtiyaç var. Buca'dan Hasanağa Bahçesi'ni kaldırdığımızda Buca'nın nefesini kesersiniz. Bu alanda ikinci bir Hasanağa Bahçesi ne mutlu, ne güzel ki bugüne kadar cezaevinin kahrını çekmiş ve böyle bir şans doğmuş. Bu şansını neden Buca'nın çocuklarının elinden alalım? Gençlerinin elinden alalım, kadınlarının ellerinden alalım? Orada... Ve biz buna bu kararı verdiğimiz zaman bu dünün aklıyla bugünü değil, yarının aklıyla bugünü kuralım. Ve öyle kuralım ki, burası 60-70 yıl oldu cezaevi. Bir 60-70 yıl da bir mekânsal cezaevine dönüştürmeyelim. Bir düşünün orada ortak hatıralar olacak, ortak çocuklar tanışacaklar, oynayacaklar, fiziki gelişmeleri, psikolojik gelişmeleri, bunun alt ve üst çarpanlarını buradaki sözlerle açıklayamayız. Dolayısıyla da böyle bir imkân var. Ayrıca da İller Bankası lütfetmiyor, bütçeden parayı alıyor, para bizim paramız. Kimsenin malı değil orası, Bucalı'nın malı, milletin malı. Millet millet deyip de Devlet'i bu kadar kutsallaştırmanın anlamı yoktur. Eğer bir kutsallık addedilecekse millettir. Buranın kullanım kararı, talebi de milletin talebiyle doğru orantılı olmalıdır. Saygılar sunuyorum. *(3 dakika 52 saniye)*

BAŞKAN: Peki. Değerli Arkadaşlar bitiriyorum daha çok Gündem Maddemiz var. Birçoğu oyçokluğuyla

geçmiş durumda, konuşulacak çok şey var. Ben bu Gündem Maddesini oylamadan önce 1-2 cümle hemen söylemek istiyorum. Birincisi; bu cezaevinin oradan kaldırılmasıyla ilgili irade koyan herkese İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı olarak ve tüm Meclisimiz adına şükranlarımızı sunuyoruz. Bu, İzmir için çok kıymetli bir adım olmuştur. Bunu büyük bir takdirle ve büyük bir saygıyla bu kararı verenleri selamlamak istiyoruz. Ama İlhan Bey'in söylediği gibi ondan daha beter bir kentsel tasarım ortaya konulmasına da asla izin vermeyiz. Çünkü söylendiği gibi burası Buca'nın malıdır. Buca Halkı'nın, İzmirlinin malıdır, hepimizin hakkı vardır. Dolayısıyla da orayı gözümüz gibi korumak hepimizin boynunun borcudur. Özgür Bey ne güzel söyledi; "Hepimiz İzmirliyiz ve İzmir'e sahip çıkmaya çalışıyoruz." Dolayısıyla biz Büyükşehir Meclisi olarak hukuktan önce, hukukun da temeli olan kamu vicdanıyla hareket ediyoruz. Ve kamu vicdanı bize burayı, bu şehre bir yeşil alan olarak kazandırmayı öngörüyor. Kamu vicdanı bunu söylüyor. Hiçbir kamu vicdanı sahibi hiçbir vatandaş, hiçbir kimse burada yeşil olmasın diyemez. Gördük fotoğraflarını, hava fotoğraflarını, krokiler... Orası sıkışmış. Bina, bina, beton, beton, beton bir tek ortada boş bir alan var şu anda. Boynumuzun borcudur gelecek nesillere orayı park yapmak, bu kadar basit. Naçizane tavsiyem Bakanlığımıza, buradan yetkili arkadaşlarımız iletirlerse, vazgeçsinler, bu plandan derhal vazgeçsinler. Çünkü eminim ki muhtarlarımız, vatandaşlarımız, derneklerimiz, herkes yarından itibaren itiraz sesini yükseltecek, eminim. Bunu yaşayacağız göreceğiz, dolayısıyla naçizane tavsiyem plandan vazgeçsinler ve orayı Buca'ya bir yeşil alan olarak hediye etsinler. Ben **1 no'lu Komisyon Raporunu** Komisyondan geldiği şekliyle kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oyçokluğu ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum. 2 no'lu Komisyon Raporuna geçerken Sayın Mustafa ÖZUSLU'yu buraya rica ediyorum.

ÖZGÜR HIZAL Geri gelecek misiniz?

BAŞKAN: Ben geri gelemeyeceğim... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Biliyorum... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Biliyorum hepsinin bilgisini alırım, izlerim de zaten. Teşekkür ediyorum, sağ olun. İyi çalışmalar arkadaşlar kolay gelsin.

Mustafa Tunç SOYER
Meclis Başkanı

Deniz BEKTAŞ
Divan Kâtibi

Dolunay BAYER
Divan Kâtibi

Ali BOR
Divan Kâtibi
(Bulunmadı)

Fırat EROĞLU
Divan Kâtibi

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Özgür Bey, Özgür Bey, Özgür Bey benim burada olmamdan hoşnut değil misiniz? **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Yani anlamadım ben de hani...

SALONDAN: Neye itiraz ediyorsunuz? Başkan Vekili, Meclis Başkanı...

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Kendimi kötü hissettim yani.

ÖZGÜR HIZAL: Biz, biz, biz çok mutluyuz ama Cumhuriyet Halk Partisi Grubu'nda arkadaşlar uzayacağından endişe duyduğu için...

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Mikrofonum açık değilmiş, belki anlaşılmamıştır.

ÖZGÜR HIZAL: Evet.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Peki.

ÖZGÜR HIZAL: Çünkü...

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Değerli Arkadaşlar...

ÖZGÜR HIZAL: Çünkü Sayın Başkan, çoğunlukla ilgili problem yaşamaya başlamayın o yüzden diyorum. Çünkü oyçokluğumuz çok... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)**

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Değerli Arkadaşlar, Değerli Arkadaşlar ara vermedik... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Ara vermedik, görüşmeler devam ediyor. Benim önümde bir Gündem yok yalnız, bir Gündem'i... Bana bir Gündem verin de...

NİLAY KÖKKİLİNÇ: Başkan'da yok muydu? Başkan'ım...

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Ekran da kapalı yani evet, ekran da kapalı yani. Değerli Arkadaşlar, şu anda Komisyon Raporları Gündem Maddemizin 1 no'lu Komisyon Raporunu geçmiş bulunuyoruz. 2 no'lu Komisyon Raporuna geçiyoruz. Evet, Sayın HIZAL'a söz veriyorum. Buyurun.

ÖZGÜR HIZAL: Sayın Başkan, bu Önerge'ye has olmak üzere, bu Önerge... Komisyon Raporu'nun tamamının... Çünkü bizim de burada bir Muhalefet Şerhimiz var, Muhalefet Şerhimizle birlikte Komisyon Raporu'nun tamamının okunmasını talep ediyoruz.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Hangi maddeyi? 2 no'lu Komisyon Raporunu mu?

ÖZGÜR HIZAL: 2. maddenin Sayın Başkan.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Komisyon Raporu'nun tamamının okunmasını...

ÖZGÜR HIZAL: Tamamının, muhalefet şerhimizle birlikte okunmasını talep ediyorum Sayın Başkan.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Değerli Arkadaşlar, Komisyon Raporu elimizde mi?

ÖZGÜR HIZAL: Bende var Sayın Başkan, verebilirim.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Bizde de var.

MURAT AYDIN: Çok mu uzun? Kaç sayfa?

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Dosyanın, dosyanın tamamı var, Arkadaşlar.

MURAT AYDIN: Kaç sayfa?

ÖZGÜR HIZAL: 1 sayfa canım yahu.

MURAT AYDIN: Sizin Muhalefet Şerhiniz kaç sayfa?

ÖZGÜR HIZAL: Bir sayfa. Sayın Başkan...

MURAT AYDIN: Söylersiniz. Sözlü söyle yani Muhalefet Şerhini...

HÜSNÜ BOZTEPE: Okunması lazım bir sayfa yani.

NİLAY KÖKKİLİNÇ: Şimdi Sayın Başkan'ım. Ben söz alabilir miyim?

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Değerli Arkadaşlar, Değerli Arkadaşlar, şimdi bir... Nilay Hanım usulle...

ÖZGÜR HIZAL: 1 sayfa Sayın Başkan.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Tamam, anladım. Siz usul hakkında bir şey...

ÖZGÜR HIZAL: Usul hakkında şöyle... Biz AK Parti Grubu olarak...

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Evet.

ÖZGÜR HIZAL: Burada bizim bir Muhalefet Şerhimiz oldu, detaylı bir Muhalefet Şerhimiz olması nedeniyle bu Komisyon Raporunun bizim Muhalefet Şerhimizle birlikte ki, bu kendisi 1 sayfa, herhalde bir 3 dakikanızı alacağımı düşünüyorum. Komisyon Raporunun okunmasını talep ediyorum, bu maddeye has olarak.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Muhalefet Şerhi'nin okunmasını istiyorsunuz.

ÖZGÜR HIZAL: Komisyon Raporuyla birlikte Muhalefet Şerhimizin okunmasını talep ediyorum. Dolayısıyla 1 sayfalık bir metin okutacaksınız.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Anladım... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Anladım.

NİLAY KÖKKİLİNÇ: Tamam, şöyle...

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Anladım, Değerli Arkadaşlar. Şimdi...

ÖZGÜR HIZAL: Yoksa biz okuyacağız.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Şimdi AK Parti Grup Başkan Vekili arkadaşımız diyor ki, Komisyon Raporunu ve bizim o Komisyon Raporuna düştüğümüz Muhalefet Şerhinin okunmasını... Sayın KÖKKİLİNÇ buyurun.

NİLAY KÖKKİLİNÇ: Sayın Başkan'ım, aslında biz madde başlıklarıyla okunsun, görüşülsün, oylansın demiştik Gündem Maddeleri hakkında. Zaten 1 sayfa ama arkadaşlarımız görüşlerini sözle de ifade edebilirler. Hani bence okunmasına gerek yok. Söz alsınlar, Muhalefet Şerhlerini sözlü olarak deklare

etsinler, teşekkür ederim.

ÖZGÜR HIZAL: Başlayalım, tamam...

HÜSNÜ BOZTEPE: Sayın Başkan'ım...

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Değerli Arkadaşlar...

ÖZGÜR HIZAL: Çok iyi niyetli bir talebimiz vardı. 1 sayfalık ve 3 dakikalık bir şeydi, yani yarım sayfa hatta. Tamam, Hüsnü Ağabey başlayabiliriz...

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Arkadaşlar...

ÖZGÜR HIZAL: Sözel şey yapabiliriz... Elinizde Komisyon Raporları vardır okursunuz siz. Tamam Hüsnü Ağabey devam edebiliriz...

NİLAY KÖKKİLİNÇ: Tamam Meclis Üyemiz söz aldı Önerge...

ÖZGÜR HIZAL: Teşekkür ediyoruz, teşekkür ediyoruz...

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Sayın BOZTEPE buyurun,

ÖZGÜR HIZAL: Devam et Hüsnü Ağabey...

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Buyurun.

HÜSNÜ BOZTEPE: Sayın Başkan, bizim buradaki Komisyon Raporu'nun okunmasını istememizin sebebi şudur; hem buradaki Meclis Üyelerimiz konuyu duysunlar ve Komisyon Raporu yazılırken üst kısmındaki bazı maddelerin yazıldığını... Burada ben biraz sonra cevap vereceğim zaman, buradaki bütün Meclis Üyelerimizin duyması ve bilmesi açısından. Çünkü bu Komisyon Raporunu hiçbir arkadaşımız okumadı. Buradaki kaç Meclis Üyemiz varsa kimse bunu görmedi. Zaten şeyde de açılmıyor, baktım ben, tabletlerde de açılmıyor, ondan dolayı okunmasını istedik. Yoksa çok da önemli bir şey değil. Zaten biz burada yazılanı en az 3-5 katı kadar sert bir konuşma yapacağız burada. Bundan dolayı okunmasını istihham ediyorum. Burada Nilay Hanım gerçekten de daha önce karar aldık, bundan sonra hiç almayız vallahi. Deriz ki, her madde başında yapın. O zaman madde başında yapmayın, madde başlıklarında oylatmayız. Deriz ki her maddeyi tek tek yapalım bundan sonra deriz, yine başa döneriz. Yani hiç yakıştırmadım gerçekten de.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Buyurun.

HÜSNÜ BOZTEPE: Okutacak mısınız Başkan'ım?

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Hayır okuyorsunuz zaten, okumuyor musunuz?

HÜSNÜ BOZTEPE: Hayır ben okumayacağım, ben okumayacağım zaten. Divandaki arkadaşlar okusunlar diye biz söylüyoruz. (1 dakika 20 saniye)

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Değerli Arkadaşlar bakın... Murat Bey, buyurun, buyurun.

MURAT AYDIN: Evet, Sayın Başkan'ım, şeyi anlayamıyorum gerçekten. Anlayamadığım için böyle tereddüt ediyorum. Yani arkadaşımızın rapor elinde ve raporu bu şekilde de okuyabilir, yani bir problem yok burada.

HÜSNÜ BOZTEPE: Zaman mı yetecek?

MURAT AYDIN: Yok, kendisine 2 dakika fazla zaman verin canım ne olacak yani mesele buysa... Hayır, bunun faydasının ne olacağını anlayamadım Özgür Bey gerçekten iyi niyetle soruyorum yani.

ÖZGÜR HIZAL: Anlatayım size...

MURAT AYDIN: Yani anlamaya çalışıyorum yani...

ÖZGÜR HIZAL: Sayın, Sayın...

HÜSNÜ BOZTEPE: Yani şu ana kadar bitmişti zaten.

ÖZGÜR HIZAL: Karşılık...

MURAT AYDIN: Tamam anlamaya çalışıyorum o yüzden. (27 saniye)

ÖZGÜR HIZAL: Müsaade, müsaade var mı Sayın Başkan?

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Buyurun, buyurun.

ÖZGÜR HIZAL: Karşılıklı elbette ki şey değil. Usuli bir tartışma içerisine girme niyetinde de değilim. Bakın az önce bir plan tartışıldı, biraz sonra bir plan tartışılacak, biraz sonra bir plan daha tartışılacak. Dolayısıyla kamu menfaati, kamu yararı, Belediye'nin menfaati, İzmirlinin malı, İzmirlinin parası bunlar hep konuşulacak. Buca Cezaevi planlarıyla sınırlı değil İzmir. İşte Bornova Işıkkent'teki bir plandan bahsedeceğiz, Urla'daki bir plandan bahsedeceğiz. İller Bankası'ndan başka, bir Holding'in planlarından bahsedeceğiz. O yüzden bunun önemli olduğunu belirtmek adına sizden rica ettik ama eğer böyle bir tutum sergilenecek ise bundan sonra da biz farklı bir tutum sergileriz. Sadece burada bizim bir, bir Muhalefet Şerhimizin olduğunu dile getirdik. Komisyon Raporu'nun okunmasını talep ettik. Oylarsınız, kabul edilmez, sizin takdiriniz Sayın Başkan. (1 dakika, 1 saniye)

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Sayın HIZAL, Değerli Arkadaşlar dikkat ederseniz ben oylama yapmadım. Dedim ki; Grup Başkan ve Grup Sözcüsü Arkadaşlar... Nilay Hanım söz istedi. Nilay Hanım'ın önerisi şuydu; madde başlıklarıyla... Biraz önce kayıtlarda var. "Zaten başta oylamıştık, o zaman, şimdi niye başa dönüyoruz?" dedi, o açıdan... Yoksa benim verdiğim bir karar yok burada.

ÖZGÜR HIZAL: Bir, bir maddeyi...

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Dolayısıyla...

ÖZGÜR HIZAL: Bir madde için...

NİLAY KÖKKİLİNÇ: Sayın Başkan, okunsun, yarım sayfa deniliyor, sorun yok, devam edelim.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Evet.

NİLAY KÖKKİLİNÇ: Çünkü bunu burada tartışmak da polemik olacak.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Tamam, Komisyon Raporundaki Muhalefet Şerhini, Komisyon Raporuna ilişkin... Arkadaşlar buyurun arkadaşlar, Kâtip Arkadaşlar, okuyalım arkadaşlar bitirelim.

DİVAN KÂTİBİ: *AK Parti Grubu'nun "Söz konusu plan önerisinin üst ölçek planlardan itibaren Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı plan notları ile uygulama imar planı notlarında sabun sanayi yer alamayacağı açıkça belirtilmesine rağmen bu notlara aykırı bir plan notu getirilerek mevcut sanayinin korunmasına yönelik not oluşturulduğu, metindeki 1 ve 2 no'lu notların birbiriyle bu yönde çelişkili olduğu, ayrıca bunun bölgedeki sanayinin kentin dışına çıkarılmasını hedefleyen üst ölçek plan ilkelerine de aykırı olduğu, kaçak olarak yapılan ve kayıt belgesi olan yapıların ve ruhsatsız büyüyen sabun sanayi faaliyet konusunun plan yoluyla yasallaştırılmaya çalışıldığı ve ruhsata uygun hâle getirildiği, ayrıca imar adalarının bütünleştirilip fonksiyon değişikliği de yapılarak gerek bölgedeki ada düzenine aykırı büyük bir imar adası meydana getirildiği ve parsellerde sanayi yapmaktan vazgeçilmesi hâlinde ticarete elverişli büyük bir alan oluşturulduğu, değer artışına sebebiyet verildiği, İZSU görüşü doğrultusunda yapıldığı ifade edilen dere yan servis yolunun imar adasına dâhil edilmesinin parsel yararı gözetilerek yapıldığı ve İZSU görüşünün bu doğrultuda sorgulanması gerektiği, kamusal yarar içermediği, tamamen parsellere veya şahsa özel bir plan niteliğinde olduğu gerekçeleriyle öneri AK Parti Grubu olarak uygun görülmemiştir."* şerhi ile oyçokluğu ile uygun bulunmuştur.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Evet, Değerli Arkadaşlar, Komisyon Raporunun Muhalefet Şerhi okundu. Sayın Meclis Üyeleri Komisyon Raporunun Muhalefet Şerhini dinlediler. Evet, 2 no'lu Komisyon Raporu ile ilgili, Sayın KÖKKİLİNÇ.

NİLAY KÖKKİLİNÇ: Oyçokluğu ile karar verilmiş. Komisyon Raporu oyçokluğuyla değerlendirmiş. Biz Komisyondan geldiği şekliyle oylansın diyoruz.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Başka bir görüş var mıdır? Sayın BOZTEPE söz istiyor. Buyurun Sayın BOZTEPE.

HÜSNÜ BOZTEPE: Sayın Başkan oturarak konuşacağım çünkü...

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Buyurun, buyurun, buyurun...

HÜSNÜ BOZTEPE: Sayın Başkan'ım, teşekkür ediyorum fakat burada esasen bizim Muhalefet Şerhimizin daha üstünde de yazılan bazı maddeler vardı, ondan dolayı ben okunmasını istedim. Biraz sonra kendim... Sayın Başkan, Değerli Meclis Üyeleri, Değerli Basın Mensupları ve Meslek İnsanları hepimizi sevgiyle selamlıyorum. Değerli Arkadaşlar, şu an görüştüğümüz konu, Bornova'da Dalan Kimya'ya ait olan Sabun Üretim Tesisi'nde bugün burada onaylanmak istenen plan değişikliği, üst ölçekli plan olan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı'na alenen aykırıdır. Sayın Başkan, daha önce de hatırlarsınız, bu konuyla ilgili şöyle... Görünmüyor galiba. Bizim aldığımız Sayın Başkan'ım bir karar var burada ve oybirliğiyle, oybirliğiyle burasını biz reddettik ve Başkanlık Önergesi de burada, altında da şu an Cumhuriyet Halk Partisi Grup Başkan Vekili olan Murat AYDIN Arkadaşımızın da imzası var ve daha sonra ne hikmetse biz kararı aldığımız günün ertesi günü bu arkadaşlarımızın bir şekilde haberleri oldu ve bu konuyu geri çekmek istediklerini söylediler. Biz de konunun geri çekilemeyeceğini ancak Meclis bize havale ettiği bir konuyu Meclis ancak bu şekilde karar verebilir diye ve burası bu şekilde o an geçti. Burası 2019 yılından beri daha doğrusu 2019'dan öncesinde de, Aziz Bey döneminde de gündemdeydi. Fakat Aziz Bey döneminde buranın bir türlü planını geçiremediler. Geçen 2019-2020 yılı arasındaki İmar Komisyonu'nda da bu dosya vardı, bayağı da uzun uzun bir tartışmalar oldu. Hatta o dönemin Komisyon Başkanı'nın şahıslarla... Çünkü kendileri de İzmir'in tanınmış aileleri, büyük holdinglerin sahiplerinden... Görüşüldüğünü, ki görüşmede herhangi bir sakınca yok ama bu konuyla ilgili baya 3,5 yıldır bu konu bir kentimizde konuşulmakta ve tartışılmakta. Şimdi bu alan, konut dışı kentsel çalışma alanlarına ne yapılabileceği plan notlarında açıkça yazılmaktadır. Konut dışı kentsel çalışma alanlarına

bugün geçirmeye çalıştığınız 1/1000 ölçekli Plan Değişikliğine yazılan Sabun Üretim Tesisi açıkça yer alamaz. “Hem sanayi tesisini yaşatayım, hem kapasitemi arttırayım” çünkü isteği bu. “Hem Sabun Üretim Tesisinin ruhsatsız yapılarını yasalılaştırayım, hem de 1/5000’liğe uymayıp ama istediğim zaman da 1/5000’liğin nimetlerinden faydalanabileyim” bunu istiyor bizden. Planlardaki üst ölçekli, üst ölçek ve alt ölçek hiyerarşisini biz burada açıkça çığnıyoruz. Ya 1/5000’liği sanayi yapacaksınız ya da 1/1000’likte 1/5000’e uygun ticaret yaparken sabun tesisini yer alabilir yazmayacaksınız. Çünkü burada yazılıyor, plan notlarında da. Bir plan üst ölçek planına uyar, bir üst ölçek plan da kendi üst ölçek planına uyar. Yani 1/100000’likten başlar hiyerarşi olarak 1/1000’liğe kadar iner. Planların kademeli birlikteliği ilkesi budur, birbirine uymasındır. Bu plan aslında tanıdık, bildik, geçmiş yıllarda da geldi, biliyoruz. 1/5000’lik değişiklik gelmesi gereken bu plan değişikliğini daha önce reddettik, demin gene anlattım burada Komisyonunda. Ancak ne hikmetse 3,5 yıldır sihirli bir el Meclis Gündemi’nin reddetmesini durdurmuştur. Planı Kanuna aykırı bir şekilde geri çekmişlerdi, biraz önce anlattığım konu. İşte o andan sonra sihirli ele yetkili bir üst düzey bürokrat olduğunu düşündüğümüz bir arkadaşımız akıl vererek Bornova Belediyesi’ne, bu talebini plan notlarıyla çözmeyi önerdi diye düşünüyoruz. Daha az dikkat çeken ilçeden geçilerek gönderim önerisiyle bu yola gidildi yani Bornova Belediyesinde bu 1/1000’lik geçirildi ve bizim önümüze geldi. Ancak bu öneriyi getiren arkadaşımız bu mevzuatı çok iyi bilmesine... Yani İzmir Büyükşehir Bürokratlarının bu mevzuatı çok iyi bilmelerine rağmen şu an tüm Meclis’in yine Kanuna açıkça aykırı bir plan onaylanmasına yol açıyor. Biliyorsunuz daha önce ARKAS’la ilgili Torbalı’da bir plan geçirmiştik. O zaman da söylemiştik, bu kanuna aykırıdır. Duyduklarımız doğruysa şu an orayla ilgili de tüm Meclis Üyeleri hakkında soruşturma açıldığını da burada arkadaşlarımıza iletayım. Bugün de yine buna benzer bir karar vermek üzereyiz. Sayın Başkan’ın, kendisi burada olsaydı kendisinin bu konuda yanlış yönlendirildiğini açıkça burada ifade etmek istiyorum. Başkan, burada kandırılmıştır. Başkan Bey, Sayın Başkanımız gene burada yine sermaye grubunun ısrarlarına, baskılarına dayanamayarak aykırı bir iş yaptığının farkında olduğunu ben sanmıyorum. Çünkü Sayın Başkanın iyi niyetli olduğunu biliyorum. Sayın Başkan, demin özellikle Komisyon Raporu’nun okunmasını isterken... Çünkü Komisyon Raporunu ben de burada gördüm biraz önce. Burada 1/100000 ölçekli Çevre Düzeni Planının 7.19 maddesine uygun olduğunu, mevcut faaliyet konusunda ekonomik ömrü tamamlanınca kaldırılacağına anlaşıldığı ve yeni ruhsatlandırmaya gidilemeyeceği gibi bir not var. Değerli Arkadaşlar, 1/100000 ölçekli 7.19 maddesini aynen arkadaşlar lütfen internetten bulsun okusunlar. Bunu okudular mı acaba? O plan notu ne diyor Allah aşkınıza? Bu akli hangi arkadaş burada yazdı? Çünkü ben bunu burada gördüm, Komisyon Üyesi olarak, hem Grup Başkan Vekili, hem ben de burada gördüğüm için ondan dolayı bu plan notunu okutmak istedim. O plan notunda kahverengi lekede “Sanayi yapamazsın ancak sanayi tesisi varsa koruyabilirsin.” diyor. Sen eğer ki buna, “1/5000’lik Plan Kararına uymayabilirsin mi?” diyor. 1/100000’lik sana 1/5000’i değiştirebilirsin yetkisi vermiş ama 1/1000’lik Planın 1/5000’e uyma özgürlüğü değil. Arkadaşlar bakın ben size 7.19’u da okuyayım. Bu planın onayından önce düzensiz olarak yapılaşmış alanların çevreye olabilecek zararların azaltılması amacıyla sağlıklılaştırılması, yenilenmesi ve yaşanılabilir hale getirilmesi sağlanacaktır. Ne alakası var bu plan notunu Sayın Başkan’ım bu konuyla ilgili. Değerli Arkadaşlar 3,5 yıldır gündemimizde, 3,5 yıldır. Ne bu ısrar? Ne bu yani? Neden biz bu planı yapmak istiyoruz? Ve daha önce yine oybirliğiyle reddettiğimiz bir konuyu, geçmiş yıllarda da gündemde çok kalan bir konuyu niye bu kadar ısrarla burayı geçirmek istiyoruz? Plan notlarıyla işi bir şekilde düzenleyip ve kanuna aykırı iş yapmak zorunda kalıyoruz. Değerli Arkadaşlar bu konuyu tüm Meclis Üyelerimizi, arkadaşlarımızı uyarıyorum. Dediğim gibi biraz önce en son önümüzdeki günlerde Sayıştay Raporu da çıkar. Temenni ediyorum ki duyduğumuz doğru değildir. ARKAS ile ilgili yapılan konuyu biliyorsunuz. Siz burada Meclis Başkan Vekilisiniz, Başkan Vekilisiniz, mutlaka konuyla ilgili bilginiz de vardır. Tüm arkadaşlar hakkında da yasal süreç başlamıştır. Çünkü o gün de bizim yaptığımız da yanlıştır, bu gün de yaptığımız yanlıştır. Bazen hakikaten de yanlış kararlar verebiliriz, insanız. Ama, ama bilerek, bilerek isteyerek yanlış karar vermeyelim. Hepinizi saygıyla selamlıyorum. (8 dakika 55 saniye)

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Peki, teşekkür ederim. Değerli Arkadaşlar, Bartın Valiliğimizden bir acı haber aldık Değerli Arkadaşlar. Onu sizlerle paylaşmak isterim. Amasra Taşköprü İşletme Müessesesi’nde saat 18:15 sularında 300 kotunda henüz nedeni belli olmayan kısmi bir patlama meydana gelmiştir. Olay yerine ekipler sevk edilmiştir, gerekli çalışmalar başlatılmıştır. Umarız acı bir tablosuyla karşılaşmayız.

SALONDAN: Nerede olmuş Başkan’ım?

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Amasra, Amasra. Yüreğimiz madenci kardeşlerimizle birlikte,

dualarımız onlarla olsun. Yani iyi bir... Hani olumsuz bir şeyle inşallah karşılaşmayız. Onu bir paylaşmak istedim, böylelikle İzmir Büyükşehir Meclisi'nden belki halkımıza da bunu duyurmuş olalım. Peki, söz... İrfan, İrfan Bey siz istediniz, buyurun.

İRFAN ÖNAL: Sayın Başkan, Değerli Meclis, hepinizi saygıyla selamlıyorum. Arkadaşların bahsettiği konu Başkan'ım, bundan yaklaşık 2 yıl önce geldiğinde üst ölçekte bir plan değişikliği olarak önümüze gelmiştir. Üst ölçekte değerlendirdiğimizde birkaç sebepten planın uygun olmadığına kanaat getirmiştik. Bunların başında da İZSU'nun dere yatağı, parsel sınırı içerisinde kalıyordu. Yani dere hattı işlenerek İZSU'ya terki yapılmamıştı. Onlarla ilgili gibi... Bunun yanında bir de otoparkla ilgili bir endişemiz vardı. Yeşil alanın yeriyile ilgili bir itirazımız olmuştu. Bu sebeplerle biz bu noktalara itirazla konuyu reddedecekken maliklerince, plancısınca bu dosya geri çekilmiştir. O zamanda fazlaca tartışılmıştı. Şimdi Başkan'ım, o günde bir görüşlerden biri yani itiraza aslında konu olan noktalardan biri de üst ölçek değişikliğine gerek kalmaksızın, alt ölçekte bu planla ve notlarla değişebileceği yönünde. Şimdi bununla birlikte yine maliklerince Bornova Belediyemize bir öneri sunuluyor. Bu plan önerisinde Bornova Belediyesi kendi Komisyonlarında, kendi Meclis'inde yine AK Parti'nin de içinde olduğu grupta oybirliğiyle kabul ediliyor. 1/5000'likte konut dışı çalışma alanı olan, alanı uygun 1/1000'lik hazırlanıyor, Meclis'ten oybirliğiyle geçiyor ve bize geliyor. Sayın Başkan'ım, yani açık yüreklilikle şunu söylüyorum; Komisyona geldiğinde, arkadaşlar dedim itiraz ettiğiniz bir nokta varsa biz karar almadan, yani biz katılmıyoruz dediklerinde, itiraz noktalarımızın her birini arkadaşlarımız düzeltmeye hazır. Yani eğer endişe ettiğiniz bir nokta varsa söyleyin düzelsinler. Bununla ilgili daha önce geldiğinde de Başkan'ım 1980'li yıllarda başlamış, orada bir sanayi kuruluşu var. Bu sanayi kuruluşunun bu notları yokken fabrikasını kurmuş, hâlihazırda faaliyeti devam eden bir yerle ilgili daha sonrasında gelen notlarla bir noktada "Sabun üretilemez" ibaresi eklenmiş. Bununla ilgili zaten fabrika eğer büyütülmüşse de yapı kayıt belgesiyle bunu meşru hale getirmiş.

SALONDAN: Yanlış söylüyorsun yanlış...

İRFAN ÖNAL: Ve şuna geliyor. Bununla ilgili de bir öncekinde Başkan'ım Komisyon olarak plancısı da dâhil olmak üzere Komisyonumuza davet etmiştik. Bu değişiklik gerekçelerini şuna dayandırmıştı. Biz bununla ilgili bir ihracat yapmak istiyoruz ve bununla ilgili tekrardan bizim hâlihazırdaki yapılarla ilgili ruhsat alacakken sorunlar çıktı. Bu sebeple bizim herhangi bir mevcut durumumuzun dışında bir artış talebimizin olmadığını belirtiyoruz. Ancak önümüze gelen planda o dönem Başkan'ım, daha farklı yerlere gidebilecek endişeleri gerekçesiyle biz o planı reddetmiştik. Şimdi geline nokta Başkan'ım, iki ayrı parselin 1/5000'likte aynı, ikisi de konut dışı kentsel çalışma alanı. Birinde direk sanayi yazıyor, birinde de belli sanayi tanımları yapılmış. Ancak şu an üretim yapılan belli noktalarda sorun yaşadıkları gerekçesiyle o bölgede, Pınarbaşı Bölgesi'ndeki birçok fabrika gibi hâlihazırda zaten işleyen ve ekonomik ömrünü tamamlayana kadar sürdürmek istedikleri talebiyle Başkan'ım, biz bir not değişikliği önerisini önerisi olarak değerlendirdik. Burada zaten Bornova Belediyesi'nde bütün grupların içinde olduğu yerden oybirliğiyle gelmiş. Endişeleriniz varsa arkadaşlar düzeltmeye hazırız, biz bu noktada üretimin devam etmesi için bir not önerisini değerlendiriyoruz. Ve bununla ilgili de arkadaşlarımızla da yaptığımız konuşmada Başkan'ım, iki farklı az önce bahsettiğim Sanayi Alanının bir noktada kat yüksekliği gelmişti, onu çıkardık, İZSU'yla ilgili belli noktaları düzelttik, planla ilgili notlarda yarın bu yapı kayıt belgelerine de yasallaştıracak ya da ruhsata bağlayacak bir durum oluşmasını diye değişiklikleri yaptık. Yani özet olarak şunu söylüyorum; sesli olarak düşündüğümüz yarın sorun olabilecek bütün maddeleri, bütün noktaları, bütün notları çıkararak kendi önerilerimizi ekleyerek bir plan değişikliğine getirdik. Arkadaşların itirazı şuna oldu; biz bu değişikliği niye yapıyoruz? Değiştirmeyelim reddedelim gitsin. Ya ilçesinden zaten 1/1000'liği Komisyonlarca değerlendirilmiş, Gruplarca oybirliği olarak bize gelmiş, bu noktada katılmadığımız yerleri çıkararak değişiklikte yapabilecekken yani bir art niyet yoksa, bir kasıt yoksa çok da zorlamanın manası yok Başkan'ım. Ve az önce söylediğim gibi açık yüreklilikle doğru bulmadığımız neresi varsa söyleyin çıkaralım ya da değiştirelim ve Komisyonda bunlar konuşulup bugün geldiğimiz noktada çok ayrı yerlere çekmenin manası yok, teşekkür ediyorum Başkan'ım. (4 dakika 43 saniye)

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Peki teşekkür ederim. Sayın HIZAL buyurun.

ÖZGÜR HIZAL: Sayın Başkan, gönül isterdi ki, Sayın İzmir Büyükşehir Başkanı Tunç SOYER bugün bu Meclis'e sonuna kadar Başkanlık yapması. Elbette ki sizin Başkanlık yapmanızdan rahatsızlık duyduğumuz bir durum söz konusu değil. Ancak şu anda konuştuğumuz konu, biraz sonra konuşacağımız

konular, az önce konuştuğumuz Buca Cezaevi alanı kadar kıymetli ve değerli konular arkadaşlar. Gönül isterdi ki, Buca Cezaevi konusunda...

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Ses geliyor, geliyor.

ÖZGÜR HIZAL: Buca Cezaevi konusunda arkada felsefi, güzel konuşmalar yapan adeta bir Kişisel Gelişim Uzmanı gibi hepimizi bilgilendiren Kıymetli İlhan Arkadaşımızın da şu anda burada olmasını isterdim, Ulaş Arkadaşımızın da burada olmasını isterdim. Ama gördüğüm kadarıyla kapının önündeler.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Buyurun.

ÖZGÜR HIZAL: Evet. **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Bir saattir... Gelirler diye düşünüyorum, gelirler diye düşünüyorum. Şimdi şunu alabilir miyim Murat Bey? Az önce tabii bu fotoğrafları, bu resimleri görünce şundan da mutluluk duymuyor değilim. Bunları ilk Meclis'e getiren şahsım olduğu için bu görsel...

MURAT AYDIN: Feyzaldık sizi.

ÖZGÜR HIZAL: Görsel, görselle meseleleri anlatmak konusunda Cumhuriyet Halk Partisi Grup Başkan Vekili'ne, hatta hatta Büyükşehir Belediye Başkanı'na bu anlamda ilham kaynağı olmaktan mutluluk duyuyorum... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Evet, evet şimdi Murat Bey keşke realitede yani gerçekte, gerçekte İzmir'de ağaçları katlettiğiniz gibi şu fotoğrafta da ağaçları katletmişsiniz. İzmir'de bakın şurada, şu dışarıda, dışarı çıktığınızda 50 yıllık ağaçları katleden zihniyet ve anlayış burada da ağaçları katletmiş arkadaşlar bari burada ağaçları katletmeseydiniz... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Bari burada ağaçları katletmeseydiniz arkadaşlar. Popülizm yapmak adına, piar yapmak adına, algı yapmak adına burada ağaçları katletmeseydiniz gerçekte. Neyse konumuz bu değil, evet konumuz bu değil... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Şimdi, şimdi ceza, cezaevi konumuz değil tabii, o sadece bir dipnottu. Şimdi... Çünkü o doğru bir fotoğraf değil arkadaşlar, çakma bir fotoğraf, çakma fotoğrafla algı oluşturmaya çalışıyorsunuz. Şimdi burada az önce Hüsnü Bey detaylı aslında anlattı, burada ne yapılmak istendiğini. Ama ben şimdi Meclis Üyeleri'nin anlayacağı dilden değil, vatandaşın anlayacağı dilden konuşacağım arkadaşlar, teknik konuşmayacağım.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Sayın HIZAL bana yönelik...

ÖZGÜR HIZAL: Size yöneliyorum Sayın Başkan. Yönetmeliğe uygun davranacağım...

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Evet, lütfen.

ÖZGÜR HIZAL: Vatandaşın anlayacağı dilden konuşacağım Sayın Başkan, Kıymetli Meclis Üyesi Arkadaşlar. Burada Dalan Kimya dediğimiz koca bir Kimya Tesisi var, geçmişten gelen birtakım hakları var ve geçmişten gelen birtakım haklarını sonrasında yeni yapılar yapı yapı alanı genişletmiş bir fabrikadan bahsediyoruz. Yani kısacası gecekondular fabrikadan bahsediyoruz arkadaşlar, kısacası gecekondular fabrika. Şimdi benim bu konuşmamdan sonra muhtemelen arkadaşlar kalkacak diyecekler ki İmar Affi'nı siz çıkardınız, evet İmar Affi'nı biz çıkardık. Evet imar...

SALONDAN: Demeyecek miyiz?

ÖZGÜR HIZAL: Diyebilirsiniz de. Evet, İmar Affi'nı biz çıkardık.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Demeyeceğiz.

ÖZGÜR HIZAL: Arkadaşlar, arkadaşlar... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Sayın Başkan müdahale edecek misiniz? Ben edeyim mi?

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Yok hayır, siz sakın öyle bir şey yapmayın.

ÖZGÜR HIZAL: Evet sesimi yükselterek konuşuyorum... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)**

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Evet sizi dinliyoruz.

ÖZGÜR HIZAL: Evet arkadaşlar, bir şehirde dönüşüm, dönüşüm bir şehirde dönüşüm, sadece çukura, çukura beton dökerek yani temel atmazarak Gaziemir'de yaptınız ya, Genel Başkanınıza caka satmak için çukurun içerisine beton döktünüz ya. Bir şehirde göstermelik beton dökerek dönüşüm yapılmaz. Dönüşüm tüm unsurlarıyla yapılır, dönüşüm tüm unsurları ile yapılır arkadaşlar. Yani nasıl yapılır biliyor musunuz? Bu tesisleri ve buna benzer tesisleri alacaksınız... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Başkan'a konuşuyorum. Alacaksınız... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Siz üstünüze alınmayın... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)**

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Buyurun, buyurun.

ÖZGÜR HIZAL: Alacaksınız, bu şehirdeki Organize Sanayi Bölgeleri'ne gitmesini sağlayacaksınız. Siz bunu... (Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.) Arkadaşlar, müsaade buyurun, lütfen... (Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.) Bakın...

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Değerli Arkadaşlar...

ÖZGÜR HIZAL: Sayın Başkan müdahale edecek misiniz?

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Değerli Arkadaşlar... Ediyorum.

ÖZGÜR HIZAL: Yoksa ben edeceğim... (Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Siz edemezsiniz, siz edemezsiniz Değerli Arkadaşlar Sayın Hatip konuşsun, Sayın Hatip konuşsun cevabı var, buyurun.

ÖZGÜR HIZAL: Evet bir şehirde dönüşümü yapmanız için sadece işte az önce dediğim gibi göstermelik temel atmalarla yapamazsınız arkadaşlar. Gaziemir'de gidip Genel Başkanınızı ağırlamak için temeli olmayan çukurun içerisine beton döktünüz, temel yok. Çıkmı hadi açıklayın, temel yok. Oraya da gezi yapabiliriz Sayın Başkan. Gezi yapabiliriz buyurun... (Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.) Tarihini ben belirleyeceğim arkadaşlar.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Böyle bir keyfiyet yok, neyse buyurun.

ÖZGÜR HIZAL: Evet, evet, evet benim talebim, ben davet ediyorum sizi. Şimdi burada ne yapılıyor Kıymetli Arkadaşlar? Burada ne yapılıyor? Bir, bir; gecekondü fabrikayı, gecekondü fabrikayı ilelebet orada kalması için bir plan yapıyorsunuz. Siz Büyükşehir Belediyesisiniz, siz İzmir'in menfaatlerini düşünüyorsanız, bu şehrin merkezindeki bu tarz tesislerin bu merkezden uzaklaşmasını sağlayacaksınız. Az önce yeşilden bahsettiniz, çocuklardan, gençlerden bahsettiniz. Haydi buyurun, Sayın Başkan da orada konuştu yeşilden, "Şehrin merkezine ben hançer vurdurmam." dedi. Haydi buyurun, orası İller Bankası'nın da burası Dalan Kimya'nın olduğu için mi? Şaibe var arkadaşlar bu işte, çok net söylüyorum. Şaibe var, soru işaretleri var. Neden şaibe var? (Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.) Bekle, ben seni bekledim. Neden şaibe var? Bir plan 3 yıl bekletilmez. Bir plan Komisyon'a geldikten sonra plan sahibinin talebiyle "Geri çekildi" denilip geri gönderilmez, karar verildikten sonra. Bir plan daha sonra Bürokratlara sevk edilip, 1,5 ay çalıştırılmaz. Bu bizim planımız değil Kıymetli Arkadaşlar, Ey İzmirililer, çok net söylüyorum. Hangi planda bu kadar çalışmışız? K Sınırlarıyla ilgili biz bir karar aldık. K Sınırları neydi? Bu şehrin en kıymetli planlarından biriydi. Şimdi ne yapıyorsunuz? İlçeden K Sınırlarıyla ilgili bir düzenleme geldiğinde "Süresi doldu" diyorsunuz. Niye çalıştırmıyorsunuz Komisyonu? Niye çalıştırmıyorsunuz bürokrasiyi? Bunu niye çalıştırıyorsunuz? Çünkü Dalan Kimya'nın. Hani arka sıradakiler? Hani arka sıradakiler? Hani Sayın Başkan'ın arka sıradaki dedikleri? Bozyaka'dan, Cengizhan'dan, Alpaslan'dan Mehmet Amca, Ayşe Teyze gelse böyle bir planı getirse şu kapıdan içeriye almazsınız, almadınız da planları reddettiniz. Hiç kimse kimseyi kandırmasın, samimiyetle soruyorum İlhan Bey nerede? Samimiyetle soruyorum, İlhan Bey samimiyetle cevap versin.

SALONDAN: Yok.

ÖZGÜR HIZAL: Yok. Ama siz sorarsınız, Sayın Başkan siz sorarsınız İlhan Bey'e, cevap verir. Siz bu şehirde dönüşüm falan yapamazsınız, siz bu şehirde planlama falan yapamazsınız, siz Sayın Başkan, siz sadece böyle çakma fotoğraflarla, bakın çakma fotoğraflarla İzmirilileri yanıltmaya kalkarsınız. Bu çakma bir fotoğraf Sayın Başkan, bir sonraki Meclis'te, ki muhtemelen Kasım Ayında...

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Gerçeğini gösterir misiniz?

ÖZGÜR HIZAL: Gerçeğini göstereceğim ben Sayın Başkan, biraz sonra, başka bir gerçekten bahsedeceğim. Kasım ayında... 1 saniye o zaman diğer fotoğrafı alayım.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: O gerçeğini bir görelim.

ÖZGÜR HIZAL: Şu daha güzel. Bu çakma arkadaşlar, bu da çakma, bakın bu da çakma, yapmak istediğiniz buydu ya, bu da çakma, bu da çakması Hüsnü Ağabey. Asla böyle bir şey yapma niyetleri yok. Asla yapma niyetiniz olmadığını Kasım ayındaki, Kasım ayındaki bütçe görüşmelerinde bol miktarda fotoğrafla ben göstereceğim arkadaşlar. Teşekkür ediyorum, saygılar sunuyorum. (9 dakika 3 saniye)

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Teşekkür ederiz. Sayın Grup Başkan Vekili'ne söz vereceğim. Onları oradan, isterseniz, engel oluyor galiba. Sayın Grup Başkan Vekilimiz söz istedi arkadaşlar. Buyurun.

MURAT AYDIN: Sayın Başkan, Değerli Meclis Üyeleri...

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Buyurun.

MURAT AYDIN: Şunu söyleyeyim; anlaşılın o ki, Buca Cezaevi'nin yapılmasıyla ilgili Buca Cezaevi'nin yerinin yeni planlanmasıyla Bakanlığın ve AK Parti yetkililerinin İzmir Halkı'na ve Bucalılara söylediği gerçek dışı beyanlar burada apaçık ve net bir şekilde ortaya koyunca arkadaşlar bundan çok rahatsız oldular. Dönüp dönüp bunları gösteriyorlar, rahatsız olmasınlar. "Hayır, bu eğer... Biz eğer öyle değil şöyle bir şey yapmak istiyoruz." diyorlarsa onu getirsinler burada, İzmir'in yararına biz de diyelim ki "Çok iyi yaparsınız." Sayın Başkan'ım, Önerge'nin plan raporu doğrultusunda oylanmasını talep ediyoruz, teşekkür ediyorum. **(48 saniye)**

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Teşekkür ederim, sağ olun. Buyurun. Sayın Grup Başkan Vekili oylayalım dedi. Buyurun İrfan Bey.

İRFAN ÖNAL: Hayır "Şaibe" kelimesini kullandı, ben kabul etmiyorum.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Biliyorum, tamam. Buyurun, söz verdim.

İRFAN ÖNAL: "Şaibe var Başkan'ım" dedi. Şaibe...

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Gördüm zaten onun için söz verdim.

İRFAN ÖNAL: Tanımlayacak Başkan'ım, böyle ithamda bulunmak ayıp, kişiyi söyleyecek, durum nedir diyecek... Kardeşim az önce İzmirli olmakla övünüp, 30 yıllık Şehir Plancısıyım diye AK Parti mensubu, bu işin meslektaşı olan arkadaşımız Bornova'da İmar Komisyonu'nda. Bornova'da AK Partili Üyenin de olduğu yerden oybirliğiyle geçmiş, Meclis'ten de oybirliği ile gelmiş. İYİ Partisi, MHP'si, AK Partisi, CHP'sinin olduğu yerden bize gelmiş ve açık yüreklilikle şunu söylüyorum; katılmadığınız neresi varsa değiştirelim. Kat mı? Katı düşelim. Emsal mi fazla? Gösterin, çıkaralım arkadaşlar. Plan notlarıyla ilgili itiraz ettiğiniz neresiyse çıkaralım arkadaşlar ya da ekleyeceğimiz bir yer varsa söyleyelim eklesinler Bürokratlar. 3,5 yıldır bu beklemiyor Başkan'ım, reddettiğimiz bir konuydu. 2 ay önce bize gelmiş, 2 aydır bütün önerileri doğrultusunda kabul edeceğiz. "Hayır, burayı kabul edemezsiniz, çünkü burası efendim zengin bir adamın, efendim bu şöyle..." Biz mülkiyetinin sahipliğine bakmıyoruz Başkan'ım. Plan yaparken doğru mu değil mi ona bakıyoruz. Benim ilçemden oybirliğiyle gelmiş, kendi plancısının da, üyesinin AK Partili Meclis Üyesi'nin de olduğu yerden oybirliğiyle gelmiş. Eğer bir şaibe arayacaksa önce kendi üyesinden başlasın. Böyle ithamda bulunarak Başkan'ım buradan gidilmez, ayıp. **(1 dakika 30 saniye)**

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Evet Değerli Arkadaşlar, Değerli Arkadaşlar Sayın, Sayın... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Sayın AK Parti Grup Başkan Vekili'nin izafe ettiği "Bu Önerge'de şaibe var." lafı gerçekten hem Komisyonumuza, hem Komisyonumuza hem Meclisimize izafe edilen bir noktaya gelen bir şey olur ki bunu kabul etmek mümkün değil. Zaten onun için de İrfan Bey'e söz verdim oylama yapmadan önce, çünkü oylayacaktım. Ama haklı olarak İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanı olarak, sürece müdahale etmesi doğrudu, o açıdan oylamayı yapmadan önce ona söz verdim sonunda. Şimdi **2 no'lu Komisyon Raporunu** Komisyondan geldiği şekilde Meclisimizin oylarına sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oyçokluğu ile kabul edilmiştir. Peki, devam ediyoruz o zaman. 3?

NİLAY KÖKKİLİNÇ: Bu da Komisyondan oyçokluğu ile uygun görülmemiş, geldiği şekliyle oylansın. Komisyondan geldiği şekliyle oylansın.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Başkaca bir görüş var mı acaba? Buyurun.

BURÇİN KEVSER SEVİL: 3 numara, Ulaşım Komisyonunca oylanmasını talep ediyoruz biz.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: 3 numaranın Ulaşım Komisyonunca oylanması şeklinde bir görüş geldi.

BURÇİN KEVSER SEVİL: Oybirliği ile uygun bulunmadığına şeklinde.

NİLAY KÖKKİLİNÇ: Tamam, teşekkür ederiz. Oybirliği ile uygun bulunmadığını söylüyorlar. Sonuç aynı, demek ki Önerge'nin reddi noktasında tüm Meclis Üyeleri hemfikir.

BURÇİN KEVSER SEVİL: Evet.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Ne yapalım?

NİLAY KÖKKİLİNÇ: Ulaşım Komisyonunca geldiği şekliyle diyelim. Diğerlerinde değişiklik de yok zaten.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Ulaşım Komisyonundan geldiği şekliyle...

NİLAY KÖKKİLİNÇ: Ulaşım Komisyonundan geldiği şekliyle diyelim, evet.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Peki. Başka da bir görüş olmadığına göre de **3 no'lu Komisyon Raporunu Ulaşım Komisyonundan geldiği şekilde** oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir.

NİLAY KÖKKİLİNÇ: Oybirliği evet.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Evet, oybirliği ile. 4?

SALONDAN: 4'le 5 aynı herhalde...

NİLAY KÖKKİLİNÇ: Tamam, 4 ve 5'i birlikte görüşelim. Yine Komisyonlarından oyçokluğuyla değerlendirilmiş, Komisyonlarından geldiği şekliyle oylansın diyelim.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Başkaca bir görüş var mıdır?

NİLAY KÖKKİLİNÇ: Uygun görülmemiş, evet. Oyçokluğu.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Başkaca bir görüş olmadığına göre 4 ve 5 no'lu Komisyon Raporlarını Komisyonlarından geldiği şekliyle oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir.

NİLAY KÖKKİLİNÇ: Oyçokluğu ile uygun görülmemiş.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Oyçokluğu...

HÜSNÜ BOZTEPE: Aslında bunu hep tartışıyoruz.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Aslında yani...

BURÇİN KEVSER SEVİL: Komisyondan gelmesi oybirliği aslında.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Komisyondan geldiği şekliyle oybirliği doğru laf.

NİLAY KÖKKİLİNÇ: Şöyle diyelim...

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Oyçokluğu...

NİLAY KÖKKİLİNÇ: İmar Komisyonu'ndan geldiği şekliyle diyelim, orada oyçokluğu zaten.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: O zaman şöyle oyçokluğuyla...

SALONDAN: Oyçokluğu, oyçokluğu.

BURÇİN KEVSER SEVİL: Hayır hayır, İmar Komisyonu değil.

ÖZGÜR HIZAL: İmar Komisyonu değil Sayın Başkan.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Şimdi iki Komisyonda oybirliği var.

BURÇİN KEVSER SEVİL: Nilay Hanımcığım, Nilay Hanımcığım Önergeyi oylayalım direkt.

NİLAY KÖKKİLİNÇ: Önergeyi direkt oylayalım. Tamam. Çünkü...

SALONDAN: Başkan'ım Önerge'yi oylayalım.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Önergeyi oylayalım. Önergeyi oyladığım zaman da oybirliği ile... Önergeyi kabul edenler...

ÖZGÜR HIZAL: Oyçokluğuyla Sayın Başkan.

NİLAY KÖKKİLİNÇ: Oyçokluğuyla uygun görülmemiş diyoruz.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Oyluyorum şimdi ama dur. Kabul edenler, etmeyenler? Oyçokluğu ile kabul edilmiştir. Doğru mu?

NİLAY KÖKKİLİNÇ: Tamam, doğru.

ÖZGÜR HIZAL: 5'de aynı şekilde.

NİLAY KÖKKİLİNÇ: 5'de aynı şekilde.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Hayır 4 ve 5 no'lu Komisyon Raporları dedim.

ÖZGÜR HIZAL: Tamam peki. O zaman 6'ya geçelim.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: 4 – 5 diye söyledim zaten. Onu söyledim, 6?

NİLAY KÖKKİLİNÇ: 6. maddede de yine Komisyondan oyçokluğuyla uygun görülmüş...

İRFAN ÖNAL: 6, 7 aynı konu Başkanım.

NİLAY KÖKKİLİNÇ: 6, 7'de aynıymış Urla. Evet, aynı şekilde birlikte görüşülsün, oylansın. Yine Önergeyi oylayın isterseniz çünkü oyçokluğu-oybirliği var. Yani oyçokluğuyla sonuçlanacak bir Önerge.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: 6 ve 7 no'lu Komisyon Raporları... Sayın KÖKKİLİNÇ?

NİLAY KÖKKİLİNÇ: 6 ve 7'yi birlikte oylayıp...

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Başkaca bir görüş var mı?

BURÇİN KEVSER SEVİL: Komisyon Üyelerimiz söz alacaklar. 6, 6...

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: 6 ve 7 no'lu Komisyon Raporlarını birlikte oylayacağım ama 6 ve 7 ile ilgili...

BURÇİN KEVSER SEVİL: Evet, Hüsnü Bey.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Söz almak isteyen Komisyon Üyesi Arkadaşımız var. Kim söz almak istiyor?

BURÇİN KEVSER SEVİL: Hüsnü Bey.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Sayın BOZTEPE, buyurun. 6 ve 7 no'lu Komisyon Raporlarını görüşüyoruz.

HÜSNÜ BOZTEPE: Tamam. Sayın Başkan, Değerli Meclis Üyeleri hepinizi tekrar sevgiyle selamlıyorum. Yine, yine bu konu da aynı şekilde daha önce Meclisimize gelmişti ve Meclisimizce oybirliğiyle reddedilmişti. Konu tekrar Meclisimiz tarafından Komisyonumuza havale edildi. Sanırım 3. ayda havale edildi. Bugün burada karara bağlayacağız. Değerli Arkadaşlar, Değerli Meclis Üyeleri bugün burada arkeolojik tarihimizin Antik Anadolu önemli 12 İyon kentten biri olan Urla Klazomenai Antik Kentinin parça parça nasıl imara açılmaya başlandığını burada biraz sonra tek tek göreceğiz. Tarihe geçsin diye bunları söylüyorum. Bugün ilk parçasını Cumhuriyet Halk Partisi'nin ve İYİ Parti'nin oylarıyla herhalde ilk adımı atacağız. Sayın Başkan, Urla İskele Mahallesi'nde çok önemli bir sit alanı olan, içinde fütursuzca ve ısrarla bir plan yapılmak istenmektedir. Üstelik bir plan daha 10 ay önce yine bu Meclis tarafından oybirliği ile reddedilmiş birebir planın aynısıdır. Trajikomik bir durum, "Başka Bir Tarım, Başka Bir Kent, Başka Bir Tarih" gerçekten mümkünmüş. "Başka Bir Tarım, Başka Bir Kent, Başka Bir Doğa, Kültür, Tarih..." derken bugün burada Meclisimiz İmar Komisyonumuzun oyçokluğuyla aldığı bir kararı... Ve ben inanıyorum ki, ben inanıyorum ki Cumhuriyet Halk Partisi'ndeki arkadaşlar da İYİ Parti'deki Kemal Ağabey de, bütün Komisyon Üyeleri de burada gönülsüzce "evet" dediklerini, ben öyle düşünmek istiyorum ve öyle de düşünüyorum. Sayın Başkan, Sayın Başkan, Değerli Arkadaşlar, hepimizin önemini az çok bildiğimiz Selçuk Efes, Sığacık, Teos, Phokaia, Çeşme Ildır gibi Urla Klazomenai tarihte ve kültürümüze çok önemli, büyük önem arz eden 12 İyon kentinden biridir. Urla'daki bu antik kent 2 milyon 800 bin metrekaredir. Sayın Başkan'ım, burasına lütfen dikkat edin, 2 milyon 800 bin metrekarelik bir alana yayılmıştır. Ne kadar trajikomik bir durum aslında; bir Belediye düşünün ki, kentindeki bu tarihi güzelliklerini halkı tarafından bilinmesi için rotalar oluşturuyor, güzergâhlar belirliyor ve bunu yaptığı projelerle yaygınlaştırmaya çalışsın ama yine aynı Belediye bu tarihi ve doğal güzelliklerin katledilmesinin de yolunu açsın, ön ayak olsun içler acısı bir durum gerçekten de. Bu Belediye'nin yaptığı yanlış bir iştir ve onun sonuçlarına Sayın Başkan'ın da bence çok farkında olduğuna inanmıyorum. Şimdi Sayın Başkan'ım, gelelim oyçokluğuyla evet denilen katliam planına. Bu plan biraz önce saydığım 12 İyon Kenti olan Urla İskele Mahallesi sınırları içinde, antik kent sınırları içinde yapılmak isteniyor. Antik Kent 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı statüsünde yapılaşma yasağı olan bir alan iken 2018 yılında bu sınırlar içindeki yaklaşık 40 bin metrekarelik, yani şu an burada oylayacağımız 40 bin metrekarelik şahıs arazisi Yaşar Holding'e ait olan 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı mevzuatı gereği, sözde koruma planı yapılarak imara açılmak isteniyor. Villa imarlı olması tasarlanmış bu alanda 1 milyar liralık rant sağlanması hedefleniyor. Sayın Meclis Üyeleri burada ben... Değerli Arkadaşlar, Değerli Arkadaşlar lütfen buraya iyice bakın, burası tahmin ediyorum 86 ya da 87 tane parsel var bunun içinde, burası şu an plan yapılarak tek bir ada, tek bir parsel hâline getiriliyor ve burada bize söylenen, ısrarla söylüyorlar. Burada %52 zayıt olduğu; fakat daha ilk gün, daha ilk gün yani geçen sene henüz şu an Daire Başkanı olan Yağmur Bey, o zaman Şube Müdürüydü ve kendisi de geldiği zamanda söyledi, buradaki kamu ortaklık payının zayıtın %25'lerde olduğu, %45'e tamamlanması gerektiğini ifade etmişti. Sayın Başkan, burada... Yani biz burayı imara açsak bile 20 tane, 22 tane villa yapılması gerekirken, şu an biz burada 100'ün üstünde, 105-110 tane villa açılmasına ön ayak oluyoruz. Burada bir villanın fiyatının 20 milyon lira civarlarında olduğunu biliyoruz. O bölgede oturan arkadaşlarımız var, Meclis Üyelerimiz var, oradaki fiyatları söyleyebilirler. Biz şu an bunun önünü açıyoruz. Ve bu demin söylediğim gibi 2 milyon 800 bin metrekarenin içinde sanırım önümüzdeki günlerde bir parça daha gelecek ve demin de söylediğim gibi parça parça burası imara açılacak ve kent bir katliama uğrayacak. Değerli Meclis Üyeleri, Değerli Arkadaşlar bu 40 bin metrekare şahıs arazisi sit derecesi 1'den 3'e düştü. Bize de fırsat bu fırsat hemen imara açmak mı düştü? Yani burasını Sayın Başkanım Kurul 1'di 3'e düşürdü diye bizim ne bu acelemiz? Hemen bir an önce biz burayı imara açalım ve fazla fazla da imar hakkı verelim, bu bizim çabamız niye? Şimdi, biraz sonra muhakkak bazı arkadaşlarımız sit derecesini düşüren Kurumun Hükümete ait olduğunu, Bakanlığımıza ait olduğunu diyecekler. O zaman antik kent içinde kalan 1'den 3'e düşürmesiyle imara açarak, bizim de ödüllendirmemiz mi gerekiyor burada? Yani eğer ki orada bir yanlış bir karar verildiyse, biz burada o yanlış kararı devam mı ettirmeliyiz? Villa imarlı olması tasarlanmış bu alanda, demin de söyledim, 1 milyar liranın, 1 milyar liranın bugünkü parayla 1 milyar, eski parayla vallahi ne olduğunu bilmiyorum. 1 milyar rant sağlanması hedefleniyor. 1 katrilyon Başkan'ım, belki daha fazla olabilir şey yapamıyorum. 1 milyarlık rant sağlanması hedefleniyor. Sayın Başkan, lütfen yaptığınız bu yanlış işten dönelim. Sonuç olarak; antik kent sınırları içinde kaldığı anlaşılan 1. Derecede yapılmış 1984 yılındaki imar planlarını, 2022 yılında kazanılmış hak kabul etmek içimize sinecek mi? Buradaki bütün Meclis Üyelerimize tek tek söylüyorum. Bilmiyorum burada Urla

Meclis Üyelerimiz var mı ama Nilay Hanım da o bölgede oturuyor, sanırım Güzelbahçe’de oturuyor. Ama o bölgeyi de çok iyi bildiğini biliyorum. Urla mı?

NİLAY KÖKKİLİNÇ: Hayır, burada Konak’ta oturuyorum.

HÜSNÜ BOZTEPE: Konak’ta mı? Tamam o zaman. Güzelbahçe Meclis Üyesi olunca ben şey yaptım. Evet, içimize sinecek mi arkadaşlar? Hepimiz bu plana imza atmış olacağız. Umarım hepimiz bu ne yaptığımızın, ne iş yaptığımızın, nasıl bir yanlış yaptığımızın farkındayız. Yenilerin gelmesine de davetiye çıkarmış olacağız. Biraz sonra, söyledim. Sanırım şu an İzmir Büyükşehir Belediyesine bu konuyla ilgili bir başvuru ya da iki başvuru olduğunu düşünüyorum. Bu arada yenileri gelmesi denmişken, unutmadan söyleyeyim, bugün onaylayacağınız bu planın hemen 50 metre ötesinde Klazomenai Antik Kentin içinde bir yeri daha 3. Dereceye düşürülmüş ve bugün yarın önümüze gelecek. Bizim burada bu planı reddetmemiz lazım, Değerli Arkadaşlar, Değerli Meclis Üyeleri demin de söyledim 20 villa yapılacak yere 100 küsur villa yapılacak. Bunun önüne geçelim ve terklerde %20’lerde, öyle %45 değil. Ben biraz sonra muhakkak İrfan Bey çıkacak ilk önce şuna bakın arkadaşlar, şurada sarı, şurası sarı...

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Sayın BOZTEPE toplayalım.

HÜSNÜ BOZTEPE: Tamam Başkan’ım sen bunları anlatırsın, sen onları gösterirsin Başkan’ım. Çünkü... Bunu burada diliyorum ki, Sayın Başkan, Değerli Arkadaşlar, demin Buca Cezaevi’nden bahsederken, o kadar yeşilden bahsederken burayı da göz önünde bulundurmanızı diliyorum. Hepinizi sevgiyle selamlıyorum, yaptığımız yanlıştan lütfen dönelim. *(10 dakika 8 saniye)*

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Peki, teşekkür ederim. *(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)* Efendim?

İRFAN ÖNAL: Konuşmaları bitsin ondan sonra...

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Sayın HIZAL buyurun. 6 ve 7 no’lu Komisyon Raporları üzerine görüşüyoruz.

ÖZGÜR HIZAL: 6 ve 7. madde Sayın Başkan, anladığım kadarıyla bu tarz çok önemli ve tartışmalı konularda CHP Grubu cevap vermeyerek konunun hızlıca geçmesi niyetinde ama bu konular çok konuşulur, hiç endişe etmeyin. Bu şehirde o kadar çok konuşulur ki, bunlar gerçekten insanların kafasında soru işaretleri olan meseleler, yoksa öyle popülizm yapmak adına elimize koca koca fotoğraflar alıp, çakma fotoğraflarla burada şov yapmak... *(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)* Hiç endişe etmeyin. Şimdi ben de fotoğraf göstereceğim size... *(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)* Evet, evet göstereceğim birazdan. Çakma, çakma fotoğraflar...

HÜSNÜ BOZTEPE: Bizim çakma değil. Bunlar sizin, sizin bunlar.

ÖZGÜR HIZAL: Bunlar, bunlar çakma değil. Bunlar, bunlar Sayın Başkan, bunlar gerçek, gerçek fotoğraflar. *(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)*

MURAT AYDIN: Gerçek değil.

GAMZE GÜL ÇAMUR: Çakma biraz argo oluyor.

ÖZGÜR HIZAL: Gerçek, gerçek planlar, krokiler. Siz... *(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)* Evet, şimdi, şimdi Kıymetli Arkadaşlar, Sayın Başkan, Sayın Hüsnü BOZTEPE de açıkladı, Urla’da bir plan değişikliği yapılmak isteniyor. Öncelikle şunu söylemek istiyorum; burada Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı’nın yaptığı 1/100000’lik Planlara uygun, 1/25000’lik Planların yapılması konusunda defalarca İlçe Belediyeleri tarafından, şahıslar tarafından, Kurumlar tarafından talepler geldi ve bu taleplerin neredeyse tamamına yakını, tamamına yakını “Biz 1/100000’lik Planlara uygun 1/25000’lik Planları yapmak zorunda değiliz. 1/25000’lik planlar daha uzun vadeli planlardır ve şu anda ihtiyaç duymuyoruz ve yapmayacağız.” diyerek reddedildi. Bunları söyleyen kimdi? CHP Grubu’ydu, yani sizsiniz. Bunlar nereden geldi? Dikili’den geldi, Karabağlar’dan geldi, işte Narlıdere’den geldi, birçok ilçeden geldi ve reddedildi. Şimdi önümüzde 1/25000’lik plan önerisi var, bir 1/25000’lik plan önerisi var. Ve bu 1/25000’lik plan önerisini getiren, ben isim vermeyecektim, firmanın isminden de bahsetmeyecektim ama artık basında da ifşa olduğu için; Yaşar Holding, Yaşar Holding, Yaşar Holding, bir kez daha söylüyorum... Anonim Şirket dediniz ya İller Bankası’na, Belediyelere kaynak aktaran, kaynak gönderen elbette ki Belediye’nin hakkını gönderen kamu bankasına Anonim Şirketi dediniz ya ben de şimdi Yaşar Holding diyorum. Ne kadar hassasiyetle davranıldığını da göstereceğim Yaşar Holding’e. Şimdi, Kıymetli Arkadaşlar *(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)* Evet, benim Yaşar Holding’le elbette ki ilişim yok, tamam mı? Ama ilkesel davranılmadığından bahsediyorum. Bugüne kadar

1/25000'lik planları reddeden siz, 1/25000'lik planları reddeden İzmir Büyükşehir Belediyesi, yani CHP Grubu, bugün, bugün 2 milyon metrekarelik, tamamı 2 milyon metrekare olan bir... 2 milyon 800 bin metrekarelik bir Arkeolojik Sit Alanı içerisinde bir kara delik açıyor arkadaşlar, kara delik açıyor, sizin imzalarınızla, sizin kararınızla...

İRFAN ÖNAL: Koruma Kurulu yapmış.

ÖZGÜR HIZAL: Evet, Koruma Kurulu yapmış, Koruma Kurulu... Bakanlığın yaptığı 1/100000'liklere uygun 1/25000'lik yapmayan sen, Koruma Kurulunun Kararını paldır küldür geçiriyorsun. Nasıl geçirdiğini de anlatacağım şimdi, tüm İzmirli'lere anlatacağım. Evet, arkadaşlar, bu, bu reddedilmek istenen karardı. Gösteriyorum, bu, bu reddedilmek istenen karardı. Bu karar reddediliyordu.

SALONDAN: Çakma.

ÖZGÜR HIZAL: Bak çakma değil, bu reddedilmek istenen karardı arkadaşlar, evet.

HÜSNÜ BOZTEPE: Belediye tarafından...

ÖZGÜR HIZAL: Evet. Belediye tarafından reddedilmek istenen karardı, plandı arkadaşlar, bakın. Evet. Bu konuşuldu, konuşuldu, konuşuldu uzun uzun bu karar, dendi ki "Reddedilsin." Olmaz. Samimiyetle bana soru sordunuz, ben de soru soruyorum. İlhan Bey, İlhan Bey ne düşünüyorsunuz acaba bu konuda? Evet. İlhan Bey burada herhalde...

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: İlhan Bey burada yok.

ÖZGÜR HIZAL: Evet. Bu kabul edilen karar... Sonra cevap verir bana İlhan Bey. Bu kabul edilen, kabul edilen plan... Aradaki farkı soruyorum Kıymetli Arkadaşlar. Ne var arada? Ne var arada?

BURÇİN KEVSER SEVİL: Yeşil alan yok olmuş.

ÖZGÜR HIZAL: Ne var arada bana söyler misiniz?

HÜSNÜ BOZTEPE: Yeşil alan yapmışız.

ÖZGÜR HIZAL: Ne var arada? Fark, fark hani 9 fark, 3 fark, 5 fark diyorlar ya aradaki farkı bana söyleyin. Ey İzmirli'liler, Ey Meclis Üyeleri... Sayın Başkan arada bir fark var mı size sorayım.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Ben göremiyorum.

ÖZGÜR HIZAL: Gözlüğünüz yok mu?

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Pardon.

ÖZGÜR HIZAL: Gözlüğünüzü takarsanız, sizden rica ediyorum aradaki farkı bana söylerseniz.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Seçemedim yani.

ÖZGÜR HIZAL: O zaman ben söyleyeyim Kıymetli Arkadaşlar...

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Teknik bir konu o.

ÖZGÜR HIZAL: Şuradaki yeşil alan var ya yeşil sevdalıları, şuradaki yeşil alan var ya Belediye'ye Belediye Hizmet Alanı olarak verilmiş. Bunun karşılığında da bu milyarlık, 1 milyarlık, milyarlık plan geçti arkadaşlar. Yazık değil mi? Günah değil mi? Burası zaten benim yerim, kamunun yeri, Belediye'nin yeri.

HÜSNÜ BOZTEPE: İzmirli'nin yeri.

ÖZGÜR HIZAL: İzmirli'nin yeri. Buca Cezaevi Alanı İzmirli'nin ya. Burası kimin yeri? Kimin yeri soruyorum size? İzmirli'nin yeri. İşte Sayın Başkan'ın burada olmasını çok isterdim Sayın Başkan. Gerçekten çok kıymetli ve çok önemli bir konu konuşuyoruz. Öyle, öyle popülizm yapmakla, öyle yasal olmayan planları buraya getirip, meseleyi tartıştırmakla bu şehir gerçekten yönetilmez. Realite burada, gerçekler burada Sayın Başkan. Bu plan geçecek, bu plan bize rağmen maalesef ki geçecek. Maalesef ki geçecek burada ve bu plan neticesinde birileri milyarlarca lira rant elde edecek. Birileri de çıkıp yeşilin rengini merak ediyor. Yeşilin rengini merak eden İzmirli bir siyasi varsa, gelsin dolar yeşilini burada görür... (Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.) Evet, dolar yeşilini burada görür... (Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.) Görür, o kadar net söylüyorum, o kadar net söylüyorum. Dolar yeşilini burada görür. Rant var burada, rant var... (Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Değerli Arkadaşlar...

ÖZGÜR HIZAL: Çok çirkin değil. Dolar yeşilini burada görür Kıymet Arkadaşlar. Şu kadar, şu kadar bir Belediye Hizmet Alanı için, şu kadar bir Belediye Hizmet Alanı için bu planı geçirdiniz ve kendi yeriniz, Belediye'nin, Belediye'nin yeri...

İRFAN ÖNAL: Niyet okuması yapmayın...

ÖZGÜR HIZAL: Niyet okuması falan değil. İşte iki plan arasında bunları ben nereden buldum?

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Sayın HIZAL...

ÖZGÜR HIZAL: Bu planı ben kendim mi çizdim? Bu planı ben kendim mi çizdim? Dosyasından aldım, yapmayın. Allah. Evet, şimdi Kıymetli Arkadaşlar, yeşil, yeşil... Yeşil hepimiz için kıymetli, tarih hepimiz için kıymetli, yeri geldiğinde yeşil, yeri geldiğinde tarih, yeri geldiğinde kültür diyoruz, ödüller alıyoruz... Alalım, kıymetlidir o ödüller elbette ki. Ama ilkesel davranacağız, ilkeli davranacağız. Ona göre plan, buna göre plan yapmayacağız. Bu Yaşar Holding'in planı olmasaydı asla geçmezdi arkadaşlar, çok net söylüyorum, çok net söylüyorum. Böyle bir plan hazırlığı olur mu yahu? Bu planı reddedeceğiz, bu planı kabul edeceğiz. Aradaki fark, hiç yok, bir Belediye Hizmet Alanı. Şu içinde bulunduğumuz alan, burası neresi? Şu içinde bulunduğumuz alan; Kültürpark. Şu içinde bulunduğumuz alanın şu Belediye Meclisi Toplantısının yapıldığı alan yeşil alan Kıymetli Arkadaşlar, yeşil alan. Haydi yeşil yapın burayı, haydi yapın, haydi yeşil yapın.

SALONDAN: Millet Bahçesi yapın...

ÖZGÜR HIZAL: Millet Bahçesi yapın işte burayı... (Salondan ses kayıtlarında anlaşılabilen/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.) İhtiyaç var.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Kültürpark zaten.

ÖZGÜR HIZAL: Neden... Planda da yeşil Sayın Başkan burası.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Yapacağız inşallah.

ÖZGÜR HIZAL: Yapın. Ne zaman yapacaksınız?

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Meclis Salonu şu anda.

ÖZGÜR HIZAL: Ama yeşil, yeşil, yeşil... (Salondan ses kayıtlarında anlaşılabilen/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.) Hollerin olduğu yer de yeşil... (Salondan ses kayıtlarında anlaşılabilen/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.) Sizin işinize geldi mi yeşil. Şimdi, şimdi, şimdi ben buna neden çakma dedim biliyor musunuz arkadaşlar?

SALONDAN: Bilmiyoruz.

ÖZGÜR HIZAL: Söyleyeyim; Buca Belediyesi için çok kıymetli olan, Buca Belediye Başkanı'nın Bakanlığa gidip, Buca Belediye Başkanı haklı olarak, bir Belediye Başkanı sorumluluğuyla Bakanlığa gidip, o alanda ihtiyaç duyulan bir pazar yeri ve bir Belediye Hizmet Alanı için verdiği mücadeleyi görmezden geldiğiniz için. İşte burada çakma resimlerle, fotoğraflarla o Belediye Hizmet Alanı'nı bile göstermediniz. Ama buradaki Belediye Hizmet Alanı ile bu planı geçirdiniz. Bu planın rantı milyarlarca lira, milyarlarca lira. Şimdi Komisyon Başkanı Bornova'dan diğer konularla ilgili ya da bu konuyla ilgili ya da başka konularla ilgili Bornova'dan oybirliğiyle geldi. Sanki sanırsınız ki bugüne kadar ilçelerden gelmiş bütün oybirliği konularını çatır çatır geçirmişiz. Böyle bir referans noktası olabilir mi yahu? Böyle bir referans noktası olabilir mi yahu? Yanlışsa yanlıştır. İlçeden gelmiş bir plan oybirliğiyle gelmiş olması buradan geçecek anlamına gelir mi? Değil. Bu plan yanlış bir plan, bu bir tarihi alan içerisine hançer vurulmasıdır ve gerçekten tarih sizi gönül isterdi altın harflerle yazsın ama altın harflerle yazmayacak, altın harflerle yazmayacak. CHP ve İYİ Parti Grubu Meclis Üyeleri'ni ve sizleri Sayın Başkan, şu karardan dolayı çocuklarımız, bizden sonraki nesil oradan geçerken "Yahu arkadaş bu da buraya hançer gibi nasıl yapılır? Kim vermiş bu kararı?" diyecekler Sevgili İlhan... (10 dakika)

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Peki.

SALONDAN: Oylayalım Başkan'ım.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Oylayacağım.

ÖZGÜR HIZAL: Oylayın, oylayın oylayarak sanki şey yapacaksınız yani. Tartışma...

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanı... Değerli Arkadaşlar söz isteyen Meclis Üyelerimiz var.

HÜSNÜ BOZTEPE: Sayın Başkan, iki madde görüşürken ben... İkinci maddeyle ilgili bir daha yani 6 ve 7'yle ilgili bir daha söz alacağım bilginiz olsun.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: İki maddeyi birlikte görüşüyoruz dedik arkadaşlar, iki madde...

HÜSNÜ BOZTEPE: Hayır birisi 1/25000'lik, birisi 1/5000'lik Sayın Başkan. Hayır, fazla değil. 2 dakika konuşalım ya da konuşayım 2 dakika... 1 dakika hatta, 1 dakika.

ÖZGÜR HIZAL: Konuşsun cevap versin yani.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Peki. Buyurun.

ÖZGÜR HIZAL: Konuşsun cevap versin.

HÜSNÜ BOZTEPE: Değerli Arkadaşlar, Sayın Başkan...

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Oturabilirsiniz, şey yapmayın.

HÜSNÜ BOZTEPE: Yok yok. Şimdi artık okunacak bir şey yok. Değerli Arkadaşlar...

ÖZGÜR HIZAL: Okunacak bir şey olmadığı için.

HÜSNÜ BOZTEPE: Bu konuyla ilgili dosya burada, demin unuttum söylemeyi. Bunlar Kurum görüşleri, burada Kurum görüşlerinin... Kurum görüşleri ne zaman alınmış? 2019 yılının birinci ayında, 2018 yılında. Yani 3,5 yıl önce, Kurum görüşlerinin geçerliliği 2 yıldır, 2 yıl sonra tekrar Kurum görüşleri alınması gerekiyor. Bundan dolayı isterseniz Sayın Başkan'ım, bu Kurum görüşlerini size getireyim ben, Kurum görüşlerinin tarihleri burada yazılı. Bundan dolayı 3,5 yıl üzerinden geçmiş Kurum görüşlerinin geçerliliği yoktur. Bunun da kayıtlara geçmesini istiyorum. Bunu da burada söylüyorum, tekrar söylüyorum Sayın Başkan, Değerli Arkadaşlar, yanlış bir karar veriyoruz. Kemal Ağabey bilmiyorum bu konuyu biliyor mu, bilmiyor mu? 2019 yılında bu kararların alındığını. Bu, gerçekten de çünkü yıllarca bürokratik yapmış bir ağabeyimiz bizim, kendisi bu konulara duyarlı bir insan. Evet, burada arkadaşlar görüyorsunuz birinci ayın 16'sı...

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Kayıtlara geçti zaten.

HÜSNÜ BOZTEPE: Birinci ayın 17'si, birinci ayın yine 17'si, 2019 yılı bunların hepsi.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Evet.

HÜSNÜ BOZTEPE: Sayın Başkan, bunların hiçbir geçerliliği yoktur. Kayıtlara geçsin.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Peki. Geçti.

HÜSNÜ BOZTEPE: Hepinizi saygıyla selamlıyorum. *(1 dakika 18 saniye)*

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Sayın İrfan Bey buyurun.

İRFAN ÖNAL: Sayın Başkan'ım, yani hani neresinden düzelterek bilmiyorum. Sapla saman, elmayla armut... Armutun yarım saattir özelliklerini konuşuyor ama konumuz elma. Şimdi sondan geleyim, az önce "O yeşil alan Belediye Hizmet Alanı oldu diye biz kabul etmiyoruz." diyor, yani önce burayı bir düzeltelim, iki planı olmayan bir durumu gösteriyor. Bu böyle oldu diye bu plan geçiyor. Hayır, bu plan böyle oldu diye geçmiyor. Bu Komisyon olarak, bizim yarın Belediye olarak Urla'da bir hizmet alanı almamız noktasında, kendi bürokratlarımıza ricamızdı. Bize burada bir Belediye Hizmet Alanı oluşturun. Planın özüne geleyim. Bu Belediye Hizmet Alanı yapıldı diye bu plan bizden oyçokluğuyla geçmedi. Daha önce bu plan bize gelirken yine Komisyonda ekseriyetle şu görüş vardı; bizim önümüze gelen şu planda az önce görünen görseldeki sarı yoğunluğunun fazla olması sebebiyle burada %45 donatı alanı olmaması gerekçesiyle biz bu dosyayı reddettik. Sonrası da malikleri bu dosyanın aslında bir bütünün küçük bir parçası olduğu gerekçesiyle şunu söylediler. Biz 1984 yılında buranın planlamasını yaptık, 1984 yılında yaklaşık o bölgede planlama yapılırken Başkan'ım %54 terkle burayı planladık. Bizim zayıtımız bırakın %45'i, %54 oranında terkle yapılmış. Şimdi bizim elimizde bu veri yoktu. Biz de bu verileri bilmediğimizi, bizim elimizde bu kayıtların olmadığı gerekçesiyle reddettiğimizi kendilerine ilettik. **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılamayan sesler ve sözler.)**

İRFAN ÖNAL: Bir, bir lütfen, lütfen hepsini...

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Sayın Hatibin konuşmasına izin verelim, lütfen. Sayın ÖNAL buyurun

İRFAN ÖNAL: 1984 yılında...

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Sayın ÖNAL buyurun, buyurun.

İRFAN ÖNAL: İskân...

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanımızın konuşmasına izin verelim. Buyurun.

İRFAN ÖNAL: 1984 yılında Başkan'ım, Urla İskele Mahallesi İskân ve Bayındırlık Bakanlığı tarafından İskele Mahallesi'nde %54 terkle bir plan yapılıyor, 1984 yılı. 1984 yılından sonra Kültür Varlıklarını Koruma Kurulu o bölgede planın da yaklaşık 34 dönümünü içerisine alan bir bölgede daha arka tarafında bir sit belirliyor, 1. Derece Sit olarak o bölgeleri planlıyor. Sit dışında kalan bütün yapılar Başkan'ım, aynı haklarla az önce bahsettiğim 1984 yılındaki planlarla yürüyor, işliyor, bitiyor. Daha sonrasında buradaki malikler burayı sit ilan eden Koruma Kuruluna itiraz ediyorlar. Diyorlar ki; "Burasında tarihi yapılarının olmadığı gerekçesiyle biz burada kazı yapmak istiyoruz." Koruma Kurulu kendi yetkilileri eşliğinde burada 3 metre alalıklarla kazılar, sondajlar yapıyor. Sondajlar neticesinde bunlar, bizden bağımsız yürüyen işler. Koruma Kurulu burada tarihi yapı, arkeolojik yapı olmadığı tespitiyle sit derecesini düşürüyor ve düşürürken malikine de, bize de bildirimde bulunuyor. "Artık sizin 1/25000'lik plan yaparken ya da 1/5000'lik plan yaparken bunlar ben de 1. Derece Sit Alanı değil, 3. Derece Arkeolojik Sit olarak işli." Koruma Kurulu bunu bana söylediğinde arkadaşlar, altında hiç plan olmasa bile ben bu planı işlemekle yükümlüyüm Büyükşehir olarak. Ben 1/25000'lik Planlarımı revize ederken ya da 1/5000'lik Planlarımı yaparken Koruma Kurulunun bana gönderdiği güncel haritasını ben

işliyorum. Ve şu an işlediğimde 3. Derece Arkeolojik Sit ilan ederken, bu vatandaşın 1984 yılından gelen bir planı var ve benim 1984 yılındaki planım bir müktesep haktır, bunu işle diyor. İşlerken Başkan'ım benim baktığım hâlihazırda ben planı yaparken donatı alanının yeterli ayrılıp ayrılmadığına bakarım. 1/25000'lik ve 1/5000'likte geçmiş planları işlemekle yükümlüyüm. Yani ondan söylüyorum, elmayla armudu birbirine karıştırmamız lazım. 1984 yılını bırakın, 2007 yılında ilk defa Büyükşehir üst ölçekli bu planları yaparken Bütünşehir Yasası'yla, 2014 yılında Büyükşehir Yasası'na geçerken, ben mevzilerden gelen planları üst ölçeklerime ve 1/5000'liklerime işliyorum, beldelerin yaptığı planları işliyorum, vakti zamanında Belediyelerin yaptığı planları işliyorum. Eğer ki 2007-2014 yıllarında Arkeolojik Siti 3'e düşürmüş olsaydı zaten etrafında olduğu gibi ben bunları işleyecektim. O dönem ben de Koruma Kurulu'nun sit ilanını ben işlediğim için altındaki planları görmüyorum. Şu an onları kaldırdığımda altında bir plan çıkıyor ve doğal olarak Komisyonumuzda da şu endişe vardı; vakti zamanında, 1984 yılında zayıatları %25 iken, bugün %45'e geldi, %45 zayıatı olmadığı gerekçesiyle biz zayıatı arttıralım, en azından CHP Grubu olarak, bunu bu gerekçeyle dosyayı bir kere reddettik. Vatandaşların itirazı doğrultusunda kadastrodan aldıkları verilerle %54 terkleri olduğunu ispatladılar. Komisyonumuza geldi, Komisyonda AK Partili Arkadaşlar dediler ki; "Biz bu belgelerin doğruluğunu nereden bilelim?" Çok eski paftalarla kadastro verileriyle bize bilgi geldi... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılabilen/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Şimdi ama sordular cevap veriyorum Başkan'ım.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Devam edin siz.

İRFAN ÖNAL: 1984 yılındaki şu verilerin gerçekliğini nereden bileceğiz? Sahte olmadıklarını nereden bileceğiz? Biz ilgilileri, ilgilileri... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılabilen/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Az önce de söylüyorsunuz, 54 terk yok Başkan'ım. Az önce de...

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Sayın BOZTEPE, Sayın BOZTEPE...

İRFAN ÖNAL: Şu fotoğrafı göstererek "Burada terk yok." dediler değil mi? Şu yüzde... "Burada terk yok." dediler. Şimdi terkin geçmişini anlatıyorum. Biz ilgilileri çağırdık, biz burada %25 terk olduğunu görüyoruz, biz burada terk'in yeterli olmadığını düşünüyoruz. Biz %45 DOP'la güncel bu zayıatla biz plan onuyoruz Büyükşehir Meclisi olarak, böyle ilkesel bir kararımız var. Biz bunu sürdürmek istiyoruz. Bunların da iddiası şuydu; kadastro'dan size verileri gönderdik ama Komisyon dedi ki; "Biz, bazı üyelerimiz..." isim de söylemeyeyim, "Biz bunların doğruluğunu ispatlamak istiyoruz." Bununla birlikte Başkan'ım, biz Büyükşehir Belediyesi olarak kadastro'ya soruyu sorduk. "1984 yılında vakti zamanında 650 hektar olarak planlanan alanda bu maliklerce ayrılan bölgede zayıat oranları yüzde kaç?" Yaklaşık 2 ayda bunu bekledik Başkan'ım, geldi zayıat oranı %54, geçmiş planda %54. Şimdi vatandaş da doğal olarak diyor ki; "Ben geçmişte %54 terk ederken benim planımı sadece bir kısmı Arkeolojik Sit'e geldi. Arkeolojik Sitteki hâlihazırındaki yeşillerini, yollarını topladığında %25 terke geliyor. Ama %30 diğer tarafta, benim zaten bağış olarak verdiğim yerler var. Okul yeri ve şu an orada cami yeri olarak ayrılan yer bana aitti, ben vakti zamanında bunları zaten terk etmiştim. Benden yeni terk alamazsın, yine kamu adına bir yeri terk etmesi noktasında ısrarımız sürünce Başkan'ım, hâlihazır mevcut planda da az önce söylüyorlar ya "Terk nerede?" %40 burada terk var. Plan bütününde %58 terkleri var Başkan'ım. Şimdi yeşil yerle ilgili arkadaşlar az önce diyor ya, "Şu yeşil Belediye Hizmet Alanı değişti, bu plan geçti." Hayır, vatandaşın 1984 yılından yaptığı terklerle birlikte %58 terki olan 1984 yılında yapılmış olan bir planın üstündeki Arkeolojik Sit'i kaldırıyoruz sadece ve imara açma... Yani bu kadar, insafsızlık olmaz yahu, imara açıyoruz. İmara 1984 yılında kim açtıysa o yapmıştır. Sonrasına geliyorum Başkan'ım, plan, şu an az önce arkadaşlar anlatıyorlar ya şu an gösterdiğim 650 hektarlık yerde Başkan'ım plan yapılmış, 1984 yılında, İskân ve Bayındırlık Bakanlığı tarafından yapılmış. Şuna geliyorum, "Büyükşehir imara açıyor." Büyükşehir arkadaşlar Koruma Kurulunun aldığı kararı işliyor. Koruma Kurulu kime bağlı? Kuruma Kurulu bu Arkeolojik Sit'i niye değiştiriyor? Bu kazıları yaparken kimleri göndermiş? Eğer bir şüpheniz varsa, az önce "rant" diyorsanız, rantı arayacağınız yer orasıdır. Gidip de burada şaibe arıyorsanız, o yer orasıdır Başkan'ım. Koruma Kurulunun Kararını ben sadece plana işledim.

HÜSNÜ BOZTEPE: O zaman her şeyi konuşalım, tamam.

İRFAN ÖNAL: Evet. Koruma Kurulu Planı'nı ben işliyorum. Koruma Kuruluyla ilgili varsa diyeceğiniz, Mahkeme de orada Başkan'ım, Kurul da orada gidip hakkı arasınlar. **(8 dakika 4 saniye)**

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Peki, teşekkür ederim. Değerli Arkadaşlar, Sayın SEVİNÇ... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılabilen/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Şimdi Değerli Arkadaşlar, bakın, arkadaşlar... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılabilen/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** İrfan Bey bir dakika... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılabilen/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Bakın...

(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.) Değerli Arkadaşlar... (Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.) Bakın... İrfan Bey... Değerli Arkadaşlar, bir dakika... (Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.) Bakın Arkadaşlar... (Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.) Arkadaşlar bakın, bu şekilde... (Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.) Arkadaşlar... (Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.) Sayın HIZAL... (Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.) Bakın, bu şekilde, bu... Değerli Arkadaşlar... (Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.) Sayın HIZAL bakın bu şekilde... (Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.) Değerli Arkadaşlar...

ÖZGÜR HIZAL: Sayın Başkan ben konuşurken müdahale etmediniz, benim ismimi lütfen anarak müdahale etmeyin. Arkadaşlara hiç müdahale etmediniz... (Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Arkadaşlar, arkadaşlar bir müsaade buyurun musunuz? Sayın HIZAL bir müsaade buyurun yahu... Değerli Arkadaşlar, şimdi Sayın HIZAL diyor ya, "Müdahale etmediniz." kayıtlara bakalım. Açık seçik, net istediği gibi süreyi kullandı, hiç kimse de sözünü kesmedi. Şimdi, kayıtlar da burada, hani diyor ya... (Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.) Ettik. Onlar da var kayıta, onlar da var kayıta. Bakın arkadaşlar... (Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.) Gösteririm. Onları da gösteririm size, onları da... Karşılıklı, karşılıklı arkadaşlar Meclis'in insicamı dâhilinde birbirinize yaptığınız müdahaleleri de gösteririm, göz de yumuyoruz. Bu diyoruz işin esas itibarıyla Meclis'in espritüel taeamülleri arasında yer alan bir şeydir, doğrudur. Eğer... Başka bir şeye kaçmamak kaydıyla, kaçtığı zaman müdahale ediyoruz. Ama işte kayıtlar burada, isterseniz bir daha oturalım, seyredelim... (Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.) Murat Bey söz vereceğim. Ama söylemem gerekeni müsaade buyurun söyleyeceğim. Çünkü yönetemeyeceğiz aksi takdirde. Şimdi baktığımızda bu konuda yani ne dedik? "6 ve 7. maddeyi birlikte görüşeceğiz." dedik, karar aldık, öyle mi? Öyle, peki. Görüşler vaaz edildi. Değerli Arkadaşlar, biz burada birbirimizi ikna etmek mecburiyetinde değiliz. Şöyle bir kural yok, şöyle bir siyasi sonuç yok; yani bizim bir getirdiğimiz Önerge'yi muhalefet, bu Önerge hakkında birçok şey vaaz edecek ve biz ikna olacağız ve bundan vazgeçeceğiz, siyaset bu değil, Meclis de bu değil. Kim karar verecek buna? Kim karar verecek? Kayıtları okuyan İzmir halkı, basına çıkan, basına çıkan bu Meclis Tutanaklarından basında yarın görürsünüz, bununla ilgili her şey var, onları okuyan İzmir halkı, bizleri televizyon başında... Canlı yayın niye yapıyoruz? İzmir halkımız seyretsün diye. İzmir halkı karar verecek. Yoksa burada kimin doğru söyleyip kimin doğru söylemediğinin tartışılacağı ve tartışılacağı ve tespit edileceği kayıtlara geçirileceği bir mekân değil burası. Böyle bir şey yok. Burada İzmir'in konuları hakkında, ki teknik konular, imar konuları Meclis'in en önemli konuları, bu konularda muhalefet de, iktidar da, Sayın Meclis Üyeleri görüşlerini parti adına vaaz edecekler, kişisel görüşlerini de vaaz edecekler, Komisyon Üyesi olarak söz alıp vaaz edecekler; ama takdiri İzmir halkına ve millete bırakacaklar. Yoksa biz burada otururuz, kendimizi ikna etmek için sabaha kadar, olmadı ertesi gün sabaha kadar, olmadı ertesi gün sabaha kadar konuşuruz, ikna oluruz. Yani deriz ki o zaman İzmir halkının ne önemi var. Şimdi kayıtlar burada, söylendi mi bu iki maddeyle ilgili her şey? Söylendi mi bu iki maddeyle ilgili "Yeşil var, yeşil var..." diye söylendi mi? Bu neye tekabül ediyor arkadaşlar? Neye tekabül ediyor? Yani bir görüşün vaaz edilmesi ve hatta bir anlamda bunu zinhar kabul etmiyorum. Meclis'i ve bu Komisyon Üyelerimizi de bu şekilde töhmet altında bırakıcı bir ifadeyi de kabul etmiyorum. Çünkü iddia sahibi, iddia sahibi iddiasını ispat etmekle mükelleftir.

HÜSNÜ BOZTEPE: Kendi kendine zorla yani...

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Ne zorlası arkadaşım? Bakın... Sayın BOZTEPE kayıtlar burada "Yeşil yeşil yeşil... " diyen... (Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.) Biz, kimse saf değil burada arkadaşlar, kimse saf değil, kimse saf değil.

ÖZGÜR HIZAL: Sayın Başkan gider dava açarsınız, gider dava açarsınız...

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Dava da açarım, açarım davayı, açarım. Değerli Arkadaşlar, Değerli Arkadaşlar, bakın davayı açıyorum.. (Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.) Dava da açarım. Değerli Arkadaşlar...

ÖZGÜR HIZAL: Ben söylüyorum, gider dava açarsınız.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Değerli Arkadaşlar bakın, dava da açarız. Ama hayır...

ÖZGÜR HIZAL: Gider dava açarsınız.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Zaten, zaten sen açıyorsun davayı... (Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)

ÖZGÜR HIZAL: Siz geriyorsunuz.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Bunu kabul etmiyorum bak, Sayın HIZAL, bunu kabul etmiyorum. Böyle bir şey yok. Burada, burada Cumhuriyet Halk Parti Grubu'nu ve Meclis'i... Ben burada Meclisi yönetiyorum, izafe edeceksiniz. Yeşildir, şudur, budur diyeceksiniz. Böyle bir keyfiyet yok... (Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)

ÖZGÜR HIZAL: Sayın Başkan...

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Böyle bir keyfiyet yok Sayın HIZAL, böyle bir keyfiyet yok. (Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.) Devam edin... Sayın, Sayın... Değerli Arkadaşlar, bakın böyle bir usul de yok. Böyle bir usul...

ÖZGÜR HIZAL: Dava açarsınız...

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Dava da açarız. Böyle bir usulde yok arkadaşlar. Bakın böyle bir usul yok. "Burada Grup Başkan Vekiliniz var." diyor. Grup Başkan Vekilinin görevi ayrı, Grup Başkan Vekili'nin görevi ayrı, Meclisi yöneten arkadaşınızım, benim görevim ayrı. Ben Meclis'i usulüne göre yönetmek zorundayım... (Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.) Orada tek başınıza öyle konuşamazsın... (Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.) Konuşamazsın öyle... (Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.) Yok öyle bir şey. Böyle bir keyfiyeti sana vermiyorum, sana vermiyorum. Sayın Murat AYDIN lütfen buyurun, Sayın Murat AYDIN buyurun, Sayın Murat AYDIN buyurun. Hakan Bey yerinize oturur musunuz? Hakan Bey, lütfen.

MURAT AYDIN: Teşekkür ederim tamam, tamam teşekkür ederim.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Ağabey Sayın Grup Başkan Vekilimiz söz istedi, İYİ Parti Grup Başkan Vekilimiz söz istedi, ondan sonra da oylayacağım, ondan sonra oylayacağım.

MURAT AYDIN: Bir saniye bir dakika arkadaşlar...

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Ondan sonra kimse söz vermeyeceğim oylayacağım çünkü yeterli. Buyurun.

MURAT AYDIN: Tamam, Sayın Başkan'ım.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Buyurun.

HÜSNÜ BOZTEPE: Meclis Üyelerine yanlış bilgiler veriliyor... (Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)

MURAT AYDIN: Bir saniye izin verir misiniz?

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Sayın BOZTEPE lütfen... Buyurun.

MURAT AYDIN: Değerli Başkan'ım... (Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Değerli Arkadaşlar... (Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)

MURAT AYDIN: Değerli Başkan'ım... (Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Buyurun.

MURAT AYDIN: Tamam. Değerli Başkan'ım... Saygıdeğer Meclis Üyeleri...

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Vermeyin Arkadaşlar.

MURAT AYDIN: Tamam. Yani şimdi Özgür Bey'i dinleyince biz ne kadar kötü insanlarmışız, neler yapıyormuşuz bu İzmir için diye üzüldüm yani doğrusu. Hakikaten hani Buca'nın orta yerine kaç metrekareydi? 80 bin, 70 bin metrekare inşaat yapan arkadaşlar İzmir'i düşünüyormuş da biz düşünmüyormuşuz. Peki ne diyelim? Yani o kadar çok şeyi eksik ve farklı söylediler ki, İrfan Başkan onların hepsini söyledi ama ben bir tanesini söylesem yetecek herhalde. Şimdi diyorlar ki; "Tarım görüşü ya da işte diğer görüşler eski." Bir kere Tarım Bakanı'nın görüşü o dosyada var. Sayın BOZTEPE de biliyor bunu ve Tarım Müdürlüğü diyor ki; "Kardeşim, bu 5043 sayılı Kanun gereğince benim görüş vereceğim yerlerden değil, benden görüş istemenize gerek yok." diyor. Sonra zaten böyle dediği için de zaten böyle 2 yıllık, 5 yıllık gibi bir süre de yok. Yani... (Salondan ses kayıtlarından anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.) Ama izin verin ben anlatayım, izin verin ben

anlatayım, tamam, izin verin ben anlatayım.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Lütfen Sayın BOZTEPE lütfen. Buyurun...

MURAT AYDIN: Tamam, bir tanesini söyledim.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Sayın Grup Başkan Vekilim buyurun.

MURAT AYDIN: Bir tanesini söyledim. Şimdi öyle veya böyle sonuçta burada söylenen her şey sizin de söylediğiniz gibi söylendi, herkes görüşünü anlattı. Ben sadece şunu söylemek için söz aldım. Bir şu tarım görüşünü söyleyeyim, bir de şunu söyleyeyim. Yahu Değerli Arkadaşlar, imar planlarıyla ilgili yaptığımız her şey, o taşınmazın değerine değer katan işlemlerdir. Bütün imarın kendi budur zaten. Dolayısıyla, imar planıyla ilgili bir değişiklik yaptığınızda eğer aleyhte bir değişiklik değilse ki, aleyhte değişiklik yapmak çok istisnai koşullarda mümkün olur. Taşınmaz sahibi bakımından bir değer arttırıcı şey olur. Değer artış bedelinin alınıp alınmamasıyla ilgili çok tartıştığımız olaylar var burada. Bunlardan birisi olur veya olmaz. Şunu söylemeye çalışıyorum; biz plan yaparken bu yerin sahibi kim? Bu kişi bundan ne kadar para kazanacak? Bundan ne elde edecek diye tartışmayız ki. O zaman bu tartışmayı bu Meclis ne zaman bu zeminde yaptı ki? (**Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.**) Yani biz niye bu zeminden bahsediyoruz ki? Bizim baktığımız şey; bu şehrin yararı, halkın insanların bu konudaki talepleri, Yasa'nın bize verdiği yetkililerdir. Bu açıdan ben de doğrusunu isterseniz yani arkadaşlar da meramını anlattı, biz de meramımızı anlattık, sizin de söylediğiniz gibi burada söylenmeyecek ne kaldı ki zaten. O yüzden biz Cumhuriyet Halk Partisi olarak bu Önergeye "Evet" oyu vereceğimizi bildirmek istiyorum. Teşekkür ederim. (2 dakika 30 saniye)

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Teşekkür ederim. Sayın SEVİNÇ buyurun.

KEMAL SEVİNÇ: Sayın Başkan'ım, Değerli Meclis Üyesi Arkadaşlarım hepinizi saygıyla selamlıyorum. Görüşmekte olduğumuz konu hakkında AK Parti Grubu hassasiyetlerini dile getirdi, saygı duymak lazım. Ama takdir edersiniz ki, Devletimizin Kurumları var. Bunlardan biri de Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu. Bu kurul vatandaşlarımızın işlemlerini kolaylaştırmak için var. Yine Devletimizin kendi müracaatlarında birtakım araziler imara açılmıştır, bu da doğaldır ihtiyaç doğmuştur. Oradaki arazi sınıfı değiştirilerek imara açılmıştır. Burada da Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulumuz bir yerin derecesini üçüncü dereceye değiştirmiştir. Bu değiştirmede oradaki yer sahibi kimse herhangi vatandaşımız ise oraya bir imar hakkı doğmuştur. Bu imar hakkını da bu Yüce Meclis ve görevlendirdiğiniz arkadaşlarımız Belediyemizin Bürokratlarıyla birlikte inceleyip Yasal çerçevede bir karara bağlıyor. Burada kişinin rant elde etmesi, bilmem şunu kazanması bu tür şeyler bizim konumuz olmaması gerekir Değerli Arkadaşlarımız. İnsanımızın kazancında gözümüz olmaması gerekir ve burada alınan karar olumlu bir karardır, bunu olumlu yönde de karşılıyoruz. Saygılarımı sunuyorum. (1 dakika 35 saniye)

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Teşekkür ederim. Değerli Meclis Üyeleri Gündemimizin III. Maddesinde yer alan Komisyondan gelen... Gündemimizin III. Maddesi içinde yer alan... (**Salondan ses kayıtlarından anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.**) Lütfen, Allah aşkına, ne olur, Peygamber aşkına... 6 ve 7 no'lu Komisyon Raporlarını Meclisimizin oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? 6 ve 7 no'lu Komisyon Raporları oyçokluğuyla Milliyetçi Hareket Partisi ve AK Parti'nin ret, Cumhuriyet Halk Partisi ve İYİ Parti ve DEVA Partisi'nin evet oylarıyla oyçokluğu ile kabul edilmiştir. 8, buyurun.

NİLAY KÖKKİLİNÇ: 8'den itibaren Gündem'in sonuna kadar oybirliği ile değerlendirilmiş. Komisyonlarından geldiği şekliyle diyelim. Son madde 55. 8-55 ve arası.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: 8 no'lu Komisyon Raporundan 55 no'lu Komisyon Raporu dâhil Sayın KÖKKİLİNÇ der ki; "8 dâhil..." 55 no'lu Komisyon Raporu ilgili uyarı var. Ona bir bakar mısınız? 55 no'lu Komisyon Raporu ile ilgili nedir 55 no'lu Komisyon Raporu?

NİLAY KÖKKİLİNÇ: Tamam, 54'e kadar diyelim o zaman. 55'e bakalım.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: 8 dâhil 54 dâhil Komisyon Raporlarını Komisyonlarından geldiği şekliyle oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Komisyonlardan geldiği şekliyle oybirliği ile kabul edilmiştir. Peki, 55 no'lu Komisyon Raporunda ne vardı?

NİLAY KÖKKİLİNÇ: 55'te Gündemde bırakılmasını oybirliğiyle karar vermiş Komisyon.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Başkaca bir görüş var mı?

NİLAY KÖKKİLİNÇ: Komisyondan geldiği şekliyle diyoruz o da oybirliği.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Komisyonda mı bırakıyor? Gündemde mi bırakıyor?

NİLAY KÖKKİLİNÇ: Gündemde bırakılmasını istemişler Komisyona iade edebiliriz, Komisyona

iade edelim haydi öyle olsun.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Değerli Arkadaşlar, Değerli Arkadaşlar **55 no'lu Komisyon Raporunun Komisyonlara iadesini** oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir.

HÜSNÜ BOZTEPE: Başkan'ım, Komisyona her...

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Bir daha görüşünler. Haklısınız da bir daha görüşünler... (**Salondan ses kayıtlarından anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.**) Evet, oyladık zaten...

NİLAY KÖKKİLİNÇ: Tamam, Komisyona iadesini oyladık, evet.

IV. TOPLANTIYA KATILAMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Şimdi Değerli Arkadaşlar, Değerli Arkadaşlar Toplantıya... (**Salondan ses kayıtlarından anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.**) Müsaade buyurun. Toplantıya Katılmayan Meclis Üyelerinin Mazeretlerinin Kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir.

V. GÜNDEM DIŞI KONUŞMA TALEPLERİ

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Gündem dışı konuşma talebi olan var mı? Olmadığına göre, olmadığına göre...

VI. TOPLANTI GÜN VE SAATİNİN TESPİTİ VE KAPANIŞ

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Bir sonraki Meclis, arkadaşlar 14 Kasım 2022 Pazartesi Günü Saat:18.00'da burada toplanacağız ve biliyorsunuz Bütçe görüşmelerimiz başlıyor. Kasım Ayı boyunca Meclis tarihleri size bildirilir ama 9 ya da 10 Meclis yapacağız. 14 Kasım 2022'den sonra haberiniz olsun teşekkür ederim.

Mustafa ÖZUSLU
Meclis I. Başkan Vekili
Meclis Başkanı

Deniz BEKTAŞ
Divan Kâtibi

Dolunay BAYER
Divan Kâtibi

Ali BOR
Divan Kâtibi
(Bulunmadı)

Fırat EROĞLU
Divan Kâtibi