

T.C.
İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
2023 YILI NİSAN AYI TOPLANTISI II. BİRLEŞİMİ
MECLİS GÜNDEMİNE İLİŞKİN TOPLANTI TUTANAĞI

1. BÖLÜM
MECLİS GÜNDEMİ

Gündem No : 97509404-301.03-4/2

Toplantı Tarihi : 12/04/2023

Toplantı Yeri : İzmir Kültürpark Fuar Alanı 4 No'lu Hol
Konak/İZMİR

Toplantı Saati : 17.00

(İzmir Büyükşehir Belediyesi Meclis Toplantı Salonu)

I. BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILIŞI

II. BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANI TARAFINDAN ÜST UNVANLI GÖREVLERE ATANAN PERSONELLERE İLİŞKİN BİLGİLENDİRME

1. ESHOT Genel Müdürlüğü İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanı olarak görev yapan Sevcan TINAZTEPE Genel Müdür Yardımcısı kadrosuna; Mühendis kadrosunda olup, Güney Atölyeler Şube Müdürü olarak görev yapan Fatih GÜLİRMAK Makina ve Malzeme İkmal Dairesi Başkanı kadrosuna atanmıştır. Meclisimizin bilgilenmelerini arz ederim. Mustafa Tunç SOYER İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı. (ESHOT-İnsan Kaynakları ve Eğitim Dai.Bşk.E.133134/E.1302737)

III. BİRİNCİ BİRLEŞİMDE GÜNDEMDE BIRAKILAN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİNİN 2022 YILI FAALİYET RAPORUNUN GÖRÜŞÜLMESİ

IV. BİRİNCİ BİRLEŞİMDE GÜNDEMDE BIRAKILAN ESHOT GENEL MÜDÜRLÜĞÜNÜN 2022 YILI FAALİYET RAPORUNUN GÖRÜŞÜLMESİ

V. BAŞKANLIK MAKAMINCA GÜNDEMDE EKLENEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

1. Kemalpaşa ilçesi, Ören Merkez Yerleşimi 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1299237)

2. Bayraklı Belediye Meclisinin 01/02/2023 tarihli ve 29 sayılı Kararı ile uygun görülen; Turan Mahallesi, 2044, 2045, 2047 ve 2723 no'lu adalar arasındaki yaya yolu ve park alanının yeniden düzenlenerek uygulama sorununun ortadan kaldırılması amacıyla hazırlanan, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1292564)

3. Urla Belediye Başkanlığının 22/02/2023 tarihli ve 87987 sayılı Yazısı ekinde Belediye Başkanlığımıza iletilen; Gülbahçe Mahallesi, 447 ada, 9 parselin "Onaylı Mevzii İmar Planı Bulunan Alanlar" olarak planlı kısmının "Yaya Yolu" olarak planlanmasına ve 447 ada 4, 5 ve 6 parsellerin imar hattının korunan cephe olarak düzenlenmesine yönelik hazırlanan, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişiklik önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1299938)

4. Urla Belediye Başkanlığının 22/02/2023 tarihli ve 87988 sayılı Yazısı ekinde Belediye Başkanlığımıza iletilen; Hacısa Mahallesi, 1479 adada sehven 3 kat olarak yazılan kat yüksekliğinin 2 kat olarak düzenlenmesine yönelik hazırlanan, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişiklik önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1299892)

VI. BAŞKANLIK MAKAMINCA GÜNDEME EKLENEN KOMİSYON RAPORLARININ GÖRÜŞÜLMESİ

1. Köy Enstitülüler Kültür Evinin kullanımına yönelik, İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı ve Yeni Kuşak Köy Enstitülüler Derneği Genel Merkezi arasında imzalanmak üzere hazırlanan ve önerge ekinde yer alan Protokol'ün kabulü ile söz konusu Protokol'ün imzalanabilmesi için Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi hususlarının **oyçokluğu ile uygun bulunduğu** ilişkin Hukuk – Plan ve Bütçe Komisyonları Raporu. (Kent Arşivi, Müzeler ve Kütüphaneler Şb.Md.E.1251197)
2. Gaziemir ilçesi, Sakarya Mahallesinde, yürürlükteki 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında, "Trafik Alanı" kullanımında kalan 2083 ada, 3 parselin, "Ticaret Alanı" olarak belirlenmesine yönelik, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişiklik önerisinin **oyçokluğu ile uygun bulunmadığına** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1152040)
3. Karşıyaka Belediye Meclisinin 02/01/2023 tarihli ve 44 sayılı Kararı ile uygun görülen; Donanmacı Mahallesi, 237 ada, 27 no'lu parselin, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında belirlenen Bitişik Nizam 8 kat (B-8) yapılaşma koşullu "Konut Alanı" kullanım kararının, Bitişik Nizam 8 kat (B-8) yapılaşma koşullu "Ticaret+Turizm Alanı (TİCT)" olarak düzenlenmesi amacıyla hazırlanan, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin **oyçokluğu ile uygun bulunmadığına** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1225709)
4. Ülkemizde herhangi bir bölgede oluşabilecek depremlerde kullanılmak üzere insanların yerini tespit etmek için önergede belirtilen nitelikteki hayvanların tespiti yapıldıktan sonra eğitimden geçirilerek arama-kurtarma timine kazandırılması hususunda gerekli çalışmaların yapılmasına yönelik Yazılı Önergenin **oybirliği ile uygun bulunduğu** ilişkin Sokak Hayvanlarını Koruma Komisyonu Raporu. (Büyükşehir Belediyesi Meclis Üyeleri Raife KARABATAK, Sıla İLGİ AKKAŞ, Fikriye ARSLAN, Yahya YILDIZ, Aybars YILDIRIM, Fikret MISIRLI, Turgut PINAR, Erol ÇOMAK.E.1254605)
5. Kültür ve Sanat Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan, "İzmir Akdeniz Akademisi Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik Taslağı"nın **oybirliği ile uygun bulunduğu** ilişkin Hukuk Komisyonu Raporu. (Kültür ve Sanat Dai.Bşk.E.1244212)
6. Kültür ve Sanat Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan "Kültür ve Sanat Dairesi Başkanlığı Çalışma, Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik Taslağı"nın **oybirliği ile uygun bulunduğu** ilişkin Hukuk – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonları Raporu. (Kültür ve Sanat Dai.Bşk.E.1231074)
7. Bergama Belediye Meclisinin 01/02/2023 tarihli ve 23/22 sayılı Kararına konu; Pınarköy Mahallesinde "Cemevi" inşa edilmesine yönelik İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı ile Bergama Belediye Başkanlığı arasında imzalanmak üzere hazırlanan ve önerge ekinde yer alan Protokolün **oybirliği ile uygun bulunduğu** ilişkin Hukuk – Plan ve Bütçe - Sosyal Hizmetler Komisyonları Raporu. (Kültür ve Sanat Dai.Bşk.E.1242125)
8. İzmir ili ilçelerinde ve bunlara bağlı mahallelerde, küçük ölçekli balıkçıların, üretim koşullarının ve gelir getirici faaliyetlerinin desteklenmesi kapsamında, su ürünleri kooperatifi ortağı küçük ölçekli balıkçılara ağ desteği sağlanarak balıkçılığın geliştirilmesi, kadın ve gençlere yönelik farklı eğitimler düzenlenerek beceri kazandırılması, istihdam oluşturulması ve sosyo-ekonomik şartlarının iyileştirilmesi, yapılması hedeflenen "Ağ Yapım ve Donam Tekniği" ve "Ev Tipi Konservelik" eğitim programları sayesinde talep eden kişilerin balıkçılık faaliyetlerinden gelir elde etmesini sağlamak, kadın ve gençlere yönelik eğitimler ile beceri kazandırılarak istihdam oluşturulması ve sürdürülebilir balıkçılık anlayışı geliştirilmesi ve yerel ekonominin kalkınmasını sağlayarak kırsaldan kente göçün önlenmesi amacıyla hazırlanan "Küçük Ölçekli Balıkçılığın Desteklenmesi Kapsamında Balık Ağı ve Eğitim Desteği Projesi"nin **oybirliği ile uygun bulunduğu** ilişkin Plan ve Bütçe – Tarım, Orman ve Hayvancılık – Deniz ve Kıyı Alanları Komisyonları Raporu. (Tarımsal Hizmetler Dai.Bşk.E.1253069)

9. Konak Mahallesi Mithatpaşa Caddesi No:2 Konak/İZMİR adresindeki büfenin (15 m²) işletme hakkının ilk yıl 150.000,00-TL/yıl+KDV bedel ile 5 yıllığına İZTARIM A.Ş.'ye devrine yönelik konuya ilişkin hazırlanan ve önerge ekinde yer alan Protokolün **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe – Şirketler Komisyonları Raporu. (Emlak Yönetimi Dai.Bşk.E.1273641)

10. Konak ilçesi, Mimar Sinan Mahallesi, Kültürpark içerisinde yer alan İsmet İnönü Sanat Merkezi'ndeki sosyal tesisin işletme hakkının ilk yıl 33.000,00-TL/yıl + KDV bedel ile 5 yıllığına İZELMAN A.Ş.'ye devrine yönelik konuya ilişkin hazırlanan ve önerge ekinde yer alan Protokolün **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe – Şirketler Komisyonları Raporu. (Emlak Yönetimi Dai.Bşk.E.1266910)

11. 23 Nisan Ulusal Egemenlik ve Çocuk Bayramı ve bu bayram kapsamında düzenlenen etkinliklerin ülkemiz açısından önemi nedeniyle ilimizdeki öğrencilerimiz ile farklı illerden ve çeşitli ülkelerden ilimize gelecek olan öğrencilerin (6 - 15 yaş arası) ücretsiz girişlerden yararlanabilmeleri için 17 - 23 Nisan 2023 tarihleri arasında 6 - 15 yaş arası öğrenciler ile anılan tarihlerde öğrenciler grup hâlinde görevli personel nezaretinde geliyorsa görevli personel de dâhil olmak üzere İzmir Doğal Yaşam Parkına ücretsiz giriş yapabilmelerinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Park ve Bahçeler Dai.Bşk.E.1283399)

12. İzmir Kent Konseyinin 128. Olağan Yürütme Kurulunun 4 no'lu maddesinde; İzmir Kent Konseyi tarafından, İzmir'in rekreasyon alanları, parklar ve yeşil alanlarda emeklilere, yaş almış insanlara yönelik dinlenme, eğlence mekanlarının yapılması, sosyal aktiviteler düzenlenmesi ve kentlilerin kullanımına açık tuvaletler yapılmasına ilişkin görüşleri ilgili birimlerin değerlendirilmesi de göz önünde bulundurularak **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Kent Konseyi – Toplumsal Cinsiyet Eşitliği – Sosyal Hizmetler – Aile ve Çocuk – Engelsiz İzmir Komisyonları Raporu. (Sosyal Projeler Dai.Bşk.E.1242313)

VII. TOPLANTIYA KATILAMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ

VIII. GÜNDEM DIŞI KONUŞMA TALEPLERİ

IX. ÜÇÜNCÜ BİRLEŞİMİN GÜN VE SAATİNİN TESPİTİ VE KAPANIŞ

2. BÖLÜM

2023 YILI NİSAN AYI II. BİRLEŞİMİ TOPLANTI TUTANAĞI

Tutanak No : 97509404-301.04-4/2

Toplantı Tarihi : 12/04/2023

Toplantı Yeri : İzmir Kültürpark Fuar Alanı 4 No'lu Hol
Konak/İZMİR

Toplantı Saati : 17.00

(İzmir Büyükşehir Belediyesi Meclis Toplantı Salonu)

TOPLANTIDA HAZIR OLANLAR: Mustafa ÖZUSLU, Taner KAZANOĞLU, Serkan KALMAZ, İlhan DAL, Fikret AKTAŞ, Mümtaz RODOS, Ceyhan KAYHAN, İbrahim Ulaş POLAT, Bahar GÜRSUL, Hüseyin ÜNAL, Yahya YILDIZ, Abdül BATUR, Ali Emrah KARAMUSTAFAOĞLU, Şamil Sinan AN, Erhan UZUNOĞLU, Cenap BÖRÜHAN, Saadet ÇAĞLİN, Birgül SURAL ÜNER, Murat AYDIN, Nilüfer BAKOĞLU AŞIK, Serdar SANDAL, Yeşim TEKOĞLU, Gamze Gül ÇAMUR, İrfan ÖNAL, Cindi Can POLAT, Ali Rıza KÖÇER, Burhan Suat ÇAĞLAYAN, Ali GÜL, Deniz BEKTAŞ, Ömer ŞENTÜRK, Özkan YILDIZ, Sıla İLGİ AKKAŞ, Sultan İPEKLİ AKSOY, Ali YILMAZ, Halil ARDA, İbrahim ÖZKARA, Necati KIRMAZ, İzel ZENGİNOBUZ DERİNSU, İlhan ÖZKÖSE, Emin AKSOY, Mehmet ERİŞ, Ufuk AYKOL, Özay KAPTAN, Mustafa GERÇEK, Nazan DÖNMEZ, Rıdvan KARAKAYALI, Mehmet TÜRKMEN, Muharrem BAYRAKTAR, Ali BOR, Musa ÖZCAN, Erkan ÖZKAN (Menderes Belediye Başkan Vekili), Gürsel RÜZGAR, Halil ÇULHAOĞLU, Fatma ÇALKAYA, Şerif SÜRÜCÜ, İsmet ORHAN, Onur YİĞİT, Dolunay BAYER, İbrahim Halil KILIÇ,

Memet MALTEPE, Ayhan KAYA, Hüsniye YILDIRIM, Hasan KORKMAZ, Berkhan PARLAK, Sefer TOPÇU, Fayıka ÖNER, Nuri CAFEROĞLU, Raşit DİRİM, Hakan BARÇIN, Alp ATAY, Özdem Mustafa İNCE, Özan PARLAR, Zeynep Ferda DEMİRBAŞ, Kazım ÇAM, Ahmet İNANLI, Refik SÜREN, Ruhi SELEK, Alpaslan BİLEN, Raife KARABATAK, Mustafa SOLMAZ, Burçin Kevser SEVİL, İsa NEZİR, Mustafa Alper GÜLDALI, Fırat EROĞLU, Hıdır ALPTEKİN, Ahmet Uğur BARAN, Özgür HIZAL, Osman SAĞLAM, Hüsni BOZTEPE, Göksel DİNÇER, Ali GÖNEN, Şevket HASIRCI, Murat ÖNCEL, Metin YAŞAR, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Ayşegül DURAN TÜRKER, Mümin BAYRAM, Ali AYYILDIZ, Mehmet PINAR, Erhan ÇALIŞKAN, Barış BÜKÜLMEZ, Semih YALIN, Erol ÇOMAK, Ümit CİNGÖZ, İsmail EKEROĞLU, Ertuğrul AKGÜN, Sema YEŞİLÇİMEN, Hakan ERTANE, Fikret MISIRLI, Kemal SEVİNÇ, Halil AKBULUT, Sedat SARI, Salih Atakan DURAN, Cüneyt UMUTLU, Hakan ŞİMŞEK, Nezih ÖZUYAR, Alpaslan KOPARAL.

TOPLANTIYA KATILAMAYANLAR: Mustafa Tunç SOYER, Erhan KILIÇ, Muhittin SELVİTOPU, Mustafa Şafak BARAN, Mustafa İDUĞ, Asker GÜNEŞ, Cemil TUGAY, Mehmet Atilla BAYSAK, İsmail SARI, Selim Utku GÜMRÜKÇÜ, Sabahattin UÇAR, Mithat TEKİN, Çağlar GÜLEZ, Oğuzhan ÖZŞAHİN, Mustafa KAYALAR, Fatma EKİCİOĞLU, Mehmet Onur Başar ÜÇKAN, Ufuk YÖRÜK, Murat CİHAN, Seda ÖZTÜRE, Bülent KÖKLÜ, Ertan CERTEL, Ali ENGİN, Fikriye ARSLAN, Adil KIRGÖZ, İsmail YETİŞKİN, Muammer Ekrem ORAN, Aybars YILDIRIM, Şükrü SÜREROĞLU, Filiz CERİTOĞLU SENGEL, Hasan UYSAL, Fatih GÜRBÜZ, Feridun YILMAZLAR, İlkay GİRGİN ERDOĞAN, Selma KISA, Fatih TAŞTAN, Hakan YILDIZ, Özgür Erman ÇAĞLAR, Aydın PEHLİVAN (Menemen Belediye Başkan Vekili), Yusuf DEMİRCİOĞLU, Hakan KOŞTU, Aşkın UYAR, Orçun ERSEZGİN, Ayşegül ALTUĞ, Saliha ÖZÇİNAR, Uğur DEMİREZEN, Sadık DOĞRUER, İlhan AVCI, Tarkan Fikret ÇALIK, Halil Doğukan EROĞLU, Serkan ACAR, Eda KILIÇ, Nafiz KÜKLER, Turgut PINAR, Serdar AKSOY, Hasan ÜNAL, Murtaza DAYANÇ (Urla Belediye Başkan Vekili)

**(İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ İŞ SAĞLIĞI VE GÜVENLİĞİ ŞUBE MÜDÜRÜ
HATİCE ŞAĞIN TARAFINDAN ACİL DURUMLAR HAKKINDA YÖNETMELİK GEREĞİ
YAPILMASI GEREKENLERLE İLGİLİ BİLGİLENDİRME YAPILDI.)**

I. BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILIŞI

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Evet, Değerli Arkadaşlar, İzmir Büyükşehir Belediyesi 2023 Yılı Nisan Ayı Meclis Toplantısının II. Birleşimini açıyorum. Toplantı yeter sayımız mevcuttur. Mevcut olduğuna göre Gündemimizin diğer maddelerine geçebiliriz.

II. BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANI TARAFINDAN ÜST UNVANLI GÖREVLERE ATANAN PERSONELLERE İLİŞKİN BİLGİLENDİRME

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Şimdi bir bilgilendirme var. Divan Kâtibi Arkadaşlarımız onu okuyacaklar. Buyurun.

DİVAN KÂTİBİ: *ESHOT Genel Müdürlüğü İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanı olarak görev yapan Sevcan TINAZTEPE Genel Müdür Yardımcısı kadrosuna; Mühendis kadrosunda olup, Güney Atölyeler Şube Müdürü olarak görev yapan Fatih GÜLİRMAK Makina ve Malzeme İkmal Dairesi Başkanı kadrosuna atanmıştır. Meclisimizin bilgilendirmelerini arz ederim. Mustafa Tunç SOYER İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı. (ESHOT-İnsan Kaynakları ve Eğitim Dai.Bşk.E.133134/E.1302737)*

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Evet, arkadaşlarımıza başarılar diliyoruz. Bilgilendirme için de teşekkür ediyoruz.

III. BİRİNCİ BİRLEŞİMDE GÜNDEMDE BIRAKILAN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİNİN 2022 YILI FAALİYET RAPORUNUN GÖRÜŞÜLMESİ

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Şimdi Gündemimizin III. Başlığına geçiyoruz. Sayın ÇAMUR?

GAMZE GÜL ÇAMUR: Gündemde bırakılmasını...

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Değerli Meclis Üyeleri III. Başlığın Gündemde bırakılmasını... Başkaca bir görüş var mıdır acaba? Sayın SEVİL? Sayın UMUTLU? Sayın SEVİNÇ? Başkaca bir görüş olmadığına göre **III. Başlığın Gündemde Bırakılmasını** oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir.

IV. BİRİNCİ BİRLEŞİMDE GÜNDEMDE BIRAKILAN ESHOT GENEL MÜDÜRLÜĞÜNÜN 2022 YILI FAALİYET RAPORUNUN GÖRÜŞÜLMESİ

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: IV?

GAMZE GÜL ÇAMUR: Gündemde bırakılsın.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: IV. Başlığın da Gündemde bırakılması görüşü geldi. Başkaca bir görüş var mıdır? Sayın SEVİL? Sayın UMUTLU? Sayın SEVİNÇ? Olmadığına göre **IV. Başlığın Gündemde bırakılmasını** oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir.

V. BAŞKANLIK MAKAMINCA GÜNDEME EKLENEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Şimdi, Başkanlık Makamınca Gündeme Eklenen Önergelerin Görüşülmesi başlığına geçiyoruz. Sayın ÇAMUR?

GAMZE GÜL ÇAMUR: Başkan'ım, Gündem daha önceden Meclis Üyelerimize dağıtıldı, madde başlıklarıyla görüşülüp oylansın.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Başkaca bir görüş var mıdır? Sayın SEVİL? Sayın UMUTLU? Sayın SEVİNÇ? Başkaca bir görüş olmadığına göre, Gündemdeki maddelerin, madde başlıklarıyla görüşülüp oylanmasını oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir, 1?

GAMZE GÜL ÇAMUR: Başkan'ım, 1, 2, 3, 4, İmar Komisyonu.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Sayın SEVİL? Sayın UMUTLU? Sayın SEVİNÇ? Değerli Arkadaşlar, **1, 2, 3 ve 4 no'lu Önergelerin İmar ve Bayındırlık Komisyonumuza** havale edilmesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir.

VI. BAŞKANLIK MAKAMINCA GÜNDEME EKLENEN KOMİSYON RAPORLARININ GÖRÜŞÜLMESİ

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Şimdi, Komisyon Raporlarının Görüşülmesi Başlığına geçiyoruz, VI. Başlık.

GAMZE GÜL ÇAMUR: Başkan'ım, 1. madde Komisyonlardan oyçokluğuyla gelmiş, geldiği şekliyle oylansın.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Değerli Meclis Üyeleri, Sayın Grup Başkan Vekilleri, Grup Sözcüleri, 1 no'lu Önerge Komisyonlardan oyçokluğuyla gelmiştir.

BURÇİN KEVSER SEVİL: Geldiği şekliyle oylansın.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Evet, AK Parti Grubundan Sayın SEVİL geldiği şekilde oylanması şeklinde bir talepte bulundu. Başkaca bir görüş yoksa... Sayın UMUTLU? Sayın SEVİNÇ? **1 no'lu Komisyon Raporunun** Komisyondan geldiği şekilde kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oyçokluğu ile kabul edilmiştir. 2?

GAMZE GÜL ÇAMUR: İmar Komisyonumuzdan oyçokluğuyla gelmiş, geldiği şekliyle oylansın.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Sayın SEVİL?

BURÇİN KEVSER SEVİL: Meclis Üyemiz Hüsni Bey söz alacak.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Değerli Arkadaşlar, 2 no'lu Komisyon Raporuyla ilgili olarak AK Parti Grubundan Sayın BOZTEPE söz almıştır. Buyurun Sayın BOZTEPE.

HÜSNÜ BOZTEPE: Sayın Başkan, Değerli Meclis Üyeleri... Sayın Başkan'ım, salonda lütfen bir sessizlik olursa... Zaten salonda özellikle İmar Komisyonu Başkanı da bir dinlerse sevinirim. Değerli Arkadaşlar, Sayın Başkan'ım bu Gaziemir'de bir alan. Burası daha önce yine Komisyonumuzca reddedilmişti. Fakat daha önce gelişlerinde oybirliğiyle reddolmuştu. Daha sonraki gelişinde de burada TEDAŞ'ın da trafo ihtiyacının olmadığını ve trafoyu başka bir yere taşıdığından dolayı kendi bir mülkünü ihaleye çıkararak bir vatandaş burayı satın alıyor. Satın aldıktan sonra da burası trafo olarak gözüktüyor tabii ki planda. Burada plan tadilatı yapmak istiyor ve plan tadilatı olarak da Büyükşehir Belediyemize

başvuruyor. Şimdi Sayın Başkan'ım, burası TEDAŞ tarafından kullanılmayacak bir alan. Yani, "Benim burada ihtiyacım yok." diyor. İhtiyacı olmadığı için de burayı satıyor. Nasıl ki, birçok kamu alanlarını satıyor isek... Örneğin; İzmir Büyükşehir Belediyesi olsun, İlçe Belediyeler olsun, Bakanlıklarımız olsun ve daha sonra da bu yerlerle ilgili de plan tadilatları yapılabiliyor. Burası da zaten küçük bir alan, öyle ahım şahım olan bir alan da değil. Ancak bir 50-55 m² bir alan yapılabilecek ve ticaret olarak plan tadilatı yapılmak isteniyor. Herhangi bir yoğunluk gelmiyor, nüfus artışı yok. Bundan dolayı da... Biz bundan dolayı buraya, "Evet." dedik. Şimdi Sayın Başkan, burasını alan vatandaş eğer ki, trafo değil de, hani ülkemizde özel trafo... Bir şey olsaydı deriz ki; "Kardeş sen burayı özel trafo yap." Özel trafo işletmesi olsaydı... Şimdi vatandaş burayı satın almış.

ÖZGÜR HIZAL: Doğru diyor.

HÜSNÜ BOZTEPE: Burayı Belediyemiz de satabilirdi, TEDAŞ satmış, ilgili bir Bakanlık da satabilir, herhangi biri satabilir. Fakat sattıktan sonra vatandaş burayı ne yapacak? Ben şimdi buradaki arkadaşlarımı özellikle size de... Biraz sonra yine bir tane daha gelecek. Sizin nasıl ki Karşıyaka'da "Evet" dediğiniz ve biraz sonra burada sizin oylarımızla "Evet" diyip... O günkü toplantıda varmışsınız "Evet" demişsiniz, burada "Hayır" diyeceksiniz biraz sonra, muhtemelen. "Ne yapacak" diye ben hakikaten de çok merak ediyorum. Bunu da Komisyonda arkadaşlarla da konuştuk. Bu konuda da ben Komisyondaki arkadaşlarıma haksızlık da yapmak istemiyorum. "Buna benzer birçok konu geldi." dendi. O konuda da haklı olabilirler. Ama bir şekilde buna bizim bir çözüm bulmamız lazım. Yani burası eğer ki eğitim alanı olsa çıkıp deriz ki; "Arkadaş, ey vatandaş, burasını sana biz Özel Eğitim Alanı yapalım." Ama maalesef ülkemizde Özel Trafo Alanı diye bir şey olmadığı için de ben şimdi buradaki arkadaşlarıma soruyorum; buraya bu vatandaş ne yapacak? Burasını ilgili bir Kurum satıyor. Ülkemizin, Türkiye Cumhuriyeti'nin bir Kurumu burasını satışa çıkarıyor ve ihaleye açıyor ve ihaleye giriliyor ve alınıyor burası. Şimdi vatandaş buraya ne yapacak? 50 m² ancak bir şey yapabilecek buraya. Öyle kalkıp da büyük büyük bir şeyler değil. Daha önce burada neler neler geçirdik, ne emsaller verdik, ne binalar verdik... Böyle bir rant olan bir yer de değil. Hakikaten de komik bir şey. Ama vatandaş da burayı almış kurtulmak istiyor, bir şey yapmak istiyor buraya. Bundan dolayı biz buranın aslında tekrar... Sayın Başkan'ım, gerçi Tunç Bey burada olsaydı Tunç Bey'e de ben soracaktım. Özellikle... Anlatacaktım yani durumunu. Çünkü şöyle sanabilir Tunç Bey; burasını trafo yeri, burasını trafo olarak kullanacak diye de düşünüyor olabilir. Eğer ki böyleyse biz de karşıyız, olmaz zaten. Ama burayı TEDAŞ diyor ki, "Ben artık burayı kullanmayacağım, benim burada ihtiyacım yok. Ben şurada" diyor, "Elektrik işini, enerji işini ben şurada çözüyorum." Şimdi burasında ne yapacak o zaman? Bu vatandaş buraya ne yapacak? Biz bunlara çözüm bulmaz isek olmaz. Daha önce yine aynı şekilde Urla'da da olmuştu. Vatandaş ruhsatını almış, gidiyor oturma raporuna başvuruyor. Diyorlar ki; "Sen burayı alamazsın." Yahu kardeş her şey var burada, inşaat bitmiş. Neyse... Şöyle oldu, böyle oldu vatandaş kurtardık. Bunun durumu da aynı o vatandaş gibi buraya bir şey yapmamız lazım. Bundan dolayı eğer ki, mümkünse arkadaşlardan da rica ediyoruz. 1/5000'lik bunun herhangi bir acelesi de yok. Tekrar Komisyonda görüşülmesini istiyorum. Saygılarla arz ediyorum. *(4 dakika 26 saniye)*

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Peki, teşekkür ederim. Evet, Sayın ÖNAL buyurun. İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanımız ilgili Komisyon Raporuyla ilgili söz almıştır, buyurun.

İRFAN ÖNAL: Sayın Başkan'ım, Değerli Arkadaşlar yani konunun geçtiği yer, Gaziemir yolunda TEİAŞ'tan TEDAŞ'tan satılmış olan bir trafo yeri. Vatandaş burayı almış, evet, ilgili şu an Yasa gereği trafonun özel olarak kullanılmayacağını kendisi bilerek zaten satın almıştı. O sebeple biz burada bir mağduriyet olduğunu düşünmüyoruz. "Vatandaş ne yapacak?" sorusuna gelince Yasal bir düzenleme olmayana kadar, trafo yerine trafo olarak bakacak yani. Yani plan değişikliği... Plan değişikliğiyle Başkan'ım, bir geçmişten gelen mağduriyeti olmadığından burayı trafo yeri olarak satın almış. Bir revizyonda, kamuda kamulaştırmanın önüne geçebilme noktasında bir değişikliği olabilir. Ancak parsel bazında gelmiş bir değişikliği trafo yerinden çıkarmak için bir sebep biz göremedik. O sebeple bu dosyayı, bu önergeyi reddediyoruz. *(58 saniye)*

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Sayın ÖNAL zaten siz açıkça söylediniz yani. Burayı trafo yeriymiş trafo yeri olarak almış. Buraya trafo yapacak yani yapacak bir şey yok. **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Buyurun.

HÜSNÜ BOZTEPE: Bakın, her zaman plan tadilatı olur. Burası bir de başka bir şey. Arkadaşlarımız bazıları dedi ki özellikle; "Burayı alan vatandaş burayı ucuz almış, ihaleye girmiş." Doğru olabilir, ucuz almış olabilir. Burada plan tadilatı yapıldığı zaman, biz burada bugün, "Hayır" dediğimiz zaman değer artış bedeli çıkacak burada. Hem İzmir Büyükşehir Belediyesi, hem ilgili Gaziemir Belediyesi, hem de

aynı şekilde Çevre ve Şehircilik Bakanlığı burada değer artış bedelinden para kazanacak. Yani sonuçta orası o değerini bulacak. Değerli Başkan'ım, burası aynı şekilde Gaziemir Belediyesinde burası kendisi yapıp uygulayabilirdi, bireysel olarak, Belediye olarak ve buna benzer İzmir'de birçok yerde yaptınız.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Eyvallah.

HÜSNÜ BOZTEPE: Biz karşı çıktık, 50 milyon, 100 milyon, 300 milyon gibi çok büyük rakamların değer artış bedeli çıkması gereken yerler ilgili Belediyenin kendisi resen yaptığı planları burada geçirdik. Şimdi burada sadece dediğim gibi hakikaten de bir trafo yeri yani. İrfan Bey doğru söylüyor, 50 metrekare bir şey yapabilecek ve ticaret alanı yapacak. Kalkıp da burada konut zaten yapamaz, bir şey yapamaz. Nüfus çoğunluğu yok. Burayı vatandaş alınca ihaleye çıkıyor. TEDAŞ burayı ihaleye çıkarınca burası trafo yeri kalacak diye bir şey mi var? Allah aşkınıza. Büyükşehir Belediyesi olarak biz birçok yeri satıyoruz. Sonra ne oluyor? Tadilatlar yapıyoruz, değişimler yapıyoruz, birçok şey yapıyoruz. Bu vatandaş ben diyorum ki, burada ne yapacak? Yazık yani hepsi o kadar.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Evet. Peki, teşekkür ederim.

HÜSNÜ BOZTEPE: Değer artışını unutmayalım Sayın Başkan'ım, bu önemli.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Peki. Anladım.

HÜSNÜ BOZTEPE: Yani ucuz almış olabilir. Bilemem kaçta almış, etmiş ama...

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Sayın... Değerli Arkadaşlar Milliyetçi Hareket Partisi Grup Başkan Vekili Cüneyt Bey'e söz veriyorum. Buyurun Sayın UMUTLU.

CÜNEYT UMUTLU: Başkan'ım, şeyden, meraktan soruyorum, İlçe Belediyemizden nasıl gelmiş bu Karar? Oybirliğiyle mi gelmiş, oyçokluğuyla mı? Nasıl gelmiş? **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Direkt Büyükşehir'e mi yazılmış? **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** İmar Komisyonu Başkanı... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)**

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Biliyorum, biliyorum direkt... Yani sadece...

CÜNEYT UMUTLU: 1/5000'lik olduğu için... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** 1/5000'lik olduğu için, tamam.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Direkt burada yani... Peki 2 no'lu Komisyon Raporuyla ilgili başkaca görüş almak isteyen, görüş beyan etmek isteyen arkadaşımız var mı? Olmadığına göre... **2 no'lu Komisyon Raporunun** Komisyondan geldiği şekilde kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oyçokluğu ile kabul edilmiştir, 3?

GAMZE GÜL ÇAMUR: Başkan'ım, Komisyon Raporumuz İmar Komisyonumuzdan oyçokluğuyla gelmiş, geldiği şekliyle oylansın.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Sayın SEVİL? **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Sayın BOZTEPE?

ÖZGÜR HIZAL: Söz alacak... Sizin haklarınızı da savunacak Sayın Başkan?

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Sayın BOZTEPE buyurun. Değerli Arkadaşlar...

HÜSNÜ BOZTEPE: Değerli Arkadaşlar...

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: 3 no'lu Komisyon Raporuyla ilgili Sayın BOZTEPE söz aldı.

HÜSNÜ BOZTEPE: Değerli Arkadaşlar, burası... Karşıyaka Sahili'ni, Karşıyaka Yalısı'nı bilenler... Hemen hemen Meclis Üyelerimiz hepsi bilir. Nikah şahitliği olmaya gitmişlerdir, nikah... Nikâha katılmışlardır, tam Nikâh Dairesinin karşısında. Belki oradaki güzel restorantta oturup yemek yemişlerdir. Karşıyaka'mızın güzel bir bölgesi. Burası biliyorsunuz, siz de Sayın Başkan'ım eski Karşıyakalısınız.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Hâlâ Karşıyakalıyım yahu.

HÜSNÜ BOZTEPE: Eskiden beri Karşıyakalısınız.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Yani.

HÜSNÜ BOZTEPE: Yani uzun yıllar, eski Karşıyakalı, biz öyle diyoruz Karşıyakalılar olarak.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Tamam.

HÜSNÜ BOZTEPE: Evet, ben 1973'ten beri Karşıyakalıyım, sizi bilmiyorum. Siz gerçi Bergamalısınız orada doğmuşsunuz da.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: 1968'den beri.

HÜSNÜ BOZTEPE: Neyse konumuza gelelim. Sayın Başkan'ım konu şu...

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Tevellüt var.

HÜSNÜ BOZTEPE: Burası biliyorsunuz daha önce Dokuz Eylül Üniversitesi'nin bir polikliniği var burada. Uzun yıllar orada hizmet verdi. Daha sonra da burası mülkiyeti, vakıfların bir mülkiyeti. Uzun

yıllar boş kaldı. Hatta daha sonra sanırım birisi tadilatla başladı. O da yapamadı, bitiremedi, bir şey yapamadı, kaldı yine boş. Şimdi de şu anda oraya güzel bir... Hem de güçlendirme de yapılarak bir otel olarak, küçük bir otel olarak hizmet vermek istiyor. Ben bundan dolayı da burada da aynı şekilde yine plan tadilatının burada "Ticaret-Turizm" olmasını öneriyor. Değerli Arkadaşlarımız Karşıyaka'da bu Cumhuriyet Halk Partisi'nin oylarıyla oradan geçerek Karşıyaka'ya gelmiştir.

SALONDAN: AK Parti'nin "ret" oyuyla, AK Parti'nin "ret" oyuyla...

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Evet, buyurun.

HÜSNÜ BOZTEPE: Doğru, AK Partinin "ret" oyları Karşıyaka'da, fakat Cumhuriyet Halk Partililerin "evet" oyuyla. Şimdi burada da Cumhuriyet Halk Partilerinin "ret" oyuyla, AK Partililerin "evet" oyuyla şu an görüşüyoruz. Bu konuyla ilgili tabii ki Sayın Başkan'ım önce sizin...

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Ama bir dakika, ihsasire yapmayın yalnız...

HÜSNÜ BOZTEPE: Ben burada, ben burada evet... Ben burada sizin verdiğiniz oyu değerli buluyorum, Grup Başkan Vekilinin oyunu değerli buluyorum. Belediye Başkanımız burada yok galiba. Orada, "evet" dediğiniz oyunuzun arkasında durmanızı istiyorum, başka bir şey de istemiyoruz yani. Çok bir şey istemiyoruz, oyunuzun arkasında durmanızı istiyoruz Sayın Başkan. Şimdi... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Uğur benim için kendini feda edebilir. Değil mi Uğurcuğum? Bak... Uğurcuğum bak, şey yaptı hemen. Belki de Uğur o gün birazcık geç gitmiş olabilir Meclis'e.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Sayın BOZTEPE Ahmet Bey'i de söylemeniz gerekir yani madem öyle söylüyorsunuz eksik bırakmayın.

HÜSNÜ BOZTEPE: Evet, Sayın Başkan'ım...

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: O'da dursun...

HÜSNÜ BOZTEPE: Sayın Başkan'ım, Ahmet Uğur'u biz şey yaparız, konuşuruz. Bizim için şey yapar, "Evet der. Değerli Arkadaşlar, böyle bir konu. Şimdi gerçekten de Karşıyaka'nın uzun yıllardır beri orada mezbelelik kalan bir bölgeyi bir vatandaş gelmiş oraya bir otel yapmış ve burada da bu şekilde de plan tadilatı yapmak istiyor. Bu konuda yani neden hayır dediğimizi... Bu da, burası da aynı şekilde yine bu kamu alanı, Vakıfların bir mülkü, bir özel şahsın bir mülkü değil, kiralık bir yer ve plan tadilatı olduğu zaman buradan kazançlı çıkacak olan yine Vakıflardır. Bunu bilemiyorum, Vakıflar da buradaki belki ilgili Daire Başkanları, Genel Sekreterimiz, Genel Sekreter Yardımcılarımız bilebilir. Burada değer artışı çıkar mı, çıkmaz mı? Kamu yeri olduğu için bilemiyorum. Eğer ki çıkacaksa, burada yine Belediyelerimiz hem Karşıyaka Belediyesi hem Büyükşehir Belediyesi hem de Bakanlığımız burada değer artışından bir kazanç sağlayacaktır. Bu konuda Meclisimizin buna oybirliğiyle evet demesini temenni ediyoruz. Özellikle sizin oyunuzun çok değerli olduğunu biliyoruz Sayın Başkan, teşekkür ederiz.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Peki, teşekkür ederim. Bu Komisyon Raporunun...

HÜSNÜ BOZTEPE: Mülkiyet özellikle Vakıfların olduğunu Başkan'ım bir daha söyleyeyim, altını çizerek. **(3 dakika 32 saniye)**

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Evet, doğru. Bu 3 no'lu Komisyon Raporumuzla ilgili söz almak isteyen Meclis Üyemiz var mı? Murat Bey buyurun.

ÖZGÜR HIZAL: Karşıyaka Meclis Üyesi...

MURAT AYDIN: Sayın Başkan, Değerli Meclis Üyeleri hepinizi saygıyla selamlıyorum. İki hususla ilgili açıklama yapıp, bir görüş bildirmek isterim. Birincisi şu; elbette ki burada zaman zaman ilçemizdeki yaptığımız değerlendirmelerin dışında değerlendirmeler yapıyoruz. Bu da çok doğal; çünkü burada Büyükşehir Belediyesi bütün İl üzerinde yapacağı bir değerlendirmedi, bütün İl'e dair kararlarını verirken bakış açısı İl'in genelinde yaptığı uygulamayı sürdürmek üzerine olacaktır. İlçelerimizde ise daha çok ilçenin ihtiyaçları üzerinden, ilçenin değerlendirmeleri üzerinden karar veriyoruz. Zaman zaman bu durum hem AK Partili Arkadaşlar için, hem Milliyetçi Hareket Partili, İYİ Partili arkadaşlarımız için, hem de bizim için geçerli oluyor. Yani ilçemizde kullandığımız oyla bazen buradaki oyumuz farklı bir değerlendirme olabiliyor. Bunu bir çelişki olarak düşünmüyoruz açıkçası. Bu önergeyle de ilgili de temel sıkıntımız şudur, bunun bu nedenle Komisyonumuzda olumlu görüş bildirilmedi. Bugüne kadar Büyükşehir Belediyesi bu tür plan tadilatlarında bir parsel üzerinde değişikliği kabul etmedi şimdiye kadar. Bir ada üzerinde, bir adanın bu şekilde kullanım kararının değiştirilmesi gerektiğini savundu. Bu da sadece Büyükşehirin kendi savunusu olarak değil, aslında bir yerde de planlamanın gereği olan bir savunuydu. Elbette bunun kendine özgü ihtiyaçlarının dayattığı, zaruretlerin dayattığı istisnalar olmuştur. Bundan sonra da olacaktır. Yani bazen yerindelik denetimi yaparak farklı kararlar da verilebilir; ama bunların hepsi bir izahı olan kararlardır. Bahsettiğimiz, tartıştığımız yer de biliyorsunuz, Dokuz Eylül

Üniversitesi Polikliniği olarak kullanılan bir yerdi ve maalesef siyasi iktidar Şehir Hastaneleri anlayışıyla Karşıyaka ilçesindeki iki temel sağlık kuruluşunu yani Karşıyaka Devlet Hastanesi ve Dokuz Eylül Polikliniğini kapattı. Bunun sonucunda da burada ortaya çıkan bu boşluğu mülkiyete sahip olan Vakıf, bir otel olarak işletmek üzerine kullanmayı değerlendirdi. Biz parsel bazlı bir değerlendirme yapıldığı için, bu önerenin doğru olmadığını düşündük ve dün de bugün de Karşıyaka ilçesindeki bu konuda çalışan, planlamada çalışan arkadaşlarımızla, ada bazlı bir değişiklik yapılabilir mi? Buna ilişkin çalışmalarını rica ettik. Bu çalışmalar henüz tamamlanmadığı için biz Önerenin Komisyonuna iadesini talep ediyoruz. Teşekkür ederim. **(2 dakika 36 saniye)**

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Peki, teşekkür ederim. Sayın HIZAL buyurun.

ÖZGÜR HIZAL: Evet, Sayın Başkan, Çok Kıymetli Meclis Üyesi Arkadaşlarım hepinizi saygıyla selamlıyorum. Şimdi tabii Hüsnü Bey bu konuyla ilgili gerekli açıklamaları yaptı. Murat Bey’de bir cevap verdi kendisine. Tabii mesele, Karşıyaka Meclisinde şu yönde oy kullandınız, bu Mecliste bu yönde oy kullanıyorsunuz meselesi işin latifesi. Elbette ki görüş değiştirmeniz mümkündür. Ama biz İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi olarak, Meclis Üyeleri olarak en doğru kararı vermemiz gerekiyor. Şimdi her zaman şunu söylüyorum ben; İzmir Büyükşehir Belediyesi maalesef ki, belli planlamalar konusunda tutarlı bir tutum ortaya koymuyor. Objektif kriterlerden birçok defa sıyrılarak kendince subjektif birtakım kriterler koyarak işte Kurumlara göre, Belediyesine göre ya da kişisine göre ki, burada tırnak içerisinde söylüyorum, bir art niyetle söylemiyorum... Kendince belirtmiş olduğu, belirlemiş olduğu birtakım kriterlerle karar verme ihtiyacı duyuyor. Şimdi burada, bir konut alanı işte turizm alanına döndürülecek, bir otel inşa edilmesi planlanıyor ki burası Vakıflar Genel Müdürlüğüne ait, bir kamuya ait bir alandan bahsediyoruz. Şimdi ben Murat Bey’e hatırlatmak isterim kendisi beni dinliyorsa. Bu Meclis’te, hatırlayan arkadaşlarımız vardır. Bu Meclis’te, Çiğli’de konut olarak inşa edilmiş, bakın konut olarak inşa edilmiş ama sonrasında Sağlık Tesisine çevrilen parsel bazlı bir dönüştürülmüş bir alan var. Bakın, Çiğli’de özel bir Sağlık Tesisine ait, konut olarak inşa edilmiş ve sonrasında Sağlık Tesisine dönüştürülmüş bir alandan bahsediyoruz.

İRFAN ÖNAL: Ne zaman yapılmış bu?

ÖZGÜR HIZAL: Bu Meclis’te yapılmış, bu dönemde yapılmış, bu dönemde yapılmış. Sayın Meclis Üyesi de muhtemelen Komisyon Üyesiydi ya da değildi bilmiyorum; ama bu Meclis Karar verdi. Şimdi orada böyle, burada böyle yaparsanız, burada ciddi bir çelişki var demektir Sayın Başkan. Ve ben size çok daha enteresan bir şey söyleyeceğim. İşte bu şehrin, bu şehrin önünü açmak zorundasınız, bu şehri siz yönetiyorsunuz. Bu şehirde yerel iktidar sizsiniz. Birilerini ve bir şeyleri eleştirmekle bu şehrin önü açılmaz, birilerini ve bir şeylerin önünü engellemekle bu şehrin önü açılmaz. Beni, AK Parti Grup Başkan Vekili olarak ve Meclis Üyesi olarak çok yakın bir zamanda bir Bürokrat Arkadaşımız aradı ve şu soruyu sordu bana, dedi ki; “Özgür Bey, Bakanlığın düzenleyeceği İktisat Kongresi’nin tarihi tam olarak ne?” Ben de cevabını verdim. Sonrasında da merak ettim, “Niye sordunuz?” diye. İzmir’de yapılacak Mermer Fuarı’yla İktisat Kongresi’nin çakışması durumunda İzmir gibi Türkiye’nin en büyük 3. şehrinde otel problemi var Sayın Başkan, oda problemi var Sayın Başkan. Bakın iki programın çakışması durumunda Türkiye’nin en büyük 3. şehirden bahsediyoruz. Bu problemin yaşanmasının temel nedeni ne? Maalesef yerel yönetimlerin bu anlayışı. Önümüze geldi, parsel bazlı yapamayız. Ama 2 sene önce yaptınız. Ne yapılacak orada? Otel yapılacak. Kim yapacak? Kamu yapacak. Kimin için yapacak? Karşıyaka için yapacak, İzmir için yapacak. Bu anlayışla İzmir’e biz hiçbir fayda getiremeyiz Sayın Başkan. Teşekkür ederim. **(3 dakika 55 saniye)**

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Peki teşekkür ederim. Sayın ÇAMUR buyurun.

GAMZE GÜL ÇAMUR: Başkan’ım biz Önerenin tekrar Komisyona değerlendirilmek üzere iadesini öneriyoruz.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Değerli Arkadaşlar başkaca bir görüş var mıdır? Sayın SEVİL? Sayın UMUTLU? Sayın SEVİNÇ? Önerenin Komisyona... Daha doğrusu Komisyon Raporunun Komisyona iadesi Sayın HIZAL? Değerli Arkadaşlar **3 no’lu Komisyon Raporunun İmar ve Bayındırlık Komisyonuna iadesini** oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Komisyona iade edilmiştir, 4?

GAMZE GÜL ÇAMUR: Başkan’ım, 4’ten 12’ye kadar, 12 de dâhil tüm maddeler oybirliğiyle gelmiş Komisyonlarından, geldiği şekliyle oylanmalarını talep ediyoruz.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Başkaca bir görüş var mıdır? Sayın SEVİL? Sayın UMUTLU? Sayın SEVİNÇ? Değerli Meclis Üyeleri **4 no’lu Komisyon Raporu dâhil, 12 no’lu Komisyon Raporu dâhil aradaki tüm Komisyon Raporlarının** Komisyonlarından geldiği şekilde Meclisimizin oylarına

sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir.

VII. TOPLANTIYA KATILAMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Değerli Meclis Üyeleri, Toplantıya Katılamayan Meclis Üyelerinin Mazeretlerinin kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir.

VIII. GÜNDEM DIŞI KONUŞMA TALEPLERİ

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Gündem Dışı Konuşma Talebi var mıdır? Olmadığına göre...

IX. ÜÇÜNCÜ BİRLEŞİMİN GÜN VE SAATİNİN TESPİTİ VE KAPANIŞ

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: III. BirleŐim 14 Nisan 2023 Cuma günü saat:15.00'da İzmır Büyükşehir Belediyesi Meclis Toplantı Salonunda görüŐmek üzere Birleşimi kapatıyorum, teşekkür ederim.

Mustafa ÖZUSLU
Meclis I. Başkan Vekili
Meclis Başkanı

Deniz BEKTAŞ
Divan Kâtibi

Dolunay BAYER
Divan Kâtibi

Ali BOR
Divan Kâtibi

Fırat EROĞLU
Divan Kâtibi