

T.C.
İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
2023 YILI AĞUSTOS AYI TOPLANTISI I. BİRLEŞİMİ
MECLİS GÜNDEMİNE İLİŞKİN TOPLANTI TUTANAĞI

1. BÖLÜM
MECLİS GÜNDEMİ

Gündem No :97509404-301.03-8/1

Toplantı Tarihi : 14/08/2023

Toplantı Yeri : İzmir Kültürpark Fuar Alanı 4 No'lu Hol
Konak/İZMİR

Toplantı Saati : 18.00

(İzmir Büyükşehir Belediyesi Meclis Toplantı Salonu)

I. BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILIŞI

II. GEÇEN TOPLANTI TUTANAĞINDA MADDİ HATA YAPILIP YAPILMADIĞININ GÖRÜŞÜLMESİ

III. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI GENELGESİ DOĞRULTUSUNDA YAPILAN YURT DIŞI GÖREVLENDİRMELERE İLİŞKİN BİLGİLENDİRMELER

1. Yunanistan Başbakanı George A. Papandreu'nun davetine istinaden, 16-20 Temmuz 2023 tarihleri arasında Girit'in Resmo Kentinde gerçekleşen 25. Uluslararası Symi Sempozyumuna katılım sağlanarak Yunanistan'a bir ziyaret yapılmıştır. Symi Sempozyumunda, Antik Yunan filozoflarının geleneğini takip eden küresel düşünürlerin yıllık bir buluşması şeklinde gerçekleştirilmektedir. Bu yıl 25.'si gerçekleştirilen Uluslararası Symi Sempozyumunda, zamanımızın en önemli konularından bazılarını tartışmak üzere önde gelen aydınlar, politikacılar, Nobel ödüllüleri, girişimciler, diplomatlar, bilim adamları ve aktivistler bir araya gelmiştir. 11/07/2023 tarihli ve E.1438373 sayılı Başkanlık Olur'una istinaden, İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı Mustafa Tunç SOYER tarafından, söz konusu Sempozyuma katılım sağlamak amacıyla 14-19 Temmuz 2023 tarihleri aralığında Yunanistan'a bir ziyaret yapılmıştır. Yapılan seyahatte İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı Mustafa Tunç SOYER'e ait ulaşım (hava yolu ile direkt/aktarmalı) giderlerinin ilgili firmaya ödenmesi, konaklama, günlük harcırah giderleri, şehir içi ulaşım giderleri ve (pasaport harcı, yurtdışı çıkış harcı, alan vergisi, seyahat sigortası, vize ücretleri, Covid-19 PCR testleri vb.) diğer yasal giderleri Özel Kalem Müdürlüğü Bütçesinin Yurtdışı Geçici Görev Yolluğu Harcama Kaleminden karşılanmıştır. Sayın Meclisimizin bilgilerine arz ederim. Mustafa Tunç SOYER İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı. (Özel Kalem Md.E.1484102)

2. İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Dairesi Başkanlığı İklim Değişikliği ve Temiz Enerji Şube Müdürlüğü sağlıklı kent yaratmak amacıyla, iklim değişikliği, yenilenebilir enerji kaynaklarını kullanımı, doğanın korunması, bilinçli enerji kullanımı ve enerji verimliliği gibi konularda toplumu aydınlatma ve farkındalık oluşturmak amacıyla yurt içi ve Avrupa Birliği başta olmak üzere yurt dışı ortak proje ve çalışmalar yürütmektedir. Bu doğrultuda Kyoto Club (İtalya) ortaklığı ile yürütülen ve AB tarafından finanse edilen Çevre Okuryazarlığı İletişim Ağı Projesi kapsamında 10-14/07/2023 tarihlerinde Belçika/Brüksel'de çevresel sürdürülebilirlik ve iklim değişikliği alanında STK'lar ve AB-Türkiye ilişkilerinden sorumlu AB Kurumları ile görüşmek üzere bir çalışma ziyareti düzenlenmiştir. Çalışma ziyaretine İzmir Büyükşehir Belediyemizin İklim Değişikliği ve Temiz Enerji Şube Müdürlüğünde Mühendis olarak görev yapan Burkay KÖKNAR, 09-15/07/2023 tarihlerinde görevli-izinli olarak katılım sağlamıştır. Konaklama ve uçakla gidiş-dönüş yol ücreti masrafları proje tarafından karşılanmış olup, ilk Belediye Meclisimize bilgi vermek koşulu ile gri pasaport işlemleri, pasaport işlem bedeli, yurtdışı çıkış harcı, alan vergisi, seyahat sigortası, vize ücretleri, ulaşım,

günlük harcırah vb. giderlerin İklim Değişikliği ve Temiz Enerji Şube Müdürlüğü Bütçesinin Yurtdışı Geçici Görev Yolluğu tertibinden karşılanmıştır. Sayın Meclisimizin bilgilerine arz ederim. Mustafa Tunç SOYER İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı. (İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Dai. Bşk. E. 1456528)

IV. BAŞKANLIKTAN GELEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

1. Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 10. ve 11. maddeleri gereğince düzenlenen ve söz konusu Yönetmeliğin ekinde yer alan Ek-5 Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Kadro Cetvellerinden (II) ve (III) sayılı Dolu-Boş Kadro Değişikliklerine ilişkin Cetvellerde belirtilen kadroların iptal ve ihdası için önerge ekindeki evrakların incelenerek karar verilmesi hususunun görüşülmesi. (İnsan Kaynakları ve Eğitim Dai. Bşk. E. 1475973)

2. Belediyemiz Park ve Bahçeler Dairesi Başkanlığına bağlı İzmir Doğal Yaşam Parkının da üye olduğu EAZA (Avrupa Hayvanat Bahçeleri ve Akvaryum Birliği) kapsamında 12-16 Eylül 2023 tarihleri arasında Finlandiya'nın Helsinki şehrinde düzenlenecek olan EAZA'nın yıllık konferansına temsilen Park ve Bahçeler Dairesi Başkanı Mete GÜZELOCAK ve İzmir Doğal Yaşam Parkı Şube Müdür Vekili Dr. Hande ÖZYOGURTÇU GÜLTEKİN'in 11-17 Eylül 2023 tarihleri arasında katılmaları, adı geçenlerin belirtilen tarihlerde görevli-izinli sayılmaları, uçak ile gidiş-dönüş ulaşım masrafları, konaklama, katılım bedeli ve harcırahlarının ilgili Müdürlüklerin Yurt Dışı Geçici Görev Yolluğu bütçe kodundan karşılanması hususlarının görüşülmesi. (Park ve Bahçeler Dai. Bşk. E. 1481335)

3. 30 Ekim 2020 tarihinde yaşadığımız deprem sonrası planlı ve sağlıklı kentsel mekana sahip olmasına karşın ruhsatlı mevcut yapı stoğunun yapılaşma haklarında, mevcut kitle ve gabarisinde herhangi bir kayıp olmadan yeniden yapılabilmesine yönelik plan ve uygulama çalışmalarında uyulacak usul ve esaslar, Belediye Meclisimizin 01/03/2021 tarihli ve 05.196 sayılı Kararı ile uygun bulunmuş ve bu karar doğrultusunda; İlçe Belediyeleri tarafından yürürlükteki imar planlarında planlı ve sağlıklı kentsel mekana sahip alanların tespit edilerek "Mevcut Plandaki Durumu Korunacak Alan" sınırlarının belirlenmesine ilişkin çalışmalar yürütülmüş olup, ancak depremin yıkıcı etkisinin İlçe Belediyeleri tarafından belirlenen "Mevcut Plandaki Durumu Korunacak Alan" sınırlarının dışında kalan 7269 sayılı Kanun kapsamında ağır ve orta hasarlı olarak tespit edilen ruhsatlı yapıların olduğu belirlendiğinden; bu kapsamda "31/12/2025 tarihine kadar geçerli olmak kaydıyla, İzmir il sınırları içerisinde 30 Ekim Depremi sonrası 7269 sayılı Kanun kapsamında ağır ve orta hasarlı olarak tespit edilen ruhsatlı yapıların, can ve mal güvenliği açısından dönüşümlerinin ivedilikle yapılması amacıyla, yapıların dönüşümüne ilişkin yapılacak olan yeni inşaat ruhsatı müracaatlarında; Bu binalarda yapı ruhsatı ve eki mimari projesinden hesaplanan toplam yapı inşaat alanına %20 ilave edilir. Yeni yapılacak yapılarda, toplam yapı inşaat alanına ilave edilen %20 artış; ruhsat ve eki mimari projesinde belirlenen kat adedinden 2 kat fazla olarak kullanılabilir gibi, taban alanında da kullanılabilir. Ancak taban alanı yapı yaklaşma mesafeleri içerisinde kalmak koşulu ile parsel alanının %60'ını geçemez." şeklinde yapılaşma koşullarının yeniden belirlenmesi hususunun görüşülmesi. (Özel Kalem Müdürlüğü E. 1487071)

4. Eskişehir Büyükşehir Belediye Başkanlığının 28/07/2023 tarihli ve E-119731 sayılı yazısı doğrultusunda; Belediyemiz Park ve Bahçeler Dairesi Başkanlığına bağlı İzmir Doğal Yaşam Parkı Şube Müdürlüğü taşınır (demirbaş) kayıtlarında bulunan ve önerge ekinde yer alan Protokolde belirtilen hayvanların, nakliyesi adı geçen Belediye Başkanlığına ait olmak üzere hibe olarak verilebilmesi hususunun görüşülmesi. (Park ve Bahçeler Dai. Bşk. E. 1476116)

5. Kültür ve Sanat Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan, "Kültür ve Sanat Dairesi Başkanlığı Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik Taslağı"nın görüşülmesi. (Kültür ve Sanat Dai. Bşk. E. 1470571)

6. Zabıta Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan, “Zabıta Dairesi Başkanlığı Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik Taslağı”nın görüşülmesi.(Zabıta Dai.Bşk.E.1470846)

7. Belediyemiz Hemşehri İletişim Merkezinin 07/07/2023 tarihli ve 398044 sayı ile kayıtlı başvurusuna konu; Karşıyaka ilçesi, Bostanlı Mahallesinde bulunan 1803/2 no’lu Sokağa “**Emir TİMUR**” isminin verilmesi talebinin görüşülmesi. (Harita Dai.Bşk.E.1471852)

8. Belediyemiz Hemşehri İletişim Merkezinin 09/07/2023 tarihli ve 402499 sayı ile kayıtlı başvurusuna konu; Karabağlar ilçesi, Basın Sitesi Mahallesinde bulunan 220 numaralı sokağa "**Gazeteci Besim AKIMSAR**" isminin verilmesi talebinin görüşülmesi. (Harita Dai.Bşk.E.1479630)

9. Belediyemiz Hemşehri İletişim Merkezinin 04/07/2023 tarihli ve 386012 sayı ile kayıtlı başvurusuna konu; Torbalı ilçesi, Helvacı Mahallesinde bulunan 6280 numaralı sokağa "**Şehit Mustafa KORKMAZ**" isminin verilmesi talebinin görüşülmesi. (Harita Dai.Bşk.E.1479143)

10. Kiraz ilçesi, Hükümet Caddesinden başlayan ve kuzeydoğuya doğru devam eden ve önerge eki krokide turuncu renk ile işaretli cadde niteliğindeki yola "**İlham ALİYEV**", Musabey Sokak'tan başlayan güneydoğuya doğru isim verilmesi düşünülen İlham ALİYEV Caddesinde son bulan ve önerge eki krokide mavi renk ile işaretli sokak niteliğindeki isimsiz yola "**Asım ÇAVUŞ**" isminin verilmesi hususunun görüşülmesi. (Harita Dai.Bşk.E.1481700)

11. İzmir Valiliği İl Millî Eğitim Müdürlüğünün 03/05/2023 tarihli ve 75455054 sayılı yazısına konu; Konak ilçesi, Konak ve Fevzipaşa Mahallelerinin ortak yolu olan 452 nolu Sokağa "Öğretmen" isminin verilmesi talep edilmiş ve söz konusu talebin Belediyemiz Meclisinin 15/11/2019 tarihli ve 05.1014 sayılı Kararı doğrultusunda değerlendirilebilmesi için Konak Belediye Başkanlığından görüş istenmiş olup, alınan görüş doğrultusunda Konak ilçesi, Konak ve Fevzipaşa Mahallelerinde bulunan, 452 nolu sokağın; Adres ve Numaralamaya İlişkin Yönetmeliğe uygun olarak, 847/1 nolu sokaktan başlayıp güneybatı yönüne doğru devam ederek 451 ve 440 nolu sokakların kesişiminde son bulan kısmının adının "Öğretmen" olarak değiştirilmesi ve geri kalan kısmının ise mevcut "452" nolu sokak olarak kalması hususlarının görüşülmesi. (Harita Dai.Bşk.E.1479170)

12. Çalışmaları tamamlanan ve İzmir Valiliği Makamınca da onaylanan Aliağa ilçesindeki komşu ilçelerle komşuluk ilişkisi olmayan ve önergede yer alan 14 adet iç mahalleye ait sınırları, Belediye Meclisimizin 11/01/2021 tarihli ve 05.17 sayılı Kararı ile kabul edilmiş olup, Yeni Mahallesinin iki kısma bölünmesi sonucu oluşan Yeni ve Örnekkent Mahalle sınırları sayısal olarak revize edilip yeniden belirlenmiş ve belirlenen bu sayısal mahalle sınırına ilişkin Aliağa Belediye Meclisinin 04/07/2023 tarihli ve 116 sayılı Kararının; Belediye Meclisimizin 13/02/2017 tarihli ve 05.118 sayılı Kararı doğrultusunda görüşülmesi. (Harita ve Cbs Dai.Bşk.E.1453960)

13. Kınık İlçe Belediyesinde komşuluk ilişkisi olan sınırdaki mahalleler için; Kınık Belediye Meclisince alınan 01/09/2021 tarihli ve 8/44 sayılı Karar ve Bergama Belediye Meclisince alınan 06/10/2021 tarihli ve 118 sayılı Kararı ile anlaşma sağlanarak kesinleşen sınır hattı Büyükşehir Belediye Meclisine sunulmuş ve alınan 17/11/2021 tarihli ve 1316 sayılı Kararı ile kabul edilerek İzmir Valiliği'nin 26/11/2021 tarihli ve 128882 sayılı yazısı ile kayda alınmış olup; kesinleşen ilçe sınırları ile komşuluk ilişkisi olan Kınık ilçesine ait; Bademalan, Balaban, Cumalı, Dünderli, Fatih, İbrahimağa, Musacalı, Osmaniye, Örtülü, Poyracık, Sucahlı, Yayakent ve Yeni Mahallelerinin sayısal mahalle sınırlarına ilişkin Kınık Belediye Meclisinin 03/05/2023 tarihli ve 5/40 sayılı Kararının; Belediye Meclisimizin 13/02/2017 tarihli ve 05.118 sayılı Kararı doğrultusunda görüşülmesi. (Harita ve Cbs Dai.Bşk.E.1455965)

14. Kesinleşen ilçe sınırları ile komşuluk ilişkisi olan Menderes İlçesine ait; Ahmetbeyli, Ata, Bulgurca, Çakaltepe, Çatalca, Çileme, Efemçukuru, Gölova, Görece Cumhuriyet, Gümüldür Atatürk, Gümüldür Cumhuriyet, Hürriyet, Karakuyu, Keler, Kısık, Kuyucak, Oğlananası Atatürk, Oğlananası Cumhuriyet, Tekeli Atatürk, Tekeli Fevzi Çakmak ve Yeniköy Mahallelerinin sayısal mahalle sınırına ilişkin Menderes Belediye Meclisinin 07/07/2023 tarihli ve 86 sayılı Kararının; Belediye Meclisimizin 13/02/2017 tarihli ve 05.118 sayılı Kararı doğrultusunda görüşülmesi. (Harita Dai.Bşk.E.1452015)

15. Uluslararası 2 Yaka Kısa Film Festivali kapsamında İzmir Büyükşehir Belediyesi ve Merak Yaratıcı İşler ve Kültür Derneği arasında imzalanmak üzere hazırlanan ve önerge ekinde yer alan Protokolün görüşülmesi. (Kültür ve Sanat Dai.Bşk.E.1470853)

16. Belediyemizce Seferihisar ilçesinde yapımına devam edilen Seferihisar Kocaçay Deresi Sürdürülebilir Kentsel Tasarım Uygulama Alanı Yaptırılması İşinde, şantiye alanı içerisinde kalan ve mülkiyeti Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğüne ait olup, Seferihisar Belediyesi tarafınca işletilmekte olan sulama hattının deplase edilmesine yönelik, İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı ile Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü arasında imzalanmak üzere hazırlanan ve önerge ekinde yer alan Protokolün kabulü ile söz konusu Protokolün imzalanabilmesi için Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi hususlarının görüşülmesi. (Yapı İşleri Dai.Bşk.E.1460011)

17. Belediye Meclisimizin 14/12/2020 tarihli ve 05.1124 sayılı ile 08/08/2022 tarihli ve 05.848 sayılı Kararları ile onaylanan; Seferihisar ilçesi, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonunda SF-4 no'lu Bölgesel Otopark Alanında yapılan değişiklik nedeniyle; söz konusu bölgede uygulanacak birim otopark bedeli yürürlükteki Otopark Yönetmeliğinin 12. maddesi hükümleri hesaplanan söz konusu bölgesel otopark bedeline ilişkin önerge ekinde yer alan Mevcut Durum ve Gruplama Oranı Tablosunun görüşülmesi. (Yapı Kontrol Dai.Bşk.E.1478179)

18. Yürürlükteki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planındaki otopark alanı dikkate alınarak, Dikili ilçesi DK-3 no'lu bölgesel otopark alan sınırı ve birim otopark bedeli yürürlükteki Otopark Yönetmeliğinin 12. maddesi hükümleri gereği yeniden hesaplanmış ve söz konusu bölgesel otopark bedeline ilişkin Mevcut Durum ve Gruplama Oranı Tablosu ile Otopark Bölgeleme Haritasının görüşülmesi. (Yapı Kontrol Dai.Bşk.E.1478171)

19. Kentimiz ile Ukrayna'nın Çernivtsi kenti arasında, Ukrayna ile hâlihazırda devam eden dostluk ilişkilerimizi ilerletmek adına, her iki ülke ve kentleri ile vatandaşlarının yararına ortak projelerin geliştirilip uygulanmasına vesile olacak, iki kent arasındaki iş birliğini artıracığına inandığımız bir kardeş kent ilişkisi kurulması öngörülmekte olup, Türkiye Cumhuriyeti İzmir Büyükşehir Belediyesi ile Ukrayna'nın Çernivtsi kentleri arasında imzalanmak üzere hazırlanan ve önerge ekinde yer alan Kardeş Kent Anlaşmasının imzalanması hususunun görüşülmesi. (Dış İlişkiler ve Turizm Dai.Bşk.E.1482360)

20. "İş Hayatında Engelliler" konulu Ulusal Karikatür Yarışması düzenlenmesi planlanmaktadır. 4734 sayılı Kamu İhale Kanununun ilgili maddelerine dayanılarak ve "Mimarlık, Peyzaj Mimarlığı, Şehir ve Bölge Planlama ve Güzel Sanatlar Eserleri Yarışmaları Yönetmeliği" esas alınarak Uluslararası Karikatür Yarışması düzenlenmesi, ekte sunulan Danışman, Asil, Yedek Jüri Üyeleri ve Raportör Listesi ile yarışma sonuçlanana kadar, yarışmayla ilgili olarak yapılacak toplantılar için söz konusu önerge eki listede isimleri bulunan katılımcıların ulaşım, konaklama, yemek ve coffee break giderlerinin Belediyemiz Sosyal Projeler Dairesi Başkanlığına bağlı Engelsizmir Şube Müdürlüğü bütçesinin Temsil, Ağırlama, Tören, Fuar, Organizasyon Giderleri tertibinden karşılanması, jüri üyeleri ve raportörlere ödenecek ücretler için Belediyemiz Sosyal Projeler Dairesi Başkanlığına bağlı Engelsizmir Şube Müdürlüğü bütçesinin Etüd - Proje Bilirkişi Ekspertiz bütçe tertibinin kullanılması ve ayrıca yarışma sonucu verilecek ödüllerin Belediyemiz Sosyal Projeler Dairesi Başkanlığına bağlı Engelsizmir Şube Müdürlüğü bütçesinin Ödül,

İkramiye ve Benzeri Ödemeler tertibinden karşılanması hususunun görüşülmesi. (Sosyal Projeler Dai.Bşk.E.1484585)

21. Belediyemiz Sosyal Projeler Dairesi Başkanlığına bağlı Gençlik Çalışmaları ve Sosyal Projeler Müdürlüğü bünyesinde gönüllülük esası ile yürütülen çalışmaların güçlendirilmesi, sosyal farkındalık projelerine gençlik katılımının artırılması, günümüz ekonomik koşullarında gönüllülük esası ile çalışmalara katılan gençleri desteklemek amacıyla toplu ulaşımda geçerli olmak üzere “Gönüllü Kartı” düzenlenmesine gidilmiş olup, Gönüllü Kartı desteğinde bulunmak amacıyla Belediyemizin Sosyal Projeler Dairesi Başkanlığının ilgili bütçesinden ödenmesi koşuluyla, İzmir İnovasyon ve Teknoloji A.Ş. tarafınca “Gönüllü Kart” düzenlenmesini ve kartlara aylık 10 kontör yüklenmesi ve her ay faturalandırılması ile basımı gerçekleştirilecek olan kartların, kart bedelleri ve kontör kullanım bedelinin mevcut kart bedeli tarifesinden, Kontörlü Ulaşım Kartı tarifesi şekliyle uygulanması hususlarının görüşülmesi. (Sosyal Projeler Dai.Bşk.E.1478908)

22. Belediyemiz Sosyal Projeler Dairesi Başkanlığına bağlı Kadın Çalışmaları Şube Müdürlüğümüz "23/09/2021" tarihli Başkanlık Oluru ile Sabancı Üniversitesinin yürütücülüğünde, Sabancı Vakfı ve UNFPA ortaklığında ve TÜSİAD iş birliğinde yürütülen BADV (Business Against Domestic Violence/ İş Dünyası Aile İçi Şiddete Karşı) Projesi kapsamında; hane içi şiddetle mücadelede iş yerlerinde destek mekanizmaları oluşturmayı taahhüt eden İzmir Büyükşehir Belediyesi, bünyesinde farklı statülerde çalışan tüm personeli bu konuda destekleyen Hane İçi Şiddetle Mücadele Kurum Politika Belgesinin imzalanabilmesi için Büyükşehir Belediye Başkanı Mustafa Tunç SOYER'e yetki verilmesi hususunun görüşülmesi. (Sosyal Projeler Dai.Bşk.E.1482358)

23. Sosyal Projeler Dairesi Başkanlığı Çocuk Belediyesi Şube Müdürlüğümüzün düzenlediği 2023 Yılı Ağustos ayında başlayıp 2023 Yılı Ekim ayında sonuçlanacak olan, 9-14 yaş, 15-18 yaş, 19-24 yaş düzeyindeki Türkiye ve Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti geneli öğrenciler ve gençlerin katılacağı Ödüllü Çocuk Hakları Karikatür Yarışması Şartnamesinin görüşülmesi. (Sosyal Projeler Dai.Bşk.E.1461660)

24. İzmir Kent Konseyinin 133. Olağan Yürütme Kurulunun 9 Nolu Kararı ile 27/07/2023 tarihli ve 229 sayılı talep yazısında; İzmir Uluslararası Film ve Müzik Festivalinde ilk kez verilen “İzmir Kent Konseyi Özel Ödülü”nün geleneksel olarak her yıl düzenlenecek olan festivalde verilmesi hususunun görüşülmesi. (Sosyal Projeler Dai.Bşk.E.1470841)

25. İlimiz dâhilinde özellikle turizm sezonunun başlaması ve buna bağlı nüfus yoğunluğu nedeniyle Modüler Sistem Tuvalet ve Bebek Bakım Alanlarının Kullanım Bedeli 2023 yılında 3,00-TL olarak belirlenmiş ise de, 2023 yılında ekonomik maliyetlerdeki artış sebebiyle tuvalet kullanım bedelinin 2023 yılı için 5,00-TL, Engelli ve Gazi vatandaşlarımıza ücretsiz olarak tahsil edilmesi hususunun görüşülmesi. (İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Dai.Bşk.E.1457906)

26. Ulaştırma Bakanlığının 27/07/2023 tarihli ve 1295529 sayılı yazısında Karayolu Trafik Yönetmeliği çerçevesinde tarifeli yolcu taşımacılığı ve terminal işletmeciliği faaliyeti yürüten yetki belgesi sahibi gerçek veya tüzel kişilerin talep etmeleri halinde, kullandıkları ücret tarifelerinde artış taleplerinin, 11/08/2023 tarihi mesai bitimine kadar bir defaya mahsus olmak üzere güncellenebileceği belirtilmekte olup, bu kapsamda yeniden değerlendirilmesine göre hesaplanan ve önerge ekinde yer alan yeni gelir tarifesinin İlçe Terminallerimizde uygulanması hususunun görüşülmesi. (Ulaşım Dai.Bşk.E.1473588)

27. Ödemiş Belediyesinin 08/06/2023 tarihli ve 87 sayılı Belediye Meclis Kararı, 14/06/2023 tarihli ve 608 sayılı Belediye Encümen Kararı ile mülkiyeti Ödemiş Belediyesine ait Kaymakçı Mahallesi, 3892 parselde kayıtlı taşınmazın 900 m² alanlı kısmının İzmir Büyükşehir Belediyesi Kaymakçı İZTAŞIT Projesi kapsamında çalışacak araçlar ve personel tarafından kullanılmak üzere; geçici/taşınabilir olarak ofis yeri,

yıkama yeri, bakım ünitesi, park yeri ve depolanma alanı yapılması amacıyla 5 yıl süre ile bedelsiz olarak tahsisine yönelik, İzmir Büyükşehir Belediyesi ile Ödemiş Belediyesi arasında imzalanmak üzere hazırlanan ve önerge ekinde yer alan Protokolün görüşülmesi. (Ulaşım Dai.Bşk.E.1476296)

28. Bayındır ilçesi, Hasköy Mahallesi, 130 ada, 2 no'lu parselin kamulaştırma dışı kalan 186,38 m²lik (A) kısmı plansız köy yerleşik alanında kalmakta olup, 635,30 m² (A ve B) x 65,037-TL (dava tarihi itibarıyla)=41.318,00-TL kamulaştırma bedelinin taşınmaz malikine ödenerek Belediyemiz adına tescil edilmesi hususunun görüşülmesi. (Deprem Risk Yönetimi ve Kentsel İyileştirme Dai.Bşk.E.1342497)

29. Buca ilçesi, Kocatepe Mahallesi, 7613 ada 5 no'lu (122 m²) taşınmazın Belediyemize ait 38/121 (38 m²) hissenin diğer hissedarlar adına satışının yapılması hususunun görüşülmesi. (Emlak Yönetimi Dai.Bşk.E.1448953)

30. İzmir İl Emniyet Müdürlüğünün talebi doğrultusunda; mülkiyeti Belediyemize ait Konak ilçesi, İmariye Mahallesi, 1627 ada, 4 no'lu taşınmazın imar planında "Karakol Alanı"na isabet eden kısmının "Kadifekale Polis Merkezi Amirliği Binası" yapılmak üzere İzmir İl Emniyet Müdürlüğü adına 25 yıl süre ile bedelsiz olarak tahsis edilmesi hususunun görüşülmesi. (Emlak Yönetimi Dai.Bşk.E.1452803)

31. Kentimizde İZELMAN A.Ş tarafından işletilen Belediyemize ait otoparklarda uygulanmakta olan otopark fiyat tarifelerinin 01/09/2023 tarihi itibarıyla önerge ekinde yer alan listede belirtildiği şekilde uygulanması hususunun görüşülmesi. (Emlak Yönetimi Dai.Bşk.E.1478623)

32. Karşıyaka Belediye Meclisinin; Karşıyaka Belediyesi Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğüne bağlı hizmet veren anaokullarında Eylül ayında başlayacak olan 2023-2024 Öğretim Yılı Ücret Tarifesinin KDV dâhil 1.000,00-TL olarak değiştirilmesine yönelik, 03/07/2023 tarihli ve 127 sayılı Kararının görüşülmesi. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.1478190)

33. Gaziemir Belediye Meclisinin; Gaziemir Belediye Meclisinin 13/10/2022 tarihli ve 97 sayılı Kararı ile kabul ettiği; Gaziemir Belediyesinin 2023 Mali Yılı Fen İşleri Müdürlüğü, Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü, Sağlık İşleri Müdürlüğü, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ile Plan ve Proje Müdürlüğüne ait Tarife Cetvellerinin önerge ekinde yer alan tablolarda belirtildiği şekilde güncellenmesine yönelik, 01/08/2023 tarihli ve 50 sayılı Kararının görüşülmesi. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.1482918)

34. Menderes Belediye Meclisinin; ülkemizde yaşanan ekonomik sebepler nedeniyle Menderes Belediyesinin 2023 Mali Yılına ait bütçesinin bazı kalemlerinin yetersiz kalacağı ayrıca bazı yeni bütçe kalemlerine ihtiyaç olduğu saptandığından, önerge ekinde yer alan tablolarda belirtilen gelir ve gider kalemlerinin tahmin edilen miktarların üzerinde gerçekleşeceği anlaşıldığından toplam 250.000.000,00-TL ek ödenek verilmesine yönelik, 04/08/2023 tarihli ve 95 sayılı Kararının görüşülmesi. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.1482881)

35. Menderes Belediye Meclisinin; Menderes Belediye Meclisinin 11/10/2022 tarihli ve 230 sayılı Kararı ile 2023 yılında uygulanmak üzere kabul edilen Menderes Belediyesi Gelir Tarife Cetvellerinde; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü, İşletme ve İştirakler Müdürlüğü, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü, Zabıta Müdürlüğü, Plan ve Proje Müdürlüğü, Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü, Temizlik İşleri Müdürlüğü ve Fen İşleri Müdürlüğüne ait Gelir Tarife Cetvellerindeki değişiklik ve yeni belirlenen tarifelerin önerge ekinde yer alan tablolarda belirtildiği şekilde uygulanmasına yönelik, 04/08/2023 tarihli ve 96 sayılı Kararının görüşülmesi. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.1482969)

36. Dikili Belediye Meclisinin; Dikili Belediyesi Encümenince incelenerek 27/07/2023 tarihli ve 868 sayılı görüşü ile sunulan ve önerge eki tablolarında belirtilen toplam 104.000.000,00-TL tutarında ek ödenek verilmesine yönelik, 02/08/2023 tarihli ve 117 sayılı Kararının görüşülmesi. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.1483720)

37. Seferihisar Belediye Meclisinin; ülkemizde yaşanan ekonomik nedenlerden dolayı Seferihisar Belediyesinin 2023 Mali Yılı Gelir Tarife Cetvellerinde yer alan Ruhsat ve Denetleme Müdürlüğü, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü, Plan ve Proje Müdürlüğü, Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü, Tarımsal Hizmetler Müdürlüğü, Fen İşleri Müdürlüğü, Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü, Temizlik İşleri Müdürlüğü, Zabıta Müdürlüğü ve Gelirler Müdürlüğüne ait önerge ekinde yer alan listelerde belirtilen gelir kalemlerinde değişiklik yapılmasına yönelik, 02/08/2023 tarihli ve 80 sayılı Kararının görüşülmesi. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.1483245)

38. Seferihisar Belediye Meclisinin; Seferihisar Belediyesi harcama birimlerinde ödeneği yetmeyeceği anlaşılan bütçe kalemlerine önerge ekinde yer alan tablolarında belirtildiği şekilde toplam 184.000.000,00-TL ek ödenek verilmesine yönelik, 02/08/2023 tarihli ve 83 sayılı Kararının görüşülmesi. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.1483515)

39. Beydağ Belediye Meclisinin; Beydağ Belediyesinin işletmelerinde 2023 yılında uygulanacak fiyat tarifesi ülkemiz piyasasında yaşanan değişimler sonrasında uygulanamaz hale gelmiş ve 2023 yılında uygulanacak fiyat tarifelerinin önerge ekinde yer alan tabloda belirtildiği şekilde yeniden revize edilerek uygulanmasına yönelik, 07/07/2023 tarihli ve 29 sayılı Kararının görüşülmesi. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.1478132)

40. Karaburun Belediye Meclisinin; Karaburun Belediyesi 2023 Mali Yılı Bütçesinin önerge ekinde belirtilen ilgili Müdürlüklerin ilgili bütçe kalemlerine karşılığı 40.000.000,00-TL ek ödenek konulmasına yönelik, 12/07/2023 tarihli ve 073 sayılı Kararının görüşülmesi. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.1478117)

41. Karaburun Belediye Meclisinin; Karaburun Belediyesinin 2023 Yılı Bütçe Tarife Cetvelinde yer alan ücretlerin ülkemizde yaşanan yüksek enflasyon artışı nedeniyle 2023 Yılı Tarife Ücretlerinin gider kalemleri karşısında düşük kaldığı anlaşıldığından, Meclis Kararının kabul edildiği tarihten itibaren geçerli olmak üzere önerge ekinde yer alan tabloda belirtildiği şekilde güncellenmesine yönelik, 12/07/2023 tarihli ve 074 sayılı Kararının görüşülmesi. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.1478143)

42. Karşıyaka Belediye Meclisinin; yürürlükteki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "10 m'lik Taşıt Yolu" kısmen de "12 m'lik Taşıt Yolu" kullanım kararına isabet eden; Dedebaşı Mahallesi, 32440 ada, 81 parselin kamulaştırma işlemlerinin yapılabilmesi amacıyla, Karşıyaka Belediyesinin 2019-2023 yıllarını kapsayan, Beş Yıllık İmar Programına ek olarak alınmasına yönelik, 01/06/2023 tarihli ve 115 sayılı Kararının, İlçe Belediyelerinin imar programlarına ilişkin olarak alınan Belediye Meclisimizin 14/06/2013 tarihli ve 05.863 sayılı Kararı doğrultusunda görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1466895)

43. Yürürlükteki 1/25000 ölçekli İzmir Büyükşehir Bütünü Çevre Düzeni Planında "Tarım Alanı" kullanımında kalan; Güzelbahçe ilçesi, Çamlı Mahallesi, 2596 ada, 3 parselin "Kentsel Gelişme Alanı" olarak belirlenmesine yönelik, İzmir Manisa Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı doğrultusunda hazırlanan, 1/25000 ölçekli İzmir Büyükşehir Bütünü Çevre Düzeni Planı Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1479633)

44. Belediye Meclisimizin 10/05/2023 tarihli ve 05.521 sayılı Kararı ile uygun görülerek onanan 23/06/2023-24/07/2023 tarihleri arasında askıya çıkarılan Egemenlik ve Işıklar Mahalleleri, Ayakkabıcılar Sitesi Bölgesi 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına; Bornova ilçesi, Egemenlik Mahallesi, 22784 ada 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 ve 10 no'lu parsellere ilişkin parsel malikleri tarafından kullanım kararlarının yeniden değerlendirilmesi talebiyle Belediye Başkanlığımıza iletilen itirazların incelenmesi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1481191)

45. Belediye Meclisimizin 10/05/2023 tarihli ve 05.522 sayılı Kararı ile uygun görülerek onanan, 23/06/2023-24/07/2023 tarihleri arasında askıya çıkarılan, 1/25000 ölçekli İzmir Büyükşehir Bütünü Çevre Düzeni Planı doğrultusunda, Konak ilçesinde, batıda Şehit Binbaşı Ali Resmi Tufan Caddesi, kuzeyde Mustafa Kemal Sahil Bulvarı, doğuda Kemeraltı Sit Alanı, güneyde İnönü, Halide Edip Adivar, Yeşillik ve Eşrefpaşa Caddeleri ile sınırlanan alanı kapsayan, Konak 2. Etap (Üçkuyular-Karataş) 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına; imar planında belirlenen kullanım kararlarının yeniden değerlendirilmesi talebiyle, Konak ilçesi, Üçkuyular Mahallesi, 6336 ada, 6 parsel maliki Shell & Turcas Petrol A.Ş vekili Meryem Melike YILDIRIM ARIK tarafından 20/07/2023 tarihli dilekçe ile yapılan itirazın incelenmesi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1480933)

46. Belediye Meclisimizin 10/05/2023 tarihli ve 05.522 sayılı Kararı ile uygun görülerek onanan, 23/06/2023-24/07/2023 tarihleri arasında askıya çıkarılan, 1/25000 ölçekli İzmir Büyükşehir Bütünü Çevre Düzeni Planı doğrultusunda, Konak ilçesinde, batıda Şehit Binbaşı Ali Resmi Tufan Caddesi, kuzeyde Mustafa Kemal Sahil Bulvarı, doğuda Kemeraltı Sit Alanı, güneyde İnönü, Halide Edip Adivar, Yeşillik ve Eşrefpaşa Caddeleri ile sınırlanan alanı kapsayan, Konak 2. Etap (Üçkuyular-Karataş) 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına; imar planında belirlenen kullanım kararlarının yeniden değerlendirilmesi talebiyle, Konak ilçesi, Altıntaş Mahallesi, 586 ada 26 parsel malikleri tarafından önerge eki listede yer alan 6 adet dilekçe ile yapılan itirazların incelenmesi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1480882)

47. Belediye Meclisimizin 10/05/2023 tarihli ve 05.522 sayılı kararı ile uygun görülerek onanan, 23/06/2023-24/07/2023 tarihleri arasında askıya çıkarılan, 1/25000 ölçekli İzmir Büyükşehir Bütünü Çevre Düzeni Planı doğrultusunda, Konak ilçesinde, batıda Şehit Binbaşı Ali Resmi Tufan Caddesi, kuzeyde Mustafa Kemal Sahil Bulvarı, doğuda Kemeraltı Sit Alanı, güneyde İnönü, Halide Edip Adivar, Yeşillik ve Eşrefpaşa Caddeleri ile sınırlanan alanı kapsayan, Konak 2. Etap (Üçkuyular-Karataş) 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına; Devrim ÖZ tarafından 20/07/2023 tarihli dilekçe ile yapılan itirazın incelenmesi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1480955)

48. Gaziemir ilçesi, Sakarya Mahallesinde, yürürlükteki 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında, "Trafo Alanı" kullanımda kalan 2083 ada 3 parselin, "Ticaret Alanı" olarak belirlenmesine yönelik, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişiklik önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1454608)

49. Gaziemir ilçesi, Sakarya Mahallesinde yürürlükte bulunan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında 1833 adada yer alan "Belediye Hizmet Alanı", "İlköğretim Tesis Alanı" ve "Sağlık Tesisleri Alanı" kullanımlarının yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişiklik önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1478690)

50. Çeşme ilçesi, Ilıca Mahallesi, 5879 ada, 1 parselin mevcuttaki "Kentsel Yeşil, Park, Çocuk Bahçesi, Spor Alanları" kullanım kararının "Gelişme Konut Alanı (Seyrek Yoğunluk)" ve "Park ve Yeşil Alan" belirlenmesine yönelik, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1478546)

51. Aliğa ilçesi, Yenişakran Mahallesinde Karayolları Genel Müdürlüğü tarafından onaylanan Yenişakran Cezaevi Kavşağının, imar planlarına aktarılmasına ve bu kapsamda yapılan düzenlemelere yönelik hazırlanan, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği önerisi ile Aliğa Belediye Meclisinin 06/06/2023 tarihli ve 107 sayılı Kararı ile uygun görülen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1477298)

52. Bornova Belediye Meclisinin 01/06/2023 tarihli ve 142 sayılı Kararı ile uygun görülen; Kazımdirik Mahallesinde, 24 O 1b (30 K 1a), 25 O 4c (31 K 4d) paftalarında yer alan, 9 ada, 6, 55, 64, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74 ve 75 parselleri kapsayan alanda üst ölçekli imar planı kararları doğrultusunda hazırlanan, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişiklik önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1478835)

53. Bornova Belediye Meclisinin 01/06/2023 tarihli ve 143 sayılı Kararı ile uygun görülen; Doğanlar Mahallesi 129/19 Sokağın 129/18 Sokak kesişimi ile 129/17 Sokak arasında yer alan, mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında Park Alanı ve Otopark Alanı olarak belirlenmiş olan alanın "Açık Spor Tesis Alanı ve Genel Otopark Alanı" olarak, mevcut trafo alanının güneye kaydırılarak 5 m x 8 m ebatlarında bir adet yeni trafo yeri belirlenmesi ile alanın batısında Genel Otopark Alanlarının belirlenmesi ve alanın doğusundaki Spor Alanının bir kısmında Park Alanı düzenlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1459141)

54. Bornova Belediye Meclisinin 01/06/2023 tarihli ve 144 sayılı Kararı ile uygun görülen; Altındağ (Serintepe) Mahallesi, Kandere Parkı çevresinde 4310 Sokak ve 4304 Sokak arasında kalan bölgede imar hatlarının mülkiyet verilerine göre yeniden düzenlenmesine yönelik, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1447805)

55. Bornova Belediye Meclisinin 01/06/2023 tarihli ve 146 sayılı Kararı ile uygun görülen; Naldöken Mahallesi, 31L III d (25Ö III c) paftada Ankara Caddesi üzerinde yer alan yürürlükteki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "C" tanımlı Kentsel Çalışma Alanı kullanımında iki ayrı imar adasında kalan 8547 ada, 3 parsel ile 19093 ada, 1 parselin aynı imar adasında birleştirilerek "İmalathane Tesis Alanı" olarak belirlenmesine, mevcut imar planında yer alan Park, Otopark ve Yaya Yolunun yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişiklik önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1463926)

56. Torbalı Belediye Meclisinin 05/05/2023 tarihli ve 47 (Madde 1) sayılı Kararı ile uygun görülen; Ayrancılar Mahallesinde, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanları kullanımında kalan muhtelif ada ve parsellerin yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1478455)

57. Torbalı Belediye Meclisinin 05/05/2023 tarihli ve 47 sayılı Kararı (2.madde) ile uygun görülen; Ayrancılar Mahallesi, 434 ada, 1 numaralı parselin kuzeyindeki Park Alanında "4.00 m x 4.00 m" ebatlarında "Regülatör Alanı" belirlenmesine yönelik hazırlanan, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1476286)

58. Torbalı Belediye Meclisinin 05/05/2023 tarihli ve 47 sayılı Kararı (3.madde) ile uygun görülen; Ayrancılar Mahallesi, 775 ada, 1 numaralı parselin güneyindeki Park Alanında "4.00 m x 4.00 m" ebatlarında "Regülatör Alanı" belirlenmesine yönelik hazırlanan, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1476511)

V. BAŞKANLIK MAKAMINCA GÜNDEME EKLENEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

1. Buca ilçesi, Güney Planlama Bölgesi 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ve İlavesi önerisi kapsamında, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 13/01/2023 tarihli ve E.1159534 sayılı Başkanlık Önergesinde ve dolayısıyla Belediye Meclisimizin 04/07/2023 tarihli ve 05.761 sayılı Kararında sehven "*Fen İşleri Dairesi Başkanlığının 20/02/2023 tarihli ve E.1218869 sayılı, Ulaşım Dairesi Başkanlığının 08/03/2023 tarihli ve E.1241417 sayılı, Yapı Kontrol Dairesi Başkanlığının 27/01/2023 tarihli ve E.1181175 sayılı, İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün 01/06/2023 tarihli ve E.1379126 sayılı Yazılarında belirtilen hususlar ve yapılan incelemeler doğrultusunda Komisyon Kararımız eki bilgi paftasında düzenlendiği şekliyle kullanım kararlarının ve plan notlarının bir kısmının yeniden düzenlenmesi koşuluyla değişiklik*" şeklinde yazılan ifadenin "*Fen İşleri Dairesi Başkanlığının 20/02/2023 tarihli ve E.1218869 sayılı, Ulaşım Dairesi Başkanlığının 08/03/2023 tarihli ve E.1241417 sayılı, Yapı Kontrol Dairesi Başkanlığının 27/01/2023 tarihli ve E.1181175 sayılı, İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün 01/06/2023 tarihli ve E.1379126 sayılı Yazılarında belirtilen hususlar ve yapılan incelemeler doğrultusunda Komisyon Kararımız eki bilgi paftasında düzenlendiği şekliyle kullanım kararları ile plan notlarının bir kısmının yeniden düzenlenmesi koşuluyla ve 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamında işlem yapılmak üzere değişiklik*" şeklinde düzenlenerek tashih edilmesi hususunun görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1482187)

2. İzmir Büyükşehir Belediyesi Başkanlığı ile Manisa Bağcılık Araştırma Enstitüsü arasında düzenlenen İzmir İli, Bergama İlçesi, Kozak Bölgesinde Bağcılığın Geliştirilmesi ve Yaygınlaştırılmasına ilişkin Protokol, 15/02/2022 tarihli ve 129 sayılı Meclis Kararı ile onaylanmış olup, söz konusu Protokolde 3.2.3. ile 5.1. maddenin b) bendinde revizyona gidilmesi amaçlandığından imzalanmak üzere yeniden hazırlanan ve önerge ekinde yer alan Protokolün görüşülmesi. (Tarımsal Hizmetler Dai.Bşk.E.1487246)

3. Belediyemiz Muhtarlık İşleri Dairesi Başkanlığı koordinesinde 2. gerçekleştirilecek olan Fark Yaratan Muhtarlar Projesi kapsamında; söz konusu projeye katılım sağlayan muhtarlarımıza ve önerge ekinde yer alan 'Fark Yaratan Muhtarlar' Performans Sunumu Projesi Hazırlama, Değerlendirme ve İzleme Yönergesi Madde 4/d'de belirtilen 4 farklı kategoride dereceye giren muhtarlarımıza ve katılım sağlayan tüm muhtarlarımıza, aynı yönergenin Madde 7 ve Madde 8'de belirtilen hususlara istinaden İdarenin belirleyeceği mansiyon ödüllерinin verilmesi ve Muhtarlıklar ve Yerel Hizmetler Şube Müdürlüğünün Temsil, Ağırılama, Tören, Fuar, Organizasyon Bütçesinden karşılanması hususlarının görüşülmesi. (Muhtarlık İşleri Dai.Bşk.E.1482879)

4. Sayıştay Denetçileri tarafından Belediyemizde 2022 Mali Yılı Dış Denetimi yapılan denetim sonucu hazırlanan Denetim Raporuna konu; Belediyemiz İtfaiye Dairesi Başkanlığı Gelir Tarifesi İtfaiye Eğitim Şube Müdürlüğü Genel Notlar Bölümü 2- "*Kamu ve Özel Kuruluşlara Verilecek İtfaiye ve Eğitim Hizmetlerinin Ücretsiz Yapılması, Büyükşehir Belediye Başkanı'nın Yetkisindedir.*" maddesinin kaldırılarak yerine "*Yangın Bilgisi Eğitimi ve Afet Bilinci Eğitimi Resmi Kurumlara ve Kamu Yararına Çalışan Derneklere Ücretsiz Verilir*" maddesinin eklenmesi hususunun görüşülmesi. (İtfaiye Dai.Bşk.E.1475893)

5. Mezarlıklar Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan ve Belediye Meclisimizin 14/07/2023 tarihli ve 05.746 sayılı Kararıyla kabul edilen Mezarlıklar Dairesi Başkanlığı Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmeliğinin 3. maddesinin E bendi ile 4. maddesinin revize edilmesi ihtiyacı doğrultusunda yeniden hazırlanan Mezarlıklar Dairesi Başkanlığı Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik Taslağının görüşülmesi. (Mezarlıklar Dai.Bşk.E.1474922)

6. Belediyemizin bağlı kuruluşu olan İZSU Genel Müdürlüğünün İller Bankası A.Ş.'den kullanacağı, yurt içi borçlanmaları için olmak üzere toplam 250.000.000,00-TL (faiz hariç) gayri nakdi kredi kullanılması, krediye ilişkin düzenlenen kredi sözleşmelerinden kaynaklanan her türlü ödeme yükümlülüğünü sözleşme hükümleri çerçevesinde yerine getirememesi ve/veya kredi teminatlarının yetersiz kalması halinde Belediyemizin Hazine ve Maliye Bakanlığınca ve/veya banka tarafından dağıtılan yasal paylarının

mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağı kalmaksızın tamamının garanti olarak gösterilmesi ve konuya ilişkin her türlü iş ve işlemlerin yürütülmesi için İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı Mustafa Tunç SOYER'e yetki verilmesi hususlarının görüşülmesi. (Satınalma Dai.Bşk.E.1487975)

7. İzmir Büyükşehir Belediyesi sınırları içerisinde yaşanan nüfus artışı, kent genelinde gerçekleştirilen eğitim tesisi ve sanayi yatırımları, bu doğrultuda yaşanan istihdam ve öğrenci artışı ile paralel olarak kent genelindeki yolculuk sayısının da artış göstermesi nedeniyle 08/08/2018 tarihli, 2018/596 no'lu UKOME Genel Kurul Kararı ile uygun görülen "İzmir Ulaşım Ana Planı (UPİ-2030)" çalışması kapsamında alınan kararlar, nüfus projeksiyonları, imar planı verileri ve 2030 yılı projeksiyonu doğrultusunda oluşturulan ulaşım modeli kalibrasyonu verileri dikkate alınarak hazırlanan "Kent Geneli Servis Araçları İhtiyaç Tespit Raporu" doğrultusunda, İzmir Büyükşehir Belediyesi sınırları içerisindeki "S" Plakalı araç sayısının ilk etapta 400 adet artırılmasına 23/03/2021 tarihli, 2021/144 no'lu UKOME Genel Kurul Kararı ile karar verilmiş olup, 12/07/2023 tarihli, 05.725 sayılı Meclis Kararı ile söz konusu artırılma ihalesinin 10 yıllık kiralama yöntemiyle yapılmasına karar verildiğinden, 03/08/2023 tarihli, 01.863 sayılı Encümen Kararı ile söz konusu ihalenin "Kapalı Teklif Usulü" yöntemiyle "1.600.000,00-TL + KDV" Muhammen Bedel ile 400 adet "Servis" plakası kiralanmasına ve ihale ile "Servis" plakası kiralanmasına hak kazanan özel/tüzel kişilerin tescil iş ve işlemlerini gerçekleştirebilmesi için düzenlenecek olan "Tahsisli Servis Plakası Tescil Belgesi"nin "1.000,00-TL (KDV dâhil)" ile "Tahsisli Servis Plakası Tescil Belgesi Araç/Model Değişikliği Ücretinin "1.000,00 TL (KDV dâhil)" olarak tahsil edilmesi; Ayrıca; İhale ile alınan plakanın devri veya ortaklık durumunda hem devreden-devralan, hem de ortaklık yapan özel/tüzel kişilerden 2023 yılı içerisinde 1 adet servis plakası için muhammen bedelin %3'ü olan "48.000.00 TL + KDV" devir ücretinin "Kira Sözleşmesi Devri / Ortaklık Belgesi Ücreti" olacak şekilde tahsil edilebilmesi hususlarının görüşülmesi. (Ulaşım Dai.Bşk.E.1480838)

8. Belediyemizin iştiraki olan İZULAŞ A.Ş'nin 10/08/2023 tarihli Olağanüstü Genel Kurul Toplantısında alınan karar doğrultusunda, Belediyemizin İZULAŞ A.Ş içerisindeki sermaye payının korunabilmesi için; sermaye azaltımından payına düşen (%89,80'ine tekabül eden) 1.176.829.000,00-TL olan sermaye miktarının 359.200.000,00-TL azaltılarak 817.629.000,00-TL'ye indirilmesi, eş zamanlı olarak sermaye artırımından payına düşen (%89,80'na tekabül eden) 224.500.000,00-TL'lik rüçhan hakkının kullanılarak sermaye artışına iştirak edilmesi ve sermaye payının 1.042.129.000,00-TL'ye çıkarılması hususlarının görüşülmesi.(Destek Hizmetleri Dai.Bşk.E.1488175)

9. Belediyemizin iştiraki olan İZFAŞ A.Ş'nin 10/08/2023 tarihli Olağanüstü Genel Kurul Toplantısında alınan karar doğrultusunda, Belediyemizin İZFAŞ A.Ş içerisindeki sermaye payının korunabilmesi için payına düşen (%99,95704'üne tekabül eden) 252.400.882,00-TL olan sermaye miktarının 99.957.040,00-TL azaltılarak 152.443.842,00-TL'ye indirilmesi ve eş zamanlı olarak sermaye artırımından payına düşen (%99,95704'üne tekabül eden) 99.957.040,00-TL rüçhan hakkının kullanılarak sermaye artışına iştirak edilmesi ve sermaye payının 252.400.882,00-TL' ye çıkarılması hususlarının görüşülmesi. (Destek Hizmetleri Dai.Bşk.E.1489094)

10. Balçova Belediye Meclisinin 04/08/2023 tarihli ve 44 sayılı Tavsiye Kararı kapsamında, Çetin Emeç Mahallesi "Balçova Arsaları" olarak geçen alana yönelik 1/25000 ölçekli İzmir Büyükşehir Bütünü Çevre Düzeni Planı Değişiklik önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1489161)

11. İzmir 2 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun Kararları doğrultusunda hazırlanan, Bergama ilçesi, İslamsaray Mahallesi 486 ada 19 parsel ile 487 ada 43, 44 ve 70 parsellerin 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak işlenmesine yönelik hazırlanan, 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı önerisinin, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamında işlem yapılmak üzere görüşülmesi.(İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1488722)

12. Balçova ilçesi, Çetin Emeç Mahallesinde bulunan ve "Balçova Arsaları" olarak bilinen alanda, Balçova Belediye Meclisinin 03/01/2011 tarihli ve 6 sayılı Kararıyla uygun görülen ve Belediye Meclisimizin 14/03/2011 tarihli ve 05.256 sayılı Kararıyla onaylanan "Balçova Arsaları 1. ve 2. Etap İlave Uygulama İmar Planı"nın uygulama problemlerinin çözümü için hazırlanan İzmir İli, Balçova İlçesi, Balçova Arsaları, 1. ve 2. Etap 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ve İlavesi önerisi.(İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1488624)

13. Urla ilçesi, Atatürk Mahallesinde yürürlükteki nazım imar planında Tarımsal Niteliği Korunacak Alanlar plan kararında kalan 4879 ada, 26 ve 27 parsellerin Gelişme Konut Alanı olarak belirlenmesine yönelik 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1485293)

14. 1/25000 ölçekli İzmir Büyükşehir Bütünü Çevre Düzeni Planı doğrultusunda, Seferihisar ilçesi, Camikebir Mahallesi, 3392 ada, 1 parselde (eski 105 ada 55 parsel) hazırlanan, 1/5000 ölçekli Seferihisar Merkez Planlama Bölgesi 1. Etap İlave Nazım İmar Planı önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1483389)

15. Bornova Belediye Meclisinin 04/07/2023 tarihli ve 161 sayılı Kararı ile uygun görülen; Doğanlar Mahallesi, 1486 no'lu Sokağın doğusunda yer alan Park Alanındaki 3.00 m x 8.00 m ebatlarındaki Trafo Alanının 5.00 m x 8.00 m ebatlarında yeniden belirlenmesine yönelik hazırlanan, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişiklik önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1484650)

16. Bergama ilçesi, Ertuğrul Mahallesi, 55 no'lu ada içinde yer alan Balaban çıkmazını içeren yaya yolunun mevcut 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planında 6 metre genişliğinde olmasına rağmen yol genişlik ibaresi sehven 8.00 metre olarak belirtildiğinden, konuya ilişkin İzmir 2 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun Kararı doğrultusunda, genişlik değerinin plan ile uyumlu hale getirilmesine yönelik hazırlanan ve Bergama Belediye Meclisinin 03/05/2023 tarihli, 58 sayılı Kararı ile uygun görülen 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamında işlem yapılmak üzere görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1479798)

17. Bergama Belediye Meclisinin 01/06/2023 tarihli ve 67 sayılı Kararı ile uygun görülen, İzmir 2 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun önergede belirtilen Kararları doğrultusunda hazırlanan, İslamsaray Mahallesi 486 ada, 19 parsel ile 487 ada 43, 44 ve 70 parsellerin 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak işlenmesine yönelik hazırlanan, 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı önerisinin, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamında işlem yapılmak üzere görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1488760)

18. Aliğa Belediye Meclisinin 06/06/2023 tarihli ve 106 sayılı Kararı ile uygun görülen; Yeni Mahalle, 398 ada 9 numaralı parselin güneyindeki Park Alanında 4.00 metre x 4.00 metre ebatlarında Regülatör Alanı ayrılmasına yönelik, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1484401)

19. Balçova Belediye Meclisinin 04/08/2023 tarihli ve 45 sayılı Kararı ile uygun görülen; Çetin Emeç Mahallesinde bulunan ve "Balçova Arsaları" olarak bilinen alanda, Balçova Belediye Meclisinin 03/01/2011 tarihli ve 6 sayılı Kararıyla uygun görülen ve Belediye Meclisimizin 14/03/2011 tarihli ve 05.256 sayılı Kararıyla onaylanan "Balçova Arsaları 1. ve 2. Etap İlave Uygulama İmar Planı"nın uygulama problemlerinin çözümü için güncellenen imar planlarına esas jeolojik ve jeoteknik etüt raporları ile yasal mevzuata göre alınan planlamaya esas Kurum ve Kuruluş görüşleri doğrultusunda hazırlandığı belirtilen Balçova İlçesi, 1. ve 2. Etap 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu ve İlavesi önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1488657)

20. Seferihisar Belediye Meclisinin 07/02/2023 tarihli ve 27 sayılı Kararı ile uygun görülen; Camikebir Mahallesi'nde Park Alanında yer alan 4.00 metre x 4.00 metre ebatlarındaki Regülatör Alanının kaldırılarak 20 metre doğusunda bulunan Park Alanında 4.26 metre x 3.79 metre ebatlarında belirlenmesine yönelik hazırlanan, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1484584)

21. Güzelbahçe Belediye Meclisinin 03/07/2023 tarihli ve 47 sayılı Kararı ile uygun görülen; Yelki Mahallesi, 2251 ada, 6 parselin güneyinde bulunan kamuya ait yeşil alanda 4.00 metre x 8.00 metre ebatlarında Regülatör Alanı belirlenmesine yönelik, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1486249)

22. Dikili ilçesi, Çandarlı Mahallesi sınırları içerisinde yer alan İzmir 2 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 20/03/2023 tarihli ve 17696 sayılı Kararı doğrultusunda hazırlanarak Dikili Belediye Meclisinin 05/07/2023 tarihli ve 103 sayılı Kararı ile uygun görülen 2. ve 3. Derece Arkeolojik Sit Alanları Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Plan Notu Değişikliği ve İlavesi önerisinin; 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamında işlem yapılmak üzere görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1484634)

23. Yürürlükteki 1/25000 ölçekli İzmir Büyükşehir Bütünü Çevre Düzeni Planında "Depolama Alanı" ile "Büyük Alan Kullanımı Gerektiren Kamu Kuruluş Alanları" kullanımlarında ve "3. Derece Arkeolojik Sit Alanı"nda kalan; Aliağa ilçesi, Samurlu ve Siteler Mahalleleri sınırları içerisindeki yaklaşık 19 ha'lık alanın, "Liman ve Liman Geri Hizmet Alanı" ve "Büyük Alan Kullanımı Gerektiren Kamu Kuruluş Alanları" ile bir kısmının "1. Derece Arkeolojik Sit Alanı" olarak belirlenmesine yönelik 1/25000 ölçekli İzmir Büyükşehir Bütünü Çevre Düzeni Planı Değişikliği, Belediye Meclisimizin 14/06/2023 tarihli ve 05.637 sayılı Kararı ile uygun görülerek onanan 11/07/2023-09/08/2023 tarihleri arasında bir ay süre ile askıya çıkarılan 1/25000 ölçekli İzmir Büyükşehir Bütünü Çevre Düzeni Planı Değişikliğine; önerge ekinde yer alan listede isimleri bulunan firmalar adına Erkun ARIK tarafından yapılan itirazın incelenmesi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1490790)

24. Yürürlükteki 1/25000 ölçekli İzmir Büyükşehir Bütünü Çevre Düzeni Planında "Depolama Alanı" ile "Büyük Alan Kullanımı Gerektiren Kamu Kuruluş Alanları" kullanımlarında ve "3. Derece Arkeolojik Sit Alanı"nda kalan; Aliağa ilçesi, Samurlu ve Siteler Mahalleleri sınırları içerisindeki yaklaşık 19 ha'lık alanın, "Liman ve Liman Geri Hizmet Alanı" ve "Büyük Alan Kullanımı Gerektiren Kamu Kuruluş Alanları" ile bir kısmının "1. Derece Arkeolojik Sit Alanı" olarak belirlenmesine yönelik 1/25000 ölçekli İzmir Büyükşehir Bütünü Çevre Düzeni Planı Değişikliği, Belediye Meclisimizin 14/06/2023 tarihli ve 05.637 sayılı Kararı ile uygun görülerek onanan 11/07/2023-09/08/2023 tarihleri arasında bir ay süre ile askıya çıkarılan 1/25000 ölçekli İzmir Büyükşehir Bütünü Çevre Düzeni Planı Değişikliğine; EGE GÜBRE Sanayi A.Ş. adına Erinç NEPTON ve Şükrü ÖNDER tarafından yapılan itirazın incelenmesi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1490815)

25. Bayındır İlçesi, Arıkbaşı Mahallesi Muhtarlığının 25/05/2023 tarihli Dilekçesi ile; Bayındır Arıkbaşı Mahallesi'nde yapılmak istenen Arıkbaşı Tarım İhtisas Alanı Projesi kapsamında 473, 474 ve 477 numaralı parsellere ilişkin 24/03/2017 tarihli ve 777 sayılı İl Mera Komisyonu Kararının, İzmir 6. İdare Mahkemesinin 09/07/2020 tarihli ve E.2019/342, K:2020/710 sayılı Kararı ile iptal edildiği belirtilerek, söz konusu alanın 1/25000 ölçekli Çevre Düzeni Planı'nda mera olarak belirlenmesi talebi Belediye Başkanlığımıza iletilmiş olup, anılan mahkeme kararı doğrultusunda Bayındır ilçesi, Arıkbaşı Mahallesi, "Bölgesel Tarım İhtisas Alanı" olarak belirlenen alanın, ilgili parsellere yönelik bölümünün "Mera Alanları" kullanımına dönüştürülmesine yönelik, 1/25000 ölçekli İzmir Büyükşehir Bütünü Çevre Düzeni Planı Değişikliği. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1489255)

26. Bayındır Tarıma Dayalı İhtisas Çiçekçilik Organize Sanayi Bölgesi (TDİOSB)'nin kurulmasına ilişkin 08/01/2021 tarihli şartlı görüş yazımızda belirtildiği şekliyle Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca 24/09/2021 tarihinde onaylanan İzmir-Manisa Planlama Bölgesi 1/100000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişiklikleri ve takiben Belediye Başkanlığımızca 04/07/2022 tarihinde onaylanan 1/25000 ölçekli plan değişiklikleri kapsamında; Bayındır Merkez Yerleşimi batısında, Karahalilli Mahallesi, daha önce çiçekçiliğin organize bir şekilde yapılması amacıyla ayrılmış ancak yer seçiminden vazgeçilen "Organize Çiçekçilik Bölgesi" kullanım kararı belirlenmiş alanın, "Tarım Alanları" kullanımına dönüştürülmesine yönelik hazırlanan 1/25000 ölçekli İzmir Büyükşehir Bütünü Çevre Düzeni Planı Değişikliği. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1490056)

27. Belediye Meclisimizin 17/03/2023 tarihli ve 05.343 sayılı Kararı ile uygun görülerek onanan ve 15/06/2023 – 14/07/2023 tarihleri arasında bir ay süre ile askıya çıkarılan; Foça ilçesi, Yenifoça Mahallesi 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu Değişikliğine; Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü tarafından yapılan itirazın incelenmesi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1483448)

28. Balçova ilçesi, Teleferik Mahallesi 1570 ada, 1 parselin bir kısmının "Kamu Hizmet Alanı" olarak belirlenmesine yönelik, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1491234)

29. Belediye Meclisimizin 14/04/2023 tarihli ve 05.460 sayılı Kararı ile uygun görülerek onanan 11/05/2023 – 11/06/2023 tarihleri arasında Seferihisar Belediyesince askıya çıkarılan Sığacık ve Batı Akarca Planlama Bölgesi 1. Derece ve 3. Derece Arkeolojik Sit Alanlarına İlişkin 1. Etap 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Revizyonu ve İlavesine, ilan askı süresinde yapılan itirazlardan Seferihisar Belediye Meclisinin 02/08/2023 tarihli ve 79 sayılı Kararı ile uygun bulunanlara ilişkin hazırlanan, 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi ile birlikte hazırlanan, 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı Değişikliği önerisinin; 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamında işlem yapılmak üzere görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1489744)

30. Konak ilçesi, Halkapınar Mahallesi, 8502 ada, 1 parsel ile ilişkin İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun Kararı doğrultusunda hazırlanan, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişiklik önerisinin; 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamında işlem yapılmak üzere görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1490803)

31. Balçova Belediye Meclisinin 04/08/2023 tarihli ve 47 sayılı Kararı ile uygun görülen; Teleferik Mahallesi, 1570 ada, 1 parselin bir kısmının Resmi Kurum Alanı (Kaymakamlık Hizmet Binası) olarak belirlenmesine yönelik, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1491220)

32. Belediye Meclisimizin 14/04/2023 tarihli ve 05.460 sayılı Kararı ile uygun görülerek onanan 11/05/2023 – 11/06/2023 tarihleri arasında Seferihisar Belediyesince askıya çıkarılan, Sığacık ve Batı Akarca Planlama Bölgesi 1. Derece ve 3. Derece Arkeolojik Sit Alanlarına İlişkin 1. Etap 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Revizyonu ve İlavesine, ilan askı süresinde yapılan itirazlardan Seferihisar Belediye Meclisinin 02/08/2023 tarihli ve 79 sayılı Kararı ile uygun bulunanlara ilişkin hazırlanan, 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin; 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamında işlem yapılmak üzere görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1489730)

33. Buca Belediye Meclisinin; Mustafa Kemal Mahallesi 694/38 Sokağın Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin ilgili maddeleri kapsamında Yönetmelikte belirtilen ticari kullanımların zemin katlarda yer alabilmesine yönelik, 05/07/2023 tarihli ve 69 sayılı Kararının görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1484773)

34. İzmir Büyükşehir Belediyesinin tarım konusunda verdiği desteklerin katma değerinin artırılmasında ve yaygınlaştırılmasında katkı sağlamak ile birlikte "Tarım ve Çevre" konularında Ar-Ge çalışmaları, etkinlikler, eğitimler, projeler vb. faaliyetlerin düzenlenmesi amacıyla İzmir Büyükşehir Belediyesi ile Yaşar Üniversitesi arasında imzalanmak üzere hazırlanan ve önerge ekinde yer alan Protokolün görüşülmesi. (Tarımsal Hizmetler Dai.Bşk.E.1490869)

35. "Başka Bir Tarım Mümkün" vizyonu hedefiyle "Yerel ve Atalık Tohumların Bulunması, Korunması, Üretilmesi ve Yaygınlaştırılması", "Tarımda Sürdürülebilirliği ve Rekabet Edilebilirliği Arttırmak" , "İzmir İlinin Ekonomik ve Sosyal Kalkınmasına Destek Sağlamak" faaliyetleri ile İzmir ilinde bulunan üreticilere ve üretici kümelerine (kooperatifler, ziraat odaları, birlikler, sivil toplum kuruluşları) destekleri ile birlikte eğitimler vermek ve "Tohumun Bankası Topraktır Projesi" kapsamında belirtilen desteklerin üretici kısmında katma değer artırılması, tüketici kısmında da geniş toplumlara yayılması adına Menderes İlçe Belediyesi ortaklığında; Menderes İlçe Belediyesi Yerel Tohum Merkezinin oluşturulmasının yanı sıra, eğitimler, projeler vb. faaliyetlerin yapılması amacıyla İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı ile Menderes İlçe Belediyesi arasında imzalanmak üzere hazırlanan ve önerge ekinde yer alan Protokolün görüşülmesi. (Tarımsal Hizmetler Dai.Bşk.E.1490974)

36. Dereçine Belediye Başkanlığı tarafından Kurumumuza gönderilmiş olan 02/08/2023 tarihli ve E-1046 sayılı Yazıya istinaden; İzmir Büyükşehir Belediyesi tarafından geliştirilen "Akıllı İhbar Sistemi Uygulaması"nın Dereçine Belediyesi tarafından kullanılabilmesi için İzmir Büyükşehir Belediyesi ile Dereçine Belediyesi arasında imzalanmak üzere hazırlanan ve önerge ekinde yer alan Protokolün kabulü ile söz konusu Protokolün imzalanabilmesi için Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi hususlarının görüşülmesi. (Bilgi İşlem Dai.Bşk.E.1491043)

37. Konak Belediye Meclisinin; Konak Belediyesinin önerge ekinde yer alan tablolarla belirtildiği şekilde toplam 251.500.000,00-TL ek ödenek verilmesine yönelik, 04/08/2023 tarihli ve 156 sayılı Kararının görüşülmesi. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.1491104)

38. Konak Belediye Meclisinin; Konak Belediyesinin 2023 Mali Yılı Bütçesinin önerge ekinde yer alan listelerde belirtilen tertiplerine toplam 125.000.000,00-TL aktarma yapılmasına yönelik, 04/08/2023 tarihli ve 157 sayılı Kararının görüşülmesi. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.1491144)

39. Sengül KALELİ isimli vatandaşın 27/07/2023 tarihli ve 1465895 sayılı dilekçesine konu şartlı bağış talebine yönelik şartların kabulü ile önerge ekinde yer alan protokol hükümleri doğrultusunda, mülkiyeti tarafına ait olan Kemalpaşa ilçesi, Ulucak Cumhuriyet Mahallesi, 388 ada, 1, 2, 3, 4, 5 ve 28 no.lu taşınmazlar üzerinde Belediyemizce Kız ve Erkek Öğrenci Yurdu inşaa edilmesi, işletmesinin Türk Eğitim Vakfı tarafından sağlanması ve inşaa edilecek yurt binasının 1. katında iki kişilik bir odanın malik Sengül KALELİ ve eşi Tuncay AKINCI'ya daimi kullanım hakkı (-kaydı hayat ile sınırlı olmak üzere) verilmek üzere taraflarına tahsis edilmesi şartıyla bahse konu taşınmazların Belediyemize devrinin şartlı bağış olarak kabul edilmesi hususlarının görüşülmesi. (Emlak Yönetimi Dai. Bşk. E.1491059)

40. İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı ve Pir Sultan Abdal Kültür Derneği arasındaki işbirliği ile ilgili olarak hazırlanan ve imzalanmak üzere ekte yer alan Ortak Hizmet Protokolünün görüşülmesi. (Kültür ve Sanat Dai. Bşk.E.1490778)

41. Torbalı Belediye Başkanlığının 02/08/2023 tarihli ve 10656 sayılı yazısı ve ekindeki dilekçede özetle; Tepeköy Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 4513 nolu Sokağa "Mehmet Tetik" isminin verilmesi talebinin görüşülmesi. (Harita Dai. Bşk.E.1491293)

42. Bornova Belediye Meclisinin 04/07/2023 tarihli ve 162 sayılı Kararı ile uygun görülen; Ergene Mahallesi, Fehmi Yiğın Caddesi üzerinde yer alan yürürlükteki imar planında Yençok =5.75 metre gabarili "T3" gösterimli "Ticaret Alanı " kullanımında kalan 3644 ada 103 parselde plan notu ilavesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1484431)

43. Foça Belediye Meclisinin 02/06/2023 tarihli ve 115 sayılı Kararı ile uygun görülen; Yenifoça Mahallesi, 514151 ada 4694, 4695, 4696, 342 parsellerin bulunduğu alana ilişkin İzmir 2. İdare Mahkemesinin 11/07/2019 tarihli ve 2924/1987 sayılı Kararı doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişiklik Önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1483579)

44. Urla Belediye Başkanlığının 20/07/2023 tarihli ve 106156 sayılı yazısı ekinde Belediye Başkanlığımıza iletilen; Gülbahçe Mahallesi, 333 ada, 385 parselin "Onaylı Mevzi İmar Planı Bulunan Alanlar" olarak planlı kısmının "Park" olarak düzenlenmesine, 333 ada 387 ve 389 parsellerin tamamının "Onaylı Mevzi İmar Planı Bulunan Alanlar" olarak düzenlenmesine, 333 ada 385 ve 393 parsellerin doğusunun "Yaya Yolu" olarak düzenlenmesine, 333 ada 386 parselin kısmen "Park" kısmen "Yaya Yolu" olarak düzenlenmesine; 461 ada 32 ve 33 parsellerden geçen yaya yolunun, 178 ada 1 ve 10 parselin kuzeyinden geçecek şekilde düzenlenmesine, 179 ada 1 parsel ve güneyine bulunan alanın onaylı Mevzi İmar Planı doğrultusunda yeniden düzenlenmesine ve yaya yolunun devamında yer alan 461 ada 35 parselin "Onaylı Mevzi İmar Planı" bulunan alanlar olarak planlı kısmının "Park" olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişiklik önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1486781)

45. Tataristan Kazan Belediyesi Başkanı İlsur Metshin'nin davetine istinaden 07-08 Eylül 2023 tarihleri arasında Kazan'da gerçekleştirilecek olan Uluslararası Forum "ROSTKI: RUSYA VE ÇİN - KARŞILIKLI FAYDA SAĞLAYAN İŞBİRLİĞİ" Birleşmiş Kentler Formu Kazan'a katılmak üzere bir ziyaret yapılması planlanmakta olup, söz konusu etkinliğe İzmir Büyükşehir Belediyesini temsilen İzmir Büyükşehir Belediyesi Başkan Vekili Mustafa ÖZUSLU ve Dış İlişkiler Şube Müdürlüğü Personeli Halil Sergen SATIR'ın katılması, 06-09 Eylül 2023 tarihleri aralığında görevli-izinli sayılmaları, İzmir Büyükşehir Belediyesi Başkan Vekili Mustafa ÖZUSLU'nun konaklama, ulaşım (hava yolu ile direkt/aktarmalı) giderleri, günlük harcırah giderleri, şehir içi ulaşım giderleri, seyahat ile ilgili gri pasaport işlemleri ve diğer yasal giderlerinin (gri pasaport, pasaport harcı, yurtdışı çıkış harcı, alan vergisi, seyahat sigortası, vize ücretleri, Covid-19 PCR testleri vb.) Özel Kalem Müdürlüğü Bütçesinin Yurtdışı Geçici Görev Yolluğu Harcama Kaleminden karşılanması, Dış İlişkiler Şube Müdürlüğü Personeli Halil Sergen SATIR'a ait konaklama, ulaşım (hava yolu ile direkt/aktarmalı) giderleri, günlük harcırah giderleri, şehir içi ulaşım giderleri, vize ücretleri, seyahat ile ilgili diğer yasal giderlerinin (pasaport harcı, yurtdışı çıkış harcı, alan vergisi, seyahat sigortası Covid-19 PCR testleri vb.) Dış İlişkiler Şube Müdürlüğü Bütçesinin Yurtdışı Geçici Görev Yolluğu Harcama Kaleminden karşılanması hususlarının görüşülmesi. (Özel Kalem Md.E.1490451)

VI. KOMİSYONLARDAN GELEN RAPORLARIN GÖRÜŞÜLMESİ

1. Kente çok büyük hizmetleri bulunan Eşref Paşa'nın; Konak ilçesi, Atilla Mahallesi, Eşrefpaşa Caddesi üzerinde bulunan ve isminin verildiği semtteki Park'a büstünün yapılması, adının verilmesi ve Park'ın da düzenlenmesine yönelik Yazılı Önerenin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Hukuk – Kent Konseyi Komisyonları Raporu. (Büyükşehir Belediyesi Meclis Üyesi Cüneyt UMUTLU. E.1437224)

2. Kentsel dönüşüm alanlarında bir yandan devam etmekte olan yaşamın gerektirdiği altyapı hizmetlerinin sürekliliği sağlanmaya çalışılırken bir yandan da hak sahipleri ile sözleşme imzalayarak mülkiyeti Belediyemize geçen alanlarda imar planına uygun yapılaşmayı temin etmek üzere etaplar halinde üstyapı ve altyapı yapım etaplarının belirlendiği husus daha önce de Meclise sunulmuş olup, Belediye Meclisimizin oybirliği ile kabul edilen "*Meclisimizin 13/01/2020 tarihli Kararı sonrasında yardım süresi 48 aya çıkarılmış olmakla Önergenin 48 ayla sınırlı olması ve süre sonunda yeniden değerlendirilmesine*" yönelik 14/12/2020 tarihli ve 05.1121 sayılı Kararı doğrultusunda, 48 aylık sürenin uzatılmasının **oybirliği ile uygun bulunduğu**na ilişkin Plan ve Bütçe – Hukuk – Kentsel Dönüşüm Komisyonları Raporu. (Kentsel Dönüşüm Dai.Bşk.E.1422977)

3. Bor Balkan Türkleri Derneği Başkanı Sayın Abdullah ÖZDAMAR'a ait dilekçeye konu; Konak ilçesi, Alsancak Kordon Boyunun başında bulunan parka "Şehit Süleyman Fethi Bey" isminin verilmesi talebinin ; "*Kordon boyunca münferit park isimlerinin oluşturulması ulusal ve uluslararası boyutta marka değerine haiz "Kordon Boyu" isminin korunması gerektiği öngörülerek önerge **oybirliği ile uygun bulunmadına**, Şehit Süleyman Fethi Bey isminin önemine binaen Alsancak Senti içerisinde uygun görülen bir parka veya oluşturulacak ilk parka isminin verilmesinin **oybirliği ile uygun bulunduğu**na* ilişkin Hukuk – Kent Konseyi Komisyonları Raporu.(Park ve Bahçeler Dai.Bşk.E.1357480)

4. İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Dairesi Başkanlığının 09/06/2023 tarihli ve E.1392299 sayılı Başkanlık Önergesinde ve dolayısıyla Belediye Meclisimizin 16/06/2023 tarihli ve 05.655 sayılı Meclis Kararında geçen mevcut güncel tarifede ve teklif edilen tarifede sehven "TL/m³" olarak yazılan kalemlerin biriminin "TL/ton" olarak değiştirilmesi; ayrıca Hafriyat Yönetimi Sisteminin uygulanabilmesi için hazırlanacak olan yönergenin 3. şahısları da kapsaması nedeni ile söz konusu Meclis Kararında geçen "Hafriyat Yönetim Sistemi Yönergesi"nin "Hafriyat Yönetim Sistemi Yönetmeliği" olarak değiştirilmesi hususlarının **oybirliği ile uygun bulunduğu**na ilişkin Hukuk Komisyonu Raporu. (İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Dai.Bşk.E.1418993)

5. Sayıştay Denetçileri tarafından Belediyemizde yapılan 2022 Mali Yılı Dış Denetimi sonucuna göre, İtfaiye Dairesi Başkanlığına bağlı İtfaiye, Yangın ve Acil Müdahale Şube Müdürlüğünün yerine getirmekte olduğu isteğe bağlı hizmetlerin ücretleri ve tarifelerindeki notlar kısmının 7. maddesinin, "*Burada belirtilen durumlar dışında Kamu ve Özel Kuruluşlara verilecek itfaiye hizmetlerinin ücretsiz yapılması, Büyükşehir Belediye Başkanının Yetkisindedir.*" ibaresinin "*Burada belirtilen durumlar dışında Kamu ve Özel Kuruluşlara verilecek itfaiye hizmetlerinin ücretsiz yapılması, Büyükşehir Belediye Meclisinin Yetkisinde ve Büyükşehir Belediye Başkanının bilgisi dahilindedir.*" şeklinde değiştirilmesinin **oybirliği ile uygun bulunduğu**na ilişkin Plan ve Bütçe – Hukuk – Kent Konseyi Komisyonları Raporu. (İtfaiye Dai.Bşk.E.1420740)

6. Venezüella Büyükelçisi'nin 2022 yılı başlarında İzmir'e yaptığı ziyaret sırasında görüşülen ve İzmir Büyükşehir Belediye Başkanımız Mustafa Tunç SOYER'in, Sayın Büyükelçiye yazdığı 22/04/2022 tarihli mektupla gündeme alınan konulardan biri Venezuelalı plastik sanatlar sanatçısı Juvenal Ravelo tarafından İzmir'de bir duvar resmi (mural) yapılması ve söz konusu mural için önerge ekinde fotoğrafları verilen Konak Metro İstasyonu Bahribaba Parkı geliş-gidiş koridorundaki alan hazırlanarak Venezüella Büyükelçiliğine gönderilmiş ve yukarıda ismi belirtilen sanatçı tarafından önerge ekinde yer alan tasarımlar yapılarak tarafımıza gönderilmiş olup; Dış İlişkiler ve Turizm Dairesi Başkanlığının 23/06/2023 tarihli ve E.1418611 sayılı Yazısında, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğüne gönderilen 21/06/2023 tarihli ve E-6731839 sayılı Yazıda Venezüella Büyükelçiliğiyle yapılacak mural için İlgili Bakanlığa bilgi verilmesi ve yapılması uygun görüldüğü takdirde 2005/36 sayılı Genelgede belirtilen bilgi ve belgelerle 18/08/2023 tarihine kadar Bakanlığa izin için müracaat edilmesinin gerektiği belirtildiğinden bahsi geçen duvar resminin yapılabilmesinin **oybirliği ile uygun bulunduğu**na

ilişkin Hukuk – Avrupa Birliği ve Dış İlişkiler – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonları Raporu. (Kültür ve Sanat Dai.Bşk.E.1441599)

7. Kesinleşen Buca ve Konak ilçeleri sınırları ile komşuluk ilişkisi olan Karabağlar ilçesine ait; önergede yer alan 10 adet mahalle sınırları, Karabağlar Belediye Meclisinin 01/06/2023 tarihli ve 58 sayılı Kararının, Belediye Meclisimizin 13/02/2017 tarihli ve 05.118 sayılı Kararı doğrultusunda **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Hukuk Komisyonu Raporu. (Harita ve Cbs Dai.Bşk.E.1416033)

8. Dünya Turizm Kentleri Federasyonu, Pandemi süresince üyelerinden ve yeni üye olan kentlerden herhangi bir ücret talep etmemiş ve Pandemi sürecinin bitmesiyle birlikte üyelerinden yeniden aidat almaya başlamış olup, İzmir Büyükşehir Belediyesinin üyesi olduğu Dünya Turizm Kentleri Federasyonu (WTCF) üyelik aidatı olan 2.000 Dolar'ın Turizm Şube Müdürlüğünün ilgili bütçe kaleminden karşılanmasının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe – Turizm ve Fuarçılık – Avrupa Birliği ve Dış İlişkiler Komisyonları Raporu. (Dış İlişkiler ve Turizm Dai.Bşk.E.1423271)

9. Belediyemiz İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Dairesi Başkanlığına bağlı Kent Temizliği Şube Müdürlüğünün talebi doğrultusunda; 10 adet Elektrikli Çöp Toplama Bisikletinin 2023 Yılı T-Cetveline eklenerek Makine İkmal Şube Müdürlüğümüzün Kara Taşıtı Alımları bütçe kodundan satın alınmasının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Makine İkmal Bakım ve Onarım Dai.Bşk.E.1424003)

10. Bornova Belediye Meclisinin; 2023 Yılı Ücret Tarifesinin önergede yer alan tabloda belirtildiği şekilde uygulanmasına yönelik, 01/06/2023 tarihli ve 141 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe – Tüketiciyi Koruma Komisyonları Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.1427161)

11. Konak Belediye Meclisinin; 2023 Mali Yılı Bütçesi ekinde yer alıp uygulanmakta olan Yazı İşleri Müdürlüğü Nikah Ücret Tarife Cetveline Konak Belediyesince yapımı gerçekleştirilen Beştepeler Sosyal Tesisleri içerisinde bulunan salonda yapılacak nikah törenleri için önerge ekinde yer alan tablolarda belirlenen nikah ücretlerinin eklenmesine yönelik, 07/07/2023 tarihli ve 140 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe – Tüketiciyi Koruma Komisyonları Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.1442646)

12. Konak Belediye Meclisinin; Konak Belediye Meclisinin 05/12/2022 tarihli ve 256 sayılı Kararı ile kurulan Kentsel Dönüşüm Müdürlüğünün icra edeceği görevler gereği Analitik Bütçe Sınıflandırmasına ilişkin rehber kapsamında Fonksiyonel Sınıflandırma ve Ekonomik Sınıflandırma kodları belirlenen bütçesinin (Ödenek A Cetveli) önerge ekinde yer alan tablolarda belirtildiği şekilde kullanılmasına yönelik, 07/07/2023 tarihli ve 141 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.1442623)

13. Çiğli Belediye Meclisinin; Çiğli Belediyesinin 2023 Yılında Fenni Vasıtalarla Yapılacak Temizlik Ücreti kaleminde yer alan ücretlerin, a) Meskenlerden (tek sefer başı) 2.000,00-TL b) İşyerleri (tek sefer başı) 3.000,00-TL, c) Fabrikalardan (tek sefer başı) 5.000,00-TL olarak güncellenmesine yönelik, 07/06/2023 tarihli ve 05/43 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe – Tüketiciyi Koruma Komisyonları Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.1427093)

14. Aliağa Belediye Meclisinin; 2023 Mali Yılı Bütçesinde öngörülmemiş olan ve önergede yer alan tablolarda belirlenen şekilde stadyum projesi için Fen İşleri Müdürlüğü bütçesine konulmak üzere imzalanan protokol bedeli, banka kredisi ile mülkiyeti Aliağa Belediyesine ait taşınmazın bedeli karşılığında yapılacak olan satıştan elde edilecek gelirler karşılık gösterilmek suretiyle 300.000.000,00-TL ek bütçe yapılmasına yönelik, 09/06/2023 tarihli ve 109 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin

Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.1432008)

15. Urla Belediyesinin Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü tarafından, "Ulusal Bayram Günleri Çalışma Ruhsatı" düzenlenebilmesi amacıyla Ulusal Bayram Günlerinde Çalışma Ruhsatı Harcının; önerge eki tablolarda belirtildiği şekilde ücretlendirilmesinin **oybirliği ile uygun bulunduğu**na ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.1445919)

16. Selçuk Belediye Meclisinin; Selçuk Belediyesinin 2023 Mali Yılı Tarife Cetveli Onuncu Bölüm İşletme ve İştirakler Müdürlüğü Tarife Cetvelinin 15. maddesinin önergede yer alan tabloda belirtildiği şekilde değiştirilmesine yönelik, 05/07/2023 tarihli ve 0107 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğu**na ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.1435884)

17. İZSU Genel Müdürlüğünün talebi doğrultusunda; Belediye Meclisimizin 30/11/2022 tarihli ve 05.1438 sayılı Kararı ile uygun görülerek onanan, İzmir Doğu Bölgesi 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Plan Notu İlavesinin yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan Plan Notu Değişikliği önerisinin **oybirliği ile uygun bulunduğu**na ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1443915)

18. İZSU Genel Müdürlüğünün talebi doğrultusunda; Belediye Meclisimizin 30/11/2022 tarihli ve 05.1436 sayılı Kararı ile uygun görülerek onanan, 1/25000 ölçekli İzmir Büyükşehir Bütünü Çevre Düzeni Planı Plan Notu İlavesinin yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan Plan Notu Değişikliği önerisinin **oybirliği ile uygun bulunduğu**na ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1443904)

19. İZSU Genel Müdürlüğünün talebi doğrultusunda; Belediye Meclisimizin 30/11/2022 tarihli ve 05.1437 sayılı Kararı ile uygun görülerek onanan, İzmir Kuzey Bölgesi 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Plan Notu İlavesinin yeniden düzenlenmesine yönelik, hazırlanan Plan Notu Değişikliği önerisinin **oybirliği ile uygun bulunduğu**na ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1443952)

20. Torbalı ilçesi, Ortaköy Mahallesi, 170 ada, 9 parselin "Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı" olarak belirlenmesine yönelik hazırlanan, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı önerisinin **oybirliği ile uygun bulunduğu**na ilişkin İmar ve Bayındırlık – Hukuk – Esnaf ve Meslek Odaları – Ulaşım – Çevre ve Sağlık Komisyonları Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1269120)

21. "Karşıyaka İlçesi, Cumhuriyet, İnönü ve Örnekköy Mahallelerinin bir kısmını kapsayan, 1. ve 2. Etap plan sınırları dışında kalan 108 hektarlık alana ilişkin 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı" önerisinin **değişiklikle oybirliği ile uygun bulunduğu**na ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1404364)

22. Torbalı ilçesi, Göllüce Mahallesi, 198 parselin bir kısmında "Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (Güneş Enerji Santrali)" belirlenmesi amacıyla hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı önerisi ile Torbalı Belediye Meclisinin 06/05/2022 tarihli ve 68 sayılı Kararı ile uygun görülmesi; 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı önerisinin **oybirliği ile uygun bulunduğu**na ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1249110)

23. Menemen Belediye Meclisinin; Menemen ilçesinde tespiti yapılan Ayvacık, Bağcılar, Belen, Buruncuk, Çavuş, Çukurköy, Doğa, Göktepe, Görece, Günerli, Hasanlar, Hatundere, Haykıran, İğnedere, Kesik, Musabey, Süleymanlı, Süzbeyli, Tuzçullu, Yanık Mahallelerinin Kırsal Mahalle olarak belirlenmesine yönelik talep; söz konusu mahalle idare sınırları içerisinde kırsal yerleşim özelliği göstermeyen Konut, Turizm, Ticaret, Sanayi, Depolama, Akaryakıt vb. amaçlı yapılar ile bu tür fonksiyonlara yönelik 1/5000 ve/veya 1/1000 ölçekli ilave, mevzii imar planları olan alanlar ve bu kapsamda imar planı yapılacak olan

alanların 5216 sayılı Yasanın EK Madde 3 hükümlerinde belirtilen muafiyetlerin ve indirimlerin uygulanmaması kaydıyla, 09/05/2023 tarihli ve 35 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1423961)

24. Kemalpaşa Belediye Meclisinin; Kemalpaşa ilçesinde tespiti yapılan Halilbeyli ve Örnekköy Mahallelerinin Kırsal Mahalle olarak belirlenmesine yönelik talep; söz konusu mahalle idare sınırları içerisinde kırsal yerleşim özelliği göstermeyen Konut, Turizm, Ticaret, Sanayi, Depolama, Akaryakıt vb. amaçlı yapılar ile bu tür fonksiyonlara yönelik 1/5000 ve/veya 1/1000 ölçekli ilave, mevzii imar planları olan alanlar ve bu kapsamda imar planı yapılacak olan alanların 5216 sayılı Yasanın EK Madde 3 hükümlerinde belirtilen muafiyetlerin ve indirimlerin uygulanmaması kaydıyla, 03/04/2023 tarihli ve 57 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1424388)

25. Seferihisar Belediye Meclisinin 07/06/2023 tarihli ve 63 sayılı Kararı ile uygun görülen; Ulaşım Mahallesi, 244 ada, 11 parselde "Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı" belirlenmesine yönelik, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Hukuk – İmar ve Bayındırlık – Ulaşım – Esnaf ve Meslek Odaları – Çevre ve Sağlık Komisyonları Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1440380)

26. Karşıyaka Belediye Meclisinin 17/04/2023 tarihli ve 103 sayılı Kararı ile uygun görülen; "Karşıyaka İlçesi, Cumhuriyet, İnönü ve Örnekköy Mahallelerinin bir kısmını kapsayan, 1. ve 2. Etap plan sınırları dışında kalan 108 hektarlık alana ilişkin 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı" önerisinin **değişiklikle oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1404730)

27. Kemalpaşa Belediye Meclisinin 02/05/2023 tarihli ve 87 sayılı Kararı ile uygun görülen; Ulucak Mustafa Kemal Atatürk Mahallesi "Enerji Nakil Hattı"nın Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş. (TEİAŞ) 3. Bölge Müdürlüğü'nün görüşü doğrultusunda kaldırılarak, imar adalarının yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1436961)

28. Bergama Belediye Meclisinin 03/05/2023 tarihli ve 23/56 sayılı Kararı ile uygun görülen; Atatürk Mahallesi 61 ada, 207 numaralı parseldeki Park Alanı içerisinde 8.00 metre x 5.00 metre ebatlarındaki Trafo Alanının 20.00 metre x 10.00 metre ebatlarında belirlenmesine yönelik, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin **oybirliği ile uygun bulunmadığına** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1442575)

29. Aliğa Belediye Meclisinin 04/04/2023 tarihli ve 75 sayılı Kararı ile uygun görülen; Yenişakran Mahallesi 23M3A, 23M3B, 23M3C ve 23M3D paftalarında Park Alanı içerisinde 8.00 metre x 5.00 metre ebatlarında "Trafo Alanı" belirlenmesine yönelik, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin; Meclis Önergesinde "Trafo Alanı" ifadesinin "4 adet Trafo Alanı" şeklinde tashih edilmesinin ve trafo yapılarının yer altında yapılması kaydıyla **değişiklikle oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1442518)

30. Aliğa Belediye Meclisinin 04/04/2023 tarihli ve 77 sayılı Kararı ile uygun görülen; Yeni Mahalle 52 ada 2 numaralı parselin batısındaki Park Alanı içerisinde 8.00 metre x 5.00 metre ebatlarında "Trafo Alanı" belirlenmesine yönelik, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin **değişiklikle oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1438182)

31. Aliağa Belediye Meclisinin 04/04/2023 tarih ve 76 sayılı kararı ile uygun görülen; Yalı Mahallesi, Çocuk Bahçesi Alanlarında, K17B20C1B paftada 2 adet, K17B20C1C paftada 1 adet 2.55 x 4.00 metre ebatlarındaki trafo alanlarının 8.00 x 5.00 metre ebatlarında belirlenmesi ve K17B20C1C paftadaki 5211 parseldeki 2.55 x 4.00 metre ebatlarındaki trafo alanının parselin kuzeyinde 8.00 x 5.00 metre ebatlarında belirlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin **değişiklikle oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1442535)

32. Aliağa Belediye Meclisinin 04/04/2023 tarihli ve 78 sayılı Kararı ile uygun görülen; Çaltılıdere Köyü 21L2C ve K18A11C4C paftalarında Park Alanı içerisinde 8.00 metre x 5.00 metre ebatlarında "Trafo Alanı" belirlenmesine yönelik, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin; Meclis Önergesinde sehven "21L2C ve K18A11C4C paftalarında Park Alanı içerisinde 8.00 m x 5.00 m ebatlarında Trafo Alanı belirlenmesi" ifadesinin "21L2C paftada Park Alanı içerisinde 8.00 m x 5.00 m ebatlarında, K18A11C4C paftada 5.00 m x 15.00 m ebatlarında Trafo Alanları belirlenmesi" şeklinde tashih edilmesinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna**, 5.00 m x 15.00 m ebatlarında trafo alanının büyüklük nedeniyle **oybirliği ile uygun bulunmadığına**, 8.00 m x 5.00 m ebatlarındaki trafo alanının ise yer altında yapılması kaydıyla **değişiklikle oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1438166)

33. Aliağa Belediye Meclisinin 04/04/2023 tarihli ve 79 sayılı Kararı ile uygun görülen; Atatürk Mahallesi K17B25A2A ve K17B25A2B paftalarda Park Alanında 2.55 m x 4.00 m ebatlarındaki Trafo Alanının 8.00 m x 5.00 m ebatlarında yeniden belirlenmesine yönelik, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin; Meclis önergesinde sehven "K17B25A2A ve K17B25A2B paftalarda park alanında 2.55 m x 4.00 m ebatlarındaki trafo alanının 8.00 m x 5.00 m ebatlarında yeniden belirlenmesi" ifadesinin "K17B25A2A paftada park alanında 8.00 m x 5.00 m ebatlarında trafo alanı belirlenmesi ve K17B25A2B paftada park alanında 2.55 m x 4.00 m ebatlarındaki trafo alanının 4.00 m x 6.00 m ebatlarında yeniden belirlenmesi" şeklinde tashih edilmesi ve trafo yapılarının yer altından yapılması kaydıyla **değişiklikle oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1438098)

34. Aliağa Belediye Meclisinin 07/03/2023 tarihli ve 63 sayılı Kararı ile uygun görülen; Horozgediği Mahallesi, 358 parsel (yeni 1065 ada 65 parsel) ve çevresinde İzmir 3. İdare Mahkemesinin Kararı doğrultusunda hazırlanan, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1429148)

35. Çeşme Belediye Meclisinin 07/03/2023 tarih ve 2023/4-36 sayılı Kararı ile uygun görülen; Sakarya Mahallesi, 6949 ada 1 parsel ve 4948 ada 1 parselin kullanım kararının Emsal:0.08, Yençok=4.50 m yapılaşma koşullu Günübürlük Tesis Alanı belirlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1441410)

36. Bayındır Belediye Meclisinin 05/05/2023 tarihli ve 83 sayılı Kararı ile uygun görülen; Canlı (Atatürk) Mahallesi, 114 ada, 7 parselin güneyinde kamuya terkli "Park Alanı" olarak belirlenen alan içerisinde 8.00 m x 5.00 m ebatlarında "Trafo Alanı" belirlenmesine yönelik, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin **değişiklikle oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1442589)

37. Buca Belediye Meclisinin; İnönü Mahallesi, 670/1 Sokağın Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin ilgili maddeleri kapsamında Yönetmelikte belirtilen ticari kullanımların zemin katlarda yer alabilmesine yönelik, 05/06/2023 tarihli ve 61 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğu**na ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1438508)

38. Dikili Belediye Meclisinin; Çandarlı Mahallesi, Çandarlı Tatil Köyü Sokağın Olgü 7 Sokak ile Konuñ 15 Sokak arasında kalan kısmının Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin ilgili maddeleri kapsamında Yönetmelikte belirtilen ticari kullanımların zemin katlarda yer alabilmesine yönelik, 03/05/2023 tarihli ve 74 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunmadığına** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1432142)

VII. TOPLANTIYA KATILAMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ

VIII. GÜNDEM DIŞI KONUŞMA TALEPLERİ

IX. İKİNCİ BİRLEŞİMİN GÜN VE SAATİNİN TESPİTİ VE KAPANIŞ

2. BÖLÜM

2023 YILI AĞUSTOS AYI I. BİRLEŞİMİ TOPLANTI TUTANAĞI

Tutanak No : 97509404-301.04-8/1 **Toplantı Tarihi** : 14/08/2023
Toplantı Yeri : İzmir Kültürpark Fuar Alanı 4 No'lu Hol **Toplantı Saati** : 18.00
 Konak/İZMİR
 (İzmir Büyükşehir Belediyesi Meclis Toplantı Salonu)

TOPLANTIDA HAZIR OLANLAR: Mustafa Tunç SOYER, Taner KAZANOĞLU, Serkan KALMAZ, İlhan DAL, Fikret AKTAŞ, Mustafa Şafak BARAN, Mümtaz RODOS, Ceyhan KAYHAN, İbrahim Ulaş POLAT, Bahar GÜRSUL, Hüseyin ÜNAL, Ali Emrah KARAMUSTAFAOĞLU, Şamil Sinan AN, Erhan UZUNOĞLU, Cenap BÖRÜHAN, Asker GÜNEŞ, Cemil TUGAY, Saadet ÇAĞLIN, Mustafa ÖZUSLU, Birgül SURAL ÜNER, Murat AYDIN, Nilüfer BAKOĞLU AŞIK, İsmail SARI, Yeşim TEKOĞLU, Gamze Gül ÇAMUR, İrfan ÖNAL, Cindi Can POLAT, Selim Utku GÜMRÜKÇÜ, Burhan Suat ÇAĞLAYAN, Deniz BEKTAŞ, Mithat TEKİN, Ömer ŞENTÜRK, Özkan YILDIZ, Sıla İLGİ AKKAŞ, Sultan İPEKLİ AKSOY, Ali YILMAZ, Çağlar GÜLEZ, Halil ARDA, Necati KIRMAZ, İzel ZENGİNOBUZ, İlhan ÖZKÖSE, Emin AKSOY, Mehmet ERİŞ, Ufuk AYKOL, Özay KAPTAN, Mustafa GERÇEK, Nazan DÖNMEZ, Rıdvan KARAKAYALI, Mehmet TÜRKMEN, Muharrem BAYRAKTAR, Ali BOR, Erkan ÖZKAN (Menderes Belediye Başkan Vekili), Fatma EKİCİOĞLU, Gürsel RÜZGAR, Halil ÇULHAOĞLU, Şerif SÜRÜCÜ, Ufuk YÖRÜK, İsmet ORHAN, Bülent KÖKLÜ, Onur YİĞİT, Dolunay BAYER, İbrahim Halil KILIÇ, Memet MALTEPE, Fikriye ARSLAN, Ayhan KAYA, Hüsniye YILDIRIM, Hasan

KORKMAZ, İsmail YETİŞKİN, Berkhan PARLAK, Sefer TOPÇU, Aybars YILDIRIM, Fayıka ÖNER, Şükrü SÜREROĞLU, Filiz CERİTOĞLU SENGEL, Nuri CAFEROĞLU, Fatih GÜRBÜZ, Raşit DİRİM, Hakan BARÇIN, Alp ATAY, Özcan PARLAR, Zeynep Ferda DEMİRBAŞ, Kazım ÇAM, Ahmet İNANLI, Feridun YILMAZLAR, Refik SÜREN, Raife KARABATAK, Mustafa SOLMAZ, Burçin Kevser SEVİL, İsa NEZİR, Mustafa Alper GÜLDALI, Selma KISA, Fatih TAŞTAN, Hakan YILDIZ, Hıdır ALPTEKİN, Ahmet Uğur BARAN, Özgür HIZAL, Osman SAĞLAM, Hüsnü BOZTEPE, Ali GÖNEN, Şevket HASIRCI, Murat ÖNCEL, Metin YAŞAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Ayşegül DURAN TÜRKER, Mümin BAYRAM, Ali AYYILDIZ, Mehmet PINAR, Barış BÜKÜLMEZ, Semih YALIN, Erol ÇOMAK, Ümit CİNGÖZ, İsmail EKEROĞLU, Ertuğrul AKGÜN, Sema YEŞİLÇİMEN, Fikret MISIRLI, Kemal SEVİNÇ, Halil AKBULUT, Sedat SARI, Salih Atakan DURAN, Cüneyt UMUTLU, Hakan ŞİMŞEK, Nezih ÖZUYAR, İbrahim ÖZKARA, Alpaslan KOPARAL

TOPLANTIYA KATILAMAYANLAR: Erhan KILIÇ, Muhittin SELVİTOPU, Mustafa İDUĞ, Yahya YILDIZ, Abdül BATUR, Mehmet Atilla BAYSAK, Serdar SANDAL, Sabahattin UÇAR, Ali Rıza KÖÇER, Ali GÜL, Oğuzhan ÖZŞAHİN, Musa ÖZCAN, Mustafa KAYALAR, Fatma ÇALKAYA, Mehmet Onur Başar ÜÇKAN, Murat CİHAN, Seda ÖZTÜRE, Ertan CERTEL, Ali ENGİN, Adil KIRGÖZ, Muammer Ekrem ORAN, Hasan UYSAL, Özdem Mustafa İNCE, Sevgi KANDEMİR, İlkay GİRGİN ERDOĞAN, Alpaslan BİLEN, Fırat EROĞLU, Özgür Erman ÇAĞLAR, Göksel DİNÇER, Aydın PEHLİVAN (Menemen Belediye Başkan Vekili), Yusuf DEMİRCİOĞLU, Galip ATAR, Hakan KOŞTU, Aşkın UYAR, Orçun ERSEZGİN, Ayşegül ALTUĞ, Erhan ÇALIŞKAN, Saliha ÖZÇINAR, Uğur DEMİREZEN, Sadık DOĞRUEK, Hakan ERTANE, İlhan AVCI, Tarkan Fikret ÇALIK, Halil Doğukan EROĞLU, Serkan ACAR, Eda KILIÇ, Nafiz KÜKLER, Turgut PINAR, Serdar AKSOY, Hasan ÜNAL, Murtaza DAYANÇ (Urla Belediye Başkan Vekili)

I. BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILIŞI

BAŞKAN: Değerli Meclis Üyeleri İzmir Büyükşehir Belediyesi 2023 yılı Ağustos Ayı Toplantısı I. Birleşimini açıyorum. Önce bir filmimiz var, 7 dakikalık bir film. Önce onu gösterelim. Arkadaşlar buyurun.

(İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ BİRİMLERİ TEMMUZ AYI FAALİYETLERİ HAKKINDA VIDEO GÖSTERİMİ YAPILDI.)

BAŞKAN: Evet, başta Genel Sekreterimiz, Genel Sekreter Yardımcılarımız, ESHOT Genel Müdürümüz, İZSU Genel Müdürümüz, tüm Daire Başkanlarımız, İzmir Büyükşehir Belediyesinin tüm emekçilerine çok teşekkür ediyoruz.

II. GEÇEN TOPLANTI TUTANAĞINDA MADDİ HATA YAPILIP YAPILMADIĞININ GÖRÜŞÜLMESİ

BAŞKAN:Değerli Arkadaşlar, II. Başlığımız, Geçen Toplantı Tutanağında Maddi Hata Yapılıp Yapılmadığının Görüşülmesi. Gamze Hanım?

GAMZE GÜL ÇAMUR: Başkan'ım, bir hata yoktur, oylansın...

BAŞKAN: Hakan Bey? Cüneyt Bey? Kemal Bey? Değerli Arkadaşlar, **Geçen Toplantı Tutanağının kabulünü** oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir, teşekkür ediyorum.

III. MECLİS ÜYELERİNCE VERİLECEK ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

DİVAN KÂTİBİ: *İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığına. Soru Önergesi.*

1) *Kemalpaşa'yı Sütçüler'e bağlayan mezarlık ve sanayi bağlantısını sağlayan anayol, Nif Çayı Köprüsü yıkılmış olup yeni köprünün yapımı yarıda kalmıştır. Halkımız bu konuda mağdurdur. Defalarca uyarularımıza rağmen köprü tamamlama işlemleri bitirilememiştir. Önemine binaen köprü inşaatının bir an önce bitirilmesi elzemedir. Bu konuda bir öngörünüz var mıdır?*

2) *2020 yılı başında Kemalpaşa Belediyesi Meclisinde oybirliği ile geçen kapalı garaj ve üstünü yapılması planlanan kreş inşaatı ile ilgili bir çalışma planlamanız var mıdır? (Büyükşehir Belediyesi Meclis Üyeleri ÇİLE ÖZKUL, Metin YAŞAR, Okan BİLDİRİCİ.)*

BAŞKAN: Evet, buyurun Gamze Hanım.

GAMZE GÜL ÇAMUR: Başkan'ım Soru Önergesi...

BAŞKAN: Cevap vereceğiz.

GAMZE GÜL ÇAMUR: İlgili birimlerce cevaplansın.

BAŞKAN: Peki, teşekkür ediyoruz, evet.

DİVAN KÂTİBİ: *İzmir Büyükşehir Belediyesi Meclis Başkanlığına. Mezarlık başında bulunan Çankaya Katlı Otopark'ı için bir buçuk yıl evvelde "alternatif oluşturmadan yıkılırsa sonuçları hem halkımız hem de esnafımız için kötü sonuçları olur." demiştik. Ay sonu itibariyle alt katta bulunan esnafımıza işyerlerini boşaltmaları için tebligat gönderildi. Soruyoruz;*

1) *Günlük yaklaşık 2000 aracın giriş çıkış yaptığı otoparkı yaktığınızda bu araçlar için ne yapmayı düşünüyorsunuz?*

2) *Bölgede yeni otopark projeniz varsa bunu İzmirlilerle paylaşır mısınız?*

3) *Kemeraltı ve çevre esnafının mağdur olmaması için ne gibi hazırlıklarınız var?*

Yazılı Önergemizde yer alan soruların cevaplandırılmasını Meclisin tensiplerine arz ederim. (Büyükşehir Belediyesi Meclis Üyesi Cüneyt UMUTLU.)

BAŞKAN: Evet.

GAMZE GÜL ÇAMUR: Başkan'ım, bu da bir Soru Önergesi. İlgili birimlerce yanıtlanı.

BAŞKAN: Cevap vereceğiz.

GAMZE GÜL ÇAMUR: Cevap verilsin.

BAŞKAN: Peki. Evet, buyurun.

DİVAN KÂTİBİ: *Meclis Heyetine. İlimizde yaşanan 30/10/2020 tarihinde meydana gelen deprem sonrasında şehirde yeniden yapılan bilinci ve zorunluluğu gereği yeniden yapılanma konusunda yerel yönetimler olarak destekleyici önerilerin oluşturulmasını gerekli kılmalıdır. Gerek İzmir depremi gerekse asrın felaketi olan Hatay depremi sonrasında yeniden yapılanma konusunda yaşanan mülkiyet sorunlarında somut örnek oluşturmuş sorunların neler olduğu ve yeniden yapılanın önünde durduğu görülmüştür. Bu konuda genel mevzuat düzenlemeleri de yapılmakta ve yapılmaya devam edecektir. İzmir Büyükşehir Belediye Meclisininin 01/03/2021 tarih ve 05.196 sayılı Kararı ile İlçe Belediyeleri tarafından yürürlükteki imar planlarında planlı ve sağlıklı kentsel mekana sahip alanların tespit edilerek "Mevcut Plandaki Durumu Korunacak Alan" sınırları dışında kalan 7269 sayılı Kanun kapsamında ağır ve orta hasarlı olarak tespit edilen ruhsatlı yapılarla, 6306 sayılı Kanun kapsamında riskli yapı olarak tespit edilmiş yapıların dönüşümü için; İzmir İl Sınırları içerisinde 30 Ekim Depremi sonrası 7269 sayılı Kanun kapsamında ağır ve orta hasarlı tespiti yapılmış ruhsatlı yapıların bulunduğu parsellerle 01/01/1998 tarihinde yürürlüğe giren "Afet Bölgelerinde Yapılacak Yapılar Hakkında Yönetmelik" öncesinde ruhsat almış veya 6306 sayılı Kanun kapsamında riskli yapı olarak tespit edilmiş yapıların dönüşümüne ilişkin yapılacak olan yeni inşaat ruhsatı müracaatlarında; talep edilmesi durumunda, yapı ruhsatı ve eki mimari projesinden hesaplanan toplam yapı inşaat alanına %20 ilave edilir. Yeni yapılacak yapılarda, toplam yapı inşaat alanına ilave edilen %20 artış; ruhsat ve eki mimari projesinde belirlenen kat adedinden 2 kat fazla olarak kullanılabilmesi gibi taban alanında da kullanılabilir. Ancak aynı ada/parsel içerisinde yer alan ve gabarisinde ruhsatlı olarak teşekkül etmiş mevcut yapıların bahçe*

mesafelerini dikkate alarak Teknik Komisyon tarafından ada bazında kitle etüdü hazırlanması ve taban alanı yapı yaklaşma mesafeleri içerisinde kalmak koşulu ile parsel alanının %60'ını geçemez" şeklinde düzenleme getirilmesini öneriyoruz. (Büyükşehir Belediyesi Meclis Üyeleri Hakan YILDIZ, Özgür HIZAL, Cüneyt UMUTLU. E.1494164)

BAŞKAN: Evet, İmar ve Bayındırlık Komisyonuna herhalde?

GAMZE GÜL ÇAMUR: Başkan'ım evet, Önerge İmar Komisyonunca önce değerlendirilsin.

BAŞKAN: Hakan Bey? (Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.) Duyamadım?

HAKAN YILDIZ: Kentsel Dönüşüm Komisyonuna da.

BAŞKAN: Cüneyt Bey? Kemal Bey? Efendim? Değerli Arkadaşlar, Önergenin Gündeme alınmasını oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. **1 no'lu Yazılı Önergenin** İmar ve Bayındırlık – Kentsel Dönüşüm Komisyonlarına havalesini... (Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)Efendim?

SALONDAN: Afet, Afet Deprem.

BAŞKAN: İmar ve Bayındırlık – Kentsel Dönüşüm – Deprem ve Afet Komisyonlarına havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim, buyurun.

DİVAN KÂTİBİ:*İzmir Büyükşehir Belediyesi Meclis Başkanlığına. Konu:Uygulama Etaplarıyla Emsal Artışı Düzenlenmesi. 30 Ekim 2020 ve 6 Şubat 2023 tarihinde yaşadığımız, hepimizi derinden üzen kentimizde ve ülkemizde büyük hasara neden olan Samos Depremi ve 12 ilimizi kapsayan Güneydoğu depremi bir kez daha göstermiştir ki ülkemizin büyük bir kısmı ve İzmir deprem bölgesidir.*

Belirlenecek dönüşüm senaryosu ile belirlenmiş yöntemin mekânsal kurgusu ana başlıklar halinde aşağıda anlatılmıştır:

1. *Her İlçe Belediyesi'nce ivedi olarak yürürlükteki imar planları üzerinde Plan Revizyonu'na konu edilmek üzere "Yenileme Alanı" sınırları belirlenecektir. Bu sınırlar, 7269 sayılı Kanun kapsamında ağır ve orta hasarlı olarak tespit edilen yapılar, Afet Bölgelerinde Yapılacak Yapılar Hakkında Yönetmelik öncesinde ruhsat almış yapılar ve 6306 sayılı Yasa kapsamında tespit edilen riskli yapıların yer aldığı bölgeler, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinden onaylanmış "K" notasyonlu alanlar ile ıslah planları ve çarpık kentleşmenin unsurlarını taşıyan, kentsel sosyal altyapı alanlarından yoksun alanları içerecek şekilde belirlenecektir.*

2. *Belirlenen "Yenileme Alanları"nda yürütülecek İmar Planı Revizyonu Çalışmaları kendi içinde, kentsel tasarım, vaziyet planı ve kitle etütleri ile eşgüdümlü yürütülecek olan Uygulama Etaplarına bölünecektir.*

3. *Uygulama etapları, birlikte hareket edilecek ve bütüncül kentsel tasarım programına alınması Grekli görülen asgari sayıdaki imar adasını kapsayacak şekilde belirlenecektir. Uygulama etaplarının, bir taraftan ortak hareket edilmeyi kolaylaştıracak asgari parsel birlikteliğini geçmeyen büyüklüğü gözetmesi, bir taraftan revizyon plan bütünlüğünün devamlılık gösterecek parçası niteliğinde, anlamlı sosyal donatı alanı ve verimli yaşam alanlarının tasarlanabilmesine imkan tanıyan yeterli büyüklüğü sağlaması esastır.*

4. *Uygulama etaplarında her parsel, ilgili yönetmelikler kapsamında "yeniden yapılacak yapı" ve "sağlam yapı"lar olarak sınıflandırılacaktır. Bu sınıflandırma doğrultusunda, dahilindeki imar adalarının tümüyle veya korunacak parsellerine göre kısmi olarak hamur edilip, kentsel sosyal donatı alanı ve altyapı alanları kazandırılarak yeniden kentsel tasarım ölçeği detayında tasarlanması ve dönüşmesi sağlanacaktır.*

5. *Uygulama Etap sınırları içine alınan imar adalarının mevcut yapılarının dönüşmesi için "Emsal Artışı" ile sübvansede edilmesi gerekliliği yadsınamaz bir gerçek olup, bu oranın matematiksel değerinin ilave getirilecek yoğunluğun alan içinde kendi altyapısını karşılama dengesine göre formüle edilmesi, süreci gerek hukuksal altyapısı gerek modern şehircilik ilkelerini sağlayarak sonuca erdirmek için mutlak çözüm yoludur. Bu doğrultuda tüm Uygulama Etapları'nda "Emsal Artışı Oranı" yapıların inşa edildiği tarihte sahip oldukları inşaat hakları ve imar hakları üzerinden yüzde 30'u olarak belirlenecektir.*

6. *Yüzde 30'luk "Emsal Artışı"; mülk sahiplerinin rızasıyla mevcut bağımsız bölümlerin daire büyüklüklerinin belirli bir oranda küçültülmesi ve/veya yapım maliyetine cüzi oranda katkı konmasının tercih edilmesi ile birleştiğinde, inşaatın gerçekleştirilmesi için gerekli finansal kaynağın alt limit değeri iken, yüksek yaşam standartlarına göre kentleşme adına gerekli sosyal donatı ve teknik altyapı unsurlarının zemin bulabilmesi için üst limit değeridir. Bu hesaplar eşliğinde yüzde 30'luk "Emsal Artışı" ideal olan olarak hesaplanmıştır.*

7. *Uygulama etaplarında, uygulanacak emsal artışı ile gelecek nüfusun mevzuat karşılığı olarak sosyal donatı alanı ayrılması amacıyla oluşacak kamusal alan kesintilerin kendi içinde ve revizyon planının diğer uygulama etaplarıyla süreklilik arz etmesi esas alınacaktır.*

8. *Uygulama etapları ölçekli dönüşümde azami kat yüksekliği ilçelerin bölgede belirlediği üst sınırlar baz alınarak ilçe meclislerince revizyon plan kararı bütününde belirlenecektir.*

9. *Belirlenen uygulama etaplarında bu plan hükümlerinden yararlanmak isteyen parsellerin bir imar adasının bütünü ile ortak hareket edememesi halinde;*

9.1 *Yeniden inşa edilecek yapılar (yenilenme ihtiyacı taşımayan yapılar kapsam dışı tutulacak şekilde) nüfus artışıyla ihtiyaç duyulacak sosyal donatı alanları karşılanacak şekilde, imar adası içinde kentsel tasarım uygulaması ile birlikte esgüdümlü hazırlanan vaziyet planı ve kitle etüdüleri ile belirlenerek, kitle oturma alanları parsel alanlarının azami yüzde 40'ını (yönetmelik kriterlerine göre emsal alanını karşılayamaması halinde tabanda azami yüzde 60'ını) gecmeyecek şekilde tasarlanacak, geriye kalan parsel alanları ise kamuya terk edilecektir.*

9.2 *Yenilenme ihtiyacı taşımadığından kapsam dışı tutulan yapılar, kapsam dışı kalmaya devam etmek istemeleri halinde; diğer parseller ile birlikte bu plan hükümlerinden faydalanacaktır.*

9.3 *Yenilenme ihtiyacı taşımadığından kapsam dışı tutulan yapılar, kapsam dışı kalmaya devam etmek istemeleri halinde; herhangi bir "Emsal Artışı" teşviği almaksızın, bulunduğu konumlarıyla muhafaza edilecektir.*

Sonuç olarak; tüm ilçelerimizde aynı şablon, kriter ve kabuller ile uygulanacak olan dönüşüm senaryosu ile ivedi ve esgüdümlü yürütülecek revizyon çalışmaları, Kentimizin deprem riski taşıyan ve sağlıklı kentleşme unsurları barındıran tüm bölgelerini, mülkiyet sahiplerinin katılımı ve rızalarıyla kendi içinde bağımsız çalışan uygulama etapları içinde yenileyecek ve kentimizin her bölgesine eşitlik ilkeleri uyarınca yüksek yaşam standartları içinde yaşama hakkı tanyacaktır.

30 Ekim depremi sonrası mevcut yapıların depreme karşı güvenliğini sağlamak, kentin kangren olmuş çarpık kentleşme haiz bölgelerini programlı, sürdürülebilir ve kent bütününe sirayet edecek bir yenileme programı kapsamında sağlıklılaştırmak, uygulama modelini tüm aktörlerin onayıyla kent genelinde eşzamanlı yürüyen bir yenileme senaryosuna dönüştürmek ve yukarıda açıklanan iş programı ve kriterler çerçevesinde tarif edilmiş yöntemin değerlendirilmesi hususunu ilgili ihtisas komisyonlarınca görüşülmek üzere Sayın Meclisimize arz ederiz. (Büyükşehir Belediyesi Meclis Üyeleri Hüsni BOZTEPE, Hakan YILDIZ, Özgür HIZAL. E.1494152)

BAŞKAN: Değerli Arkadaşlar, 2 no'lu Yazılı Önergenin Gündeme alınmasını oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir.

GAMZE GÜL ÇAMUR: Başkan'ım bu Önerge de...

BAŞKAN: Evet.

GAMZE GÜL ÇAMUR: Diğer Önerge gibi Kent Konseyi – İmar – Deprem Afet.

MURAT AYDIN: Kentsel Dönüşüm...

BAŞKAN: Kentsel Dönüşüm.

GAMZE GÜL ÇAMUR: Pardon Kentsel Dönüşüm...

BAŞKAN: İmar ve Bayındırlık...

GAMZE GÜL ÇAMUR: İmar ve Deprem.

BAŞKAN: Hakan Bey? Cüneyt Bey? Kemal Bey? Değerli Arkadaşlar, 2 no'lu Yazılı Önergenin İmar ve Bayındırlık – Kentsel Dönüşüm – Deprem ve Afet Komisyonlarına havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum. Başka Önerge buyurun.

DİVAN KÂTİBİ: Yok, Önerge yok.

BAŞKAN: Yok. Peki, teşekkür ediyorum.

IV. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI GENELGESİ DOĞRULTUSUNDA YAPILAN YURT DIŞI GÖREVLENDİRMELERE İLİŞKİN BİLGİLENDİRMELER

BAŞKAN: Değerli Arkadaşlar, bir sonraki başlığımız Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Genelgesi Doğrultusunda Yapılan Yurt Dışı Görevlendirmelere İlişkin Bilgilendirmeler, buyurun.

DİVAN KÂTİBİ: *Yunanistan Başbakanı George...*

BAŞKAN: Eski Başbakanı olacak.

DİVAN KÂTİBİ: *Tamam. Yunanistan Eski Başbakanı George A. Papandreu'nun davetine istinaden, 16-20 Temmuz 2023 tarihleri arasında Girit'in Resmo Kentinde gerçekleşen 25. Uluslararası Sympozyumuna katılım sağlanarak Yunanistan'a bir ziyaret yapılmıştır. Sympozyumunda, Antik Yunan filozoflarının geleneğini takip eden küresel düşünürlerin yıllık bir buluşması şeklinde gerçekleştirilmektedir. Bu yıl 25.'si gerçekleştirilen Uluslararası Sympozyumunda, zamanımızın en önemli konularından bazılarını tartışmak üzere önde gelen aydınlar, politikacılar, Nobel ödüllüleri, girişimciler, diplomatlar, bilim adamları ve aktivistler bir araya gelmiştir. 11/07/2023 tarihli ve E.1438373 sayılı Başkanlık Olur'una istinaden, İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı Mustafa Tunç SOYER tarafından, söz konusu Sempozyuma katılım sağlamak amacıyla 14-19 Temmuz 2023 tarihleri aralığında Yunanistan'a bir ziyaret yapılmıştır. Yapılan seyahatte İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı Mustafa Tunç SOYER'e ait ulaşım (hava yolu ile direkt/aktarmalı) giderlerinin ilgili firmaya ödenmesi, konaklama, günlük harcırah giderleri, şehir içi ulaşım giderleri ve (pasaport harcı, yurtdışı çıkış harcı, alan vergisi, seyahat sigortası, vize ücretleri, Covid-19 PCR testleri vb.) diğer yasal giderleri Özel Kalem Müdürlüğü Bütçesinin Yurtdışı Geçici Görev Yolluğu Harcama Kaleminden karşılanmıştır. Sayın Meclisimizin bilgilerine arz ederim. Mustafa Tunç SOYER İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı. (Özel Kalem Md.E.1484102)*

BAŞKAN: Teşekkür ederiz, 2?

DİVAN KÂTİBİ: *İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Dairesi Başkanlığı İklim Değişikliği ve Temiz Enerji Şube Müdürlüğü sağlıklı kent yaratmak amacıyla, iklim değişikliği, yenilenebilir enerji kaynaklarını kullanımı, doğanın korunması, bilinçli enerji kullanımı ve enerji verimliliği gibi konularda toplumu aydınlatma ve farkındalık oluşturmak amacıyla yurt içi ve Avrupa Birliği başta olmak üzere yurt dışı ortak proje ve çalışmalar yürütmektedir. Bu doğrultuda Kyoto Club (İtalya) ortaklığı ile yürütülen ve AB tarafından finanse edilen Çevre Okuryazarlığı İletişim Ağı Projesi kapsamında 10-14/07/2023 tarihlerinde Belçika/Brüksel'de çevresel sürdürülebilirlik ve iklim değişikliği alanında STK'lar ve AB-Türkiye ilişkilerinden sorumlu AB Kurumları ile görüşmek üzere bir çalışma ziyareti düzenlenmiştir. Çalışma ziyaretine İzmir Büyükşehir Belediyemizin İklim Değişikliği ve Temiz Enerji Şube Müdürlüğünde Mühendis olarak görev yapan Burkay KÖKNAR, 09-15/07/2023 tarihlerinde görevli-izinli olarak katılım sağlamıştır. Konaklama ve uçakla gidiş-dönüş yol ücreti masrafları proje tarafından karşılanmış olup, ilk Belediye Meclisimize bilgi vermek koşulu ile gri pasaport işlemleri, pasaport işlem bedeli, yurtdışı çıkış harcı, alan vergisi, seyahat sigortası, vize ücretleri, ulaşım, günlük harcırah vb. giderlerin İklim Değişikliği ve Temiz Enerji Şube Müdürlüğü Bütçesinin Yurtdışı Geçici Görev Yolluğu tertibinden karşılanmıştır. Sayın Meclisimizin bilgilerine arz ederim. Mustafa Tunç SOYER İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı. (İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Dai.Bşk.E.1456528)*

BAŞKAN: Teşekkür ediyorum.

V. BAŞKANLIKTAN GELEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

BAŞKAN: Değerli Arkadaşlar, Başkanlıktan Gelen Önergelerin Görüşülmesi maddesine geçiyorum. Buyurun.

GAMZE GÜL ÇAMUR: Başkan'ım, öncelikle Gündem yayınlandı. Meclis Üyelerimize dağıtıldı. Bu nedenle madde başlıklarıyla görüşülüp oylanmasını öneriyorum.

BAŞKAN: Hakan Bey? Cüneyt Bey? Kemal Bey? Değerli Arkadaşlar, Gündem önceden dağıtılmış olduğu için Gündem maddeleri okunarak oylanması hususunu oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum, 1?

GAMZE GÜL ÇAMUR: 1 ve 2 doğrudan.

BAŞKAN: Hakan Bey? Cüneyt Bey? Kemal Bey? **1 ve 2 no'lu Önergelerin doğrudan kabulünü** oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum, 3?

GAMZE GÜL ÇAMUR: İmar – Deprem ve Afet Komisyonları.

BAŞKAN: Hukuk yok mu?

GAMZE GÜL ÇAMUR: Yok.

BAŞKAN: Efendim?

GAMZE GÜL ÇAMUR: Yok.

BAŞKAN: Hakan Bey? Cüneyt Bey? Kemal Bey? Değerli Arkadaşlar, **3 no'lu Önergenin İmar ve Bayındırlık – Deprem ve Afet Komisyonlarına** havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum, 4?

GAMZE GÜL ÇAMUR: Hukuk – Bütçe – Sokak Hayvanları.

BAŞKAN: Hakan Bey? Cüneyt Bey? Kemal Bey? Değerli Arkadaşlar, **4 no'lu Önergenin Hukuk – Plan ve Bütçe – Sokak Hayvanlarını Koruma Komisyonlarına** havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum, 5?

GAMZE GÜL ÇAMUR: 5 ve 6 Hukuk.

BAŞKAN: Hakan Bey? Cüneyt Bey? Kemal Bey? Değerli Arkadaşlar, **5 ve 6 no'lu Önergelerin Hukuk Komisyonuna** havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum, 7?

GAMZE GÜL ÇAMUR: 7, 8, 9, 10, 11 Hukuk – Kent Konseyi Komisyonları.

BAŞKAN: Hakan Bey? Cüneyt Bey? Kemal Bey? **7, 8, 9, 10 ve 11 no'lu Önergelerin Hukuk ve...** Neresi dediniz?

GAMZE GÜL ÇAMUR: Kent Konseyi.

BAŞKAN: **Kent Konseyi Komisyonlarına** havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum, 12?

GAMZE GÜL ÇAMUR: 12, 13, 14 Hukuk.

BAŞKAN: Hakan Bey? Cüneyt Bey? Kemal Bey? **12, 13 ve 14no'lu Önergelerin Hukuk Komisyonuna** havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum, 15?

GAMZE GÜL ÇAMUR: Bütçe – Hukuk – Eğitim, Kültür.

BAŞKAN: Hakan Bey? Cüneyt Bey? Kemal Bey? **15no'lu Önergenin Plan ve Bütçe – Hukuk – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonlarına** havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum, 16?

GAMZE GÜL ÇAMUR: 16 ve 17 Hukuk – Bütçe... Pardon Başkan'ım, 16 Hukuk – Bütçe.

BAŞKAN: Hakan Bey? Cüneyt Bey? Kemal Bey? **16no'lu Önergenin Hukuk – Plan ve Bütçe Komisyonlarına** havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum, 17?

GAMZE GÜL ÇAMUR: 17 ve 18 Bütçe – Tüketici.

BAŞKAN: Hakan Bey? Cüneyt Bey? Kemal Bey? **17 ve 18no'lu Önergelerin Plan ve Bütçe – Tüketiciyi Koruma Komisyonlarına** havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum, 19?

GAMZE GÜL ÇAMUR: Hukuk - Avrupa Birliği ve Dış İlişkiler Komisyonları.

BAŞKAN: Hakan Bey? Cüneyt Bey? Kemal Bey? **19no'lu Önergenin Hukuk – Avrupa Birliği ve Dış İlişkiler Komisyonlarına** havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum, 20?

GAMZE GÜL ÇAMUR: 20, Bütçe – Engelsiz İzmir – Aile ve Çocuk – Toplumsal Cinsiyet Eşitliği Komisyonları.

BAŞKAN: Hakan Bey? Cüneyt Bey? Kemal Bey? **20no'lu Önergenin Plan ve Bütçe – Engelsiz İzmir – Toplumsal Cinsiyet Eşitliği – Aile ve Çocuk Komisyonlarına** havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum, 21?

GAMZE GÜL ÇAMUR: Bütçe – Hukuk – Sosyal Hizmetler – Şirketler Komisyonları.

BAŞKAN: Hakan Bey? Cüneyt Bey? Kemal Bey? **21no'lu Önergenin Plan ve Bütçe – Hukuk – Sosyal Hizmetler – Şirketler Komisyonlarına** havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum, 22?

GAMZE GÜL ÇAMUR: 22 acil kaydıyla Bütçe – Hukuk – Aile ve Çocuk – Toplumsal Cinsiyet Eşitliği Komisyonları.

BAŞKAN: Hakan Bey? Cüneyt Bey? Kemal Bey? **22no'lu Önergenin Plan ve Bütçe – Hukuk – Aile ve Çocuk – Toplumsal Cinsiyet Eşitliği Komisyonlarına acil kaydıyla** havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum, 23?

GAMZE GÜL ÇAMUR: Bütçe – Hukuk – Aile ve Çocuk – Toplumsal Cinsiyet Eşitliği – Göç ve Uyum Komisyonları.

BAŞKAN: Hakan Bey? Cüneyt Bey? Kemal Bey? **23no'lu Önergenin Plan ve Bütçe – Hukuk – Aile ve Çocuk – Toplumsal Cinsiyet Eşitliği – Göç ve Uyum Komisyonlarına** havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum, 24?

GAMZE GÜL ÇAMUR: Hukuk – Kent Konseyi.

BAŞKAN: Hakan Bey? Cüneyt Bey? Kemal Bey? **24no'lu Önergenin Hukuk – Kent Konseyi Komisyonlarına** havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum, 25?

GAMZE GÜL ÇAMUR: Bütçe – Engelsiz İzmir Komisyonları.

BAŞKAN: Hakan Bey? Cüneyt Bey? Kemal Bey? **25no'lu Önergenin Plan ve Bütçe – Engelsiz İzmir Komisyonlarına** havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum, 26?

GAMZE GÜL ÇAMUR: Bütçe – Ulaşım.

BAŞKAN: Hakan Bey? Cüneyt Bey? Kemal Bey? **26no'lu Önergenin Plan ve Bütçe – Ulaşım Komisyonlarına** havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum, 27?

GAMZE GÜL ÇAMUR: Bütçe – Hukuk – Ulaşım Komisyonları.

BAŞKAN: Hakan Bey? Cüneyt Bey? Kemal Bey? **27no'lu Önergenin Plan ve Bütçe – Hukuk – Ulaşım Komisyonlarına** havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum, 28?

GAMZE GÜL ÇAMUR: 28, 29, 30Bütçe – Hukuk.

BAŞKAN: Hakan Bey? Cüneyt Bey? Kemal Bey? **28, 29 ve 30no'lu Önergelerin Plan ve Bütçe – Hukuk Komisyonlarına** havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum, 31?

GAMZE GÜL ÇAMUR: Acil kaydıyla Bütçe – Tüketici Komisyonları.

BAŞKAN: Hakan Bey? Cüneyt Bey? Kemal Bey? **31no'lu Önergenin acil kaydıyla Plan ve Bütçe – Tüketiciyi Koruma Komisyonlarına** havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum, 32?

GAMZE GÜL ÇAMUR: Bütçe – Tüketici.

BAŞKAN: Hakan Bey? Cüneyt Bey? Kemal Bey? **32no'lu Önergenin Plan ve Bütçe – Tüketiciyi Koruma Komisyonlarına havalesini** oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum, 23?

GAMZE GÜL ÇAMUR: 33.

BAŞKAN: Pardon 33, affedersiniz.

GAMZE GÜL ÇAMUR: 33'den 41'e kadar 41'de dâhil olmak üzere aradaki maddelerin Bütçe Komisyonuna havalesini...

BAŞKAN: Herhalde 33 acildi? Hepsi acil galiba? Ya da Komisyon değerlendirsin.

GAMZE GÜL ÇAMUR: Komisyon değerlendirecekmiş.

BAŞKAN: Peki, Hakan Bey? Cüneyt Bey? Kemal Bey? **33 no'lu Önerge dâhil 41 no'lu Önerge dâhil aradaki tüm Önergelerin Plan ve Bütçe Komisyonuna** havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum, 42?

GAMZE GÜL ÇAMUR: 42'den 58'e kadar, 58'de dâhil İmar Komisyonu.

BAŞKAN: Peki, Hakan Bey? Cüneyt Bey? Kemal Bey? **42 no'lu Önerge dâhil 58 no'lu Önerge dâhil aradaki tüm Önergelerin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna** havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum.

VI. BAŞKANLIK MAKAMINCA GÜNDEME EKLENEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

BAŞKAN: Ek Gündemde Değerli Arkadaşlar, buyurun. Ek Gündem evet.

DİVAN KÂTİBİ: *Sayın Meclis Heyetine. ESHOT Genel Müdürlüğünün...*

BAŞKAN: Ek Önergemiz var onu okutuyorum.

DİVAN KÂTİBİ: *Ek Gündemin sonunda Başkan'ım.*

BAŞKAN: Evet, peki Ek Gündeme geçiyoruz. Evet, buyurun.

GAMZE GÜL ÇAMUR: 1 doğrudan.

BAŞKAN: Peki, Hakan Bey? Cüneyt Bey? Kemal Bey? **Ek 1 no'lu Önergenin doğrudan kabulünü** oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum, 2?

GAMZE GÜL ÇAMUR: Acil kaydıyla Bütçe – Hukuk – Tarım.

BAŞKAN: Hakan Bey? Cüneyt Bey? Kemal Bey? **Ek 2 no'lu Önergenin Plan ve Bütçe – Hukuk – Tarım, Orman ve Hayvancılık Komisyonlarına acil kaydıyla** havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum, 3?

GAMZE GÜL ÇAMUR: Bütçe.

BAŞKAN: Hakan Bey? Cüneyt Bey? Kemal Bey? **Ek 3 no'lu Önergenin Plan ve Bütçe Komisyonuna** havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum, 4?

GAMZE GÜL ÇAMUR: Bütçe – Hukuk.

BAŞKAN: Hakan Bey? Cüneyt Bey? Kemal Bey? **Ek 4 no'lu Önergenin Plan ve Bütçe – Hukuk Komisyonlarına** havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum, 5?

GAMZE GÜL ÇAMUR: Acil kaydıyla Hukuk.

BAŞKAN: Hakan Bey? Cüneyt Bey? Kemal Bey? **Ek 5 no'lu Önergenin acil kaydıyla Hukuk Komisyonuna** havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum, 6?

GAMZE GÜL ÇAMUR: Acil kaydıyla Bütçe.

BAŞKAN: Hakan Bey? Cüneyt Bey? Kemal Bey? **Ek 6 no'lu Önergenin acil kaydıyla Plan ve Bütçe Komisyonuna** havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum, 7?

GAMZE GÜL ÇAMUR: Acil kaydıyla Bütçe – Hukuk – Ulaşım.

BAŞKAN: Hakan Bey? Cüneyt Bey? Kemal Bey? **Ek 7 no'lu Önergenin acil kaydıyla Plan ve Bütçe – Hukuk – Ulaşım Komisyonlarına** havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum, 8?

GAMZE GÜL ÇAMUR: 8 ve 9 acil kaydıyla Bütçe – Şirketler.

BAŞKAN: Hakan Bey? Cüneyt Bey? Kemal Bey? **Ek 8 ve Ek 9 no'lu Önergelerin acil kaydıyla Plan ve Bütçe – Şirketler Komisyonlarına** havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum, 10?

GAMZE GÜL ÇAMUR: 10'dan 32'ye kadar aradaki maddeler de dâhil 32'de dâhil İmar Komisyonu.

BAŞKAN: 23 ve 24 Deniz ve Kıyı Alanları Komisyonuna da gidecek. Onu da ilave ediyoruz değil mi?

SALONDAN: Yok.

BAŞKAN: Gitmiyor mu? Pardon gitmiyormuş. O zaman...

GAMZE GÜL ÇAMUR: 10'dan 32...

BAŞKAN: 10'dan 32'ye kadar.

GAMZE GÜL ÇAMUR: 32 dâhil.

BAŞKAN: Hakan Bey? Nasılsınız? (Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.) Gerek görmemiş. Hakan Bey? Cüneyt Bey? Kemal Bey? **Ek 10 no'lu Önerge dâhil Ek 32 no'lu Önerge dâhil aradaki tüm Önergelerin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna** havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum, 33?

GAMZE GÜL ÇAMUR: İmar – Hukuk Komisyonu.

BAŞKAN: Hakan Bey? Cüneyt Bey? Kemal Bey? **Ek 33 no'lu Önergenin İmar ve Bayındırlık – Hukuk Komisyonlarına** havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum, 34?

GAMZE GÜL ÇAMUR: 34 ve 35 Bütçe – Hukuk – Tarım.

BAŞKAN: Hakan Bey? Cüneyt Bey? Kemal Bey? **Ek 34 ve Ek 35 no'lu Önergelerin Plan ve Bütçe – Hukuk – Tarım, Orman ve Hayvancılık Komisyonlarına** havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum, 36?

GAMZE GÜL ÇAMUR: Acil kaydıyla Bütçe – Hukuk.

BAŞKAN: Hakan Bey? Cüneyt Bey? Kemal Bey? **Ek 36 no'lu Önergenin acil kaydıyla Plan ve Bütçe – Hukuk Komisyonlarına** havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum, 37?

GAMZE GÜL ÇAMUR: 37 ve 38 acil kaydıyla Bütçe.

BAŞKAN: Hakan Bey? Cüneyt Bey? Kemal Bey? **Ek 37 ve Ek 38 no'lu Önergelerin acil kaydıyla Plan ve Bütçe Komisyonuna** havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum, 39?

GAMZE GÜL ÇAMUR: Bütçe – Hukuk.

BAŞKAN: Hakan Bey? Cüneyt Bey? Kemal Bey? **Ek 39 no'lu Önergenin Plan ve Bütçe – Hukuk Komisyonlarına** havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum, 40?

GAMZE GÜL ÇAMUR: Acil kaydıyla Bütçe – Hukuk.

BAŞKAN: Hakan Bey? Cüneyt Bey? Kemal Bey? **Ek 40 no'lu Önergenin acil kaydıyla Plan ve Bütçe – Hukuk Komisyonlarına** havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum, 41?

GAMZE GÜL ÇAMUR: Hukuk.

BAŞKAN: Hakan Bey? Cüneyt Bey? Kemal Bey? **Ek 41 no'lu Önergenin Hukuk Komisyonuna** havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum, 42?

GAMZE GÜL ÇAMUR: 42, 43, 44 İmar Komisyonu.

BAŞKAN: Hakan Bey? Cüneyt Bey? Kemal Bey? **Ek 42, Ek 43 ve Ek 44 no'lu Önergelerin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna** havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum, 45?

GAMZE GÜL ÇAMUR: Doğrudan oylansın.

BAŞKAN: Hakan Bey? Cüneyt Bey? Kemal Bey? **Ek 45 no'lu Önergenin doğrudan kabulünü** oylarınıza sunuyorum;kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum. Bir Ek Önergemiz var, buyurun.

DİVAN KÂTİBİ: Sayın Meclis Heyetine. *ESHOT Genel Müdürlüğü'nün sermaye ortağı İZULAŞ A.Ş. (İzmir Ulaşım Hizmetleri ve Makine Sanayi Anonim Şirketi)'nin 10.08.2023 tarihli Olağanüstü Genel Kurul Toplantısında şirket ana sözleşmesinin sermaye başlıklı 6'ncı maddesi tadil edilerek, şirket sermayesinin 1.310.500.000,00 TL'sından geçmiş yıl zararlarının mahsup edilmesi suretiyle 400.000.000,00 TL sermaye azatımı görülmüş sermayesinin 910.500.000,00 TL'sına indirilmesi karara bağlanmıştır. Eş zamanlı olarak 250.000.000,00 TL. sermaye artışıyla 1.160.500.000,00 TL.'sına çıkartılmasını içeren tadil tasarısı kabul edilmiştir. Alınan karar doğrultusunda, ESHOT Genel*

Müdürlüğü'nün İZULAŞ A.Ş. (İzmir Ulaşım Hizmetleri ve Makine Sanayi Anonim Şirketi) içerisindeki payına düşen (%9,6'sına tekabül eden) 125.808.000,00 TL olan sermaye miktarının 38.400.000,00 TL. azaltılarak 87.408.000,00 TL.'sına indirilmesi ve eş zamanlı olarak 24.000.000,00 TL. arttırılmak suretiyle 111.408.000,00 TL'sına arttırılması hususunda 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/i maddesi gereği Sayın Meclisimizce karar alınmasını arz ederim. Mustafa Tunç SOYER Büyükşehir Belediye Başkanı. (ESHOT–Mali Hizmetler Dai.Bşk.E.153890/E.1493661)

BAŞKAN: Teşekkür ederim.

GAMZE GÜL ÇAMUR: İlgili Önerge acil kaydıyla Bütçe – Şirketler Komisyonlarına.

BAŞKAN: Hakan Bey? Cüneyt Bey? Kemal Bey? **Okunan Ek 46 no'lu Önergenin acil kaydıyla Plan ve Bütçe – Şirketler Komisyonlarına** havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum. Başka Önergemiz yok.

VII. KOMİSYONLARDAN GELEN RAPORLARIN GÖRÜŞÜLMESİ

BAŞKAN: Değerli Arkadaşlar, Komisyonlardan Gelen Raporların Görüşülmesine geçiyorum, buyurun.

GAMZE GÜL ÇAMUR: Başkan'ım, 38 tane Raporumuz gelmiş Komisyonlardan hepsi de oybirliği ile gelmiş, geldiği şekliyle oylansın.

BAŞKAN: Hakan Bey? Cüneyt Bey? Kemal Bey? Değerli Arkadaşlar, Komisyonlardan gelen Raporların... Buyurun Ufuk Bey.

UFUK YÖRÜK: Sayın Başkan, sadece 2 no'lu Komisyon Kararına bir ek yapmak gerekiyor.

BAŞKAN: Buyurun.

UFUK YÖRÜK: Önerge, Kentsel Dönüşüm kapsamında kira yardımlarının süresinin uzatılmasına ilişkin. Önergede de bir sorun yok, aldığımız kararda da bir sorun yok. Sadece uygulamada zorluk çekilmesin ve kararı pekiştirmek adına Komisyon Raporuna; "48 ay süreyle uzatılması" ibaresinin eklenmesi uygun olacaktır.

BAŞKAN: Öyle ifade ediliyor ama kayda geçsin söylediğiniz. Değerli Arkadaşlar, **1 no'lu Komisyon Raporu dâhil 38 no'lu Komisyon Raporu dâhil aradaki tüm Komisyon Raporlarımızın** Komisyondan geldiği şekliyle kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum.

VIII. TOPLANTIYA KATILAMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ

BAŞKAN: Değerli Arkadaşlar, Toplantıya Katılamayan Meclis Üyelerinin Mazeretlerinin Görüşülmesi. Mazeretlerin kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir.

IX. GÜNDEM DIŞI KONUŞMA TALEPLERİ

BAŞKAN: Gündem Dışı Konuşma Talepleri. Buyurun efendim.

ÖZGÜR HIZAL: Sayın Başkan, çok Kıymetli... Evet, Sayın Başkan, çok Kıymetli Meclis Heyeti hepimizi saygıyla selamlıyorum. Yeni bir Meclis Gündemimiz. Tabii Gündemimizin bütün maddeleri oybirliğiyle geçirildi. Genel itibariyle İzmir'e dair konularda AK Parti Grubu olarak ya da Cumhur İttifakı Grubu olarak oylamalarda oybirliğiyle geçirilmesinden bizler de mutluluk duyuyoruz açıkçası. Şimdi Sayın Başkan, son dönemlerde, özellikle son 2 aylık dönem içerisinde şehirde konuşulan bir konu üzerinde yeniden bir değerlendirme yapacağım, bir konuşma yapacağım. Az önce de Ufuk Bey'in uyarısıyla bir ekleme yaptığımız Gündem maddesiyle de ilişkili aslında, kentsel dönüşüm. Kentsel dönüşümle alakalı işte sürenin uzatılması meselesi vardı. Tabii bu sürelerin uzatılması aslında İzmir Büyükşehir Belediyesinin kentsel dönüşüm performansının ne kadar zayıf olduğunu ve bizim eleştirilerimizin ne kadar haklı olduğunu bir kez daha gösteriyor. Şimdi, Örnekköy'de biliyorsunuz yakın zamanda bir imalat noksanlığıyla alakalı bir takım sorunlar yaşandı. Bildiğim kadarıyla da bugün Örnekköy 3. Etap'ta bu gün itibariyle öğrendiğim bilgi 3. Etapta yıkım çalışmaları başladı. Zannedersen bir 30-40 gün kadar sürecek olan bir yıkım var ve bu yıkımın

neticesinde de yeniden herhalde o etapta çalışmalar başlayacak; ama bu etabın bu kadar uzun süre bekletilmesi ve yıkım noktasında bu kadar ayak diretilmesini de doğrusu anlamış değilim. Şimdi tabii biz burada hem o konuyu eleştirirken hem de bütününde bir eleştiri ortaya koyarken birtakım sistemsel hatalardan bahsediyorduk. Birtakım sistemsel eksikliklerden ve yanlışlardan bahsediyorduk. Neydi bu? Kooperatif. Biz burada İzmir Büyükşehir Belediyesi olarak birtakım yetkilerimizi oybirliği ile İZBETON Anonim Şirketi'ne yani İzmir Büyükşehir Belediyesinin bir iştiraki olan şirkete devretmiştik. Ama bu devirden sonra bizden, bizim bütün eleştirilerimize rağmen, bizim bütün "Yapmayın" dememize rağmen bir takım devirler oldu. Bu devirler kimlere yapıldı? Kooperatiflere yapıldı. Kooperatifler çok kısa süre içerisinde kuruldu. "Paldır-küldür" ifadesini kullanmak istiyorum burada. 1 günde, 2 günde bu kooperatifler kurularak bütün etaplar işte Örnekköy3. Etap, Örnekköy4. Etap, Uzundere'de bir Etap, Gaziemir'de bir Etap olmak üzere şu anda benim hatırladığım 4 Etap. Şimdi Kıymetli Arkadaşlar, hukuki tartışmaya tekrar girmeyeceğim elbette ki. Yani bununla ilgili zaten Çevre Şehircilik Bakanlığının tutmuş olduğu bir rapor var ve bu rapor doğrultusunda hem Cumhuriyet Savcılıkları hem de İçişleri Bakanlığının ilgili birimleri Müfettiş aracılığıyla ilgili incelemeleri yapacak. Ama bir kez daha söylüyorum. Burada usuli olmayan, hukuki olmayan kanunun arkasından dolanılan bir durum vardı. Ve biz bu eleştirileri yaparken ne diyorduk? Diyorduk ki; "Biz Büyükşehir Meclisi olarak yetki verdik ama bizim yetkimiz, vermiş olduğumuz yetkiden sonra bir kara delik misali konunun nereye gideceğini ve bunun nasıl ilerleyeceğini hiç birimiz denetleyemeyeceğiz, göremeyeceğiz. Burada birtakım kokular burnumuza geliyor." dediğimizde bazı arkadaşlar Meclis'te, Sayın Başkan sizde dâhil olmak üzere sıklıkla kooperatif modelinden bahsettiniz, kooperatifçilikten bahsettiniz. Esasında şunu söylemek istiyorum, kooperatifçilik ile burada uygulanan kooperatif modeli aynı şey değil. Elbette ki kooperatifçiliği biz de destekliyoruz oradaki durum bambaşka. Ama burada bu model uygulanabilir mi? Bu modelin sakıncaları nelerdir? Burada neler doğacak? Bunları sıklıkla Gündeme taşıdığımızı düşünüyorum. Ve biz bu eleştirilerimizi yaptığımızda şöyle bir ifade kullanıyordunuz. Diyordunuz ki; "Aradan müteahhitlerin kârlarını çıkardık." Hatta bazen çok sert eleştirilerek yaparak; "Biz sizin gibi birtakım TOKİ müteahhitlerini zengin etmek için çalışmıyoruz. Kooperatif üyelerine rant sağlıyoruz." gibi ifadeler kullandınız. Şimdi, Kıymetli Arkadaşlar size bir olay anlatacağım ve bir şirketten bahsedeceğim. İşte aradan müteahhit firmaları mı çıkardınız, yoksa araya başka müteahhit firmaları mı girdi bundan bahsedeceğim. Şu elimde görmüş olduğunuz yazı, İZBETON tarafından İdareye yazılmış... İzmir Büyükşehir Belediyesine değil. Bir idareye yazılmış ve o 4.Etap'ta taşeron olarak bir firmanın yetkilendirilmesini istiyor. Firma City Contraction Yapı Sanayi Ticaret Limited Şirketi. Bir kez daha söylüyorum, City Contraction Yapı Sanayi Limited Şirketi arkadaşlar. Ve bu şirket ile kooperatif arasında imzalanmış bir Proje Yönetimi ve Taşeron İnşaat Yapım Sözleşmesi var arkadaşlar. Bu sözleşmenin, sözleşme tarihi itibarıyla bedeli yaklaşık 261 milyon. Fiyat farklarını söylemiyorum. Fiyat farkları ile ilgili Hüsnü Bey teknik bilgiler verecek. Kim tarafından imzalanmış? Bir kez daha tekrarlayayım arkadaşlar, City Contraction Yapı Sanayi Limited Şirketi'yle İş İnsanları Örnekköy Konut Yapı Kooperatifi arasında imzalanmış. Ve çok ilginç, bu şirketi biraz incelediğimizde şirketin bir hikâyesi var. Şirket, 2020 yılında kurulmuş bir şirket. Bunlar açık kaynaklar Kıymetli Arkadaşlar, Sayın Başkan. Ticaret Sicil Gazetesi'nden elde edilebilecek kaynaklar. Bu şirket aslında City Contraction Limited Şirketi olarak kurulmamış, Ege Taahhüt Tedarik Dış Ticaret Limited Şirketi olarak kurulmuş bir şirket. Ne zaman kurulmuş? 7 Şubat 2020 tarihinde kurulmuş. Kurucusu kim? Kurucusu ve tek ortağı hemen söylüyorum, Dilek COŞKUN. Bir kez daha tekrar ediyorum, Dilek COŞKUN. Bu Dilek COŞKUN, tanıdık bir isim mi? Evet tanıdık bir isim Kıymetli Arkadaşlar. Bu Dilek COŞKUN, şu anda elimde bulunan o gün Rapor olarak nitelendirdiğimiz ama Rapor değil arkadaşlar, bu sözleşme. İşte bu rakamlardan dolayı bir takım konuşmalar yaptınız yabu sözleşme. Bu Dilek COŞKUN, bu Dilek COŞKUN... İzmir Büyükşehir Belediyesi Beton ve

Asfalt Enerji yani İZBETON ile Kooperatif arasındaki Kat Karşılığı İnşaat Sözleşmesini kooperatif adına imzalayan kişi arkadaşlar. Yani kooperatifi kuran Kurucu Başkan Yardımcılarından biri Dilek COŞKUN buyurun. Başkanı kim? Şenol ASLANOĞLU. CHP İzmir İl Başkanı. Yani özetle Kıymetli Arkadaşlar, bu sözleşmeyi imzaladıktan sonra Dilek Hanım'ın, Dilek COŞKUN denilen vatandaşın şirketi bu işlerle ilişkili hale geliyor. Ama burada tabii şöyle bir durum söz konusu oluyor. İşleri gizlemek lazım, örtülemek lazım. Az önce şirketin ismini ne dedim? "Ege Taahhüt Tedarik Limited Şirketi" dedim. Ama bu sefer işin rengi biraz değişiyor. Nasıl değişiyor? Şirketin ismi değişiyor. Şirketin ismi 14 Ocak 2022 tarihinde değişiyor, Ticaret Sicil Gazetesi'nde. Yani Dilek COŞKUN'un, yani Şenol ASLANOĞLU'nun Kooperatif Başkanı olduğu Kooperatifin Başkan Yardımcısının İZBETON'la imzaladığı sözleşmeden tam 7 gün sonra Ticaret Sicil Gazetesi'nde unvan değişikliğine gidiliyor. Ne oluyor? "City Contraction" diye bir firma haline geliyor. Ve Dilek COŞKUN burada ne yapıyor? Bir pay devri yapıyor, kendisi şirket ortaklığından çıkma ihtiyacı duyuyor ve bu pay devrini kimlere yapıyor arkadaşlar? Birincisi; Erdal ŞAROĞLU diye bir vatandaşa. Bu Erdal ŞAROĞLU denilen vatandaş, İzmir'de ismini de vereyim Bayraklı Belediye Başkan Yardımcısı'nın eşi. Aynı zamanda da Tunceli CHP Milletvekilinin kardeşi. Bir diğeri kim? Yıldırım KURUOĞULLARI diye bir vatandaş. Yıldırım KURUOĞULLARI'na baktığımızda... Bunlar hep açık kaynaklar Arkadaşlar. Yıldırım KURUOĞULLARI'na baktığımızda, Sayın Şenol ASLANOĞLU'nun çok yakın bir arkadaşı. Oda seçimlerinde birlikte çalışmışlar, Oda seçimlerinde birlikte mücadele etmişler. Muhtemelen de aynı iş kolunda iş yapıyorlar. Şimdi Kıymetli Arkadaşlar, aradan müteahhitleri çıkardınız ama araya bir müteahhit sızmış. Bu müteahhit de yabancı bir müteahhit değil çok yakın bir müteahhit. "Bunların hepsi tesadüf." diyebilirsiniz. "Tesadüf, tesadüf, tesadüf" diyebilirsiniz. Ama ben size başka bir tesadüften bahsedeceğim, çok daha büyük bir tesadüften bahsedeceğim. Bu şirketin Ticaret Sicil Gazetesi'ndeki adresini okuyorum Kıymetli Arkadaşlar. Adalet Mahallesi 1586/3 Sokak No:40 Bayraklı-İZMİR. Bu işi alan, 261 milyonluk işi alan şirketin Ticaret Sicil'deki adresi. Ticaret Odası'ndaki Sayın ASLANOĞLU'nun beyan ettiği adres; Adalet Mahallesi 1586/3 Sokak No:40 Bayraklı-İZMİR. İşte size çok büyük bir tesadüf arkadaşlar. 261 milyon, o günün değeriyse. Hani kooperatif üyeleri buradan rant elde edecekti? Hani müteahhitleri aradan çıkarmıştınız? Hani burada işler tıkır tıkır ilerliyordu. Hani İZBETON'u devreye soktuğunuzda maçın rengi değişmişti. Hani işler hızlı hızlı ilerliyordu. Ya da birileri mi engelliyor sizi Kıymetli Arkadaşlar? Bu İzmirli'lere, bu hak sahiplerine, İzmir Büyükşehir Belediyesinin kurumsal kimliğine ve İzmir'e çok büyük bir haksızlık değil mi Kıymetli Arkadaşlar? Biz yaklaşık 3 yıl boyunca ben şahsım olarak, Özgür HIZAL olarak o kürsüden buradan defalarca, sizden şu sözleşmeleri talep etmedim mi? Bu sözleşmeler gelmedi önüme. Ama bunlar hepsi açık, ulaşılabilecek sözleşmeler. Ve şimdi İZBETON, bu işi yapması gereken İZBETON şunu diyemeyecek. "Benim haberim yoktu. Benim bu işi, bu Müteahhitin ya da müteahhit firmanın bu işi aldığından haberim yoktu." diyemeyecek. Çünkü yazısı var, 08/03/2022 tarihli Yazısı var. İZBETON Genel Müdür Yardımcısının imzasıyla yazısı var.

MURAT AYDIN: Kime göndermiş yazıyı?

ÖZGÜR HIZAL: Vereceğim Murat Bey size, okursunuz. Yazısı var. Dolayısıyla şunu söyleme imkânı yok. "Benim haberim yoktu. Bu şirketin finansal yapısının kötü olduğunu ben bilmiyordum." diyemez. "Bu şirketin yeterliliği vardı-yoktu, araştıramadık." diyemez. "Bu şirketin bu şekilde pay devirleri yapıldı, isim değişikliği yapıldı, ünvan değişikliği yapıldı, haberim yoktu." diyemez. Kıymetli Arkadaşlar, bu şirket 2020 yılında kurulduğunda zarar beyan eden bir şirket, zarar beyan eden bir şirket. Ama 2022 yılından sonra bu işten sonra inanılmaz gelir elde eden bir şirket. Şimdi o gelirin nasıl elde edildiğini ve o paraların aslında nasıl buhar olduğunu birazdan Hüsnü Bey anlatacak size; ama şunu da diyebilirsiniz; "Ya bu para bizim paramız değil ki. Bu parayı Üyelerin parası." da diyebilirsiniz. Ama Kıymetli Arkadaşlar, evet bu para İzmir Büyükşehir Belediyesinin parası değil ama İzmir Büyükşehir Belediyesinin itibarı ayaklar altına alınıyor

Kıymetli Arkadaşlar. Çünkü bu temeller atılırken, bu protokoller imzalanırken İzmir Büyükşehir Belediyesinin başındaki Belediye Başkanı Sayın Tunç SOYER, ne dedi? “Biz bu projenin arkasındayız.” dedi. Hukuken bir sorumluluğu yok belki. Hukuken bir sorumluluğu elbette ki yok. Ama İzmir Büyükşehir Belediyesinin itibarı bu kadar ucuz değil. İzmir Büyükşehir Belediyesinin itibarı bu kadar ucuz değil Kıymetli Arkadaşlar. Ben bu bilgileri ortaya koydum. Buna benzer başka bilgiler var mı? Evet, var. Önümüzdeki günlerde bunlar konuşulacak mı? Evet konuşulacak. Yine benzer ilişkiler noktasında takdir sizlerin, takdir sizin Sayın Başkan, takdir İzmir Kamuoyunun. Hepinizi saygıyla ve hürmetle selamlıyorum. Teşekkür ederim. *(15 dakika 55 saniye)*

BAŞKAN: Teşekkür ederiz. Hüsnü Bey buyurun.

HÜSNÜ BOZTEPE: Başkan’ım başka arkadaş söz almadı mı?

BAŞKAN: Hayır hayır, “şu teknik bilgileri tamamlayacak.” dedi... O yüzden size ilk önce söz vereyim sonra Hakan Bey’e vereyim.

HÜSNÜ BOZTEPE: Hakan Bey konuşsun sonra...

BAŞKAN: Olur. Hakan Bey’den sonra Hüsnü Bey’e vereyim. Buyurun.

HAKAN ŞİMŞEK: Sayın Başkan, Sayın Meclis, Çok Kıymetli İzmirliiler. Tabii konu biraz farklı olacak şimdi ama tekrar öbür tarafa dönecek herhalde Hüsnü Bey.

BAŞKAN: Bence konu farklı ise...

HAKAN ŞİMŞEK: Farklı konu evet.

BAŞKAN: Önce Hüsnü Bey konuşsun sonra size vereyim daha iyi olur.

HAKAN ŞİMŞEK: Daha iyi olur.

BAŞKAN: Dağılmasın. Evet, buyurun Hüsnü Bey.

HÜSNÜ BOZTEPE: Peki. Sayın Başkan, Değerli Meclis hepinizi ben tekrar selamlıyorum. Ağustos Ayında alacağımız Kararların İzmir’imize ve ülkemize hayırlar getirmesini diliyorum. İlk önce Sayın Başkan, ben sizin kooperatifçilik anlayışınıza gerçekten de geçmiş yıllarda da bugün de hep saygım duydum. Eleştiriler çok yapmışımdır. Neden? Daha iyisi olsun diye kooperatif. Ben de yıllarca kooperatifle uğraşan bir kardeşinizim. Kooperatifin esas amacı yeterli derecede iktisadi güce sahip olmayan gerçek kişiler, meslek ve geçimlerine ait ihtiyaçların karşılıklı yardım dayanışma ve kefalet suretiyle rasyonel bir şekilde ekonomik olarak karşılanıp ve temin etmekten ibarettir. Yani hem sizin hem geçmişte başka arkadaşların da kâr amacı gütmeyeceğini söylemek... Doğrudur. Kooperatifler hanesine kâr amacı gütmüyor yazılır ve hesaplamalarında da vergilendirmede de orada bir kâr belki cüzi bir şeyler çıkabilir. Onlar da eğer ki daha sonra kendi ortaklarına dağıtılır. Şimdi, demin Özgür Başkan bu isim değiştiren City Yapı Ticaret Limited Şirketi’yle ilgili konuşurken şöyle söyledi; “Taşeron olarak.” Buüst yazı taşeron yazıyor ama esas sözleşmede yüklenici. Yani taraflar anlatılırken yüklenici olarak bundan sonra alınacaktır. Onu da bir düzeltme gereği duyuyorum. Üst yazıyı okudunuz ya Başkan’ım siz,ondan sonra yüklenici bu. Yani biz aslında en baştan beri söyledik. Buradaki sıkıntı en son yani üye, üyenin ödeyeceği para önemli. Siz de geçmişte söylediniz. Gerçekten amaç öyle olması lazım. Yani buradaki üye olan insanların bir konutu kendine, bir konuta da oradaki mülk sahibine hak sahiplerine, bunun bir kısmı Belediyenin olabilir, bir kısmı oradaki vatandaşın olabilir, bir kısmı başka bir şekilde olabilir... Ama bu fiyatlarda gördük ki Sayın Başkan’ım, öyle bir şey yok, gerçekten de yok. Ben tamamen sizin iyi niyetinize, dayanarak ve size eksik bilgi aktardıklarına inanıyorum. Zaten sorun Kooperatif ile İzmir Büyükşehir arasındaki, Bürokrasi arasındaki bir çekişmeden de geliyor. Buradaki neden bu olduğunu da bilemiyorum. Yani tahminlerimiz var ama biz o işe çok fazla girmedik. Şimdi gelelim fiyatlandırmaya. Sayın Başkan’ım bakın, benim elimde de 1-2 tane sözleşme var. Birisi demin mevcut Özgür Başkan’ın söylediği İş İnsanı Örnek ve Yapı Kooperatifi, bir de yine Örnekköy’deki bir başka Kooperatifin ve yüklenicisiyle arasındaki sözleşme. Fiyat farkları... Yani ilk önce

şuradan girelim. Sayın Başkan, 266 milyon liralık bir tane bir... 261 evet. 261 milyon liralık bir bütçe çıkmış. Yani buranın, bu işin ihale bedeli. Bu 261 milyon lirayı nasıl bir şekilde bulduklarını bir şekilde sözleşmede yok. Yani o 261 milyon lira neye göre hesaplandı? Hangi fiyata göre? Piyasa fiyatlarına göre sanırım bu sözleşme içeriğine bakınca piyasa fiyatları. O günkü piyasa fiyatlarına göre... Yoksa ya da Çevre ve Şehirciliğin düzenlediği her yılbaşına çıkan Bayındırlık birim fiyatlarına göre mi hazırlanmış? Onu da burada göremiyoruz. Fakat esas fiyat farklarını okuyalım. *“Sözleşmeye esas teşkil eden bedel, sözleşme tarihindeki piyasa fiyatları temel alınarak belirlenmiştir. Kaba ve inşaat bölümleri için her birim fiyat sütununun yanına herhangi bir değere göre eskalasyon yapılacağı belirtilir.”* Yani fiyatı ilk önce bir eskale ediyorum yılsonunda. Diyelim biri sene sonra eskalasyonu yapıyorum. Onu yaptıktan sonra, *“İşlerin yapım esasında esasta ise sözleşme tarihiyle işlerin yapım sırasında oluşacak ilgili kaleme gelecek fiyat artışı...”* bir daha üstüne bir fiyat farkı koyuyor. Yani Sayın Başkan’ım devam edelim, *“Fiyat cetvelinin yan sütununda belirtilen artış için esas alınacak değer, artış oranında fiyat farkı eklenecektir.”* Ben bugüne kadar gerçekten de o kadar çok sözleşme gördüm ki bunu ilk önce gördüğüm zaman inanmak istemedim. Yine, *“Demir ve hazır beton fiyatlarını İzmir bölgesindeki üretici firma fiyat listesi baz alınacak.”* Böyle bir şey yok, böyle bir şey asla olmaz, şöyle alınabilir; *“En yakın, en yakın beton üreten firmadan alınabilir ya da İzmir Ticaret Odası’nda alınacak fiyatlar baz alınabilir.”* diyebilir. Zaten ona da gerek yok. Bayındırlık birim fiyatlar bunun karşılığı var zaten. Yine Bayındırlık birim fiyatları olmayan özel kozlar hazırlanır, verilir. Zaten onu da o da içinde var. Şimdi yine gelelim Sayın Başkan’ım, Kesin Teminat. *“Kesin Teminatta, bu işe ait Kesin Teminat ihale %10 olup, Kesin Teminat olarak yüklenici işverene şirket senedi veya çek verecektir.”* Şirket batarsa? Yani şirket zaten demin Özgür Başkan’ın söylediği gibi ilk 2 sene Başkan’ım...

ÖZGÜR HIZAL: Zarar ediyor...

HÜSNÜ BOZTEPE: Zarar değil iş yapmamış ki zarar ediyor. Hiçbir şey yok üretmemiş. Şimdi...

MURAT AYDIN: Teminat yok mu?

HÜSNÜ BOZTEPE: Teminat yok sözleşmede.

BAŞKAN: Evet.

HÜSNÜ BOZTEPE: Sayın Başkan’ım şöyle olabilirdi, yani olabilir; firmanın ekonomik gücü olmayabilir. Şu şekilde yazılır... Geçmiş yıllarda yaptık. Kemal Ağabey’de hatırlar. Her hak edişte kesinti yapılabilir. Yani her hak edişte kesinti yapın içinde de tutulabilir. Bu da yapılmamış. Şimdi, bu fiyatlarla... Şey, pardon Sayın Başkan’ım, bu arkadaşların bu işi yapma yeterlilikleri yok. Gerçekten de yok. Çünkü geçmişlerinde iş yapmamışlar, iş bitirmeleri yok. Şimdi sözleşmeye baktığın zaman iş bitirme gibi herhangi bir şey istenmemiş. Böyle bir şey yok. Bu işleri nasıl vermişler? Bakın Sayın Başkan’ım, en başta ben çok heyecanlandım bu kooperatifçilikle yürüme konusunda. Bugün bugün burada oturalım, gerçekten bu Meclis’teki çok arkadaşlarım bu işi bilen, 10 bin konuta yarın başlarız. Yüklenicisi burada İZBETON olmalıydı. İZBETON kooperatiflerle sözleşme yapmalıydı. Bu arada çok korkunç fiyat farklarıyla çok büyük kârlar var Sayın Başkan’ım. Yani burada biz istediğimizi sonuçlandıramayacağız. Ve sonuçta oradaki üyeler görececek her şeyi. Gelelim bir başka... Bir de bir kooperatif başka sözleşme yapmış, bir kooperatif başka sözleşme. Fiyat farkları da ayrı. Bunu da anlamış değiliz. Bu yine biraz daha elle tutulur makul ama bundan da çok ciddi kârlar var. Yani şöyle Sayın Başkan’ım ben daha önce de söyledim, biz kooperatif üyesi bir konutu kendine yapıyor, doğru. Bir konuta mal sahibine, hak sahibine yapıyor. Ama gerçekten de ben “Bir konut” diyordum, Özgür Başkan başka yerlerde, başka arkadaşlara hesaplattı daha çok rakamların çıktığını söylüyor. Bu aradaki bir konut kayıp. Sonuçta bu insanlar da burada iş yapıyorlar, Müteahhit kâr edecek tabii ki. Ama biz esas bu kârını yapanları ortadan kaldıracaktık. Kaldırmadık. Bu işi İZBETON yapmalıydı. Ben, şahsen sizin yerinizde olsam bilemiyorum oradaki yetki dağılımının nasıl bir şey olacak bence derhal bu sözleşmeleri feshedip ve İZBETON’un bu işi yapabilecek kapasitesi var. Yapmasa bile İzmir’de Sayın

Başkan'ım bu işleri çok iyi bilen, çok iyi mühendis arkadaşlarımız var. Bu işi çok iyi uygulayabilecek Türkiye'nin her yerinde bırakın dünya Dünyanın birçok yerinde iş yapmış mühendis arkadaşlarımız var. 5 kişiyle, 10 kişiyle... Yani teknik insanla söylüyorum yürür. İnanın ki 10 bin konut yürür. Biz yaptık geçmişli yıllarda bunları Sayın Başkan'ım. İzmir Büyükşehir Belediyesi yaptı. Çünkü buradaki insanlar sizin isminize inanarak, sizin isminize güvenerek, İzmir Büyükşehir Belediyesinin logosuna güvenerek 1 günde, 2 günde o kooperatifler dolduruldu. Değerli Başkan'ım... Bu konuda benim de geçmişte siyaset yaptığım Cumhuriyet Halk Partisinin İl Başkanının bu kadar işin içinde girmesini de anlamış değilim. Geçmiş yıllardan söyledim. Tabii ki kooperatife devam edebilirdi. Ben partinin iç işlerine karışmam, bilmem de beni de ilgilendirmez ama burada eğer ki İzmir Büyükşehir Belediyesi'nin bir tarafı olduğu zaman eğer ki tarafsız burada biz de buna benzer bazı sözcükler söylememiz gerekiyor. Yine bir şey daha ilave edeyim Sayın Başkan'ım, eğer ki biz burayı İZBETON'a yapsaydık ve biz kooperatif olarak %1 gibi yani aradaki %1 gibi KDV ödeyecektik. Şimdi % 20'mi 18'mi o şu an?

ÖZGÜR HIZAL: %18.

HÜSNÜ BOZTEPE: %18 gibi... %18 KDV ödüyoruz Sayın Başkan. %17 fazlalık var. 20 oldu değil mi? Ben 20 oldu diye biliyorum. Yani geçmişte... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)**Doğru...

BAŞKAN: Evet.

HÜSNÜ BOZTEPE: Şimdi %20 oldu. Bundan da kurtulmuş olacaktık.

BAŞKAN: Peki.

HÜSNÜ BOZTEPE: Sayın Başkan'ım, Sayın Başkan'ım ben sizin... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)**

BAŞKAN: Evet.

HÜSNÜ BOZTEPE: Ben sizin, ben sizin doğru yapacağınıza inanıyorum.

BAŞKAN: Peki.

HÜSNÜ BOZTEPE: Bunu lütfen ele alın, buradaki insanlara ve üyelere yazıktır.

BAŞKAN: Teşekkür ediyorum.

HÜSNÜ BOZTEPE: Teşekkür ederiz.**(9 dakika 46 saniye)**

BAŞKAN: Sağ olun. Bu konuyla ilgili yine iki kişiye söz vereceğim ve Murat Bey ve başka söz almak isteyen var mı? Yok. İrfan Bey sizler de kısa kısa konuşursanız.

İRFAN ÖNAL: Sayın Başkan'ım, Değerli Arkadaşlar, hepimize saygı, saygılar sunuyorum. Başkan'ım şimdi yine hani neresi düzelteyim diyeceğim. Herkesin bildiği bir şeyi çok gizli bir bilgiymiş gibi sunmayı açıkçası anlayamıyorum. Bizim İl Başkanımızı biz, "Kooperatifin Başkanlığını yapmadı." demedik. Kooperatifin Başkanı olan Cumhuriyet Halk Partili bir arkadaşımız şu an Cumhuriyet Halk Partisi'nde İl Başkanı sadece bu. Şimdi ilk günden takıldığımız nokta da şu aslında. Cumhuriyet Halk Partili bir iş adamının kimliğini gizlemeden bu işe talip olması. Kooperatif Başkanırken İl Başkanı olduktan sonra görevini bıraktı. Şimdi bütün o süreçleri getirip Resmi Gazete'de zaten ilan edilmiş, herkesin görebildiği bilgileri, "Şirket ismi şuna döndü, bundan buna devir oldu, bu buna verdi." Yahu bunlar gizli işler değil ki. Burada bir gizem de yok. Bir...

BAŞKAN: Evet.

İRFAN ÖNAL: Bir şirket Başkan'ım, bir isim değişikliği yapıyor, bir işe talip oluyor ve bu işi yaparlarken de zaten kamuoyuna da duyuruyorlar. "Biz falanca kişiler olarak biz bu işe talip olduk. Kooperatif eliyle..." aradaki fark bu "Kooperatif eliyle biz bu dönüşümü yapacağız." Modelle ilgili daha önce defalarca Başkan'ım çok samimiyetle şunu söyledim. Yeni bir önermeniz varsa daha makul, daha ölçülü yapılabilir, söyleyin. Değilse arkadaşlar az önce büyük rantlar, vurgunlar, paralar dediğiniz iş defalarca kamu ihale

mevzuatına göre ihale edilmiş, Encümenen kimse talip olmamış ve aynı proje, aynı hakkaniyetle, sosyal proje olarak bir kooperatif eliyle yapılıyor. Şimdi şunu söyleyeyim, siz çok zekisiniz de, siz çok akıllısınız da, siz bütün bu vurgunları görüyorsunuz da bu insanlar niye alıyor? Bütün bu insanlar bu kadar salak mı yahu? 2,5 milyona daire satılıyor. Bugün müteahhit 5 milyonun altına daireyi vermezken; kooperatif 2,5 milyona daire satarken mi vurgunu yapacak? Biz şu an bütün bu müteahhitlere %200'lerde bir dolandırılma meselesi var Başkan'ım ya da bu kooperatif her ne hikmetse bütün bu büyük vurgunlara rağmen 2,5 milyona bir daireyi mal ediyor. Şimdi soruyorum bir yerde bir tezat var, bir çelişki var. Bir yerde 2,5 milyona daire satılırken bu kadar vurgun yapılıyor. Aynı yanı başında müteahhit 5 milyona onun yarı büyüklüğünde bir evi bugün satamıyor. Ve şuna geliyoruz Başkan'ım, az önce arkadaşlar bayındırlık birim fiyatlarından oradaki vurgundan, şundan bundan bahsediyorlar... En nihayetinde özet şu Başkan'ım, Yan yana iki inşaat var. Biri daha ucuza satılıyor ki vatandaşlar gidip oradan daire alıyor. Ancak üzümlere ilk günden söylediğim şey şu, Arkadaşlar siz yine sebebi olmadığımız bir ekonomik krizde TL'nin değer kaybından şunu görüyorsunuz, 2,5 milyona satılmış ev, daire engellemeseydiniz, rayında gitseydi 1 yılda bu işin büyük ölçüde kabası bitecek, incesine geçilecek, belki az bir farkla iş bitebilecekken sizin dezenformasyonunuzla, itirazlarınızla ve söylemlerinizle, zaten hani yanlışlığına... Ona da kısaca değinirim Başkan'ım. Az önce diyor ya; "İçişleri Bakanlığı çalışma yapacak, Çevre Şehircilik şunu yapacak, Savcılık..." Hani bunlarla, bu üslupla biz konuşamıyoruz, konuşmayı da doğru da bulmuyoruz. Ama artık geldiğiniz kibirde, egodaki yaklaşımınız evet o raporlarda olduğu gibi Başsavcılığı şey talimat veriyor, Başsavcılığı göreve çağırıyor. Senin görevin mi bunlar? Ya da bunlarla ilgili ilk önce şunu söyleyeyim. Bir yanlış varsa bulduğunuz tespit ettiğiniz 10 liraya yapılan bir iş 20'ye verildiyse beraber Savcılığa gidelim. Şimdi bunların hiçbiri yok İçişleri bunu yapacak, bu bunu yapacak, bu şirket bunu yapıyor. Yani hayali şeylerle ön kısmını bir iddia olarak tutunca, Başkan'ım trolleriyle orası sunuluyor. Buradaki vurgun, buradaki yolsuzluk. Varsa beraber gidelim arkadaşlar. Bu kadar insanı, söz hakkı olmayan insanı buradan itham etmenin bir manası yok. Söylüyorum, defalarca ihale edilmiş bir proje kooperatif eliyle yapılıyor. Eksikler yok mudur? İnsanoğludur, arada yanlış biri ya da yanlış kişi ya da yanlış firma ya da taşerondan işini yapmayanlar da çıkabilir. Çok açık yüreklilikle şunu söylüyoruz; "Arkadaşlar tespit edebildiğimiz noktada zaten kendi arkadaşlarımız tutanak tutuyor." Değilse bizim bütün Bürokrasimizin, Belediyenin, İZBETON gözden kaçırdığı bir şeyi siz bulduysanız da gene açık yüreklilikle hep beraber üstüne gidelim. Ama değil de gelip her toplantıda ya da troller ordusuyla ya da elinizdeki basın gücüyle, "Bu böyle mi yapılıyor? Bu şurada mı? Bu şu fiyatlardan mı veriliyor?" İşte bunu bilmiyorsunuz. Bilmeden de bu kadar Başkan'ım insanları yarın mağdur etmenin manası yok. Buradaki her bir proje bir gün uzadığında sadece TL'nin değer kaybından zaten olması imkânsızlaşıyor ve kooperatif üyelerine eğer varsa söylediğiniz, tanıdığınız kooperatif üyesi vardır. Orada daire alanı da vardır, arsa sahibi de vardır. Genel Kuruluna gider Başkan'ım hesabını sorar. Bütün hesap dokümanlarına bakarlar yani. İnşaat maliyeti yani atla deve değil. Her bir kimsenin, iki tane mühendisin hesabını yaparak zaten gerçeğini ortaya koyabileceği bir çalışma. O sebeple buradan demagojisini yapmaya da gerek yok, insanları zan altında tutmaya da gerek yok. O sebeple Başkan'ım iş buradan geliyor. Daha iyi önermeleri varsa da önerdiklerini onu da beraber konuşuruz. Teşekkürler. *(5 dakika 43 saniye)*

BAŞKAN: Peki, Murat Bey buyurun.

MURAT AYDIN: Sayın Başkan'ım, Değerli Meclis Üyeleri, hepimizi saygıyla selamlıyorum. Biraz özet yapmaya çalışacağım, birazcık da hukuki ve siyasi değerlendirmeleri sunmak isterim. Şimdi bir meseleyi farklı şekillerde ele almak ve anlatmak tabii ki mümkündür. Ve bu anlatımınızı İrfan Bey'in de söylediği gibi bir gizem varmış ve bu gizeminin örtüsünü kaldırmışsınız gibi anlatırsanız da sanki bir şey varmış algısı oluşabilir. Benim oğlumun çok sevdiği, ben de çok severek izlediğim "Gizem Avcıları" diye bir çizgi roman vardır. Oradaki gibi bir gizem yaratılmaya ve sonra da bu gizemi çözmeye çalışıyor arkadaşlar. Bir gizemin

olmadığını bir kere daha anlatacağım. Çünkü baştan beri söylüyorum ki olgular, algılarla sınındıklarında yani algılar, olgularla sınındıklarında gerçekler ortaya çıkar ve her defasında gerçeği basit bir çıplaklıkla anlatmaya çalışıyoruz. Şimdi bir kere iki hususa sevindim. Şunun için sevindim; Sayın Grup Başkan Vekili, “Biz kooperatifçiliği destekliyoruz. Kooperatifçilikten yana bir şikâyetimiz yok ama bu kooperatifçilik değil.” dedi. İyi. Yani kooperatifçilik konusundaki alerjileri biraz azalmış, bu iyi bir şey. Sonra burada hukuki sorun olmadığı tespitini dile getirdi. Bu da iyi. Çünkü baştan beri söylüyoruz. Buradaki hukuki sorun yani İzmir Büyükşehir Belediyesinin Kamu Mevzuatı bakımından hukuki sorunu yok. Buradaki sözleşme bakımından bir değerlendirme ve bir farklılık... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** İzin verirsen ben anlatayım ama sonra... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)**

BAŞKAN: Evet devam edelim Murat Bey.

MURAT AYDIN: Çünkü şöyle bir durum var. Hani karmaşayı sadeleştirmeye çalışıyorum. Burada bütün bu hikâyenin bu kadar hukuki bir tartışmaya, “Varmış” gibi yapıp siyasi bir zemine çekilmesinin sorunu şu; ortada bir kamu kurumu var, İzmir Büyükşehir Belediyesi. Bir özel hukuk tüzel kişisi ama kamu sermayesine sahip özel hukuk tüzel kişisi olan, İZBETON var. Bir de tamamen Türk Ticaret Kanunu Hükümlerine tabii tüm sermayesi özel kişilere ait bir kooperatif var. Şimdi dolayısıyla burada bir karma sözleşmeden söz ettiğimiz için yani işin kamu yönü, kamu şirketi yönü ve özel hukuki tüzel kişisi yönü söz konusu olduğu için kavramlarla oynamak ve kavramları karıştırarak sanki bir sorun varmış gibi değerlendirmek mümkün. Örneğin, çok söyleriz değil mi 2886 sayılı Kanun. Çok dile getiririz... Bu Kanunun adı ne? Bu Kanunun adı Devlet İhale Kanunu. Yani Kamu Kurumlarının idari bir işlem olarak yaptıkları ihaleye ilişkin düzenlemeleri içerir. O yüzden de İZBETON 2886’ya tabi değildir. Çünkü bir kamu kurumu değildir. Sermayesi kamuya ait bir özel hukuk tüzel kişisidir. Dolayısıyla buradaki değerlendirmeyi yaparken bunun üzerinde durmak gerekiyor. Şimdi Çevre, Şehircilik Bakanlığı bir rapor tuttu, suç duyurusunda bulundu, Müfettişin cevabı... Biz buna alıştık, bizim için problem yok. Biz bunu dert etmeyiz. Çünkü İzmir Büyükşehir Belediyesi ve Cumhuriyet Halk Partili bütün Belediyeler 7 gün 24 saat denetim, soruşturma, inceleme altındalar. Soruşturulmaktan, denetlenmekten ve incelenmekten de hiçbir zaman şikâyetçi olmadık. Şikâyetçi olduğumuz iki şey vardı; eşitlik istiyoruz, bizi denetlediğiniz kadar başkalarını da denetleyin. İki; adalet istiyoruz, başka bir şey demedik. O yüzden İzmir Büyükşehir Belediyesinin de iştiraklerinin de her türlü iş, işlemlerini, eylemlerini, devletin istediği Kurumuna inceleyebilirler, tartışabilirler. Bunu yaptılar, yapıyorlar; ama bir şeye daha karşı çıktık geçen sefer, “Az önce saydığım üç farklı hukuki statüye tabi kurumun aralarında yaptıkları iş ve işlemleri Ticaret Hukukunu, Borçlar Hukukunu, Kamu Mevzuatını, Kamu Şirketler Mevzuatını ilgilendiren bir konudaki hukuki tartışmayı Çevre Şehircilik İl Müdürüyle yapmayalım” dedik. O hukuki tartışmayı o yapamaz. O yapıp da “O hukuki tartışmayı yapıp bir irade buyuramaz.” dedik. Çünkü eğer bunu yapmaya başlarsanız, yarın Sanayi Ticaret Bakanlığı da herhangi bir tüzel kişinin, herhangi bir özel kişinin bir başka tüzel kişi ya da özel kişiyle yaptığı iş ve işleme ilişkin de bir değerlendirme yapabilir hale gelir. Kaç günlerdir burada tartışıyoruz değil mi? İşte ihale, kooperatif, şirket... Burada tartıştığımız şey neymiş? Sayın HIZAL’ın söylediğine göre; “bir şirket isim değiştirmiş, sonra paylarını devretmiş.” Dikkat edin, yine algılar, olgular meselesiyle ilgili bir sorunla karşı karşıyayız. Cumhuriyet Halk Partisi İzmir İl Başkanı şöyle yaptı diyorlar. Peki, kendileri bilmiyor mu? Sayın Şenol ASLANOĞLU bu işlemleri imzalarken ya da yaparken Cumhuriyet Halk Partisi İl Başkanı değildi. Bunu biliyorlar. Ama ısrarla bu unvanı kullanarak konuşuyorlar burada. Ki Sayın Başkan bu görevi atandıktan yani İl Başkanlığı görevine atandıktan sonra bu kooperatiflerle ilgili hukuki ve fiili bütün ilişkisini kesti. Bunu da biliyorlar. Ama “İl Başkanının, İl Başkanı olmazdan önceki işlemi” diye tanımlamıyorlar, “İl Başkanının işlemi” diye tanımlıyorlar. Şimdi bu doğru bir

yaklaşım değil hani. Bunu yaparsınız da biz de buna cevap veririz. Yapılan hisse devrini, yapılan işlemi hukuki değerlendirmeyi, bir siyasi zeminde tartışıyorsak tartışırız. Problem yok. Ama şunu bir netleştiririm, burada bahsettiğim karma nitelikteki bir sözleşmenin üç Kurum, üç farklı hukuki statüye sahip Kurum arasındaki sözleşmenin tartışmasını hukuki zeminde değil siyasi zeminde yapmak istiyorlar. Peki, tamam, o da olur. Siyasi zeminde de bir tartışma yaparız. Şimdi Sayın BOZTEPE birkaç defa daha kullandı, yine söyledi, “Eskalasyon.” Eskalasyon diye bir deyimden bahsediyor. Şimdi Eskalasyon nedir? Eskalasyon nedir? Fiyat farkı değil. Bir şey daha var onun. Önüne koymadığınız bir cümle var eskalasyon tanımının. Yüksek enflasyondan kaynaklı girdi fiyatlarında görünen hızlı artış kaynaklı fiyat belirleyememenin gidermek için oluşturulmuş bir yöntem. Zat-ı Partilerinizin iktidar döneminde enflasyonu bu hâle getirmeseydiniz, kimsenin eskalasyon yapmak gibi bir derdi olmazdı. Şimdi bunu ortaya koyalım, hani eskalasyon nedir? Fiyat farkı. Fiyat farkı niye var? Yüksek enflasyon. Yüksek enflasyonun sebebi kim? Herhalde İZBETON değil, CHP hiç değil. Yine, bakın hani algılar olgular, algılar olgular hep aynı şeyi söylüyorum. Şimdi Sayın BOZTEPE yine bir cümle kurdu burada. “Çok büyük fiyat farkı var. Çok büyük kârlar var.” Ne kadar? **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Söylemediğiniz bir rakam.

HÜSNÜ BOZTEPE: Dedim...

MURAT AYDIN: Söylemediniz. “Çok büyük fiyat fark çok büyük kârlar var.” Ne kadar? Bilmiyoruz. **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Bunun ne kadarı kâr?

BAŞKAN: Bir dakika, Arkadaşlar...

MURAT AYDIN: Bilmiyoruz. 261 milyon liralık bir maliyet hesabından bahsediyoruz? Hepsi mi kâr bunun?

ÖZGÜR HIZAL: Aşağı-yukarı...

MURAT AYDIN: Hepsi mi? Yani o zaman oraya betona, çimentoya, demire, boyaya para vermeyecek mi bu insanlar?

BAŞKAN: Kaç metrekare inşaat var orada?

MURAT AYDIN: İnşaat alanı ne? Bu inşaat alanının karşılığı ne? Bu inşaat alanının metrekare maliyeti ne? Bu metrekare maliyetlerinin bunun karşılığı ne? Şimdi bunları söylemeyip... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Ya izin verin ben konuşayım, ben burada cevap veriyorum size. Şimdi az önce ısrarla konuşmanızda kimse size laf atmadı. Sonra döndünüz birbirinize laf atmaya başladınız. Şimdi ben konuşuyorum. Bana ve birbirinize laf atıyorsunuz... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Bunu yapmayın. Siz yapmayın bunu.

BAŞKAN: Evet. Siz devam edin. Evet, evet.

MURAT AYDIN: Soruma cevap vermenize gerek yok. Ben bir soru sormuyorum.

BAŞKAN: Arkadaşlar lütfen... Hakan Bey lütfen. Lütfen Özgür Bey. Evet. **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Siz devam edin Murat Bey.

MURAT AYDIN: Hiçbir söylediğimim altında kalmam. Hiçbir söylediğimim altında kalmam... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)**

BAŞKAN: Özgür Bey...

MURAT AYDIN: Hepsini anlatabilirsiniz. Şimdi bu da bir tarz.

BAŞKAN: Evet.

MURAT AYDIN: “Önümüzdeki günlerde başka şeyler açıklayacağım.” Sayın HIZAL, siz burada Muhalefet Grubunun Grup Başkan Vekilisiniz. Bugün açıklayın ki kamu zararını bugünden önleyin canım, bir an önce önleyin. Yazık değil mi yani kamunun parasına madem öyle? **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)**

BAŞKAN: Lütfen cevap vermeyin ama. Lütfen... Evet.

MURAT AYDIN: Bir önce açıklarsınız. Kamunun bir zararı varsa bunu önlersiniz canım.

ÖZGÜR HIZAL: Tamam açıklarım.

MURAT AYDIN: Hani bunu “Ben haftaya şu kadarını açıklayacağım, öbür hafta bu kadarını daha açıklayacağım.” Açıklayın.

ÖZGÜR HIZAL: Tamam Murat Bey...

MURAT AYDIN: Bu sizin tarzınız, bir sözüm yok buna. Ama buradaki mesele şu, tartıştığımız konunun ne olduğunu bilelim. Burada tartıştığımız konunun ne olduğunu bilelim. Bugüne kadar İzmir Büyükşehir Belediyesinin kentsel dönüşümle ilgili performansını yetersiz bulan arkadaşlar ki biz de yetersiz buluyoruz. Bu performansın arttığını ve somut olarak üretimin sürdüğünü görünce her türlü engelleme yöntemini kullanıyorlar. Ve geçen Meclis’te de söyledim, bir kere daha söyleyeceğim, “Sırf İzmir Büyükşehir Belediyesi seçimini kazanmak için insanların konutlarıyla oynamayın. İnsanların evleriyle oynamayın. Bizi beceriksiz ve başarısız duruma düşüreceksiniz diye o insanları cezalandırmayın. Buna hakkınız yok.” söylediğimiz bu. İzmir Büyükşehir Belediyesinin kentsel dönüşümünü yetersiz mi görüyorsunuz? Daha fazlasını yapın. İzmir Büyükşehir Belediyesinin İzmir’e yaptığı kamusal yatırımları eksik mi buluyorsunuz? Daha fazlasını yapın. Türkiye Cumhuriyeti Devletinin Bütçesi sizin, siz yönetiyorsunuz. Yani dönüp dönüp burada İzmir Büyükşehir Belediyesinin 25-30 milyar liralık bütçesini Türkiye Cumhuriyeti Devletinin bütçesiyle karşılaştırıp, “Kim daha fazla yaptı?” demeyin. Buna gerek yok. Sözün özü şu; anlaşılıyor ki arkadaşlarım çok zamandır söyleyip söyleyip geldikleri şey, bu şirketin yöneticisinin hissesini devretmesiymiş, eskalasyonla ilgili fiyat farkı yüksekmış. O fiyata değil de bu fiyata daha fazla konut yapılabilirmiş. Bu tartışmayı da yine İrfan Başkan’ın söylediği gibi Kooperatif Üyeleri, Kooperatif Yönetimiyle yapar ve kendilerinin ödedikleri parayla haklarından fazla bir ödeme yapılıp yapılmadığını ama Genel Kurullarıyla ama yargı yoluyla söylerler. Biz de İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinde dönüp dönüp bu tartışmayı yapmak zorunda kalmayız. Teşekkür ediyorum. **(11 dakika 7 saniye)**

BAŞKAN: Peki. Ben de teşekkür ediyorum. Değerli Arkadaşlar birkaç cümlede ben bu konuyla ilgili ileteceğim, sonra yine arzu eden arkadaşımız olursa söz vereceğim. Şimdi öncelikle şunu söyleyeyim, “İzmir Büyükşehir Belediyesinin itibarı ayaklar altına alınıyor.” Böyle bir şey yok Arkadaşlar. İzmir Büyükşehir Belediyesi gururuyla, onuruyla bu projenin arkasındadır ve bu proje tüm Türkiye’ye örnek olacak bir projedir. Neden? Çünkü kooperatifçilik denilen bir modeli, bir imalat modelini, bir üretim modelini ilk defa kentsel dönüşüm alanında uyguluyoruz. Biz kooperatifçiliği sadece tarımda uygulamıyoruz. Kooperatifçiliği ulaşımda uyguluyoruz, Kooperatifçiliği kentsel dönüşümde uyguluyoruz. Neden? Çünkü bu memleketin ürettiği refahı, bereketi, halka yaymak istiyoruz. Şimdi İzmir’de kurulan kooperatifler, her biri İzmir’in çok saygın insanları, İş İnsanları, Ticaret Odası Üyeleri, Sanayi Odası Üyeleri, İhracatçılar gerçekten İzmir’in çok saygın insanları kooperatif kurdular. Zannediyorum 200’ün üzerinde üyesi var kooperatifin ve bu imalata başladılar. Tabii ki taşeron kullanıyorlar. Bunda bundan daha doğal bir şey olamaz Mesele şu; şu salonda biz onların itibarını aslında ayaklar altına alıyoruz. Buna hakkımız yok. Ben Kooperatif Başkanlarından rica edeceğim, bir sonraki oturumumuza buraya davet edeceğim. Eğer sizler de uygun görürseniz, burada kooperatif ne yaptı, nasıl yol aldı? Bir sunum yapsınlar bize hepimiz görelim.

HAKAN YILDIZ: Bir soru sorabilir miyim size?

BAŞKAN: Soruyu dışarıda sorarsınız. Burası basın toplantısı değil... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılmayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Bir dakika Allah Allah.

HAKAN YILDIZ: Bir tane soru soracağım, bilgilenmek amacıyla...

BAŞKAN: Arkadaşlar arkadaşlar siz sorduğunuz soruları da sordunuz. Ben davet edeceğim. Gelirler gelmezler onların takdiridir. Ama ben buna hakkımız olmadığını düşünüyorum. İzmir’in bu saygın iş insanlarını, üstelik de büyük bir hüsnüniyetle bu işe girişmiş, büyük bir hüsnüniyetle de kentsel dönüşümü tıkanmış kentsel dönüşümün önünü açmış, Saygın İş İnsanlarının itibarıyla, onuruyla oynamaya hakkımız yok. Onlara ben davet yapacağım, ister burada ister bir başka yerde kendilerinin açıklayacakları bir zemin yaratmaları gerektiğini düşünüyorum. Şunu söyleyeyim, yani bu model Değerli Arkadaşlar, Türkiye’ye örnek olacak bir model. Az önce Murat Bey’de anlattı, İrfan Bey’de anlattı. Bizim yaptığımız şey, aslında gizlilik ve bir şeyleri üstünü örterek, saklayarak yapılmış bir şey değil. Tam tersine olabildiğince şeffaf, herhangi bir iş kolunda herhangi bir iş imalatında karşılaşılmayacak kadar şeffaf, net olarak söyleyip bitireyim. Ne körfezden ne buradan kötü koku gelmiyor kardeşim? Körfez’deki kokuyu da bitirdik, İzmir Büyükşehir Belediyesinde de kokmuyor, tertemiz İzmir Büyükşehir Belediyesi de. Koku arıyorsanız, pis

koku başka yerlere bakacaksınız, burada yok. Ne İzmir Büyükşehir Belediyesinde ne İzmir'in körfezinde kötü koku yok kardeşim. Tertemiz kokuyor, imbat kokuyor. Büyükşehir Belediyesi de tertemiz kokuyor. Evet, Hakan Bey buyurun.

HAKAN ŞİMŞEK: Tekrar Sayın Başkan, Sayın Meclis, çok Kıymetli İzmirliiler. Algılar, olgular... Vallahi pek anlamadığım şeyler, ben kitabın ortasından dümdüz gideyim.

BAŞKAN: Buyurun.

HAKAN ŞİMŞEK: Hikâye 4,5 yıl önce başladı, 2019'da, Nisan'da. Ben yıkılan Büyükşehir Belediye Hizmet Binası'nda, Şakran'ın arıtmasını, kanalizasyonunu söyledim. 22 defa burada söyledim Meclis'te, 22 defa söyledim, Bu 23. defa ele alıyorum. Ve nihayetinde 2022 yılının Ağustos Ayında ihalesi bitti, yer teslimi yapıldı. Sizin açık kaynaklarınızda...

BAŞKAN: Evet.

HAKAN ŞİMŞEK: Büyük gururla belirttiğiniz, “Şakran'ın Arıtma Tesisini yapıyoruz.” diye animasyonu da Youtube'a verdiğiniz bir durum söz konusu. O zaman ihale 300 gün olarak bitirilmesi söz konusu idi, ihalenin miktarı da herhalde 115 milyonlar, 116 milyonlar civarındaydı. Ben, 31 Temmuz'da mevcut inşaat sahasına gittim Sayın Başkan. Tam, hemen hemen 1 yıla yakın bir süre geçmişti. Yani Ağustos, 31 Temmuz hemen hemen 1 yıl diyelim. Yani işin bitmiş olduğunu düşünerek gittim. O güne kadar da ağzımı açık burada hiçbir şey söylemedim. Sonrasında dedim, “Nasıl olsa Ağustos Ayı Meclis Toplantılarında Gündeme getiririz.” Birkaç Cumhuriyet Halk Partili Kardeşim beni ziyaret ettiğinde dedim ki “İnsaf” dedim ya. 4,5 yılda ben uğraştım, didindim, Aliğa için bir tek şey söyledim ve bunu da Temmuz Ayının sonunda gittiğimde manzarasını şimdi size göstereceğim. Siz bunun neresinin algı, neresinin olgu olduğuna hem Meclis hem de İzmir Halkı karar versin. Arkadaşımız konuyu ele almış ki bu gün basında Arıtma Tesisine ilgili haberleri... Aliğa Basınında ve belki de İzmir Basınında da var, haberleri görmeye başladım. Şimdi şurada ben sırasıyla bir bakayım. Bu resimler, 31 Temmuz tarihli resimler, şöyle yakın bir çekim yapar mısın arkadaşım şuna? Kameraman arkadaşım. Görünüyor mu? Çok görülmüyor. Biraz büyük yapmadı bunu. Şunu bir yakınlaştırırsak. Saha bu Sayın Başkan. Bir tane 50 metrekaare var ya da yok Şantiye Binası, önlü arkalı durumu bu. Şöyle görün. Evet. Hafriyat yapılmış. İnşaat işinden anlayanlar, hafriyatın bu işin en kolay ve en bereketli işi olduğunu bilirler. Saha bu durumda, böyle, böyle ve böyle. Sadece bir tane 2,5'a 2,5 şöyle bir demir döşenmiş. Sahada da 8-10 bağ demir var. O bağların her biri 2'şer tondur, toplasanız 20 ton demir var. Evet, aradan 1 yıl geçmiş, İzmir'in kuzeyinde bir beldeye İzmir Büyükşehir Belediyesinin vermiş olduğu, ihalesini de yapmış olduğu hâlde, vermiş olduğu değer bu diye düşündüm ben. İnşallah öyle düşündüğüm gibi değildir. Ama gerçek de bu olunca kendimi şunu düşünmekten alamadım. Evet, belki de dünyada bu ölçekteki büyük bir şehri, “Sakin Şehir” yapan bir Büyükşehir Belediye Başkanı olarak karşımızdasınız; ama bu sakinliğin, yavaşlığın şantiye işlerine de bu kadar sırayet edeceğini düşünmemiştim. Yani bir iş bu kadar yavaş gidiyorsa vay Şakran'ın hâline. Şakran'da zaman zaman biz gittiğimizde en büyük şikâyet, uçkunla ve atık suyla ilgili şikâyet. Biz yolları, “Haydi arıtma yapılıyor, kanalizasyon da yapılsın. Bu para bir defa harcansın” diye bekletmiştik. Artık insanların tahammülü yok. Çünkü yaz sezonunda tozdan, topraktan evlerinin önünde oturamaz hâle geldiler. Mecburen o yolları da tamiratlarını yapmak zorunda kaldık. Bu memleketin parasının heba olması anlamına gelen bir unsurdur. Sabrımızı çok zorladık. Şakran Halkı sizi bu konuda affetmeyecek Sayın Başkan'ım. Bunu çok iyi bilin. Bu konuda iradenizi lütfen hızlı bir şekilde aktive edin ve buranın bir an önce bitirilmesini sağlayın diye öneride bulunuyorum.

BAŞKAN: Teşekkür ediyorum.

HAKAN ŞİMŞEK: Sabrınız için teşekkür ediyorum. (5 Dakika 35 Saniye)

BAŞKAN: Ben teşekkür ediyorum. Onur Bey mikrofon var mı sizin önünüzde? Belki biraz yaklaşırsanız şu taraftaki mikrofonlara, Şakran'daki arıtma tesisine ilgili son durum nedir? Bir bilgi verir misiniz?

ONUR DEMİRCİ (İZSU GENEL MÜDÜR YARDIMCISI): Evet Başkan'ım, Hakan Başkanımızın dediği gibi “Sahada şu an temel atma gibi bir şey gözüküyor” denilse de, biz geçen hafta yükleniciyle ilgili biraz sıkıntılar yaşadık. Genel Müdürümüz de sahaya davet ettik kendisini, son uyarılarımızı yaptık. İkazlarımızdan sonra bu hafta Blower Odasının temelini atmakla başladık Başkan'ım.

BAŞKAN: Peki, teşekkür ediyorum. Değerli Arkadaşlar, başka söz almak isteyen var mı Gündem Dışı? Sinan Bey buyurun.

ŞAMİL SİNAN AN: Değerli Başkan'ım, Değerli Arkadaşlarım...

BAŞKAN: Başka söz almak isteyen yoksa bitireceğim. Hakan Bey son sözü size vereceğim. Evet.

ŞAMİL SİNAN AN: Ben birkaç konuda fikirlerimi söylemek istiyorum. Türkiye'de biz yıllardan beri söylüyoruz, Belediyecilik demek, Sosyal Demokrat Belediyecilik demektir. Hakikaten bir sistem sorunudur. Bu sorunu da her tarafta çözen bir belediyecilik anlayışını, biz hayata geçirmeye devam edeceğiz. Ufak tefek şeyler oluyor. Örneğin, Arkadaşlarımız hatırlarlar; İSKİ, İstanbul'da İSKİ diye bir skandal oldu. İSKİ skandalında hırsız, uğursuzu yakalayan biziz, ceza almasını sağlayan biziz. Bununla ilgili her türlü çabayı gösterip, tertemiz bir Belediye anlayışını hayata geçirmeye devam eden biziz. 3. Etap diyorsunuz, Özgür Bey onu anlatıyor. Her geldiğinde aynı şeyleri söylüyor, aynı şeyleri tekrar ediyor. Arkadaşlar, Sevgili İzmirli çok daha net ve açık ve samimi olarak söylüyorum, burada yapılan bir hatayı İzmir Büyükşehir Bürokratları tespit etmiştir. Bu hatayı başkaları tespit edip de biz sonradan bir kurgu falan yapmadık. Biz yanlışlığı buluyoruz, görüyoruz ve bunun düzeltilmesi için Sayın Başkan'ımın emir ve direktifleriyle çözüme geçiyoruz. Bundan daha güzel, daha şey bir şey olamaz. Eğer böyle bir anlayışı... Düşünün, Ankara'da Melih GÖKÇEK döneminde, bir tane hayatta böyle bir şeye rastlanmış mıdır? Hakkında 40 tane şey söylenen, 40 tane yolsuzlukla ilgili iddialarda bulunan bir yerde bir tane işlem yapılmamıştır. Genel siyaset anlamında da Rıza ZARRAB diye bir adamla her gün birlikte olan, her gün, her türlü her şeyleri yapan... Yani bir yapıyla karşı karşıyayız. Bizim belediyeciliklerimizin temel sorunu şeyi anlayışı şudur, burada da biraz önce sevgili kardeşim söyledi, kooperatifçilik kooperatifçilik sosyal demokrat belediyelerin en temel unsurlarından birisidir, desteklediği unsurlardan birisidir. Sizden ricam şu, bu çok samimi bir şey. İki bir şey söylüyorsunuz, Devlet elinizde bütün yetkiler elinizde. Bir tane Büyükşehirle ilgili bir şey, bulacağınız bir şey varsa bunu lütfen ortaya çıkarın ve sonuna kadar gidin. Tunç Başkan önderliğinde şunu bütün arkadaşlarımızla samimi olarak paylaşıyoruz, Bizim Belediye hiçbir kiri tutmayacak tertemiz bir Belediyedir. Bu belediyemizle övünüyoruz ve göreceksiniz önümüzdeki seçimlerde de İzmir halkı bu belediyeye güvenini inancını tam olarak ortaya koyacaktır. Teşekkür ediyorum, son konuşma olduğu için, fazla uzatmak istemiyorum. Herkese iyi akşamlar diliyorum. *(2 Dakika 50 Saniye)*

BAŞKAN: Peki, teşekkür ederiz. Sağ olun Sinan Bey. Hakan Bey buyurun son söz siz de.

HAKAN BARÇIN: Teşekkürler Başkan'ım. Ben de bir, gene bir Kuzey İzmir'den bir haber daha doğrusu haber de demeyelim aslında bir kargaşa, bir kaotik durumu anlatmak üzere söz aldım. Geçtiğimiz ay, ayın ortasından itibaren basına düşen bir haber zinciriyle karşılaştık. Çok çeşitli, değişik bilgiler var. Bunlar Hollanda Mahkemesince kesilmiş, 2 tane ceza kesilmiş yine yine Aliğa'ya gemi sökümüne gönderilen iki tekneyle ilgili. Bunun bir tanesinin adı Daniela, bir tanesi de Sloug. Özellikle Daniela'dan bahsetmeyeceğim çünkü artık yapacak bir şey kalmamış, sökülmüş, o işlem bitmiş. Sloug'la ilgili biraz görüş bildirmek istiyorum. Topladığımız bilgiler biraz dağınık ve çok tutarlı değil; ama araştırmamıza göre Libya'da çok uzun süredir bekletilen bu geminin 6 bin ton kimyasal atık yüklü olarak buraya gönderildiği iddia ediliyor. Şöyle ki önce Mısır'a daha sonra da Mısır'dan... Mısır'a gönderilmesinin sebebi de bu kimyasal atığın boşaltılması olduğu söyleniyor. Daha sonra Hindistan'a gönderilmek üzere plan yapılıyor. Fakat Mısır'da çevre hareketi tarafından çok şiddetle tepki gösterildiği için Mısır'a sokulmuyor. Sonra tabii ne oluyor? Yine bilindik hikâye buraya geliyor, Türkiye'ye geliyor. Ve Türkiye'de biz bunu öğrenme nedenimiz de yine tesadüf bir ticari usulsüzlük. Bunu çeken firmanın yine motoru yok, yine klasik, işte aynı Sao Paulo'daki gibi parası ödenmiyor. Böyle bir iddia var. Dolayısıyla icraya veriliyor, bu da ne yazık ki nasıl bir dünyada yaşıyorsak, bu offshore şirketlerine de haciz konulamıyormuş. Bu arada biz bunu da öğrendik. Muhatabı yok. Yine bir şekilde bizim firmalarımızdan bir tanesini bunu kabul ediyor. Ancak yine tabii ki muhatabı olmayanın... Tabii ki doğal olarak tehlikeli artık envanteri de yok. Dolayısıyla bizim de Türkiye'nin taraf olduğu fakat asla bir türlü uygulanamayan Basel Sözleşmesi'ne göre aynı Otopan'daki gibi, Sao Paulo'daki gibi bu yasa dışı trafik anlamına geliyor ve bir an önce geri gönderilmesi gerekiyor. Aliğa İzmir'in, İzmir'de Türkiye'nin, Türkiye'de dünyanın çöplüğü olmasından artık bu politikayı bırakmak zamanı geldi geçti. Artık vazgeçmeliyiz. Teşekkür ederim. *(2 Dakika 56 Saniye)*

BAŞKAN: Değerli Arkadaşlar, ben de teşekkür ediyorum. Kapatmadan önce birkaç cümle daha söyleyeyim. Değerli Arkadaşlar, kentsel dönüşüm konusunda tüm İzmirlilerin içi rahat olsun. Çünkü bu kurduğumuz modelin teminatı gene İzmir Büyükşehir Belediyesidir. Az önce bahsedildi, bir yerdeki imalatta bizim tespit

ettiğimiz hata nedeniyle, kırımını yaptıran yine biziz. Kendi yaptırdığımız işi beğenmediğimiz için, kuşku duyduğumuz için yıktırtan biziz. Hiç kimsenin endişesi olmasın. İzmir Büyükşehir Belediyesi, İzmirlinin haklarını koruma konusunda kale gibi ayaktadır. Aliğa Halkı Hakan Bey söyledi, beni affeder mi, affetmez mi bilmiyorum. Ama İzmir Halkı, İzmir Büyükşehir Belediyesinin iş yapamaz hâle gelmesi için didinenleri, İzmir Büyükşehir Belediyesinin gücünü kısıtlamaya çalışanları, iş yaptırmamak için her türlü ayak oyununu dalavereyi yapanları asla affetmeyecek. İzmirliiler, belki gelecek oturumda konuşuruz. Örneğin hâlâ verilmeyen çöp döküm alanları konusunda Meclis Üyesi Arkadaşlarım belki konuşmak isterler. Belki satılmak istenen Alsancak Limanı'yla ilgili konuşmak isterler. Belki verilmeyen Mezarlık Yerleriyle ilgili konuşmak isterler, konuşacağımız çok şey var aslında. Bir sonraki Oturumda naçizane Gündem Dışı Konuşmalarda sizlerden benzer konularda söz almanızı bekliyorum. Madem bu Meclis İzmir'le ilgili her şeyi konuştuğumuz bir Meclis... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Arkadaşlar çok sevindiler. Gerçekten ben de çok sevindim.

SALONDAN: Siz katılacak mısınız?

BAŞKAN: Hep beraber eğer... Ben olurum olmam, ben arkadaşlarıma... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Ben oluyorum zaten. Siz... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Arkadaşlar, şundan yana içiniz rahat olsun; İzmir Büyükşehir Belediyesi tüm engellemelere rağmen kale gibi ayakta durmaya devam ediyor. Hizmet üretmeye, en yüksek seviyede, en yüksek kalitede hizmet üretmeye devam ediyor ve göreceksiniz. İzmir Halkı neyi affedip neyi affetmeyeceğini çok iyi ayırt edecek. Hepinize teşekkür ediyorum.

X. İKİNCİ BİRLEŞİMİN GÜN VE SAATİNİN TESPİTİ VE KAPANIŞ

BAŞKAN: Bir sonraki oturumumuz, 16 Ağustos 2023 Çarşamba Saat:18.00'da.

Mustafa Tunç SOYER
Meclis Başkanı

Deniz BEKTAŞ
Divan Kâtibi

Dolunay BAYER
Divan Kâtibi

Ali BOR
Divan Kâtibi

Fırat EROĞLU
Divan Kâtibi
(Bulunmadı)