

Sayı : E-23444165-045.01-1895917
Konu : Çiğli İlçesi, Uğur Mumcu Mahallesi, ■■■■ Ada, ■■■■
Parselin Otopark İhtiyacı

24.04.2024

ÇİĞLİ BELEDİYE BAŞKANLIĞINA
İZMİR

İlgi : 29.02.2024 tarihli ve E-19894576-045-1295/2745 sayılı yazınız.

İlgi yazınız ile; Çiğli İlçesi, Uğur Mumcu Mahallesi, ■■■■ ada, ■■■■ parsel için yapı ruhsatı başvurusunda bulunulduğu, imar durumuna göre bitişik nizam 2 kat yapılaşma hakkı bulunan söz konusu parselin otopark ihtiyacının parselinde karşılanamadığına ilişkin proje müellifince teknik rapor sunulduğu, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 5 inci maddesinin onuncu fıkrası doğrultusunda yapılan talebe istinaden İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün 16.03.2023 tarihli ve ■■■■ sayılı cevabi yazısında söz konusu parselde taşkın riskinin bulunduğu ve dere kret kotunun + 11,62 olarak belirlendiği, (+11,62)+(1,50)=+13,12 kotunun altının iskan edilemeyeceği ve bu kotun altında otopark girişi çıkışına izin verilemeyeceği anlaşılmakla birlikte yapı ruhsatı başvurusunda sunulan mimari projeye göre +13,48 kotunda yer alan zemin katın otopark olarak kullanımına ilişkin müellifince sunulan teknik raporda yol ile zemin kat arasındaki kot farkının %20 eğim ile aşılmaya çalışıldığında rampa uzunluğu, dönüş kurp ölçüsünün yapı derinliği ve taşıyıcı elemanların yerleşimi nedeniyle sağlanamadığı, ayrıca söz konusu parselin dereye cepheli olması ve imar durumunda belirtilen bahçe mesafesinin az olması nedeniyle otoparkın bahçe mesafesinde de karşılanamadığı ifade edilerek projenin gerektireceği adette otopark ihtiyacının parselinde karşılanamaması ile otopark ihtiyacının bedel ödenerek karşılanmasına ilişkin görüşümüz talep edilmektedir.

1- Yürürlükteki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı üzerinden yapılan incelemede; ■■■■ ada ■■■■ parselin bitişik nizam 2 katlı (B-2) konut alanına isabet ettiği, iki yola cepheli ara parsel niteliğindeki söz konusu parselin doğusunda 7.00 m.lik yol, batısında ise ■■■■ ile arasında 5.00 m.lik yol bulunduğu, bahçe mesafelerinin imar planında belirlenmediği anlaşılmıştır.

2- İlgi yazınız ekleri ile Başkanlığınızdan e-posta yoluyla temin edilen belgeler üzerinden yapılan incelemede;

- 06.07.2023 tarihli ve ■■■■ sayılı Çiğli Belediyesi Encümen Kararında; Uğur Mumcu Mahallesi ■■■■ ada ■■■■ parsellerin bahçe mesafeleri, taban alanları ve katlar alanı toplamının değişmemesi şartı ile birleştirilmesi işleminin, 3194 sayılı İmar Kanununun 16 ncı maddesine ve imar planına uygun olduğundan oy birliği ile kabulüne karar verildiği,

- ■■■■ ada için düzenlenmiş ■■■■ tarihli ada kitle etüdünden söz konusu adada ■■■■ parsellerin yer aldığı, ■■■■ parsellere tamamına yapılaşma belirlendiği, ■■■■ parsellere 7.00 m.lik yol cephesinde ön bahçesiz ■■■■ yönünde 5.00 m.lik yol cephesinde; ■■■■ parseller için 3.00 m. bahçe mesafesi belirlendiği, ■■■■ parseller sınırında 10.00 m. bina derinliği esas alınarak oluşan hizanın ■■■■ parsel sınıra kadar devam ettirildiği, ancak söz konusu adada herhangi bir ruhsatlı mevcut yapı gösterimi bulunmadığı gibi kitle etüdünün hangi Yönetmeliğe göre ve Yönetmeliğin hangi maddelerine göre düzenlendiğine ilişkin bir bilginin yer almadığı, ayrıca ■■■■ parsellerin birleşmesi sonucunda ■■■■ parselin oluştuğu, sonrasında yukarıda belirtilen 06.07.2023 tarihli ve ■■■■ sayılı Çiğli Belediyesi Encümen Kararı ile ■■■■ parsellerin tevhidini ■■■■ parselin oluştuğunun anlaşıldığı,

- ■■■■ ada ■■■■ parsel için düzenlenen 02.10.2023 tarihli ve ■■■■ sayılı imar durumu belgesinde; adı geçen parselde konut koşullu, bitişik nizam, kat adedi/bina yüksekliği 2 kat , bina derinliği ve arka bahçe mesafesi krokiye göre olacak şekilde yapılaşma hakkı verildiği, belge üzerinde 10 m. bina derinliği ile

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu : *BS5VD222RC* Pin Kodu : 97152
İlgili Birim : İmar İşleri Şube Müdürlüğü
Adres : Mimar Sinan Mahallesi 9 Eylül Meydanı No:9/1 (Kültürpark 1 Nolu Hol)
Konak/İzmir
Birim Telefon : ■■■■ Birim Faks : ■■■■
Elektronik Ağ : www.izmir.bel.tr E-Posta : imar@izmir.bel.tr

Belge Takip Adresi : https://www.turkiye.gov.tr/izmir-ebv
Bilgi İçin : Şebnem Nezihe DURAN
Unvan : Mimar
Telefon : 2322933867
Kep : izmirbuyuksehirbelediye@hs01.kep.tr



Harmandalı Deresi yönünde 3 m.'den başlayarak ■ parsel sınırına birleştirmek suretiyle bahçe mesafesi belirtilmekle birlikte "**06/07/2023 tarih ve 03/474 sayılı Çiğli Belediyesi Encümen Kararına göre düzenlenmiştir. *Dere kret kotunun belirlenmesi için ilgili kurum olan Devlet Su İşleri ve İZSU'dan yazılı kurum görüşü alınması gerekmektedir. *15.11.2022 onama tarihli kitle etüdüne göre düzenlenmiştir.*" notlarının yer aldığı,

- İlgili yazınızda belirtilen ancak tevhit öncesi ■ parsel için düzenlendiği anlaşılın İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün 16.03.2023 tarihli ve E-704697 sayılı yazısında; ■ ada ■ parselde taşkın riskinin bulunduğu, söz konusu bölgenin çevre kotları ve İdarece yapılmış analiz çalışmaları sonucu üretilen haritalar ve tarafınızca gönderilen dokümanlar incelenerek dere kret kotu +11,62 olarak belirlenmiş olup, söz konusu parsel ile ilişkili belirtilen hususlara uyulması gerektiği ifade edilmiş olup, genel olarak parsel hizalarına gelen yol kotları, dere duvarı üst kotları vb. kotlar değişkenlik gösterebildiğinden ilgili yazınıza konu edilen ve ■ ile ■ parselin tevhidini sonucu oluşan ■ parsel için +11,62 olan dere kret kotunun değişip değişmediğine ilişkin İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünden yeniden görüş alınmasının uygun olacağı,

- ■ ada ■ parsel için düzenlenen, ancak ilgili yazınız ekinde iletilmekle birlikte herhangi bir onayı bulunmayan yapı yeri uygulama ve kot krokisinde ±0.00 kotu belirtilmemekle birlikte adı geçen parselin Harmandalı Deresi yönünde cephe aldığı 5.00 m.lik yolda kırmızı kotların (■ parsel hizasında en yüksek yol kotunun +12.21, en düşük yol kotunun +11.83 olduğu) ve dere duvarı üst kotlarının (■ parsel hizasında en yüksek kotun +12.10, en düşük kotun +11.95 olduğu) belirlendiği, cephe alınan 7.00 m.lik yolda ise ■ parsel hizasında en yüksek yol kotunun +11.98, en düşük yol kotunun +11.62 olduğu, ancak söz konusu belgenin İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün 16.03.2023 tarihli ve E-704697 sayılı yazısına esas belge olup olmadığının anlaşılamadığı,

- Mimari proje örneğinde, ■ parselde yapılması planlanan yapının zemin + 1 kat olmak üzere toplam 2 katlı olduğu, gerekçesi anlaşılammakla birlikte kesitte hem +11,80 hem +11,98 kotunun ±0.00 kotu olarak kabul edildiği ve yine gerekçesi anlaşılammakla birlikte subasman yüksekliği +1,50 kabul edilerek zemin kat kotunun +13,48 (11,98+1,50) olarak belirlendiği, söz konusu zemin katta 4 adet mesken, +4,50 (+16,48) kotunda düzenlenen 1. katta ise bir adedinin giriş kapısı gösterilmemekle birlikte toplam 6 adet mesken olmak üzere yapının tamamında 10 adet mesken bulunduğu,

- Kimin tarafından hazırlandığı belli olmayan Otopark Teknik Raporunda; yapı için gerekli olan 4 araçlık otopark ihtiyacının, söz konusu parselin dereye cepheli olması nedeniyle araç giriş-çıkışı düzenlenememesi, bahçe mesafesinin yetersiz olduğu, +1,50 subasman kotu nedeniyle de bu yüksekliğe kadar ulaşabilmek için düzenlenecek rampa boyu ve taşıyıcı sistemin zemin katta otopark çözümlenmesine imkan vermediği yönünde belirtmeler yapılarak ayrıca gerekçesi anlaşılammakla birlikte İzmir Bymkşehir Belediyesi İmar Yönetmeliğinin 54 üncü maddesinin ikinci fıkrasında yer alan "*Bodrum kapısı tamamen tretuvar üzerinde kalan fazla meyilli yollar dışında yapılacak ön bahçesiz binalarda yol cephesinde bodrum girişi yapılamaz.*" hükmünden bahsedilerek parselinde karşılanamayacağı, otopark ihtiyacının bedel ödemek suretiyle karşılanması gerektiğinin ifade edildiği tespit edilmiş, ancak raporda yer alan krokilerde zemin katta ve bodrum katta taşıyıcı sistem, döşeme seviyeleri, rampa boyları, otopark girişi ve otopark yeri düzenlenmesi alternatifleri görülemediğinden söz konusu raporun uygunluğuna ilişkin herhangi bir değerlendirme yapılamamıştır.

3- 28.03.2024 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; Çiğli İlçesi, Uğur Mumcu Mahallesi, ■ ada, ■ parselde herhangi bir inşai faaliyetin bulunmadığı, ■ ile ■ ada arasında kalan ve imar planında 5.00 m. olarak görünen yolun fiilen oluşmadığı, ■ parselde komşu ■ parselde yer alan yapıların bahçesi olarak kullanıldığı, tespit edilmiştir.

4- Konuya ilişkin mevzuat hükümleri üzerinden yapılan incelemede;

- Yürürlükteki İzmir Bymkşehir Belediyesi İmar Yönetmeliğinin,

- "*Tanımlar*" başlıklı 4 üncü maddesinin birinci fıkrasında Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 4 üncü maddesinin birinci fıkrasında yer alan tanımların yanı sıra bu Yönetmelikte geçen tanımlar yer

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu : *BS5VD222RC* Pin Kodu : 97152

İlgili Birim : İmar İşleri Şube Müdürlüğü

Adres : Mimar Sinan Mahallesi 9 Eylül Meydanı No:9/1 (Kültürpark 1 Nolu Hol)
Konak/İzmir

Birim Telefon : Birim Faks :

Elektronik Ağ : www.izmir.bel.tr

E-Posta : imar@izmir.bel.tr

Belge Takip Adresi : https://www.turkiye.gov.tr/izmir-ebv

Bilgi İçin : Şebnem Nezihe DURAN

Unvan : Mimar

Telefon : 2322933867

Kep : izmirbuyuksehirbelediye@hs01.kep.tr



almakta olup, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin "Tanımlar" başlıklı 4 üncü maddesinin birinci fıkrasının (yyy) bendinde; "*Subasman kotu (Zemin kat taban kotu): Binaların zemin kat taban döşemesi üst kotunu (İmar planlarında aksine bir hüküm bulunmaması halinde, ±0.00 kotunun altına düşemez ve +1.20 kotunun üzerine çıkamaz.)*, ...ifade eder." hükmü,

- "Genel ilkeler" başlıklı 5 inci maddesinde; genel ilkelere yönelik olarak Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 5 inci maddesine uyulacağı hüküm alınmış olup, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin "Genel ilkeler" başlıklı 5 inci maddesinin onuncu fıkrasında; "*İmar planlarında su taşkın alanları için Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü veya su ve kanalizasyon idareleri tarafından su taşkın analizi yapılarak belirlenen kret kotuna 1.50 metre ilave edilerek tespit edilen kotun altı iskân edilemez trafo ve enerji odası yapılamaz. Hiçbir şekilde bu seviyenin altında otopark giriş-çıkışı, kapı ve pencere gibi herhangi bir boşluk bırakılamaz ve açılmaz. Tereddüde düşülen konularda Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü veya ilgili su ve kanalizasyon idaresinin görüşüne göre uygulama yapılır.*" hükmü,
- "Yoldan kotlandırma" başlıklı 12 nci maddesinde; "(1) Genel olarak yoldan kotlandırılan binalara, parselin cephe aldığı yolun kırmızı kotuna göre ve yolun yüksek tarafına rastlayan bina kenarı hizasındaki tretuvar üst seviyesinden kot verilir. (2) Tretuvar seviyesi, kırmızı kota göre belirlenen yol seviyesinin 0.18 metre üstü olarak kabul edilir. (3) Kotlandırma yapılması için, yolun yapımının tamamlanmış olması veya yol profilinin onaylanarak kırmızı kot çalışmasının yapılması zorunludur." hükümleri,
- -"Bahçe mesafeleri" başlıklı 24. maddesinin birinci fıkrasında; "*Uygulama imar planında, aksine bir hüküm bulunmadığı durumlarda bahçe mesafeleri; a) Ön bahçe ve yol kenarına rastlayan bahçe mesafeleri ile umumi hizmet alanları ve diğer kamusal alanlara komşu olan bahçe mesafeleri en az 5.00 metredir.*" hükmü,
- -"Mevcut teşekkül" başlıklı Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrasında; "*Mevcut teşekkül hakkında Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin Geçici 2 nci maddesine uyulur.*" hükmü bulunmakta olup, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin Geçici 2 inci maddesinin birinci fıkrasında; "*Bu Yönetmeliğin yürürlüğe girdiği tarihten önceki mevzuata göre ve mevzuatına uygun olarak kısmen veya tamamen yapılaşması teşekkül etmiş imar adalarında, imar planında aksine bir hüküm bulunmamak kaydıyla, yapı yaklaşma mesafeleri, kotlandırma, arka bahçelerin tesviyesi ile parsel dışına taşmamak kaydı ile açık ve kapalı çıkmaları mevcut teşekküle göre belirlemeye idaresi yetkilidir...*" hükmünün yer aldığı,
- Otopark Yönetmeliğinin "Genel esaslar" başlıklı 4 üncü maddesinin birinci fıkrasında ise, binayı kullananların otopark ihtiyacının bina içinde veya parselinde karşılanmasının, bu fıkranın (e) bendinde belirtilen durumlar haricinde zorunlu olduğu hüküm altına alınmış olup,
 - (e) bendinde; "*Otopark ihtiyacı kısmen veya tamamen parselinde karşılanamayan durumlar aşağıda belirtilmiştir: 1) Parselin alan veya cephe boyutları nedeniyle otoparkın, bu Yönetmelikte belirtilen en az ölçülerdeki; park alanı, park etme düzeni, dönüş çapı, manevra alanı ve servis yolu alanlarının, tamamen veya kısmen, bodrum katlarda veya parselinde karşılanmadığının veya otopark rampasının bu Yönetmeliğe göre en çok eğim kullanılmasına rağmen parsel sınırından itibaren binanın derinliği boyunca ve buna ilave olarak derinliğe dik en fazla bir cephesi boyunca sağlanmadığının bir teknik raporla idarece tespit edilmesi, 2) 21/7/1983 tarihli ve 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamında korunması gerekli tescilli taşınmaz kültür varlığı parselinde bulunup, ilgili mevzuat uyarınca otopark yapılamaması, 3) Arazinin jeolojik ve topoğrafik yapısı, yer altı su seviyesinin yüksekliği gibi nedenlerle, tüm teknik tedbirler alınmasına rağmen, bodrum kat yapılamadığının ve parselinde otopark tesisinin mümkün olmadığının idarece tespit edilmesi, 4) Parselin, meskûn alanlarda yaya yollarından veya merdivenli yollardan ya da araç trafiğine kapatılmış yol veya yaya bölgelerinde kalan ve Ulaşım Koordinasyon Merkezi (UKOME) ya da yerel trafik/ulaşım komisyonu tarafından otopark giriş-çıkışına izin verilmeyen yollardan cephe alması ve başka yollardan araç giriş ve çıkışının mümkün olmaması, ...6) Bitişik nizam parsellerde, bitişik binaların*

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu : *BS5VD222RC* Pin Kodu : 97152

İlgili Birim : İmar İşleri Şube Müdürlüğü

Adres : Mimar Sinan Mahallesi 9 Eylül Meydanı No:9/1 (Kültürpark 1 Nolu Hol)
Konak/İzmir

Birim Telefon : Birim Faks :

Elektronik Ağ : www.izmir.bel.tr

E-Posta : imar@izmir.bel.tr

Belge Takip Adresi : https://www.turkiye.gov.tr/izmir-ebv

Bilgi için : Şebnem Nezihe DURAN

Unvan : Mimar

Telefon : 2322933867

Kep : izmirbuyuksehirbelediye@hs01.kep.tr



temellerinin alt kotundan daha aşağıya inilmesinin statik bakımdan risk içermesi nedeniyle otopark ihtiyacının parselinde karşılanamaması." hükümlerinin,

- (f) bendinde; "Otopark ihtiyacının, bu fıkranın (e) bendinde yer alan hükümler doğrultusunda bir kısmı veya tamamının parselinde karşılanamadığı binalarda karşılanamayan otopark miktarı; 1) Komşu parsellerle ortak otopark uygulaması veya ada içi otopark uygulamaları şeklinde karşılanır. 2) Otopark olarak gösterilen yapı ya da bağımsız bölüm ile bu otoparkı kullanacak olan yapı ya da bağımsız bölümlerin tapularında ayrı ayrı süresiz irtifak kurulması, tapu kütüğünün beyanlar hanelerinde bu konuda belirtme yapılması kaydıyla; 1500 metrelik yarıçap veya 2000 metrelik yürüme mesafesi içinde kamulaştırmaya konu olmayan başka parselden ya da binadan veya binaların zorunlu olarak ayrılması gerekenler haricindeki müstakil otopark olarak ayrılmaya müsait olan bölümlerinden veyahut ticari otoparklardan karşılanır. 3) Otopark ihtiyacı, (1) ve (2) numaralı alt bentlere göre de karşılanamayan parsellerde, ilgili idarelerce, 12 nci maddede yer alan esaslar dâhilinde bedel alınmak suretiyle bölge otoparkından yer tahsis edilerek karşılanır." hükümlerinin bulunduğu,

- İzmir Bymkseyhir Belediyesi Otopark Yönetmeliği Uygulama Esaslarının "Genel Esaslar" başlıklı 3 üncü maddesinin dokuzuncu fıkrasında; "Otopark Yönetmeliğinin 4-1/e-1, 4-1/e-3 ve 4-1/e-6 maddelerine istinaden yapılan taleplerde öncelikle proje müellifi/müellifleri tarafından hesap ve projeler ile desteklenerek hazırlanan gerekçeli rapor ilgili belediyesine sunulacak olup, bu rapor ve belgeler doğrultusunda idarece hazırlanacak teknik rapor veya tespit, ilgili belediye bünyesindeki İmar ve Şehircilik Müdürü, mimari ve/veya statik projeleri inceleyen teknik personel ile gerekli hallerde belediyenin imar, harita, fen işleri gibi birimlerinden görevlendirilen diğer meslek disiplinlerinden teknik personel olmak üzere en az üç kişinin imzası ile düzenlenir ve yapı ruhsatı dosyasında bulundurulur." hükmünün yer aldığı anlaşılmıştır.

Bu kapsamda; Otopark Yönetmeliği kapsamında binayı kullananların otopark ihtiyacının bina içinde veya parselinde karşılanmasının, Yönetmeliğin 4/1-e maddesinde belirtilen istisnalar haricinde zorunlu olduğu, Otopark ihtiyacının 4/1-e maddesinde yer alan hükümler doğrultusunda bir kısmı veya tamamının parselinde karşılanamadığı binalarda otopark ihtiyacının öncelikle 4/1-f/1 ve 4/1-f/2 maddelerine göre karşılanması gerektiği, Otopark ihtiyacının 4/1-f/1 ve 4/1-f/2 maddelerine göre de karşılanamaması halinde ilgili idarelerce 12 nci maddede yer alan esaslar dâhilinde bedel alınmak suretiyle bölge otoparkından karşılanacağı anlaşılmış olup; yukarıda belirtilen ada kitle etüdü ve imar durumu belgesinin mevzuata uygunluğunun Belediye Başkanlığınızca değerlendirilmesi gerektiği düşünülmele birlikte ilgi yazınıza konu edilen [REDACTED] ada [REDACTED] parselde yapılması planlanan yapının otopark ihtiyacına ilişkin; adı geçen parsel için belirlenecek olan dere kret kotuna 1.50 metre ilave edilerek tespit edilen kotun altının iskan edilemeyeceği ve bu kotun altında otopark giriş-çıkışı düzenlenemeyeceği, bu doğrultuda kot krokisinde ±0.00 kotunun ve en fazla +1.20 metre subasman yüksekliği eklenmek suretiyle zemin kat döşeme seviyesinin belirlenmesi gerektiği, buna göre yolun en yüksek kotundan zemin kat döşeme seviyesine otopark rampası yapılarak ulaşılması ve bu kattan yine rampa veya araç asansörü ile inilerek ulaşılan bodrum katta otopark düzenlenebileceği, ancak [REDACTED] parsel için belirlenecek dere kret kotu ile ±0.00 kotu doğrultusunda yeniden düzenlenmesi gereken mimari projeye göre hesaplanan otopark ihtiyacının bodrum katta karşılanıp karşılanmayacağı hususunun ise proje müellifi/müellifleri tarafından iletilecek taşıyıcı sistem, döşeme seviyeleri, rampa boyları, otopark girişi ve otopark yeri düzenlenmesi alternatifleri ile birlikte açıklayıcı nitelikteki gerekçeli teknik rapor ile Otopark Yönetmeliğinin 4/1-e maddesinde yer alan hükümler doğrultusunda Belediye Başkanlığınızca değerlendirilmesi gerektiği görüşündeyiz.

Ayrıca, [REDACTED] ile [REDACTED] ada arasında kalan ve imar planında 5.00 m. olarak belirlenen yolun imar planına ve Belediye Başkanlığınızca belirlenen kırmızı kotlara uygun olarak ivedilikle hayata geçirilerek İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün 16.03.2023 tarihli ve E-704697 sayılı yazısında belirtilen hususlar da dikkate alınarak can ve mal güvenliği açısından tüm gerekli tedbirlerin alınması ile yapı yeri uygulama ve kot krokisi vb. belgelerin Belediye Başkanlığınızca kontrol edilerek onaylanması hususunda gerekli hassasiyetin gösterilmesi gerektiği değerlendirilmiştir.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu : *BS5VD222RC* Pin Kodu : 97152

İlgili Birim : İmar İşleri Şube Müdürlüğü

Adres : Mimar Sinan Mahallesi 9 Eylül Meydanı No:9/1 (Kültürpark 1 Nolu Hol)
Konak/İzmir

Birim Telefon : Birim Faks :

Elektronik Ağ : www.izmir.bel.tr

E-Posta : imar@izmir.bel.tr

Belge Takip Adresi : https://www.turkiye.gov.tr/izmir-ebv

Bilgi için : Şebnem Nezihe DURAN

Unvan : Mimar

Telefon : 2322933867

Kep : izmirbuyuksehirbelediye@hs01.kep.tr



Bilgi edinilmesini ve gereğini rica ederim.

Zeki YILDIRIM
Büyükşehir Belediye Başkanı a.
Genel Sekreter Yardımcısı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu : *BS5VD222RC* Pin Kodu : 97152

İlgili Birim : İmar İşleri Şube Müdürlüğü

Adres : Mimar Sinan Mahallesi 9 Eylül Meydanı No:9/1 (Kültürpark 1 Nolu Hol)
Konak/İzmir

Birim Telefon :

Elektronik Ağ : www.izmir.bel.tr

Birim Faks :

E-Posta : imar@izmir.bel.tr

Belge Takip Adresi : <https://www.turkiye.gov.tr/izmir-ebv>

Bilgi İçin : Şebnem Nezihe DURAN

Unvan : Mimar

Telefon : 2322933867

Kep : izmirbuyuksehirbelediye@hs01.kep.tr

