

T.C.
İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
2023 YILI KASIM AYI TOPLANTISI II. BİRLEŞİMİ
MECLİS GÜNDEMİNE İLİŞKİN TOPLANTI TUTANAĞI

1. BÖLÜM
MECLİS GÜNDEMİ

Gündem No : 97509404-301.03-11/2

Toplantı Tarihi : 15/11/2023

Toplantı Yeri : İzmir Kültürpark Fuar Alanı 4 No'lu Hol

Toplantı Saati : 18.00

Konak/İZMİR

(İzmir Büyükşehir Belediyesi Meclis Toplantı Salonu)

I. BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILIŞI

II. İSTİFA İLE BOŞALAN ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU ÜYELİĞİNE SEÇİM YAPILMASI

III. BAŞKANLIK MAKAMINCA GÜNDEME EKLENEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

1. Kırşehir Belediye Başkanlığının talebi doğrultusunda, İzmir Doğal Yaşam Parkı Şube Müdürlüğü taşınır (demirbaş) kayıtlarında bulunan ve önerge ekinde yer alan protokolde belirtilen hayvanların nakliyesi Kırşehir Belediye Başkanlığına ait olmak üzere hibe olarak verilebilmesi hususunun görüşülmesi. (Park ve Bahçeler Dai. Bşk.E.1642233)

2. İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan "İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik Taslağının" görüşülmesi. (İnsan Kaynakları ve Eğitim Dai.Bşk.E.1642707)

3. Balçova Belediye Meclisinin 07/09/2023 tarihli ve **53 sayılı Kararı** ile uygun görülen; İzmir İnciraltı Turizm Merkezi Tevsii Balçova Kaplıcaları Kesimi **1. Etap Uygulama İmar Planı Plan Notlarının** "Turizm Alanı" bölümüne; "Sağlık tesisi (hastane vb.) yapılması halinde, çatıda binanın/tesisin ihtiyaç duyduğu, günün teknolojisine göre mekanik ihtiyaçlara göre belirlenecek tesisat katı, tek kat ve tek hacim olmak, yanları açık veya havalandırma menfezi ile kapalı olmak kaydıyla bina yüksekliğine dâhil değildir. Yapının niteliğine uygun olarak tesisatın zorunlu kıldığı alanı aşmaması esas olmakla birlikte tesisat için gereken alanı belirlemeye ilgili İdaresi yetkilidir. Tesisat katının kapladığı alan, hiçbir şekilde çatı alanının üçte ikisini, yüksekliği de 5.00 m'yi aşamaz." notunun ilave edilmesine yönelik, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1642295)

4. Balçova Belediye Meclisinin 07/09/2023 tarihli ve **54 sayılı Kararı** ile uygun görülen; İzmir İnciraltı Turizm Merkezi Tevsii Balçova Kaplıcaları Kesimi **2. Etap Uygulama İmar Planı Plan Notlarının** "Turizm Alanı" bölümüne; "Sağlık tesisi (hastane vb.) yapılması halinde, çatıda binanın/tesisin ihtiyaç duyduğu, günün teknolojisine göre mekanik ihtiyaçlara göre belirlenecek tesisat katı, tek kat ve tek hacim olmak, yanları açık veya havalandırma menfezi ile kapalı olmak kaydıyla bina yüksekliğine dâhil değildir. Yapının niteliğine uygun olarak tesisatın zorunlu kıldığı alanı aşmaması esas olmakla birlikte tesisat için gereken alanı belirlemeye ilgili İdaresi yetkilidir. Tesisat katının kapladığı alan, hiçbir şekilde çatı alanının üçte ikisini, yüksekliği de 5.00 m'yi aşamaz." notunun ilave edilmesine yönelik, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1642313)

5. İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun Kararı doğrultusunda yeniden hazırlanan ve Selçuk Belediye Meclisinin 09/11/2023 tarihli ve 168 sayılı Kararı ile uygun görülen; 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı ve Revizyonu, Plan Notları önerisi ve 1/500 ölçekli Yerleşim Planı önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1644049)

IV. BAŞKANLIK MAKAMINCA GÜNDEME EKLENEN KOMİSYON RAPORLARININ GÖRÜŞÜLMESİ

1. Buca İlçesi, İnönü Mahallesi, 673 ada ve çevresinin "Rekreasyon Alanı (özel projesine göre)", "Genel Otopark Alanı", "Hafif Raylı Toplu Taşıma İstasyonu" ve diğer kamusal kullanımların belirlenmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Önerilerinin ovcokluğu ile uygun bulunduğuna ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1634621)

2. Bornova Belediye Meclisinin 01/09/2023 tarihli ve 183 sayılı Kararı ile uygun görülen; Doğanlar Mahallesi, 19184 ada, 8 no'lu parselin batısında yer alan "Park Alanı"nda 7.45 m x 4.00 m ebatlarında 1 adet "Trafo Alanı" belirlenmesine yönelik hazırlanan, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişiklik önerisinin; "*Trafonun yer altında yapılması kaydıyla*" değişiklikle ovcokluğu ile uygun bulunduğuna ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1587471)

3. Bayraklı Belediye Meclisinin 01/06/2023 tarihli ve 83 sayılı Kararı ile uygun görülen; Fuat Edip Baksı Mahallesi, 1996 ada, 11 numaralı parselde, 2.50 m x 4.25 m ebatlarındaki trafo alanının kaldırılarak yerine 2 adet 2.50 m x 4.25 m ebatlarında Trafo Alanı belirlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin; "*Trafonun yer altında yapılması kaydıyla*" değişiklikle ovcokluğu ile uygun bulunduğuna ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1579233)

4. Dikili Belediye Meclisinin 07/04/2021 tarihli ve 70 sayılı Kararı ile uygun görülen; Dikili ilçesi, 18M-1 ve 21N-4 paftalarında Park Alanlarında 4.00 metre x 6.00 metre ebatlarında 2 adet "Trafo Alanı" ve Dikili Belediye Meclisinin 06/07/2022 tarihli ve 98 sayılı Kararı ile uygun görülen; Dikili ilçesi, 19M-IV, 25J-A, 25J-1B ve 22M-2 paftalarında Park Alanlarında 4.00 metre x 6.00 metre ebatlarında 4 adet "Trafo Alanı" belirlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerilerinin; "*Trafo Alanlarının yer altında yapılması kaydıyla*" değişiklikle ovcokluğu ile uygun bulunduğuna ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1569635)

5. İzmir Fuar Kültürpark 9 Eylül Kapısı (Basmane Meydanı) üstünde bulunan sosyal tesisin işletme hakkının 360.000,00-TL/Yıl+KDV bedel ile 5 yıllığına İZTARIM A.Ş'ye devredilmesine yönelik hazırlanan ve önerge ekinde yer alan Protokolün ovcokluğu ile uygun bulunduğuna ilişkin Plan ve Bütçe - Şirketler Komisyonları Raporu. (Emlak Yönetimi Dai.Bşk.E.1586260)

6. "*İzmir ili, Bornova ilçesi, Kazımdirik Mahallesi Ankara Caddesi, Bornova Metro İstasyonu çıkışında yer alan büfenin işletme hakkının 260.000,00-TL/Yıl+KDV bedel ile 5 yıllığına İZTARIM A.Ş'ye devredilmesine* yönelik hazırlanan ve önerge ekinde yer alan Protokolün ovcokluğu ile uygun bulunduğuna ilişkin Plan ve Bütçe - Şirketler Komisyonları Raporu. (Emlak Yönetimi Dai.Bşk.E.1586380)

7. Belediyemizin iştiraki olan İZTARIM A.Ş'nin 03/11/2023 tarihli Olağanüstü Genel Kurul Toplantısında alınan karar doğrultusunda, Belediyemizin İZTARIM A.Ş içerisindeki sermaye payının korunabilmesi için, payına düşen (%96,7878...'sine tekabül eden) 193.575.634,13-TL'lik rüçhan hakkının kullanılarak, sermaye artışına iştirak edilmesi hususunun; söz konusu önergede "*sehven yazılan 748.541.441,00-TL ifadesinin 748.241.441,00-TL olarak düzeltilmesi*" şeklindeki görüş doğrultusunda değişiklikle ovcokluğu ile uygun bulunduğuna ilişkin Plan ve Bütçe - Şirketler Komisyonları Raporu. (Destek Hizmetleri Dai.Bşk.E.1627059)

8. Belediyemizin iştiraki olan Grand Plaza A.Ş'nin 18/10/2023 tarihli Olağanüstü Genel Kurul Toplantısında alınan karar doğrultusunda, Belediyemizin Grand Plaza A.Ş'nin içerisindeki sermaye payının korunabilmesi için payına düşen (%50'sine tekabül eden) 124.229.207,50-TL olan sermaye miktarının 40.000.000,00-TL azaltılarak 84.229.207,50-TL'ye indirilmesi ve eş zamanlı olarak sermaye artırımından payına düşen (%50'sine tekabül eden) 12.500.000,00-TL rüçhan hakkının kullanılarak, sermaye artışına iştirak edilmesi ve sermaye payının 96.729.208,00-TL'ye çıkarılmasının **oyçokluğu ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe - Şirketler Komisyonları Raporu. (Destek Hizmetleri Dai.Bşk.E.1599470)

9. Yatırım ve kamulaştırma harcamalarında kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş'den 300.000.000,00-TL ye kadar (faiz hariç) gayri nakdi kredi kullanılmasına, krediden kaynaklanacak anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret vs. ödemelerin, İller Bankası A.Ş'ce; teminat olarak alınacak Belediyemiz gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş ve Hazine ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından (%40'ın dışında ve %100'üne kadar) karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlerden krediye ilişkin ödemelerin karşılanamaması halinde, bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç, gereç ve malzemenin, İller Bankası A.Ş'ce talep edildiği takdirde aynı şartlarda ve talep tarihinde İller Bankası A.Ş adına ipotek veya rehin edilmesine, İller Bankası A.Ş'ce Belediyemize kullanılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, Belediyemiz mülkiyetindeki her türlü gayri menkulü İller Bankası A.Ş'ye ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İller Bankası A.Ş'ye terhin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş'ye rehin vermeye, İller Bankası A.Ş'nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı Mustafa Tunç SOYER'in yetkilendirilmesinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Satınalma Dai.Bşk.E.1634176)

10. 09 – 10 Haziran 2023 tarihlerinde yapılması planlanan EĞİAD, İzQ İnovasyon ve Girişim Merkezi ve Girişimcilik Merkezi İzmir iş birliği ile yerel, ulusal ve hatta küresel ölçekli olmak üzere bahse konu afetlerin öncesinde, sırasında ve sonrasında yaşanabilecek sorunlara teknolojik çözüm fikirleri üretilmesine yönelik Ideathon organizasyonu 17-18 Kasım 2023 tarihlerinde yapılacak olup, etkinlik sonunda çözüm önerilerinin alanında uzman kişilerce değerlendirilmesi ve dereceye giren ilk üç projeye Belediyemizce verilecek para ödülünün de tarihin geçmesi ve ödül miktarının değişen şartlara göre düşük kalması nedeniyle güncellenmesi gerekmiş olduğundan, söz konusu İdeathon kapsamında Arge ve İnovasyon Şube Müdürlüğünün Ödül, İkramiye vb. Giderler bütçe kaleminden karşılanmak üzere, birinci olan gruba 20.000-TL, ikinci olan gruba 15.000-TL, üçüncü olan gruba 10.000-TL verilmesinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Strateji Geliştirme Dai.Bşk.E.1597262)

11. Gaziantep Büyükşehir Belediye Başkanlığının talebi doğrultusunda, İzmir Doğal Yaşam Parkı Şube Müdürlüğü taşınır (demirbaş) kayıtlarında bulunan ve önerge ekinde yer alan protokolde belirtilen "1 adet Dişi Asya Fil" in nakliyesi Gaziantep Büyükşehir Belediye Başkanlığına ait olmak üzere hibe olarak verilebilmesinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Park ve Bahçeler Dai. Bşk.E.1636516)

12. Toplum faydası, hayvanların iyi şartlarda yaşaması, konforu, sokaktaki popülasyonun azalması için barınaklarda sahiplendirilmesi uygun olan sokak köpeklerinin Belediye Meclisimizce belirlenecek miktarda ve kendi ürettiği mamalardan bu hayvanları sahiplenen vatandaşlara verilmesine yönelik Yazılı Önergenin; Hukuk – Sokak Hayvanlarını Koruma Komisyonlarınca oybirliği ile uygun bulunduğuna, Plan ve Bütçe Komisyonunca "Önergenin ilgili dairesi bütçesinden karşılanması" şeklindeki görüş doğrultusunda **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Müsterek Rapor. (Büyükşehir Belediye Meclisi Üyeleri Raiife KARABATAK, Sıla İLGİ AKKAŞ, Deniz BEKTAŞ, Yahya YILDIZ, Erol ÇOMAK, Mümtaz RODOS, Ertuğrul AKGÜN, Aybars YILDIRIM, Turgut PINAR. E.1582882)

13. Selçuk Belediye Meclisinin; Selçuk Belediyesinin 2023 Mali Yılı Bütçesinde ödeneği fazla olan 1 No'lu cetvelden, ödeneği yetmeyen 2 No'lu cetvele önerge eki tablolarda belirtildiği şekilde toplam 19.250.000,00-TL aktarma yapılması hususuna yönelik, 09/11/2023 tarihli ve 2023-0169 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğu** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.1642341)

14. Belediye Meclisimizin 14/07/2023 tarihli ve 05.764 sayılı Kararı ile değişiklikle uygun görülerek, 31/08/2023-29/09/2023 tarihleri arasında askıya çıkarılan, Balçova ilçesi, Çetin Emeç ve Eğitim Mahallelerinde bulunan 1/5000 ölçekli Çamlıkküme Nazım İmar Planı Revizyonu değişikliğine; Mustafa Sami ERBAY, Duygu ÇELEBİ, Ahmet ÖZDEMİR, Refik CUŞİNSA, Sevil TEKİNÖZKER, Sinem KAYHAN GARİP, Ayşe ÇELİKER, Melek DOĞAN vekili Mustafa Kemal TURAN tarafından yapılan itirazların **oybirliği ile uygun bulunmadığına** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1585709)

15. Etüd ve Projeler Dairesi Başkanlığınca yürütülen proje çalışmaları doğrultusunda; Buca ilçesi, İnönü Mahallesi, yürürlükteki imar planında Belediye Hizmet Alanı kullanımında kalan 550 ada, 21 parselde çekme mesafelerinin yeniden düzenlenmesi ve plan notu ilave edilmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin **oybirliği ile uygun bulunduğu** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1624017)

16. Seferihisar Belediye Meclisinin 07/03/2023 tarihli ve 04-36 sayılı Kararı ile uygun görülen; Doğanbey Mahallesi, 6116 ada, 1 parselde bulunan Akaryakıt ve LPG Servis İstasyonuna ilişkin, akaryakıt kanopileri çekme mesafeleri ile ilgili plan notu ilavesi amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği önerisinin **oybirliği ile uygun bulunduğu** ilişkin İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık – Esnaf ve Meslek Odaları – Hukuk – Ulaşım Komisyonları Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1583120)

17. Ödemiş Belediye Meclisinin; Bütçe Kararnamesi ve ekleri ile Gider Bütçesi, Gelir Bütçesi, Ayrıntılı Harcama Programı, Finansman Programı ve Tarife Cetvellerinden oluşan **2024 Mali Yılı Analitik Bütçesine** yönelik, 16/10/2023 tarihli, 115, 116 ve 117 sayılı Kararlarının **oybirliği ile uygun bulunduğu** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai. Bşk.E.1625880)

18. Kiraz Belediye Meclisinin; Bütçe Kararnamesi ve ekleri ile Gider Bütçesi, Gelir Bütçesi, Ayrıntılı Harcama Programı, Finansman Programı ve Tarife Cetvellerinden oluşan **2024 Mali Yılı Analitik Bütçesine** yönelik, 06/10/2023 tarihli ve 66 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğu** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.1625176)

19. Beydağ Belediye Meclisinin; Bütçe Kararnamesi ve ekleri ile Gider Bütçesi, Gelir Bütçesi, Ayrıntılı Harcama Programı, Finansman Programı ve Tarife Cetvellerinden oluşan **2024 Mali Yılı Analitik Bütçesine** yönelik, 12/10/2023 tarihli ve 41 sayılı Kararının **değişiklikle oybirliği ile uygun bulunduğu** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.1625121)

V. TOPLANTIYA KATILAMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ

VI. GÜNDEM DIŞI KONUŞMA TALEPLERİ

VII. ÜÇÜNCÜ BİRLEŞİMİN GÜN VE SAATİNİN TESPİTİ VE KAPANIŞ

2. BÖLÜM

2023 YILI KASIM AYI II. BİRLEŞİMİ TOPLANTI TUTANAĞI

Tutanak No : 97509404-301.04-11/2

Toplantı Tarihi : 15/11/2023

Toplantı Yeri : İzmir Kültürpark Fuar Alanı 4 No'lu Hol

Toplantı Saati : 18.00

Konak/İZMİR

(İzmir Büyükşehir Belediyesi Meclis Toplantı Salonu)

TOPLANTIDA HAZIR OLANLAR: Mustafa ÖZUSLU, Serkan KALMAZ, İlhan DAL, Fikret AKTAŞ, Mustafa Şafak BARAN, Mümtaz RODOS, Ceyhan KAYHAN, İbrahim Ulaş POLAT, Bahar GÜRSUL, Hüseyin ÜNAL, Yahya YILDIZ, Abdül BATUR, Ali Emrah KARAMUSTAFAOĞLU, Şamil Sinan AN, Erhan UZUNOĞLU, Cenap BÖRÜHAN, Asker GÜNEŞ, Cemil TUGAY, Saadet ÇAĞLIN, Birgül SURAL ÜNER, Murat AYDIN, Nilüfer BAKOĞLU AŞIK, İsmail SARI, Yeşim TEKOĞLU, Gamze Gül ÇAMUR, İrfan ÖNAL, Cindi Can POLAT, Ali Rıza KÖÇER, Burhan Suat ÇAĞLAYAN, Ali GÜL, Deniz BEKTAŞ, Ömer ŞENTÜRK, Özkan YILDIZ, Sıla İLGİ AKKAŞ, Sultan İPEKLİ AKSOY, Ali YILMAZ, Çağlar GÜLEZ, Halil ARDA, Necati KIRMAZ, İzel ZENGİNOBUZ, İlhan ÖZKÖSE, Mehmet ERİŞ, Ufuk AYKOL, Özay KAPTAN, Mustafa GERÇEK, Nazan DÖNMEZ, Rıdvan KARAKAYALI, Ali BOR, Musa ÖZCAN, Fatma EKİCİOĞLU, Gürsel RÜZGAR, Halil ÇULHAOĞLU, Mehmet Onur Başar ÜÇKAN, Şerif SÜRÜCÜ, Murat CİHAN, Bülent KÖKLÜ, Dolunay BAYER, İbrahim Halil KILIÇ, Memet MALTEPE, Fikriye ARSLAN, Ayhan KAYA, Hüsnüye YILDIRIM, Hasan KORKMAZ, Berkhan PARLAK, Sefer TOPÇU, Aybars YILDIRIM, Fayıka ÖNER, Hasan UYSAL, Raşit DİRİM, Hakan BARÇIN, Alp ATAY, Özdem Mustafa İNCE, Özcan PARLAR, Zeynep Ferda DEMİRBAŞ, Kazım ÇAM, Ahmet İNANLI, Refik SÜREN, Sevgi KANDEMİR, Mustafa SOLMAZ, Burçin Kevser SEVİL, İsa NEZİR, Mustafa Alper GÜLDALI, Fırat EROĞLU, Hakan YILDIZ, Hıdır ALPTEKİN, Ahmet Uğur BARAN, Özgür HIZAL, Osman SAĞLAM, Hüsnü BOZTEPE, Göksel DİNÇER, Yusuf DEMİRCİOĞLU, Ali GÖNEN, Şevket HASIRCI, Murat ÖNCEL, Metin YAŞAR, Galip ATAR, Okan BİLDİRİCİ, Çile ÖZKUL, Ayşegül ALTUĞ, Ali AYYILDIZ, Mehmet PINAR, Barış BÜKÜLMEZ, Semih YALIN, Erol ÇOMAK, Ümit CİNGÖZ, İsmail EKEROĞLU, Ertuğrul AKGÜN, Sema YEŞİLÇİMEN, Hakan ERTANE, Tarkan Fikret ÇALIK, Kemal SEVİNÇ, Halil AKBULUT, Salih Atakan DURAN, Halil Doğukan EROĞLU, Cüneyt UMUTLU, Turgut PINAR, İbrahim ÖZKARA, Alpaslan KOPARAL.

TOPLANTIYA KATILAMAYANLAR: Mustafa Tunç SOYER, Erhan KILIÇ, Taner KAZANOĞLU, Muhittin SELVİTOPU, Mustafa İDUĞ, Mehmet Atilla BAYSAK, Serdar SANDAL, Selim Utku GÜMRÜKÇÜ, Sabahattin UÇAR, Mithat TEKİN, Emin AKSOY, Mehmet TÜRKMEN, Muharrem BAYRAKTAR, Oğuzhan ÖZŞAHİN, Erkan ÖZKAN (Menderes Belediye Başkan Vekili), Mustafa KAYALAR, Fatma ÇALKAYA, Ufuk YÖRÜK, Seda ÖZTÜRE, İsmet ORHAN, Ertan CERTEL, Ali ENGİN, Onur YİĞİT, Adil KIRGÖZ, İsmail YETİŞKİN, Muammer Ekrem ORAN, Şükrü SÜREROĞLU, Filiz CERİTOĞLU SENGEL, Nuri CAFEROĞLU, Fatih GÜRBÜZ, Feridun YILMAZLAR, İlkay GİRGIN ERDOĞAN, Raife KARABATAK, Selma KISA, Fatih TAŞTAN, Özgür Erman ÇAĞLAR, Aydın PEHLİVAN (Menemen Belediye Başkan Vekili), Hakan KOŞTU, Aşkın UYAR, Orçun ERSEZGİN, Ayşegül DURAN TÜRKER, Mümin BAYRAM, Erhan ÇALIŞKAN, Saliha ÖZÇINAR, Uğur DEMİREZEN, Sadık DOĞRUER, İlhan AVCI, Fikret MISIRLI, Sedat SARI, Serkan ACAR, Hakan ŞİMŞEK, Eda KILIÇ, Nafiz KÜKLER, Serdar AKSOY, Hasan ÜNAL, Nezih ÖZUYAR, Alpaslan BİLEN, Mustafa GÖZLET (Urla Belediye Başkan Vekili).

I. BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILIŞI

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: İzmir Büyükşehir Belediyesi 2023 Yılı Kasım Ayı Olağan Toplantısının II. Birleşimini açıyorum. Toplantı yeter sayımız mevcuttur.

II. İSTİFA İLE BOŞALAN ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU ÜYELİĞİNE SEÇİM YAPILMASI

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Şimdi, Gündemimize devam ediyorum. İstifa ile Boşalan Çevre ve Sağlık Komisyonu Üyeliğine Seçim Yapılması başlığımız var. Sayın ÇAMUR, buyurun.

GAMZE GÜL ÇAMUR: Başkan'ım biz ilgili Komisyona Nezih ÖZUYAR'ı öneriyoruz Grup olarak.
MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Başkaca bir görüş var mıdır? Sayın UMUTLU? Sayın YILDIZ? Sayın SEVİNÇ? Değerli Meclis Üyeleri **İstifa ile Boşalan Çevre ve Sağlık Komisyonu Üyeliğine İyi Parti Meclis Üyemiz Sayın Nezih ÖZUYAR'ın** kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Ben oybirliği gördüm ama...

ÖZGÜR HIZAL: Oybirliği, oybirliği...

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Evet Değerli Arkadaşlar, Gündemimize devam ediyoruz, şimdi III. Başlığa geçmeden önce, III. Başlığa geçmeden önce... Değerli Meclis Üyemiz, Kemalpaşa Meclis Üyemiz Metin YAŞAR'ın geçen Meclislerimizde, geçen ayki Meclislerimizde İZSU'yla ilgili, Nif Çayı'yla ilgili bir Soru Önergesi vardı. Kendisine yazılı olarak tebliğ edildiği için... Değil mi Metin Bey? Burada okumamızı gerektiren bir şey yok, peki. Dolayısıyla bütün Meclis Üyelerimizin herhangi bir şekilde sordukları Soru Önergelerine cevap verildiğini de buradan anons edeceğiz, bunu da takip edeceğiz.

III. BAŞKANLIK MAKAMINCA GÜNDEME EKLENEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Peki, şimdi Başkanlık Makamınca Gündeme Eklenen Önergelerin Görüşülmesi Başlığına geldik, Sayın ÇAMUR?

GAMZE GÜL ÇAMUR: Başkan'ım, Gündem yayımlandı, Meclis Üyelerimize dağıtıldı. Öncelikle madde başlıklarıyla görüşülüp oylanmasını öneriyoruz.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Başkaca bir görüş var mıdır Değerli Arkadaşlar? Sayın UMUTLU? Sayın YILDIZ? Sayın SEVİNÇ? Değerli Arkadaşlar başkaca bir görüş olmadığına göre... Gündem de sizlerin elinde olduğuna göre... **Gündemin madde başlıklarıyla görüşülüp oylanmasını** oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir, 1?

GAMZE GÜL ÇAMUR: Bütçe Komisyonu.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Sayın UMUTLU? Sayın YILDIZ? Sayın SEVİNÇ? Değerli Arkadaşlar, **1 no'lu Önergemizin Plan ve Bütçe Komisyonumuza** havale edilmesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir, 2?

GAMZE GÜL ÇAMUR: Hukuk.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Sayın UMUTLU? Sayın YILDIZ? Sayın SEVİNÇ? **2 no'lu Önergemizin Hukuk Komisyonumuza** havale edilmesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir, 3?

GAMZE GÜL ÇAMUR: 3, 4 ve 5 İmar Komisyonu.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Sayın UMUTLU? Sayın YILDIZ? Sayın SEVİNÇ? Değerli Meclis Üyeleri, **3, 4 ve 5 no'lu Önergelerin İmar ve Bayındırlık Komisyonumuza** havale edilmesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir, 6?

6 yok tabii ki, VI. Başlık var. Gündemimizin VI. Başlığı... Ben de onu demek istemiştım aslında... Yani...

GAMZE GÜL ÇAMUR: Dört ama o...

KEMAL SEVİNÇ: Dört, dördüncü madde...

GAMZE GÜL ÇAMUR: O da dört...

KEMAL SEVİNÇ: Gözlüğünü tak Başkan'ım.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Evet IV. Başlık özür dilerim.

GAMZE GÜL ÇAMUR: Tersten okununca altı Başkan'ım, sıkıntı yok.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Peki bu daha, bu daha iyiydi yani. Bu daha iyiydi.

IV. BAŞKANLIK MAKAMINCA GÜNDEME EKLENEN KOMİSYON RAPORLARININ GÖRÜŞÜLMESİ

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Başkanlık Makamınca Gündeme Eklenen Komisyon Raporlarının Görüşülmesi başlığı, 1?

GAMZE GÜL ÇAMUR: Başkan'ım, 1. maddemiz yani Komisyon Raporumuz, Komisyondan oyçokluğuyla gelmiş, geldiği şekliyle oylansın.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Sayın UMUTLU? Sayın YILDIZ? Sayın SEVİNÇ? Değerli Arkadaşlar **1 no'lu Komisyon Raporunun** Komisyonlarından geldiği şekilde kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oyçokluğu ile kabul edilmiştir, 2? **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Oyladık ama söz vereceğim, tamam. **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Hayır hayır, tamam. Şöyle yapalım; oylamış olduk ama söz talebi var, buyurun Sayın BOZTEPE.

HÜSNÜ BOZTEPE: Belki oylamadan sonra...

YUSUF DEMİRCİOĞLU: Yok, kaldırıldı da...

HÜSNÜ BOZTEPE: İnsanların fikirleri değişecek, katılmayacak...

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Ama oyladık ama ya...

YUSUF DEMİRCİOĞLU: Görmediniz Başkan'ım.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Ben söz vereyim de... Arkadaşlar söz vereyim, tekrar tekrar eğer şey olursa konuşuruz, buyurun. Sayın BOZTEPE buyurun.

HÜSNÜ BOZTEPE: Sayın Başkan, ilk önce bence oylamayı iptal edelim, görüşlerimizi... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Oylanmaz arkadaşlar, bakın yapmayın böyle...

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Tamam.

HÜSNÜ BOZTEPE: Burada tartışma yaratmayın...

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Sayın BOZTEPE bir dakika...

HÜSNÜ BOZTEPE: Burada tartışma yaratmayın arkadaşlar.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Sayın Grup Başkan Vekilleri, 2 no'lu Komisyon Raporu konusunda söz hakkı talebi olduğu için ben de oylamış bulundum. Eğer...

HÜSNÜ BOZTEPE: 1. madde...

KEMAL SEVİNÇ: 1. madde...

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: 1 no'lu Komisyon Raporu özür dilerim.

HÜSNÜ BOZTEPE: Senin bugün durumun iyi değil.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Eğer, eğer, eğer başkaca bir görüş yoksa... Başka... Buyurun.

MURAT AYDIN: Şimdi Sayın Başkan'ım, önemli bir madde, Hüsnü Bey de söz istedi ama o arada görülmediği için... O yüzden hani biz de oylamadan önce bu görüşmenin tartışmasının yapılmasına bir şeyimiz yok, tartışılın konu.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Peki, **1 no'lu Komisyon Raporunun oylamasının geçersizliğini** oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Biraz önceki oylamayı iptal ettik. Şimdi maddeyi yeniden görüşüyoruz, Sayın BOZTEPE buyurun. Sayın BOZTEPE buyurun.

HÜSNÜ BOZTEPE: Sayın Başkan, Değerli Meclis Üyeleri, uzun bir süreden beri Gündemimizde olan Buca Cezaeviyle ilgili dün İmar Komisyonuna bir gündem maddesi olarak geldi ve İmar Komisyonunda biz de arkadaşlarla beraber konuyu değerlendirdik. Değerli Arkadaşlar, burada, İzmir'de, şu an bu Meclis'te yaşı benim kadar ve benden büyük olanların hemen hemen birçok arkadaşımızın yolu oradan geçmiştir, 12 Eylül dönemi, 12 Eylül öncesi. Bu yüzden Sayın Başkan bu alanla ilgili daha önce Cumhuriyet Halk Partisi Grup Başkan Vekili Sayın Murat AYDIN Bey burada dövizler gösterdi. Bu dövizlerin üzerinde, biliyorsunuz karton üstünde çok rahat, çok güzel ağaçlar çizilebiliyor, ağaçlandırmalar yapılabiliyor. Fakat gerçek anlamda ağaçlandırmak ise Türkiye'nin hemen hemen bütün alanında 20 yıldan beri, 21 yıldan beri, hemen hemen Türkiye'nin her tarafında ağaçlandıran bir iktidar var. Bu konuyu da burada bir hatırlatmak istedim. Ağaç dikmek sadece dövizlerin üstüne resimler yaparak, çıktılar alarak olmuyor. Sayın Başkan, yine bu Meclis'te daha önce birçok satışlar oldu. Biraz sonra Grup Başkan Vekilimiz, Grup Sözcümüz bunların birçoğunu resimleriyle gösterecek. Ama ben, Çiğli Belediye Meclis Üyesi olduğum için Çiğli'de 30 küsur yıl, yani EVKA'ların yapıldı zaman... Kemal Ağabey EVKA'lar 1990 değil mi? **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** 1990 galiba. Sayın Yüksel

ÇAKMUR döneminde başlandı. O günden beri, o alanda Sayın Başkan, oraya gelen herkes o alanı bir “Park Yeri” olarak biliyor. “Park” yani, çünkü sonuçta çocuk oyuncakları vardı ve biz burayı sattık. Burayı niye biz “Yeşil Alan” ilan etmedik? Tamam, imarlı bir yer, imarı var şu’yu var, bu’yu var. Yapabilirdik, burayı “Yeşil Alan” olarak planda geçirebilirdik. Mülk kimin? İzmir Büyükşehir Belediyesinin. Yine aynı şekilde geçen sene Haziran ayında, Haziran ya da Temmuz ayı diye hatırlıyorum. Yine Çiğli’de, yanlış hatırlamıyorsam, 20 adet, pardon 27 adet arsa sattık, hepsi de boştu. Bunların hepsini çok iyi bir şekilde “Yeşil Alan” olarak ilan edebilirdik. Fakat dün bir geldi bize, buranın tamamen “Rekreasyon Alanı” olarak bir plan geldi, plan tadilatı geldi. Hem 1/5000’lik, hem 1/1000’lik. Bu tabii ki kabul edilecek, kabul edilebilecek bir olay değil. Şimdi mesela, örneğin; hemen bizim yanımızda şurada “Çukur” dediğimiz, daha önce Dünya Ticaret Merkezi olarak planlanan alanda bizim de orada %30’a yakın bir hissemiz var. Daha önce yine bir arkadaşımız sanırım yani bundan birkaç sene önce, bu bizim dönemimizde değil, Meclis Üyesi değil, bir... Sanırım bir hoca teklifte bulunmuştu. Orayı da İzmir Büyükşehir Belediyesi tamamen alsın ve alttan geçiş yaparak oranın da yeşil alan olarak Fuar Alanına katılmasını önermişti. Örneğin; orayı İzmir Büyükşehir Belediyesi satın alarak ki zaten 4 yıldan beri bir Hizmet Binasını bile nerede yapacağını bilemeyen bir İzmir Büyükşehir Belediyesi belki orasını “Yeşil” ve “Park” yaparak Fuar’a da ilave ederek Fuar Alanını da büyütmüş olurdu.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Şükrü KOCAGÖZ’ün planından bahsediyorsunuz.

HÜSNÜ BOZTEPE: Sayın Başkan... Olabilir ya hatırlamıyorum, öyle bir şey oldu, galiba olabilir, olabilir öyle hatırlıyorum Sayın Başkan. Şimdi burasını siz kamulaştırmadan, kamulaştırmamak için de “Rekreasyon Alanı” ilan ediyorsunuz. İşte gününbirlik şey yapıyorsunuz, plan yapıyorsunuz, kamulaştırmamak için. Şimdi daha önce aynı şekilde İzmir Büyükşehir Belediyesi yaşadı. Ne zaman yaşadı? 2000’li yıllarda, 2000’li yılların, 2005-2006 olabilir, Aşık Veysel Rekreasyon Alanı. Çok ciddi, çok ciddi bir orada para ödendi Sayın Aziz KOCAOĞLU döneminde, hatırlarsınız hepiniz. Şimdi burada siz kamulaştırma yapmadan, burasının siz nasıl bu şekilde bir planını geçirebiliyorsunuz? Yani burası İller Bankasının mülkü, burası İzmir Büyükşehir Belediyesinin mülkü değil. O zaman ben diyorum ki, bırakın siz başkasının yeriyile uğraşacağınıza kendi mülkümüz olan İzmir Büyükşehir Belediyesinin uhdesinde olan mülklerimizi, biz... Buradan uyarıyorum işte biz bunların hepsini şu an yeşil alana çevirebiliriz. Yarın çıkaralım bütün parsellerini, neresi de varsa, şehrin içinde kalan yerlerin hepsini yeşil alan yapalım. Ama burası başkasının mülkü. Sonuçta Devlet Kurumunun. Ama siz burasını ne hakla, hangi düşünceyle, hangi yetkiyle bu planı yaptığınızı anlamış değilim. Sayın Başkan, bu konunun bence daha da düşünülmesi lazım, tartışılması lazım. Biraz sonra diğer arkadaşlarımız da görüşlerini sunacaklar. Fakat bu yanıştan dönülmesi lazım. Şöyle bir şey; kalemle çizerek bir yere yeşil yapmakla yeşil olunmuyor arkadaşlar, ağaç dikerseniz yeşil olur. Mesela, İzmir Büyükşehir Belediyesi 5 yıldır kaç tane ağaç dikti? Bilemiyorum, söyleyin, bir ara zeytinleri saymıştınız Başkan’ım ama zeytinlerin de çoğu mezarlıklardan çıktı zaten. Ondan dolayı Sayın Başkan, bizim bu konudaki düşüncemiz tekrar Komisyonlara iade edilmesi, bu konunun üzerinde tartışılması. Kent olarak tartışmalıyız, sadece İzmir Büyükşehir Belediyesi Meclis Üyeleri değil, bununla ilgili görüşlerimizi bu şekilde sunuyoruz. Şimdilik hepinize teşekkür ederim, teşekkür ederim.

(6 dakika 20 saniye)

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Peki, Sayın BOZTEPE’ye teşekkür ederim. Başkaca görüş? Sayın YILDIZ buyurun. Değerli Arkadaşlar dinleyelim.

HAKAN YILDIZ: Sayın Başkan, Değerli Meclis Üyeleri hepinizi saygıyla selamlıyorum. Sayın Başkan Hüsnü Bey de değindi. Esasında 4,5 yıllık Belediye Meclis dönemimizde, Cumhuriyet Halk Partisinin Grubu tarafından planlama ilkeleri, hiyerarşisi, onların tanımıyla “İlke Kararları”, bize göre de “İlkesizlik Kararları” olan bir planlama hikâyelerine çok fazla tanık olduk. Niye? Parçalı plan yapmaktan çok mutlu olurlar. Ama bazen vatandaş eliyle gelen planları niyeyse, “İlke Kararı, bütünsel plan” derler, yapmazlar. Bunu geçtiğiniz ay Mecliste de tartıştık, Kemalpaşa’da gelen yeri de tartıştık. Şimdi burada da samimiyetten uzak bir plan zorlaması var. Niye samimiyetten uzak diyorum? Çünkü bu planın 2022 yılında niye bu Meclise geldiği gün, aynı gün, aynı ilçe, 750 metre kuş uçuşunda bulunan Buca Spor Tesisleri, “Atlı Spor Alanı” olarak tanımlanan alanda biz kalktık 2,5 emsalli BHZ Alanı İnşaat Emsalini geçirdik. Yani siz, eğer bir bölgede samimiyetle Buca’da, yeşil alan koruma iradeniz varsa, samimiyetle bir irade ortaya koyuyorsanız en azından daha önce Spor Tesisleri olarak yani “Atlı Spor Alanı” olarak ayrılmış bir yerde siz 2,5 emsalli BHZ Hizmet Alanı ve yine de

orayı da yine biraz sonra tartışacağımız maddelerde olduğu gibi tarımsal ama beceremediğimiz tarımsal, yürütemediğimiz tarım şirketlerimiz gibi bir yapıya Tarım Lisesine, Tarım Alanına döneceğiz diye bir plan tadilatı yaptınız. Şimdi, burada ise bakınız; şimdi, Bakanlık burada bir “Rezerv Alanı” ilan etti. Bir kere buranın mülkiyet yapısı kamuya ait, İller Bankasına ait. 2011 yılında zaten buranın bir planı var. Hatta evveliyata dönelim, 2003 yılında bir planı var. Yani 2003 yılında yoğun bir ticari, yani 1,5 emsal ve aynı şekilde %50 TAKS alanıyla yoğun bir yapılaşma planı olan ve yine bu Belediyenin Meclisleri tarafından onaylanmış bir planı olan bir yerden bahsediyoruz. Sonra 2011 yılında bir revize edilmiş bir plandan bahsediyoruz. Yine İzmir Büyükşehir Belediyesinin Meclisinden geçmiş bir plandan. Yani mülkiyeti şahıs düşünseniz; sizin bir yeriniz var, bu yerinize bir planlama ilkesi içerisinde bir, yoğun bir anlamda inşaat hakkı tanımış Belediye Meclisiniz. Sonra ne yapıyoruz? Bu yer kamunun, yani İller Bankasına geçiyor. İller Bankası kim? Bugün Bütçe ayındayız. Yani Bütçemizin, bütün Belediyelerimizin Bütçesinin neredeyse %80, %90’ı kamu elinden gelen ve bunu sağlayan... Bugün yine bir maddemiz var İller Bankasından aldığımız teminat mektupları, kredi kullandığımız... Yani Belediyeleri finanse eden, oradan gelen kaynakla da Belediyelerimizin asli görevi olan Belediye çalışmalarını yürüttüğü, bütçesini oluşturan, para kaynağını oluşturan bir Kamu Kurumumuzun bir yeri burası. Yani biz esasında, bize para veren Kurumun, bu anlamda sürekli iş birliğinde olduğumuz bir Kurumun mülkiyetiyle ilgili inanılmaz bir kayıplı bir tasarrufta bulunuyoruz. Peki bunu bulunurken, yani Mekânsal Planlamalar Yönetmeliğinin 8. maddesi der ki; *“Bir yeri planlarken Kurumlardan görüş alırsınız.”* Şimdi ben sormak istiyorum, Sayın İmar Komisyonu Başkanına; *“Siz bu yeri planlarken İller Bankasından Kurum Görüşü aldınız mı?”* Yani bir kere böyle bir “Kurum Görüşü” varsa bize bildirin. Bizim edindiğimiz bilgilere göre böyle bir “Kurum Görüşü” almamışsınız. Yani siz ilgili kanunun, zorunlu kıldığı bir maddeyi uygulamayı kendinize uygun görmüyorsunuz. Bir kere planlamanız baştan hukuken... Murat Bey de burada, mevzuata aykırı olarak başlıyor. Yani siz bir kere İller Bankasından “Kurum Görüşü” almanız lazım. Böyle bir “Kurum Görüşü” var mı? Maalesef yok. Varsa çıkarsınlar; ama ben olmadığını biliyorum. Şimdi dönüyoruz daha önce Bakanlığın planında köşede bir alanda Özel Mülkiyet Alanı vardı, bu sefer onu içine kattınız. Bunun farkında mısınız? Bunun kamulaştırma yükünün hesabını yaptınız mı? Yine diğer anlamda dönüyorum; siz bütün bu planlamayla İller Bankasının oluşturduğu yani kamuya oluşturduğunuz bu zararın telafisiyle ilgili nasıl bir yol haritanız var? Yani bir taraftan inatlaşarak, olmayacağını bildiğiniz, hukuken mümkün olmadığını bildiğiniz... Bakınız, mesela 2022 yılında bu Mecliste yaptığınız bizim o gün de “oyçokluğu” verdiğimiz, sizin inatla getirdiğiniz, aynı gün hiç yüz kızarmadan Buca’daki bir yeşil alanı BHZ’ye dönüştürüp, 2,5 emsal yoğunluk vermekten çekinmediğiniz o gün, yaptığınız planla ilgili Danıştay’ın rezerv alanının iptaliyle ilgili noktasında o plana da atıfta bulunuyor. Diyor ki; *“Zaten”* diyor, *“14/10/2022 tarih, 05.1218 sayılı Karara uygun görüldüğü belirtilmekte ise...”* Yani siz; *“Böyle bir plan yaptık, burayı ‘Rekreasyon’ yaptık.”* diye savunmanıza yazıyorsunuz. Aynı mahkeme diyor ki; *“Söz konusu plan değişikliğini rezerv alanı Kararı sonrası tariflenmesi ve kesinleşmesi itibarıyla değerlendirilmesi mümkün değildir.”* Yani sizin bugün dayanak koyduğunuz, rezerv alanı iptal kararınızla ilgili ki kesinleşen bir karar, üst mahkemesi alanı var ama bu kararla yola çıkarak geldiğiniz, aynı kararın içerisinde, aynı mahkeme yaptığınız planın da zaten hukuka uygun olmağı noktasında... *“Yani değerlendirmem mümkün değil.”* diyor. Şimdi bu yaptığınız planda “Kurum Görüşü” eksikliği nedeniyle, kendinizi Kurumun yerine koyarak, bir görüş oluşturarak, kamu zararını dikkate almadan, geçmiş yıllarda ki bu yine aynı kararda çok açık, net belirtiyor. Yani 2011 ve 2013 yıllarındaki ticari ve alan yoğunluğu ki, Bakanlık burada ticareti kaldırmış, eski plandaki yoğunluğu azaltmış, yeşil alanı arttırmış. Ve acı olan tarafı şu... Öncelikle Erhan Bey bir kaza geçirdi Buca Belediye Başkanı, kendisine geçmiş olsun diyorum ama; kendisi keşke... Geçmiş planlarda da konuşmadı. Bu planın yapılış sürecinde bizzat içindeydi İlçe Başkanı olarak. Yani Bakanlık görüşmelerinin bizzat içindeydi. Ben dün Sayın Bakanlık yetkilileriyle bu konuyla ilgili bir görüşme yaptığımda, Buca Belediye Başkanımız ne dediyse... *“Pazar yeri, pazar yerini koyduk.”* dedi. Yani şimdi Devletin bir Kurumu, Devletin diğer Kurumu ki seçilmiş bir ilçenin Belediye Başkanı, Buca Cezaevinin kalkmasıyla ilgili bir irade ortaya konmuş, yıkılıyor. Oturup bir plan yapılıyor, o İlçenin Belediyesi, o İlçenin Belediyesinin Başkanı, Ankara’daki planlama sürecinde yapılan plana onay veriyor. Bugünse burada bunun üzerine tek bir cümle kuramıyor. Yani yaşadığı kazayı kenara koydum. Bir Bucalı Meclis Üyesi de çıksın desin; *“Başkanınız o gün niye Ankara’da buna “Evet” dedi”, bugün niye buna “Hayır” diyorsunuz. Bunun cevabını vermek zorunda değil*

misiniz? Sonuç olarak Başkan, Sayın Başkan burada alıştığımız sadece işinize geldiği şekilde bir plan yaparak algı yapma anlayışınızın son ürünü. Bu, ortaya koyduğunuz planlama ilkesizliğinizin son eseri. Bu maalesef 4,5 yılda kenti planlayamayan, kentin sorunlarını çözemeyen yönetim anlayışınızın son yansıması. Bu anlamda açık, net söylüyoruz; buradaki plan hiyerarşisinde Bakanlık üzerine düşeni fazlasıyla yapmış, ilgili ilçeyle bu konuda gerekli görüşmelerini yapmış. Hatta başka bir şey söyleyeyim; Bakanlık bir yerde plan yaparken, o yerde Belediye mülkiyeti varsa da Kurum Görüşünde Belediye hep görüş sormuş. Mesela; Genel Sekreterlik Makamı burada, desin ki; “Şu planı yaparken Bakanlık kendi yerimizle ilgili bize görüş sormadı.” dedikleri bir tane evrak çıkarsınlar, bir tane evrak. Çıkaramazlar. Çünkü Bakanlık Yönetmeliğine tıpa tıp uygun hareket eden bir Kuruluş. Büyükşehir Belediyemiz de bugüne kadar böyle hareket ediyordu; ama niyeyse son zamanlarda ortaya çıkan uygulamalarınız maalesef bürokrasimizi de zora sokan uygulamalar olduğunu biz bu Mecliste tanık olduk. Çünkü maalesef, “Hangi bir iradeyle buna karar veriyorsunuz”u Ayrı bir tartışırız. Önümüzdeki günlerde Bütçe’de bunu zaten detay detay gireriz. Ancak ortaya konulan sonuç maalesef ve maalesef çıkan yönetmeliğe aykırı ve maalesef ve maalesef İller Bankası gibi önemli bir kuruluşun iyi niyetle yürüttüğü bir çalışmasını engelleme çalışması. Sonucunun olmadığını bile bile kent adına biraz önce Hüsnü Bey’in belirttiği sanki bir yeşil savunuculuğu, sanki bir yeşil koruyuculuğu. Yahu yeşil savunduğunuz, yeşil koruduğunuz yere molozlar dökmeye izin verdiniz yahu, aynı yere. Yani bu kadar hassasiyetiniz vardı da o molozlar dökülünceye kadar ilgili İlçe Belediyesi ve Büyükşehir Belediyesi neredeydi? Sormak isterim, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı orada bir müdahale edinceye kadar Belediyemizin ilgili Kurumları niye buna izin verdi? Bu kadar mı çevreciyiz? Yani bahsettiğiniz alan içerisinde acaba bir tane bir ağaçlandırma, yeşillendirme çalışması mı yaptınız? Ya da ilgili planda Park Alanı olarak bıraktığımız yerde bir düzenleme yaptınız da biz mi görmedik? Tamamen “Millet alışverişte görsün, millet bizi yeşil sevdalı görsün.” diye Kamunun malını Kamuya sormadan planlamadır. Planlama hiyerarşisine de, ilkesini de aykırı bir planlamadır, teşekkür ederim. **(9 dakika 35 saniye)**

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Peki, Sayın YILDIZ’a çok teşekkür ederim. Sayın Fikret Bey, Buca Meclis Üyesi Fikret Bey’e söz veriyorum, buyurun.

FİKRET AKTAŞ: Sayın Başkan, Değerli Meclis Üyeleri, Buca Cezaevi’yle ilgili burada bir çeşitli zamanlarda görüşmeler yaptık, fikirlerimizi söyledik. Ben bu Mahkeme Kararlarından sonra AK Partili Meclis Üyesi Arkadaşlarımızın Buca’nın hukukuna, orada yaşayan insanların hayatına hürmet ederek bu işten vazgeçeceklerini ya da söylemlerini değiştireceklerini düşünürken bugün hâlâ aynı iddiaları sürdürüyorlar. İki konuda plana teknik olarak karşı çıkabilirler, onu bilemem, teknik tarafına şu anda bir yorum getirmeyeceğim ama İller Bankasının hülleyle Maliye Hazinesinden aldığı yeri sanki İller Bankasının olunca kutsallaştırılmış gibi Buca’nın hakkını, hukukunu bir tarafa koyarak... Ayrıca da İller Bankası öyle bir yere taşınıyor ki, sanki İller Bankası bize lütuf ediyormuş, Buca’ya lütfediyormuş, İller Bankası, Hazine’den, Bütçeden aldığı parayı Buca Halkının adına Buca’ya veriyor. İller Bankası... O mülkün sahibi Hazine’ydi. İller Bankasına geçişteki amaç nedir? Ve alelacele o planları yapmaktaki amaç nedir? Buca’da orası başka yerlerle karşılaştırılacak bir yer değil. Buca, İzmir’in en büyük göç alan ilçelerinden birisi ve en yoğun nüfuslu ilçesi. Ve Buca, orta halk gelir grubuna sahip insanların yaşadığı bir yer. Bir daha öyle bir mekân yaratmanın imkânı yoktur Buca’da. Lütfen rica ediyorum; bunu bir başka kaygılarla ifade etmenin sadece ve sadece eğer bir yerden bakılacaksa Buca’da yaşayan insanların hukuku üzerinden bakılsın, öyle karar verilsin. “İller Bankası mağdur oluyor.” İller Bankası neden mağdur oluyor? O paralar, bütçedeki paralar, bu halk için değil mi? O yer en güzel şekilde ancak Buca’nın hizmetine bir “Yeşil Alan” olarak verilerek kullanılabilir. Bunu Buca’daki bütün AK Partiye oy veren şeylerimiz, hemşehrilerimiz de böyle düşünüyorlar. Bir tane aksini düşünen bir insana rastlamak mümkün değil. Lütfen bu ısrardan vazgeçelim. Saygılarımla. **(2 dakika 15 saniye)**

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Peki, çok teşekkür ederim. Sayın İrfan Bey buyurun. İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanımız, buyurun.

İRFAN ÖNAL: Sayın Başkan’ım, Değerli Arkadaşlar hepinizi saygıyla selamlıyorum. Başkan’ım, söz konusu olan yer daha önce “rezerv” ilan edilmiş, biz bu rezerve itiraz etmişiz. Bunun neticesinde mahkeme bir karar vermiş. İptal edilen rezerv alanıyla ilgili yeni bir planlama önerisinde bulunuyoruz. Şimdi öncelikle planlamadan başlayayım, arkadaşların eleştirdiği noktada; “Siz öyle yaklaşıyorsunuz, böyle yaklaşıyorsunuz...” Kelimeleri oynatmadan, popülizme de kaçmadan temelde ayrıştığımız nokta

zaten hayata bakış açımız. Arkadaşlar temelde iftiharla da söylüyoruz ki zaten hayata aynı yönden bakarsak biz hicap duyarız. Rezerv ilan ettiği, alan ilan ettiğiniz yerde nereye hizmet ediyor? Bir yeri “Rezerv Alan” ilan ederken Başkan’ım, dönüşüme katkısı olan yerlerde... Pardon. Dönüşüme faydası olsun diye bir alan rezerv ilan ediliyor. Burada böyle bir durum Başkan’ım yok. Burada Bakanlığın... Çok pardon Başkan’ım. Hazine’ye ait olan bir yer alalacele İller Bankasına devredilmiş, İller Bankası eliyle rezerv ilan edilerek, yarın birilerine satılmak üzere ayarlanmış bir yer. Şimdi az önce bahsettikleri noktada da İller Bankası her birimize ödenek veriyor, para veriyor, onu veriyor, sanki babasının hayrına veriyor. Bizden topladığı vergileri payımız oranında bize vermesi gerekli olan para geliyor bize. Bu İller Bankası da topladığı, paralar halkın paraları, vergi olarak Devlete’ ödediğimiz vergiler, yani onunla ilgili... Yani onunla bunun bir alakası yok. İller Bankası son dönemlerde yeni bir anlayışla Başkan’ım, Devlet’in yine uhdesinde olan mülkiyetlerini alıp, imara açıp, birilerine satışa çıkarıyor. Dışarıya satmak üzerine yeni bir geliştirdikleri bir yöntem. Şimdi bununla ilgili de biz iyi niyetli, bu Cezaevinin kaldırılmasıyla ilgili yıllardır... Sadece CHP değil, bütün İzmir’deki yurttaşlarımızın talebiydi. Oradaki Belediye Başkanımızın, Meclis Üyelerimizin, vatandaşlarımızın... Hele ki yolu oradan geçmiş, bir şekilde oradaki acıları çekmiş herkesin temelde ayrı ayrı talepleri vardı. Kimilerine göre müze olsun, kimilerine göre yeşil olsun, kimilerine göre de işte konut olup satılması imiş, görüyoruz. Bununla ilgili de Başkan’ım, biz ilk günden Buca’nın bu kadar sıkışık, neredeyse nefes alacak bir yerinin olmadığı alanda yeşil olmasıyla ilgili önerimizi söyledik. Biz bu öneriyi tam Gündeme alırken alalacele Bakanlık burayı İller Bankasına devretti, bilmediğimiz halde... “Görüş” diyorlar ya, iftiharla anlattıkları. Rezerv Alan olduğuyla ilgili bizim elimizde bir bilgi de yok. Bize sundukları bir yazı da yok. İddiada bulundular getiremediler. Bir kere de yüzlerine söylüyorum; Görüş mü alınmıştı? Görüş mü verilmişti? Hiçbir şey yok. Alalacele, gizliden Başkan’ım, “Rezerv Alanı” ilan edilerek bir plan geçirildi. Bizim Perşembe, Gündemimiz açıkladıktan sonra 2 gün içerisinde bir dışarıdaki plancıyla birlikte bir plan yapılarak Pazartesi Gündeme getirildi ve bu noktada burada siyasi tartışmalarımız sürdü. O gün bizi suçladıkları nokta, İzmir Büyükşehir Belediyesi burada AVM yapmış, AVM’yle ilgili plan geçirmiş ve bizler bu AVM’yi kaldırmış, 1,5 emsali götürmüş, yaklaşık o zaman 50-60 bin metrekarelik “Konut Alanı” getirmişiz. Yani eskiye göre “Emsalin yoğunluğunu düşürmüştük” diye iddiada bulunuyorlardı. O gün saatlerce dedik; “sapla samanı karıştırıyorsunuz, neresini düzeltelim?” diye defalarca söyledim. Bizi o gün AVM yapmakla, AVM planını savunmakla suçlayanlar, bugün yeşil önerdiğimizde de “Burada yeşile ihtiyaç varsa siz hemen yanı başında Aliberti’nin olduğu yerde 2,5 emsalli Belediye Hizmet Alanını niye yaptınız?” dediler. Arkadaş onu da düzeltelim, orası 2,5 emsal değil, 0,5 emsalli Belediye Hizmet Alanı. Belediye Hizmet Alanı olan bir yer yeşil değildi Başkan’ım. Belediye mülkiyetinde olan Belediye Hizmet Alanının 0,5 emsalli bir yere sadece alt noktada açılım getirdik. Burada spor, eğitim yapılabilir diye... 0,50, siz az önce “2,5” dediniz. Oranın 700 metre gerisinde Belediye Hizmet Alanı 0,5 emsalli bir yer olarak sadece plan notu açıklaması getirdik. Şimdi, oradan şeye geleyim arkadaşlar, buradaki Fuar Alanına geleyim. İzmir’de evet, bizim anlayışımızda elzem olmadıkça bir yerin imara açılmasını, konut olarak yoğunluk getirilmesini biz doğru bulmuyoruz. Ve bununla ilgili de planlama nüfusumuza dayanarak bizler yeni bir yerde eğer elzem değilse, bu kente yeni bir nüfus yoğunluğunun plan eliyle getirilmemesi gerektiğini savunuyoruz. Niye? İşte az önce, başında belirttiğim gibi Başkan’ım, hayata bakış açımızdan kaynaklanır. Biz imar rantı peşinde koşan, “Bir yerleri imara açıp buradan bir rant elde edelim.” diyen bir anlayışta değiliz. Az önce bahsettiğiniz İller Bankası eliyle yapılması, dışarıdaki özelle yapılmasından bir farkı yok. Çünkü yapılıp birilerine satılacak. Eğer, devlet kendi yapmak istiyorsa bugün Türkiye Cumhuriyeti topraklarının %97-%98’i zaten Hazinesin. Hazine ihtiyaç duyduğu her yerde kendi zaten planını yapıyor, istediği yerde de zaten tasarrufta bulunabiliyor; ama kent içindeki bu kadar yoğun sıkışık bir yerdeki alanın, devlete ait olan bir alanın da yeşil olmasını vatandaş olarak istemek kadar doğal bir şey var mı? Yani sanki suç işliyormuşuz gibi birinin mülkiyetine çöküyormuşuz gibi bir yaklaşımda bulunuyorlar. Buranın mülkiyeti Devlete ait arkadaşlar. Ve Devlet, yine İller Bankasına vermiş, İller Bankası da dışarıdaki bir vatandaş değil. Herhangi bir mağduriyeti olan bir şirket de değil. Yine devletin ayrı bir şirketinden talebimiz yeşil olması. Fuarla ilgili Basmane Alanına geleceğim Başkan’ım. İzmir’deki Fuar Alanımız yaklaşık 450 dönümlük yeşil alandan oluşan bir alan. Yani başında da geçmiş dönemlerde yine TMSF’ye devredilmiş 20 dönümlük bir Basmane Çukuru’ndan bahsediyoruz. Bu 20 dönümlük ile ilgili de arkadaşların da yine anlamadığı ya da anlamak istemediği ve bunun üzerinden siyaset yaptıkları bir noktada talebimiz temelde şu;

Belediye Hizmet Alanına biz fazlaca ihtiyaç duyarken bir sorunu da İzmir’de en azından çözüme noktasında yıllardır kangren olmuş, kendi geçmişte mülkiyetimiz olan bir yeri yine hilelerle elimizden çıkarılarak %30’u maalesef mülkiyetimizde bulunan Basmane Çukuru’na Belediye Hizmet Alanı yapmak üzere biz halen sabırla devletimizin iyi niyetine sığınmışız. Yaklaşık evet, arkadaşlar 3 yıla aşkın süredir TMSF’yle anlaşarak biz buranın bize verilmesini istiyoruz. Ve burası bizim elimizden çıkarken de bu türlü badireler neticesinde %30 paya gelirken de temelde talebimiz; biz Belediye Hizmet Alanını getirip başka bir yerde yapabilecekken İzmir’i de bu garabetten kurtarma noktasında halen iyi niyetle bekliyoruz. Bekleyişimizin sebebi de budur. Buradaki 20 dönümle ilgili de gidip milyar para verip kamulaştırma yerine Belediye Hizmet Alanımızı yapabileceğimiz, yanı başında da 450 dönüm yeşil Fuar Alanının bulunduğu bir yerde beklentimiz bu. Saygılar sunuyorum Başkan’ım.

(6 dakika 55 saniye)

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Peki, teşekkür ederim Değerli Arkadaşlar. Özgür Bey buyurun.

HAKAN YILDIZ: Bir düzeltme yapacağım...

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Tamam vereceğim.

ÖZGÜR HIZAL: Önce düzeltmeyi yapsın, sonra ben...

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Tamam peki, bir düzeltme... Buyurun, nedir düzeltilecek şey?

HAKAN YILDIZ: Düzeltilecek şey şu; 2,5 emsal ifadesinde İrfan Bey haklı; ama şunu atlıyor, yani siz kentsel spor alanını... “Kendi mülküm” diyor, çok güzel. Yani Bakanlık da “Kendi mülküm” diyor, ne farkı var? Onu geçtim, mesela Buca Meclis Üyesine de sormak istiyorum; yani 0.10’u, 0.50... Yani tam 5 katı. Yani 2400 metrekare inşaat hakkından 12 bin metrekare inşaat hakkına çıkarıp, bir sportif amaçlı kullanılacak bir yeri BHZ’ye döndürüp, açıklamasını da; içerisinde tarımsal alanda faaliyetler yapılabilecek binalar, yapılar, Belediye Hizmet Alanları bulunup... Yani esasında bizim daha önce karşı çıktığımız, İstanbul’a vermeye kalktığımız vakıfa yine vermek için zemin hazırladığınız bir planı savunuyor olmasını hayretle şaşıyorum. Çok açık söylüyorum, yani mevcut imar hakkının tam 5 katını arttırdığınız, yani 24 bin m² açık yeşil alan olan, şu an olan yeri 12 bin m² kapalı alana döndürecek bir plan tadilatını aynı gün getirirken siz yeşilci oluyorsunuz, Bakanlığın tam 11 yıldır yoğun bir ticari olarak elinde olan plan hakkı ve bir de kendi yeriyle ilgili azaltarak ve yoğunluğunu ilçe belediyesiyle mutabakat yaparak getirdiği bir planı da ne hikmetse siz, kalkıp diyorsunuz ki; “Kamunun yeri.” Yahu sen kendi kamu yerini 5 katına arttırmışsın...

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Peki.

HAKAN YILDIZ: 5 katına arttırmışsın. Ben Buca Meclis Üyemize bunu da sormak istiyorum.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Peki.

HAKAN YILDIZ: Yeşil hassasiyetini burada da gösterdi mi? Lütfen cevap versin. *(1 dakika, 22 saniye)*

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Peki, kendisi isterse cevap verebilir. Özgür Bey, buyurun.

ÖZGÜR HIZAL: Sayın Başkan, Çok Kıymetli Meclis hepinizi saygıyla selamlıyorum. Konu önemli bir konu, daha önce de bu Mecliste çokça görüştüğümüz, konuştuğumuz, İzmir Kamuoyunu da sıklıkla meşgul eden bir konu. Şimdi, Sayın Başkan, samimiyet önemli bir şey, samimiyetsizlik kötü bir şey, popülizm ondan da kötü bir şey. Şimdi, tabii burada bir Buca Cezaevi problemi var idi. İlk Meclis Üyesi olduğumuz günlerde bu problemi burada tartıştık, konuştuk ve bugün Buca Cezaevi kaldırıldı. Bakanlığın yetkilileri, ilgili Milletvekillerimiz, ilgili Başkanlar bu cezaevinin buradan kaldırılmasıyla ilgili ortaya bir irade koydular ve İzmir için çok önemli bir adım atıldı. Ne yazık ki o günlerde hatırlıyorum, bu çalışmalar yapılırken, bugün yeşil hassasiyetinden bahseden, bugün o alanla alakalı birtakım çalışmalar yapma ihtiyacı duyan İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı Tunç SOYER ortalıklarda yoktu. Hani “Piyasada yoktu” derler ya ortalıklarda yoktu; ama ne hikmetse bugün bakıyorsunuz burada, bu alana ilişkin olarak birtakım çalışmalar yapma ihtiyacı duyuyor. Tabii oranın yıkım aşamasında da birtakım tartışmalar ortaya çıktı ve sonunda yıkıldı. Orası boş bir arazi ve İzmir Büyükşehir Belediyesi Sayın Başkan Tunç SOYER ve birçok arkadaşımız bugün yeşilden ve yeşil hassasiyetinden bahsediyor. Yeşil hassasiyetlerini eleştirmeyeceğim. Hepimiz yeşili, hepimiz doğayı... Kıymetli olduğunu biliyoruz, önemsiyoruz ama ben şunu eleştireceğim; samimiyetsizliklerini ve yaptıkları popülizmi eleştireceğim. Şimdi teknik olarak burada İller Bankasının, Bakanlığın yapmış olduğu plan eleştirilebilir. Yeteri miktarda yeşil ayırmadınız, yoğunluğu arttırdınız, konut olması yönünde birtakım eleştiriler getirilebilir. Bir kere orada 44 bin m²’lik bir yeşil alan tahsis edildi, yapıldı. Bunlar eleştirilebilir bakın, bunlarla alakalı hiçbir eleştirimiz yok. İzmir Büyükşehir Belediyesi

de eleştirebilir, İzmir Büyükşehir Belediyesi Meclis Üyesi Arkadaşlarımız da eleştirebilir; ama bunu eleştirirken samimi olmalarını istiyorum Sayın Başkan. Şimdi, bu şehirde fiilen park olan alan satıldı Sayın Başkan. Fiilen park, üzerinde ağaç, ağaçlar, üzerinde çocuk oyun alanları... Kim tarafından yapılmış? Ya Çiğli Belediyesi tarafından yapılmış, ya İzmir Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılmış park satıldı, fiilen park olan bir alan satıldı, fotoğrafını göstereceğim şimdi.

SALONDAN: Ne zaman satılmış?

ÖZGÜR HIZAL: Göstereceğim, fiilen park, satıldı. Sizin döneminizde satıldı, Tunç SOYER döneminde satıldı, göstereyim.

SALONDAN: “Fiilen” diyor.

ÖZGÜR HIZAL: Fiilen, fiilen... Evet fiilen, fiilen.

HÜSNÜ BOZTEPE: Park yahu park, 30 senedir kullanıyor çocuklar.

ÖZGÜR HIZAL: Tabii imar değiştiremiyorsunuz değil mi Arkadaşlar? İmar değiştiremiyorsunuz, çok özür diliyorum. Evet, görünüyor mu? Evet, proje alanı, görüyor musunuz? Burası fiilen park Sayın Başkan, fiilen park. **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** İmar durumunun ne olduğunun bir önemi yok arkadaşlar, İmar durumunun ne olduğunun bir önemi yok. İşinize geldiğinde imar durumu. Orayı 1 saatte değiştirebilirsiniz, buranın da imarı var. 1 saatte değiştirebilirsiniz. Fiilen, park olan bir alanı sattınız, sattınız... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Kime sattınız? Evet, park. Daha net göstereyim, burası. Biraz zoom yapar mısın kardeşim? Bak, park, çocuk oyun alanı var. Kim yaptı bunu?

İRFAN ÖNAL: Planlı bir yerden bahsediyorsun.

ÖZGÜR HIZAL: Yahu fiilen park arkadaşım, park. Planlı, plansız... Fiilen park. Üstünde ağaç var, ağaç. Ağaç, ağaç. Ağaç, ağaç, bu ağaçlar kesildi muhtemelen. O sattığınız firma, tamam... Şimdi, şimdi kendi mülkünüz, sattınız, değiştir, kimse itiraz etmez size, hiç kimse itiraz etmez size tamam mı? Ben itiraz edersen Meclis Üyelğimden istifa ederim. Şimdi, başka ne yapılmış bu Meclis, bu şehirde Sayın Başkan? Başka ne yapılmış? Hüsnü Ağabey şu videoyu açabilir miyiz? Video mu bu? Evet, şunu göster. Şu ağaçları görüyorsunuz değil mi arkadaşlar? Kesiliyor şu anda o ağaçlar, bu ağaçlar yok. Şöyle bir dakikalık bir video, izlemenizi rica ediyorum, ağaç hassasiyetiniz var ya... Tunç Bey'in bundan haberi var Sayın Başkan. Burada 30, 40, 50 yıllık çam ağaçları var. Bu ağaçlar kesildi, bu ağaçlar kesildi. Neden kesildi? Bu arazi kime ait? İzmir Büyükşehir Belediyesine ait idi. Nerede? Bornova'da. Kime satıldı? Bir kamu şirketine satıldı. Kim bu kamu şirketi? İZBETON. İZBETON ne yaptı? Başka bir firmaya verdi. Ne yapıyor? Konut yapıyor. Buranın... İmarlı, planlı alan buyurun, ağaçlara bakın. İşte ağaç hassasiyetiniz ve yeşil hassasiyetiniz. Planı teknik olarak eleştirebilirsiniz tekrar altını çiziyorum. Yeşili ve park alanını, rekreasyon alanını çoğaltabilirsiniz; ama samimi olacaksınız, samimi. Öyle oraya gidip göstermelik, o bölgenin ortasına bir tane zeytin ağacı dikmekle zeytin ve yeşil sevdalısı olunmaz Sayın Başkan.

SALONDAN: Akbelen'de ne yaptınız?

ÖZGÜR HIZAL: Gördük, gördük, işte gördük. Bir taneniz de çıkıp itiraz etmediniz arkadaşlar.

HÜSNÜ YILDIRIM: Akbelen'de siz de itiraz etmediniz... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler)**

ÖZGÜR HIZAL: Bir taneniz itiraz etmediniz. Bir taneniz itiraz etmediniz, 30 yıllık, 40 yıllık ağaçları kestirdiniz. Ne için? Konut için. Kime verdiniz? İZBETON'a.

İRFAN ÖNAL: Bütün bahsettikleri planlı yerler.

ÖZGÜR HIZAL: Planlı yerler... Değiştir planı, değiştir. Burası da planlı kardeşim, burası da planlı. Planlı, plansız mı? **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler)** Değiştir kardeşim, değiştir.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Evet arkadaşlar... Özgür Bey, devam edin. **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler)** Arkadaşlar, müsaade buyurursanız... Özgür Bey devam edin.

HAKAN YILDIZ: Yahu o zaman Alsancak planları iptal edin, onun da hepsini yeşile döndürün. Öyle bir mantık var mı?

ÖZGÜR HIZAL: Şimdi, şimdi demek ki... Evet, demek ki yeşil meselesindeki hassasiyetiniz, hassasiyetiniz samimi değil. Popülizmin dik âlâsın yapıyorsunuz, bunu da en başta yapan bu şehrin Belediye Başkanı Tunç SOYER. Çok net söylüyorum. “Yalancı” demek istemiyorum; ama yalandan bir yeşil sevdasıyla hareket ediyorlar. Şimdi, şimdi az önce, az önce Grup Sözcümüz bir alandan bahsetti,

ben başka bir alandan bahsedeceğim Bucalı Meclis Üyesi Arkadaşlara ve burada Buca'yı bilen arkadaşlara. Yine buraya kuş uçuşu mesafesi yaklaşık 800 metre olan, 900 metre olan bir Şirinyer Parkı var, hepimiz biliriz Şirinyer Parkı'nı. Şirinyer Parkı, saat kaç olmuş? Saat 7. 1 saat sonra, 1 saat sonra Şirinyer Parkı'na gidin, oranın halini görün arkadaşlar. Kimin mülkiyetinde? İzmir Büyükşehir Belediyesinin mülkiyetinde. İzmir Büyükşehir Belediyesi ne yapmış bununla alakalı bugüne kadar? Bu parkın içerisindeki yapıların yıkılmasına ilişkin ki mahkeme kararı da var, Odaların açtığı davalar var. Ne yapmış revizyon yapmak için? Hiçbir şey, hiçbir şey. Tam 4 yıldır bütün Faaliyet Raporlarına, kitapçıklarına, özellikle o sayfaya bakıyorum. "Projesi hazırlanıyor, planlama yapılıyor, şu kadar bütçe ayırdık." Yapın oraya park, yapın oraya park, o da yok. Ama siz; amaç, maksat üzüm yemek olmayınca, bağcıyı dövmek olunca maksadınız işte böyle oluyor. Buradaki plan eleştirilebilir, buradaki plan tekniği eleştirilebilir, burada planlamanın değiştirilmesi konusunda fikir ortaya konulabilir. İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı Tunç SOYER alır eline telefonu, 3. büyük şehrin Başkanıdır kendisi, alır telefonu eline, arar Bakanlık, Bakanlıktan randevu ister, gider Bakan Bey'e, Bakan Bey'le görüşür, gerekli istişareleri yapar, gerekli sonuçları alır; ama niyet bu değil. Şimdi, bakınız Kıymetli Arkadaşlar, az önce yine Hakan Bey söyledi, tekrara girmek istemiyorum elbette ki. O planlama yapılırken orada bir yol belirlendi, arkasından bir pazar yeri belirlendi, o pazar yeri neredeydi? Sokak arasındaydı, Bucalılar çok iyi bilir. Şimdi oraya bir pazar... Kimin talebiyle yapıldı bu pazar yeri? Buca Belediye Başkanının talebiyle yapıldı. Nereye gidecek bu pazar yeri? Yine sokağa gidecek. Peki, İzmir Büyükşehir Belediyesi ne yapıyor? Bir Kapalı Pazar Yeri alanı mı yaptı bugüne kadar? Hayır, yapmadı. Şimdi İzmir Büyükşehir Belediyesi, asli görevlerini, asli işlerini, bugüne kadar yapması gerekenlerin hiçbirini yapmıyor, geliyor böyle "Bir işi nasıl engelleyeceğim, nasıl köstek olacağım"ın hesabını yapıyor. Şimdi, Kıymetli Arkadaşlar, Hizmet Binamız yıkıldı depremde. Ne oldu orada? Proje Yarışması yapmanın dışında İzmir Büyükşehir Belediyesi ne yaptı? Orası şantiye alanı oldu. Muhtemelen onlarca yıl şantiye alanı olarak kalacak orası, şantiye alanı olarak kalacak orası. Günah değil mi? Siz, asli görevlerinizi yapacaksınız. Bugün bu şehirde tartışılan konular var. Mesela ne var? İzmir Büyükşehir Belediye Başkanının verdiği bir söz var. Kime verdi bu sözü? Balçova arsa mağdurlarına verdi. Balçova arsa mağdurlarıyla ilgili İzmir Büyükşehir Belediyesi bugüne kadar hangi adımı attı? 5 yıldır görevde, hangi çözümü üretti, hangi çözümü üretti? Bırakın bunları...

İRFAN ÖNAL: Planı yaptık, gönderdik...

ÖZGÜR HIZAL: Neyin planını yaptınız, gönderdiniz? Hangi... 5 yıl oldu, 5 yıl. Hangi çözümü üretti?

SALONDAN: Konuya gelin.

ÖZGÜR HIZAL: Konuya geliyorum.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Özür Bey siz... Arkadaşlar...

ÖZGÜR HIZAL: Buca'nın revizyon planı yapıldı Sayın Başkan, Buca'nın revizyon planı 5 ay, 5 ay askıya çıkmadı, Kurul'a gönderilmedi.

İRFAN ÖNAL: Kurulda, kurulda.

ÖZGÜR HIZAL: Daha yeni gitti, kurulda. Sayın Başkan, çok iyi biliyorsun. Laf atmayı biliyorsun ama planları takip etmiyorsun.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Sayın HIZAL, bana hitap eder misiniz?

HÜSNÜ BOZTEPE: Laf atmasın ama...

ÖZGÜR HIZAL: Siz de salonu... (Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Söylüyorum, söylüyorum...

ÖZGÜR HIZAL: Sükunete davet ederseniz...

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Söylüyorum, buyurun. Sayın HIZAL, buyurun... (Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.) Hayır... Arkadaşlar müdahale etmeyin, konuşsun, sonra cevap vereceğiz, söz vereceğim size.

ÖZGÜR HIZAL: Evet.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Buyurun.

ÖZGÜR HIZAL: Bir kez daha altını çizerek söylüyorum Sayın Başkan, elbette ki Bakanlığın yaptığı bir plan, elbette ki İller Bankasının yaptığı bir plan eleştirilebilir. Bunda hiçbir sorun yok. Eleştirirsiniz; ama bu eleştiriyi yaparken de "Yok biz çok yeşili seviyoruz, biz oraya zeytin ağaçları dikeceğiz, biz oraya şu ağaçları dikeceğiz, park yapacağız." diyerek bu iş olmaz. Bakın bu planda, yeni gelen bu planda ne var? Bir metro durağı var. İzmir'in en büyük yatırımı olduğunu söylediğimiz metro durağı

var. Buca Belediyesinin, Buca Belediye Başkanının bu durağın başka bir yerden buraya alındığına dair bilgisi var mı acaba, var mı? Yok, varsa da itirazı var mı? Var. Hiç görüşüldü mü kendisiyle? Görüşülmedi. Buca Belediyesiyle hiç görüşüldü mü? Görüşülmedi. **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler)** 1000'liği de kafasına göre yapıyor. Şimdi siz, bu kadar hoyratça, hoyratça işlem yapamazsınız, bu doğru bir yaklaşım değil. Bu, doğru bir yaklaşım değil. Az önce iki tane fotoğraf, iki tane video gösterdim. Bu ağaçların hesabını kim verecek? Oradaki yeşil, buradaki yeşil ayrımını kim yapacak? Yeşilin büyüğü küçüğü mü var? Bu belediyenin 50 bine yakın, 50 bine yakın neyi kayıp? Haberiniz bile yoktu. Zeytin ağacı, hâlâ haberiniz yok. Murat Bey gülüyorsunuz ama hâlâ haberiniz yok, hâlâ haberiniz yok.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Onun raporunu verdik yahu.

ÖZGÜR HIZAL: Raporunu verdiniz Sayın Başkan, "Mezarlıklarda" dediniz, ben de onun cevabını vereyim; ölülerin zeytin ağacına ihtiyacı yok Sayın Başkan. Dirilerin zeytin ağacına ihtiyacı var. Hâlâ haberiniz yok, hâlâ bilginiz yok, hâlâ onunla ilgili bir işlem yapmadınız. Yaklaşık 50 bin zeytin ağacınız kayıp.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Bütün envanteri verdik...

ÖZGÜR HIZAL: Envanter... Kayıp.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Peki.

ÖZGÜR HIZAL: İşte Sayıştay Raporu...

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Bir daha veririz.

ÖZGÜR HIZAL: Sayıştay Denetçisi onları saymasaydı haberiniz bile yoktu, haberiniz bile yoktu. Bir... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler)** İşte yeşil hassasiyetinizden bahsediyorum arkadaşlar, konunun tam ortasındayım, tam alakası var, tam alakası var Sayın ÇAMUR. O zaman çıkın açıklama yapın. "Şunları, şunları, şunları yaptık." deyin. "O zeytin ağaçlarından zeytin topladık, zeytin yaptık, şuraya, buraya dağıttık." deyin o zaman. Diyemiyorsunuz, çünkü o zeytin ağaçlarını da birilerine peşkeş çekiyorsunuz... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler)** Buca'daki Tarım Lisesini birilerine peşkeş çektiğiniz gibi. Teşekkür ediyorum. *(14 dakika, saniye)*

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Peki. Değerli Arkadaşlar, Değerli Arkadaşlar... Bir sakin olun, tamam. Şimdi, Fikret Bey vereceğim, söz vereceğim, size de söz vereceğim. **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler)** Bir dakika, bir dakika... Şimdi bu kayıp zeytin ağaçlarıyla ilgili olarak, Meclis kayıtlarında, burada kayıtlar var. Dönüp tekrar herhalde o... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler)** Arkadaşlar, şöyle söyleyeyim, o gün de anlatmıştım, o gün de anlatmıştım... Öyle yerlerde ki bu zeytin ağaçları, toplanması, işletilmesi, yani mümkün olmayan alanlarda da var. Bunların tek tek hepsini anlatmıştım; ama sanıyorum Sayın İŞLER, o Meclis kayıtlarını bulalım, bir de Değerli Arkadaşlardan ben tekrar bu konuyla ilgili önümüzdeki Meclise, önümüzdeki Meclise bir bilgilendirme yapalım. Kayıp değil, evet Sayıştay Raporlarında geçiyor doğru, doğru. Sayıştay Raporlarında eğer bizim eksik olduğumuz bir yeri bize söylüyorsa, "Bunu değiştirin" diyorsa şimdiye kadar bin tanesini değiştirdik, yani bütün belediyeler değiştiriyor. Sayıştay Raporları şöyle bir şey değil ki, senin... Denetlenmek iyi bir şey, Meclis de denetleme görevi yapıyor, yapmıyor mu? Yapıyor. Yani o denetlemeye göre, hatta buradaki yapılan görüşmelerden de biz feyzalarak ve oralardan yararlanarak bazı görüşlerimizi değiştirebiliyoruz. Bundan daha doğal ne olabilir ki? Onun için Sayıştay'ın raporunun istinaden bizim yapmış olduğumuz bir envanter çalışmasıyla bunları tespit etmiş olmamızda bir beis yoktur. Şimdi, şimdi Sayın Fikret Bey size söz vereceğim. BOZTEPE vereceğim, vereceğim. Fikret Bey, buyurun. Buca Meclis Üyemiz Fikret Bey...

FİKRET AKTAŞ: Sayın Başkan'ım, Değerli AK Parti Grup Sözcüsü "Meclis Üyesi cevap versin." deyince tekrar sözü...

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Ben de onun için verdim zaten size.

FİKRET AKTAŞ: Evet, tekrar söz almak durumunda kaldım.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Buyurun.

FİKRET AKTAŞ: Şimdi anlıyorum ki, Buca Belediye Başkanı yok, gelsin, konuşsun. Anlıyorum ki cezaevinin kaldırılması kentteki ihtiyaçtan ötürü değilmiş. Yani oradaki inşaat alanı cazip gelmiş herhalde. Başka ne söyleyeyim ben? Yani siz cezaevini... Belediye Başkanı belli ki o cezaevinin Buca için kaldırılması hayati bir noktada, bunun için de Belediye Başkanı orada görüşmelerde bunun olması

için elinden gelen şeyi yapmış, gayreti göstermiş. Şimdi orada pazar yeri yapılmış halkın hizmetine. Tekrardan pazar yeri olmasın sokağa gitsin. Başka da Değerli Sözcüler bir başka yerleri, işte o hipodromun yanındaki, kaldı ki orası Belediye Hizmet Alanı, yeşil alandan Belediyeye çevrilmiş bir yer değil, bu Atlı Spor'un olduğu yerde... Şirinyer Parkı'ndan örnekler vererek, tut ki, diyelim ki oralarda eksiklikler var, bu eksiklikleri sayarak, orada, Buca'nın kalbinde, Şirinyer Parkı'nı ortadan kaldırım, Hasanağa'yı da ortadan kaldırım, Buca'yı öldürün. Bir tane daha yer var orada, tam ortasında. Bu Buca için hayati bir önemde yer. Onun için de başka eksiklikler ifade edilerek doğru olsa dahi bunun yanlışlığı ortaya konulamaz. Buraya lütfen konuları başka başka yerlerden alıp, bütün Buca'nın oybirliğiyle yeşil alan olarak kullanmak istediği bir alanla ilgili başka gerekçeler üretilmesin. Saygılarımla. *(1 dakika, 38 saniye)*

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Peki, teşekkür ederim. Sayın BOZTEPE, neyi düzeltereksiniz, var mı bir şey?

HÜSNÜ BOZTEPE: Sayın Başkan, biraz önce İmar Komisyonu Başkanımız İrfan Bey Türkiye'deki mülklerin %97'sinin hazinenin olduğunu söyledi. Ben de şöyle bir internete bakayım dedim. Çünkü geçmiş yıllarda da gene aklımda kalmıştı benim. Türkiye'nin %28'i hazineye ait. Bunlar da mera, yaylak, kışlak, harman yeri ve panayır gibi yerler, bir de %28 gibi de orman alanları var. Şimdi, Buca Belediye Meclis Üyesi Fikret Arkadaşımız da demek ki yeşili çok seviyor. Fikret'in orada çok güzel bir yeri var, bayağı da büyük bir yeri var. 30 dönüme yakın sanırım. Fikret Arkadaşımızın yerini...

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Bunun konuyla ilgisi yok ama...

HÜSNÜ BOZTEPE: Bu kadar yeşili sevdiği için...

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Bunun konuyla ilgisi yok...

HÜSNÜ BOZTEPE: Yok yani...

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Sayın BOZTEPE, yapma.

HÜSNÜ BOZTEPE: Hayır, kötü bir şey demiyorum yani...

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Peki.

HÜSNÜ BOZTEPE: Bu kadar yeşile sevdalıysa Fikret'in yerini park yapalım.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Yapalım, tamam.

HÜSNÜ BOZTEPE: Sayın Başkan...

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Düzeltme...

HÜSNÜ BOZTEPE: Hatta hatta inşaat başlayana kadar park yapalım.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Sayın BOZTEPE...

HÜSNÜ BOZTEPE: Hatta inşaat... Evet... Şimdi, Sayın Başkan...

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Düzelteceğiniz şeyi düzeltin, ondan sonra ben devam edeceğim.

HÜSNÜ BOZTEPE: Şimdi Sayın Başkan'ım, ben ilk önce hazineye ait yerlerle ilgili söyledim, bir de Fikret iki kere çıkıp konuşunca, gerçekten de Buca'da da Allah daha çok versin, daha çok mülkü olsun; ama kalkıp burada...

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Bunun konuyla ilgisi yok, Sayın BOZTEPE, yok.

HÜSNÜ BOZTEPE: Bu konulara girersen derler, derler. Çünkü burası da sonuçta...

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Hayır hayır ama...

HÜSNÜ BOZTEPE: Sonuçta bu da İller Bankası...

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Hayır, bakın...

HÜSNÜ BOZTEPE: Sayın Başkan, bir dakika arkadaşlar yahu, bir dakika. Şimdi konuşturma... Bir sürü yer sattınız...

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Sayın BOZTEPE, bir dakika, bir dakika Allah aşkına...

HÜSNÜ BOZTEPE: Yani sormadan vatandaşa, kamulaştırmadan nasıl yapacak orayı?

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Sayın BOZTEPE...

HÜSNÜ BOZTEPE: Bu da aynı şekilde.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Sayın BOZTEPE...

HÜSNÜ BOZTEPE: Sayın Başkan...

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Bir dakika, sözü size verdim, bir dakika...

GAMZE GÜL ÇAMUR: Siz neyi soruyorsunuz?

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Ama bakın... Sayın ÇAMUR... Arkadaşlar, şimdi önemli bir konuyu tartışıyoruz...

HÜSNÜ BOZTEPE: Sormasan işte Aşık Veysel gibi ödeme yaparsın bilmem kaç milyon lira. Kaç yıl

öncesine göre.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Müsaade buyurur musun? Bakın, önemli bir konuyu konuşuyoruz, tamam. Fikret Bey'e de bir buradan gönderme yapılmıştı, o da gerçekten tekrar söz aldı, durumu açıkladı. Sayın BOZTEPE ama şimdi Fikret Bey'in oradaki arsasıyla konumuzun ilgisi yok.

HÜSNÜ BOZTEPE: Örnek veriyorum Sayı Başkan, yahu öyle değil.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Buyurun, tamamlayın.

HÜSNÜ BOZTEPE: Örnek... Ne demek verilmez canım, niye verilmesin?

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Tamamlayın, tamamlayın.

HÜSNÜ BOZTEPE: Bornova'daki Aşık Veysel Alanı, Rekreasyon Alanı Sayın Başkan...

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Anladım orayı.

HÜSNÜ BOZTEPE: Şahısların yeriydi.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Doğru.

HÜSNÜ BOZTEPE: Hepiniz biliyorsunuz bunu.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Peki.

HÜSNÜ BOZTEPE: Bu anlamda söylüyorum, burası da sonuçta kamunun yeri; ama sen burayı da ne yapacaksın? Kamulaştıracaksın mecburen yeşil alan yapıyorsun.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Peki.

HÜSNÜ BOZTEPE: Kamulaştırmamak için ne yapıyorsun? Rekreasyon alanı yapıyorsun. Böyle bir şey olur mu Sayın Başkan? *(2 dakika, 25 saniye)*

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Bunu zaten söylemişsiniz. Peki, teşekkür ederim. Peki. Sayın AYDIN, buyurun. Sayın Arkadaşlar, buyurun.

MURAT AYDIN: Sayın Başkan, Değerli Meclis Üyeleri hepinizi saygıyla selamlıyorum. Meseleleri birbirinin üstüne bindirerek bir gerçeği gizleme ve gerçeklerin berraklığından uzaklaşmasının bir örneğini daha gördük. Ben yine her zamanki gibi gerçeğin ipine sarılmaya çalışacağım. Çünkü eminim bizi izleyenler de basın mensubu arkadaşlar da neyi tartıştığımızı kaçırarak, kaçırıyorlar. Belki de amaç budur. Bunu kaçırmak için yapıyor. Şimdi şunu söyleyelim; İzmir Büyükşehir Belediyesi bu yerle ilgili plan hazırlığına girdiği zaman bir anda önümüze iki yıl önce verilmiş bir rezerv alan kararı çıkarıldı. Hatırlarsanız bu Meclis'te tartıştığımız zaman, hatta konuşma metnimi de buraya getirdim, baktım aynısına tekrar. Bu rezerv alan kararının; ilgili yönetmeliğe aykırı olduğunu, ilgili yönetmelik kurallarını ihlal ettiğini, planlama yetkisini alabilmek için kanuna karşı hile yoluyla oluşturulmuş bir işlem olduğunu dile getirdim. Sayın Sözcü diyor ya; "Bakanlık Yönetmeliklere uygun davranıyor." diyor. Bakın, okuyayım, bu mahkeme kararı. *"Rezerv yapı alanı gerekçe raporunun, mevzuat hükümleriyle tarif edilen teknik ve nesnel tespitlerden yoksun olduğu, raporda sadece dayanak mevzuatı hükümlerine yer verildiği, bu parsellere yönelik özel herhangi bir irdeleme yapılmadığı, dava konusu parsellerin içerisinde bulunduğu konumda tekil olarak bir irdeleme yapılmadığı, tekil olarak kentsel dönüşüm uygulamaları kapsamında rezerv yapı alanı olarak belirlenmesini gerektirecek herhangi bir analitik ya da gözlemsel veriye dayalı tespiti yer verilmediği..."* Yani diyor ki; "Siz buraya rezerv alan tabelası koyduğunuz; ama" diyor, "Bunun içine gereken hiçbir şeyi yapmadınız." Ve yönetmeliğe, her yönetmeliğe uyduğu söylenen Bakanlığa mahkeme diyor ki; *"Bu işlem, rezerv yapı alanı 6306 sayılı kanunun uygulama yönetmeliğinin 4. maddesi hükmüne aykırıdır."* diyor. *"Aykırıdır."* diyor. "Bunda hukuka uyarlılık görülmemiştir." diyor. Bunun anlatmaya çalıştık burada, Meclis'te uzun uzun. Hani diyorlar ya; "Biz yönetmelik hükümlerine uyuyoruz." Uymamışsınız... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Tamam, uymamışsınız yani. Başka bir şey daha söyleyelim... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Şimdi, arkadaşlarımız diyor ki; "Burası başkasının mülkü." Burası, bu halkın mülkü. Bu, bizim mülkümüz, burası bizim yerimiz. Babanızın malını mı satıyorsunuz? **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Babanızın malını mı satıyorsunuz? İller Bankası'na 9 Eylül 2022 tarihinde, biz 100. Yılımızı kutlarken babanızın malını mı sattınız? Burası bizim yerimiz, İzmir Halkının yeri. Ne demek babası, benim, kimin mülkü? **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler)** Hepimizin mülkü, sizin de mülkünüz, hepimizin mülkü. Burası hepimizin mülkü. **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler)** Başka bir şey daha söylüyorum; "Size para veren Kurum... Size para veren Kurum" ne demek? İller Bankası Anonim Şirketi bize para veriyormuş, lütfediyorlarmış. Bizim vergimiz o, bizim vergimiz. **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Bizim

vergimizi veriyorsunuz bize. Ve biz bu ülkede en çok vergi veren 3. şehirken 70 küsuruncu sırada yatırım alan bir şehirdir. Siz, kimin parasını kime veriyorsunuz?

ÖZGÜR HIZAL: Kamu kurumu olduğunu...

MURAT AYDIN: Başka bir şey daha söyleyeyim; kurumlardan görüş almadınız. Bilmiyor mu Sayın Sözcü. İller Bankası Anonim Şirketi bir kurum değildir, bir şirkettir. Özel hukuk tüzel kişisidir.

ÖZGÜR HIZAL: İZBETON gibi.

MURAT AYDIN: İZBETON gibi.

ÖZGÜR HIZAL: Oraya da satmadınız mı? Benim malımı oraya sattınız...

MURAT AYDIN: Bir tüzel kişidir. **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler)** Bir tüzel kişidir. Bir tüzel kişiden bahsediyorsunuz. Hangi kurum görüşünden bahsediyorsunuz? Bilmiyor musunuz bunu?

HAKAN YILDIZ: İller Bankası değildir Sayın Sözcü.

MURAT AYDIN: Başka bir şey daha söyleyeyim...

HAKAN YILDIZ: İller Bankası bir kamu kuruluşudur.

MURAT AYDIN: Şimdi kendi deyimleriyle söyleyeyim.

HAKAN YILDIZ: Lütfen yanıltmayın.

MURAT AYDIN: “Yalancı” demeyeyim; ama yalan söylüyorlar, yeter. Yahu bunu 500 kere mi anlatacağız? Değerli Arkadaşlar şunu söylüyorlar, diyorlar ki; “Bakanlık, buradaki inşaat alanını azalttı.” Böyle söylediler değil mi? Buyurun, burada karşılaştırma cetveli var. Bakanlığın plan raporundan alınmış rakamlar. Bir önceki planda 36 bin 870 m² olan inşaat alanını 2021 yılında Bakanlık 69 bin 900 m²'ye çıkarmış, hani azaltmıştınız? İki katı.

ÖZGÜR HIZAL: Yeşili arttırdık.

MURAT AYDIN: Peki yeşili arttırdık, onu da okuyayım. Bu da doğru değil. Bir önceki planda 20 bin 417 m² olan yeşil alan Bakanlık planında 11 bin 880 m². Buyurun, burada rakam. Neyi arttırmışsınız, neyi azaltmışsınız arkadaşlar?

SALONDAN: Pazar yerini hesap etmiyorsunuz...

MURAT AYDIN: Ben yeşil alandan bahsediyorum. Sayın Grup Başkan Vekili dedi ki; “Biz Bakanlık planında buranın yeşil alanını arttırdık.” dedi. Doğru mu anladım? Ben de rakam söylüyorum, 20 bin 417 m²'yi 11 bin 880 m²'ye indirmişler. Ne var bu gerçeği söylemekte yani? Planınızın başka yönlerini savunun bir sözüm yok, bir sözüm yok. Plandaki Pazar yeri alanı, bu önümüzdeki planda da Belediye Hizmet Alanı olarak duruyor. “Asli görevinizi yapın.” Değerli Arkadaşlar, belediyelerin asli görevi plan yapmak, kamusal alanları korumak, yeşil alanları belirlemek, rekreasyon alanlarını belirlemek değil mi? **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Bu asli görevimiz değil mi? Şimdi diyorlar ki; “Bu alana moloz dökmeye izin verdiniz.” Biz mi izin vermişiz? Biz mi izin vermişiz? Peki, alanın yerinin sahibi olduğunu söyleyen İller Bankası, Belediye Mevzuatı gereğince boş arsasını çevirmek zorunda olan İller Bankası ne yapmış o sırada?

ÖZGÜR HIZAL: Size güvenmiş.

MURAT AYDIN: Bir şey yapmamış... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** İşte ancak laf atarsınız, ancak laf atarsınız... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Tamam, ancak laf atarsınız.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Buyurun Sayın AYDIN.

MURAT AYDIN: Başka bir şey daha söylemek istiyorum. Değerli Arkadaşlar bakın...

ÖZGÜR HIZAL: Bana bütün salon laf attı bir şey demedim.

MURAT AYDIN: Tamam, ben atmadım en azından. Ben atmadım sana... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)**

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Sayın AYDIN, buyurun.

MURAT AYDIN: Bir şey daha söyledi arkadaşlar bakın, bu sözden çok mutluyum. Sayın Sözcü dedi ki; “İnsanlara, kent halkına sorun, tartışın...” Yahu Değerli Arkadaşlar, gözleriniz kör, kulaklarınız sağır mı? 3 senedir bu insanlar “Yeşil Alan” diye bağıyor. Bütün sivil toplum kuruluşları, Buca Halkı, muhtarlar... Duymadınız mı? Biz burada Cumhuriyet Halk Partisi, İYİ Parti Grubu defalarca söyledik. Yani insanların ne istediğini ortaya koyduk. Diyor ki; “Bu konu üstünde kent olarak tartışılın.” Bunu yapıyoruz zaten. Yapılan şeyi bir daha kısaca özetlemek isterim, süreci. Çünkü bir sürü karmaşaya getirilerek, bir kaotik bilgi kaosu yaratarak meselenin özünü kaçırıyoruz. İzmir Büyükşehir Belediyesi, Buca Halkının ve İzmir Halkının talebiyle bu alanın yeşil alan olmasını istedi. Çevre, Şehircilik ve İklim

Değişikliği Bakanlığı bu yeri planını alabilmek ve bu yerin inşaat alanını iki kat arttırıp konut ve ticaret olarak satabilmek için Rezerv Alan Kararı ilan ederek planlama yetkisini aldığı ilan etti ve sonra da bu yeri 9 Eylül 2022 tarihinde, 100. Kurtuluş Günümüzde İller Bankasına sattı. Kaça sattığını da bilmiyoruz hâlâ. Sonra döndü, bu yerdeki inşaat alanını iki katına çıkardı, yeşil alanı azalttı ve kat adedini yükseltti ve orayı bir beton yığını haline getirmeyi istedi. Tamam, özü bu. İzmir Halkı, İzmir Büyükşehir Belediyesi, ilgili Odalar, vatandaşlar, dernekler buna karşı çıktı, şehir bunu tartıştı. Şehir bununla ilgili görüşlerini söyledi ve rezerv alan planının iptali için İzmir Büyükşehir Belediyesi dava açtı ve mahkeme az önce okuduğum gerekçeyle; rezerv alan kararının içi boş, ilgili mevzuat hükümlerine uygun olmayan bir karar olduğuna hükmedip, rezerv alan kararını iptal etti. Artık rezerv alan kararı iptal edildiği için, Bakanlığın planlama yetkisi kalktığı için yeşil alanla ilgili planı tümüyle iptal etti. Şimdi Sayın Sözcü şunu söylüyor bize burada, bakın bizim burada geçirdiğimiz planla ilgili bir şey söyledi, dedi ki; “Sizin planınızın hukuka uygun olmadığını mahkeme söylüyor.” dedi. Değil mi? Böyle söyledi. Şimdi... Ve mahkeme kararından bir bölüm okudu... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Şimdi söyleyeyim, bu okuduğu bölüm mahkeme kararından bir bölüm değil, bilirkişi raporundan bir bölüm. Bilirkişi raporu, tırnak içerisinde ve italik yazmışlar anlayabilmemiz için ve şunu söylüyor bilirkişi raporunda; Biz, İzmir Büyükşehir Belediyesinin planını da bu davada savunu konusu yaptık. Bilirkişi diyor ki; “Burada rezerv alan kararını, yani 2020 tarihli kararı dava konusu ettiğine göre bu tarihten sonraki senin planını ben değerlendirmiyorum.” diyor, “Hukuka aykırı” demiyor. “Hukuka uygun” da demiyor. “Ben değerlendirmem” diyor. “Çünkü bu benim önümdeki dava; Rezerv Alan Kararı ve senin o tarihten sonra yaptığın iş beni ilgilendirmez.” diyor. Bunu kim diyor? Mahkeme de demiyor ama doğru diyor, bilirkişi diyor ama doğru diyor; ama bizim kararımızın, bizim planımızın hukuka uygunluğunu, aykırılığını söylemiyor, uygunluğunu da söylemiyor. Sayın Başkan, Değerli Meclis Üyeleri, bunu çok tartıştığımız için daha fazla uzatmak istemiyorum. Sayın HIZAL da söyledi, yani kendisine bu anlamda teşekkür ederim. Dedi ki; “Planın yerindeliliğini, tekniğini eleştirebilirsiniz.” Evet, planın yerindeliliğini ve tekniğini de eleştiriyoruz, bunu eleştirdik zaten. Kimin ne yaptığıyla ilgilenmedik. Bizim derdimiz şu; İzmir Halkının malı olan bir yerin, İzmir Halkının kullanımına açılmasıdır, başka bir derdimiz yoktur. Kendilerinin Millet Bahçesi Projesi var, yeşil alanları genişletme projeleri var, bu konuda şehre ve ülkeye verdikleri taahhütler var. Onlar da yapabilirler, birlikte de yapabiliriz. Bunu hiçbir gocunma meselesi yapmayız. Yani İzmir Halkına, Buca Halkına hizmet etmeyi onlar da istiyorlar bizim kadar, tamam. Gelin burayı yeşil alan olarak, o şehre kazandırın. Sayın HIZAL orada oturdu, ben de orada oturduğumu bahsettim, pek çok arkadaşımız orada oturdu. O bölgenin böylesi bir kamusal alana ihtiyacı olduğunu anlamak için plancı olmaya gerek yok. Sadece uydu fotoğrafına baksanız yeter. Binalar arasındaki bir boşluğun... Bize bağırıyor, “Burayı kamusal alan olarak kullanın.” diye. Yahu gelin bunu siyasi çekişme ve tartışma konusu yapmayalım. Bakın burada pek çok polemik yapıyoruz, bazen haddimizi aşıyoruz, birbirimize laf söylüyoruz; ama bunların hepsi unutulup geçer, yarın yokuz. Ama o alanın nasıl kullanılacağı yüzlerce yıl hatırlanacak bir şeydir. Gelin, şunun doğrusunu yapalım. O alanı, İzmir Halkının, Buca Halkının kullanımına kazandıralım, saygılar sunarım. **(12 dakika, 23 saniye)**

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Peki, Değerli Arkadaşlar, Sayın UMUTLU'ya söz vereceğim Özgür Bey. Buyurun Sayın UMUTLU.

CÜNEYT UMUTLU: Sayın Başkan, Değerli Meclis Üyesi Arkadaşlarım. Şimdi bu konuyla ilgili öncelikle Sayın Meclis Üyemiz bir Devlet Kurumundan bahsederken, “Babasının malı mı?” ifadesini kullandı. Bence bu üslup hiç hoş bir üslup değil. Yani her türlü Yönetim, Belediye Yönetimi hangi partide olursa olsun bence Devlet Kurumlarıyla arasını iyi tutmalı, diyalog kanallarını açık tutmalı. O zaman başarıya ulaşır. O söylemi çok hoş bulmadığımı ifade etmek isterim birincisi. İkinci olarak da; şimdi her imar konusu gündeme geldiğinde bir İlke Kararından bahsediyoruz; İlke Kararı, İlke Kararı... İşte Grup Sözcümüzün dediği gibi AK Parti... İlkesizlik Kararı. Evet, şimdi Buca Atlı Spor Tesisinde mevcut yapılaşmanın 5 kat arttırılan bir imar planı var önümde, Hakan Bey ilettili. Bergama'da o kadar bir çifte standart uygulandı ki, Millet Bahçesi'ndeki planlara Büyükşehir Belediyemiz müdahil oldu, dava açtı ve iptal ettirdi.

HAKAN YILDIZ: Murat Bey...

CÜNEYT UMUTLU: Hani getirin 1/1000 ölçeklileri diyorsunuz ya. Samimiyet çok önemli bir şey Sayın Grup Sözcüsü yani Grup Başkan Vekilim... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Yani bunu Bergamalılara tabii anlatacaksınız, seçim

zamanı yaklaşıyor. Millet Bahçemiz de bitmek üzere, inşallah açılışına da davet edeceğiz hepinizi, bitmek üzere. Yani siz kalkıp da Bergama'daki Millet Bahçesine... Ki mülkiyetiyle alakalı Büyükşehir'in hiçbir derdi yok. Durup dururken orada o yeşil alana dava açıp, o imar planlarını iptal ederseniz... Tabii ki şimdi diyeceksiniz ki orada başka yerlerde filan da vardı. Biz orada esnafımızın faydalanması amacıyla yaklaşık 46 tane dükkân orası da bitmek üzere. Tekrar askıya çıktı planlar, düzeldi, inşaatımız da devam ediyor. Yani bu çifte standardı bizim gözlerimizin içine bakarak burada ifade etmeniz sizin samimiyetsizliğinizin de göstergesi. Şöyle bir tavsiyem var; Devlet Kurumlarıyla didişeceğimize, Belediye Yönetimlerinin 25 yıldır yönettiğiniz parantez içinde yönetemediğiniz İzmir'in daha köklü sorunlarına eğilin, teşekkür ederim. **(2 dakika 13 saniye)**

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Değerli Arkadaşlar, konu Bergama olunca bir Bergamalı olarak benim de burada bir şey söylemem gerekiyor. Sayın UMUTLU'nun bahsettiği bizim Bergama'daki Çamlıpark'tan, Gülpark'tan ve eski futbol stadyumunun olduğu yerdeki o Millet Bahçesi'nin yapılmasına bir itirazımız yok.

CÜNEYT UMUTLU: Dava açtınız...

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Dava açtığımız yer, dava açtığımız yer Millet Bahçesi'nin bizatihi kendisine açılan bir dava değil. Orada... Peki, haydi Bergama'ya gidelim o zaman. 46 esnafımızın... O esnaflarla bir görüşelim bakalım, haydi bir görüşelim onlar ne diyor? Hâlâ bugün ne diyorlar? O mağduriyetleri giderilmiş mi acaba o arkadaşlarımızın? Orada yaşıyoruz, görüyoruz yani. Şimdi iki şeyi birbirine karıştırmamak lazım. Hani derler ya; "Camdansa evin komşuna taş atma."

CÜNEYT UMUTLU: Ama eksik söylüyorsunuz Başkan'ım...

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Eksik söylüyor... Tamam, tamamlarsın eksik söylersem Cüneyt... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Şimdi, şimdi Bergama'yı gayet... Bergama'yı, Bergama'yı bu kardeşlerimiz Bergama'yı... Onu yakında da milletin önüne koyacağız. Hangi arsaların nasıl satıldığını, o köylerin, o köylerin o kanun değişikliği ile o bir gecede bütün köylerin mahalle yapılarak, o köylerin arsalarının, mallarının nasıl satıldığını, neden satıldığını, o satılanlarla neler yapıldığını Bergama'ya da anlatacağız, buradan Meclis'ten de, ben buradan da söylüyorum. Başka Gündemlerde bu eğer açılırsa bunları da konuşuruz. Ama şimdi Buca meselesi konuşulduğunda arkadaşımızın, Değerli Arkadaşımızın getirdiği bu eleştiri denk düşmüyor, denk düşmüyor. Yani hukuki olarak açın, kendisi de açsın baksın bakalım bir o davada biz Millet Bahçesi'nin kendisine mi itiraz ediyoruz? Hayır. Oradaki, oradaki özellikle esnafın bulunduğu alandaki ve oradan çıkartılan, çıkartılan bir imar plan değişikliği ile okulun ve yeni açılan ticaret alanlarının planlarına itiraz ediyoruz. Hüküm o, iptal edilen de zaten o, bizim dava ettiğimiz de zaten o. Dolayısıyla bunu da ayrı bir Gündem Maddesi olarak saatlerce konuşuruz, mesele o değil. Ama bugün konuştuğumuz Buca'yla, onu söylemek için bu sözü aldım.

CÜNEYT UMUTLU: Tam da alakası var.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Buca'yla hiç alakası yok, hiç alakası yok. Evet, Özgür Bey buyurun.

ÖZGÜR HIZAL: Sayın, Sayın Başkan, tabii evet, Bergama'ya olan hassasiyetiniz son dönemlerde gerçekten arttı ama...

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Bergamalıyım ben ya...

ÖZGÜR HIZAL: Bergamalısınız.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Allah Allah yani...

ÖZGÜR HIZAL: Bergamalı değilsiniz demiyorum. Bergama'da yaşamıyorsunuz, Bergama'da yaşayan bir arkadaşımız...

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: İkametgâhım Bergama'da, Bergama'da yaşıyorum artık.

ÖZGÜR HIZAL: Bergama'da yaşayan bir arkadaşımız.

HÜSNÜ BOZTEPE: İkametgâhını orada...

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Benim gövdem de Bergama'da, aklım da Bergama'da Sayın HIZAL.

ÖZGÜR HIZAL: Eyvallah, eyvallah Sayın Başkan. İyi haydi bakalım, tamam. Şimdi, şimdi, şimdi az önce de söyledim, tekrar altını çizerek söylüyorum. Bir plan eleştirilebilir, bunda bir sorun yok. Ama bu planı eleştirirken burayı işte İller Bankası'na sattınız. Kimin malını kime satıyorsunuz? İzmirliilerin malı... Kimse kimsenin malını bir yere satmıyor. İzmirliilerin malı hiçbir yere gitmiyor Sayın Başkan. Çok iyi biliyoruz ki, orası biliyorsunuz ki Adalet Bakanlığı'na ait ve Adalet Bakanlığı'yla bir takas söz konusu İller Bankasıyla. Ne yapılmış? Murat Bey yıllarca Yargıçlık yaptı. Yıllarca Adalet Bakanlığı'na ait lojmanlarda ikamet etti. Ve bugün İller Bankası'yla ve Adalet Bakanlığı bu takası yaparken

bunlardan bazıları lojmanlarla alakalıydı Sayın Başkan. Yani İzmir'e... İzmir'de görev yapacak olan Hâkimlerin, Savcılarının, Adliye Personelinin lojman ihtiyacıyla ilgili. Şimdi böyle bir durum var. Şimdi çıkıp siz konuyu manipüle etmek için; "İzmirlinin malını satamazsınız, sattırmayız, verdirtmeyiz." demenin bir anlamı yok. Asıl İzmirlinin malını Bornova'da sattınız, siz sattınız, siz. 50 tane, 100 tane, 200 tane, 500 tane 50 yıllık ağacı olan, gidip o ağaçları sökme ihtiyacı bile duymadınız. Yani kökünden söküp de başka bir yere dikme ihtiyacı bile duymadınız, gittiniz o ağaçları kestirdiniz, insanların gözünün içine baka baka. Sen de suçlusun, sen de suçlusun, hepimiz suçlusunuz, siz kestirdiniz, siz kestirdiniz. Tunç Bey'in de haberi var. Çıkıp bana; "Ben yeşili çok seviyorum" demesin, bir anlamı yok. O Çiğli'deki, Çiğli'deki parkı da sattınız. Şimdi çıkıp orası fiilen parktı ama hukuken park değildi. Değiştir, değiştir, siz de aynı şeyleri söylüyorsunuz Murat Bey. Bak laf da atıyormuşsunuz Murat Bey arada bana.

MURAT AYDIN: Sana demedim ben.

ÖZGÜR HIZAL: Arada laf da atıyorsunuz. Laf atmakta sorun yok.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Buyurun.

ÖZGÜR HIZAL: Olur böyle Meclis Oturumlarında birbirimize laf atacağız. Dediğim gibi Murat Bey benim laf atmamdan çekinmeyin.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Bunlar için latifesi.

ÖZGÜR HIZAL: Hitabet sanatınız gelişir.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Buyurun.

ÖZGÜR HIZAL: Ben 5 yılda bunu geliştirdim sizin sayenizde teşekkür ediyorum. Dolayısıyla sorun yok. Ama, ama samimiyet önemli bir şey. Bizim haberimiz yoktu falan demeyin. Orayı siz kestirdiniz. Sizin de orada parmağınız var. Şimdi de çıkıp yok yeşili çok seviyoruz, yok, İzmir'in malını kimseye peşkeş çekirtmeyiz. Siz İzmir'in malını birilerine verdiniz. Kime verdiniz? İZBETON'a. Niye verdiniz? İZBETON'a finans sağlamak için verdiniz. Ne yaptı peki bu İZBETON? İzmir'in siyasetini dizayn etmeye kalktı. Onun da altında kaldı gerçi, o da ayrı bir mesele. Türkiye'nin siyasetini dizayn etmeye kalktı, onun da altında kaldı. İşte böyle olmaz Sayın Başkan. Kamu Kurumlarını, Kamu Kurumlarını, Kamu Kurumlarını siyaseti dizayn etmek için kullanır ve birilerine o arsaları, o ağaçları, o çamları, o zeytinleri peşkeş çekerseniz altında kalırız. Teşekkür ediyorum. **(4 dakika 7 saniye)**

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Peki teşekkürler. Sayın AYDIN buyurun. Sayın ÇAMUR... Arkadaşlar... Sayın ÇAMUR buyurun.

GAMZE GÜL ÇAMUR: Değerli Başkan'ım, Sayın Meclis Üyeleri, ben birkaç cümle söylemek istiyorum. Öncelikle teknik anlamda zaten tartışmalar yapıldı. Ancak olay gerçekten Özgür Beylerin bir kaybı hazmedememesi üzerine başka mecralara taşındı. Ve siyaseten de çirkinleşmeye başladı. Ben öncelikle MHP Grup Başkan Vekilinin, Grup Başkan Vekilimizle ilgili söylediği; "Babasının malı değil" üslubunu doğru bulmadığımı, nezaket dersi vermeye çalışmasını anlamıyorum ve kendisine bu nezaket dersi vermeye çalışırken objektif olmasını beklerdim. Çünkü AK Parti Grup Başkan Vekili bizleri birilerine peşkeş çekmekle itham ediyor. Baktığımızda peşkeş çekmek argo bir cümledir. Ancak babasının malı toplumda kabul gören bir deyimdir. Bu nedenle öncelikle bir objektif olsunlar. İkinci mesele ise; AK Parti Grup Başkan Vekilinin ha bire bize samimiyet dersi vermeye kalkması. Bugüne kadar bu konuyla ilgili gerginleşmemek için çok fazla konuşmadık ancak samimiyeti biz kendilerinden öğrenecek değiliz. Çünkü samimiyet dersi vermek için ilk önce kendilerinin samimi olması gerekir. **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Bugün tartışılan, bugün tartışılan konunun meselesi Bakanlığın usulsüz bir şekilde vermiş olduğu rezerv kararından sonra yapmış olduğu plan. Peki, az önce Büyükşehir Belediye Başkanımızı, Bakanı arayarak, ondan randevu almasını talep ederek uzlaşma çerçevesinde plan hazırlamasını öneren Sayın Grup Başkan Vekilini, Bakan acaba bununla ilgili bir plan yaparken ilgili şehrin bulunduğu halkına, Belediye Başkanına ve Büyükşehir Belediyesine sormuş mu? Sorduysa da, sorduysa da uzlaşma çerçevesinde mi bu plan yapılmış?

ÖZGÜR HIZAL: Sayın Belediyenize... Buca Belediyesi...

GAMZE GÜL ÇAMUR: Sanırım Grup Sözcüsü de, Grup Sözcüsü de bu planın gene... Yani ben tarif edemiyorum nerden buluyorlar, ne şekilde konuyu saptırıp manipüle etmek için bir şeyler ortaya koyuyorlar? Birilerine burada tarımla ilgili yer edindirmek için plan değişikliği yaptığımız söyleniyor. Peki, siz buraları yaparken Buca'nın, Bucalının İzmir'in değil hatta orası hepimizin, tüm Türkiye'nin malı olarak baktığımız bir yerde birileri için mi yaptınız bunu? Orada yapacağınız AVM'ler, kat kat

binalar...

ÖZGÜR HIZAL: Hayvanat Bahçesini iptal ettirdiniz.

GAMZE GÜL ÇAMUR: Onu biz iptal ettik. Ama sizinkinde de vardı, sizinkinde de vardı. **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Siz oraları birileri için mi yaptınız? Siz mi birilerine peşkeş çekeceksiniz? Sıkıntınız niye? Birilerine söz verdiniz. Bu kadar konu olmaması gereken, halkın yararına yapılmış bir planla ilgili burada kıyamet koparmasının altında ben başka sebepler arıyorum. İyi niyetinizden şüphe ediyorum... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Bizi, bizi, bizi birilerine söz vermiş, birilerinin önünü açmak için, birilerine yer yapmak için itham ederken insanın, insanın fikri neyse zikri o'dur.

ÖZGÜR HIZAL: Ya ben... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)**

GAMZE GÜL ÇAMUR: Bu zikirle yola çıktığınız için ben de bu şekilde soruyorum... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Soruyorum. Samimiyetsizlikle bizi itham edemezsiniz.

ÖZGÜR HIZAL: Ağaçları... Selçuk'ta...

GAMZE GÜL ÇAMUR: Samimiyetsizlikle bizi itham edemezsiniz. **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Bize gösterdiğiniz hiçbir yoldan siz yürümediniz.

ÖZGÜR HIZAL: Ağaçları...

GAMZE GÜL ÇAMUR: Siz bize, bize gösterdiğiniz hiçbir yoldan yürümediniz. Aynı yoldan yürürseniz sizin bu konuda samimiyetinize inanırım. **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Siz farklı yollardan yürürken işinize gelmediğinde, bizi samimiyetsizlikle, birilerine buraları peşkeş çekmekle itham ederseniz ben de sizin zikriniz bu diye size bu şekilde... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Lütfen, lütfen artık bize nezaket dersi vermeyin, samimiyet dersi vermeyin. **(4 dakika 15 saniye)**

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Evet, evet Sayın ÇAMUR teşekkür ederim. Sayın AYDIN buyurun... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Sayın AYDIN söz istiyor arkadaşlar, Sayın Grup Başkan Vekilimiz söz istedi.

MURAT AYDIN: İki şey düzeltmek ya da iki şeye cevap vermek isterim. Sayın UMUTLU, Sayın Grup Başkan Vekili şunu söyledi, hani karışmasın diye söylüyorum. Diyor ki; "Biz Bergama'da bir plan yaptık, hukuka aykırı bir plan yaptık, siz bu hukuka aykırılığı görmezden gelmeyip dava açtınız ve davayı kazandınız, bunu yapmamalıydınız." diyor. Söylediği bu, tercümesi bu. Çünkü planı iptal edildi, çünkü plan hukuka aykırıydı. Yani şunu söylüyor arkadaşlar, bunu zaman zaman dile getiriyor. Değerli Arkadaşlar, bir yurttaşın ya da Kurumun... Hizmet hukuka uygun yapılıdır. Bir yurttaşın ya da Kurumun bir işlemin hukuka aykırı olduğunu iddia ederek mahkemeye başvurması kınanamaz. Bak Mahkeme Kararını eleştiririz, biz de eleştiriyoruz, siz de eleştirebilirsiniz. Bunu yanlış bulabilirsiniz. Biz de zaman zaman bazı Mahkeme Kararlarını yanlış buluyoruz. Ama bir yurttaşın ya da bir Kuruma "Neden mahkemeye gittin?" denemez. Hele hele o yurttaş ve Kurum, o mahkemeye gidip hakkını iddia ettiği hakkın doğru olduğunu tescil ettirmişse daha ne söylenir ya o kişiye. Hizmet yapın, hukuka uygun yapın, hizmet yapın, kendi çıkardığınız Yönetmeliğe uygun yapın. Bunu söylüyoruz. Ve sizin de söylediğiniz gibi oradaki mesele Millet Bahçesi meselesi değil ki. Bu vesileyle hayırlara vesile kılarak koyduğunuz diğer şeylerdi, bunu kendileri de biliyor. Ve ikincisi, rica ederim Sayın UMUTLU; bu Meclis'te "Yalancı dendi, demir çaldınız dendi, peşkeş çektiniz" dendi. Bir tanesine çıkıp deseydiniz ki; "İzmir Büyükşehir Belediyesi Devlet'in bir Kurumudur. Devlet'in Kurumuna ve Başkanına bu lafları etmek yakışmaz." deseydiniz de ben de sizin o zaman samimiyetinize ben de inansaydım. Bu Kurumda bir sürü şey yapıldı. Burada sizin yanınızda konuşuldu bunlar. Evet Devlet Kurumları birbirleriyle çatışmaz, evet Devlet Kurumları birbirleriyle doğru bir iletişim kurmalıdır. Ama devlet'in bir Kurumu İzmir halkının malını 9 Eylül'de satıyorsa ve sonrada Grup Başkan Vekili burada gelip; "Efendim bu satış değil takastır. Orada Hâkimler için de lojman yapılacaktır." diyorsa ben tapu kaydına bir daha bakmasını rica ederim Sayın Özgür HIZAL'ın. O işlem bir satıştır, satış işlemi yapılmıştır orada. O yüzden sözün özü şu; yani burada bir sürü tartışmayı yapmaya çalışmanın bir kıymeti yok. Zaten yöntem bu. Yani burada bir şey yapıyoruz. Bu yapılan söyleyecek söz yok. İşte orada ağaç kestiniz, burada bilmem ne yaptınız, burada şunu yaptınız. Peki, kalan her şeyinizi yanlış yaptık, söylediğiniz her şeyi yanlış yaptık. Ama bakın burada rakam veriyorum, "Söylediğiniz rakam doğru değil diyorum" duymazdan geliyolarlar.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Peki.

MURAT AYDIN: Bırakın bu tartışmayı diyorum artık, yeter. Hani bunu çok uzun tartıştık. İzmir'in yararına değil bu. Bunu gelin... Kendileri de söylüyor. Bak buna samimiyetle inanıyorum. Kendileri de İzmir için doğru olanın peşinde olduğuna gerçekten inanıyorum. Ve kendileri de biliyor ki, oranın bir "Kamusal Alan" olarak, bir "Park" olarak kullanılması İzmir halkının, Buca halkının yararınadır. Gelin bunu birlikte yapalım. Hayır birlikte yapmayalım, siz yapın. Bunun övgüsünü, takdirini siz alın sorun değil, sorun değil. Çünkü bunların hepsi gelir geçer ve o alan orada kalır. Ömrümüz vefa ederse torunlarımızla, çocuklarımızla oraya gidersek, o parkta eğer oynayabilirsek deriz ki; "Benim de buranın park olmasında bir parça katkım var." deriz. Bu bize yeter. 5 yıllık Meclis Üyeliğimizin en büyük onuru kalır bize bu. Herkes için böyle bu. Gelin bunu doğru bir zemine getirelim. Teşekkür ederim.

(3 dakika 33 saniye)

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Peki, Değerli Arkadaşlar, Değerli Arkadaşlar, 1 no'lu Komisyon Raporu epey bir zamandır, epey bir zamandır tartıştık. Ve bence artık tartışmalarda hakikaten herkes sözünü söyledi. Ben şimdi **1 no'lu Komisyon Raporunu** Komisyonlardan geldiği şekilde kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oyçokluğu ile kabul edilmiştir, 2?

GAMZE GÜL ÇAMUR: Başkan'ım, 2, 3, 4 aynı konuya ilişkin oyçokluğuyla gelmiş, Komisyonlardan geldiği şekliyle oylansın.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Değişiklikle oyçokluğu ile gelmiş durumda 2, 3 ve 4 no'lu Komisyon Raporları.

GAMZE GÜL ÇAMUR: Değişiklikle oyçokluğu, evet.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Bununla ilgili...

SEMİH YALIN: 4. maddeyle ilgili...

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: 4 no'lu Komisyon Raporu ile ilgili Dikili Meclis Üyesi Arkadaşımız söz alacak, buyurun.

SEMİH YALIN: Şimdi Sayın Başkan, Değerli Arkadaşlarım, herkesi sevgi ve saygıyla selamlıyorum. Şimdi Dikili Meclis Üyesi olarak söz alıyorum ve Dikili'de de İmar Komisyonunda Üyeyim. Oybirliğiyle gelen bir konu üzerine yine konuşuyoruz burada. Burayla ilgili yine şaşırtıcı bir durum söz konusu oldu. Yani Gündem yeni geldiği için yeni anladık bu konudaki kararın nasıl geldiğini, nasıl geçtiğini. Değişiklikle oyçokluğu ile gelmiş. "Grubumuzdan bu konuda bilgi aldım. Niye oyçokluğu verdik?" diye. Bununla ilgili Trafo Alanlarının yer altına alınmasıyla ilgili bir prensip kararı alınmış. Bundan dolayı oyçokluğuna çevirdik. Çünkü bununla ilgili gerekliliği tam olarak incelenmedi. Bir rapor önümüzde yok bununla ilgili. Bir de en önemli konu aslında onun dışında Dikilili olarak bizim haberimiz yok. Yani biz bununla ilgili, bu trafo yerlerine ihtiyaç olduğundan dolayı plan tadilatı yapıyoruz. Bununla ilgili yerleri inceleyip sık dokuyoruz. Ve bunun yerini tespit ettik ve bir an önce bunların yapılması gerekli. Şimdi bunun acaba yani yapılması için bütçemiz mümkün mü? Yapılabilirliği mümkün mü? Bu konularda inceledik mi? Yani tamamen "Biz karar verdik yapın bunu, bunu uygulayın demek" ne kadar mantıklı? Bununla ilgili bu kararın gözden geçirilmesini, yani gerekirse geriye çekilmesini, bundan sonra gerekirse TEDAŞ'la, Belediye'yle de görüşüp ondan sonra bir karar alalım. Bunu bu şekilde emrivaki yapmayalım. Bunun için söz aldım, teşekkür ederim. *(2 dakika 2 saniye)*

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Peki, çok teşekkür ederim Semih Bey, Dikili Meclis Üyemiz. Değerli Arkadaşlar, 2, 3 ve 4 no'lu Komisyon Raporlarını oylarınıza... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Hayır, başka söz alan yok arkadaşlar... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Evet, hayır, hayır hayır, ben başkaca söz görmedim. Onun için oylama... 2, 3 ve 4 no'lu Komisyon Raporlarının... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Evet, Değerli Arkadaşlar 2 no'lu Komisyon Raporu... Değerli Arkadaşlar, Sayın Meclis Üyeleri **2, 3 ve 4 no'lu Komisyon Raporlarını** Komisyonlardan geldiği şekilde oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oyçokluğu ile kabul edilmiştir, 5? **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)**

GAMZE GÜL ÇAMUR: Geçti artık Hüsnü Ağabey... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Geçti artık.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Buyurun 5?

GAMZE GÜL ÇAMUR: 5, 6, 7 Komisyonlarından oyçokluğu... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)**

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Tek tek gidelim o zaman, 5?

GAMZE GÜL ÇAMUR: Tek tek mi gidelim?

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Evet tek tek. 5 no'lu Komisyon Raporu görüşülüyor arkadaşlar. Sayın YILDIZ buyurun, AK Parti adına Sayın YILDIZ söz alıyor. Buyurun

HAKAN YILDIZ: Sayın Başkan 5. maddemiz Belediyemizin esasında maalesef, Belediye şirketlerinin görev ve tanımlarının son 4,5 yıllık Tunç SOYER yönetimi tarafından nasıl değiştirildiğinin yeni somut örneği. Niye? Şimdi İZTARIM diye bir şirketimiz var. Yani 1984 yılında kurmuşuz. Bayındır'da zeytinyağı fabrikası yapmış. O zaman özel idarede içerisinde ortak. 2000'li yıllarda yani Valilik, Özel İdare, bölgedeki Oda'larla oluşturulmuş bir şirket. Sonra 2000'li yıllarda İzmir Büyükşehir Belediyesi'nin uhdesine tamamen geçmiş. Ana amaç ve faaliyeti esasında tarımsal alanı desteklemek. Tabii Sayın Başkan'ın, Sayın Başkan'ın yönetim anlayışında hep söylüyorum; romantik, hayalperest ve maalesef samimiyetten uzak bir tarzda yine bu İZTARIM'a bir anlam yükledi Sayın Başkan. İşte "Başka Tarım Mümkün." Tabii biz İZTARIM'ı burada beklerken anladığımız kadarıyla İZTARIM "Başka Tarım Mümkün"de çok bir sonuç alamadı ki, Belediye şirketimiz olan Grand Plaza'nın ana faaliyet alanı ki, Grand Plaza'nın ana faaliyet alanı da kafeleri işletmek, pasta-börek yapmak, oteller yapmak, işletmeler yapmak ve bu anlamda tamamen kafeciliğe yönelik bir faaliyet amacıyla da kurulmuş, ki ilerideki maddede Grand Plaza'ya değineceğim için çok detayına girmiyorum. Kurulmuş bir şirketimiz dururken, şimdi İZDOĞA'ya Göl Gazinosu'nu verdik. Şimdi Değerli Arkadaşlar bu nedir? Ben Değerli Meclisi de bilgilendireyim. Yeni 9 Eylül Kapısı'nda, yeni bir biliyorsunuz binayı, kapı girişini yıktık, aslına uygun yaptık. Orada bir alanda üstüne bir kafeterya yapıyoruz. İZTARIM bunu işletecek. Yani acaba dedik bu İZTARIM, kendi bilmediğimiz ürettiğimiz bir ürünü mü orada satacak? Yok. Çay satacak, kahve satacak bir kafeye geçiyor. Yahu Değerli Arkadaşlar, yani İZTARIM'ın ana faaliyet alanını... Tabii biz nasıl bu anlamda bunun faaliyet alanının dışına çıkardık. Biraz önce Sayın Grup Sözcümüz bir önceki maddeyi tartışırken niyet okuyuculuğu yapmayın gibi Grubumuza bir atıfta bulundular. Mesela hatırlatalım biz; Adıgüzel Vakfı vardı. Hani bu vakfa siz Meslek Fabrikasını vermiştiniz. Sonra Mahkeme Kararıyla "Bir vakfa, kamu vakfı olmayan bir yere Meclis Kararıyla veremezsiniz" diye iptal edilen ve o günde tartıştık, o gün savundunuz. Dediniz ki; "Buna biz Tarım Üniversitesi kuracağız." Sayın Başkan'ın etrafındaki bazı isimlerin basında açıklamaları oldu. Bunun devamında işte Buca'daki plan tadilatları geldi. Buca'daki plan tadilatını Sayın ÇAMUR'un okumasını rica ederim. Parantez içindeki tanımları ne yazıyor? Yani bildiğimiz BYZ tanımının içerisinde ne yedirmişiz ki, Adıgüzel Vakfının daha iptali gelmeden neyin altlığını yapmışız ki, biz bu cümleleri kuruyoruz. Yani AK Parti ve Cumhuriyet Halk Partisi olarak Milliyetçi Hareket Partisi'yle biz bugüne kadar burada ne iddia ettiysek, hepsinin dayanağı var. Maalesef Adıgüzel Vakfı gerçeği ortada. Şimdi bu anlamda İZTARIM Şirketimiz, maalesef İZDOĞA gibi... İZDOĞA'da biliyorsunuz hem... Asıl kuruluş amacını terk etti. Su üretiyor, dönüyoruz şimdi kafeteryası var, Şehir Tiyatroları onda. Geçtiğimiz hafta da biz ona tekrar ne yaptık? Selçuk'taki yaklaşık 400-500 dönümlük yanlış da hatırlayabilirim alanı, alanı verdik, aynı sermaye olarak devrettik. Niye? Oradaki işletmeciyile... Ya bunu da koyduk. İZHABİTAT diye bir şirket kurmuşlar. Bu şirkette kullanacaklar. Yani İZBETON senaryosunun başka versiyonları İZDOĞA'da geliyor. Değerli Arkadaşlar çok açık söylüyorum. Bütün somutluğuyla ortada bir durum var. Yani Belediye şirketlerini maalesef ve maalesef dönüştürdünüz. Neye dönüştürdünüz? Maalesef iade yöntemlerinizin dışına dönüştürdünüz. Yani İZBETON'da kooperatif rezaletleri, İZBETON'da Sayın Özgür Başkanın da ifade ettiği ağaç katliamlarıyla yer satma rezaletleri, İZDOĞA'yla Selçuk'ta almış olduğunuz maalesef sera alanının yani bitki yetiştiren, ağaç yetiştiren alanı İZHABİTAT diye bir şirket kurmuşsunuz, bu şirkette özel bir yapı var ve özel yapı %51'e sahip. Bir de böyle bir çelişki var. Şimdi ne yaptık? Dönüştürüyoruz. Neyi dönüştürüyoruz? Şirketlerimizin kuruluş amaçlarını dönüştürüyoruz. Yani 1984 yılında kurulmuş İzmir tarımıyla ilgili iyi niyetle başlamış zeytinyağı fabrikası olmuş faaliyet gösteren bir şirkete bir anlam yüklemişsiniz. Kabul edelim "Başka Tarım Mümkün Değil" demişsiniz. Peki onu da kabul edelim. "Başka Tarım Mümkün Değil" in sonu şu muydu? İZTARIM kafeteryacı olacaktı. Bu mudur? Yani başka tarım mümkün olmayınca çay satalım, su satalım. Arkadaşlar, zarar ettirdiğiniz, zarar ettirdiğiniz Grand Plaza nerede? Zarar ettirdiğiniz Grand Plaza'nın Yönetimi, Genel Müdürü, Yönetim Kurulu Başkanı nerede? Zarar ettirdiğiniz... Ki gelecek sermaye artışı istiyor Grand PLAZA diyor ki; "Ben çalışanlarımın maaşını da ödeyemiyorum, bu yüzden sermaye artışı istiyorum, bu yüzden 50 milyon talep ettim, 25 milyon veriyor. Biraz sonra gelecek Sayın Başkan madde. Nerede? Zarar etti Grand PLAZA. Hangi amaçla kuruldu? Yani Grand PLAZA'nın yaptığı işi İZTARIM'a verdik. Grand

PLAZA'nın yapacağı işi İZDOĞA'ya verdik. Şimdi diyorsunuz ki bunu oylayalım. İZTARIM kuruluş ayarlarına geri dönsün. Yani Halkın Bakkalını açtınız, bununla ilgili de bir sürü konular geliyor, bunlara da değineceğiz ileriki Meclislerde, sıkıntı yok. Yani nereye geldiğini, nasıl olduğunu da belgelerle koyacağız, onda da problem yok. Şimdi ne yaptık? Şimdi döndük 6. maddeye de geldiğimizde de aynı bir yer. Ona da değineceğiz o madde geldiğinde de. Artık şirketler amaçlarını yitirdi. Şirketler yönetimsizliğinizin karşılığında ne yapacağını şaşırды. “Bu şirketlere ne verelim?” “Hangisi neyi yapsın?” durumuna düştünüz. Biri çıksın bana izah etsin; Cumhuriyet Halk Partisi Grubundan Değerli Grup Başkan Vekili, Değerli Grup Sözcüsü, herhangi bir Değerli Meclis Üyesi Arkadaşım İZTARIM'ın bu fuarın üstünde kafeyi işletme amacını ne olur şu Meclise bir anlatsın ve biz de öğrenelim, teşekkür ederim. **(6 dakika 48 saniye)**

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Peki teşekkür ederim. Başka bir görüş var mıdır? Sayın HIZAL buyurun.

SALONDAN: Var var.

ÖZGÜR HIZAL: Evet, arkadaşlar...

SALONDAN: Ben de konuşayım mı?

HÜSNÜ BOZTEPE: Tabii...

GAMZE GÜL ÇAMUR: Şirketler...(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)

ÖZGÜR HIZAL: Arkadaş... Sayın Başkan, Hakan Bey'in, Grup Sözcümüzün sorduğu hiçbir soruya ya da benim hiçbir soruya cevap vermediklerini görüyoruz. Gamze Hanım oradan laf atıyor. Dikkate, dikkate...

MURAT AYDIN: Siz de benim...

GAMZE GÜL ÇAMUR: Siz de...

ÖZGÜR HIZAL: Evet, Murat Bey az önce verdiğim rakamlar yanlıştı.

MURAT AYDIN: Teşekkür ederim.

ÖZGÜR HIZAL: Az önce verdiğim rakamlar yanlıştı. Yanlışımı düzelttiğiniz için size teşekkür ediyorum. Bakın ben böyle, böyle, böyle bir de şey gösteririm. Ama siz çıkıp İzmir Büyükşehir Belediyesi'nin, İzmir Büyükşehir Belediyesi'nin peşeş çektiği ağaçlar için de çıkıp bir özür dileyin bakayım, haydi çıkın bir özür dileyin, haydi çıkın...

GAMZE GÜL ÇAMUR: Bu nasıl bir üslup?

ÖZGÜR HIZAL: Haydi, haydi bir özür dileyin bakayım. Tamam mı? Şimdi, şimdi, şimdi... Evet, “Ne diyeceksiniz” dersiniz. İzmir Büyükşehir Belediyesi'nde her şey karmakarışık oldu Sayın Başkan. Her şey birbirine girdi, her şey. Şirketler birbirine girdi, bürokrasiyi birbirine karıştırdınız. Şimdi şirketleri öyle bir kategoriye tabii tutuyorsunuz ki; bazı şirketler öz, bazı şirketler üvey. İZBETON öz. Çünkü İZBETON'nun başındaki adamın CHP'nin yüksek katlarında tanıdıkları var... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Cevap verirsiniz yahu, cevap verirsiniz arkadaşlar, cevap verirsiniz. İZTARIM öz. Çünkü İZTARIM'ın başındaki kişi Tunç Bey'in eşi Neptün Hanım'la yakın ilişkileri var.

GAMZE GÜL ÇAMUR: Sıkıntı kişiler yani?

ÖZGÜR HIZAL: Evet, kişiler, kişiler, kişiler olduğu için oluyor. Evet... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)**

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Şimdi...

İRFAN ÖNAL: Sayın Başkan...

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Değerli Arkadaşlar...

GAMZE GÜL ÇAMUR: Kişiler...

HÜSNÜ BOZTEPE: Ben diyorum ki...

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Sayın HIZAL... Buyurun, Değerli Arkadaşlar...**(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)**

ÖZGÜR HIZAL: İZDOĞA...

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Buyurun.

ÖZGÜR HIZAL: İZDOĞA, İZDOĞA, İZDOĞA öz, İZDOĞA öz. Çünkü İZDOĞA'nın başındaki kişi Sayın Tunç SOYER'in yakın bir Danışmanı. Bakıyoruz şirketlerin bütün faaliyet alanları birbirine girmiş. İZTARIM'a kafeterya işletmek için bir yer tahsis edilmesinin ne anlamı var? Ne anlamı var? Bana bunun cevabını nasıl verebileceksiniz? Yok. Çay satacak, kahve satacak. Şimdi Sayın Başkan

bunun için bir şirket kurulmuş mu? Az önce söyledi arkadaşımız Grand Plaza. Grand Plaza yıllarca İzmirliyle hizmet ediyor mu? Ediyor. Grand Plaza'nın kârlılığı zararlılığı üzerinden bir tartışma yapmayacağım. Elbette ki zarar da edebilir. Çünkü GRAND PLAZA'nın kuruluş amacı İzmirliyle, özellikle sizin tabirinizle söylüyorum, arka sıradakilere hizmet etmek için kurulmuş bir şirket. Siz Grand Plaza'yı elinizin tersiyle itiyorsunuz, Grand Plaza'yı birtakım özel organizasyonlarda, organizasyonlar yapmak için görevlendiriyorsunuz, birtakım partisel faaliyetlerde. Ve dönüyorsunuz Grand Plaza'nın yapması gereken işi İZTARIM'a veriyorsunuz. Ve "Çekek Alanı" yapacağız diye binlerce liraya, milyonlarca liraya kiraladığımız yeri Grand Plaza'ya veriyorsunuz. Sonra Grand Plaza'dan alıp özel bir firmaya kiraya veriyorsunuz. Öyle değil mi Hüsnü Ağabey?

HÜSNÜ BOZTEPE: Evet.

ÖZGÜR HIZAL: Levent Marina dediğimiz, o İzmir Marina. Şimdi orada özel bir firma var.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Evet.

ÖZGÜR HIZAL: Değil mi? Niye verdiniz?

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Kurum para kazanıyor çünkü.

ÖZGÜR HIZAL: Kurum para mı kazanıyor?

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Kazanıyor.

ÖZGÜR HIZAL: Öyle mi? O amaçla mı almıştınız? O amaçla mı kiralamıştınız?

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Para kazanıyor.

ÖZGÜR HIZAL: O amaçla kiralamadınız Sayın Başkan.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Para kazanıyor.

ÖZGÜR HIZAL: O amaçla kiralamadınız Sayın Başkan. Şimdi de geldiniz orayı kiraya veriyorsunuz.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Kazanıyor ne var bunda?

ÖZGÜR HIZAL: Öyle mi Sayın Başkan? Teşekkür ediyorum Sayın Başkan, teşekkür ediyorum.

(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Yani kamu zararı, kamu zararı yok ki orada.

ÖZGÜR HIZAL: Şimdi... Ama, ama arka, arka sıradakiler gidip orada çay kahve içemiyor Sayın Başkan, yemek yiyemiyor Sayın Başkan. Demek ki, demek ki, demek ki...

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Yani orada... Buyurun... Değerli Arkadaşlar...

ÖZGÜR HIZAL: Demek ki Sayın Başkan, burada İzmir Büyükşehir Belediyesi son 4,5-5 yıllık dönem boyunca belediyeleri belli bir noktalarda ayrıma tabii tutmuş. Aynı siyasi partiler olsa bile, CHP'li dahi olsa "Bu bizdendir, bu bizden değildir" diye bir ayrıma tutmuş, Kendi şirketlerini "Bu bizdendir, bu bizden değildir" diye ayrıma tutmuş. Vatandaşı bile ayrıma tutmuş, bu bizdendir, bu bizden değildir diye ayrıma tutmuş. **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Onu ben, onu ben 24'ünde, 24'ünde o kürsüden anlatacağım. Neyi ayrıma tutup tutmadığını, tamam mı?

GAMZE GÜL ÇAMUR: Manipülasyonda sonra ajitasyon da var artık.

ÖZGÜR HIZAL: Tamam mı? Gamze Hanım son zamanlarda herhalde 31 Mart 2024 seçimleri yaklaştığı için çok uzun süredir konuşmuyordunuz, sesinizi duymak bizi mutlu ediyor. Sesinizi duymak bizi mutlu ediyor. Yaklaşık 1,5 yıldır Grup Sözcüsünüz ama şu anda ki performansınız hepimizi, hepimizi mutlu etmedi değil yani.

GAMZE GÜL ÇAMUR: Çok zekisiniz...

ÖZGÜR HIZAL: Evet zeki olduğumu söylerler Gamze Hanım teşekkür ederim, evet.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Buyurun.

ÖZGÜR HIZAL: Şimdi Sayın Başkan, espri bir tarafa, şaka bir tarafa. Burada gerçekten İzmir Büyükşehir Belediyesi'nde bir yönetim zafiyeti var, bir yönetim zafiyeti var. Planlamanın dışında, planlama yapılmaksızın bu işin sonunun nereye gideceğine bakmaksızın sadece birilerinin hoşnut etmek için, bu tarz tahsisler yapılması doğru değil. Elbette ki İzmir Büyükşehir Belediyesi uhdesinde olan bir mülkü ya da bir alanı kendi şirketine tahsis edecektir, bunda bir sorun yok. Ama bu işi yaparken "Doğru ve planlamalar doğrultusunda yapın" diyoruz. Kafanıza göre sabah kalktık, burayı İZTARIM'a verelim, öğlen uyandık, burayı İZDOĞA'ya verelim. Böyle olmaz. Ben İZDOĞA tartışılırken ne demiştim; "İZDOĞA'nın Genel Müdürü İzmir'de gezerken, bir yeri beğeniyor, gidiyor Tunç Bey'e, "Ben burayı beğendim, ben burayı istiyorum." diyor. Aynen böyle oluyor, aynen böyle oluyor. Murat Bey gülüyorsunuz ağlanacak hâlinize gülüyorsunuz... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Ağlanacak hâlinize gülüyorsunuz. Böyle olmaz, böyle bu şehir yönetilmez. İşte az önce siz itiraf ettiniz. Ne dediniz? "Evet verdik, özel bir şirkete para

alıyoruz.”

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Evet.

ÖZGÜR HIZAL: Orayı ne için aldınız Sayın Başkan? Özel bir şirkete, özel bir şirkete kiraya vermek için mi aldınız? Eski tutanakları, haberleri çıkartayım mı şimdi? Siz de biliyorsunuz.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Evet.

ÖZGÜR HIZAL: Özel bir şirkete kiraya vermek için mi aldınız? Hayır. Orada zaten özel bir şirket vardı. İzmir’in simgesel bir restoranı vardı. Gittiniz adamın önüne greyderlerle çukur kazdınız, adamı tahliye etmek için... Tahliye ettiniz.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: O, o şirket... Ama bir dakika...

ÖZGÜR HIZAL: Sayın Başkan, lafımı kesmeyin cevap verirsiniz.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Laf kesiyorum ama... Laf kesmiyorum da o şirket Marina’nın içinde, o Levent Marina’nın içinde bir bölümdü sadece.

ÖZGÜR HIZAL: Evet.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Allah Allah...

ÖZGÜR HIZAL: Onu çıkardınız şimdi başka bir şirkete verdiniz. Şimdi demek ki o zaman burayı da, burayı da Basmane Meydanı’ndaki o 9 Eylül Kapısını da... Üstünü de İZTARIM’a verecekseniz, İZTARIM’da birine gönderecek, verecek.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Vermeyecek.

ÖZGÜR HIZAL: Verecek. O zaman ne diyeceksiniz? Ne diyeceksiniz?

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: “Vermeyecek” diyorum.

ÖZGÜR HIZAL: Ve ne diyeceksiniz? O zaman da “Vermeyecek.” dediniz. O zaman da ne diyor... “Para kazanıyoruz.” diyeceksiniz. “Kiraya verdik, para kazanıyor.” diyeceksiniz. Böyle olmaz Sayın Başkan teşekkür ediyorum. *(8 dakika 4 saniye)*

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Peki. Değerli Arkadaşlar, Değerli Arkadaşlar şimdi hani şöyle bir örnek vereyim; Siz bir apartman dairesini kiralyorsunuz, apartman dairesini kiralyorsunuz, 3 oda 1 salon var. Odanın birindeki diyor ki, “Ben burada kalacağım.” Ağabey olur mu öyle şey? Yani nasıl kalacak orada o yani sen bütünü... Ben o daireyi kiraladım, oradaki çocuk odasındaki arkadaşımız da çıkacak ki ben o eve rahatça girebileyim. Sayın HIZAL’ın örnek verdiği Levent Marina meselesi budur. Evet, Levent Marina meselesinde bizim orada gemilerimizin çekek yeri vardı... Ama orada çıkan, bizim o gün için ön görülmeyen birtakım problemler çıktığı için o gemileri orada çekek yerini kullanamadık yani bu da bir açık. Bunu da herkes biliyor, bu saklanan bir şey değil ki. Eğer zaten o amaçla kullanıyor olsaydık, biz şu anda orada gemilerimizi görürdük. Ama şöyle söyleyeyim, şöyle söyleyeyim, şu anda 89, 89, 11’i kızakta diğeri de denizde olmak üzere tekne var orada. 185 tekne sırada, 185 tekne sırada ve orada bizim işlettiğimiz Marina’da yer alabilmek için sıraya giriyorlar. Şimdi evet, o kadar büyük bir tesisin bir kısmını baktık ki...

SALONDAN: Odanın izin verdiği...

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Evet. Oda değil artık o, odayı vermedik. Biz şeyi böldük, apartmanı böldük, daireyi böldük. Daireyi böldük, dedik ki kardeşim, şimdi gel sende burada yaşa ve oradan, oradan ciddi söylüyorum, çok ciddi... Şu anda mesela orası kâr eden bir işletme yerimiz. Yani biz evet Mehmetçik Vakfına para ödüyoruz orada ama o paranın karşılığını hem o teknelerden, hem de kiracılarımızdan fazlasıyla çıkartıyoruz. Dolayısıyla, dolayısıyla orada bir kamu zararı yok, orada İzmir’in hakkı hukuku yenmiyor. Evet baştaki... Katılıyorum ortaya koyduğumuz iradeyi... Yani şimdi eğri oturup doğru konuşacağız. Yani o gemilerimizi, orada çekek yeri olarak kullanamadık bunlar doğru. Ama sonuçta orayı kullanıyoruz ve orada bir sıkıntı yok. Evet Değerli Arkadaşlar... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Anlamadım... Pardon...

SALONDAN: İrfan Bey...

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Hayır geçeceğiz de Sayın AYDIN söz istedi. Değerli Arkadaşlar Grup Başkan Vekilimiz konuşuyor.

MURAT AYDIN: Sayın Başkan’ım, Değerli Meclis Üyeleri İzmir Büyükşehir Belediyesi’nin bütün şirketlerinin İzmir Büyükşehir Belediyesinin öz evladıdır. Hepsi de gayet iyi şekilde yönetilmektedir. Bu nedenle İzmir Fuar Kültürpark 9 Eylül Kapısı üstünde bulunan sosyal tesisin işletme hakkının 5 yıllığına İzmir Tarım A.Ş’ye, İZTARIM A.Ş’ye devir edilmesine yönelik hazırlanan önerge ekinde yer alan Protokole kabul oyu vereceğiz. Teşekkür ederim. *(22 saniye)*

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Peki, teşekkür ederim. Değerli Arkadaşlar ilgili 5 no’lu Komisyon

Raporunu konuşuyoruz değil mi? Toptan değildi, 5 no'lu Komisyon Raporunu... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Peki, madde başlıkları... Öyle denmişti ya. Şimdi kabul görmedi bu öneri.

GAMZE GÜL ÇAMUR: Başkan'ım, 5, 6, 7 aynı ilçe zaten.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Peki, 5 no'lu Komisyon Raporunu Komisyonlarından geldiği şekilde kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oyçokluğu ile kabul edilmiştir. Sayın YILDIZ buyurun.

HAKAN YILDIZ: Sayın Başkan, her maddeyi konuşacağız yani öyle bir şeyimiz yok.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Yok ona itiraz etmiyoruz zaten, öyle bir şey yok.

HAKAN YILDIZ: Yani Sayın ÇAMUR hızlandırmak istiyor anlıyorum ama...

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Hayır, bazen oluyor ya...

HAKAN YILDIZ: Tabii tabii.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Birazdan, birazdan olacak mesela.

HAKAN YILDIZ: Oybirliklerinde yaparız Sayın Başkan ama İzmir'in artık bazı gerçekleri görmesi adına bunların kayıtlara geçmesi lazım. Yani ne gerçekliği? yine İZTARIM'ımız kafeden sonra büfeye başladı.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Bu da İZTARIM'la ilgili diyorsunuz...

HAKAN YILDIZ: Tabii, tabii o da büfeye geçti. Yani Sayın Genel Müdürün işte "İhracat yapıyoruz, Amerika'ya, Arap ülkelerine ürünler yollayacağız, böyle büyüteceğiz." dediği alandan döndük kafeciliğe, oradan döndük büfeciliğe. Yani ben Meclisin bilgileneceği adına belki Cumhuriyet Halk Partili Arkadaşlarımız Gruplarında bilgilenebilirlerdir. Biz de Grupta bildirdik ama yinede burada üzerine basarak belirteyim. Neresi, Bornova Metro İstasyonu çıkışında yer alan büfe işletme hakkını veriyoruz. Peki, bu büfede ne yapacak? Yine çay satacak. Yani çay, kahve satacak. Yani sandviç belki satabilir. Bunların hiçbiri kendi üretimi değil. Günün sonunda bizim büfelerimiz Değerli Arkadaşlar yılladır Grand Plaza tarafından işletilir. Yani ben şu soruyu soruyorum sadece; Grand Plaza yönetimi başarısız da biz büfeleri niye İZTARIM'a veriyoruz? Eğer Grand Plaza başarısızsa... Başarılıysa devam etsin. Başarısızsa bu şirketler, kapatalım. Yani sermaye arttırımı geldi. Zaten yani öz mü üvey mi birazdan ben ispatlayacağım nasıl davrandıklarımı? Kapatalım. Yani niye bu şirketleri biz o zaman tutuyoruz, üzerimize yükse? Sürekli niye sermaye artışları yapıyoruz? Değerli Arkadaşlar kurduğumuz şirketleri ana faaliyet alanlarıyla ilgili büyütelim, kurduğumuz şirketlere ana faaliyet alanlarıyla ilgili destek verelim. Kurduğumuz şirketlerin daha rantabl, daha halka yarar hizmet üretmesi adına kararlar alalım ama yapmayalım. Yani her yola giren şirketlerimiz var. Yani İZDOĞA gibi her alanda çıkan... Maşallah holdingleşme yolunda ilerleyen bir şirketimiz var. Şimdi buna da herhalde İZTARIM'ın mevcut Genel Müdürü kışkırdı ki, İZDOĞA'nın Genel Müdürünü "Ya bana da şu büfeleri verin, ben de fuarda bir yer alayım, bir de birkaç büfem olsun falan..." diye bu işlere girdi... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Ya arkadaş şaşırıyorum, yani İZTARIM gibi 1984 yılında kurduğunuz bir şirket ne hâle geldi de büfeciliğe başladı ya? Grand Plaza'ya yazık ediyoruz Sayın Başkan. Saygılar sunuyorum. **(2 dakika 35 saniye)**

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Peki teşekkür ederim. Değerli Arkadaşlar 6 no'lu Komisyon Raporuyla ilgili başkaca söz almak isteyen var mı? Sayın BOZTEPE buyurun.

HÜSNÜ BOZTEPE: Sayın Başkan... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)**

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Sayın BOZTEPE buyurun, buyurun.

HÜSNÜ BOZTEPE: Yok ben çok kısa bir konuşma yapacağım. Özgür Başkan biraz önce Grand Plaza'nın aslındaki, esas amacının arka sıradakilere hitap etmesi gerektiğini söylerken, o kuruluş amacında o vardı. Yani Grand Plaza'nın ilk kuruluş yıllarında, fakat şu an yok. Değerli Arkadaşlar şu an Grand Plaza'nın işlettiği yerler, ki biraz sonra İZDOĞA'dır öteki şirketin ismi neydi? Ne tarımdı? İZTARIM. Bunların hepsinin yine işleteceği yerler, büfeler ve kafeler, kafeterya gibi yerler. Hepsi İzmir'in, İzmir'in en iyi kafeteryalarından fiyatları hemen hemen hepsinden daha pahalı ve buna rağmen demin hem galiba Hakan söyledi, Grup Sözcümüz söyledi; arkadaşlar Grand Plaza'nın İzmir'de... Belediye Başkan'ım, Karşıyaka Belediye Başkanımız da orada. Ben İzmir'de, İzmir şirketlerindeki Kent A.Ş ve Grand Plazanın zarar etmesini aklım almıyor, bir de İZFAŞ'ın, olamaz yani. Nasıl zarar ediyor bilemiyorum. Korkunç, fiyatlar çok yüksek yani gidip oturamıyoruz, inanın ki biz oturamıyoruz oralarda, fiyatlar çok pahalı. Hem Grand Plaza da olsun, hem Kent A.Ş de olsun nasıl zarar ettiğini hâlâ

mantığım almıyor. Bu konuda hepinize sevgiyle saygılar sunuyorum. *(1 dakika 24 saniye)*

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Peki teşekkür ederim. Değerli Arkadaşlar 6 no'lu Komisyon Raporuyla ilgili başkaca söz almak isteyen var mıdır? Olmadığına göre... **6 no'lu Komisyon Raporunu** Komisyonlardan geldiği şekilde kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oyçokluğu ile kabul edilmiştir. 7 no'lu Komisyon Raporuna geçiyorum.

GAMZE GÜL ÇAMUR: Komisyondan geldiği şekliyle oylansın.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Sayın YILDIZ söz hakkı... Buyurun Sayın YILDIZ.

HAKAN YILDIZ: Sayın Başkan, bugün İZTARIM'la başladık, İZTARIM'la gidiyoruz. Herhalde Meclis boyunca en fazla ismini andığımız serüven oldu kendileri ama burada bir sermaye artışı var. Yani ne için bu sermaye artışı? 193 milyon olarak bir sermaye artışı. Bunun 100 milyon lirası Değerli Arkadaşlar süt fabrikası için. Geçtiğimiz... Yani bu yıl içerisinde tam üç kere bunun için, yanlısam Bülent Beyler de düzeltirler, ben arkadaşlardan aldığım teknik bilgilerleri söylüyorum. Üç kere daha bir destek artışı talebi gelmiş aynı fabrikaya aynı yılda üç kere. Biz sermaye artışı... Her gelişte de Komisyonda sorduk, "Bu son." dediler. Her gelişte "Son." dediler. Bu son, bir türlü son bulmuyor. Yani İZTARIM maalesef süt fabrikasının da yatırımlarını, planlamasını 1 yıl içerisinde üç kere revize eder hâle gelmiş. Ben şimdi anlıyorum, niye büfeciliğe ve kafeciliğe döndüğünü. "Demek ki bu işler ona ağır geldi ki, küçük işlerle uğraşayım" diyor. Yani Sayın Genel Müdürden bunu çıkarıyorum. Diğer Tarım Lisesi ki, bunu ayrı getirin, Tarım Lisesi noktasında, oylayalım noktasında bir tavrımız var. Yani biz burada kurduğunuz faaliyetlere karşı değiliz, onu özellikle belirteyim. Ama maalesef "Bu ürün içerisine koyup geçirir miyiz?" duygusuna geldikleri için... Yani Değerli Meclisin, Değerli İzmirliilerin bilgisine sunuyorum. Süt Fabrikamız maalesef ama maalesef tam tamına, aynı yılda üç kere sermaye artışı talep ediyor, yatırım amaçlı, üretim noktası ortada. Süt Fabrikasının ne aşamada ve ne kadar bölgeye katkı yapıp yapmadığını bölgenin Meclis Üyeleri zaten bilir ve anlatırlar, bu anlamda problemleri ve sorunları var. Ama maalesef bu sermaye artışı da bize gösteriyor ki, Sayın İZTARIM'ın yöneticileri bu anlamda planlamayı doğru yapamadıklarını ve sürekli bir sermaye artışıyla açık kapatmaya çalıştığı, maalesef Belediye Bütçemizden de buraya yılda üç kere, dört kere olmak üzere para aktarmaya devam ediyoruz. Bu anlamda, bu nedenden dolayı "Oyçokluğu" kullanıyoruz, saygılar sunarım. *(2 dakika 6 saniye)*

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Peki. Evet Plan ve Bütçe Komisyonu Başkanımıza söz veriyorum. Buyurun Bülent Bey.

BÜLENT KÖKLÜ: Değerli Başkan'ım, Değerli Meclis Üyelerim. Ben 5, 6, 7, 8'i içeren... Bir daha söz almak istemiyorum, birlikte cevap vereceğim. Şimdi Sayın YILDIZ...

SALONDAN: Daha sonra...

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Buyurun.

BÜLENT KÖKLÜ: Sayın YILDIZ dedi ki; "Şirketler kendi amaçlarında kullanılacaksa büyütelim, destek verelim." Bugüne kadar Grand Plaza yaptığı... İşte geçirdiğimiz sermaye artırımlarının hiçbirisi "Oybirliği ile" geçmedi, "Oyçokluğu ile" geçti. Genel anlamda şöyle bir baktığımızda şirketlerin kendi içlerindeki yürüyüşlerine bakalım, kendi Yönetim Kurulları Kararları verilebilir. İstedikleri şeyleri de yapabilirler mi yapmazlar mı? İZTARIM'ın şirket ünvanını okuyorum; "İZTARIM, Eğitim Kurumları Danışmanlık, Tarımsal, Üretim, Gıda, Marketçilik, Satış, Pazarlama Sanayi ve Ticaret A.Ş." Bunu Özgür Bey de bunu çok net bilir. Benim gibi mesleği Maliye Müşavir olanlar da bilir. Yani bir şirketi kurarsanız, bu kurduğunuz şirketin amaç, maksat ve mevzularında 4 sayfa, 5 sayfa, 6 sayfa yer alabilir. Eğer perakende sektörüne girecekse ithalat-ihracat, alım-satım, market hepsi geçebilir. Bunu yapabilirler. Örnek verelim ki... Şöyle bir örnek verelim; Türkiye'de birçok vakıf var. Vakıflar Kurumlar Vergisinden muaf ama zaman zaman iktisadi işletmeler kurarlar. Yani bir eğitim vakfı bir restoran, otel, kafe, büfe yapabilir. Bu sıcak paraya ihtiyacı olduğu için, böyle bir kararı alır. Kanun koyucu da buna zaten... Kanun yönünden de bir eksiği yoktur. Vergisini verir, çeker gider. Burada İZTARIM'ın büfecilik yapmak gibi niyeti yok. Sıcak paraya ihtiyaç var, böyle öngörülmüş ve yerine getirilmiş. "Başka bir kişiye devri söz konusu mu?" diye konuşuldu. Biz 4 yıldan beri bu tür devirlerdeki zaten Protokolleri iyice oturttuk. 5 yıllığına rakamlar da belli, Önergede de yazıyor ve "Devir edemez." ibaresi çok net ve açık. Yani başkasına verecekseniz, başkasına devredecekseniz gibi şeylere gerek yok. Ben Plan Bütçe Komisyonu adına söz alıyorum, konu parayla ilgili. Büfe için tercih edilmiştir, rakamı da bellidir, bedelini ödeyecektir. Ben bunların geldiği şekliyle oylanmasını istiyorum. İkincisi; İZTARIM'ın Bademler'de, benim yaşadığım bölgede bildiğiniz üzere bir Tarım Lisesi kurulacak. Bu sermaye artışındaki 110 milyon, 115 milyon lira civarındaki para, ihalesi yapılmış, yaklaşık 1 ay

içerisinde, tahmin ediyorum konuşulan o aldığımız bilgiye göre, imalata başlanacak bir durum. İkincisi; geri kalan paranın işletme sermayesi için kullanılacağı... Hakan Bey toplantıda yoktu, Fatih Bey vardı. Bilgilendirilmiştir mutlaka ama ben de bir bilgilendireyim Bütçe Komisyonu adına. Evet, sermaye artışlarının sürekli gelmiş olmasını sadece “Para yetmedi, iyi kullanmadınız, tekrar sermaye artışı yapıyorsunuz.” diye nitelendirmek, son derece yanlış. Bugün ülkedeki geldiğimiz ekonomik durumlar bunu gerektiriyor. Bir; bizim Belediye Şirketlerimizin hepsinin birbirine iştirakleri ve ortaklıkları var. İZTARIM kendi adına 100 milyon lira sermaye artıracam dediğimde, diğer iştiraklerin de bunu ödeyebilir durumda olması gerekir ki, 100 milyon sermaye artışı yapılsın. Yani daha önce 200 milyonla girebilirdi İZTARIM. Ama diğer iştirakçiler “20’şer verebilirim, 30’ar verebilirim” hisseleri paylarında. O gün uygun gördükleri şartlarda yapılmış. Bunun çok önceden ihtiyacı olduğu belli. Bugün geldiğimiz noktada ülkemizde sürekli ek bütçe yapılıyor. Yani ekonominin gerekliliği bunlar. 110 milyon liralık stoku var, İZTARIM’ın. Bu konuda da bilgilendireyim sizleri. Biliyorsunuz süt ve süt ürünleri olduğu için depolandı, mayalanacak, işte neyse onun adı. Bir süre sonra zaten iştirak zincirlerine katılacak ve para olarak dönecek. İmalat maliyetleri, çalışan maliyetleri burada 140-150 kişi istihdam ettiriliyor. Yani hiçbir şey yapmamış Büyükşehir, tarımla ilgili bir şey yapmamış, 100 tonluk bir süt fabrikası açılmış, daha 1 ay olmamış açılalı. Her şeyi bir kenara bırakıp, iş paraya geldiğinde her şeyi bir kenara atacaksak, bu doğru bir yaklaşım değil, samimi bir yaklaşım da değil. Kalkıp bir yerden çıkartıp konuyu saatlerce tartışabiliriz. Paranın neyini tartışacağız arkadaşlar? 5 lira 95 kuruştur, biz İzmir Büyükşehir Belediyesinde ilk Meclis Toplantımızı yaptığımızda dolar, bugün 28 lira 70 kuruş. Planlamalar yanlış olabilir, bütçe niye büyüdü? Satın alma gücü bu hâle geldiği için bütçe büyüdü. Bakın tarihinin en büyük cari açığıyla kapatıyor 2024 hesaplarına bakın, Türkiye Cumhuriyeti’nin Bütçesine. 2.652 trilyon arkadaşlar. Bırakalım artık bu tartışmaları yetti, yetmedi. Ülkeyi yöneten, iki defa Asgari Ücrete zam yapıyor, hâlâ Asgari Ücretli geçinemez durumda. Bu çalışanların fiyatları durup dururken mi artıyor? Emekçilerin fiyatları yetiyor mu zannediyorsunuz? Bu ülkenin bir tarım politikası var mı? Lütfen Allah aşkına... Başkan’ım ben iki konu için de söz almış oldum.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Çok teşekkür ederim.

BÜLENT KÖKLÜ: Teşekkür ederim. (5 dakika 21 saniye)

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Çok teşekkür ederim.

HÜSNÜ BOZTEPE: Kaçmıncı maddedeysiniz?

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: 7 no’lu Komisyon Raporu. 7 no’lu Komisyon Raporunu konuşuyorduk. Değerli Arkadaşlar...

HÜSNÜ BOZTEPE: Sayın Başkan...

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Buyurun Hüsnü Bey.

HÜSNÜ BOZTEPE: 1-2 dakika. Şimdi biraz önce Plan Bütçe Komisyon Başkanı konuşmasını yaparken İZTARIM’ın... İZTARIM’dı değil mi? İZTARIM’ı açılımını söyledi. Yani kuruluş amacını. Ben, şöyle aklıma geldi, 1987 yılında şirket kurmuşum ben, bir girdim şöyle Ticaret Sicile, o zaman Muhasebeci, Mali Müşavir bir arkadaşımız getirdi. Ya dedim; “Biz bunların hepsini mi yapacağız bu işlerin?” Şimdi biraz baktım da yazmışız... Geçmişte öyleydi. Kendisi de çok iyi bilir, Mali Müşavir, kendisi de çok iyi biliyor bu işleri.

BÜLENT KÖKLÜ: Söyledim ama...

HÜSNÜ BOZTEPE: Ama yani ben sana bir şey söyleyeceğim, ama İzmir’de İZBETON... Örneğin İZBETON, büfecilik yapacak, mutlaka belki de ana şartnamesinde, sözleşmesinde vardır. Olmaz.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Evet.

HÜSNÜ BOZTEPE: Bundan dolayı biz bunları eleştiriyoruz. Yoksa ama demin Grup Sözcümüz de söyledi. Biz eğer ki büfelerin hepsini daha önce geçmişte Grand Plaza’ya “Oybirliği ile” verdik bunları. Bugün bunlar gelse eğer ki, Grand Plaza’ya verirken yine “Oybirliği” diyeceğiz. Ama şimdi siz Grand Plaza’dan almışsınız İZTARIM’a, bilmem İZDOĞA’ya... Bunlara veriyorsunuz. Olmaz, olmaması lazım Sayın Başkan. (1 dakika 26 saniye)

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Evet.

HÜSNÜ BOZTEPE: Bu konudan... Demin yani şirketin ana sözleşmesinde bunlar yazmış olabilir. İşte biraz önce çıkardım, bu 1987 yılında benim kurduğum şirket, baktım da yazmış da yazmış, yazmış da yazmış.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Her şey var.

HÜSNÜ BOZTEPE: O yüzden Değerli Arkadaşlar geçmişte kendisi de çok iyi bilir, bunlar yazılırdı.

Ama bu işlerin hepsini yapacak diye bir şey yok yani...

BÜLENT KÖKLÜ: Hâlâ yazılıyor...

HÜSNÜ BOZTEPE: Yok... Ama şu an artık öyle hepsini yazamıyorsunuz...

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Değerli Arkadaşlar, Değerli Arkadaşlar...

MURAT AYDIN: İZTARIM...

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Cüneyt Bey söz mü istiyorsunuz? Buyurun. Milliyetçi Hareket Partisi Grup Başkan Vekili söz istiyor, buyurun.

CÜNEYT UMUTLU: Sayın Başkan'ım, Değerli Meclis Üyeleri Arkadaşlarım. Şimdi Belediyemizin Şirketleri tabii ki kendi yönetim anlayışı, kâr etme zorunluluğu olmayışı, önemli olan vatandaşlarımıza hizmet anlayışı hepsini kabul ediyoruz. Ben aynı zamanda bir esnaf olarak şunu söyleme istiyorum, aslında bu durum tam da şunu gösteriyor; şirketlerimizin doğru yönetilmediğini gösteriyor. Yani işin ana fikri, işin özeti; yani siz kalkıp da şimdi "Başka bir tarımdan" "Başka bir büfe mümkün"e gelerseniz, bu şirketler de doğru yönetilmiyor. Teşekkür ederim, sağ olun. *(30 saniye)*

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Peki, şimdi Değerli Arkadaşlar, Değerli Arkadaşlar **7 no'lu Komisyon Raporunu** Komisyonlarından geldiği şekilde kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oyçokluğu ile kabul edilmiştir. Şimdi Arkadaşlar, Değerli Meclis Üyeleri söylüyoruz ama hani bir kere daha söyleyelim, demek ki yeteri kadar anlaşılmıyor. Hani biraz elimizi vicdanımıza koyarak konuşacağız. Şimdi İZTARIM, adı üzerinde İZTARIM ana, ana iştigal alanı Osmanlıca konuşacağım biraz, ana iştigal alanı tabii ki tarım. Evet, kahve büfeleri var mı İZTARIM'ın? Var. Ama bu, bu büyük resme baktığımız zaman, büyük resmi değiştirmiyor. Yani eğer siz İZTARIM gibi şirket, İZTARIM gibi şirket 350 milyon lira bir yatırımla, 350 milyon lira bir yatırımla yılda 36 milyon 500 bin litre süt işleme kapasitesine sahip, 7 bin metrekare kapalı, 17 metrekare bir alana Bayındır'ın, bizim güzide ilçelerimizin göbeğine bir fabrika kurmuşsa, buna Türkiye'deki herkes ama herkes önce bir teşekkür edecek, önce bir teşekkür edecek arkadaşlar. Doğrusu bu. Çünkü niye? O yörenin 200'den fazla insanına iş sağlayacağız değil mi? Sağlıyoruz. Ekmek veriyoruz orada, bu iyi bir şey. Kim yapıyor? İZTARIM yapıyor. İZTARIM ne? Bizim Büyükşehir Belediyemizin bir iştiraki şirketimiz. Yılda, yılda dediğim gibi 250 milyon TL'lik bir işlem hacmine sahip bir fabrikadan söz ediyoruz Değerli Arkadaşlar. Bu bir kıymettir. Bunu hangi parti yapıyorsa yapsın, başka bir yerde yapanlara Allah bin kere razı olsun derim, başka bir şey denmez yani. Şimdi, şimdi buradan yola çıkarak, İZTARIM'ın, İZTARIM'ın yaptığı bazı diğer işleri konuşmaya başlayarak, onun esas ana iştigal alanını ve başarı hikâyelerinden soyutlarsak, doğru yapmayız. O Kurumu batırmak istemiyoruz ki aslında, o Kurumu yüceltmek istiyoruz, daha çok iş yapsın, daha çok yatırım yapsın. Şimdi "İzmirli" markası diye bir marka yaratıldı, yaratıldı bu arkadaşlar, bu marka var. Evet, bakın... İnanırsınız inanmazsınız ama gerçek orada. Amerikan pazarında girdi mi? Girdi. Amerikan pazarına bir malın girmesi kolay mı? Değil. 20 yıldan fazla hayatını Amerikan firmasında çalışmış bir arkadaşınız olarak söylüyorum. Oradaki FTY'i aşabilmek kolay değil arkadaşlar. Aşılmaz o FTY. Çok farklı çünkü, ama aştık, oradaki marketlerde yerimizi aldık. Ama az, ama çok... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Söylerim onu da şimdi. **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Söylerim, onu da söylerim yani alırım o bilgiyi onu da söylerim ama biliyorum bunun yapıldığını. Şimdi arkadaşlar bakın, şimdi, şimdi... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılmayan sesler ve sözler.)** Şimdi Değerli Arkadaşlar bakın, şimdi bugün biz... Orada peynir üretiliyor mu? Üretiliyor. Satılıyor mu halkın marketlerinde? Satılıyor. Dolayısıyla hakikatten insaflı olacağız, hakikatten insaflı olacağız. Evet eleştireceğiz, eleştiriden vareste değil hiç kimse. Bir yanlımız varsa ya da yanlımız olmasa bile sonuçta bizim yaptığımız icraatı beğenmez muhalefet, eleştirir, eleştirir o muhalefet zaten onu yapacak. Ama burada bir teslim edilmesi gereken hak varsa onu da teslim edelim. Şimdi 8 no'lu Komisyon Raporuna geçiyoruz. 8 no'lu Komisyon Raporuyla... Sayın ÇAMUR buyurun.

GAMZE GÜL ÇAMUR: Başkan'ım, Komisyondan geldiği şekliyle oylansın.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Sayın YILDIZ buyurun.

HAKAN YILDIZ: Sayın Başkan, bu 8. maddemizle yani artık üvey evlat muamelesi gören şirketimiz Grand Plaza'nın sermaye artışı. Tabii Sayın, Bütçenin... Bütçe Komisyon Başkanımız çok güzel açıklama yaptı, teşekkür ediyorum. Çünkü "İZTARIM'ın sıcak paraya ihtiyacı var." Grand Plaza'nın ihtiyacı yokmuş, yokmuş ki, yani bu sermaye artışını da 50 milyon talep etmişler, "Büyükşehir ben sana 25 milyon veririm." demiş. Yani senin sıcak paraya ihtiyacın yok. Ama gerekçe ne? Personel maaşını

ödeyemeyecek duruma düşmüş. Ve “25 şimdi verelim, 25’i de önümüzdeki ay, yeni yıldaki bütçeden verelim.” diye böyle bir bilgi notu var. Eğer doğruysa yanlışsa beni düzeltsinler. Ancak şimdi sıcak para eğer büfeden, kafeden geliyorsa İZTARIM’ın ihtiyacı duyduğu sıcak para, vay İZTARIM’ın hâline. Bu Grand Plaza’nın çünkü performansında hep büfe ve kafeler var ya. Demek sıcak para yok orada, para soğudu. Yani Değerli Arkadaşlar, şirketlerin ana kuruluş amacını biz anlattık. Bugüne kadar da Hüsnü Bey söyledi Grand Plaza’yla ilgili gelen tüm devirlere “Oybirliği” yaptık. Sayın Meclis Başkanlığımız, Daire Başkanlığınız çıkarırsın. Grand Plaza’ya karşı çıktığımız bir devir yeri var mı? Sermaye artışlarına evet her zaman karşı çıktık. Bu da çünkü bir sermaye artışı, maalesef şirketin yönetilmediğini gösteren bir taraf. Yani İş İnsanı olarak biz bunu söylüyoruz, diyoruz ki; sizin şirketleriniz var. Eğer bir şirketiniz ana faaliyet alanında başarı gösteremiyorsa ve zarar ediyorsa onun ana faaliyetindeki bir konuyu, daha büyük işler yapmayı hayal ettiğimiziz... Biz İZTARIM’ı falan küçülttüğümüz yok Sayın Başkan, siz bu ifademizi yanlış anlamışsınız. Biz İZTARIM’ın 1984 yılından beri, ki 2000’li yıllardan sonra yaşadığı dönüşümle birlikte, Sayın Başkan’ın muazzam bir maalesef “Başka Tarım Mümkün...” “Başka Büfe Mümkün”e döndü ama çizdiği vizyona karşılık, İZTARIM’ın performansından, Halkın Bakkalı’ndan, ortaya koyduğu işlerden, hani Amerika’ya yolladığımız o peynirlerden, ortaya koyduğu tüm performanslardan biz daha büyüğünü bekliyoruz. Ama siz, bütün bunlara koşmanız gerekirken, asıl faaliyeti yıllardır sürdüren Grand Plaza’nın tüm faaliyet alanlarını daraltıp ortadan kaldırırsanız... Grand Plaza’nın elinde Yamarlar Su var değil mi Sayın Başkan? Biz ne yaptık? Yamanlar Suyu olan dağıtım yapısı olan Grand Plaza’nın üretmesi en muhtemel, en doğru olan Grand Plaza’nın elinden işi aldık, İZDOĞA’ya fabrikayı verdik, Su ürettiriyoruz. Biz o gün ne dedik? “Ya arkadaş getirin bunu Grand Plaza yapsın. Grand Plaza yapsın ki, bugün ihtiyaç duyduğu 50 milyona ihtiyaç duymasın.” Yani siz su üreten Yamanlar Suyunuz var, dağıtıyorsunuz, dağıtım ağıınız var, sonra da bir su fabrikası kuruyorsunuz, Şaşal. Sonra dönüyorsunuz “Bunu İZDOĞA yapsın.” “Ya arkadaş niye bunu Grand Plaza yapmıyor?” dedik, bu Meclis’te söyledik. Hangi engelleme, nereyi engellemişiz? Tam tersi herhalde bizim kadar Grand Plaza’yı savunan bir Meclis Grubu yok, siz de yok çünkü. Grand Plaza’nın hakkını biz savunuyoruz. Sayın Eski Genel Müdür şimdi Yönetim Kurulu Başkanı olan Hasan Bey görsün. Biz savunuyoruz yani. Böyle bir şey olabilir mi? Yine döndük. Dedik ki; “Grand Plaza’nın asli görevi büfe, kafe bunları işletiyor. İzmirliye bunlarla ilgili hizmet veriyor, çok güzel. Niye bu kafeleri, büfeleri İZTARIM’a veriyorsunuz?” dedik. Yine Grand Plazanın hakkını maalesef Bülent Bey biz savunduk, siz değil. Ve bugünse sermaye artışı talep eden Grand Plazamızın sermaye artış talebi maaş ödeyebilmek için, 50 milyon talep etmişler. Büyükşehir Belediyemiz demiş ki, “Ben sana 25 milyon verebilirim.” Neden? Ben şöyle yorumluyorum; param İZDOĞA’nın Göl Gazinosuna dönüşümüne gitti, param İZBETON’un maalesef yanlış kooperatif ilişkilerine gitti, onun sermaye artışlarına verdim. Param İZTARIM’ım bir yılda üç kere süt fabrikası için sürekli sermaye artışı istedi, onun için verdim. Yani kusura bakma Grand Plaza sana 50’nin yarısını verdim, teşekkür ederim. **(4 dakika 23 saniye)**

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Peki, teşekkür ederiz. Sayın BOZTEPE buyurun.

HÜSNÜ BOZTEPE: Sayın Başkan, biraz önce dışarı çıktığımda, Belediye Başkanı, Karşıyaka Belediye Başkanımızla karşılaştım. Kent A.Ş.’nin zarar etmediğini belirtti. Kendisinin göreve geldikten itibaren son üç yıldır hiç zarar etmediğini, kâra geçtiğini söyledi. Buradan kendisini, Karşıyaka Belediyesini kutluyorum. Aynı başarıyı da İzmir Büyükşehir Belediyesi Grand Plaza ve İZTARIM, şimdi artık o da büfeciliğe başladı ya. İZTARIM ve İZDOĞA’yla beraber bunlarında bu şekilde kâra geçmesini arzu ediyoruz. Bundan dolayı Karşıyaka Belediye Başkanımıza da teşekkür ederim, bunu burada da söyleme gereğini duydum, teşekkür ederim. **(33 saniye)**

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Çok teşekkür ederim. Değerli Arkadaşlar **8 no’lu Komisyon Raporunu** Komisyonlarından geldiği şekilde kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oyçokluğu ile kabul edilmiştir. Değerli Arkadaşlar şimdi biraz önce Sayın YILDIZ dedi ki; “Biz sizden daha büyüğünü bekleriz.” İşte muhalefet budur. Bizim yaptığımızı yeterli bulmayıp, bizden “Bunun daha iyisini yapın.” diyen muhalefet budur arkadaşlar. Yani bu güzel bir şey, ben, ben bundan çok memnunum, ziyadesiyle memnun oldum. Çünkü bize pozitif bir şey diyor. “Bu yaptığımızın daha iyisini bekliyoruz sizden.” diyor. Eyvallah. Ayrıca buradan Grand Plaza’yı savundukları için kendisine de çok teşekkür ederim ama eksik bıraktılar. Bekledim “Şimdi acaba onu söyleyecek mi diye?” Onu da söyleseydi, vallahi alkış yasak ama buradan kendisini tebrik edecektim. Ama yine de tebrik ediyorum, o kadar söylediklerine ama ilave edeceğim. 85 tane Halk Ekmek’le halkımıza ucuz ekmek veriyor Grand Plaza, ucuz ekmek veriyor, İzmir Büyükşehir Belediyesi’nin o zarar eden denilen şirketi. Bunu da ben

ilave etmiş olayım. Teşekkür ederim. Şimdi, 9?

GAMZE GÜL ÇAMUR: Başkan'ım, 9 ve 16 dâhil aradaki maddelerle birlikte oylansın, oybirliğiyle gelmiş.

HAKAN YILDIZ: Sayın Başkan, 9'la ilgili söz talebim var.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: 9'la ilgili söz talebi var. O zaman 9'u, 9'u şey yapalım, 9'u şey yapalım, buyurun.

HAKAN YILDIZ: Çok kısa Sayın Başkan, biliyoruz biz biraz önce de ifade ettik ama tabii ifadelerimiz yanlış anlaşıldı. Burası mesela şu an İller Bankasından bir 300 milyonluk bir kredi kullanımı meselesi. İller Bankası Kamu Kuruluşudur, kanunda çok açık ve net ifade eder. Bu anlamda bir "Kamu Kuruluşu olmaması" benzetmesini düzeltmek için de söz almış oldum. Aynı zamanda biz İller Bankası'nın görev ve tanımlarını biraz önce ifade etmiştik. Bugün de şu an o görev ve tanımlarından biri gerçekleşiyor. Yani kredi veriyor şu an. Çünkü ana kuruluş amacı zaten belediyelere bu tür krediyi vermektir. Kuruluş amacı budur. Hazine'den bunu alır ve bir kamu kuruluşudur, bunu belirtmek istedim. Bugün de biz bu anlamda engellemediğimiz bir somut göstergesi olarak da 300 milyon liralık bu gayrinakdi kredi kullanmasını "Oybirliği" yaptığımızı da özellikle de belirtirim. Meclisi birtakım eksik bilgilerle donatılmasına gönlüm razı olmadığı için söz aldım, teşekkür ederim. *(50 saniye)*

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Peki, Değerli Arkadaşlar **9 no'lu Komisyon Raporunu** Komisyonlardan geldiği şekilde kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. 10, 11, 12, 13, 14, 15 ve 16 no'lu Komisyon Raporu dâhil oylayalım. Başkaca bir görüş var mıdır? O zaman Değerli Arkadaşlar **10 no'lu Komisyon Raporu dâhil ve 16 no'lu Komisyon Raporu dâhil aradaki tüm Komisyon Raporlarının** Komisyonlardan geldiği şekilde oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. 17 no'lu Komisyon Raporumuz...

GAMZE GÜL ÇAMUR: Ödemiş Belediyesi...

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Ödemiş Belediyemizin... Meclisimizin aldığı 2024 Mali Yılı Analitik Bütçesine ve performansında burada. **Ödemiş Belediyemizin Bütçesine ait 17 no'lu Komisyon Raporunu** Komisyonlardan geldiği şekilde kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Ödemiş Belediyemizin Bütçesi oybirliği ile kabul edilmiştir. Ödemiş Belediye Başkanımız burada, kendisine söz vereceğim. Buyurun Sayın ERİŞ.

MEHMET ERİŞ: Değerli Başkan'ım, Değerli Meclis Üyesi Arkadaşlarım. Öncelikle kabul oylarınız için hepimize çok teşekkür ediyoruz. Biz de Bütçemizi yaparken, Plan Bütçe'de yer alan arkadaşlarımızın ve Ödemiş Belediyesi Mali İşler Müdürlüğünün arkadaşların uyumlu, mantıklı ve uygulanabilir bir bütçe, denk bir bütçe yapma çabasını yıllardır gerçekleştiriyoruz. Bu çabalarımız aynı şekilde İzmir Büyükşehir Ailesince ve Plan Bütçe'deki arkadaşlarımızla da uygun görüldü, sizlerin oylarıyla da oybirliği ile geçti. Ödemiş ailem adına hepimize çok teşekkür ederim, hayırlı uğurlu olsun inşallah. *(40 saniye)*

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Çok teşekkür ederiz Sayın ERİŞ. Hayırlı uğurlu olsun Bütçemiz. Değerli Arkadaşlar **Kiraz Belediyemizin Bütçesine ait 18 no'lu Komisyon Raporunu** Komisyonlardan geldiği şekilde kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Kiraz Belediyemizin Bütçesi oybirliği ile kabul edilmiştir. Kiraz Belediyesi... Ve Meclis Üyesi Arkadaşımız, buyurun Erol Bey.

EROL ÇOMAK: Sayın Başkan'ım, Kıymetli Meclis Üyelerimiz 2024 Yılı Bütçemizin Kiraz ilçemize hayırlı olmasını temenni ediyorum. Emeği geçen Komisyon Üyesi Arkadaşlarımıza ve Meclisimize ayrıca teşekkür ediyorum ve saygılar sunarım. *(16 saniye)*

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Biz de çok teşekkür ediyoruz, sağ olun. Değerli Arkadaşlar 19 no'lu Komisyon Raporumuz Beydağ Belediyemizin 2024 Mali Yılı Analitik Bütçeye ait bir Komisyon Raporumuzdur. **Beydağ Belediyemizin Bütçesine ait 19 no'lu Komisyon Raporunu** Komisyonlardan geldiği şekilde kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Beydağ Belediyemizin Bütçesi oybirliği ile kabul edilmiştir. Hayırlı olsun. Beydağ Belediye Başkanımız, Beydağ Meclis Üyemiz buyurun efendim, Refik Bey.

REFİK SÜREN: Sayın Başkan'ım, Çok Değerli Meclis Üyesi Arkadaşlarım ve Kıymetli Bürokratlarımız sizleri saygıyla selamlıyorum. Beydağ Belediyemizin 2024 Yılı Bütçesini kabul eden Plan Bütçe Komisyonu, Kıymetli Bürokrat Arkadaşlarım ve kabul eden tüm Belediye Meclis Üyeleri Arkadaşlarıma Beydağ Belediye Başkanı adına ve Beydağ halkı adına saygılar sunuyorum, teşekkürler

ediyorum. Beydağ'ımıza hayırlı olmasını diliyorum. Hepinize saygılar sunuyorum.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Biz çok teşekkür ederiz Sayın Meclis Üyem. Hayırlı olsun bu da.

V. TOPLANTIYA KATILAMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Değerli Arkadaşlar Toplantıya Katılamayan Üyelerimizin mazeretlerinin kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir.

VI. GÜNDEM DIŞI KONUŞMA TALEPLERİ

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Gündem Dışı Konuşma Talebi olmadığına göre...

VII. ÜÇÜNCÜ BİRLEŞİMİN GÜN VE SAATİNİN TESPİTİ VE KAPANIŞ

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: III. Birleşimin, III. Birleşimin... Bunu anons edeyim, 16 Kasım 2023 Perşembe günü saat:17.00'da, yani yarın saat:17.00'da tekrar bir araya gelmek üzere Birleşimi kapatıyorum, teşekkür ederim.

Mustafa ÖZUSLU
Meclis I. Başkan Vekili
Meclis Başkanı

Deniz BEKTAŞ
Divan Kâtibi

Dolunay BAYER
Divan Kâtibi

Ali BOR
Divan Kâtibi

Fırat EROĞLU
Divan Kâtibi