

**T.C.**  
**İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**2023 YILI HAZİRAN AYI TOPLANTISI III. BİRLEŞİMİ**  
**MECLİS GÜNDEMİNE İLİŞKİN TOPLANTI TUTANAĞI**

**1. BÖLÜM**  
**MECLİS GÜNDEMİ**

**Gündem No** : 97509404-301.03-6/3

**Toplantı Tarihi** : 16/06/2023

**Toplantı Yeri** : İzmir Kültürpark Fuar Alanı 4 No'lu Hol  
Konak/İZMİR  
(İzmir Büyükşehir Belediyesi Meclis Toplantı Salonu)

**Toplantı Saati** : 18.00

**I. BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILIŞI**

**II. BAŞKANLIK MAKAMINCA GÜNDEME EKLENEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ**

1. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 09/06/2023 tarihli ve E.1391167 sayılı Başkanlık Önergesinde ve dolayısıyla Belediye Meclisimizin 14/06/2023 tarihli, 05.642 sayılı Kararında sehven "1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişiklik önerisi" şeklinde yazılan ifadenin "1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı önerisi" olarak tashih edilmesi hususunun görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1404261)

2. Alaca Belediye Başkanlığının 23/01/2023 tarihli ve E.1446 sayılı yazısı doğrultusunda; Belediyemiz Park ve Bahçeler Dairesi Başkanlığına bağlı İzmir Doğal Yaşam Parkı Şube Müdürlüğü taşınır (demirbaş) kayıtlarında bulunan ve önerge ekinde belirtilen protokolda yer alan hayvanların, nakliyesi adı geçen Belediye Başkanlığına ait olmak üzere hibe olarak verilebilmesi hususunun görüşülmesi. (Park ve Bahçeler Dai.Bşk.E.1397782)

3. Kentimizin kruvaziyer turizminden alacağı payı ve kruvaziyer firmalarıyla birlikte denizcilik sektöründe de İzmir'in tanınırlığını arttırmak amacıyla, İzmir Büyükşehir Belediyesinin CLIA'ya üye olması ve üyelik aidatının Turizm Şube Müdürlüğünün ilgili bütçe kaleminden karşılanması hususlarının görüşülmesi. (Dış İlişkiler ve Turizm Dai.Bşk.E.1402701)

4. Belediyemiz Sosyal Projeler Dairesi Başkanlığına bağlı Çocuk Belediyesi Şube Müdürlüğünün çalışmalarına esas olmak üzere, İzmir Büyükşehir Belediyesi ile Birleşmiş Milletler Çocuklara Yardım Fonu (UNİCEF) tarafından yürütülecek işbirliği programının görüşülmesi. (Sosyal Projeler Dai.Bşk.E.1402611)

5. Karabağlar ilçesi, Karabağlar Mahallesi, 39814 ada, 8 parselde kayıtlı taşınmazın kamulaştırma dışı kalan 37,82 m<sup>2</sup> lik kısmı için 292.543,75-TL bedelin de taşınmaz malikine ödenerek Belediyemizce satın alınması hususunun görüşülmesi. (Emlak Yönetimi Dai.Bşk.E.1387026)

6. Belediyemiz mülkiyetinde bulunan Bornova ilçesi, Erzene Mahallesi, 4680 ada, 13 no'u taşınmaz üzerindeki yapının, birinci katında bulunan 6 no'lu, dördüncü katında bulunan 14 no.lu ve beşinci katında bulunan 17 no'lu bağımsız bölümlerin 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu kapsamında halka satışının yapılması hususunun görüşülmesi. (Emlak Yönetimi Dai.Bşk.E.1384935)

7. 23/03/2021 tarih ve 211/144 sayılı UKOME Genel Kurul kararının gereğini yerine getirebilmek amacıyla; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun Madde-64 "Kiraya verilecek taşınır ve taşınmaz malların kira süresi, on yıldan çok olamaz." hükümleri ile Danıştay 13. Dairesinin 21/11/2022 tarihli 2022/1828 E. 2022/4296 K. sayılı Kararı ile dava konusu edilmiş olan Belediyemiz 25/03/2021 tarihli ve 207 sayılı Encümen Kararının iptal edildiği dikkate alınarak; "S" Plakalı araç sayısının arttırılmasına ilişkin alınan 2021/144 No.lu UKOME Genel Kurul Kararı kapsamında 400 adet "S" Plakanın ihale yoluyla dağıtılması ve kullanım süresinin belirlenmesi hususunun değerlendirilmesi. (Ulaşım Dai. Bşk. E.1404820)

8. "Karşıyaka İlçesi, Cumhuriyet, İnönü ve Örnekköy Mahallelerinin bir kısmını kapsayan, 1. ve 2. Etap plan sınırları dışında kalan 108 hektarlık alana ilişkin 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı" önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1404364)

9. Urla ilçesi, Özbek Mahallesi, 158 ada, 52 parselde "Özel Sosyal Tesis Alanı" ve "Park" belirlenmesine yönelik, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1404619)

10. Foça ilçesi, Yenifoça Mahallesi, yürürlükteki imar planında Küçük Sanayi Alanı ve Park ve Yeşil Alan kullanımında olan 10989 adanın Ticaret-Turizm-Konut Alanı (TİCTK) ve Park ve Yeşil Alan olarak belirlenmesine yönelik, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişiklik önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1399832)

11. Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığımızın proje çalışmaları doğrultusunda; Urla ilçesi, Bademler Mahallesinde, mülkiyeti Belediyemize ait olan 195 ada, 1 parselin Belediye Hizmet Alanı (Sosyal Tesisler, Tarım ve Hayvancılığa yönelik Tesisler, Eğitim ve İdari Tesisler, Tarıma yönelik sera vb. kullanımlar yer alabilir.) olarak belirlenmesine yönelik hazırlanan, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerileri. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1405039)

12. Karşıyaka Belediye Meclisinin 17/04/2023 tarihli ve 103 sayılı Kararı ile uygun görülen; "Karşıyaka İlçesi, Cumhuriyet, İnönü ve Örnekköy Mahallelerinin bir kısmını kapsayan, 1. ve 2. Etap plan sınırları dışında kalan 108 hektarlık alana ilişkin 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı" önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1404730)

13. Ödemiş Belediye Meclisinin 08/06/2023 tarihli ve 86 sayılı Kararı ile uygun görülen; Orhangazi Mahallesi, 3 ve 4 parsellerde Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi Alanı (Güneş Enerji Santrali) belirlenmesine yönelik, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı önerisinin, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamında işlem yapılmak üzere görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1404917)

14. Aliağa Belediye Meclisinin 07/03/2023 tarihli ve 60 sayılı Kararı ile uygun görülen; Helvacı Mahallesi Uygulama İmar Planında K18D06B1A, K18D06A1B, K18D06A2B, K18D01D3C, K18D01D3D paftalarda Park Alanlarında 8.00 metre x 5.00 metre ebatlarında 4 adet, 20.00 metre x 10.00 metre ebatlarında 1 adet "Trafo Alanı" belirlenmesine yönelik, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1401048)

15. Aliağa Belediye Meclisinin 07/03/2023 tarihli ve 61 sayılı Kararı ile uygun görülen; Helvacı Mahallesi, 309 ada 1 parselin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Kararı doğrultusunda E:0.30, Yençok: 2 kat Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı (LPG Tesisi yer alabilir.) olarak belirlenmesine yönelik, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1366997)

16. Foça Belediye Meclisinin 05/08/2022 tarihli ve 189 sayılı Kararı ile uygun görülen; Yenifoça Mahallesi, yürürlükteki imar planında Küçük Sanayi Alanı ve Park kullanımında olan 10989 adanın Gelişme Konut Alanı ve Park olarak belirlenmesine yönelik, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişiklik önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1367118)

### **III. BAŞKANLIK MAKAMINCA GÜNDEME EKLENEN KOMİSYON RAPORLARININ GÖRÜŞÜLMESİ**

1. Karşıyaka Belediye Meclisinin 02/01/2023 tarihli ve 44 sayılı Kararı ile uygun görülen; Donanmacı Mahallesi, 237 ada, 27 no'lu parselin, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında belirlenen Bitişik Nizam 8 kat (B-8) yapılaşma koşullu "Konut Alanı" kullanım kararının, Bitişik Nizam 8 kat (B-8) yapılaşma koşullu "Ticaret+Turizm Alanı (TİCT)" olarak düzenlenmesi amacıyla hazırlanan, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin oyçokluğu ile uygun bulunmadığına ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1225709)

2. Kemalpaşa Belediye Meclisinin 05/12/2022 tarihli ve 204 sayılı Kararı ile uygun görülen; Kemalpaşa Ören Merkez Yerleşimi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu ve İlavesi önerisinin **oyçokluğu ile uygun bulunmadığına** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1300990)

3. Belediyemizin iştiraki olan İZTARIM A.Ş.'nin 09/06/2023 tarihli Olağanüstü Genel Kurul Toplantısında alınan karar doğrultusunda, Büyükşehir Belediyemizin, İZTARIM A.Ş içerisindeki sermaye payının korunabilmesi için sermaye artırımından payına düşen (%96,7878...'sine tekabül eden) 130.663.553,04-TL'lik rüçhan hakkının kullanılarak sermaye artışına iştirak edilmesinin **oyçokluğu ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe – Şirketler Komisyonları Raporu. (Destek Hizmetleri Dai.Bşk.E.1394169)

4. Mülkiyeti Belediyemize ait İzmir ili, Konak ilçesi, 1068 ada, 1 parsel üzerinde yer alan Fuar - Kültürpark alanı içerisinde bulunan taşınmazın (Göl Gazinosu) işletme hakkının **hasılat paylaşımı %20 ve 5 yıl süre ile Önerge ekinde yer alan Protokol hükümleri doğrultusunda İZDOĞA Çevre Korunması İyileştirilmesi Müşavirlik ve Proje Hizmetleri Ticaret ve Sanayi A.Ş.'ye devredilmesinin oyçokluğu ile uygun bulunduğuna** ilişkin Hukuk – Plan ve Bütçe – Şirketler Komisyonları Raporu. (Emlak Yön.Dai.Bşk.E.1396915)

5. 2872 sayılı Çevre Kanunu ve buna dayalı çıkarılan Hafriyat Toprağı, İnşaat ve Yıkıntı Atıklarının Kontrolü Yönetmeliği, Sayıştay Denetim Raporları ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7. ve 26. maddeleri gereğince Hafriyat Yönetim Sisteminin uygulanmasına yönelik önergede bahsi geçen tüm hususların **oyçokluğu ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe – Hukuk – Çevre ve Sağlık Komisyonları Raporu. (İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Dai.Bşk.E.1392299)

6. Belediyemiz Dış İlişkiler ve Turizm Dairesi Başkanlığının 09/06/2023 tarihli ve 1394928 sayılı Yazısında konu; Konak ilçesi, Güzelyurt Mahallesi içinde bulunan Havra Sokağı civarında düzenlenecek olan meydana "Moris Bencuya Havralar" isminin verilmesinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Hukuk Komisyonu Raporu. (Harita ve Cbs Dai.Bşk.E.1400608)

7. Hazine ve Maliye Bakanlığı Merkezi Finans ve İhale Birimi Değerlendirme Komitesinin talebi doğrultusunda Belediye Meclisimizin 08/05/2023 tarihli ve 05.478 sayılı Kararının "Türkiye ve AB Arasında Şehir Eşleştirme-II (Yeşil Gelecek için Şehir Eşleştirme) Hibe Programı (TTGS-II) kapsamında Belediyemizce başvurusu yapılan TTGS-II/068 referans numaralı Sustainable Urban Future Through Management of Drought and Conserving Wetlands-Kuraklık Yönetimi ve Sulak Alanların Korunması Yoluyla Sürdürülebilir Kentsel Gelecek Projesi'nin hibe almaya hak kazanması durumunda; Kurumumuzca uygulanması ve bahsi geçen Proje kapsamında Kurumumuzu temsil ve ilzama, sözleşme yapmaya ve gerekli tüm belgeleri imzalamaya İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı Sayın Tunç SOYER'in yetkili kılınması ve revize edilen söz konusu protokolün **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe – Hukuk – İklim Değişikliği ve Uyum – Avrupa Birliği ve Dış İlişkiler Komisyonları Raporu. (Dış İlişkiler ve Turizm Dai.Bşk.E.1377676)

8. Belediyemiz tarafından Avrupa Demokrasi Başkenti Unvan Başvurusunda bulunulması ve bu başvuruda demokrasinin tüm boyutları çerçevesinde yerel demokrasinin geliştirilmesine yönelik olarak tasarlanan "Biz İzmir Hareketi", "Kuzey Rotası Yamanlar Yolu" ve "İzmir Yeryüzü Vatandaşları" başlıklı proje fikirlerinin yer alması ve unvanın kazanılması hâlinde söz konusu projelerin ilgili birimlerce uygulanması hususlarının; Plan ve Bütçe – Hukuk – Kent Konseyi Komisyonlarınca **"İlgili Önergede bahsi geçen unvanların kazanılması hâlinde ilgili birimlerce projelerin uygulanması hususunun Meclisimizce tekrar görüşülmesi koşuluyla"** **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Müşterek Rapor. (Dış İlişkiler ve Turizm Dai.Bşk.E.1385820)

9. İzmir Büyükşehir Belediyesi Sosyal Projeler Dairesi Başkanlığı Meslek Fabrikası Şube Müdürlüğü ve İzmir Yüksek Teknoloji Enstitüsü'nün birlikte gerçekleştirecekleri ortak çalışmaların esaslarını belirleyen iş birliği protokolünün kabulü ve söz konusu protokolün imzalanabilmesi için Büyükşehir Belediye

Başkanına yetki verilmesi hususlarının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe – Hukuk Komisyonları Raporu. (Sosyal Projeler Dai. Bşk. E.1394019)

**10.** İzmir Büyükşehir Belediyesi Sosyal Projeler Dairesi Başkanlığı Meslek Fabrikası Şube Müdürlüğü bünyesinde teknoloji ve inovasyon alanında çalışmalarını yürüten Tarihi Havagazı Gençlik Yerleşkesinde hizmet veren FikrimİZ Birimi İzmir'in sosyal girişimcilik ekosisteminin güçlendirilmesine yönelik çalışmalar kapsamında İzmir Büyükşehir Belediyesi ile Yaşar Üniversitesi arasında imzalanmak üzere hazırlanan ve önerge ekinde yer alan Protokolün kabulü ile söz konusu Protokolün imzalanması için Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi hususlarının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe – Hukuk Komisyonları Raporu. (Sosyal Projeler Dai.Bşk.E.1391197)

**11.** Beydağ ilçesi, Cumhuriyet Mahallesi, 0 ada, 4730 parselde tesis edilecek DTM işi için dağıtım şirketinin bağlantı görüşü yazısına göre DTM tesisi işinin Başkanlığımız tarafından yapılmasına yönelik İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı ile GDZ Elektrik Dağıtım A.Ş. arasında imzalanmak üzere hazırlanan ve önerge ekinde yer alan Dağıtım Sistemi Bağlantı Anlaşması Eki Tesis Sözleşmesinin kabulü ile söz konusu Tesis Sözleşmesinin imzalanması için Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi hususlarının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe – Hukuk Komisyonları Raporu. (Etüd ve Projeler Dai.Bşk.E.1344807)

**12.** İzmir Büyükşehir Belediyesi sınırları içerisinde ilgili Yönergeler doğrultusunda "Çalışma İzin Belgesi" veya "Güzergâh İzin Belgesi" düzenlenen Şehir içi taksi, dolmuş, otobüs, minibüs ve yük taşımacılığında kullanılan ticari araçlarda; "Özel Tüketim Vergisi (ÖTV) indirimi" uygulanması halinde, araç marka, model değişikliklerinde Belediyemiz Ulaşım Dairesi Başkanlığı Toplu Ulaşım Hizmetleri Şube Müdürlüğüne "Araç Faaliyet Durum Belgesi" düzenlenmesi talebi, 01/06/2023 tarihinde gerçekleştirilen UKOME Teknik Kurul Toplantısında görüşülerek uygun görülmüş olup, düzenlenecek olan "Araç Faaliyet Durum Belgesi"nin 1.000,00-TL olacak şekilde tahsil edilebilmesinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe – Ulaşım Komisyonları Raporu. (Ulaşım Dai.Bşk.E.1391022)

**13.** "20.00 m'lik Taşıt Yolu'na" isabet eden, Bayraklı ilçesi, Osmangazi Mahallesi 238 ada, 88 parselin kısmen kamulaştırma işlemlerinin yapılabilmesi için, Belediyemizin 2020-2025 yıllarını kapsayan 10. Beş Yıllık İmar Programına Ek olarak alınması ile daha önce Belediye Meclisimizce 05.1562 sayılı Kararının iptal edilmesi hususları; İmar ve Bayındırlık Komisyonunca *önergede sehven yazılan "16/02/2023" şeklinde yazılan tarihin "16/12/2022" olarak düzeltilmesi kaydıyla* **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Rapor. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1398118)

**14.** Buca Belediye Meclisinin; yürürlükteki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "8.00 m'lik Yaya Yolu " kullanım kararında kalan; Kozağaç Mahallesi, 704 ada, 33 parselin, zemin kamulaştırma işlemlerinin yapılabilmesi amacıyla, Buca Belediyesinin 2020-2024 yıllarını kapsayan VII. Beş Yıllık İmar Programına Ek olarak alınmasına yönelik 02/05/2023 tarihli ve 49 sayılı Kararının, İlçe Belediyelerinin imar programlarına ilişkin olarak alınan Belediye Meclisimizin 14/06/2013 tarihli ve 05.863 sayılı Kararı doğrultusunda **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1376147)

**15.** Belediye Meclisimizin 24/05/2021 tarihli ve 05.516 sayılı Kararı ile uygun görülerek onaylanan ve 28/06/2021-27/07/2021 tarihleri arasında askıya çıkarılan İzmir Kuzey Bölgesi 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planının 7.7.2. Tarım Alanı başlığı altında yer alan 7.7.2.14. ve 7.7.2.14.2 maddelerine ilişkin hazırlanan Plan Uygulama Hükümleri Değişikliğinin iptali istemiyle Belediye Başkanlığımız aleyhine İzmir 4. İdare Mahkemesinin 2021/1545 Esasına kayden açılan davada, mahkemenin 14/09/2022 tarihli ve 2022/1546 sayılı Kararı ve İzmir 1. İdare Mahkemesinin 2022/486 Esasına kayden açılan davada, mahkemenin 13/02/2023 tarihli ve 2023/301 sayılı Kararı ile dava konusu işlemin iptaline karar verilmiş olup; anılan Mahkeme Kararları doğrultusunda Plan Uygulama Hükümlerinin Tarım Alanlarına ilişkin 7.7.2.14. ve 7.7.2.14.2 maddelerinin; "*Mahkeme kararlarıyla iptal edilen Plan Uygulama Hükümleri Değişikliği öncesinde yürürlükte bulunan Plan Uygulama Hükümlerinin Tarım Alanlarına ilişkin 7.7.2.14 ve 7.7.2.14.2 maddelerine göre düzenlenmesinin*" **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1292113)

16. Belediye Meclisimizin 24/05/2021 tarihli ve 05.514 sayılı Kararı ile uygun görülerek onaylanan ve 28/06/2021-27/07/2021 tarihleri arasında askıya çıkarılan İzmir Doğu Bölgesi 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planının 7.7.2. Tarım Alanı başlığı altında yer alan 7.7.2.14. ve 7.7.2.14.2 maddelerine ilişkin hazırlanan, Plan Uygulama Hükümleri Değişikliğinin iptali istemiyle Belediye Başkanlığımız aleyhine İzmir 1. İdare Mahkemesinin 2022/486 Esasına kayden açılan davada, mahkemenin 13/02/2023 tarihli ve 2023/301 sayılı Kararı ile dava konusu işlemin iptaline karar verilmiş olup; anılan Mahkeme Kararı doğrultusunda Plan Uygulama Hükümlerinin Tarım Alanlarına ilişkin 7.7.2.14. ve 7.7.2.14.2 maddelerinin; “Mahkeme kararlarıyla iptal edilen Plan Uygulama Hükümleri Değişikliği öncesinde yürürlükte bulunan Plan Uygulama Hükümlerinin Tarım Alanlarına ilişkin 7.7.2.14 ve 7.7.2.14.2 maddelerine göre düzenlenmesinin” **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1292134)

17. Belediye Meclisimizin 24/05/2021 tarihli ve 05.515 sayılı Kararı ile uygun görülerek onaylanan ve 28/06/2021-27/07/2021 tarihleri arasında askıya çıkarılan 1/25000 ölçekli İzmir Büyükşehir Bütünü Çevre Düzeni Planının 7.12. Tarım Alanları başlığı altında yer alan 7.12.15. ve 7.12.15.2 maddelerine ilişkin hazırlanan, Plan Uygulama Hükümleri Değişikliğinin iptali istemiyle Belediye Başkanlığımız aleyhine İzmir 3. İdare Mahkemesinin 2021/1503 Esasına kayden açılan davada, mahkemenin 30/01/2023 tarihli ve 2023/137 sayılı Kararı ve İzmir 1. İdare Mahkemesinin 2022/486 Esasına kayden açılan davada, mahkemenin 13/02/2023 tarihli ve 2023/301 sayılı Kararı ile dava konusu işlemin iptaline karar verilmiş olup; anılan Mahkeme Kararları doğrultusunda Plan Uygulama Hükümlerinin Tarım Alanlarına ilişkin 7.12.15. ve 7.12.15.2 maddelerinin; “Mahkeme kararlarıyla iptal edilen Plan Uygulama Hükümleri Değişikliği öncesinde yürürlükte bulunan Plan Uygulama Hükümlerinin Tarım Alanlarına ilişkin 7.12.15 ve 7.12.15.2 maddelerine göre düzenlenmesinin” **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1292095)

18. Gaziemir ilçe sınırları içinde yer alan ‘Sarıç Mevkii, Atatürk, Hürriyet ve Menderes Mahallelerinin bir kısmını kapsayan 1.Etap 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı önerisinin **değişiklikle oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık – Deprem ve Afet Komisyonları Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1307999)

19. Gaziemir Belediye Meclisinin 02/01/2023 tarihli ve 08/2023 sayılı Kararı ile uygun görülen; Gaziemir ilçe sınırları içinde yer alan ‘Sarıç Mevkii, Atatürk, Hürriyet ve Menderes Mahallelerinin bir kısmını kapsayan 1.Etap 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı önerisinin **değişiklikle oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.(İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1308009)

20. Gaziemir Belediye Meclisinin 06/03/2023 tarihli ve 32 sayılı Kararı ile uygun görülen; Dokuz Eylül Mahallesi, Hava Eğitim Yolu, Sarıç Yolu, Akçay Caddesi ve İZBAN Hattı arasında kalan bölgede, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu önerisinin **değişiklikle oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1294856)

21. Karşıyaka Belediye Meclisinin 01/02/2023 tarihli ve 69 sayılı Kararı ile uygun görülen; Bostanlı Mahallesi, 1359 adaya yönelik, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı önerisinin **değişiklikle oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1290244)

22. Urla Belediye Başkanlığının 14/03/2023 tarihli ve 90786 sayılı Yazısı ekinde Belediye Başkanlığımıza iletilen; Gülbahçe Mahallesi ve Karapınar Mevkii Uygulama İmar Planında yerel dağıtıcı nitelikte olması gereken 12 metrelik Taşıt Yolunun, alandaki mevzii imar planı bulunan alanlar ile mevcut ruhsatlı yapılardan dolayı sürekliliğinin ve düz bir güzergâhının olmaması sebebiyle, yerel dağıtıcı yol özelliğini sağlayamadığından, yol genişliğinin 10 metre olarak belirlenmesine ve güzergâhının mevcut uygulamalar gözetilerek düzenlenmesine ilişkin hazırlanan, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişiklik önerisinin **oybirliği ile uygun bulunmadığına** ilişkin İmar ve Bayındırlık - Ulaşım Komisyonları Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1331868)

23. Dikili Belediye Meclisinin 04/01/2023 tarihli ve 18 sayılı Kararı ile uygun görülen; Çandarlı Mahallesi, 1106 ada, 1 parselde yer alan Sosyo-Kültürel Tesis Alanının, Özel Sosyal Tesis Alanı olarak belirlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1335942)

24. Dikili Belediye Meclisinin 04/01/2023 tarihli ve 19 sayılı Kararı ile uygun görülen; Çandarlı Mahallesi, 378 ada, 1 parselde “Özel Sosyal Tesis Alanı” belirlenmesine yönelik, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1303733)

25. Çeşme Belediye Meclisinin 06/06/2023 tarihli ve 8-77 sayılı Kararı ile uygun görülen; Reisdere Mahallesi sınırları içerisinde 8427 ada, 1 parselin doğusu ve 7238 ada, 5 parselin güneyinde Park Alanı kullanım kararında yer alan Yel Değirmeni ve koruma alanı sınırına ilişkin İzmir I No’lu Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun Kararı doğrultusunda hazırlanan, Çeşme ilçesi, Reisdere Mahallesi tescilli Yel Değirmeninin ve Koruma Alanının işlenmesine yönelik, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin; 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu doğrultusunda Koruma Bölge Kuruluna iletilmek üzere **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1398375)

26. Çeşme Belediye Meclisinin 06/06/2023 tarihli ve 8-78 sayılı Kararı ile uygun görülen, Çiftlik Mahallesi, 7620 ada, 2 parselin Emsal:0.70, Yençok: Proje Gereği yapılaşma koşullu "Kapalı Spor Tesis Alanı" belirlenmesine yönelik, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1401453)

#### **IV. TOPLANTIYA KATILAMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ**

#### **V. GÜNDEM DIŞI KONUŞMA TALEPLERİ**

#### **VI. TOPLANTI GÜN VE SAATİNİN TESPİTİ VE KAPANIŞ**

### **2. BÖLÜM**

#### **2023 YILI HAZİRAN AYI III. BİRLEŞİMİ TOPLANTI TUTANAĞI**

**Gündem No** : 97509404-301.04-6/3

**Toplantı Tarihi** : 16/06/2023

**Toplantı Yeri** : İzmir Kültürpark Fuar Alanı 4 No’lu Hol

**Toplantı Saati** : 18.00

Konak/İZMİR

**(İzmir Büyükşehir Belediyesi Meclis Toplantı Salonu)**

**TOPLANTIDA HAZIR OLANLAR:** Mustafa ÖZUSLU, Serkan KALMAZ, İlhan DAL, Fikret AKTAŞ, Mümtaz RODOS, Ceyhan KAYHAN, İbrahim Ulaş POLAT, Bahar GÜRSUL, Hüseyin ÜNAL, Ali Emrah KARAMUSTAFAOĞLU, Şamil Sinan AN, Erhan UZUNOĞLU, Cenap BÖRÜHAN, Asker GÜNEŞ, Saadet ÇAĞLIN, Mehmet Atilla BAYSAK, Birgül SURAL ÜNER, Murat AYDIN, Nilüfer BAKOĞLU AŞIK, İsmail SARI, Yeşim TEKOĞLU, Gamze Gül ÇAMUR, İrfan ÖNAL, Ali Rıza KÖÇER, Burhan Suat ÇAĞLAYAN, Ali GÜL, Deniz BEKTAŞ, Ömer ŞENTÜRK, Özkan YILDIZ, Sıla İLGİ AKKAŞ, Sultan İPEKLİ AKSOY, Ali YILMAZ, Çağlar GÜLEZ, Halil ARDA, İbrahim ÖZKARA, Necati KIRMAZ, İzel ZENGİNOBUZ , Emin AKSOY, Mehmet ERİŞ, Ufuk AYKOL, Özay KAPTAN, Mustafa GERÇEK, Nazan DÖNMEZ, Rıdvan KARAKAYALI, Ali

BOR, Musa ÖZCAN, Fatma EKİCİOĞLU, Halil ÇULHAOĞLU, Şerif SÜRÜCÜ, Ufuk YÖRÜK, Bülent KÖKLÜ, Dolunay BAYER, İbrahim Halil KILIÇ, Memet MALTEPE, Fikriye ARSLAN, Ayhan KAYA, Hüsnüye YILDIRIM, Hasan KORKMAZ, Berkhan PARLAK, Sefer TOPÇU, Muammer Ekrem ORAN, Aybars YILDIRIM, Fayıka ÖNER, Hasan UYSAL, Raşit DİRİM, Hakan BARÇIN, Alp ATAY, Özdem Mustafa İNCE, Özan PARLAR, Zeynep Ferda DEMİRBAŞ, Kazım ÇAM, Ahmet İNANLI, Feridun YILMAZLAR, Refik SÜREN, Raife KARABATAK, Mustafa SOLMAZ, Burçin Kevser SEVİL, İsa NEZİR, Mustafa Alper GÜLDALI, Fırat EROĞLU, Fatih TAŞTAN, Hakan YILDIZ, Hıdır ALPTEKİN, Ahmet Uğur BARAN, Özgür HIZAL, Osman SAĞLAM, Hüsnü BOZTEPE, Göksel DİNÇER, Yusuf DEMİRCİOĞLU, Şevket HASIRCI, Murat ÖNCEL, Metin YAŞAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Ali AYYILDIZ, Mehmet PINAR, Erhan ÇALIŞKAN, Barış BÜKÜLMEZ, Semih YALIN, Erol ÇOMAK, Ümit CİNGÖZ, Uğur DEMİREZEN, İsmail EKEROĞLU, Ertuğrul AKGÜN, Sema YEŞİLÇİMEN, Hakan ERTANE, Fikret MISIRLI, Kemal SEVİNÇ, Halil AKBULUT, Sedat SARI, Hakan ŞİMŞEK, Nezih ÖZUYAR, Hasan ÜNAL, Alpaslan KOPARAL

**TOPLANTIYA KATILAMAYANLAR:** Mustafa Tunç SOYER, Erhan KILIÇ, Taner KAZANOĞLU, Muhittin SELVİTOPU, Mustafa Şafak BARAN, Mustafa İDUĞ, Yahya YILDIZ, Abdül BATUR, Cemil TUGAY, Serdar SANDAL, Cindi Can POLAT, Selim Utku GÜMRÜKÇÜ, Sabahattin UÇAR, Mithat TEKİN, İlhan ÖZKÖSE, Mehmet TÜRKMEN, Muharrem BAYRAKTAR, Oğuzhan ÖZŞAHİN, Erkan ÖZKAN (Menderes Belediye Başkan Vekili), Mustafa KAYALAR, Gürsel RÜZGAR, Fatma ÇALKAYA, Mehmet Onur Başar ÜÇKAN, Murat CİHAN, Seda ÖZTÜRE, İsmet ORHAN, Ertan CERTEL, Ali ENGİN, Onur YİĞİT, Adil KIRGÖZ, İsmail YETİŞKİN, Şükrü SÜREROĞLU, Filiz CERİTOĞLU SENGEL, Nuri CAFEROĞLU, Fatih GÜRBÜZ, Ruhi SELEK, İlkay GİRGİN ERDOĞAN, Alpaslan BİLEN, Selma KISA, Özgür Erman ÇAĞLAR, , Aydın PEHLİVAN (Menemen Belediye Başkan Vekili), Ali GÖNEN, Galip ATAR, Hakan KOŞTU, Aşkın UYAR, Orçun ERSEZGİN, Ayşegül ALTUĞ, Ayşegül DURAN TÜRKER, Mümin BAYRAM, Saliha ÖZÇINAR, Sadık DOĞRUER, İlhan AVCI, Tarkan Fikret ÇALIK, Salih Atakan DURAN, Halil Doğukan EROĞLU, Cüneyt UMUTLU, Serkan ACAR, Eda KILIÇ, Nafiz KÜKLER, Turgut PINAR, Serdar AKSOY, Murtaza DAYANÇ (Urla Belediye Başkan Vekili)

## I. BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILIŞI

**MECLİS BAŞKANI:** Değerli Meclis Üyeleri, İzmir Büyükşehir Belediyesi 2023 Yılı Haziran Ayı Olağan Meclis Toplantımızın III. Birleşimini açıyorum. Toplantı yeter sayımız mevcuttur. Değerli Meclis Üyeleri, bugün bir konuğumuz var. Kemalpaşa Belediye Başkanımız burada değil herhalde, burada olsaydı kendisi belki...

**SALONDAN:** Orada.

**MECLİS BAŞKANI:** Orada mı? Şimdi kirazıyla hep Kemalpaşa'yı biliriz değil mi? Kemalpaşa kirazı doğrudur. Kemalpaşalı Meclis Üyelerimiz de burada yani. Şimdi... Ama kirazıyla en az Kemalpaşa kadar ünlü ve iddialı Isparta Uluborlu'nun, o Kıymetli İlçemizin Belediye Başkanı Mehmet Aziz TUNA Başkanımız da burada. Hoş geldiniz, sağ olun.

**MEHMET AZİZ TUNA (ISPARTA/ULUBORLU BELEDİYE BAŞKANI):** Sağ olun.

**MECLİS BAŞKANI:** Teşekkür ederim. Evet. Tabii bu kadar reklamdandan sonra herkese bir kiraz gelecektir merak etmeyin yani. Bu şaka, bu şaka.

## II. BAŞKANLIK MAKAMINCA GÜNDEME EKLENEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

**MECLİS BAŞKANI:** Evet. Değerli Meclis Üyesi Arkadaşlarımız Gündemin diğer maddelerine geçiyoruz. Sayın ÇAMUR?

**GAMZE GÜL ÇAMUR:** Başkan'ım Gündem ilan edildi, Meclis Üyelerimize dağıtıldı, bu nedenle madde başlıklarıyla görüşülüp oylanmasını öneriyoruz.

**MECLİS BAŞKANI:** Sayın ŞİMŞEK? Sayın YILDIZ? Sayın SEVİNÇ? Değerli Arkadaşlar, Gündem sizlere dağıtıldığı için Gündemin madde başlıklarıyla görüşülüp, oylanmasını oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Şimdi Önergelere geçiyoruz, 1?

**GAMZE GÜL ÇAMUR:** Doğrudan oylansın.

**MECLİS BAŞKANI:** Sayın YILDIZ? Sayın ŞİMŞEK? Sayın SEVİNÇ? Değerli Arkadaşlar, **1 no'lu Önergemin doğrudan kabulünü** oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir, 2?

**GAMZE GÜL ÇAMUR:** Bütçe – Sokak Hayvanları.

**MECLİS BAŞKANI:** Başkaca bir görüş var mıdır Arkadaşlar? Sayın YILDIZ? Sayın ŞİMŞEK? Sayın SEVİNÇ? Başkaca bir görüş olmadığına göre... **2 no'lu Önergemizin Plan ve Bütçe – Sokak Hayvanlarını Koruma Komisyonlarımıza** havale edilmesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir, 3?

**GAMZE GÜL ÇAMUR:** Bütçe – Turizm.

**MECLİS BAŞKANI:** Sayın ŞİMŞEK? Sayın YILDIZ? Sayın SEVİNÇ? Değerli Arkadaşlar **3 no'lu Önergemizin Plan ve Bütçe – Turizm ve Fuarçılık Komisyonlarımıza** havale edilmesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir, 4?

**GAMZE GÜL ÇAMUR:** Bütçe – Hukuk – Aile ve Çocuk Komisyonları.

**MECLİS BAŞKANI:** Sayın YILDIZ?

**HAKAN YILDIZ:** Göç'e de gitmesini talep ediyoruz.

**MECLİS BAŞKANI:** Kim efendim?

**HAKAN YILDIZ:** Göç Komisyonu.

**MECLİS BAŞKANI:** Göç ve Uyum Komisyonu. Plan ve Bütçe – Hukuk – Aile ve Çocuk...

**HAKAN YILDIZ:** Bir de Sosyal Hizmetler talebi var. Göç ve Sosyal Hizmetler.

**MECLİS BAŞKANI:** Sayın ŞİMŞEK? Sayın SEVİNÇ? Evet, Değerli Arkadaşlar **4 no'lu Önergemizin Plan ve Bütçe – Hukuk – Aile ve Çocuk – Sosyal Hizmetler – Göç ve Uyum Komisyonlarımıza** havale edilmesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir, 5?

**GAMZE GÜL ÇAMUR:** 5, 6 ve 7, Bütçe – Hukuk Komisyonları.

**MECLİS BAŞKANI:** Sayın YILDIZ? Sayın ŞİMŞEK? Sayın SEVİNÇ? Değerli Arkadaşlar **5, 6 ve 7 no'lu Önergelerimizin Plan ve Bütçe – Hukuk Komisyonlarımıza** havale edilmesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir, 8?

**GAMZE GÜL ÇAMUR:** Başkan'ım 8 ve 14 aradaki Önergeler de dâhil İmar Komisyonu.

**MECLİS BAŞKANI:** Sayın YILDIZ? Sayın ŞİMŞEK? Sayın SEVİNÇ? **8 no'lu önerge dâhil 14 no'lu önerge dâhil aradaki tüm Önergelerin İmar ve Bayındırlık Komisyonumuza** havale edilmesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir, 15?

**GAMZE GÜL ÇAMUR:** Beşli Komisyon.

**MECLİS BAŞKANI:** Sayın YILDIZ? Sayın ŞİMŞEK? Sayın SEVİNÇ? **15 no'lu Önergemizin İmar ve Bayındırlık – Hukuk – Çevre ve Sağlık – Esnaf ve Meslek Odaları – Ulaşım Komisyonlarımıza** havale edilmesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir, 16?

**GAMZE GÜL ÇAMUR:** İmar Komisyonu.

**MECLİS BAŞKANI:** Sayın YILDIZ? Sayın ŞİMŞEK? Sayın SEVİNÇ? **16 no'lu Önergemizin İmar ve Bayındırlık Komisyonumuza** havale edilmesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir.

### III. BAŞKANLIK MAKAMINCA GÜNDEME EKLENEN KOMİSYON RAPORLARININ GÖRÜŞÜLMESİ

**MECLİS BAŞKANI:** Şimdi Değerli Arkadaşlar, Gündemimize devam ediyoruz. Komisyon Raporlarının görüşülmesi başlığına geçiyoruz. Evet. 1 no'lu Komisyon Raporu oyçokluğu ile gelmiş bir Komisyon Raporu, buyurun efendim.

**GAMZE GÜL ÇAMUR:** Başkan 1. madde Komisyonumuzdan oyçokluğuyla bulunmadığına ilişkin gelmiş, bu haliyle oylanmasını öneriyoruz.

**MECLİS BAŞKANI:** Sayın YILDIZ?

**HAKAN YILDIZ:** Komisyon Üyemiz Hüsnü Bey söz talep ediyor.

**MECLİS BAŞKANI:** Değerli Arkadaşlar, Değerli Arkadaşlar Komisyon Raporlarının görüşüldüğü Gündem Maddemizi tartışıyoruz. 1 no'lu Komisyon Raporu hakkında AK Parti Grubu adına Sayın BOZTEPE söz almıştır, buyurun Sayın BOZTEPE.

**HÜSNÜ BOZTEPE:** Sayın Başkan'ım, sadece "Hüsnü Bey konuşabilirsin" deseydin yeterdir. Çok güzel uzun uzun konuşuyorsun, Yaşar KEMAL'ın hikâyeleri gibi. Evet. Sayın Başkan... Nazım nasıl... Şey, Nazım diyorum. Yaşar KEMAL nasıl ki bir yaprağın yere düştüğünü 40 sayfada anlatıyor. Ben sadece yaprak düştü diyorum. Sayın Başkan, şimdi bu konu daha önce yine gelmişti, bizim Meclisimize. Biz bunu tekrar Komisyonlarına iadesini istemiştik, Cumhuriyet Halk Partisi Grubuyla beraber. Siz de konuyu biliyorsunuz, Karşıyaka'dan oybirliğiyle gelmişti. Pardon, oyçokluğuyla gelmişti. Orada... Şimdi bu, siz de her akşam evinize giderken önünden geçtiğiniz bir yer. Daha önce Dokuz Eylül'ün burada bir sağlık şeyi vardı, sağlık birimi vardı. Daha sonra burası ihale yapılarak vakıflar tarafından,



vakıflar tarafından bir şahıs burayı almış ve burayı bir otel yapmış. Ve otel yapmak için de plan için başvuruyor. Buraya ne istiyor? Ticaret-Turizm Alanı olarak belirlenmesini istiyor. Bu konuda tabii ki planlamadaki arkadaşlarımız şunu söylüyorlar, burada diyorlar ki; “Konut olan bir yerde ada bazlı çalışma yapmamız gerekiyor, parsel bazlı değil.” Yani biz de buna benzer İzmir’de birçok yerde ne kararlar aldığımızı da söyledik. Fakat Cumhuriyet Halk Partisi ısrar etti, “biz buraya turizm vermeyeceğiz.” Burası bir özel şahsın yeri değil. Burası devlete ait bir vakıfların bir yeri yani bir Kuruma ait. Burada herhangi kimsenin, herhangi bir rantı olmuyor. Bakın biz geçmiş yıllarda ne yaptık? Emlak Konut’a 5 kat olan yere dedik ki; “Size birer kat daha veriyoruz.” Yani hiçbir hukuki gerekçesi olmayan ama olması gerekiyor muydu? Gerekiyordu. Çünkü orada bir mağduriyet vardı, birer kat verdik. Buna benzer o kadar çok planlar geçti ki burada. Yine bundan sonra ikinci madde olacak, yine orada da büyük bir hata yapıldı, onunla ilgili de konuşacağız. Buranın derhal Turizm Alanı olarak belirlenmesini biz diliyoruz. Burası vakıfların bir yeri, vakıfların mülkü, burası satılmamıştır, sadece kiraya verilmiş. Birisi orayı kiralamış ve üstüne otel yapıyor. Karşıyaka’nın da buna ihtiyacı var. Bunun düzeltilmesini istiyoruz Sayın Başkan, teşekkür ederiz. (2 dakika 39 saniye)

**MECLİS BAŞKANI:** Peki, Sayın BOZTEPE’ye teşekkür ederiz. Bu Komisyon Raporuyla ilgili söz almak isteyen var mı?

**ÖZGÜR HIZAL:** Ahmet Uğur BARAN...

**MECLİS BAŞKANI:** Ahmet Bey buyurun. Buyurun Ahmet Bey.

**AHMET UĞUR BARAN:** Sayın Başkan’ım, Kıymetli Meclis Üyesi Arkadaşlarım sevgi ve saygılarımı sunuyorum. Sayın Başkan’ım Hüsnü Ağabey’in dediği gibi siz de bir Karşıyaka Meclis Üyesisiniz ve burayı biliyorsunuz. Yani şimdi, Karşıyaka’da artık yeni yapı yapabileceğimiz bir yer kalmadı biliyorsunuz. Ve Karşıyaka’da aynı zamanda da bir otel sıkıntımız var. Yani Karşıyaka’ya dışarıdan gelen insanlar konaklamak istediği zaman maalesef Karşıyaka’nın dışında konaklamak zorunda kalıyorlar. Yani Karşıyaka’nın aslında böyle bir tesise ihtiyacı var ve bunun reddedilmesi bence Karşıyaka adına büyük bir talihsizlik olur, bir kayıp olur. O yüzden Karşıyaka’mıza bence İzmir Büyükşehir Belediye Meclisimizin bu tesisi kazandırmalıdır diye düşünüyorum. Teşekkür ediyorum, saygılarımı sunuyorum.

(47 saniye)

**MECLİS BAŞKANI:** Sayın Ahmet Uğur BARAN’a da teşekkür ediyorum görüşlerinden dolayı.

**HÜSNÜ BOZTEPE:** Sayın Başkan...

**MECLİS BAŞKANI:** Buyurun.

**HÜSNÜ BOZTEPE:** Sayın Başkan, Karşıyaka’da şimdi Ahmet söyleyince aklıma geldi. Ben bununla ilgili geçmiş yıllarda basına da verdim. Karşıyaka’da o kadar çok yer var ki, üst taraflarında kaçak binalar yapılmış ve bunları... Çünkü gerçekten de otel yapılabilecek yerler yok. Bunları siz de biliyorsunuz, benim nereleri kastettiğimi...

**MECLİS BAŞKANI:** Evet.

**HÜSNÜ BOZTEPE:** Yani bunları da düşünerek, gerçekten de bu bir şahsa ait değil, kimseye ait değil. Devletin, vakıfların bir mülkü. Yani o kaçak olan yerleri biliyorsunuz. Çünkü niye? Oda sığmıyor, anladınız siz...

**MECLİS BAŞKANI:** Peki, teşekkür ederim.

**HÜSNÜ BOZTEPE:** Ben burada bırakıyorum. (35 saniye)

**MECLİS BAŞKANI:** Teşekkür ederim. Değerli Arkadaşlar, ilgili Komisyon Raporu konusunda söz almak isteyen başka... Sayın HIZAL buyurun.

**ÖZGÜR HIZAL:** Yani Sayın Başkan, Kıymetli Meclis. Şimdi tabii hem Hüsnü Bey’in, hem Ahmet Bey’in konuşmalarından sonra açıkçası İmar Komisyonu Başkanının bu konuda neden olumsuz yönde oy kullandıklarını kendilerinden bir kez daha duymak isterdim bir Meclis Üyesi olarak ama herhalde benim konuşmamı bekliyor kendileri. Şimdi esasında işin özünü her iki arkadaşımız da belirtti. Çok ilginç hadiselerle karşılaşıyoruz Sayın Başkan. Yaklaşık dediğimiz gibi 4 yılı aşkın bir süredir burada Meclis Üyeliği yapıyoruz. Önümüze birçok önerge geldi, buna benzer birçok önergeyle karşılaştık. Şimdi bir düzenlemeyi yaparken bir Kamu Kurumu eğer önünde objektif kriterlerle hareket ediyorsa bir sorun yoktur benim açımdan. Ama eğer bu Kurum ya da bu Kurumun siyasi aklı, objektif kriterler değil de, subjektif kriterlerle hareket ediyorsa orada bir sorun var demektir. Şimdi siz başka bir yerden gelen bir önergeyi, benzer bir önergeyi geçirip, burada Vakıflar Genel Müdürlüğüne ait bir parselde, bu önergeyi reddettiğinizde ben burada çok bir iyi niyet aramıyorum o doğrusu, bir iyi niyet olduğunu düşünmüyorum. Şimdi “İzmir bizim için çok kıymetli” diyoruz, “İzmir’i ‘Kongreler Şehri’ yapacağız.” diyoruz, “İzmir’in turizm potansiyelini arttıracacağız.” diyoruz, “İzmir’e gelecek olan turist sayısını arttırmamız gerekiyor.” diyoruz. Ama bu gelecek olan yerli ve yabancı turistler nerede kalacak?

Herhalde evimizde ağırlamayacağız değil mi Sayın Başkan? Yatak kapasitesi, otel kapasitesinin çok az olduğunu biliyoruz. Bu önerenin ilk Meclise geldiği gün şöyle bir konuşma yapmıştım; İzmir'de hem Bakanlığın, hem de İzmir Büyükşehir Belediyesinin aynı anda yaptığı uluslararası büyük bir organizasyonda gelecek olan, dışarıdan gelecek olan misafirlerimizin kalacak otellerinin olmadığı yönünde birtakım sorunlar yaşayabileceğimizi söylemiştim. İzmir İktisat Kongresi'yle, Uluslararası İzmir Mermer Fuarı'nın aynı anda yapıldığını düşündüğümüzde, aynı günlerde yapıldığını düşündüğümüzde gelecek olan misafirler İzmir'e katma değer kazandıracak olan misafirlerin kalacak oteli yok Sayın Başkan. Bu şehrin, bu şehrin önünün açılması gerekiyor. Bu şehrin önünü açması gereken en baştaki makam İzmir Büyükşehir Belediyesi ve İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı. Bakın Sayın Başkan, bu şehirde yaklaşık 10 gündür çok önemli bir mesele konuşuluyor, çok önemli bir mesele konuşuluyor. Dönüşüm meselesi üzerinden yapılan birtakım hatalar konuşuluyor. Ama bu şehrin Belediye Başkanı yok, bu şehrin Belediye Başkanı şu anda Meclis'te de yok. Çarşamba günü de yoktu, pazartesi günü de yok. Nerede? Tunç SOYER şu anda nerede? Tunç SOYER şu anda yurt dışında. Tunç SOYER yurt dışında diye biz eleştirdik mi Sayın Başkan? Eleştirmedik. Tunç SOYER yurt dışına muhtemelen İzmir'in menfaati için İzmir'de birtakım organizasyonlar, uluslararası organizasyonların yapılması için gittiğini düşünüyoruz, iyi niyetle. Ama bir taraftan siz bunu yapacaksınız, öte taraftan bir parselde çıkıp kamuya ait bir parselde, Vakıflar Genel Müdürlüğüne ait bir parselde konuttan turizme geçmeyi bu kadar engelleyeceksiniz, bu anlaşılır bir durum değil, akıl alır bir durum da değil Sayın Başkan. Şimdi yasal olmayan, mevzuata aykırı olan bir durum olsa amenna anlayacağız. Ama ortada yasal olmayan bir durum da yok. Sadece birilerinin ortaya koyduğu, kendilerince, neden ortaya konulduğunu da anlayamadığımız ve bilmediğimiz birtakım ilkeler, ilkelerden bahsediliyor. Bu ilkelerin ne olduğunu, kimlerin bu ilkeleri koyduğunu hiçbirimiz bilmiyoruz. "İlkemiz bu, Büyükşehir Belediyesinin ilkesi bu, prensip kararı bu." Ne münasebet canım Büyükşehir'in prensip kararı buymuş. Böyle bir şey olabilir mi? Ama aynı Büyükşehir, aynı İmar Komisyonu, aynı Meclis, aynı CHP Grubu ne yaptı? Torbalı'da Mevzi İmar Planı yaptı, yetkisi olmadığı halde. Yetkisi olmadığı halde bir Mevzi İmar Planının altına imza attı. Neden? Onunla bunun arasında ne fark vardı? Bu yasal, o yasal değil. Peki orada ne oldu o Mevzi İmar Planı yaptıktan sonra? CHP'li ve İYİ Partili Meclis Üyesi Arkadaşlarımız hakkında soruşturma açıldı. İyi mi oldu? Tabii ki kötü oldu, tabii ki iyi olmadı. Ama şimdi siz çıkıp "Biz ilkelerimiz ve prensiplerimizden dolayı burada bu yatırımın yapılmasını engelliyoruz." diyorsanız, ben bunu kabul etmiyorum Sayın Başkan. Bu doğru bir yaklaşım değil, bu doğru bir karar değil, bu doğru bir anlayış değil. "Ondan sonra çıkıp İzmir'e neden turist gelmez? Ondan sonra çıkıp İzmir'e neden yatırım gelmez? Ondan sonra çıkıp, aslında biz çok güzel işler yapmak istiyoruz ama birileri bizi engelliyor." dersiniz gülünç duruma düşersiniz Sayın Başkan. Teşekkür ediyorum. (6 dakika 31 saniye)

**MECLİS BAŞKANI:** Evet Değerli Arkadaşlar, konuyla ilgili söz almak isteyen... İrfan Bey buyurun, buyurun İrfan Bey.

**İRFAN ÖNAL:** Sayın Başkan'ım, Değerli Arkadaşlar, hepinizi saygıyla selamlıyorum. Çok da uzatmanın manası yok. Yine esas konu bağlamından koparılarak Büyükşehir'in ilkesel yaklaşımlarıyla 2 yıl önce aldığımız bir kararın, alakasız bir kararın mukayesesini şimdi konuşuyoruz. Şimdi bir önceki konuya döndüğümde 45 dakika zaten daha önceki Meclislerde açıklamıştım. Soruşturma ile ilgili süreç devam ediyordur ancak biz halen şu kanaatteyiz; biz orada haklı olduğumuzu düşünüyoruz. Hem de yerine gidip tespitlerimizde de vicdanen de doğru bir iş yaptığımız kanaatindeyiz Başkan'ım, biz ve Grubumuz olarak. Şuna geliyorum; mevzubahis yer Başkan'ım Karşıyaka'nın Bostanlı Sahili'nde olan, komple konut hattındaki bir yerdeki parsel bazında bir değişiklik talebi bize gelmişti. Bir önceki Meclisimizde iadesiyle, "Acaba daha bölgesel ada bazında bir çalışma yapılabilir mi? Beraber Belediyelerimiz ortak bir noktada yeni bir plan yapabilirler mi?" diye iade edildi. Ancak daha büyük bir alanda şu an oturup, yeni bir plan yapılamayacağı, bu sebeple eğer burası turizm ve ticaret olarak düşünülüyorsa buranın iadesi ve daha akabinde daha bütünsel bir plan yapılması görüşünderiz. Burada da Büyükşehir kişiye göre yaklaşmıyor Başkan'ım, kişilere göre, Kurumlara göre de yaklaşmıyor. Yani bir yerdeki ilkesel tavrı şu; bir yerde eğer turizm hakkını getiriyorsak oradaki herkese getiriyoruz, ticaret olacaksa o bölge ticaret olarak değerlendirilir, bir yer konut olacaksa bunlar daha üst ölçeklerden hesaplanarak Başkan'ım konut olarak değerlendirilir. Şimdi burada komple konut olan bir yerde şöyle fotoğrafını da göstereyim, arkadaşlar çekebiliyorsanız... Küçük tek bir parselde, konuta dönmesi... Turizm- ticarete dönmesiyle ilgili bir öneri gelmiş. Biz o ada bazında etrafı konut iken ki oradaki Başkan'ım vatandaşlardan da şikâyetler de olmuş. Yani yanımızda bir otelin olması sadece bir binanın otele dönmesiyle ilgili eleştirenler de olmuş, bunlara saygı duyuyoruz ama bizim ilkesel yaklaşımımız

birine veya bir gruba ya da bir derneğe ya da bir vakfa değil, tamamıyla ilkesel yaklaşımımızı sürdürme gereğini duyuyoruz. Bu sebeple de Başkan'ım bu konuyu biz de ret olarak değerlendirdik, teşekkür ediyoruz. (2 dakika 27 saniye)

**MECLİS BAŞKANI:** Peki. Değerli Arkadaşlar, teşekkür ederim konuşmalar için. Hakan Bey buyurun.

**HAKAN YILDIZ:** Sayın Başkan, Değerli Meclis hepinizi tekrar saygıyla selamlıyorum. Şimdi yaşadığımız kent, güllük gülistanlık güzelliklerle dolu, şehircilik planlama ilkeleri bakımından kitaplara konu olacak, master tezi olacak, doktora tezi olacak kadar iyi planlanmış bir kent olsaydı ilkesellik bakışlarına İrfan Bey'in saygı duyardık. Ancak yaşadığımız kent, bizden önceki dönemlerde maalesef plan kriterleri, şehir plancıları ilkeleri bakımından da birçok plansızlıkları beraberinde getirdiğinde ihtiyaçlara, yıllara sari ihtiyaçlardan dolayı birtakım lokal düzenlemeler yapmak zorunlu hale geliyor. Dolayısıyla ben ilkesellik bakışını burada, bu plan üstünde çok anlamlandıramadım. Çünkü yıllar önce oluşmuş bir Karşıyaka Sahil Bandınız var. Biraz ilerisinde, o zaman bu ilkesellikle bakarsanız aynı ada içerisinde Belediye Hizmet Alanı da koymuşsunuz konutun dibine. O zaman bunu da mı kaldıracağız? Hangi ilke? Yani adalarda konut var dersiniz, o zaman “o BHZ'nin orada ne işi var?” sorusu gelir. Doğal olarak her şeyden önce bir vizyon projesi çiziyoruz. Yani Özgür Başkan'ın ifade etmeye çalıştığı şu; Sayın Tunç SOYER'in ortaya koyduğu bir vizyon var. İzmir, turizm bakımından Antalya'nın çok gerisinde kalmış bir şehir. Bu anlamda baktığımızda son 20 yılda, Türkiye'deki birçok Büyükşehirin de gerisinde kaldık, otel sayısı bakımından, yatak sayısı bakımından. Şimdi geçtiğimiz dönemlerde Kemeraltı'nda, geçmiş yıllarda tartışılan ama sonra otel izni çıkmış bir yer var. Ben geçenlerde yurt dışından bir misafirim geldiğinde oraya gittim. Kemeraltı'nda bir pasaj, çok güzel bir şekilde otele döndürülmüş ve orası yaşayan bir yer olmuş. Şimdi, “Koruma Kullanma Dengesi” dediğimiz bir denge vardır. Siz asıl ilkeselliğe buradan bakmanız lazım. Şimdi Karşıyaka'da bir ihtiyaç var mı? Var. Bu anlamda bu ihtiyacı çözebilmeniz adına sizin yeriniz var mı? Maalesef yok. Burada bir plan tadilatı gelmiş, ne bir emsal artışı var, ne bir başka bir düzenleme var. Mevcut bina içerisinde kullanım alanında bir değişiklik var. Şimdi buna hangi ilkeden bakacağız? Şimdi şehri geliştirme ilkesinden bakacaksak niye yapmıyoruz? Şehrimizin turizm ilkesi açısından bakacaksak, Karşıyaka'nın ilave bir yatak sayısına ihtiyacı yok mu? Niye yapmıyoruz? Yani meselelere lütfen İzmir'deki temel sorunları... Gelin bomboş bölgeler planladığımız zaman bu ilkesellikleri ortaya koyalım. Ama iç içe geçmiş nüfus yoğunluğunun böyle olduğu bir yerde Konak'ta, Alsancak'ta bu ihtiyaçlar çıktığında ne yapacağız? Yok mu? İş merkezinin yanında oteller yok mu? Ya da konutların yanında oteller yok mu? Bugün Hilton Oteli'nin karşısında, yanında şu an oteller yükselmiyor mu? Dünya şehirlerini gezmiyor musunuz? Bunun örnekleri yok mu? Yani eski kimlikli şehirlerin her birinde bunlar var. Gidin Avrupa kentlerine, bunları görürsünüz. Yani iç içe geçmiştir ve başka bir şey daha söyleyeyim. Bakınız, benim mesleki alanım olarak söylüyorum. Eğer siz zaten bir yeri karma yapmazsanız, çöküntü bölgeleri oluşturursunuz. Yani bir yeri sadece iş yeri yaparsanız, ofislerden ibaret yaparsanız gece 18:00'dan 19:00'dan sonra sokakları bomboş kalan yerler inşa edersiniz. O yüzden dünyada deneme-yanımla oluşturulmuş birtakım yöntemler vardır. Karma olması; otelin, konutun, işyerinin bir arada olduğu fonksiyonlar o şehrin merkezinin yaşar hale getirir, çöküntü bölgesi olmaktan çıkar hale getirir. Gündüz insanların kullandığı, gece bomboş... İzmir için söylüyorum; sokak köpeklerinin gezdiği bir yer olmaktan kurtarır. Doğal olarak ilke arayamazsınız. Şimdi ben Karşıyaka'da Meclis Üyemiz Ahmet Uğur Kardeşime de sordum, ifade kullanırken oyçokluğu dendi. Tam tersi. “Niye böyle bir tutum var?” diye sordu. Orada bir bilgi eksikliği var. Oybirliğiyle gelmiş durumda. İlk önce Karşıyaka'da bu konuyu geçmeyip, tekrar Komisyona gittiğini Ahmet Bey de anlatır isterseniz, ben ona sorduğumu söylüyorum. Yani eğer siz farklı biliyorsanız Ahmet Bey ikiniz de Karşıyaka'nın Meclis Üyesisiniz, doğruyu ortaya koyarız, ben o anlamda söylüyorum. Yani şunu sordum; biz ilkesel olarak, ilkesel olarak İzmir'in gelişimin önünde gelecek her türlü kararı birinci derece ilkesellik olarak alıyoruz. Karşıyaka'nın buna ihtiyacı var. Ortaya konulan tezler, maalesef Sayın Başkan'ın ortaya koyduğu vizyonla çelişiklik göstermektedir. Bu anlamda bu plan değişikliğinin geçmemesi büyük bir ilkeselliği... Ve ilkeselsizliği beraberinde getirmektedir, saygılar sunuyorum. (4 dakika 34 saniye)

**MECLİS BAŞKANI:** Teşekkür ederim. Değerli Arkadaşlar, Değerli Arkadaşlar şimdi... Yani bir şehrin, bir şehrin mekânsal planlamasının nasıl yapılacağı konusunda Meclisimizde de, Meclis dışında da hepimizin, her hemşehrinin, İzmirlinin söyleyeceği çok şey var. Yani genel akademik bilgiler, genel akademik bilgiler konusunda zaten kimsenin bir itirazı olmaz. Genel doğruları söylediğimiz zaman da, onların üzerinde sağladığımız mutabakatla bazı aldığımız kararlarla ilgili ilişkilendirildiği zaman bu çok anlamlı bir hale gelmeyebilir. Yani işte şehirlerin mekânsal planlamasında ilkeler budur deyip, bir tane konuştuğumuz Karşıyaka'yla ilgili bir yer konusunda konuşurken başka bir tavır aldığımız zaman bunu

bununla karşılaştığımızda her zaman istediğimiz sonucu elde edemeyiz. Evet, Karşıyaka'nın bir otele ihtiyacı var mı? Var. Sadece Karşıyaka'nın değil, İzmir'in de var. Yani şimdi bu genel bir doğru. Buna kim itiraz edebilir? Yani içinde buna itiraz edecek bir insan var mı? Yok. Ben bir Karşıyaka Meclis Üyesi olarak evet... Ve Karşıyaka'da da bu önergeye "evet" vermiş bir insanım ben. Çünkü Karşıyaka'nın bir otele ihtiyacı vardı ve Karşıyaka Meclisi olarak benim gündemime gelmiş, ben de orada "evet oyu"nu vermişim. Dolayısıyla... Ama teknik birtakım tartışmalar da yapılıyor, doğru tartışmalar da yapılıyor. Yani ilkesellik, orada ada bazında bir şey yapalım, tek bir parseli bunu verdiğimiz zaman acaba nasıl bir şey olur? Eğer makro düzeyde bunları 1/100.000'liklerden gelerek, 1/1000'liklere kadar olan aşamada o büyük konsensüsü sağlayabilirsek konuşabilir bunlar, bunlara bir itirazımız yok. Ama şu anda konuştuğumuz ve bu konuda aldığımız bir karar üzerine konuşuyoruz. Bunu başka bir şekilde bir yere, bir genellemeye teşbih etmenin doğru olmadığını söylemek zorundayım. Sonra... Arkadaşlar İzmir'i bir dünya, dünya... Söylenildiği için cevap vermek ihtiyacını hissettim. İzmir'i bir "Dünya Kenti" yapmak amacıyla, amacıyla İzmir'in yönetim anlayışını bunun üzerine kuran bir Belediye Başkanımız olduğu için ve şu anda bu amaca hizmet eden birçok proje için Türkiye dışında, ülkemiz dışında Brüksel'de ve Almanya'da faaliyetler sürdürdüğünü belirterek özellikle Tunç SOYER'in ne yaptığını anlamamız gerekiyor. Mesela Avrupa Fransız Kalkınma Ajansı'yla önemli bir problemimiz olan, körfezin temizlenmesi konusunda birtakım yeni finans kaynakları ve kredi kaynaklarıyla ilgili güzel anlaşmalar ve birtakım yeni finans imkânları yaratmak için önemli fırsatlar yakaladı orada, önemli görüşmeler yaptı. Bu önemli, bu İzmir'in kazanacağı bir şey. Yani körfezin temizlenmesini hepimiz istiyoruz. Bu genel doğrudan çıkarsak o zaman bu yapılan işin de hayırlı, İzmir için, vatandaşlarımız için doğru bir iş olduğunu görüyoruz... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Yine, yine, yine Brüksel Kent Zirvesi'nde, yine Brüksel Kent Zirvesi'nde birçok başka Belediye Başkanının da, dünyanın değişik yerlerinden katılan birçok başka Belediye Başkanı da katıldı. Deprem sonrası kentlerde dayanıklılık, direnç ve deprem sonrası depreme dayanıklılıkla ilgili önemli konuların görüşüldüğü Oturumlarda bulundu ve söz aldı orada. Yine Türkiye'de başka Belediyelerimizin de üyesi olduğu "ICLEI"nin, Dünya Sürdürülebilir Kentler Birliği'nin kendisi Yönetim Kurulu Üyesi, bunun Yönetim Kurulu Toplantısına gitti ve felakete karşı dirençli kentler yaratılması babında nasıl çalışmalar yapılabileceğini ki Türkiye'den de dediğim gibi başka Belediyeler var. Bunları konuştular. Dolayısıyla bunlar, bunlar hepimizin yani yaşadığımız kentin çıkarına, hepimizin çıkarına ve İzmir'in vatandaşlarımızın da önemli problemlerinin çözümü açısından faydalı girişimlerdir. Hepimizin bunu desteklememiz gerekir diyerek, 2 no'lu Komisyon Raporuna... Oylayacağım, özür dilerim. **1 no'lu Komisyon Raporunu** Komisyonlardan geldiği şekilde kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oyçokluğu ile kabul edilmiştir, 2?

**GAMZE GÜL ÇAMUR:** Başkan'ım 2. maddemiz de Komisyonlardan oyçokluğuyla gelmiş, bu haliyle oylansın.

**MECLİS BAŞKANI:** 2 no'lu Komisyon Raporuyla ilgili bir görüş var mıdır?

**SALONDAN:** Çarşamba...

**HAKAN YILDIZ:** Kemalpaşa Belediye... Sayın Başkan...

**MECLİS BAŞKANI:** Duyamadım?

**HAKAN YILDIZ:** Kemalpaşa Belediye Meclis Üyemiz...

**MECLİS BAŞKANI:** Metin Bey mi?

**HAKAN YILDIZ:** Okan Bey.

**MECLİS BAŞKANI:** Okan Bey nerede? Özür dilerim Okan Bey, tamam. Çok özür dilerim Gözlüğü takayım ya. Peki, Okan Bey AK Parti Grubundan söz aldı, buyurun.

**OKAN BİLDİRİCİ:** Sayın Başkan, Saygıdeğer Meclis, hepimizi saygıyla selamlıyorum. Bu ikinci madde geçen Çarşamba günü, ikinci maddenin 1/5000'liği bu Meclis'te oylandı. Bu da aynı 1/5000'liğin 1/1000'liği. Burada tabii söz alıp konuşuldu. O gün 1/5000'likle ilgili. Bugün 1/1000'likle ilgili de bir şeyler konuşmak istiyorum. Özellikle ben Kemalpaşa Belediyesi İmar Komisyonu Başkanı olarak da konuşmak istiyorum. Kemalpaşa'da biz bunu... Tüm bunlara baktık, değerlendirdik ve oybirliğiyle Kemalpaşa'dan gönderdik bunları buraya. Yani orada herhangi bir oyçokluğu olmadı. Tabii buradaki Bürokrat Arkadaşlar ve İmar Komisyonu bizden daha farklı değerlendirdi bu konuyu. Şimdi bu bölgenin özelinde, burası 1994 yılında Ören Belediyesi tarafından planlanmış bir bölge. Tabii Komisyon da bu konuda bilgi sahibi ama şöyle bir durum var; Büyükşehir Bürokratları 1/25000'liği yaparken 2017 yılında burayı Gelişme Alanı olarak işaretlemişler. Yani 1/100.000'lik de 1/25000'lik de bu bölge Gelişme Alanı. Bu bölgenin bir bölümünde... Sesim galiba... Biraz problem var...

**MECLİS BAŞKANI:** Yok, duyuyoruz duyuyoruz...

**OKAN BİLDİRİCİ:** Bu bölgenin bir bölümünde imar planı da yapılmış, ya uygulama da yapılmış 18, bir bölümünde yapılmamış. Kısmi yapılaşma olan bir yer. Burayla ilgili 2013 yılında Büyükşehir Belediyemiz zaten 1/5000'lik plana başlamış ama biraz uzun sürmüş, Sonunda nihayet bulmuş. O planda da burası konut geçiyor. Sonuçta, burada Büyükşehir yatırımlar yapmış, bulvar yapmış, yol yapmış, altyapı yapmış, her şey yapılmış diyelim buraya. Bunları herkes biliyor. Benimki tekrar oldu. Benim ki.... Farklı bir açıdan da bakmak istiyorum buraya. Bu bölge Örenlilerin kullanımı, inisiyatifi, inisiyatiflerini kullandıkları bir bölge. Yani Ören Halkı yatırım yapıyor bu bölgeye. Buradan yer alırken, arsa alırken insanlar Kemalpaşa Belediyesi'ne gelip imar durumu soruyorlar, plan soruyorlar. 1/25000'liğe, işte hazırlanan 1/5000'liğe mevcut 1/1000'liğe göre güvenip paralarını harcıyorlar. Şimdi burada müteahhitlerin olmadığı bir yer, rantın olmadığı, yap-satın olmadığı bir yer. Ören'in kendi içerisinde değerlendirdiği bir bölge, bu bölge. Şimdi biz Örenli'ye buradan ne diyeceğiz? Biz bu 1/5000'liği yok hükmünde göreceğiz. Bir bölümünü... Atıyorum, yani İmar Komisyonunun tabii kararına hiçbir şekilde müdahil olamam, karışmam da. Hür ve özgürdür karar vermekte ama Örenli'ye diyeceğiz biz? "Pardon" mu diyeceğiz? Biz size "Burası gelişme alanı" dedik. Biz size "Burada 4 kat yapı yapabilirsiniz." dedik Belediye olarak. "Bizim planlarımız aslında yasaldı o gün için ama bugün için işler değişti" mi diyelim? Burayla ilgili bir Mahkeme Kararında da bir bilgi kirliliği olduğunu düşünüyorum. Yani Bilirkişi bir şeyler yazmış ama ben 20 sene Bilirkişilik yaptım, nihai olan tek şey Mahkeme Kararıdır ve Mahkeme Kararında yazan şeydir. Bilirkişi Raporunu bizlerin okumasına gerek yok, hakimler onu okur. Gerekli kararı da yazarlar ki, burayla ilgili yazılan tek şey; donatı ve yoğunlukla ilgilidir. Bütünsel bir şekilde çalışın, donatınızı, yoğunluğunuzu düzenleyin ki, gelen planda uygunsuzluk olduğunu da biz düşünmüyoruz. Gözümüzden kaçan bir şey varsa bürokratlarımız düzeltir, biz de yeniden düzeltiriz. Sonuç olarak bütün bu bilgiler ışığı altında Kemalpaşalı ve Örenliler olarak buranın olumlu sonuçlanmasını bekliyoruz ki kaldı ki Tunç Başkan burada yok ama seçim zamanında Kemalpaşa'daki vatandaşa imarla ilgili çok hoş şeyler söylemişti. Kemalpaşalı Kuzey İmar'da da, Ören İmar Planında da, orada yaklaşık 3, 4, 5 Sanayi Bölgesi var. Çok ciddi yoğun göç alıyor, Kemalpaşa'yı rahatlatmak da lazım. Kemalpaşa İmar Planlarında, İlave İmar Planlarında da Tunç Başkan'ın o gün söylediklerinin yerine getirilmesini istiyoruz, bekliyoruz, takipçisi de olmak istiyoruz, sağ olun. **(4 dakika 46 saniye)**

**MECLİS BAŞKANI:** Peki Sayın BİLDİRİCİ'ye teşekkür ederiz. Konuyla ilgili başkaca görüş var mıdır? Sayın BOZTEPE buyurun.

**HÜSNÜ BOZTEPE:** Evet Sayın Başkan ilk önce ben size bir soru sorayım da. "Karşıyaka'daki bu otele ruhsat verildi mi? Otel olarak çalışacak mı çalışmayacak mı?" diye sorayım. Demin sesli olarak söylemişim ama duymadınız, sonra buna cevap verirseniz sevinirim. Bir de ikincisi geçen...

**MECLİS BAŞKANI:** Benim bilğim yok.

**HÜSNÜ BOZTEPE:** Çarşamba günü de, Çarşamba günü de Sayın Kemalpaşa Belediye Başkanımız yoktu burada. Kemalpaşa'yı gerçekten de ilgilendiren bir konu. Sanırım bugün de yok, kendisini göremedim. Muhtemelen... Burada mı?

**SALONDAN:** Burada.

**HÜSNÜ BOZTEPE:** Çok güzel, çok sevindim.

**MECLİS BAŞKANI:** Rıdvan Bey burada.

**HÜSNÜ BOZTEPE:** Çok sevindim, çok sevindim, inşallah bir şeyler söyler. Çünkü Kemalpaşa... Çünkü baktığımız zaman bir sadece bu AK Parti Grubu olarak biz sahip çıkıyoruz Kemalpaşa Belediyesine. Değerli Başkan, bu konuyla ilgili, bu konuyla ilgili ben birkaç şey söylemek istiyorum, süreci. Burası İzmir'in Kemalpaşa ilçesi, Ören Mahallesinde, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı burası. "İzmir Büyükşehir Belediyesi tarafından hazırlanan, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı açılan dava sonucu bilirkişi raporla donatı ve nüfus yoğunluğunun anlaşılabilir olmaması ile iptal edilmiştir." Aynı zamanda Bilirkişi, Raporda "2004 yılında onaylanan imar planı evrak eksikliği Bakanlık tarafından bölge Büyük Ova Koruma Alanı içinde olduğu için imar planında zorunlu olarak konut yapılması gerekmeyebilir." diye yorumda bulunmuştur Sayın Başkan. "2004 yılında onaylanan imar planına ilişkin yapılan incelemede İzmir Büyükşehir Belediye Meclisininin 12/09/2012 tarihli ve 05.845 sayılı Kararı ile onaylanan 1/25000 ölçekli İzmir Büyükşehir Bütünü Çevre Düzeni Planında kentsel gelişim alanları kapsamında kaldığı..." yine Ören Belde Belediyeyken, "Belediye Meclisininin 04/06/2004 tarihli ve 10 sayılı Karar ile 1/1000 ölçekli İlave İmar Planı 1999 yılındaki imar planı ilave olarak onaylanmıştır. Büyükşehir Belediyesi tarafından bahse konu alanın Kurum görüşleri olmadan onaylandığı..." söyleniyor. Biz bunu defalarca Komisyonda da söyledik. "Arşivlerimizde söz konusu

evraklar yoktur” denilmekte. Diyelim ki yok, olmayabilir. “Fakat alanlarda güncel Kurum görüşleri almak gerekiyordu ve bu görüşler tamamen hepsi alınmıştır. Hiçbir Kurum görüşünde olumsuz bir husus belirtilmemiştir burada.” Özellikle bölgenin tarım alanı olduğu öne sürülüyor. “Bahse konu olan alan 2008 yılından bu yana 18. maddeyle imar uygulaması görülmüştür.” Yani buranın uygulaması yapılmış Sayın Başkan. “Taşınmazlar arsa vasfını almış, bugüne kadar Kurumumuza yani Kemalpaşa Belediyesi'ne, Kemalpaşa Belediyesi'ne arsa vergisi ödemektedir” insanlar, bütün oradaki arsa sahipleri ve vatandaşları. “Planın yok sayılması durumunda vatandaşların hak mağduriyetine sebep olduğu gibi kamu zararı da oluşacaktır.” Kamu zararı oluşacağı zaten bence de büyük bir ihtimalle kesinleşecek bir şey. Bu plan üzerine yer alan çerçevede İZBETON tarafından asfaltlamışlar ara yolları. Geçen Meclis'te de yine Metin arkadaşımız söyledi. “Ayrıca İzmir Valiliği İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 04/02/2021 tarih ve 327938 sayılı Yazısına göre tarım dışı amaçlı kullanım açısından bir sakınca olmadığı...” da görüşü de alınmıştır. Yani burada tarım görüşümüz de var. Tekrar... Ki gerek olmamasına rağmen. “Ayrıca söz konusu olan bölgenin hem 1/100.000'de, hem 1/25000'lik planlarda tek Gelişme Alanı olup, başka bir alan yoktur. Ayrıca merkez planı mevcut zayıf oranı %35 civarındayken burada, buradaki donatı eksikliği de düşülerek bahse konu alanda da zayıfı tekrar %45 ile maksimum donatı ihtiyacı sağlamıştır.” Sayın Başkan, “Çevre ve Şehircilik Bakanlığı 28/09/2011 tarihli ve 102732 sayılı Genelgesi gereğince Mekânsal Planlama Genel Müdürlüğü tarafından 02/12/2015 tarihinde onaylanan; İzmir ili, Kemalpaşa ilçesi, Ören Merkez Yerleşimle imar planına esas 171 hektar büyüklükteki alanın jeolojik-jeoteknik etüt raporuna göre plana esas herhangi bir sakınca olmadığı da tespit edilmiştir...” Yani, yani her şeyi yerine getirmişler. Burada sadece biz “evet” demiyoruz. Peki, demin Okan Arkadaşım bir şey söyledi. İmar Komisyonu, AK Parti Grubu dışındaki İmar Komisyonu Üyelerine söylüyorum. Arkadaşlarımız... Ben haksızlık etmeyeyim. Tabii ki özgür bir karar alamıyorlar. Hani bunu yüreklilikle söylüyorum. Arkadaşları da büyük zan altında bırakmak istemiyorum. Gerçekten de veremiyor. Çünkü bu planı bence buradaki arkadaşlarımız da geçmesini ister, eksikler olabilir. “Tekrar geri yollayalım” dedik biz, arkadaşlarımız da çalışsınlar. Çünkü buradaki insanlar mağdur olmuş. Ama Okan'ın dediği gibi imar konusu kararlarına karışmayabilirim ama doğrudur. Ama karışan çok var, hepimize sevgiyle selamlıyorum. **(4 dakika 50 saniye)**

**MECLİS BAŞKANI:** Peki teşekkür ederim. Sayın ÖNAL buyurun.

**İRFAN ÖNAL:** Sayın Başkan'ım, Çarşamba günü aynı konunun 1/5000'lik, 1/5000'likleri yeterince konuşulmuştu, herkes görüşünü zaten belirtmişti. Aynı konunun 1/5000'lik ve 1/1000'lik Önergeleri. O gün muhtemelen arkadaşlarımız ya yetiştirememişlerdir ya da sehven bir hata olmuştur ki yetişmemiştir. Çarşamba günü zaten biz bu konuyu etraflıca konuştuk. Şimdi yine konuşacağım da hani siyasetin popülizmini yapmak basit, insanlara umut tacirliği yapmak basit, insanlara kendini şirin göstermek basit. İmar Komisyonumuz gayet kararlarını tartışarak kendi özgür iradesiyle alıyordu, kimsenin bir müdahalesi, kimsenin bir dahili de yoktur Komisyon dışında. Şuna geliyorum, burayla ilgili çok yapıcı tarafından iyi niyetle şunu söyledik; “Belli noktalarda görüş ayrılıkları var, çok büyük bir alanda plan yapılmış. Bu iki, yani ayrı durumu birbirinden ayıracak iki ayrı etaplamayla biz burayı ele alabiliriz” dedik. Yani tartışmaya konu olan yerlerle ilgili de Hüsnü Bey'in fazlaca dahili var. Yani 2 yıl önce bu planın aynısı geldiğinde 200 dönümü dışarıda kalmıştı. Bu bahsettiğim 200 dönümlük alanda da yaşları 300, 400 veya 500 yıl sayılabilecek zeytin ağaçları var. Onların da o gün fotoğrafını çekip, “Bunlar anıt ağaçtır, burayı nasıl imara açıyorsunuz?” diyenlerden bir tanesi de Hüsnü Ağabeydir. Şimdi bütün bunlarla beraber yerinde tespitlerde bunu söylemiş ve ortak görüşümüzle plan dışı kalmış bir alandaki Mahkeme Kararı doğrultusunda harmanlanarak, bir bütün olarak bize gelmiş plana, bizim daha makul, yarın kimse daha büyük mağduriyetler oluşmasın diye etaplara ayırarak, oradaki yaşlıca zeytinleri de koruyarak bir yeni plan beklentimiz var. Ve burada da kendi Büyükşehir Belediyemizin Bürokratları ile Kemalpaşa Belediyesi'nin Bürokratları ortak bir çalışmayla Başkan'ım bu planlamayı yapacaklar. Hani bunun üzerinden biz kimseyi mağdur etmiyoruz, kimsenin hakkını yemiyoruz. 18 uygulaması görmüş yerlerin zaten hakları baki. Bu planlamayla ilgili de belli endişeler var, teknik noktada da eksiklikler var. Bunlar giderildikten sonra zaten konuyu ele alacağız. Büyükşehir... Bir de hani vatandaşın zaten yararına olacak her işin içerisinde zaten taraf. Bundan da kimsenin endişesi olmasın. Böylelikle ilçemize de Başkan bu bilgileri vermiş olalım. **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılamayan sesler ve sözler.)**

**MECLİS BAŞKANI:** Peki.

**İRFAN ÖNAL:** Ortak çalışmanın neticesinde Başkan'ım, bir mutabakatla geldiğinde onaylanacak. Yani rastgele bir plan geldiğinde değil.

**MECLİS BAŞKANI:** Tamam.

**İRFAN ÖNAL:** Çalışacaklar Başkan'ım. Zaten ortak... Ayrı konuları da var. Bizim kendi arkadaşlarımız Kemalpaşa Belediyesiyle görüşmüş. Bilahare zaten ayrı toplantıları sürüyor. Bu konu da onlardan biri olacak. (2 dakika 27 saniye)

**MECLİS BAŞKANI:** Peki. Tamam mı? (Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.) Evet. Söz vereceğim. Buyurun, buyurun Sema Hanım.

**SEMA YEŞİLÇİMEN:** Sayın Başkan...

**MECLİS BAŞKANI:** Buyurun.

**SEMA YEŞİLÇİMEN:** Değerli Meclis Üyeleri hepinizi saygıyla selamlıyorum. Şimdi biraz önce Karşıyaka Belediyesiyle ilgili, Karşıyaka'dan gelen bir konuyu oyladık. Şimdi de Kemalpaşa. Benim merak ettiğim Karşıyaka Belediye Başkanımız burada mı bilmiyorum. Ama Kemalpaşa Belediye Başkanımız burada. Yani oybirliğiyle gelen bir kararda Sayın Başkan'ın ben fikirlerini öğrenmek istiyorum. Biz neden yani bu konuları öteliyoruz? Onu çok merak ediyorum. İlçe Belediyesinden oybirliğiyle gelen konular burada neden ivedilikle karara bağlanmıyor? Onu merak ediyorum, gerçekten Sayın Başkan da izniniz olursa dinlemek istiyoruz. (39 saniye)

**MECLİS BAŞKANI:** Peki. Teşekkür ederim. (Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.) Yok yok, Sayın... Rıdvan Başkan'ım buyurun. Buyurun, buyurun Başkan'ım.

**RİDVAN KARAKAYALI:** Sayın Başkan, Değerli Meclis Üyesi Arkadaşlarım. Şimdi az önce AK Parti Meclis Üyesi Arkadaşım söyledi. Burası yıllardan beri, 1990'lı yıllardan beri Ören Belediyesi tarafından planlanmış bir yer, her şeyi dört dörtlük, gayet güzel. Hatta Büyükşehir Belediyemiz buraya itfaiye şeyi yaptı, merkezi yaptı. Bir de kapalı spor salonu yaptı.

**SALONDAN:** Yolu yaptı.

**RİDVAN KARAKAYALI:** Yani yolu yapıldı, parselleri yapıldı, her şeyi döşendi, arsalar satıldı ondan sonra... Vergi olarak, arsa vergisi veriliyor, her şeyi yapıldı. Zeytin ağacı diyoruz, zeytin ağacı... Peki, Torbalı yolunda her taraf zeytinlik, orası imara açıldı ama, orası imara açıldı. Orada da 400-500 yıllık zeytinler var. Kaldı ki benim ağaç sökme makinem var, 150 dönüm de arazim var. Ağaç sökme makinesiyle alırız, tekrar belirli yerlere taşırız bunu biz. Daha önceki binalar da zeytin ağaçlarıyla doluydu. Şunu demek istiyorum; aslında bu Önergenin Meclise geri gönderilmesini yani Komisyonlara tekrar geri gönderilmesini istiyorum. Ben bundan bir hafta önce Tunç Başkan'la biz randevu aldık, bunu konuşacağız, şeyimiz de burada, imar... Arkadaşımız da burada. "Bunu tekrar konuşacağız." dedik, söz aldık; ama bunu geriye getirirsek, tekrar konuşursak, tekrar bir masaya yatırarsak iyi olur diye düşünüyorum. Ben, Komisyonlara iadesini istiyorum. Bu konuda olursa iyi olur diye düşünüyorum. Tekrar tartışalım, tekrar konuşalım. Kemalpaşa Belediyemizden gelsinler. Kesilecek çok yer varsa, çok önemli yer varsa kessinler, masaya yatıralım tekrar yapalım. Bu çünkü 20-30 yıldan beri hazırlanmış bir şey, bu konu. Bu kadar söyleyeceğim, inşallah öyle olur. (2 dakika 10 saniye)

**MECLİS BAŞKANI:** Peki. Sayın Başkan'ıma teşekkür ediyorum... (Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.) Vereceğim size de ama... Tamam, önce... Buyurun, buyurun.

**ÇİLE ÖZKUL:** Sayın Başkan, Kıymetli Meclis Üyelerimiz. Öncelikle kendi ilçemizle alakalı konuda bütün arkadaşlar ve Belediye Başkanı olarak hemfikiriz ve bu konuda bu şekilde düşünüyoruz. Ama karar Büyükşehir'e geldiği zaman... Biz o bölgede yaşıyoruz, o şehirde yaşıyoruz, o insanlarla beraber yaşıyoruz. Yani bu kararlar verilirken daha dikkatli davranmamız gerektiğini düşünüyorum. Çünkü o bölgede Büyükşehirin, Başkan'ın da belirttiği gibi yapmış olduğu şeyler var, yollar var, yani oralarda yaşayan insanlar var, bir yaşam var. Ama bir anda böyle karar verilince tamamen siz bizim ilçemizi karıştırmış oluyorsunuz Büyükşehir olarak. Ve bizim bölgede yaşamayan, Grubumuzdan da birtakım arkadaşlarımız evet, fotoğraf göstermiş, resim çekmiş olabilir. Ama o bölgede biz yaşıyoruz ve bunun nasıl çözüme ulaşacağını da, nasıl yapmamız gerektiğini de biz sizlere söylüyoruz. Ağaçları gerekirse taşırız. Ne yapmamız gerekiyorsa araziye tekrardan bir düzenleme yaparız ve biz bu kadar açık, bu bölge için çalışmak isterken, "Birlikte bir çözüm üretelim." Derken, yani Komisyon Üyesi Arkadaşlarımızın bu kadar kesin kararlı olmalarını ben doğru bulmuyorum. Neden? Çünkü burada, Meclis'te birçok karar, bu kürsülerde değişti ve bu, burada karar verildi. Yani Gruplarda söylenen, Komisyonlarda söylenen kararlar Meclis'te değişebildi. Yani sizlerden ve bu Grupta olan arkadaşlarımızın bu konuyu tekrar değerlendirmelerini ve bizim bölgedeki sorunlarımızı, bizi de düşünerek hareket etmeleri gerektiğini düşünüyorum, teşekkür ederim. (1 dakika 30 saniye)

**MECLİS BAŞKANI:** Sayın Çile ÖZKUL'a teşekkür ediyoruz. Sayın YILDIZ buyurun.

**HAKAN YILDIZ:** Sayın Başkan, buradaki bu, içeriği bence çok dolu ve AK Parti'nin 4 yıldır ortaya

koymaya çalıştığı, Milliyetçi Hareket Partisiyle ortaya koymaya çalıştığı eleştirinin ne kadar haklı olduğunu gösteren tartışmalar olduğunu, seviyeli ve düzgün tartışmaları memnuniyetle izliyorum. Nedeni de şu; biz 4 yıl boyunca ilçelerden dönem dönem gelen kararların Büyükşehir’de ilçe dengelerini dikkate almadan, İlçe Belediyelerinin refleksini, Belediye Başkanlarımızın o bölgedeki çalışmalarını çok önemsemeden, dikkate almadan farklı geçen kararları eleştirmiştik. Şimdi, Çarşamba günkü Meclis’te özel bir işim nedeniyle erken ayrılmak zorunda kaldığım için bu 1/1000’lik, 1/5000’lik plan tartışmaları içerisinde olamadım. Bugün de Gündem geldiğinde, Grup Sözcüsü olarak Gündem’e bakarken ilgili hem Kemalpaşalı Meclis Üyesi Arkadaşlarımızla, hem İmar Komisyonundaki Arkadaşlarla konuyu değerlendirirken konuyu biraz çalışma şansı bulduk. Ve bu arada Mahkeme Kararlarını, diğerlerini, hepsini okudum ve üzülen baktığımız zaman... Yani şöyle Sayın... Durumun fotoğrafını esasında Sayın Belediye Başkanımız çok net çektiler. Ve yine arkadaşarımdan aldığım bilgi Çarşamba günkü oylamada Kemalpaşa'nın Cumhuriyet Halk Partili Meclis Üyeleri de bu dosyaya “Hayır oyu” kullandılar. Yani kendi gruplarından ayrıldılar. Çünkü yerelde ne yaşadıklarını onlar biliyorlar. Peki, “her yereldeki unsur, genel planlama ilkelerine, hiyerarşisine uygun mudur, değil midir?” diye de bakabiliriz. Yani yerel bunu arzu edebilir, yerelin de dinamikleri bunu isteyebilir; ama bazen mevzuata da uymayabilir. Ama buraya baktığımız zaman mevzuata uymayan bir şey de bulamıyoruz. Ben yine bugün konuyu çalışırken Belediyeden de birkaç arkadaşla, bürokrat arkadaşla görüşme şansı da elde ettim Kemalpaşa’da. Ve Mahkeme Kararını da okudum. Mesela İmar Komisyonu Başkanımız diyorlar ki; bütün... “Çok büyük alan geldi” ama Bilirkişi Raporu diyor ki; “imar planının bütüncül bir nazım imar planı bulunmadığı.” Yani dayanak yaptığımız 2013 yılında başlayıp 9 yılda anca tamamladığınız 1/5000’lik planı, sonra da ardından iptali gelen planla ilgili Bilirkişi Raporu ve Mahkeme Kararı çok açık, net. Planın donatıları ve yeşil alan eksikliğinden kaynaklı olarak düzenlenmesini istemiş. Peki, İlçe Belediyesi ne yapmış? Normalde 1/5000’lik planı Büyükşehir Belediyesi yapması lazım. Ancak o bahsedilen hani “Görüşürüz, Belediyesiyle bir araya geliriz, biz ilkesel karşı değiliz.” dediğiniz çalışmayı zaten yerel Belediyemiz yapmış Değerli Arkadaşlar. Gelmiş, bürokratlarımızla görüşmüş ve 1/1000’lik ve 1/5000’lik planı Mahkeme Kararları doğrultusunda kendileri çalışarak gelmişler ve dönüp baktığımız zaman Mahkeme Kararı doğrultusunda zaten tüm Kurum görüşleri de tamamlanmış. Yani bahsettiğiniz zeytin vardı-yoktu, bunlarla ilgili Tarım’a gidiyorsunuz. Zaten Tarım İl Müdürlüğü bu konuda inanılmaz derecede hassas davranıyor. Bunu bu Meclis’in tüm üyeleri de çok iyi biliyor. Özellikle son yıllarda hassasiyetin daha da arttığını söyleyebiliriz. Bazen bu hassasiyet alanının da bazı ilçelerde sıkıntı çıkardığını yerelde ve iktidarda olan bir Meclis olarak biliyoruz. Bu anlamda, Tarım ciddi anlamda irdeleyerek kararlar veriyor. Doğal olarak Tarım görüşü de var, Mahkeme Kararı var, Bilirkişi Raporu’na uygun alınmış bir planlama var. Ve 2000... 1994’te plan yapılmış, 2003’te plan yapılmış, 2013’te plan yapılmış, uygulaması %50’yi görmüş, vatandaş yapılaşmış, 20 yıldır Belediye arsa üzerinden vergi ödüyor ve böyle bir noktada eskiden Belde Belediyesi olmuş bir yerde, nüfus yapılaşmasını zaten ciddi anlamda bölgesel olarak %50’nin üzerine geçtiği bir yerde, neresinden bakarsınız bakın planlama anlamında, çözüm hazır bir plan çalışmış İlçe Belediyesi ve getirmiş. Şimdi rapora bakıyorum, şimdi ret gerekçesine bakıyorum, yani raporun ret gerekçesinin biraz altı dolu olması lazım değil mi Sayın Başkan? Bakıyorum, “1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı çalışmalarından tamamlanmasından takriben değerlendirileceğine...”

**SALONDAN:** 1/5000’liği reddetmişsiniz.

**HAKAN YILDIZ:** 1/5000’liği... İrfan Bey ben sizi dinledim. 1/5000’liği siz zaten Çarşamba günü reddetmişsiniz. Yahu arkadaş, ilçe Belediyeniz... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Hangi çalışma? İlçe Belediyesi çalışmayı yapmış gelmiş. Kendiliğinden mi yapmış? Hayır. Kendiliğinden yapmamış, gelmiş Belediyemizin Bürokratlarıyla görüşmüşler. “Biz bunu çalışalım mümkünse” demişler, “Çalışın” denmiş. Yalansa düzeltsin Sayın Belediye Başkanınız burada. İlçe Belediyesinin Değerli Bürokratları çalışmış 1/5000’lik ve 1/1000’liği aynı anda düzenlemiş, Mahkeme Kararı burada, “Net, bütünsel yapman lazım.” demiş. Donatılar... Hüsnü Bey açıkladı, %45... 35’ten, %45’e çıkarmışlar zayıyatı. Bütün düzenlemeyi yapmış. Bakınız, başka bir trajikomik bir durum var. Reddettiğimiz, dışladığımız bu plan içerisinde İtfaiye Binası yapmışız, imarsız yerde mi yapıyoruz? İZBETON’ la yolları yapmışız, imarsız yerde mi yapıyoruz? Tarım alanlarından mı geçiriyoruz İrfan Bey? Spor salonu yapmışız, imarsız yerde mi yapmışız? Yahu yapmayın Değerli Arkadaşlar. Bu kentin sorununu 4 yıldır... Ben çok üzülüyorum. O kadar ciddi problemleri, bu kadar önemli konuları, dünya kadar çalışan insanları yok sayarak kararlar alıyoruz. Kentin hangi temel sorununu çözdük bu Mecliste? Lütfen soruyorum. Aynısını söylüyorum, bu sorun çözmek değildir. Bu sorunu taç’a atmaktır, bu o bölge halkını yok saymaktır. O Belediye



Başkanını, Meclis Üyelerini, Bürokrasisini, tamamını dışlamaktır. Bu Belediye Başkanımız burada isyan ediyor. Çok açık, net. Diyor ki; “Tekrar Komisyonlara geri yollayın bakalım.” Çünkü niye? Biz yarın hepimiz kendi evlerimize geri döneceğiz. Ama Başkan’ım sahaya inecek. Ören’e gidecek. Ören’dekine ne diyecek? Aynı şekilde Meclis Üyelerimiz Kemalpaşa’nın, Ören’e gittiğinde ne diyecek? Ne cevap verecek? “1/5000’liği yok diye 1/1000’liği ret oldu. 1/5000 ölçekliyi de biz verdik? O da ret oldu.” Gereçekler? Yok. Mahkeme Kararına uygun düzenlenmiş bir 1/5000’lik, 1/1000’lik gelmiş, tüm Kurum görüşleri tamamlanmış. Yahu Allah aşkına bana çıksın da Komisyonumuzun bir Değerli Üyesi altı samimi, dayalı ret gerekçesi bu Meclis’e söylesin. Ben onunla sabaha kadar bunu tartışmaya hazırım. Ben sadece yarım saatlik okuduğum raporlarla, yaptığım iki telefon görüşmeleriyle, bu meslekte yarı, ömrümün yarısını vermiş bir adam olarak ben önüme bir gerekçe koyabileceklerini düşünmüyorum. Mahkeme Kararına uygun yapılmış bir plan var. 2004’lerde, 1994’lerde yapılmış bir plan var. %50’si zayıf, 18 uygulaması bitmiş yerler, yapılaşmış alanlar var. Biz burayı çözemeyeceksek Sevgili Başkan’ım, nerenin planını çözeceğiz? Eğer biz Ören’in sorunu bu kadar temiz çözemeyeceksek, hangi ilçemizin problemini bitireceğiz? Ve tekrar söylüyorum, İtfaiye Binamız kaçaktır, İtfaiye Dairesi Başkanlığı oradan bir çıksın. Spor salonumuzun bulunduğu yer plansızdır, lütfen orası da boşaltılsın. İZBETON’un açtığı yollar kamulaştırmasız el atmaya girer, onunla ilgili de vatandaşlar dava açsın. Doğacak tazminatı da bu karara oy veren İmar Komisyonu düşünsün. Teşekkür ederim. (7 dakika 4 saniye)

**MECLİS BAŞKANI:** Peki, teşekkür... (Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.) Değerli Arkadaşlar, Evet...

**MURAT AYDIN:** Başka eleştiri varsa...

**MECLİS BAŞKANI:** Yok başka... Size bir bununla ilgili... (Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.) Yok Sayın AYDIN, hayır Sayın AYDIN buyurun. Sayın AYDIN buyurun, buyurun.

**MURAT AYDIN:** Sayın Başkan’ım şunu söylemeye çalışıyorum. Bütün... (Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.) Bir saniye, bir izin ver. Bütün eleştirileri birden cevaplayabilmek adına söylüyorum. Burada tekrar tekrar böyle karşılıklı tartışmaya girmeden, bir makuliyetle cevap vermek için söylüyorum. Yoksa kendileri istediği zaman... (Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)

**MECLİS BAŞKANI:** Sayın AYDIN Sayın AYDIN, Sayın HIZAL bir dakika.

**MURAT AYDIN:** Ya izin verirseniz ben ne söyleyeceğime kendim karar vereyim. Olur mu? (Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)

**MECLİS BAŞKANI:** Sayın AYDIN Sayın AYDIN, Sayın HIZAL... Değerli Arkadaşlar Değerli Arkadaşlar...

**MURAT AYDIN:** Arkadaşların gerilimini anlayabilmiş değilim. Peki, cevap vereyim.

**İRFAN AYDIN:** Sayın Başkan Meclisi siz yönetiyorsunuz...

**MURAT AYDIN:** Şimdi bakın, Değerli Arkadaşlar...

**MECLİS BAŞKANI:** Muratçığım bir şey söylemek istiyorum. İrfan Bey buyurun. Bir şey dediniz.

**İRFAN ÖNAL:** Murat Bey de sizinle konuşuyor.

**MECLİS BAŞKANI:** Hayır, ben bir şey anlatmaya çalışıyorum. Değerli Arkadaşlar, Grup Başkan Vekillerimize her koşulda, her koşulda 2. kere sözü veriyorum, vereceğim, 3’ de verebilirim. Grup Başkan Vekili çünkü o partiyi bütüncül olarak burada temsil ediyor. Onun önemli bir rolü ve ağırlığı var. Grup Başkan Vekilleri istediği... Bir başka bir görüş olur, başka bir eleştiri olabilir, tekrar söz alır görüş... Söz vereceğim, söz veriyorum. Teknik olarak söylemeye çalışıyorum ama onun dışındaki Üyelerimiz açısından, onun dışındaki Üyelerimiz açısından herkes söz hakkını kullanıyor ve 2. sözü vermiyoruz. Yani genel olarak da görüşmelerin suhuleti ve insicamı açısından bu da doğrudur ayrıca. O açıdan, Sayın AYDIN buyurun tekrardan başlıyoruz.

**MURAT AYDIN:** Teşekkür ediyorum Sayın Başkan, Değerli Meclis Üyeleri hepinizi saygıyla selamlıyorum. Her defasında şunu dile getirmeye çalışıyorum. Bir meseleyi doğru zeminde tartışmak hem meseleye katkı sağlar hem bizi dinleyenlerin konuyu anlamasına katkı sağlar hem de sorun varsa bu sorunu çözmeye katkı sağlar. Anlaşmak zorunda değiliz her konuda ama en azından hangi konuda anlamadığımızda anlaşmak zorundayız; ama meseleleri böyle iç içe getirip bir siyasi polemik üslubuyla dile getirirseniz, o zaman gerçeklikten kopmuş olursunuz ki gerçeklikten koştukları noktaların hangileri olduğunu kendileri de biliyorlar ve buna rağmen söylüyorlar. Şimdi birkaç şeyi iç içe geçirdik. Ben analiz ederek, ayırarak tartışmak isterim. Elbette İzmir Büyükşehir Belediyesi ya da bütün Büyükşehir Belediyeleri, İlçe Belediyelerinin görüşlerini ve kararlarını ve hassasiyetlerini ve taleplerini

dikkate alır. Bunları önemser, bunlarla ilgili değerlendirmeler yapar. Bazen yön gösterici olarak teknik destek verir, bazen birlikte çalışır vesaire. Ama hiçbir zaman şunu söyleyemeyiz; “Bu konu X ilçeden oy birliğiyle geldiğine göre Büyükşehir Belediye Meclisi bu konuyu tartışmasın, kabul etsin.” O zaman Büyükşehir Belediye Meclisi varlığını inkâr eder, varlığını sorgular. O zaman buna gerek yok. Ki nitekim Belediye Kanunu ve Büyükşehir Belediye Kanunu bazı konuları Büyükşehir Belediye Meclisine gelmemesi gerektiğini düşündüğü için o konular buraya gelmiyor. İlçe Belediyesi bir karar alıyor, bu kararı uyguluyor, yerine getiriyor. Bakın, Büyükşehir Belediyesi burada yeri geliyor, İlçe Belediyesinin bütçe içi iştirakinde sattığı bir ürünün fiyatına bile onay veriyor. Takdir edersiniz ki İmar, kentin bütünlüğüyle ilgili bir süreçtir. Ve bir bölgedeki imarla ilgili sorunlar başka bölgeleri de etkiler. Bir bölgedeki imarla ilgili olumlu ve olumsuz gelişmeler bütün şehir halkını etkiler. Mesela Kemalpaşa’daki bir imar sorunu hepimizi etkiler. Karşıyaka’daki bir yerle ilgili mesele hepimizi etkiler. Dolayısıyla burada kimse kimsenin iradesini, isteğini, arzusunu, beklentisini yok saymıyor, burada tartışıyoruz ve konuşuyoruz. Bu ilk kez de olmuyor. İlçesinden oybirliğiyle gelip, burada oybirliğiyle reddettiğimiz onlarca Önerge oldu. Arkadaşlar da “ret oyu” verdiler. Onlarca önerge oldu. Hatta bu Kemalpaşa’yla ilgili 2,5 yıl önceki önergeyi burada oybirliğiyle değiştirerek kabul ettik, bir bölümü olduğu gibi çıkararak kabul ettik, oybirliğiyle kabul ettik. Kemalpaşalı Meclis Üyeleri de “Evet oyu” verdiler. Şimdi o zaman bunu tartışmanın zemini demek ki burası doğru olmaz. Çünkü buradan bir çıkmaza varırız. O zaman çünkü Büyükşehir Belediye yapısını, Büyükşehir-İlçe ilişkisini bir çıkmaz zeminde tartışıyoruz demektir. Tekrar hatırlatıyorum, söylemek istiyorum, hassasiyetle söylemek istiyorum. Hepimiz ilçelerimizin Meclis Üyesi olarak seçilip Büyükşehir Belediye Meclis Üyeliğine geldik ve ilçelerimizin hassasiyetlerini, taleplerini, düşüncelerini burada dile getirmekle görevlerimizin başında geliyor. Ve Büyükşehir Belediyesi hem İdare olarak, hem Meclis olarak bu talepleri dikkate almak, önemsemek, bunları, bunlarla ilgili yapılabilir şeyleri yapmak da görevidir. Diğer durumu söyleyeyim. Şimdi 2 yıldan önceki bir sürede burayla ilgili bir plan geldi. Bu plandaki bir bölümü İmar Komisyonu Başkanımız da anlattığı üzere Arkadaşlarımızın, AK Parti’li Komisyon Üyelerimizin de eleştirileri de dikkate alınarak bir kısmını bu planlama bölgesinden çıkardık. Daha sonra bu plan mahkemeye gitti ve mahkeme bir karar verdi, bu kararla ilgili bir değerlendirme yaptı. Elbette ki mahkemenin Kararı esastır ve Bilirkişi Raporu bizim için bağlayıcı değildir; ama mahkeme Kararını Bilirkişi Raporuna atıf yaparak vermişse ki bu olay da öyle olmuştur. O zaman Bilirkişi Raporunu da dikkate almak durumundasınız. Çünkü buna rağmen bir karar verdiğinizde bu planın da tekrar iptal edilme riskiyle karşı karşıyasınız... Özür dilerim, demektir. Geçtiğimiz gün 1/5000’lik planı reddettik, 1/5000’likle ilgili değişikliği. Şimdi de 1/1000’likle ilgili. Bir kere şunu söyleyelim, 1/5000’likle ilgili süreç bu şekilde tamamlandıktan sonra 1/1000’liği Komisyonda tartışmamızın anlamı olmayacak. Çünkü 1/5000’likle ilgili sorun yaşıyoruz. **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** İzin verin anlatacağım onu da... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Onu da anlatacağım. Keşke başka ilçelerin sorunlarını da bu kadar aktif katılsanız... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)**

**HAKAN YILDIZ:** Kendi ilçesi...

**MECLİS BAŞKANI:** Kendi ilçesi...

**MURAT AYDIN:** Tamam işte, diyorum... Tamam, ben de onu söylüyorum. Keşke başka ilçeler için de bu kadar aktif katılsanız diyorum... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Tamam.

**MURAT AYDIN:** Sayın AYDIN buyurun. Sayın...

**MURAT AYDIN:** Elbette konuşma konusunda bizden izin almayacaksınız ama ben konuşurken bana söz atmanıza gerek yok. Dile getirmeye çalıştığım bu. Yani bunu tekrar tekrar anlatmaya çalışıyorum ama bir anlam ifade etmiyor. Şunu söylüyoruz burada, gerek 1/1000’lik ve gerek 1/5000’likle ilgili söylediğimiz şey şu; bu planın bu belirtilen sorunlu alanlarıyla birlikte çalışılması gerekiyor. Şimdi diyor ki arkadaşlar; “Bu çalışmayı Büyükşehir yapsın.” O zaman 1/1000 ve... 1/1000’lik konusunda, 1/5000’lik konusunda değil ama 1/1000’lik konusunda da Büyükşehir, sorumluluğu ve işi üstlenmek durumunda kalır. Kalsın, yapsın ki nitekim değişiklikler yaptığımız, bu sorumluluğu üstlendiğimiz şeyler de oldu. Ama burada sorun şu olur o zaman; 1/1000’lik ayrıntısındaki bir süreci burası yönetirken bazı hususlarda, o bahsettiğimiz yereldeki ihtiyaç ve hassasiyetleri kaçırmış oluruz. O yüzden bunun, Belediyesinin zemininde ama Büyükşehirle koordineli olarak çalışılması gerektiğini söylüyoruz, başka bir şey söylemiyoruz. “Burası plansız kalsın.” demiyoruz. “Burada bir plan çalışması hiç yapılmamasın.” demiyoruz. Bu planı tümüyle, külliye bütün içeriğiyle reddediyor değiliz. Yani şunu söylüyorsanız bu mümkün değil, “Biz orada bir plan yaptık, bu planı oy birliğiyle geçirdik, Büyükşehir Belediyesi bu

planı sorgulamadan kabul etsin.” Bunu hiçbir Belediye Meclisinin Kararı için yapmadık. Bir başka şey, yani Sayın Sözcünün söylediği söz şunun için üzücü. Kendisini de dâhil ediyor çünkü sürece, diyor ki; “Biz 4 yıldır bu şehrin temel sorunlarıyla ilgili, sorunlarıyla ilgili hiçbir şey yapmadık.” Şimdi bu kendilerinin emeğine de haksızlık olur. Çünkü her zaman kendilerinin de övünerek söyledikleri gibi, çünkü biz bu zemini yaratmaya çalışıyoruz burada. İşte burada önergelerin %95’i, %96’sı neyse, oybirliği ile geçti. Şimdi biz bu şehrin sorunlarını çözmek için o önermeleri birlikte çalışıp karar verdik. “Yeterli değildir çözümlerimiz.” denebilir ki “Şunlar daha da çözülmeli.” Evet, bunun sonu yoktur zaten, bu hizmet yarışının sonu yoktur. Ama burada siz, “Hiçbir şey yapmadınız, 4 yıldır bu şehirle ilgili hiçbir şey yapmadınız.” diyorsanız, o zaman ben şunu sorarım kendilerine; hiçbir işe yaramayacak önergelere niye “Evet oyu” verdiniz? O zaman bunlara “evet oyu” vermemeliydiniz. Demeliydiniz ki; “Bu önergeler hiçbir işe yaramaz.” Ama bu kendilerine de haksızlık olur. Çünkü çok emekleri var onların. Gelen önermeleri de tartıştılar, değiştirmeye çalıştılar... Sadece “K planları” için verdiği emeği hatırlatırım Hakan Bey’e, kendi bizzat emek verdi. Önemli bir sorundu, bir şeyler yapmaya çalıştık. Hala daha onunla ilgili uğraşıyoruz. Ve son söz, Sayın Komisyon Üyesi Arkadaşımıza, Değerli Arkadaşlar buradaki Belediye Meclisindeki bütün Meclis Üyesi Arkadaşlarımız herkes kararlarını özgür iradesi ile veriyor. Kimsenin kimseye baskı yaptığı yok. Elbette ki Grubun, Partinin genel değerlendirmeleri, genel siyasi yaklaşımları, partilerinin... Partilerimizin davranış biçimleri birbirimizi etkiler ve belli bir yöne sevk eder; ama bu özgür iradelerimizin olmadığı anlamına gelmez. Bu onun içinde öyle, benim içinde öyle. Bu Komisyonun bütün üyeleri, İYİ Parti Başkan Vekili, AK Parti’den Grup Başkan Vekili Arkadaşımız ve 2 Meclis Üyemiz, Cumhuriyet Halk Partisinden 5 Meclis Üyemiz, Komisyonda gerçekten ayda 10-12 toplantı, saatlerce toplantı yaparak çalışıyor. Birbirimize haksızlık etmeyelim. Bir kararın yanlış olduğunu söylerken birbirimizin hakkını yemeyelim hiç değilse, hiç değilse hakkını yemeyelim. Sözün özü şu: Hem 1/1000’liğin hem 1/5000’liğin Belediyesiyle de Büyükşehir Belediyesiyle birlikte çalışılması ve bir an önce getirilmesi ve de doğru bir şekilde, doğru bir zeminde karara bağlanması gerekir. Bir şey daha söyleyeyim unutmadan, Sayın Başkan, Değerli Meclis Üyeleri şimdi imar planlarıyla ilgili yargılama süreçleri şöyle bir sorun oluşturur. Bir İmar Planı, yargı sürecine girmiş ve yargı sürecinden iptal olup gelmişse bundan sonra Planı daha dikkatli yapmak zorundasınız. Çünkü bu bir daha iptal olursa o zaman oradaki vatandaşlar için asıl mağduriyet o zaman başlar. Bakın bugün “K Planlarının” iptal süreçleriyle ilgili ne kadar çok zorluk yaşıyoruz ve çözüm üretmeye çalışıyoruz hep beraber. Şehrin bütün bileşenleri bir çözüm üretmeye çalışıyoruz. Çünkü mahkeme süreci bizim için bağlayıcı hale geldiğinde, orada kimi gerekçeler dile getirildiğinde siz bu gerekçeleri görmezden gelemezsiniz. O yüzden Kemalpaşa Belediye Başkanımız da Kemalpaşa Meclis Üyelerimiz de Kemalpaşa Halkı da Örenliler de şunu bilmelidir, İzmir Büyükşehir Belediyesi burada Plan yapılmasını istemiyor değildir. Bu Planın doğru, Mahkeme Kararlarına uygun, planlama ilkelerine uygun ve en önemlisi yeniden iptal sürecine girmeyecek bir hale getirilmesini istiyordur. Burada birkaç aylık kayıp olabilir. Ama şöyle düşünün, biz burada bunları görmezden gelerek planı geçirdik ve gitti mahkeme iptal etti. Ne yapacağız o zaman tekrar? Bunu yaşamamalıyız, bunu yaşamamak için gayret göstermeliyiz. Bunu anlatmaya çalışıyoruz burada. Yoksa ne orada plan yapılmasından vazgeçmişiz ne de oradaki insanların talep ve beklentilerini görmezden gelmişiz. Mesele bu kadar açık ve nettir ve bu konudaki siyasi irademiz de nettir. Kemalpaşa Belediye Başkanımız, Kemalpaşa’daki Bürokrat Arkadaşlarımız, İzmir Büyükşehir Belediyesinin Planlama Dairesi birlikte çalışarak... Sayın Genel Sekreter Yardımcım burada, birlikte çalışarak doğru, etkili ve halkın yararına olan çözümü bulmak zorundadır. O çözüm bu Meclis’e gelecektir ve bu Meclis o zaman bunu zaten oybirliğiyle kabul edecektir. Teşekkür ederim. *(13 dakika 8 saniye)*

**MECLİS BAŞKANI:** Peki, çok teşekkür ederim. Değerli Arkadaşlar şimdi... Sayın HIZAL buyurun.

**ÖZGÜR HIZAL:** Evet, Sayın Başkan tabii biz burada Komisyon Üyesi Arkadaşlarımızın çalışma performansıyla ilgili bir eleştiri ortaya koymuyoruz elbette ki. Tüm Meclis Üyesi Arkadaşlarımız hangi Komisyonlarda olurlarsa olsunlar elbette çalışma süreleri ve çalışma performansı noktasında bir emek ortaya koyduklarını hepimiz biliyoruz. Ama burada bizim bir ilkesel eleştirimiz var. Şimdi bu plan, teknik olarak detaya girmeyeceğim elbette ki teknik detayları arkadaşlarımız yeterince verdiğini düşünüyorum. Bu Plan, 12. Ayın yani 2022 yılının 12. Ayında Kemalpaşa Belediyesinde Meclis Kararı alındı ve Belediyemize gönderildi. Şimdi nereden baksanız bir 5 aylık bir süre var. 4-5 aylık bir süre var. Burada temel sorun bu. Bazı şeylerin zamanında yapılmamış olması, bazı şeylerin zamanının kaçırılmış olması gerçekten İzmir için, İzmir’in bütün ilçeleri için çok sorunlar doğurduğunu biliyoruz, zaman önemli. Şimdi Grup Sözcümüz, “İzmir’de 4 yıldır İzmir’in temel sorunlarına dair bir karar alınmadı.” dedi. O sözün sonuna kadar arkasındayız. Evet, %95 oybirliğiyle geçti. Şimdi 6. madde, Gündem

maddesi oybirliğiyle geçti. Ne var burada? Bir sokağa bir isim verilmesi değil mi Sayın Başkan? Oybirliğiyle. Altında devam ediyor benzer bir takım şeyler var. Şimdi zaten sorun, zaten sorun, zaten mesele İzmir'in temel sorunlarına dair işte o bizim oyçokluğu verdiğimiz ya da sizin getirmeyip, "Neden getirmiyor?" dediğimiz konular. Ya o %25'te sorun var sizin reddettiğiniz, kabul etmediğiniz ya da yanlış getirdiğiniz bizim reddettiğimiz ya da hiç getirmediğiniz o %5 problem. İşte %95'i önümüze koyup; ama o %95'le İzmir'in hiçbir temel sorununa parmak basmadığınız Önerge ve Kararların... "Önemsiz" demeyeceğim elbette ki alınan her karar çok önemli ve kıymetlidir... Ama bugün İzmir'de bir planlama sorunu var mı? Var. Var. İzmir plansız bir şehir mi? Evet, İzmir plansız bir şehir. Peki İzmir'in planlaması noktasında İzmir Büyükşehir Belediyesi İlçe Belediyeleriyle birlikte ne kadar iş birliği içerisinde bir vizyon çerçevesinde hareket ediyor? Çok zayıf. "Hiçbir şey yapmıyor" demeyelim Murat Bey'in dediği gibi. Ama yeterince hareket edemiyor. Doğru hareket edemiyor, yanlış hareket ediyor. Şimdi burada bir Mahkeme Kararından bahsediliyor, Mahkeme Kararına elbette ki uyacağız. Ama Mahkeme Kararında, "Burada plan yapmayın" demiyor ki. "Birtakım hassasiyetlere uyun" diyor. Bilirkişi Raporuna atıfta bulunuyor ve Bilirkişi Raporundan o atıfta "Birtakım hassasiyetlere uyun" diyor. Uyalım. 5 aydır neden bunlarla ilgili bir çalışma yapılmadı? Neden? Çünkü dert edinmiyor. Şimdi burada sorun zeytin ağacı mı? Evet, zeytin ağacı bizim için çok kıymetli. Yeşil bizim için çok değerli. İzmir Büyükşehir Belediyesinin 52 bin zeytin ağacından haberi yoktu Sayın Başkan. Biz burada eleştirdiğimizde siz bu zeytin ağaçlarının bir kısmının mezarlık alanlarında olduğuna dair bir bilgi verdiniz. Aslında çok gülünç bir bilgiydi Sayın Başkan.

**MECLİS BAŞKANI:** Öyle ama.

**ÖZGÜR HIZAL:** Öyle, öyle ama o zeytin ama o zeytinden, o zeytin ağacının, o mezarlıklarda yatan rahmetlilerle ilgili bir şeyi yok Sayın Başkan. O öyle ama haberiniz yok. Nerede olduğundan bile bir haberiniz yok. 52 bin zeytin ağacından haberiniz yok Sayın Başkan.

**MECLİS BAŞKANI:** Tek tek bildirdik ya. Yani siz söylediniz, biz de bulduk yani. Sıkıntı yok orada.

**ÖZGÜR HIZAL:** Buldunuz mu? Siz bulmadınız. Sayıştay Denetçisi buldu.

**MECLİS BAŞKANI:** Fark etmez. Sonuçta bulduk yani ama.

**ÖZGÜR HIZAL:** Zeytin ağacı, zeytin ağacında hassasiyet gösteren İzmir Büyükşehir Belediyesi, plan yaparken bu hassasiyeti gösteren Büyükşehir Belediyesi, Sayıştay Raporundan önce zeytin ağaçlarının nerede olduğundan haberi yok. Böyle bir şey olabilir mi? Bu eleştirilmeyecek mi? Gamze Hanım söz alırsınız, Grup Sözcüsünüz her zaman söz alabilirsiniz...

**MECLİS BAŞKANI:** Sayın HIZAL buyurun.

**ÖZGÜR HIZAL:** Şimdi, dolayısıyla mesele Kemalpaşa'ydı, mesele Karşıyaka'ydı, mesele Bayındır'dı, mesele Karabağlar'dı, Bayraklı'ydı... Biz 30 ilçenin de hakkını ve hukukunu elbette ki koruyacağız. Elbette ki bazen, dönem dönem bakış açılarımız farklı olabilir. Bu da normaldir. CHP Grubunun planlama ilkeleri farklı olabilir, planlamaya bakış açısı farklı olabilir ki zaten biz bunu eleştiriyoruz. Doğru olmadığını söylüyoruz. Bunun değişmesini talep ediyoruz. Ama ortaya bir gerekçe koyarken o gerekçenin de ayaklarının yere basması lazım. Şimdi Grup Sözcümüz çok samimiyetle sordu, "Bunun gerekçesi ne?" dedi, Sayın AYDIN usulü yöntemlerden bahsetti. Komisyon Başkan'ımız usulü yöntemlerden bahsetti. Doğrudur, İzmir Büyükşehir Belediyesinin görevleri Kanunla belirtilmiştir. İzmir Büyükşehir Belediyesinin görevleri doğrultusunda hareket edecektir. Ama biz bu Meclis'te şunu da duyduk Sayın Başkan, şunu da duyduk. Şu anda aramızda yok, kendisine de buradan selamlarımı iletayım. Eski Grup Sözcünüz Nilay Hanım, defalarca şunu söyledi; Bakanlık 1/100.000'lik Planları neden yapar? İzmir Büyükşehir Belediyesi 1/5000'lik Planları yapıyor, yapacak. İşte ilke budur Sayın Başkan, ilke budur. Nilay Hanım orada, o 1/100.000'lik planlarla ilgili eleştiriyi ortaya koyarken, "Şehrin hassasiyetlerinden haberdar değil." diyerek Bakanlık eleştirirdi, şimdi aynı şeyi bakıyorsunuz, ilçenin hassasiyetinden haberdar olmayan bir Büyükşehir. Biz bunu eleştiriyoruz. Teşekkür ediyorum. (6 dakika 52 saniye)

**MECLİS BAŞKANI:** Peki, Sayın HIZAL teşekkür ederim.

**ÇİLE ÖZKUL:** Sayın Başkan çok kısa bir şey...

**MECLİS BAŞKANI:** Yok, Sayın ÖZKUL ikinci kere söz vermeyeceğim. Çünkü o başka bir şey. Bir ilkemiz var ona devam edelim, iyi gidiyor. Değerli Arkadaşlar, Sayın Erhan ÇALIŞKAN söz istiyor. Buyurun efendim.

**ERHAN ÇALIŞKAN:** Başkan'ım şimdi oy kullanacağız. Ben oyumu bu cevaplara göre kullanmak istiyorum şimdi kendi... O yüzden birkaç sorum var, cevap verirlerse çok sevinirim. Bize verilen evraklar içerisinde, bu mahkemenin 2022 yılında bittiğini anlıyoruz. 2022 yılında mahkeme sonuçlanmış ve anladığım kadarıyla Belediyesi de Belediye Başkan'ımız ve bizim Kemalpaşa İmar

Komisyonu Üyemiz partimizin Meclis Üyesi dedi ki; “Biz burayı çalıştık ve burayla ilgili bir 1/1000 ve 1/5000’liği getirdik.” Şimdi bununla ilgili anladığım kadarıyla bir çalışma da yapılmış. Ben şimdi soruyorum, sorum şu; Bu çalışmalarda, Bürokratlarımız çalışmaları inceleyip “Şu bölümler hatalıdır” dedikleri bölüm var mı? Yani şimdi bunu reddediyoruz ya Başkan’ım. Ben ona göre oyumu kullanacağım. Eğer bu planlar içerisinde gerçekten Bürokratlarımızın şu şu şu hususlarda bunlar Yasaya uymuyor, üst planlara uymuyor. Bunlar bize de sorulmadı ki Belediye Başkanımızın sözüne inanıyorum. Başkanımız dedi ki “Biz, Bürokratlarla, Belediye Büyükşehir Bürokratlarıyla görüşerek hazırladık” dediler. Şimdi eğer böyle hazırlandıysa, bunlar varsa bunları bize İmar Komisyonundaki Arkadaşlarımız anlatırsa çok sevinirim. Çünkü ben ona göre oyumu kullanacağım.

**MECLİS BAŞKANI:** Peki, teşekkür ederim. Değerli Arkadaşlar, başkaca söz almak isteyen olmadığına göre **2 no’lu Komisyon Raporunu** Meclisimizin oylarınıza sunuyorum; Kabul edenler, etmeyenler? Oyçokluğuyla kabul edilmiştir. 3?

**GAMZE GÜL ÇAMUR:** 3. maddemiz de Komisyonundan oyçokluğuyla gelmiş, geldiği şekliyle oylansın.

**MECLİS BAŞKANI:** Sayın ÇALIŞKAN buyurun.

**ERHAN ÇALIŞKAN:** Sayın Başkan, Değerli Arkadaşlar, son dönemde alışkanlık oldu bizim şirketlerimiz sık sık sermaye artırımıyla ilgili geliyorlar. Şimdi, İZTARIM’da özellikle söz almamın sebebi; yaklaşık... İZTARIM iyi bir iş yapıyor, burada Başkan’ı da tebrik etmiştik bu konuda Bayındır’a süt fabrikası ve süt ürünlerini işleyecek bir fabrika kuruyoruz. Şimdi, Değerli İZTARIM’ın Genel Müdürü yaklaşık 9-10 ay önce geldi, Komisyonunda sermaye artırımıyla ilgili anlattı ve dedi ki, “Fabrikayı yakında açacağız” ve biz Komisyonunda Meclis Üyesi Arkadaşlarımız sordu, “Bir daha sermaye arttırma isteyecek misiniz?” dedi. Genel Müdürümüzün cevabı şuydu; “Yok, biz her şeyi planladık, bir daha sermaye artırımını istemeyeceğiz.” dedi. Aradan 4,5 ay geçti, bu sefer Genel Müdürümüz değil, Genel Müdür Yardımcımız geldi. Kendisi dedi ki, “Paraya ihtiyacımız var.” Genel Müdürümüz geldi, geçen istedi daha üstünden de çok zaman geçmedi. İşte “Dolar arttı, euro arttı...” Tamam, ne kadar arttı? Getirin hesabını bakalım. Evet, bir hesap geldi ama şöyle söylendi; “Biz o aldığımız paradan acil, işte ürün alacaktık, et alacaktık, süt alacaktık, oraya kullandık.” Peki, hata oldu. Eyvallah... Sorduk, “Sonun, son artışı mı bu? Ya bir daha istemeyeceksiniz değil mi?” dedik. Genel Müdür Yardımcımızın cevabı şuydu; “Bu son, bir daha artış istemeyeceğiz. Sermaye artırımını istemeyeceğiz, para istemeyeceğiz.” Şimdi, dün Komisyona iki Genel Müdür... Yani Genel Müdürümüz de yok gelen Genel Müdür Yardımcısı... Bu sefer mali işlerden sorumlu Müdür Arkadaşımız geldi. Şimdi değişe değişe gidiyor. Şimdi aynı soruyu ona da sorduk, “Bu fabrika ne zaman açılacak?” Yani habire 3 ay sonra, 4 ay sonra, 3 ay... “Temmuz’da açacağız.” Söz mü? Söz. Yani bu 3. ayrı söz alıyoruz şu anda. Sorduk, “Bu 130 milyon lirayı niçin kullanacaksınız?” İşte “Ürün alacağız.” Ama geçen Genel Müdür yardımcınız geldi, “Ürünümüz var” dedi. “Biz ürünü satacağız, sattığımız ürünle biz bir daha sermaye de istemeyeceğiz. İş dönecek” dedi. Tamam, o da yok. Peki, soruyoruz... Yani tamam, planlama yaparsınız, planlamanızda olmayan ek bir tesis kurarsınız, fabrika kurarsınız bunun için ayrı para... Burada o da yok. “Ne için kullanacaksınız?” İşte “Ürün almak için kullanacağız.” Şimdi ben de diyorum ki yani burada söz almamın tek sebebi var. Bakın şirketlerinizi yönetenlerin planlamasını görün diye söylüyorum. Yani şirketleriniz, İzmir Büyükşehir Belediye şirketleri böyle planlanıyor ve böyle yürütülüyor. Nasıl olsa Büyükşehir Belediyesi, tamam yazın paraya ihtiyaç olursa bir daha alırız... Şimdi ben bir kere daha soruyorum; içinde şirket yöneticilikleri yapmış, üst düzey yöneticiler, patronlar, iş sahipleri var. Bu şekilde iş planlayan yöneticilerinizi şirkette çalıştır mısınız? 2. sorum; böyle bir iş planlarken zamanın veya sözün hiç mi önemi yok? Tabii bunları kayda geçsin, duyulsun, burada söylensin, belki tedbir alınır diye söylüyorum. Umarım 10 aylık süreç içerisinde bir daha bununla ilgili gelmez Değerli Arkadaşlar. Teşekkür ediyorum. (6 dakika 21 saniye)

**MECLİS BAŞKANI:** Peki, Teşekkür ederim. Sayın KÖKLÜ buyurun.

**BÜLENT KÖKLÜ:** Değerli Başkan’ım, Değerli Meclis Üyelerim, ilk önce İZTARIM’la ilgili Meclisimizi biraz bilgilendirdikten sonra Erhan Bey’in açıklamalarına da cevap vermek istiyorum müsaade edersiniz. Şimdi, İZTARIM Şirketimiz, İzmir Büyükşehir Belediyemizin %96.79... Yaklaşık %97’sinin sahip olduğu bir işletme. Aynı zamanda tabii ki bir kamu ortaklığı gibi düşünebilirsiniz. Yani özel bir şirket gibi değerlendirmeyelim. Çünkü çalıştırdığı insanlarda da hem amme hizmeti yapıyor hem de Sosyal Belediyecilik anlayışı taşıyor. Kâr elde etme ile ölçümü doğru bir ifade değil. İlk önce şöyle başlayalım, Ödemiş Et İşletme Tesisi. Bayındır’da yaklaşık 100 kişinin çalıştırılabileceği, 100 tonluk süt kapasitesine sahip bir işletme tesisi. Süt Kuzusu Projesi, Bergama’da Meyve ve Sebze Kurutma Tesisleri ile Halkın Bakkalı’na ucuz et, gıda temini, müstahsil ile yaklaşık ayda 15 milyon süt

alımı yapan, destek ve istihdam sağlayan bir şirketimiz. Yakın bir zamanda da Urla, Bademler'de Büyükşehir Belediyemizin yaklaşık 400 milyon liraya yakın para harcayacağı bir Tarım Okulu kurulacak. Burada da aile tarımına hem de tarımda nitelikli eleman sorununu çözme yolunda da önemli bir adım atacaktır. Bayındır Süt İşletme Tesisi için alınan makine, Süt Toplama Tankları ve araçları için yaklaşık ayda 3,5 milyon TL para ödenmektedir. Daha önce bununla ilgili sermaye artırımının yapıldığını da ben de biliyorum. Komisyonumuza daha önce de geldi. Makine ve tesisat alındı, UHD'ler için süt depolama tankları alındı. Ama bir kısmı da bunların leasing ile alındı. Yani döviz karşılığı. Halkın Bakkalı'na karkas et temini yapılmakta ve Başkanımızın talimatı ile %30 oranında sübvansede edilmekte olup vatandaşa ucuz et satılmaktadır. Yani sermaye ihtiyacı vardır, aynen ESHOT'da olduğu gibi. 3 milyar 750 milyon lira mazot desteği veriyoruz. Yıl sonuna kadar 50 milyon süt, 65 milyon Türk Lirası civarında et alımı hedeflenmekte. 40 olur, 70 olur hedef bu. 30 milyon civarında bu arada boş durmamış, Menemen'deki depolarımızda; kaşar, beyaz peynir, feta peyniri stokumuz da var. Bunlar da tabii ki zamanla olgunlaştıkça satılacak ve gelir elde edilmeye başlanılacaktır. Bayındır Süt İşletme Tesisi, Temmuz ayında planlanarak açılması hedefleniyor. Doğru, Temmuz ayında açılacak. Eylül ayında da tam kapasite ile çalışmaya başlayacak. Daha sonra da Ocak 24 tarihinden itibaren de gelir elde etmeye başlayacak. Dolayısıyla gelir elde etmeye başladığında umarım sermaye ihtiyacı kalmayacak. Ama tabii bunlar şimdilik planlama. Az önce Erhan Bey dedi ki; "Söz verir misiniz?" Bakın, bu yıl Şubat ayından bugüne kadar ambalaj malzemelerinde %65 artış olmuş. Şimdi soruyorum, eğer Erhan Bey buna cevap verebilirse, ben de yıl sonundaki hedefinin ne olduğunu az çok tutabilirim diye düşünüyorum. 15 gün sonra, 20 gün sonra doların 5 lira düşeceğinin garantisini verebilir mi? Akaryakıtın 15 gün sonra 5 Lira zamlanmayacağını garantisini verebilir mi? Eğer bu garantiyi verebilirlerse o zaman planlamalar da doğru yapar. O yüzden çalışan, buna emek harcayan, hizmet veren... Belki meslektaşım da vardır içerisinde Bürokratlarımızı "İş bilmez" demeyelim. Bu ülkede yastığın altındaki dolar, yastığın altındaki altınlar istendiğinde ifade şuydu, "Eğer verirseniz kimse, bu ülkenin paraya ihtiyacı olmaz." Yani aynı anda 2 şeyi tescil etmiş olduk; ülkenin paraya ihtiyacı olduğunu tespit ettik, bir de yastık altındaki paraları istedik. Dolayısıyla bu sürekli fiyat artışlarıyla birlikte planlamalar yıllık 413 milyon TL'lik bir ciro hedeflenmekte. Daha önceki sermaye aktarımlarının da yaklaşık 513 milyon Liralık bir hacme sahip olacak. Ama üretim, enerji, ihtiyaçlar, hammadde alımlarıyla birlikte yaklaşık 666 milyon Liralık bir bütçeye ihtiyacı var. Dolayısıyla 148 milyon gibi fark yapıyor. 135 milyon TL'lik bir sermayeye ihtiyaç duymuş. Komisyonumuzda da bu şekilde gelmiştir. 135 milyon artışla, 548 milyon 441 bin Liralık bir sermaye ulaşacak. Diğer küçük ortakları da Tarım Kalkınma Kooperatifi, Bayındır, KOOP ve İZENERJİ'dir. Dolayısıyla oyçokluğuyla geldi, bu şekilde geçti. Ben de, Başkan'ım geldiği şekliyle oylanmasını istiyorum. Teşekkür ederim.(5 dakika 21 saniye)

**MECLİS BAŞKANI:** Sayın KÖKLÜ teşekkür ederim... (Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.) Hayır, cevap vermeyin yani Erhan Bey. (Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.) Hayır, yok öyle bir şey... (Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.) Erhan Beyciğim hayır. Erhan beyciğim, hayır, boş ver... Tamam, yani... Tamam. Değerli Arkadaşlar, gayet güzel açıklamalar hem Erhan Bey hem Erhan Bey, eleştirilerini, eleştirilerini kendi zaviyesinden ve bulunduğu durumdan, şirketi eleştirerek, önerge hakkında Komisyon Raporu hakkında görüşünü bildirdi. Sayın Komisyon Başkanımız da şirketin durumunu arz etti. Başkaca bir görüş var mıdır? Olmadığına göre... Sayın YILDIZ? Sayın ŞİMŞEK? Sayın SEVİNÇ? Değerli Arkadaşlar, **3 no'lu Komisyon Raporunu** oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler, Komisyonlardan geldiği şekilde oyçokluğu ile kabul edilmiştir. 4?

**GAMZE GÜL ÇAMUR:** 4. Raporumuzda Komisyonlardan oyçokluğuyla gelmiş, geldiği şekliyle oylansın.

**MECLİS BAŞKANI:** Başkaca bir... Buyurun Hakan Bey.

**HAKAN YILDIZ:** Sayın Başkan, 4. maddemiz son dönemde uzun yıllar gayri faal duran; ama Tunç SOYER döneminde daha interaktif olan bir şirketimiz İZDOĞA ile ilgili ve İzmir Fuarıyla ilgili. Bu madde de İzmir Fuarımızın yıllardır simgesi olan, Kültür Parkımızın yıllardır simgesi olan Göl Gazinosu'nun işletme hakkının 5 yıllık süre ile İZDOĞA şirkete verilmesiyle ilgili. Bunu Komisyonunda da tartıştık. Erhan Ağabey bu konularda inanılmaz derecede titiz ve ayrıntılı çalışmalar da yapıyor. Ben, Plan ve Bütçe Komisyonuna bu sene dâhil olduğum için gözlemimi de samimiyetle söyleyeyim, onun yaptığı çalışmalarda hem bizim hem bütün arkadaşlarımıza faydalı oluyor. Orada hem sözleşme maddelerinde bulunduğumuz nokta hem de bizim üzerinde durduğumuz birkaç husus var. Birincisi; son

zamanlarda İZDOĞA Şirketi esnasında kurulduğunda, kuruluş amacı; İzmir Körfezi'nin kirliliğini azaltmak, doğayla ilgili bu tür çalışmalarını destekleme amacıyla kurulmuş olan bir şirket ve ilerleyen yıllarda da bu şirketimiz İZSU'muzun esnasında beyaz yakalı ve mavi yakalı hizmetlerini sağlayan, akit işlerin hesaplayan teknik bir şirket haline dönmüş durumda. Çünkü aynı zamanda İZSU'muzda İzmir Körfezimizin kirliliği ve temizliğinde en önemli sorumluluklardan sahip olan kuruluşlarımızdan birinde. Ancak son dönem, Tunç SOYER döneminde İZDOĞA Şirketi biraz daha sahada kimlik değiştirir hale geldi. Bu en fazla eleştirdiğimiz taraflardan biri. Nedeni de şu; mesela biz İZDOĞA şirketimize GRAND PLAZA'mız dururken su tesisi, su fabrikamızı yapmayı önerdik. Oysa bizim zaten "İzmir Su'yumuzu satan bir yapılanmamız, GRAND PLAZA bünyesi içerisinde zaten bu şirketimiz vardı. Niye vermedik?" dedik. Şimdi ise, şimdi ise İZDOĞA Şirketi, Göl Gazinosunu istiyor. Sosyal tesis yapacak, inşaatını yapacak, gelirin %20'sini de Belediyemize verecek. Esasında İZDOĞA'da %100 Belediye İştiraki olan bir şirket. Yani biz bu ihalemizi bu düzenlemenizi kaldı ki Kültürpark bütünsel planlanması gereken bir yer. Çünkü Kültürpark, İzmir'in kalbi ve ben aynı zamanda Konak'ın Meclis Üyesiyim. Burada bütünsel bir planlama, bir düzenleme yapmamız lazım. Yani burada münferiden işte "Göl Gazinosunu İZDOĞA. Eski, başka bir noktayı GRAND PLAZA, ötekini de İZBETON diğerini de şu yapsın" demek, esasında Kültürpark'ın dönüşümüyle ilgili bir plansızlığımızın somut göstergesi oluyor. Yani nasıl işleteceğimizi bilmediğimizi gösteriyor. Bir plan yok. Bu Mecliste, Kültürpark planları geldiğinde bunu da sormuş bir Meclis Üyesi olarak söylüyorum. Yani şimdi bir önceki maddede "4 yıldır yapısal hiç şeyi düzeltilmedik" derken, kastettiklerimden biri de buydu. Mesela bu kentin en temel sorunlarından biri olan kentsel dönüşümüne, biz dönüşüm diye "Oybirliği" verdiğimiz İZBETON, kooperatiflerle geçtiğimiz hafta nereye döndürdüğünü kentsel dönüşümü gördük. Yine biz, bu kentin en önemli sorunlarından biri olan Körfez Kirliliği ortadan kalksın diye, ortadan kalksın diye 9 yıldır bitiremediğiniz 4. faz tamamlansın diye yaklaşık 40 milyon Euro'luk 50 milyon Euro'luk kredi onayına "Oybirliği" yaptık. 1,5 yıldır ihalesini tamamlayamadınız daha yeni tamamlayabildiniz. Yine biz bu kentin en temel sorunu olan, ulaşım sorunu çözülsün diye Çiğli Tramvayı'nın kredisine "Oybirliği" yaptık da hâlâ Çiğli Tramvayı hizmete alınmadı. Yani temel yapısal hiçbir sorun bu Mecliste çözülemedi. 4,5 yıldır bitmeyen, bitip de başlayan... Başlayıp da biten bir işimiz yok. Şimdi aynı yamalı bohça yöntemiyle Kültürpark'ımıza el attık. Ne yapıyoruz? Kültürparkın simgesi Göl Gazinomuzu nasıl bir proje, nasıl bir sosyal tesis? Yaklaşık 4.000 metrekarelik alanda ne olacak, nasıl bir hizmet vereceğiz? İzmir'in nostaljisini ne katkı koyacağını bilmediğimiz, Protokolün hiçbir yerinde olmayan, projesi olmayan bir yeri Belediyemizin şirketine veriyoruz. Peki, GRAND PLAZA zarar mı ediyor? GRAND PLAZA ediyor zarar ama dönelim GRAND PLAZA bu işi de mi bilmiyor? Buna mı geliyoruz? GRAND PLAZA'mızın Değerli Bürokratları nerede? Bu işletmeleri yapamıyorlar mı? Bunun bir standart kafe olmadan çok daha ötesini söylemek istiyorum. Şimdi bu "Yapım İhalesi"ni biz Belediye olarak yapabiliriz. Erhan Bey hatta bunu çok net bir şekilde Komisyonda da söyledi. Yani İzmir Büyükşehir Belediyesi zaten parasını ödüyor İZDOĞA'ya. Bunu kendi yapsın, denetlenebilir, Sayıştay Denetimine, Belediye Denetime tabi bir şekilde bu ihalesi yapılabilir. Bir proje ortaya konabilir, inşaatı bitirilir. O zaman %20 değil, %30, %40 bir kira geliri desteğiyle de verilebilir. Biz şimdi ne yapıyoruz Değerli arkadaşlar? Biz, İzmir'in kalbi Kültürpark'taki Göl Gazinosunu, inşaatını, her şeyini denetimden uzak bir Belediye Şirketine devrediyoruz. Şimdi, burası zaten rahatsız edici bir taraf ama bir diğer taraftan asıl rahatsız edici... Ben Tunç SOYER'den merak ediyorum. Kültürpark Proje Planınız nedir? İzmir'in kalbinde Kültürpark'ı nasıl tasarlıyoruz? Bu Kültürpark'ın tarihsel değerini hepimiz biliyoruz. Benim çocukluğum onun içinde geçti. Ben Atatürk Lisesi'nden mezunum, Alsancak Ortaokulu'ndan mezunum, bir sporlarımızı orada yapardık. Fuar'ın ne demek olduğunu bu salondaki herkes bilir. Peki soruyorum, bu kadar kıymetli bir merkezde ve bu kadar merkezle özdeşleşmiş bir yeri hangi proje kapsamında biz İZDOĞA'ya bıraktık? Ya da İZDOĞA kuruluş amacının misyon ve vizyonun dışına mı çıkmaya başlıyor? İZDOĞA'ya nasıl bir misyon yüklüyoruz? İZDOĞA'nın değerli yöneticilerine bir şey demiyorum; ama bu politika değişikliği nedir? Yani bir şirketi siz hangi amaçla kurduunuz, hangi amaca dönüştürüyorsunuz? İzmir Körfezi kirlilik içerisinde dururken çok kıymetlimiz İZDOĞA'mız, İzmir Körfezi'nin dönüşümüyle ilgili Tunç SOYER yönetiminde 4,5 yılda ne katkı koymuş? Bir sunum yapsınlar da görelim. İZDOĞA, tecrübesiyle, bilgisiyle İZSU'ya hizmet sağlarken körfezin dönüştürülmesiyle ilgili başındaki Yönetim Kurulu Başkanımız "İlk önce kendi kendini temizler." mi demiş, dememiş mi? "Bilimselliği terk ediyoruz." mu demiş, dememiş mi? Aradan geçti 3 yıl sonra Sayın Tunç SOYER'i yanıtlıklarını anladıktan sonra suçlu Kutahya'nın, Gediz'in doğduğu yerlerde arama hikâyesi yazdırdıktan sonra şimdi de dönüp, "Evet, bilimselliğe dönüyoruz." mu demiş? Ya da geçtiğimiz İZSU Bütçe Görüşmelerinde İZSU'nun 100 yıllık... 100 Proje hikâyesinde "Karabağlar'da

arıtma kuracağız, ayrıştırmayı arttıracamız, derelere temiz su basacağız.” diye doğru, yerinde ama gecikmiş bir hikâyeye ev sahipliği mi yapmış? Ne yapmış? Ne katkı koymuş? Bunları tartışalım. Şimdi asli görevini sen bir tarafa it, bırak, gel şimdi, “İzmir'in kalbinde Göl Gazinosunda sosyal tesis yapacağım.” Bakınız siyaset dışı söylüyorum, vicdanen söylüyorum, Kültürpark böyle münferit işlere gelmez. İzmir'in kalbiyle böyle oynanmaz. İzmir'in kalbine, İzmir'in değerine ne idiği belirsiz bir sosyal proje ifadesiyle bir devir işlemi yapılmaz, bu Meclis yok sayılmaz. Bakınız, altını kalın kalemle çiziyorum, bu Meclis yok sayılması demektir. Her Meclis Üyesine soruyorum, Kültürpark değerli mi sizin için? Değerli. Peki, yapılan projeden bir noktasından bile haberdar mısınız? Nasıl bir sosyal tesis geleceğini biliyor musunuz? Göl Gazinosu gibi bir değer nasıl İzmir'e hizmet edeceğiyle ilgili bir sunum gördük mü? Görelim, bakalım, oybirliğiyle alkışlayalım. Bitiremezsiniz ama yine oybirliği yapalım. Yani gördük... İZBETON'a verdik, Kentsel dönüşüm, yapılan kooperatiflerin betonları, ortaya konulan demir eksikliklerini yaşıyoruz. Oybirliği yaptık, Körfez'e destek verdik, bitmeyen bir 4. fazı görüyoruz. Oybirliği yaptık, destek verdik, bitmeyen bir Çiğli Tramvayını görüyoruz. Bunlara cevap veriniz, bunlara cevap veriniz, polemik yapmayalım. Şimdi açıkça soruyorum Sayın Başkan, Cumhuriyet Halk Partisinin Sayın Grup Başkan Vekiline net soruyorum. İZDOĞA, İzmir'in kalbi Kültürpark'ta Göl Gazinosu'nda nasıl bir Sosyal Tesis Projesi yapacak? Kendilerine bir bilgilendirme yapıldı mı? Bu kadar kıymetli bir yeri bu kadar net olmayan bir protokolle devretmeyi kendileri kabul ediyor mu? Merak ediyorum... (8 dakika 40 saniye)

**MECLİS BAŞKANI:** Peki, Sayın YILDIZ'a çok teşekkür ederiz Değerli Arkadaşlar. Oylayalım... Peki.

**ERHAN ÇALIŞKAN:** Ben söz almak istiyorum.

**MECLİS BAŞKANI:** Erhan Bey söz... Buyurun Erhan Bey.

**ERHAN ÇALIŞKAN:** Başkan'ım, tekrara düşmeyeceğim. Burada sadece dikkatinizi çekmek istiyorum bizim Devir Protokollerimiz ilgili Dairesi gerçekten 4 yıl, Komisyon... Yani Hukuk Komisyonu olsun, Plan ve Bütçe olsun, iş birliği içinde bir standart, asgari, ortak değerleri belirleyen bir protokol tipimiz var. Buranın devri, bu protokol tipine uymuyor. Mesela biz, genelde bir yere verdiğimiz zaman şirketimize... Mesela, otoparkları işletsin diye veriyoruz. Mesela ne yapıyoruz? Diyoruz ki “Burayı devredemez.” veya “İşletmesini bir başkasına veremez.” Biz şunu istemiyoruz, biz şirketimize işletsin diye veriyoruz, şirketimiz buranın işletmesini birisine devredecekse bizden izin alsın istiyoruz. Şimdi burada, bu protokolde böyle bir madde yok. Şimdi bize şöyle ifade ediyor Değerli Bürokratlar. Diyorlar ki; “Zaten biz bunu İZDOĞA'ya verdiğimizde İZDOĞA bunu ihalesiz veremez ki.” Biz bunu zaten ihaleli de vermesini istemiyoruz. Neden? Biz burayı İZDOĞA işletmeyecekse, burayı yapıp, birini çağırıp, “Gel, burayı işlet.” diyecekse zaten vermeyelim biz bunları. Bu, burada, bu protokolde, bu madde de eksik. Bu maddenin, bu protokole eklenmesi... Biz her ne kadar buna Hakan Bey'in söylediği değerler açısından “Hayır” diyorsak da bu Belediyenin yararına olacak bir şekilde kontrol edilebilmesi... Çünkü biz 1 sene sonra bu Mecliste yokuz. Bu konuştuklarımızın hepsi gidecek; ama bürokrat arkadaşlarımız kalıcı. Bu maddenin eklenmesinin faydalı olacağını düşünüyorum. Teşekkür ederim. (1 dakika 58 saniye)

**MECLİS BAŞKANI:** Peki, teşekkür ederim. Sayın HIZAL buyurun.

**ÖZGÜR HIZAL:** Evet. Sayın Başkan, şimdi gerek yine aynı şekilde Hakan Bey ve Erhan Bey oldukça açıklayıcı konuştular da bazı garipliklerden bahsedeceğim. Şimdi, İzmir'in, İzmir Büyükşehir Belediyesinin bazı şirketlerinde bu gariplikler dönüyor Sayın Başkan. Bizim anlayamadığımız gariplikler dönüyor. Bunları dönem dönem bu salonda tartışıyoruz. Bunlardan bir tanesi İZBETON, bir diğeri İZDOĞA. Şimdi, İZDOĞA'nın Yönetim Kurulu Başkanı kim? İsim vererek söyleyeceğim; Sayın Başkan'ın Danışmanı Güven EKEN, şu anda nerede? Sayın Başkan'la Brüksel'de zannedersen, yurt dışında. En son tweet atıldığında Paris'teydi. Şimdi İzmir'de birtakım temel meseleler; kokuydu, körfezdi, çevreydi gibi birtakım temel meselelerde biz biliyoruz ki, aslında siz de biliyorsunuz, Murat Beyde biliyor, herkes biliyor. Sayın Başkan'ın da aklını karıştıran kişilerden biri.

**MURAT AYDIN:** Ben öyle bilmiyordum.

**ÖZGÜR HIZAL:** Öğrendiniz işte benden Sayın Murat Bey, öğrendiniz işte benden. (Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.) Tamam öğrendiniz, ben bildiğimizi düşünüyordum Murat Bey ama şimdi öğrendiniz.

**MURAT AYDIN:** Teşekkür ederim.

**ÖZGÜR HIZAL:** Ben... Rica ederim, ne demek? Biz biliyoruz ki Murat Bey yeni öğrendi. Güven Bey, İzmir'de İzmir'in temel meselleri konusunda İzmir Büyükşehir Belediye Başkanının aklını karıştıran ve İzmir'e 4 yıl gibi uzun bir süre kaybettiren kişi ve İZDOĞA Yönetim Kurulu Başkanı. Şimdi biz neden karşı çıkıyoruz? Neden yapmayın diyoruz? Çünkü bir karanlık kuyu gibi düşünün, taşı



atıyorsunuz, hop kayboluyor. Sonrasını göremiyoruz, sonrasını takip edemiyoruz, sonrasını izleyemiyoruz. Biz değil, siz de takip edemiyorsunuz Sayın Başkan. Bu yüce Meclis de takip edemiyor. Şimdi geçen Mecliste bunu göstermiştim, tekrar gösteriyorum ve hatırlatıyorum. Kasım 2020 tarihinde imzalanmış protokol. Kimle kim arasında imzalanmış? İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı ile İZBETON Genel Müdürlüğü arasında imzalanmış. Uzunca bir protokol. Murat Bey'in okuduğunu düşünüyorum. Gamze Hanım'ın okuduğunu düşünüyorum, ikisi de Hukukçu. Ve bu protokolde değişik hükümler var ve bu protokol diyor ki; "İZBETON, sen taşeronla o işi yapacaksan İdareye bilgi vereceksin." ya da diyor ki; "İZBETON, seninle aramızda bir kat karşılığı inşaat sözleşmesi yapılmış, sen bu kat karşılığı inşaat sözleşmesinde devir yasağı koyuyorum. Sen yeni bir kat karşılığı inşaat sözleşmesi ya da benzer bir sözleşme yapamazsın." diyor, bu sözleşme diyor. Bizim verdiğimiz yetkiye dayanarak diyor. İzmir Büyükşehir Belediyesinin yetkilileriyle İZBETON A.Ş'nin yetkilileri arasında imzalanmış. Peki, İZBETON ne yapmış? İzmir Büyükşehir Belediyesini yok saymış. İzmir Büyükşehir Belediye Meclisini yok saymış. İzmir Büyükşehir Belediyesinin Bürokrasisini yok saymış. Sizi yok saymış, Belediye Başkanını yok saymış. Sayın Başkan'ım lütfen...

**MECLİS BAŞKANI:** Hayır hayır... Konumuzla ilgiyi anlamadım.

**ÖZGÜR HIZAL:** Konumuzla ilgiye geleceğim şimdi. Konumuzla ilgiye geleceğim Sayın Başkan.

**MECLİS BAŞKANI:** Anlamadım da o açıdan. İZBETON... İZDOĞA...

**HAKAN YILDIZ:** O da bir şirket...

**ÖZGÜR HIZAL:** İZDOĞA'da bir şirketimiz değil mi Sayın Başkan? Bağlantı kuracağım işte. (Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.) Geliyor, geliyor Sayın Başkan.

**MECLİS BAŞKANI:** Buyurun.

**ÖZGÜR HIZAL:** Yok geliyor gelmekte olan... Ve o gelemedi de. Başka bir şey gelecek.

**MECLİS BAŞKANI:** Buyurun.

**ÖZGÜR HIZAL:** Şimdi sizi yok saymış, bu Belediyenin Başkanını yok saymış, gitmiş bir, gitmiş bir kooperatife elindeki bütün işi gücü vermiş. Bütün işi, gücü vermiş. Ve geldiğimiz son nokta yeniden tartışmayacağım, iki gün bunu tartıştık. İlerleyen günlerde elbette ki bu konu açılacak; ama geldiğimiz son noktayı siz de biliyorsunuz. Bütün Meclis Üyesi Arkadaşlarımız da biliyor, bütün İzmir Kamuoyu da biliyor. Ne noktaya geldi İzmir Büyükşehir Belediyesi? Demir, demir hırsızlığıyla suçlanan bir noktaya geldi Sayın Başkan. Bir saniye... (Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)

**MECLİS BAŞKANI:** Şimdi. Yani bunları zaten bunları konuşuyoruz zaten. Bunları konuşuyoruz. Bunları konuşuyoruz zaten. (Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.) Değerli Arkadaşlar... Sayın HIZAL... (Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.) Arkadaşlar. (Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.) Değerli Arkadaşlar, Değerli Arkadaşlar... (Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.). Değerli Arkadaşlar... (Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.) Özgür Bey, Sayın HIZAL, Sayın HIZAL...

**ÖZGÜR HIZAL:** Buyurun Sayın Başkan.

**ÇİLE ÖZKUL:** Alkış yapmak yasak olan yerde masaya vuruyorsun...

**MECLİS BAŞKANI:** Konuştuğumuz, konuştuğumuz nokta... (Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.) Değerli Arkadaşlar. (Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.) Sayın HIZAL, Sayın HIZAL buyurun. Sayın arkadaşlar, Değerli Arkadaşlar lütfen, Değerli Arkadaşlar...

**ÇİLE ÖZKUL:** Niye müdahale edilmiyor?

**MECLİS BAŞKANI:** Ediyoruz arkadaşlar, yapmayın.

**HÜSNÜ BOZTEPE:** Nasıl ediyorsunuz?

**MECLİS BAŞKANI:** Nasıl ediyoruz, böyle ediyoruz. Ne yapmamı istiyorsunuz? Ne yapmamı istiyorsunuz? Ne yapmamı istiyorsunuz söyleyin.

**HÜSNÜ BOZTEPE:** Ayıp yahu.

**MECLİS BAŞKANI:** Ne yapmamı istiyorsunuz? Sayın HIZAL. Buyurun. Arkadaşlar Sayın Hatibi dinleyelim.

**ÖZGÜR HIZAL:** Sayın Başkan...

**MECLİS BAŞKANI:** Arkadaşlar, Sayın Hatibi dinleyelim.

**ÖZGÜR HIZAL:** Sayın Başkan örneklemeler vererek meseleyi anlatmak istiyorum, tamam mı? O da

bir yöntem... (Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)

**SALONDAN:** Konuşmuşuk zaten...

**MECLİS BAŞKANI:** Evet... Değerli Arkadaşlar. Müsaade buyurur musunuz? Sayın HIZAL anlatsın ve ama benim de kendisine söylemek istediğim... Gerçekten de iki gün... Biraz önce sizin de bahsettiğiniz gibi bu konuları tartıştık. İZDOĞA'yı konuşuyoruz, İZDOĞA'yla ilgili bir şirketler üzerinden şey geliştiriyorsunuz ama bence hani amacı olsun buyurun.

**ÖZGÜR HIZAL:** Şimdi nereye geldiğimi...

**MECLİS BAŞKANI:** Evet. Ben de merak ediyorum.

**ÖZGÜR HIZAL:** Arkadaşlar ve siz çok daha iyi anlayacaksınız. Neden bu örnekleri verdiğimi, neden bu konuşmamın arasına bunu koyduğumu ve eklediğimi çok daha net ifade etmek isterim Sayın Başkan. Olay şudur ki, İzmir Büyükşehir Belediyesinin kurumsal yapısının zarar görmesini asla istemem. İzmir Büyükşehir Belediyesinin bir Meclis Üyesi olarak Muhalefet Grubunun Grup Başkan Vekili sıfatıyla ve bir Meclis Üyesi sıfatıyla İzmir Büyükşehir Belediyesinin son 10 gündür konuşulan konularla alakalı suçlanmasını asla ama asla istemem. Uyarımızı bunun üzerine yaparız, bunun üzerine konuşmalarımızı yaparız. O günde bu konuşmalarımızı yaptığımızda, yaklaşık iki yıldır bu konuşmalarımızı yaptığımızda, bu kürsüye körfezden su getirdiğimizde, Harmandalı'ya çıkıp Harmandalı'dan fotoğraf ve videolar çekip getirdiğimizde, bugün bu masaları yumruklayan arkadaşlarımız o gün bizi eleştirdi yalnız Sayın Başkan. Bizim üzüntümüz budur. Şimdi Göl Gazinosu, diyoruz ki bizim için kıymetli. Az önce internetten de bir araştırma yaptığımda Göl Gazinosunun tarihi Kültürparkın, Kültürparkın tarihi... Sayın Başkan ben bu Meclis Salonunda Kültürpark alanının nasıl yapıldığını, kimler tarafından yapıldığını okumuştum. Siz biliyorsunuz o tarihi. Değil mi? Ne kadar bir alan olduğunu biliyoruz ve Kültürparkın planlarının yapılırken oybirliğiyle geçmesi için de siz, ben ve Tunç Bey'in yaptığımız görüşmeleri de biliyorsunuz. Gizli bir, saklı bir görüşme yok elbette ki. Oybirliği geçme konusundaki irademizi ortaya koymak adına. Ama şimdi burada, burada birtakım hususların sizler tarafından da takip edilemeyeceğini, bu Yüce Meclis tarafından da takip edilemeyeceğini, düşündüğümüz için karşı yönde oy kullanıyoruz.

**MECLİS BAŞKANI:** Peki.

**ÖZGÜR HIZAL:** İZDOĞA, İZDOĞA bugüne kadar yapması gereken işlerin hiçbirini yapmamış, bambaşka ticari faaliyetler içerisine girme gayreti içerisine girmiş ve İZDOĞA'nın başındaki Yönetim Kurulu Başkanı, İzmir'in Büyükşehir Belediye Başkanının aklını da karıştırarak, İzmir'in 4 yılının çalınmasına sebep olmuş. Teşekkür ederim. (9 dakika 10 saniye)

**MECLİS BAŞKANI:** Peki, çok teşekkür ederim. Değerli Arkadaşlar, Sayın AYDIN, Sayın AYDIN buyurun lütfen.

**MURAT AYDIN:** Sayın Başkan'ım, Değerli Meclis Üyeleri tartışmaları yine dile getiriyoruz ama bir daha dile getireceğiz tabii ki. Hep söylüyorum, yine söyleyeceğim. Laf kalabalığı konuları birbirinin içine geçirerek, birbirlerinin üstüne bindirerek, bir karmaşa, bir fikri bulanıklık yaratma çabasına her defasında meseleleri tane tane, net, basit gerçeklikler olarak anlatarak karşı durmaya ve İzmir Halkının doğru fikir edinmesi için çaba göstermeye devam edeceğim. İzmir Halkının oluşturacağı doğru fikir bizim savunduğumuz fikirlerin aksine olabilir bunda hiçbir sorun yok. Ama verileri doğru almaları, doğru tartışma zemininde, doğru fikir zemininde konuyu ele almaları için ben ve Cumhuriyet Halk Partisi Grubu üzerimize düşeni yapmaya devam edeceğiz. Bazen çok zor olsa da elimizden gelen gayreti göstereceğiz. Şimdi "Denetimden uzak bir belediye şirketine devretmek." cümle bu aynen, Sayın Sözcü bunu söyledi. Şimdi Belediyelerin şirketlerinin Sayıştay ve diğer kamu denetimlerine tabi olduğunu bilmiyor mu kendisi? Biliyor. Biliyor, ama bu cümleyi kurabiliyor bu Meclisin huzurunda. Diyor ki, "Siz İzmir Büyükşehir Belediyesi İdaresi kamusal denetim altında bu denetimden bunu çıkarabilmek için Belediye şirketine bu işi aktarıyorsunuz." Bu doğru değil, bu doğru değil. Çünkü İzmir Büyükşehir Belediyesinin kamusal şirketleri de kamusal denetime tabi. Şeyle karıştırıyor olabilir. Fonlarla filan karıştırıyor olabilir. Türkiye Varlık Yönetimi Fonu'yla filan karıştırıyor olabilir. Burada böyle bir şey yok. Mesela Türkiye'nin en büyük şirketleri, Türkiye Varlık Fonu'nda devredilen en büyük şirketleri kamusal denetimde değil şu an. Sanıyor ki bu şirketler, bizim Belediye şirketleri de oradaymış gibi sanıyor olabilir; ama bunu biliyor. Bakın, bilmediği bir şey değil. Hakan Bey bu konularda deneyimli, akli başında, bilgi sahibi bir insandır. Bunu ironi filan yapmıyorum gerçekten öyledir, samimiyetle söylüyorum. Ama bunu bilerek böyle söylüyorsa o zaman ben Cumhuriyet Halk Partisi Grup Başkan Vekili olarak kalkar, "Bu doğru değil." derim. Şimdi, Değerli Arkadaşlar şunu söylüyor, diyorlar ki; "Bizim bürokratlara lafımız yok." Daire Başkanımıza lafımız var, Genel Sekreter Yardımcılarına lafımız var, İZDOĞA şirketi Yönetim Kurulu Başkanımıza lafımız var, İZBETON Genel Müdürümüze lafımız

var. O zaman bunu söylemenizin ne anlamı var? Lafları olabilir. Tabii ki Ana Muhalefet Grubu olarak, İzmir Büyükşehir Belediyesinin her faaliyetiyle ilgili sözleri olur. Denetim görevini yapıyorlar halk adına. Halk, muhalefet görevini bunun için verdi onlara. Ama işte bir öyle böyle, hem öyle hem böyle denmemesi gerek. O yüzden gerçeklik üzerinden bir tartışma yapmaya çalışıyoruz. Sayın Başkan İzmir Büyükşehir Belediye Başkanının Cumhuriyet Halk Partili Belediye Başkanının kafasını kimse karıştıramaz, onu kimse aldatamaz, kimse onu kandıramaz. Tercihlerini ortaya koyar ve tercihlerinin sonuçlarını, siyasi, hukuki sonuçlarını üstlenir. O yüzden kimse Sayın Tunç SOYER'in kafasını karıştıramaz. Fikirler verir, hepimiz gibi. Kendilerinin de fikirleri gibi. Çünkü onlar da Sayın SOYER'e fikir verirler. Burada Meclis'te ya da ayrı görüşmelerle bu da çok doğal ve gerekli bir şeydir. Şehrin bütün dinamikleri, STK'ları, şirketleri, Odaları, borsaları da Sayın SOYER'e fikir verir. Ve Sayın SOYER, bu fikirleri kendi müktesebatıyla, kendi geçmiş kazanımıyla birleştirip, bir irade ortaya koyar. O irade, İzmir Büyükşehir Belediyesinin iradesidir. Ve bunun sorumluluğunu da önce şahsı olarak, sonra biz Cumhuriyet Halk Partisi olarak üstleniriz. O yüzden kimse, kimse Sayın SOYER'in kafasını karıştıramaz. Şimdi, yine bir başka durum. “İzmir Büyükşehir Belediyesini demir hırsızlığıyla suçlanan Belediye hâline getirdiniz.” Kim, kim suçladı? Kendiniz. Kendi söylediğin şeyi burada gelip, sizin hakkınızda böyle diyorlar demek, ne anlamı var? Pazartesi günü burada söyledi ve ben de bu sözü orada iade ettim kendisine. Şimdi diyor ki, size böyle diyorlar. Kim diyor? Sen diyorsun zaten, diyen sensin. Şimdi işte bu. Ben burada bir şey söylüyorum. Diyorum ki, arkadaşlar bu konuda böyle düşünüyorlar. Kim düşünüyor bunu? Ben düşünüyorum zaten onu. Kendi düşüncemi başkalarının düşüncesiymiş gibi buraya dile getirmenin bir manası yok. Yapılanın ne olduğunu defalarca da anlatsak hep söylediğim gibi anlamak istemeyen ya da polemik üzerinden bir siyaset yapmak isteyen için hiçbir söz kafi değildir. Son söz, İzmir Büyükşehir Belediyesi Cumhuriyet Halk Partisi Grubu olarak gerçeği dile getirmeye laf karmaşasının içerisinden doğru bir analizle tek tek anlatmaya devam edeceğiz. Yeter ki İzmir Halkı doğru zeminde fikir üretsin ürettiği fikir bizim aleyhimize olsun fark etmez, herkesin görüşü başımızın tacıdır. Teşekkür ederim. (5 dakika 33 saniye)

**MECLİS BAŞKANI:** Teşekkür ederim Değerli Arkadaşlar. Teşekkür ederim Sayın AYDIN. Sayın Özan Bey söz mü istiyorsunuz? Buyurun Sayın Özan.

**ÖZAN PARLAR:** Sayın Başkan'ım, Değerli Meclis Üyeleri, içinde bulunduğumuz Kültürpark'ta, kapıdan çıkıp Göl Gazinosuna doğru ilerlediğimizde etrafı saçlarla kaplı bir Göl Gazinosu. Eski hayallerimiz, çocukluğumuzun geçtiği Fuarı tekrar geri getirmek tabii ki mümkün değil. Ancak, Kültürpark Alanı tescilli bir bölge. Kurul Kararları var ve de röleleri olan bir yer. Orada yapılacak olan farklı bir imalat yapılmayacaktır Göl Gazinosunun orijinali yanılmıyorsa yapılacak. Yanında Ada Gazinosu vardı, Göl vardı. Onların da faaliyete geçirilip İzmir'e bir Merkez Park, bir “Central Park” hâline getirilmesine neden karşıyız? Anlaşılır gibi değil. İzmir Halkı, İzmir Halkı daha kaliteli, daha konforlu yaşam istiyor. İzmir Halkı, İzmir Fuarı'nın eski cazibesine, yine ziyaret edilebilir bir yer hâline gelmesini istiyor. Bunun için de bunun için de bu projeli alanların yapılmasını istiyor. Ancak gördüğüm kadarıyla Adalet Kalkınma Partisi'ndeki arkadaşlar, İzmir Halkına bunu hak ve reva olarak görmüyorlar. Yapılmasını istemiyorlar demek ki ondan dolayı karşı oy kullanmak istiyorlar. Biz İzmir Halkına, hemşehrilerimize bir an önce geçmiş fuarlardaki keyifli anların geçirileceği, şehrin ortasında bir vaha yaratmak için bu projeyi gerçekleştirmemiz lazım. Kime veriyoruz bu projeyi? Dışarıdan bir müstecire vermiyoruz, İzmir Büyükşehir Belediyesinin kendi şirketi tarafından yapılması şeklinde bir protokol düzenliyoruz. Burada hiçbir problem yoktur. Samimiyete davet ediyorum. Tüm İzmirli hemşehrilerimize selam olsun. (1 dakika 58 saniye)

**MECLİS BAŞKANI:** Teşekkür ederim Sayın Hatip. (Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.) Arkadaşlar...

**SALONDAN:** Oylayalım...

**MECLİS BAŞKANI:** Değerli Arkadaşlar... “Oylayalım” diyen arkadaşlar Yeterlilik Önergisi verebilirler mi?

**HAKAN YILDIZ:** Sayın Başkan... (Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)

**MECLİS BAŞKANI:** Hayır hayır, bir dakika bir dakika. Usulen bir şey söylemeye çalışıyorum. Arkadaşlar bakın, konuyla ilgili... (Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.) Değerli Arkadaşlar bakın, konuyla ilgili Meclis Üyesi söz istiyor şimdi. Ne yapacağım? Vermeyecek miyim söz? (Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.) Tamam, o zaman yeterli Grup Yeterlilik Önergisi verir, ben de vermem. Yani usul... Ben usulü hatırlatmak zorundayım arkadaşlar. Bakın ben usulü hatırlatmak zorundayım. Burayı bir usule göre

yönetiyoruz, keyfiyete göre değil. Evet buyurun. Buyurun. Buyurun Sayın Sözcü...

**GAMZE GÜL ÇAMUR:** Sayın Başkan'ım Cumhuriyet Halk Partisi Grubu olarak konu yeterince tartışıldığı için Yeterlilik Önergesi veriyoruz.

**MECLİS BAŞKANI:** Değerli Arkadaşlar, Cumhuriyet Halk Partisi Grup Sözcüsünden Önerge üzerine görüşmelerle ilgili Yeterlilik Önergesi verilmiştir. Oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Görüşmeler yeterli olmuştur. Şimdi oylarınıza sunuyorum. Şimdi oylarınıza sunuyorum.

**FATİH TAŞTAN:** Sayın Başkan... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)**

**MECLİS BAŞKANI:** Hayır, Hayır. Usul hakkında da söz vermiyorum. Değerli Arkadaşlar usul hakkında da söz vermiyorum.

**FATİH TAŞTAN:** Söz vermek zorundasınız... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)**

**MECLİS BAŞKANI:** Oylamayı yaptıktan sonra vermek zorunda değilim. Oylamayı yaptım, yapmadan önce... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Yapmadan önce haklısınız, yapmadan önce haklısınız. Doğru. Ama yaptım oylamayı yaptım... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Değerli arkadaşlar, bakın, Fatih Bey haklı. Eğer, Önergeyi oylamamış olsaydım haklıydı; ama Önergeyi oyladık ve Yeterlilik Önergesi kabul oldu, oyçokluğuyla. Şimdi, dolayısıyla benim yapacağım şey şudur Meclisi yöneten arkadaşınız olarak, benim yapacağı şey şudur; bana emredilene yapmak zorundayım. Ben keyfiyetle bir şey yönetemem arkadaşlar böyle bir şey yok. Yani Yönetmeliklerin emrettiğini söylüyorum arkadaşlar yapmayın. Yanlış... Bana Meclis, Kanun ve Meclis Yönetmeliklerinin yani şimdi... Hiyerarşi, normlar hiyerarşisine girmeyelim burada, Hukukçu değilim ben yani. Değerli Arkadaşlar, **4 no'lu Komisyon Raporunu** oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Komisyonlarından geldiği şekilde oyçokluğuyla kabul edilmiştir. Şimdi geçelim 5 no'lu Komisyon Raporuna, buyurun.

**GAMZE GÜL ÇAMUR:** Başkan'ım 5. madde de Komisyonlardan oyçokluğuyla gelmiş, geldiği şekliyle oylansın.

**MECLİS BAŞKANI:** Evet. Değerli Arkadaşlar...

**HAKAN YILDIZ:** Komisyon Üyemiz Fatih Bey bu konuyla ilgili söz alacak.

**MECLİS BAŞKANI:** Fatih Bey buyurun.

**FATİH TAŞTAN:** Sayın Başkan, Değerli Meclis bu 5. madde hafriyat toprağı ile inşaat ve yıkıntı atıklarının bertarafıyla ilgili ücretlerdeki artışı içeriyor. Biz Komisyonunda bu konuyu, bu ücret artışından ziyade kentin en önemli sorunlarından birisi olarak gördüğümüzü ifade ettik. Bunu da Meclisimizin bilmesi adına söz aldım. Özellikle Metropol Belediye Başkanlarımızın hemen hemen tamamının ittifakla yakındıkları konulardan bir tanesi de bu moloz atıkları ve bunların bertarafı. Birçok vesileyle mevcut sahalarımızın çok uzakta oluşu bunlarla ilgili aynı çöplerde olduğu gibi transfer merkezinin kurulması gerektiğini defalarca ilettik. Bu konu her seferinde planlanıyor, her seferinde çalışmalar devam ediyor, şeklinde uzun dönemlere yayıldı ve hâlâ ortada bir şey yok. Özellikle farklı Kurumların da sorunu haline gelmeye başlayan bu konu... Örneğin; İZSU, dereleri temizlerken işte zaman zaman paylaşıyor da bunun fotoğraflarını. Kimi küvetler, lavabolardan inşaatın farklı atıklarına varana kadar derelerin içerisinden çıkmaya başladı. Bunda vatandaşın ya da o inşaatı yapan müteahhitin günahından çok, bu atıkları alıp, döküm sahalarına götürmeyen nakliyecide sorun var. O insanlarla da bu konunun gerekçesini görüştüğümüzde bugün oylayacağımız ücret tarifesinden ziyade, yerin uzaklığını dile getiriyorlar. Dolayısıyla bu kilometreleri yapıp, oralara bu atıkları dökmek yerine ilk buldukları viyadük altına ya da karanlık noktaya dökmeye başladılar. Şimdi biz, burada bu konuyu özendirmek yerine bir de üzerine zam yapıyoruz. Bu zam tek başına bakıldığı zaman tabii ki güncel fiyatlara göre uygun kalmış olabilir, birçok Belediyede belki bizden daha pahalısı da olmuş olabilir ama ortada bir gerçek var. Benim kendi ilçem Bornova, ne Fen İşleri, ne Park Bahçeler ve yeri geliyor Temizlik İşleri molozlarla uğraşmaktan asli görevlerine odaklanamaz oldular. Yani dolayısıyla bizim bu tarifelere zam yapmaktan önce Belediye Başkanlarımıza kulak verip öncelikli sorun olarak, kent problemi olarak bu soruna çözüm üretmemiz gerekiyor. Buna dikkat çekme temennisiyle "ret oyu" kullandık, Teşekkür ederim. **(2 dakika 37 saniye)**

**MECLİS BAŞKANI:** Peki teşekkür ederim. Evet, Sayın KÖKLÜ buyurun.

**BÜLENT KÖKLÜ:** Sayın Başkan'ım, aslında konu tam Fatih Bey'in anlattığı üzerine. Müsaade ederseniz Meclis'i bilgilendirmek istiyorum. Şimdi inşaat atıkları ve hafriyat toprağı yönetimi, 2872 sayılı Çevre Kanunu ve buna dayalı çıkarılan Hafriyat Toprağı, İnşaat ve Yıkıntı Atıklarının Kontrolü Yönetmeliği hükümlerince yürütülmektedir. Söz konusu Yönetmelik kapsamında Belediyemizce

denetim depolama sahaları, izin faaliyetleri ve taşıma izin belgesi, İlçe Belediyeleri tarafından dolgu, tesviye izinleri, atık taşıma kabul belgesi ve geçici depolama işleri verilmektedir. İdari yaptırım ise, Çevre, Şehircilik Bakanlığı ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünce uygulanmaktadır. Kentimizde nüfus arttıkça buna paralel olarak inşaat, yıkıntı, hafriyat atıkları, moloz atıkları, orman-tarım arazisi, mera ve benzeri alanlarda yoğun bir kaçak döküme döndüğü ve kirliliğe sebebiyet verdiği görülmektedir. Ayrıca kaçak yapılan bu dökümler tespit edilemediğinden, Belediyemiz tarafından toplandığı için Belediyemizin gelir hanesinde de eksikliklere sebebiyet vermektedir. Özellerle birlikte 19 döküm sahası var. İzmir Büyükşehir Belediyesi bu sahalardan 4 tanesini işletmekte; Güzelbahçe, Menderes, Menemen ve Kınık. Yapılan tespitlere göre İlçe Belediyelerinin ve özel sektörün toplayıp atıklarından düzensizlik, izinsiz dökümler ve talep edilen fiyatlarda ciddi uyumsuzluklar tespit edilmiştir. Sayıştay Denetim Raporlarında da hafriyat konusunda hem kanun, hem de ikincil mevzuatta belirtilen tüm yükümlülüklerin Büyükşehir Belediyesi tarafından uygulanması, hafriyat yönetiminin Büyükşehir Belediyesince yönetilmesi ve gelir kaybına yol açmaması için... Ve yol açmaması gerektiği de vurgulanmıştır. Hâl böyleyken, İklim Değişikliği Dairemiz... Aslında gelen önerenin başından sonuna doğru baktığımızda sonda fiyatla ilgili bir tarife şeyi var, uygulama var. Başındaysa bunları bahsettiğim gibi bir düzene sokmayla alakalı açıklamaları var. Düzensiz ve usulsüz çevreyi kirlüten kaçak dökümler, denetim ve düzen içine alınmalıdır. Bu yüzden iklim Değişikliği ve Sıfır Atık Dairesi Başkanlığımız, "Hafriyat Yönetim Sistemi" başlığı altında bir Yönerge çıkarmak istemektedir. Gidilecek bu düzenlemeyle kentimizde hafriyatın yönetilmesinde dağınık olan görev ve yetkiler bir merkezde toplanacaktır. İzmir'de bütün hafriyat yönetimine dair adım adım esas ve şekiller belirlenecek kantar sistemine gidilecek, İlçe Belediyelerinin verdiği izin ve vergiler tarafımızca yani ilgili dairesince verilecektir. Sonuç olarak, tek elden bütünsel bir hafriyat sistemi getirilmek istenilmektedir. Şu an 70 kişiyle çalışılmakta olup, bu sayı giderek arttırılıp daha da ciddi kontroller amaçlanmaktadır. Örnek verilecek olursa; Kocaeli, Bursa ve İstanbul Büyükşehir Belediyeleri bu Yönergeyle uygulamaya başlamışlar. Kentte hem kirliliği ortadan kaldırmaya, hem de Belediyelerine gelir sağlamaya başlamışlardır. Kuralcı bir davranış ve yetkiler ile zamanla sorunların çözülmesi öngörülmektedir. İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Dairesi önerge içeriğinde tüm hususlar hakkında bizden yetki istenmektedir. Yani Meclisimizden bu yetki de istenmektedir. Tesislerin işletme giderleri ve depolama sahaları, tahsis bedellerinin özellikle ormandan kiraladığımız yerlerdeki kira bedellerinin çok yüksek olması ve artan maliyetler, hafriyat yönetim sistemi ücret tarifesinin de güncellenmesine ihtiyaç duyulmuştur. Gelen bu tarifede 9 liralık... Size kısaca bilgi vereyim. Kazanım bedeli 13 liraya çıkarılmıştır. Ama aynı az önce bahsetmiş olduğum 3 şehirde de bu tarifeler 18 lira 30, 24, 12 Lira 30... Yani en uygun tarife... Aslında bizde çıkan tarife uygun bir tarife. Dolayısıyla Bütçe Komisyonumuzda bu bahsettiğim konuları değerlendirdi ve oyçokluğu kararı alındı. Ben de geldiği şekliyle kabul edilmesini istiyorum, hayırlısı olsun. (4 dakika 52 saniye)

**MECLİS BAŞKANI** Peki, Sayın KÖKLÜ'ye teşekkür ederim. Sayın ÇALIŞKAN buyurun.

**ERHAN ÇALIŞKAN:** Sayın Başkan, ben bütün bir önceki konuşmalarda Değerli Arkadaşlarımın uyarıları doğrultusunda söz aldım. Hani sapla saman karışıyor, tek tek anlatıyorum. Bir; bir yönerge çıkaracaksınız, yönerge çıkarmak için Meclis Kararı istemezsiniz. Yönergeyi hazırlarsınız, Meclise getirirsiniz, Meclis yönergeyi onaylar geçer. Bu ilktir. Son derece basit bir kuraldır. İkincisi; şimdi Plan Bütçe Komisyonu... Ücret artışına gidiyorsunuz, Değerli Başkan dedi ki; "Zarar ediyoruz." Biz de Komisyonda sorduk Değerli Bürokratlarımıza; "Zarar ediyorsanız neden zarar ettiğinizin verilerini istiyorum." dedim. Bakın el yazımla kendisine yazdım ve gelen ilgili Daire Başkanına verdim. Şu ana kadar cevap gelmedi. Dedim ki; "Yıllık ne kadar moloz..." Çok basit sorular. "Ne kadar moloz dökülüyor? Ücret alınan tonaj ne kadardır? Yıllık gider ne kadardır? Yıllık gelir ne kadardır? Zarar tutarı ne kadardır?" Ya bir şey istiyorsanız, dersiniz ki; "Bu kadar zarar ediyoruz." Hep aynı şekilde sapla saman... Bir önceki konuda da aynı şekilde bununla aynıydı, Sorduğumuz soru çok basitti. Bilgi. Bilgiyi, veriyi getirirsiniz, doğru bilgiyle biz de doğru kararları veririz. Ama hep şu şekilde geliyor; "Siz açık çek verin" tamam zarar ediyor, bu kadar, soru sormayın, açık çek verin "Evet" ya da "hayır" deyip geçelim. Şimdi bu verileri vermezseniz biz nasıl söyleyeceğiz? Evet, yapmak istedikleri şey, verdiği bilgi, okunan o kadar şey, bize bilgi veriyor. Eğer bilgi vermek için yazı yazdılsa evet. Bu sorunu gerçekten çözmek istiyorsanız, doğru bir adım; ama zam yapmak doğru bir adım mı onu tartışalım. Bu verileri verirseniz şunu söyleyebiliriz size, "Zaten uzak..." Uzak diye döken adam bunu da arttırdığımızda daha fazla mı dökülecek? Yoksa daha mı... Gidip, daha mı çok dökülecek? Peki, bunlarla ilgili bir ceza birliği var mı? Yani 30 ilçeye yazı yazdınız da, kardeşim siz ne kadar ceza belirlediniz? Sizin tarifelerinizde hafriyatı dökmenin izinsiz ne kadar? Bununla ilgili bir listeniz var mı? O da yok. O

zaman nasıl hazırlık yaptınız da bize bunu getiriyorsunuz? Biz bunları sorduğumuz zaman başka yöne çekiliyor. Hani Sayın Grup Başkan Vekiliniz Murat Bey diyor ya; “Ekleyip, başka taraflara...” Ben eklemiyorum çok basit ve sade sorular soruyorum. Herkesin soracağı ama cevap alamıyorum, teşekkür ediyorum. (2 dakika 55 saniye)

**MECLİS BAŞKANI:** Peki, teşekkür ederim. Sayın ÇAĞLIN buyurun.

**SAADET ÇAĞLIN:** Başkan'ım, Değerli Meclis Üyeleri bu hafriyat atıkları ve inşaat yıkıntı atıkları tüm Yerel Yönetimlerin, Belediyelerin yönetimi konusunda en zorlandığı konulardan biri. Ben AK Partili arkadaşlarımızın böyle bir sorunu çözme yönünde bir önerge getiren Başkanlığımızı, Daire Başkanlığımızı tebrik etmelerini beklerdim. Yani ben sorunları çok yakından yaşıyorum, her birimizin de yaşadığını düşünüyorum. Biz çok yakın zamana kadar hafriyat atıklarımızı Yelki'ye gönderiyorduk, Karşıyaka'dan Yelki'ye. Ve Bakanlığımızdan beklenen, uzun süre beklenen izin sonucunda, sonunda Koyundere'de bir hafriyat atıkları döküm alanının lisansı alınabildi. Şimdi biraz daha yakın mesafeye gönderebiliyoruz ve diğer üç alan da gördüğümüz gibi uzak noktalarda ve metropol kentsel dönüşüm içinde. Sürekli bir inşaat atığı söz konusu, sürekli bir tamirat, tadilat atığı söz konusu. Biz hafriyat atıklarından dağlar yaptık. Gerçekten yani dağlarımız var, bunları tüketemiyoruz, bunları gönderemiyoruz. Çünkü bir kamyon gönderiyorsunuz Yelki'ye bir kere gidip gelebiliyor. Götürebileceği de istiap haddi. Ve Fatih Bey de, Fatih Bey değil mi? Yanlış olmasın, şey yapmayayım. Aynı konulara denk şey yaptı, değindi ve Daire Başkanlığımız da bütün sorunları o kadar net, tek tek yazmış ki. Şimdi Sıfır Atık ve... İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Daire Başkanlığı da yeni bir örgütlenme biçimi. Bakanlığımızdan yeni gelen mevzuatlar üzerinden kuruldu. Tabii ki bu yetki ve sorumluluklar konusunda en üst düzey yönetim kadememiz olduğu için bu konuda bizden yetki istiyor ve bu yetkinin bir an önce kendilerine verilip, en kısa sürede bütün sorunlarımızın çözülmesi yönünde biz, Büyükşehir Belediyemizin desteğine çok ihtiyacımız var. Bunun yanında söz almışken söyleyeyim, mobilya atıkları da bizim için yine aynı ölçüde sorun taşımaktadır. Hafriyat atıklarımızı yerine gönderelim. Biz şimdi çuval çuval gelenleri çuvalından ayırıyoruz, temiz bir yığın yapıyoruz, o yığını gönderiyoruz. Yani bu işin hem emeği çok, hem de masrafı çok. Orada belirtilen birim fiyatlar aslında bunun maliyetinin sembolik karşılığıdır. Kirleten öder, Bakanlığımız bunu yazmıştır, kirleten öder, kirleten kimse, yaratan bu kirliliği, onun karşılığını ödemek durumunda. Biz zaten halkımızdan bunun karşılığını talep etmiyoruz. Talepten çok uzaktır bu rakamlar. Ama sonuçta bir kamu hizmeti görüyoruz. Birlikte paylaşmak durumundayız maliyetleri, teşekkür ediyorum dinlediğiniz için. (3 dakika 6 saniye)

**MECLİS BAŞKANI:** Peki. Değerli Arkadaşlar yani aslında konuşan Hatiplerin hepsi İzmir'in önemli bir problemine temas ediyorlar. Hem ilçeler bazında Fatih Bey'in söylediği, Erhan Bey'in ve Sevgili Sayın Saadet ÇAĞLIN'ın söyledikleri. Ama mesela ben Büyükşehirin de yakında böyle büyük bir problemiyle karşı karşıya... Düşünüyor musunuz? O TBM'ler çalışmaya başladığı zaman Buca Metrosu'ndan çıkacak o hafriyat ne olacak? Değil mi? Yani oraya da alan bulmak... Bu inşaat atıkları, hafriyatlar bu şehrin önemli bir problemi. Bakın Yelki'ye gidiyordu. Şimdi Koyudere'de bir... Ama kapasitesi ne kadar onun? O da ayrı bir sorun yani. Şimdi dolayısıyla hani bunun çözümüne yönelik olan bir hamle yapılmış. Yani burada tavuk mu yumurtadan çıkar, yumurta mı tavuktan çıkar? Yani adamın fiyatını arttırırsan gider daha yakına mı döker? Yoksa daha uzağa mı döker? Evet, risk doğru ama ya sonuçta bunu çözmek için bir irade ortaya konmuş. Hani bunun, bu yönlerine baksak daha iyi olur diye düşünüyorum. Söz alan almak isteyen? Sayın BOZTEPE istemişti. Buyurun, buyurun.

**HÜSNÜ BOZTEPE:** Sayın Başkan, Karşıyaka Belediye Meclis Üyemizin söylediği gibi, dedi ya; “biz” dedi, “Yelki'ye” dedi “Günde bir kamyon ancak yolluyoruz.”

**MECLİS BAŞKANI:** Eskiden.

**HÜSNÜ BOZTEPE:** Doğrudur. Doğrudur yani belki iki sefer gidip geliyor ama çöpü Bergama'ya nasıl götüreceksiniz? Çöpü Menderes'e nasıl taşıyacaksınız? Onu merak ediyorum. Bir de bugün Gündem Dışı büyük bir ihtimalle söz almayacağız hiçbirimiz. Ben bir önceki Gündemle ilgili 1-2 şey, 1 dakikalık bir şey söyleyeceğim. Kemal Ağabey de hatırlar. Bizim... Hatta Murat Bey de bilir. Değerli Arkadaşlar bu fuarla ilgili yaptığımız bir plan tadilatı vardı biliyorsunuz, bayağı da uzun uzun çalıştık üzerinde. O zaman Buğra Bey Genel Sekreterdi. Palmiye Gazinosu olsun, Göl Gazinosu olsun, Manolya, Lunapark Gazinosu, Çamlık Senar, Ada Gazinosu, Kübana, Ekici Över ve Göl Gazinosunu planı biz ilave ettirdik. Kemal Ağabey... (Ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)

**HÜSNÜ BOZTEPE:** Evet. Bunların biz özellikle Kemal Ağabey'de Fuar'ın geçmişini daha iyi bildiği için bunların hepsini biz ilave ettik, bunu da bir hatırlatmak isteriz.

**GAMZE GÜL ÇAMUR:** 5. maddeyi konuşmuyor muyuz?

**HÜSNÜ BOZTEPE:** Ben söyledim, dedim ki; Gündem Dışı söz almamak için şimdi bir cümle

söyleyeyim, sadece hatırlatmak için...

**ÖZGÜR HIZAL:** Başkan var orada Gamze Hanım, Başkan var yahu... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)**

**MECLİS BAŞKANI:** Sayın... Buyurun. Değerli Arkadaşlar devam edelim, Sayın BOZTEPE buyurun.

**HÜSNÜ BOZTEPE:** Hayır, eğer ki çok ısrar ediliyorsa gündemle ilgili ben 10 dakikamı doldurayım o gündem... Mevcut gündem maddesiyle ilgili yani gerek yok. **(1 dakika 25 saniye)**

**MECLİS BAŞKANI:** Buyurun, buyurun. Tamam, bitti mi? **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Peki, teşekkür ederim. Değerli Arkadaşlar, Değerli Arkadaşlar, **5 no'lu Komisyon Raporunu** Komisyondan geldiği şekilde kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oyçokluğu ile kabul edilmiştir, 6?

**GAMZE GÜL ÇAMUR:** Başkan'ım 6 ve 19 dâhil Komisyonlardan oybirliğiyle gelmiş, geldiği şekliyle oylansın.

**MECLİS BAŞKANI:** Başkaca bir görüş var mıdır? **6 no'lu Komisyon Raporu dâhil 19 no'lu Komisyon Raporu dâhil aradaki tüm Komisyon Raporlarının** Komisyonlardan geldiği şekilde kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir, 20?

**GAMZE GÜL ÇAMUR:** 20. Başkan'ım, 20. madde de Komisyonlardan geldiğinden farklı olarak şöyle bir önerimiz var; Komisyon Raporunda yer alan "9 metre ibaresi çıkarılarak" Komisyon Raporunun oylanmasını öneriyoruz.

**MECLİS BAŞKANI:** Başkaca bir görüş var mıdır? Başkaca bir görüşü olmadığına göre... **20 no'lu Komisyon Raporunu** Komisyonlardan geldiği şekilde; ama **9 metre ibaresi çıkartılarak** doğru mu anladım?

**GAMZE GÜL ÇAMUR:** Evet.

**MECLİS BAŞKANI:** Böyle kayıtlara geçirerek kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir.

**EMİN AKSOY:** Başkan'ım, kabul etmiyorum...

**MECLİS BAŞKANI:** Tamam, tamam. O zaman şöyle yapıyoruz; **Gaziemir Meclis Üyesi Emin AKSOY'un ret oyuyla oyçokluğu ile kabul edilmiştir.** Tamam. Evet.

**GAMZE GÜL ÇAMUR:** Evet.

**MECLİS BAŞKANI:** Peki, 21?

**GAMZE GÜL ÇAMUR:** 21 ve 26, aradaki raporlar da dâhil oybirliğiyle gelmiş.

**MECLİS BAŞKANI:** Başkaca bir görüş var mıdır? Olmadığına göre... **21 no'lu Komisyon Raporu dâhil 26 no'lu Komisyon Raporu dâhil aradaki tüm Komisyon Raporlarının** Komisyonlardan geldiği şekilde kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir.

#### **IV. TOPLANTIYA KATILAMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ**

**MECLİS BAŞKANI:** Toplantıya Katılmayan Meclis Üyelerinin Mazeretlerinin kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir.

#### **V. GÜNDEM DIŞI KONUŞMA TALEPLERİ**

**MECLİS BAŞKANI:** Gündem Dışı Konuşma Talebi olmadığına göre... Bir sonraki toplantı... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** 10 Temmuz 2023 Pazartesi günü saat 18:00'da... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)**

**SALONDAN:** Varmış Başkan'ım...

**MECLİS BAŞKANI:** Buyurun Çile Hanım. Arkadaşlar özür dilerim, bir Gündem Dışı Konuşma Talebi var, buyurun Çile Hanım.

**ÇİLE ÖZKUL:** Sayın Başkan, Kıymetli Meclis Üyeleri. Şimdi sürekli demokrasiden söz edip, her defasında da bu konuda sıkıntı çekince insan ciddiyetle sinirleniyor aslında ama... Aslında sözlerime böyle başlamayacaktım. Ama konu söz almak için bile defalarca kere el kaldırmak zorunda kalıyoruz. Şimdi Sevgili Arkadaşlar, iki konuya değinip sizi çok fazla meşgul etmeyeceğim. Birincisi; Sayın Grup Başkan Vekili Murat AYDIN Bey konuşmalarında, "Diğer konularda da söz alsaydınız." diye bir kelime kullandı şahsıma. Şimdi kendisi Grup Başkan Vekili olması nedeniyle en son söz aldığı için Hatiplere, konuşmacılara kendisi... İşte içinden seçerek güzelce onlara iade ediyor kelimeleri. Tabii ki bize iade etme fırsatı verilmiyor çünkü konuşmuş oluyoruz. Mecburen de Gündem Dışı'nı bekliyoruz. Gündem

dışını da sağ olsun Başkan söz verdi, şimdi derdimi anlatacağım sizlere. Sayın Murat AYDIN, siz kendi grubunuzun Grup Başkan Vekilisiniz, bu bir. İkincisi; benim Grup Başkan Vekilim değilsiniz. Bu salonda neye konuşup konuşmayacağıma ben karar veririm, siz değil. Ve kaldı ki kendi ilçemle alakalı konuyu konuşurken sizden izin almayacağım, istediğim gibi çıkarım, konuşurum. Bu salondaki herkes Büyükşehir Belediye Meclisi için, kendi bulunduğum İlçe Belediyesi Meclisi için, kendi... İzmir ve Kemalpaşa halkımız için verdiğim önergeler buradaki arşivlerde kayıtlıdır, açıp kendileri bakabilir. Bu Toplantıya her gün, her saatinde eksiksiz olarak katılmışımdır. Katılmadığım sayı çok azdır ve kendi Meclis Üyelerine “Diğer konularda söz alsaydınız” diyebilir. Bu söylemi bana söyleyemez. Çünkü ben görevimin, sorumluluklarımın farkındayım ve o konuda davranırım ve dersimi her zaman çalışırım, o şekilde gelirim. Ve bunu bu salondaki Komisyon Üyeleri olan arkadaşlar bilir. Kendi İlçe Belediye Başkanı dahi bilir. O yüzden bir diğer konuyu da söyleyip konuyu kapatacağım. Kemalpaşa Belediyesi'yle alakalı, Kemalpaşa Belediyesi Meclis Üyesi olarak konuşmaktan daha doğal bir hakkım yok, tabii ki konuşacağım ve o bölgede yaşayan benim. Tabii ki sorunları ileticeğim. Siz bunu kabul edersiniz, etmezsiniz, bu sizin takdiriniz Ama şunu da ifade etmek istiyorum; biz bütün Meclis Üyeleri olarak Cumhuriyet Halk Partili, AK Partili Meclis Üyeleri olarak dedik ki; “Bu konuyu tartışalım.” Çarşamba da bu salondaydım, Çarşamba da kabul etmedim söylediklerinizi. Siz de bu salondaydınız. Demek ki beni fark etmemişsiniz, bu sizin sorunuz. İkincisi de şunu söylemek istiyorum; bugün de dedik ki; “Tartışalım, bu konuyu tartışalım Komisyonlara gönderelim, birlikte tekrar karar verelim.” Şimdi, Murat Bey kendisi hukukçu olduğu için kelimeleri kendi hukuk dilinde çeviriyor, bir şekilde insanlara aktarıyor ve sonra diyor ki işte “İzmirliilerin kafası karışmasın, yok Kemalpaşa karışmasın, yok Ören karışmasın.” Yahu karıştı zaten, karıştı, reddettiniz bir kere. Daha bundan ötesi var mı? Yok. Sonra da hiçbir şey olmamış gibi çıkıyor. İşte şöyle değerlendirsinler, Bürokratlar birleşsin, yok ilçe birleşsin, yok şu olsun, yok bu olsun. Biz 1 saat burada konuştuk, 1 saat derdimizi anlattık. Bu konunun çözülmesinin önemini belirttik. Büyükşehir'in burada yaptıklarını anlattık. Yani kendisi çözüm üretmek yerine kalkmış benimle alakalı diyor ki; “Diğer konularda da söz alsaydınız.” Bunun kararını ben veririm. Büyükşehir Belediye Meclis Üyesi sizseniz, ben de Büyükşehir Belediye Meclis Üyesiyim. Teşekkür ederim. (4 dakika 9 saniye)

**MECLİS BAŞKANI:** Peki, Teşekkür ederim. Sayın MALTEPE buyurun. Buyurun.

**MEMET MALTEPE:** Sayın Başkan, Değerli Arkadaşlar. Yaklaşık 4 senedir burada, bu sıralarda oturup hayretle izliyorum. Sürekli bir Meclisi germe, Meclisi sanki bundan keyif alma... Sevgili Arkadaşımın, üstada hiç yakışmıyor. Evet, güzel bir hatip, lafları çok iyi biliyor, çok güzel de dile getiriyor. Bütün sorunları tartışabileceğine inanan biriyim. Her şeyi herkes konuşabilir. Ama tek kaldıramadığım ve aklımın ermediği bir şey var. Meclisi karıştırdıktan sonra dönüp arkadaki arkadaşlara göz atıp alay eden bir tavrını bir türlü kendisine yakıştıramıyorum. Sayın HIZAL'a söylüyorum. Eğer istiyorsanız, isim istiyorsanız. Yani bundan ne keyif alınıyor? Ben çok konuşan, böyle çok bir şeyleri dile getiren bir arkadaşınız değilim. Ama 4 senedir aynı şeyi Meclisi germek ve birileriyle alay etmek için elinden geleni yapıyor arkadaşım. Ve bu, bunun için... Kendisi gerçekten iyi bir Hatip ve bir Grup Başkan Vekili... Hiç kendisine yakıştıramadığımı söylemek istiyorum. Teşekkür ediyorum. (1 dakika 30 saniye)

**MECLİS BAŞKANI:** Peki Sayın MALTEPE teşekkür ederim. Değerli Arkadaşlar... (Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılamayan sesler ve sözler.) Tamam biliyorum. Değerli Arkadaşlar, herkese çok teşekkür ederim. Herkese çok teşekkür...

**ERHAN ÇALIŞKAN:** İsa Bey söz istiyor...

**MECLİS BAŞKANI:** Kim? Özür dilerim. Buyurun. İsa Bey, İsa Bey, özür dilerim.

**İSA NEZİR:** Sayın Başkan, iki konuda hemen, çok kısa keseceğim. Bir; öncelikle çevre sağlığı konusunda bir sıkıntı var. Bu son süreçte bu sinek, haşere ve böcekler konusunda ilaçlamanın çok yetersiz kaldığı, bu işin üstüne gidilip tekrar bu yaz sıcakları gelmeden müdahale edilmesi gerektiği hususunda. İki; tekrar, bir de Şirinyer'de Şirinyer Parkı var. Şirinyer Parkımız da böyle bir eksiklik var. Uzun süredir devam eden bir, bir türlü natamam bir şekilde devam eden, bir türlü tamamlanamayan Şirinyer Parkı'nın da bir an önce tamamlanarak toz ve topraktan arınmasını temenni ediyorum, teşekkür ederim. (43 saniye)

**MECLİS BAŞKANI:** Peki, çok teşekkür ederim. Değerli Arkadaşlar... Bir sonraki Meclis Toplantımız... (Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılamayan sesler ve sözler.)

**SALONDAN:** Okan Bey...

**MECLİS BAŞKANI:** Kim?

**SALONDAN:** Okan Bey... Kemalpaşa Okan Bey...

**MECLİS BAŞKANI:** Arkadaşlar o zaman şöyle yapalım; konuşacaklar yazdırsınlar arkadaşlar. Ben de



alayım, not alayım...

**SALONDAN:** Ara...

**MECLİS BAŞKANI:** Ara vereyim evet. Ama arkadaşlar ben tek başıma Meclis yönetiyorum.

**ÖZGÜR HIZAL:** Sayın Başkan... (**Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.**)

**MECLİS BAŞKANI:** Tek başıma yönetiyorum Meclisi yani. Hani biyolojik bir şey. Evet, bir dakika, kapatmadık daha. Eğer hakikaten, gerçekten arkadaşlar...

**ÖZGÜR HIZAL:** Sayın Başkan tamam kapatalım.

## **VI. TOPLANTI GÜN VE SAATİNİN TESPİTİ VE KAPANIŞ**

**MECLİS BAŞKANI:** Peki, Değerli Arkadaşlar, bir sonraki Meclis Toplantısı 10 Temmuz 2023 Pazartesi günü saat: 18.00'da yine bu salonda toplanmak üzere kapatıyorum, teşekkürler.

Mustafa ÖZUSLU  
Belediye Başkan Vekili  
Meclis Başkanı

Deniz BEKTAŞ  
Divan Kâtibi

Dolunay BAYER  
Divan Kâtibi

Ali BOR  
Divan Kâtibi

Fırat EROĞLU  
Divan Kâtibi